

Wykonawstwo, Projektowanie, Nadzór Instalacje Sanitarne i Gazowe

Z.U.H "INSTALVIT" Ryszard Romański

99-335 Witonia ul. Łęczycka 1

NIP: 7751221923 ; REGON: 101369550

Tel. kom. 661-752-975 e-mail: instalvit@op.pl

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestor:	GMINA FABIANKI Fabianki 4, 87-811 Fabianki		
Przedmiot opracowania:	Projekt budowlany instalacji wewnętrznej gazu płynnego w budynku Centrum Usług Społecznych i instalacji zbiornikowej ze zbiornikiem naziemnym o poj. 6400l na gaz płynny		
Adres i kategoria obiektu budowlanego:	Świątkowizna dz. nr 16/4 87-811 Fabianki Kategoria obiektu budowlanego : XII		
Pozostałe dane adresowe:	numer działek ewidencyjnych: 16/4 jednostka ewidencyjna: Fabianki - 041807_2 obręb ewidencyjny: Świątkowizna - 041807_2.0012		
Jednostka projektowa:	Z.U.H. "INSTALVIT" Ryszard Romański ul. Łęczycka 1 99-335 Witonia		
	Imie i Nazwisko, nr upr.	Data:	Podpis:
Projektował:	mgr inż. Ryszard Romański upr. LOD/2510/POOS/15 w spec. instalacyjnej	Marzec 2025	
Sprawdził:	mgr inż. Marek Szulc upr. LOD/1592/PWOS/11 w spec. instalacyjnej	Marzec 2025	

SPIS TREŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. Część opisowa

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia. str.3.....
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki. str.3.....
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu str.3.....
4. Zestawienie powierzchni terenu str.3.....
5. Informacje i dane str.4.....
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi. str.4.....
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych. str.4.....
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu. str.4 -5...

II. Dokumenty dołączone

- Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str.6.....
- Oświadczenie projektanta dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej str.7.....

III. Część rysunkowa

- Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 str.8.....

Projekt Zagospodarowania Działki

1.Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku Centrum Usług Społecznych oraz instalacji zbiornikowej na gaz płynny: zbiornik naziemny o pojemności 64001 i przyłącze gazowe, przeznaczonej do zasilania w/w budynku oraz usytuowanie kotła gazowego oraz kuchni gazowej w budynku inwestora Gmina Fabianki, położonego w miejscowości Świątkowizna dz. nr 16/4, 87-811 Fabianki. Na ścianie zewnętrznej budynku zainstalowany będzie punkt redukcyjny II° i kurek główny.

2.Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

- Działka zabudowana: Działka nr 16/4 położona w miejscowości Świątkowizna, 87-811 Fabianki objęta zagospodarowaniem jest uzbrojona i znajduje się na nim budynek Centrum Usług Społecznych. Budynek jest obiektem wykonanym w technologii tradycyjnej. Posadzka pomieszczenia kotłowni oraz aneksu kuchennego w którym zostanie zamontowany kocioł gazowy, kuchnia gazowa oraz poprowadzona instalacja wewnętrzna znajdują się powyżej poziomu otaczającego terenu.
- Działka uzbrojona.
- Na działce brak urządzeń melioracyjnych.
- Działka zagospodarowana: dojścia i dojazdy o nawierzchni gruntowej, tereny zielone z uporządkowaną zielenią niską i średniowysoką.
- Działka posiada dostęp do publicznej drogi istniejącym zjazdem.
- Działka nie leży na terenie zabudowy w myśl przepisów rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:

- a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi: budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku Centrum Usług Społecznych oraz instalacji zbiornikowej na gaz płynny: zbiornik naziemny o pojemności 64001 i przyłącze gazowe, przeznaczonej do zasilania w/w budynku, położonego w Świątkowizna dz. nr 16/4, 87-811 Fabianki. Na ścianie zewnętrznej budynku zainstalowany będzie punkt redukcyjny II° i kurek główny.
- b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków: bez zmian,
- c) układ komunikacyjny: bez zmian, dojazd dla autocysterny i pojazdów Straży Pożarnej poprzez istniejący zjazd z drogi krajowej oraz istniejące dojazdy na działce posiadające odpowiednią nośność.
- d) sposób dostępu do drogi publicznej: bez zmian,
- e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu: projektowany zbiornik naziemny o pojemności 64001 i przyłącze gazowe Ø32, istniejące sieci i urządzenia bez zmian,
- f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu: bez zmian.
- g) Nie istnieje kolizja wysokościowa istniejącego uzbrojenia z projektowym przyłączem gazu, a występujące na trasie skrzyżowanie z instalacją kanalizacyjną, będącą własnością inwestora, nie ma wpływu na jej stan techniczny. Prace ziemne w miejscu skrzyżowania należy wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością. Lokalizacja projektowanej instalacji jest zgodna z §179 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 z późn. zm.).

4. Zestawienie powierzchni terenu:

- a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych: (bez zmian),

- b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników: (bez zmian),
- c) powierzchni biologicznie czynnej: (powierzchnia biologicznie czynna zmniejszy się o **6,875m²**),
- d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących: nie dotyczy.

5. Informacje i dane:

- a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu: teren inwestycji nie podlega ograniczeniom i zakazom, wynikającym z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy,
- b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską: działka **nie jest** wpisana do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków, zamierzenie budowlane zlokalizowane **nie jest** na obszarze nieobjętym ochroną konserwatorską,
- c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego: za mierzenie budowlane znajduje się poza granicami terenu górniczego,
- d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi: Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a jej realizacja nie wpłynie na zwiększenie zagrożenia środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu, ani nieruchomości istniejących w jego otoczeniu. Roboty budowlane prowadzone będą z poszanowaniem obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska.

ZANIECZYSZCZENIA GAZOWE

Nie będą występowały zanieczyszczenia gazowe.

EMISJA HAŁASU, WIBRACJI ORAZ PROMIENIOWANIA

Obiekt nie będzie powodował nadmiernej emisji hałasu oraz wibracji. Obiekt nie będzie produkował żadnego rodzaju promieniowania ani innych zakłóceń.

WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN I ZIEMIĘ.

Na przedmiotowej działce nie występują kolidujące z inwestycją krzewy i drzewa. Eksploatacja będzie nie będzie miała wpływu na środowisko gruntowe i nie będzie stanowić źródła jego zanieczyszczenia.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.

Do projektowanej inwestycji nie jest wymagana droga pożarowa. Dojazd pożarowy stanowi droga, do której przylega przedmiotowa działka.

Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnione z sieci wodociągowej gminnej w ramach ochrony jednostki osadniczej.

Dla zbiornika zaleca się dla celów ochrony ppoż. zapewnienie dostarczenia wody ze źródła znajdującego się w odległości nie większej niż 500 m od zbiornika w ilości nie mniejszej niż 5 litrów/m³/s.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Zbiornik zlokalizowany zostanie w miejscu przewiewnym, dobrze wentylowanym przy zachowaniu odległości bezpiecznych: w odległości powyżej 3,0 m od skrajnego przewodu linii o napięciu do 1,0 kV i powyżej 15 m dla wyższych napięć. Odległość zbiornika od budynków wyniesie co najmniej 7,5 m, od granicy działki co najmniej 3,75 m. Zbiornik nie będzie umiejscowiony w zagłębieniach terenowych, na terenie podmokłym, w pobliżu rowów oraz w odległości mniejszej niż 5 m od studzienek i wlotów kanalizacyjnych.

