

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45262522-6 Roboty murarskie
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych
45431000-7 Kładzenie płytek
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI	: Remont klatki schodowej KS1 w budynku przedszkola nr 1 w Sokółce przy ul. Sikorskiego 4 poprzez wykonanie obowiązków decyzji KPPSP w Sokółce nr PRZ.52800.2.13.2023
ADRES INWESTYCJI	: 16-100 Sokółka, ul. Sikorskiego 4
INWESTOR	: Przedszkole nr 1
ADRES INWESTORA	: 16-100 Sokółka, ul. Sikorskiego 4
WYKONAWCA	: system zlecony
BRANŻA	: budowlana
DATA OPRACOWANIA	: 27.11.2024 r.

WYKONAWCA :

Data opracowania
27.11.2024 r.

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Kosztorys sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z dn. 08.06.2004r.)

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Przyjęto poziom cen - wg publikacji SEKOCENBUD w IV kwartale 2024r.
2. Wycenę opracowano na podstawie publikacji zawierających wycenione pozycje kosztorysowe katalogów KNR, KNNR, KNR-W, NNRNKB, - opracowane przez ORGBUD Warszawa.
3. Dla pozycji wycenianych szczegółowo wg katalogów przyjęto parametry kosztorysowania wg informacji SEKOCENBUD w IV kwartale 2024 r średnie dla województwa podlaskiego - roboty ogólnobudowlane - inwestycyjne:
4. Ceny jednostkowe materiałów podano łącznie z kosztami zakupu.
5. Dla pozycji wycenianych szczegółowo przyjęto w/w poziom cen, natomiast w zakresie materiałów i urządzeń nie ujętych w cennikach przyjęto ceny katalogowe producentów materiałów i urządzeń.
6. Zakres rzeczowy robót został określony na podstawie koncepcji projektu.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45111300-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
	parter	[1,35 * 2,10] * 3	m2	8,505	
		1,40 * 2,10	m2	2,940	
		[1,80 * 2,10] * 2	m2	7,560	
	piętro	[1,35 * 2,10] * 3	m2	8,505	
				RAZEM	27,510
2 d.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
	parter	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - okna	szt.		
	piętro	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2	45262522-6	ZAMUROWANIA OTWORÓW DRZWIOWYCH			
4 d.2	NNRNKB 202 0188-07 p.z.	(z.VIII) Ściany o grubości 24 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - przymurowanie ścianek do ościeży	m2		
	parter	[0,25 * 2,10 * 0,40] * 3	m2	0,630	
		[0,20 * 2,10 * 0,40] * 2	m2	0,336	
	piętro	[0,25 * 2,10 * 0,40] * 3	m2	0,630	
				RAZEM	1,596
5 d.2	NNRNKB 202 0190-04	(z.VIII) Ścianki działowe o grubości 12 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - przymurowanie ścianek do ościeży	m2		
	parter	[0,80 * 2,10] * 2 + [0,28 * 3,00] * 2 + 0,90 * 3,00	m2	7,740	
				RAZEM	7,740
3	45410000-4	TYNKI ZAMUROWAN			
6 d.3	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2		
	parter	[0,25 + 1,94 + 2,98 + 2,62 + 2,90 + 0,25 + 0,25 + 1,47 + 1,94 + 0,90 * 2 + 0,28 * 4 + 0,12 * 2] * 3,00 - [1,10 * 2,10 * 6]	m2	39,420	
	piętro	[1,35 * 3,00 * 2] * 3	m2	24,300	
				RAZEM	63,720
7 d.3	KNR-W 2-02 0830-07	Wewnętrzne gładzie gipsowe - dodatek za narożniki metalowe	m		
	parter	[1,10 + 2,10 * 2] * 6	m	31,800	
	piętro	[1,10 + 2,10 * 2] * 3,00	m	15,900	
				RAZEM	47,700
4	45442100-8	MALOWANIE			
8 d.4	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach - stropy	m2		
	hol 1/1	30,32	m2	30,320	
	13/1	11,48	m2	11,480	
	1/2	26,67	m2	26,670	
	11/2	6,68	m2	6,680	
				RAZEM	75,150
9 d.4	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach - ściany	m2		
	hol 1/1	[2,98 + 2,62 + 2,90 + 1,47 * 2 + 1,94 * 2 + 2,90 + 2,97] * 3,00	m2	63,570	
	13/1	[2,62 + 1,40 * 2] * 3,00 + [3,30 * 2 + 3,20 * 2] * 3,00	m2	55,260	
	1/2	[3,00 + 1,35 * 2 + 2,12 * 2 + 3,00 + 2,62 + 2,99] * 3,00	m2	55,650	
	11/2	[3,00 * 2] * 3,00 + [2,62 + 1,40 * 2] * 3,00	m2	34,260	
				RAZEM	208,740
10 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		75,15	m2	75,150	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	75,150
11 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		208,74	m2	208,740	
				RAZEM	208,740
12 d.4	KNR-W 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą lateksową stropów	m2		
		75,15	m2	75,150	
				RAZEM	75,150
13 d.4	KNR-W 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą lateksową ścian	m2		
		208,74	m2	208,740	
				RAZEM	208,740
5	45421000-4	STOLARKA OKIENNA			
