

Olszyna, dnia 28.01.2025

Burmistrz Olszyny
Sz. P. Leszek Leśko

URZĄD MIEJSKI
ul. Wolności 20
59-830 Olszyna

URZĄD MIEJSKI W OLSZYNIE
WPŁYNĘŁO

2025 01 29

Nr 4801/2025 JAN
Podpis

oło wiadomości
f-ca burmistrza

W odpowiedzi na wniosek z dnia 20.01.2025 r. dotyczący wydania warunków technicznych przebudowy przyłącza wd32, Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych sp. z o.o. informuje, że wyraża zgodę na przebudowę istniejącego przyłącza do budynku Ochotniczej Straży Pożarnej o średnicy dn 32 na przyłączy o średnicy rurociągu dn 90.

Wymagania techniczne budowy projektowanego przyłącza wodociągowego:

1. Należy zaprojektować i wykonać jedno przyłącze wodociągowe. Przyłącze wpiąć do istniejącej sieci wodociągowej ϕ 225 (miejsce wpięcia jak na dołączonym załączniku).
2. Za miejscem wpięcia należy zamontować zasuwę.
3. Zasuwę należy wyposażyć w obudowę teleskopową zakończoną skrzynką uliczną żeliwną lub z PEHD/żeliwa (tereny zielone). Końcówka trzpienia do klucza powinna znajdować się $15 \div 20$ cm pod pokrywą skrzynki. Stosować miękkouszczelniające zasuwy klinowe z gładkim i wolnym przelotem.
4. Na odcinku przyłącza wodociągowego przed wodomierzem głównym zabrania się projektowania i montażu odgałęzień i hydrantów.
5. Przyłącze zaprojektować prostopadle do przewodu wodociągowego, w miarę możliwości po trasach zbliżonych do linii prostych, najkrótszą drogą do projektowanego budynku.
6. Stosować rurociągi z rur PE o wytrzymałości ciśnienia min. PN 16 o połączeniach zgrzewanych.
7. Nad przyłączem po wykonaniu obsypki o gr. 30 mm należy ułożyć taśmę lokalizacyjną w kolorze niebieskim z metalową wkładką wprowadzoną do skrzynki obudowy zasuwy.
8. Zestaw wodomierza głównego powinien być umieszczony w piwnicy budynku lub na parterze, w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przes zalaniem wodą, zamrażaniem oraz dostępem osób niepowołanych.
9. Dopuszcza się umieszczenie zestawu wodomierza głównego w studzience poza budynkiem, jeżeli jest on niepodpiwniczony i nie ma możliwości wydzielenia na parterze budynku miejsca, o którym mowa w pk. 8. Studzienka wodomierzowa powinna być zlokalizowana na terenie nieruchomości w odległości nie większej niż 1,5 m od granicy działki.
10. Studzienka wodomierzowa powinna być wykonana z materiału trwałego, zabezpieczona przed napływem wód gruntowych i opadowych i mieć zagłębienie do wyczerpywania wody, posiadać stopnie lub klamry do schodzenia, a także otwór wjazdowy o średnicy co najmniej 0,6 m w świetle.

11. Wodomierz należy instalować na konsoli wodomierzowej z tarczą licznika do góry. Wodomierz powinien być tak zamontowany aby w warunkach normalnego użytkowania był całkowicie wypełniony wodą.
12. Wodomierz nie powinien być narażony na nadmierne naprężenia spowodowane przez rurociągi lub wyposażenie. Jeżeli jest to konieczne należy go zamontować na cokole lub uchwycie.
13. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Olszynie instaluje wodomierze Itron Flodis wraz z modułem komunikacyjnym Cyble.
14. Bezpośrednio za zaworem odcinającym od strony odbiorcy należy zainstalować zawór antyskażeniowy .
15. Surowce użyte do wykonania przyłącza powinny posiadać atesty higieniczne i deklaracje zgodności.

Warunki formalno-prawne

1. Przed przystąpieniem do budowy należy sporządzić i uzgodnić z Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych w Olszynie projekt budowlany ww. sieci i przyłączy.
2. Inwestor buduje przyłącza wodociągowe na własny koszt. Przyłącze pozostaje własnością inwestora.
3. Wpięcia do sieci dokonuje się pod nadzorem przedstawiciela Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Olszynie, po odbiorze technicznym przyłącza (przed odbiorem nie należy zasypywać wykopów).
4. Powyższe warunki są ważne przez okres dwóch lat od dnia ich wydania.

