

**Załącznik NR 11**  
**do SWZ****Założenia do Harmonogramu rzeczowo-finansowego****Termomodernizacja sieci ogrzewania w budynku ŚODR w Bielsku- Białej**

| Tydzień | Zakres Prac   | Szczegóły   | Uwagi   |
|---------|---|---|---|
| 1       | Po wyłonieniu wykonawcy, sprawy formalne, przekazanie obiektu do wykonania inwestycji, spotkanie organizacyjno-informacyjne, poinformowanie najemców o okresie przeprowadzanych prac, ewentualne lokale zastępcze | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Inwentaryzacja instalacji z uwzględnieniem zmian w rozmieszczeniu pomieszczeń,</li> <li>- ustalenie dostępności pomieszczeń, budynku</li> <li>- omówienie sytuacji problematycznych, oznakowanie obiektu w związku z pracami,</li> <li>- ustalenie osób kontaktowych</li> <li>- dostawa materiałów z uwzględnieniem miejsca składowania materiałów i odpadów,</li> <li>-omówienie BHP</li> </ul> |   |
| 2       | Piwnica   | Demontaż pionów i rur, Montaż nowych odcinków pionowych i grzejników do parteru, próby szczelności  | Istnieje możliwość wejścia do piwnicy z poziomu -1, osobne wejście  |
| 3       | Parter  | Demontaż grzejników i rur, Montaż nowych grzejników i poziomów do 1 piętra, połączenie z pionami, próba ciśnieniowa   | Wykonanie prac 1.07 do 20.08  |
| 4.      | I Piętro  | Demontaż grzejników i rur, Montaż nowych grzejników i poziomów do 2 piętra, połączenie z pionami, próba ciśnieniowa   | Wykonanie prac 1.07 do 20.08  |
| 5.      | II Piętro   | Demontaż grzejników i rur, Montaż nowych grzejników i poziomów do 3 piętra, połączenie z pionami, próba ciśnieniowa   | Największa ilość najemców plus 3 pomieszczenia MM Sport (Szkoła), pokój 223 w okresie 1.07-15.08, reszta pokoi w terminie lipiec do wrzesień, pokój 204 termin ostatni tydzień lipca lub sierpnia.  |
| 6.      | III Piętro  | Równoległe ekipy na 2 i 3 piętrze, etapowe wyłączenie pokoi, próby szczelności każdej kondygnacji   | Utrudnienia związane z procedurą wejścia do biur (biuro ARIMR), instytucja posiada procedurę notowania wejść i wyjść osób trzecich, należy zgłosić wszystkich pracowników wykonujących prace wcześniej oraz dostosować się do obowiązujących procedur (archiwum, serwerownia) |

|    |                   |  |  |
|----|-------------------|--|--|
| 7. | IV Piętro         | Demontaż grzejników i rur, Montaż nowych grzejników i poziomów , połączenie z pionami, próba ciśnieniowa, sprawdzenie szczelności całego systemu | pokój 422 niedostępny od 14.08 do 25.08, na sali konferencyjnej będą również odbywać się zajęcia w dniach 21-22.07, 18,19.08, 13,14,15.09 w godzinach 16-21. |
| 8. | Rozruch i odbiory | Odpowietrzanie, uruchomienie systemu, regulacja hydrauliczna, montaż termostatów, odbiory oraz dokumentacja powykonawcza                         |  |