14 d.5	NNRNKB 202 1026-04 analogia	(z.VI) Okna oddymiania - uchylne górą na zewnątrz w układzie pionowym , kolor biały	m2		
		[1,05 * 1,85] * 2	m2	3,885	
				RAZEM	3,885
6	45421000-4	STOLARKA DRZWIOWA			
15 d.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne pełne drewniane z drewna sosnowego , kolor jasny	m2		
		[1,10 * 2,10] * 4	m2	9,240	
				RAZEM	9,240
16 d.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne drewniane z drewna sosnowego , kolor jasny	m2		
		[1,00 * 2,10] * 2	m2	4,200	
				RAZEM	4,200
17 d.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne drewniane z drewna sosnowego , kolor jasny	m2		
		0,90 * 2,10	m2	1,890	
				RAZEM	1,890
18 d.6	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane regulowane na szer. muru 40 cm	m		
		[1,10 + 2,10 * 2] * 4	m	21,200	
		[1,00 + 2,10 * 2] * 2	m	10,400	
		0,90 * 2,10 * 2	m	3,780	
				RAZEM	35,380
19 d.6	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane regulowane na szer. muru 12 cm	m		
		0,90 * 2,10 * 2	m	3,780	
				RAZEM	3,780
7	45421160-3	WYDZIELENIE KLATEK P/POŻAROWE			
20 d.7	KNR-W 2-02 1040-06	Witryny aluminiowe , kolor biały w całości przeszklone szkłem bezpiecznym klasy min. P2 odpornym na uderzenia i w klasie RE60	m2		
		[2,62 * 2,73] * 2 + [0,59 * 2,73] * 4	m2	20,748	
				RAZEM	20,748
21 d.7	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe , , kolor biały w całości przeszklone szkłem bezpiecznym klasy min. P2 odpornym na uderzenia i w klasie RE30 , wyposażone w samozamykacz i elektrozamykacz, zamek tradycyjny na klucz	m2		
		[1,20 * 2,10] * 4	m2	10,080	
				RAZEM	10,080
8	45431000-7	POSADZKI			
22 d.8	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m2		
	KS1	15,10	m2	15,100	
				RAZEM	15,100
23 d.8	KNR 4-01 0106-04	- usunięcie z parteru budynku gruzu	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		15,10 * 0,02	m3	0,302	
				RAZEM	0,302
24 d.8	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		0,302	m3	0,302	
				RAZEM	0,302
25 d.8	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		15,10	m2	15,100	
				RAZEM	15,100
26 d.8	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża - gruntowanie preparatem wzmacniającym -dwukrotnie	m2		
		15,10	m2	15,100	
				RAZEM	15,100
27 d.8	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej , klasa ścieralności IV , odporne na plamienia w kl. 4 , odporne na środki chemiczne używane do czyszczenia w klasie min. GB	m2		
		15,10	m2	15,100	
				RAZEM	15,100
28 d.8	NNRNKB 202 2809-03	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 10 cm na zaprawie klejowej	m		
		4,00 * 2 + 2,62 + 3,00 + 2,62 + 1,20 - [1,40 + 0,90]	m	15,140	
				RAZEM	15,140
9	45311200-2	INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
29 d.9	KSNR 9 0202-03 p.z.	Przeniesienie licznika na zewnątrz budynku	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.9	analiza indywidualna	demontaż lamp oświetleniowych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.9	KNR AL-01 0101-01 analogia	Montaż centrali oddymiania wraz z ceną centrali	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.9	KSNR 5 0405-01 p.z.	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych do : YDYP 1, mm2	wyp.		
	oprawy LED	5 + 5	wyp.	10,000	
	ośw.awar.	3 + 2	wyp.	5,000	
	ośw.ewak.	2 + 1	wyp.	3,000	
				RAZEM	18,000
33 d.9	KSNR 5 0405-01 p.z.	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych do : YnTKSY 2*20*0,8	wyp.		
	czujnik obecn.	2 + 2	wyp.	4,000	
	przyc.oddym.	1 + 1	wyp.	2,000	
	czujka ruchu	2 + 2	wyp.	4,000	
				RAZEM	10,000
34 d.9	KSNR 5 0502-02	Montaż opraw oświetleniowych - oprawa LED z czujką ruchu	kpl.		
		2 + 2	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
35 d.9	KSNR 5 0502-02	Montaż opraw oświetleniowych - oprawa LED	kpl.		
		3 + 3	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.9	KSNR 5 0502-02	Montaż - czujnik obecności	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
37 d.9	KSNR 5 0502-02	Montaż - oświetlenia awaryjnego 1h LED	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
38 d.9	KSNR 5 0502-02	Montaż - oświetlenia ewakuacyjnego LED	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
39 d.9	KSNR 5 0502-02	Montaż - ręcznego przycisku oddymiania	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
40 d.9	KSNR 5 0502-02	Montaż - optycznej czujki dymu	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000