Lokalizacja projektowanego zbiornika naziemnego V = 6400 dm³ została przedstawiona na rysunku nr 1 - projekt zagospodarowania działki.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

8.1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - PB, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć:

- przepisy rozporządzeń wykonawczych do PB, a zatem przepisy techniczno-budowlane (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - WT)
- ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - PZP
- ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych - DP
- przepisy dotyczące między innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, prawa ochrony środowiska, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

Na podstawie charakteru, gabarytów, funkcji, przeznaczenia i lokalizacji inwestycji oraz przyjętych rozwiązań projektowych stwierdzono:

- lokalizacja projektowanych urządzeń oraz instalacji spełnia wymagania dotyczące minimalnych odległości zabudowy od granic z sąsiednimi działkami i obiektów budowlanych, za warcie w obowiązujących warunkach technicznych,
- lokalizacja inwestycji nie powoduje ograniczenia lub pozbawienia światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w innych budynkach,
- lokalizacja inwestycji nie ogranicza praw osób trzecich, nie pozbawia dostępu do dróg publicznych, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, nie spowoduje ograniczeń w możliwości zagospodarowania działek w otoczeniu (przy założeniu ich użytkowania zgodnie z obowiązującym przepisami i normami).
- brak urządzeń które mogłyby powodować uciążliwości spowodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, projektowana zabudowa nie wprowadzi ponadnormatywnych uciążliwości dla użytkowników działek sąsiednich,
- w rozwiązaniach technicznych przyjęto wyłącznie materiały, które są dopuszczone do prawnego obrotu, brak materiałów prawnie zakazanych do stosowania,
- inwestycja nie spowoduje zaburzenia ładu przestrzennego.

8.2. *Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informacja, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany:*

Biorąc pod uwagę rodzaj i gabaryty (zbiornik naziemny o pojemności 6400 L) elementów projektowanej inwestycji, warunki ochrony przeciwpożarowej, lokalizację na działce, zagospodarowanie działki oraz działek sąsiednich, spełnienie przepisów i standardów opisanych w części opisowej projektu zagospodarowania działki, stwierdzono, że obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości w miejscowości Świątkowizna dz. nr 16/4, 87-811 Fabianki, na której została zaprojektowana.

Brak przepisów prawa nakazujących objęcie obszarem oddziaływania działek innych niż podano wyżej. UWAGA!: Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia wbudowane muszą posiadać aktualne aprobaty i świadectwa dopuszczenia do stosowania.

Materiały użyte w projekcie są przykładowe, dopuszcza się użycie innych materiałów i o równorzędnych lub wyższych parametrach technicznych po konsultacji z autorem projektu.

W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisy BHP zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych - Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401, oraz w innych obowiązujących przepisach.

Wszystkie roboty budowlano- montażowe należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót” z zachowaniem zasad BHP pod stałym nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności.

II. Dokumenty dołączone

- Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

OŚWIADCZENIE

W świetle art. 34 ust. 3d pkt. „Prawa budowlanego”, oświadczam jako projektant, że projekt budowlany branży sanitarnej dla projektu zagospodarowania terenu inwestycji pod nazwą:

***Projekt budowlany instalacji wewnętrznej gazu płynnego w budynku Centrum Usług Społecznych
i instalacji zbiornikowej ze zbiornikiem naziemnym o poj. 6400l na gaz płynny***

zlokalizowany w miejscowości: **87-811 Fabianki, Świątkowizna dz. nr 16/4**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno- budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności sanitarnej.

/ podpis i pieczęć projektanta /

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej

związku z art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021, poz. 2351 z póź. zm.)
dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej,
zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne
oświadczam, że:

☐ 1) brak jest możliwości podłączenia, *

☒ 2) ~~jest możliwość podłączenia~~ *

projektowanego obiektu budowlanego objętego wnioskiem o pozwolenie na budowę dotyczącym inwestycji pn.