Odstępstwa od powyższych zasad należy uzgadniać z eksploratorem sieci na etapie wykonania projektu.

PREZES ZARZĄDU
Halina Białon

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

działek położonych w miejscowości Olszyna przy ul. Wolności - 3 Maja

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.831.2024	
Województwo	dolnośląskie	
Powiat	lubański	
Miejscowość	Olszyna	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator nazwa	021005_4 Olszyna - miasto w gminie miejsko-wiejskiej
Obręb ewidencyjny	identyfikator nazwa	021005_4.0001 Olszyna
Numer sekcji	5.147.24.07.2.1 5.147.24.07.2.3	Skala 1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
wysokości	PL-EVRF2007-NH	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Służebności gruntu mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w Księgach Wieczystych.	
Granice i numery działek naniesiono z operatu ewidencji gruntów oraz digitalizacji mapy ewidencyjnej. W zasobie PDCiK na większości obszaru aktualizacji brak jest danych określających położenie punktów granicznych z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych I grupy. W związku z powyższym mapa w tych fragmentach nie nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej lub równej 4m, innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3m od granicy działek.		
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych		
Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie - art. 48 ust. 1 pkt 3 Prawa Geodezyjnego i Kartograficznego.		
Niniejsza mapa nadaje się do celów projektowych	Aktualizację mapy wykonano dnia 29.07.2024r.	
Linia rozgraniczająca teren o różnym przeznaczeniu zgodnie z MPZT zlec. 89/2024		
Linia zabudowy		
Usługi Geodezyjno-Kartograficzne SŁAWOMIR MEDWECKI 59 - 800 Lubań, ul. Jagiellońska 4 tel. 607 144 846 Regon 368634521 NIP 613 - 149 - 24 - 32		Geodeta Uprawniony Nr Rej. 19507 inż. Jacek Medwecki
Nazwa i imię i nazwisko wykonawcy		Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego

OŚWIADCZENIE O POZYTYWNYM WYNIKU WERYFIKACJI

Zgodnie z art. 12b ust. 5a - 5c ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2020.276 z późn. zm.)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie

Starosta Lubański

Wykonawca prac geodezyjnych

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
SŁAWOMIR MEDWECKI
59 - 800 Lubań, ul. Jagiellońska 4
tel. 607 144 846 Regon 368634521
NIP 613 - 149 - 24 - 32

