

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa zadania: Malowanie pomieszczeń budynku Prokuratury w Brzesku, wymiana wykładzin w wyznaczonych pomieszczeniach

Zamawiający: Prokuratura Okręgowa w Tarnowie

Adres: 33-100 Tarnów, ul. Dąbrowskiego 27

ARMiR Biuro Terenowe w Brzesku
32-800 Brzesko ul. Szczepanowska 23

Przedmiot i zakres robót:

Nazwy i kody w zależności od zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych CPV:

Główny kod CPV:

45442100-8 Roboty malarskie

45432100-5: Kładzenie i wykładanie podłóg

I. POWŁOKI MALARSKIE

1. PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru powłok malarskich wewnętrznych oraz wykonania montażu paneli podłogowych w pomieszczeniach budynku prokuratury w Brzesku.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie prac malarskich oraz posadzkarskich. Obejmują prace związane z dostawą materiałów i wykonaniem prac na miejscu.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

W ramach prac budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót:

- zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac,
- uzupełnienie ubytków i pęknięć istniejącego tynku,
- przygotowanie ścian pod wykonanie prac malarskich,
- wykonanie prac malarskich ścian i sufitów,
- uporządkowanie miejsca prac malarskich po zakończeniu prac,
- demontaż istniejącej wykładziny,
- uzupełnienie ubytków posadzki po demontażu wykładziny,
- montaż paneli podłogowych,
- montaż listew przypodłogowych,
- demontaż progów drzwiowych,
- montaż listew wyrównujących poziomy.

1.4. Określenia podstawowe Określenia podstawowe użyte w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót Niniejsza specyfikacja obejmuje całość robót związanych z wykonywaniem powłok malarskich i posadzkarskich oraz wszystkie roboty pomocnicze. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania tych robót oraz ich zgodność z umową, kosztorysami, pozostałymi SST i poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji Zamawiającego i Inspektora.

2. Materiały

2.1. Wymagania ogólne

Materiały stosowane do wykonania robót powinny mieć:

- aprobaty techniczne lub powinny być wytwarzane zgodnie z obowiązującymi normami.

- certyfikat lub deklaracje zgodności z aprobatą techniczną.
- certyfikat na znak bezpieczeństwa.
- certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzona do zbiorów norm

2.2 Materiały potrzebne do wykonania robót:

2.2.1. Farby akrylowe do pomieszczeń suchych i wilgotnych (kuchnia, łazienka, pomieszczenia piwniczne). Cechy produktu: - odporny na wilgoć - trwale zabezpiecza powłokę przed rozwojem grzybów pleśniowych - duża siła krycia

2.2.2 Panele podłogowe Panele podłogowe z płyty HDF kl. Min AC4 gr. Min 8mm., powierzchnia laminatu o strukturze drewna

2.2.3 Podkład pod panele

2.2.4 Listwy przypodłogowe – listwy wykonane z PCV montowane za pomocą kołków montażowych lub kleju.

3. SPRZĘT

Do wykonywania robót malarskich i posadzkarskich należy stosować:

- drabiny
- podesty przestawne
- wałki i pędzle
- szpachle
- taśmy malarskie
- młotek (500 g),
- przyrząd montażowy,
- miara drewniana lub zwijana,
- drobnozębna piła ręczna lub pilarka elektryczna,
- kliny drewniane,
- klocek do dobijania desek.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania

Materiały i elementy muszą być przewożone środkami transportu wg instrukcji producenta.

5. WYKONANIE ROBÓT

Roboty malarskie

Stare, luźne powłoki malarskie należy usunąć i zagruntować. Ewentualne ubytki i spękania należy uzupełnić odpowiednią zaprawą i przeszlifować w celu uzyskania jednolitej struktury. Po przygotowaniu powierzchni można przystąpić do prac malarskich. Farbę nakładać przy użyciu wałka dobrane odpowiednio do rodzaju farby. W miejscach gdzie nie ma możliwości użycia wałka dopuszczalne jest

stosowanie pędzla. Przed użyciem wyrób dokładnie wymieszaj. W razie potrzeby rozcieńcz wodą zgodnie z zaleceniami producenta farby. Farby nanosić zgodnie z wytycznymi producenta, w co najmniej dwóch warstwach aż do osiągnięcia wymaganej barwy, grubości i faktury powłok. Przed przystąpieniem do malowania farba powinna być dokładnie wymieszana. Przy malowaniu powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż +8°C.