***Projekt budowlany instalacji wewnętrznej gazu płynnego w budynku Centrum Usług Społecznych
i instalacji zbiornikowej ze zbiornikiem naziemnym o poj. 6400l na gaz płynny***

zlokalizowany w miejscowości: **87-811 Fabianki, Świątkowizna dz. nr 16/4**

Jestem świadomy(~~ma~~) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia (Oświadczenie składane
jest pod rygorem odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks
karny

* niepotrzebne skreślić

.....

Pieczczę wraz z podpisem.

Wykonawstwo, Projektowanie, Nadzór Instalacje Sanitarne i Gazowe

Z.U.H "INSTALVIT" Ryszard Romański

99-335 Witonia ul. Łęczycka 1

NIP: 7751221923 ; REGON: 101369550

Tel. kom. 661-752-975 e-mail: instalvit@op.pl

STRONA TYTUŁOWA

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

Inwestor:	GMINA FABIANKI Fabianki 4, 87-811 Fabianki		
Przedmiot opracowania:	Projekt budowlany instalacji wewnętrznej gazu płynnego w budynku Centrum Usług Społecznych i instalacji zbiornikowej ze zbiornikiem naziemnym o poj. 6400l na gaz płynny		
Adres i kategoria obiektu budowlanego:	Świątkowizna dz. nr 16/4 87-811 Fabianki Kategoria obiektu budowlanego : XII		
Pozostałe dane adresowe:	numer działek ewidencyjnych: 16/4 jednostka ewidencyjna: Fabianki - 041807_2 obręb ewidencyjny: Świątkowizna - 041807_2.0012		
Jednostka projektowa:	Z.U.H. "INSTALVIT" Ryszard Romański ul. Łęczycka 1 99-335 Witonia		
	Imie i Nazwisko, nr upr.	Data:	Podpis:
Projektował:	mgr inż. Ryszard Romański upr. LOD/2510/POOS/15 w spec. instalacyjnej	Marzec 2025	
Sprawdził:	mgr inż. Marek Szulc upr. LOD/1592/PWOS/11 w spec. instalacyjnej	Marzec 2025	

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

I. Część opisowa

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego. | str. ...11.... |
| 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego | str. ...11 ... |
| 3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących. | str. ...11 ... |
| 4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego. | str. ...12 ... |
| 5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego | str. ...12 ... |
| 6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem: | str. ...12 |
| 7. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło. | str. ...13 |
| 8. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej. | str. ...13 |
| 9. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem. | str. ...13 |
| 10. Wewnętrzna instalacja gazowa | str. ...13..... |
| 11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu. | str. ...15..... |

II. Dokumenty dołączone

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
str. ...18.....

III. Część rysunkowa

- | | |
|---|---------------------|
| • Profil przyłącza | str.19-20..... |
| • Schemat montażowy | str.20..... |
| • Rysunek montażowy zbiornika | str.21..... |
| • Schemat montażowy instalacji zbiornikowej | str.22..... |
| • Montaż uziomu otokowego | str.23..... |
| • Rzut instalacji gazowej | str.24-25..... |
| • Schemat aksonometryczny | str.26.... |
| • Schemat punktu redukcyjnego | str.27-28.... |

Projekt Architektoniczno - Budowlany (część opisowa)

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku Centrum Usług Społecznych oraz instalacji zbiornikowej na gaz płynny: zbiornik naziemny o pojemności 6400 l i przyłączy gazowe, przeznaczonej do zasilania w/w budynku, oraz usytuowanie kotła gazowego i kuchni gazowej w budynku położonego w miejscowości Świątkowizna dz. nr 16/4, 87-811 Fabianki

Kategoria obiektu: XII.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Dla budynku Centrum Usług Społecznych w miejscowości Świątkowizna dz. nr 16/4, 87-811 Fabianki wykonana zostanie instalacja wewnętrzna wraz z instalacją zbiornikową gazu płynnego, który doprowadzony zostanie do urządzeń gazowych w budynku. Na ścianie zewnętrznej budynku zostaną zlokalizowane punkty redukcyjne z głównymi zaworami odcinającymi. Zbiornik naziemny o pojemności 6400 dm³ posadowiony zostanie na działce Inwestora. Instalacja gazowa zostanie doprowadzona do pomieszczenia kotłowni w którym zostanie zainstalowany kocioł gazowy o mocy do 150 kW. Sposób użytkowania pozostałych pomieszczeń w budynku bez zmian.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.