Ident. zgłoszenia prac

GK.6640.831.2024

Ident. materiału zasobu

P.0210.2024.788

Nr protokołu

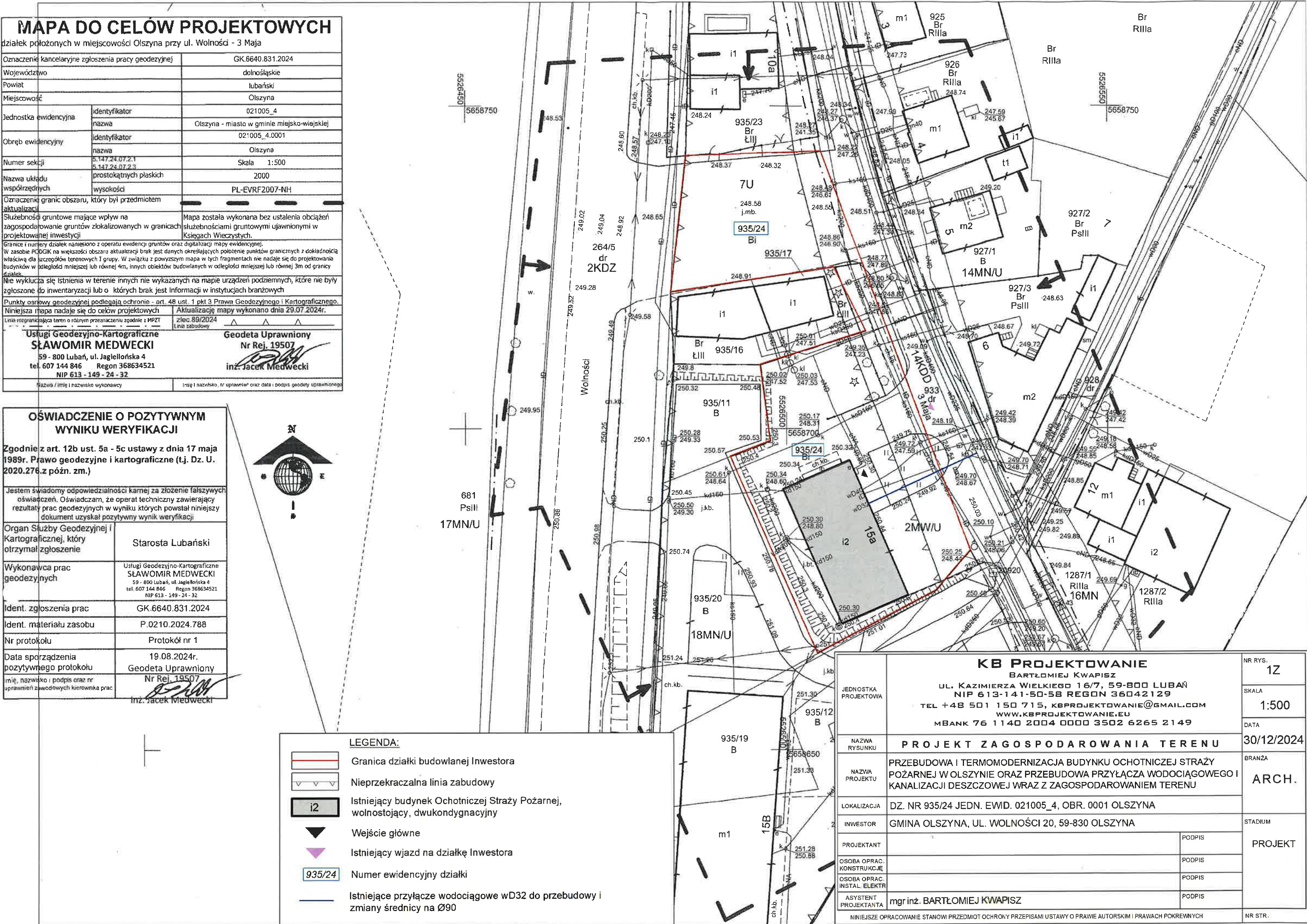
Protokół nr 1

Data sporządzenia pozytywnego protokołu

19.08.2024r.
Geodeta Uprawniony

imię, nazwisko i podpis oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac

Nr Rej. 19507
inż. Jacek Medwecki



JEDNOSTKA PROJEKTOWA	KB PROJEKTOWANIE BARTŁOMIEJ KWAPISZ UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 16/7, 59-800 LUBAŃ NIP 613-141-50-58 REGON 36042129 TEL +48 501 150 715, KBPROJEKTOWANIE@GMAIL.COM WWW.KBPROJEKTOWANIE.EU MBANK 76 1140 2004 0000 3502 6265 2149		NR RYS. 12
	NAZWA RYSUNKU PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA 1:500
NAZWA PROJEKTU	PRZEBUDOWA I TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W OLSZYNIE ORAZ PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO I KANALIZACJI DESZCZOWEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU		DATA 30/12/2024
LOKALIZACJA	DZ. NR 935/24 JEDN. EWID. 021005_4, OBR. 0001 OLSZYNA		BRANŻA ARCH.
INWESTOR	GMINA OLSZYNA, UL. WOLNOŚCI 20, 59-830 OLSZYNA		STADIUM PROJEKT
PROJEKTANT	mgr inż. BARTŁOMIEJ KWAPISZ		
OSOBA OPRAC. KONSTRUKCJE	PODPIS		
OSOBA OPRAC. INSTAL. ELEKTR.	PODPIS		
ASYSTENT PROJEKTANTA	PODPIS		
NINIEJSZE OPRAWOANIE STANOWI PRZEDMIOT OCHRONY PRZEPISAMI USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH			NR STR.