Układanie paneli

O kierunku układania paneli decydują wymiary pomieszczenia. Jeżeli żaden z boków pomieszczenia nie przekracza 8 m, zaleca się układanie podłogi wzdłuż kierunku padania promieni słonecznych, czyli prostopadle do najbardziej nasłonecznionego okna w pomieszczeniu. W przypadku wymiarów większych niż 8 m lub pomieszczeń długich i wąskich, np. korytarzy, deski układać zawsze wzdłuż dłuższego boku.

Układanie podłogi rozpocząć od ułożenia podkładu, krawędziami na styk. Pierwszy pas układać piórem do ściany. Poszczególne deski łączyć na krótszych krawędziach (czołach) przez równoległe wsunięcie wyprofilowanych elementów złącza kolejnych składanych desek i do dobijania. Ostatnią deskę przycinamy, pamiętając o zachowaniu szczeliny dylatacyjnej, w którą wkładamy drewniane kliny. Każdy kolejny zamontowany rząd dobijamy od strony czoła.

Ostatni pas należy bardzo dokładnie zmierzyć przed ułożeniem. Jeśli jest zbyt szeroki, zewężamy poszczególne deski do odpowiedniego wymiaru. Po wpasowaniu do pozostałych docisnąć tak, aby zlikwidować szczelinę między ułożonymi panelami. Wzdłuż ściany musi zostać zachowana szczelina dylatacyjna o szerokości 10-15mm.

Po ułożeniu podłogi usunąć kliny blokujące, a pozostałą szczelinę przykryć przyściennymi listwami dekoracyjnymi. Listwy mocować do ściany (nie wolno montować listew dekoracyjnych do podłogi), przy pomocy kołków rozporowych i wkrętów lub do uprzednio zamocowanych listew montażowych. Bezpośrednio po listwowaniu można korzystać z nowej podłogi.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu: zgodności z dokumentacją kosztorysową i przetargową, ustaleniami prowadzonymi w trakcie prowadzenia prac, zgodności zastosowanych materiałów z wymaganiami Inwestora oraz normami.

6.1. Roboty malarskie Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania: – dla farb emulsyjnych nie wcześniej niż po 7 dniach. Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej od +5°C przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%. Badania powinny obejmować: – sprawdzenie wyglądu zewnętrznego, – sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem. Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać powtórnie .

6.2 Roboty posadzkarskie

Zakres czynności kontrolnych przy robotach związanych z układaniem paneli powinien obejmować:

- sprawdzenie wizualne pod względem występowania ubytków wilgotności i czystości podkładu
- sprawdzenie równości podkładu przykładając w różnych miejscach i kierunkach łaty 2m.
- sprawdzenie wizualne prawidłowości ułożenia paneli ich barwę i odcień.
- sprawdzenie odchylenia powierzchni od płaszczyzny za pomocą łaty 2 m przykładanej w różnych w dowolnych miejscach kierunkach. Dopuszczalny prześwit 1-2 mm.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady prowadzenia obmiarów robót

Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

7.2. Jednostki obmiarowe

Jednostką obmiarową robót jest m² powierzchni lub w mb przypadku elementów obliczanych na mb.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Roboty malarskie

8.1.1. Odbiór podłoża Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podłoże, posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą gipsową.

8.1.2. Odbiór robót malarskich

- Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nieroztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej, jakości wykonania.
- Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru
- Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.

8.2 Roboty posadzkarskie

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją ,ST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) wg pkt. 6 ST dały pozytywny wynik.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności jest oferta wykonawcy stanowiąca cenę ryczałtową oraz protokół robót potwierdzający wykonanie wszystkich prac.