Zbiornik na gaz płynny jest naczyniem ciśnieniowym w kształcie walca podlegający w zakresie projektowania, wykonania i użytkowania przepisom UDT. Każdy zbiornik przed oddaniem do eksploatacji podlega odbiorowi i badaniom technicznym wykonywanym przez uprawnioną jednostkę np. Urząd Dozoru Technicznego. Eksploatowany może być zbiornik, który posiada aktualne dopuszczenie w/w jednostki, a ponadto poddawany jest przez ww. rzeczoznawców okresowym rewizjom.

Zbiornik wyposażony jest fabrycznie w kompletną armaturę wymienioną w załączonej instrukcji obsługi. Zewnętrzna powierzchnia zbiornika jest pokryta powłoką antykorozyjną o grubości min. 1000 urn, odporną na przebicie prądem o napięciu 14 kV.

Dane techniczne:

- | | | |
|---|----------------------------------|----------------------|
| - | max dopuszczalne ciśnienie | 15,6 bar |
| - | max/min dopuszczalna temperatura | - 20° C do + 50° C |
| - | ciśnienie próbne | 22,31bar |
| - | ciśnienie nastawienia zaw. bezp. | 15,6 bar |
| - | pojemność zbiornika | 6400 dm ³ |

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

a/ Zbiornik na gaz płynny o pojemności 6400 litrów posadowiony na płycie żelbetowej o wymiarach 1,2 x 4,50 x 0,25 m wykonanej z betonu B15. ,

b/ Średnica - 1250 mm, długość -4500mm, wysokość 1600 mm.

Reduktor I°, zamontowany przy zbiorniku magazynowym: Reduktor gazowy GOK I. stopnia 24 kg/h 1 bar POL x 3/4" KN max. ciśn. wejściowe - 2,0 MPa (20,0 bar), ciśnienie wyjściowe 0,05 - 0,2 MPa (0,5 - 2,0 bar)

Reduktor II°, zamontowany w szafce na ścianie budynku: Reduktor gazowy GOK II. stopnia z PRV 12 kg/h 37-50 mbar G 1" UEM x G 1" UEM. ciśn. wejściowe- 0.4 Mpa (4,0 bar, ciśnienie wyjściowe - 2,5 - 7,0 kPa (25-70 mbar). Odległość szafki gazowej od otworów okiennych i drzwiowych oraz od poziomu terenu powyżej 50 cm.

c/ liczba kondygnacji budynku - 1, pomieszczenie kotłowni: kubatura >6,5 m³,

d) w związku z zaprojektowanym rodzajem paliwa (gazowe) oraz mocą cieplną kotła brak wymagań dotyczących klas odporności ogniowej dla przegród kotłowni.

5.Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Wykonana na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 463).

Dotyczy działki nr 16/4 w miejscowości Świątkowizna dz. nr 16/4, 87-811 Fabianki dla zadania inwestycyjnego związanego z budową instalacji gazowej zbiornikowej dla której inwestorem jest Gmina Fabianki.

Geotechniczne warunki posadowienia ustalono w oparciu o analizę danych archiwalnych, obserwacji geodezyjnych zachowania się obiektów sąsiednich oraz innych danych dotyczących podłoża badanego terenu, między innymi wywiadu środowiskowego wśród mieszkańców oraz wykopu kontrolnego. Instalacja gazowa posadowiona będzie na głębokości ok. 0,8 m.

Warunki gruntowe określam jako proste, grunt jednorodny genetycznie i litologicznie, zalegający poziomo, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia instalacji gazowej oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geotechnicznych. Kategorię geotechniczną przedmiotowego obiektu budowlanego określam jako pierwszą, która obejmuje posadowienia niewielkich obiektów budowlanych o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych na głębokości do 1,2 m. W poziomie posadowienia instalacji gazowej podziemnej występują piaski luźne i gliny piaszczyste.

Biorąc powyższe pod uwagę określam przydatność gruntów dla zadania inwestycyjnego związanego z budową instalacji gazowej podziemnej.

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych - bez zmian, na warunkach dotychczasowych,

- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się - bez zmian, na warunkach dotychczasowych,
- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów - bez zmian, na warunkach dotychczasowych,
- d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się - bez zmian, na warunkach dotychczasowych,
- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne: brak oddziaływania na drzewostan, wody powierzchniowe i podziemne, oddziaływanie na powierzchnię ziemi tylko w miejscu inwestycji, humus z wykopów zostanie rozplantowany na pozostałą powierzchnię działki.

7. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Po przeprowadzeniu analizy stwierdzono brak możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w ciepło opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogeneracji, ogrzewania lokalnego lub blokowego, ze względów ekonomicznych i technicznych. Zaprojektowane źródło ciepła jest dla przedmiotowego budynku optymalne ze względów ekonomicznych, jak i technicznych. Dla osiągnięcia wymaganego wskaźnika EP ekonomicznie uzasadnione będzie zastosowanie próżniowych baterii słonecznych, wspomagających wytworzenie c.w.u. Wykorzystanie innych systemów alternatywnych (panele fotowoltaiczne, elektrownia wiatrowa) będzie nieefektywne ekonomicznie ze względu na zbyt długi okres zwrotu poniesionych nakładów. Ekonomicznie porównywalne z ogrzewaniem wykorzystującym paliwo gazowe jako czynnik grzewczy oraz opłacalne może być zastosowanie ogrzewania na paliwo stałe.

8. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Nie dotyczy.

9. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Budynek wyposażony w instalacje: c.o., c.w.u., wod.-kan., elektryczną i wentylacji grawitacyjnej. Wyżej wymienione instalacje bez zmian.

10. WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA

10.1. Wewnętrzne instalacje gazowe w budynku Centrum Usług Społecznych

Wewnętrzną instalację gazową projektuje się o ciśnieniu 3,8kPa zasilającą kocioł gazowy z zamkniętą komorą o mocy 150 kW zamontowane w pomieszczeniu kotłowni.

Włączenie instalacji gazowych dokonać w szafce na kurek odcinający poprzez zamontowanie śrubunka mosiężnego.

Projektowana instalacja gazowa w budynku będzie wykonana z rur stalowych bez szwu wg PN-80/H-74219 gat. R lub R 35 łączonych przez spawanie oraz odpowiednie pasty uszczelniające nakładane na gwint wewnętrzny. Dopuszcza się stosowanie połączeń gwintowanych do przyłączenia armatury i urządzeń. Do połączeń

gwintowanych, jako materiał uszczelniający, należy stosować taśmy teflonowe typu GAS 0,1 mm. Przewody poziome należy prowadzić pod stropem ze spadkiem min. 4‰ w kierunku pionu. Wewnętrzną instalację prowadzić na tynku z prześwitem 3 cm. Przy przejściach przez stropy lub ściany konstrukcyjne stosować tuleje ochronne wystające po 3 cm z każdej strony. Poziome odcinki instalacji gazowej powinny być usytuowane w odległości minimum 10cm poniżej przewodów elektrycznych i teletechnicznych, puszek elektrycznych, gniazd, wyłączników, urządzeń iskrzących oraz 10cm powyżej pozostałych przewodów instalacyjnych w pomieszczeniu (instalacja wodociągowa i kanalizacyjna). Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 2cm, mocowanie przewodów instalacji gazowej do ścian i stropów wykonać uchwytami metalowymi z rozstawem minimum co 1,5m, dla dłuższych odcinków rurociągów odległość pomiędzy kolejnymi uchwytami może być powiększona do 3,0m.

Połączenie kotła gazowego z instalacją gazową wykonać z rur stalowych na sztywno lub atestowanym przewodem elastycznym, zamontować zawór kulowy gazowy Dn=25mm oraz za nim (od strony urządzenia) filtr gazowy Dn=25mm. Piece gazowe zamontować zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumentacji techniczno - ruchowej producenta. Instalację gazową po wykonaniu próby szczelności zabezpieczyć antykorozyjnie farbą podkładową oraz malować farbą nawierzchniową koloru żółtego.

Całość instalacji wykonać zgodnie z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. nr 75/2002 poz. 690 z dnia 15 czerwca 2002 r.).

10.2. Odprowadzenie spalin.

Odprowadzenie spalin odbywać się poprzez komin ze stali odpornej na destrukcyjne działanie spalin. Przewody spalinowe od urządzeń gazowych prowadzić tak aby odcinek pionowy nad urządzeniem nie był mniejszy od 22,0 cm a odcinek poziomy nie był dłuższy niż 200 cm. Przewody spalinowe prowadzić ze spadkiem 5‰ w kierunku urządzeń gazowych a ich przekroje na całej długości nie powinien się zmniejszać. Odprowadzenie spalin z pieca gazowego, z zamkniętą komorą spalania, wkładem powietrzno - spalinowym. Dobór średnicy przeprowadzić wg wytycznych producenta kotła, które uwzględniają opory miejscowe np. kolan oraz wysokość komina.

Odległość wylotów od najbliższej krawędzi okien nie może być mniejsza niż 0,5 m. Przewody i kanały spalinowe, odprowadzające spaliny od kotłów, powinny być dostosowane do warunków pracy danego typu urządzenia oraz spełniać wymagania określone w Polskiej Normie dotyczącej kotłów grzewczych wodnych.

Urządzenia gazowe wyposażone w odprowadzenie spalin należy połączyć na stałe z przewodem spalinowym. Połączenie powinno spełniać wymogi rozdziału 5 ww. rozporządzenia MGPiB z 14.12.1994r. Sprawność przewodów kominowych powinna być potwierdzona pozytywną opinią kominiarską.

10.3. Wentylacja pomieszczeń

- **Wentylacja wywiewna.** W pomieszczeniach gdzie będą zainstalowane odbiorniki gazowe jest wymagana sprawna wentylacja grawitacyjna wywiewna z wylotem umieszczonym pod stropem pomieszczenia. W pomieszczeniu kotłowni zamontować komin zewnętrzny z rur żaroodpornych i w kanałach wentylacyjnych kratki wywiewne 14x14 cm. W kuchni wykonać wentylację wywiewną przez istniejący kanał wentylacyjny.

- **Wentylacja nawiewna.** Kanał wentylacji nawiewnej o wymiarach 14x14 cm wprowadzić przez zewnętrzną ścianę i zakończyć kratkami wentylacyjnymi. Kratkę zewnętrzną zamontować na wysokości nad poziomem terenu a wlot umieścić 1- 5 cm nad poziomem podłogi pomieszczenia.

10.4. Pomieszczenie kotłowni z kotłem na gaz płynny

Dla pokrycia potrzeb cieplnych centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej dla projektowanego budynku projektuje się kotłownię wodna niskoparametrową, opalaną gazem płynnym. Lokalizację kotłowni przyjęto w wydzielonym pomieszczeniu na parterze budynku.

Ściany kotłowni powinny być wykonane z materiałów niepalnych. Stropy powinny posiadać izolację cieplną i akustyczną. Drzwi otwierane na zewnątrz pod naciskiem, powinny mieć szerokość co najmniej 0,8 m.

Aby zapewnić bezpieczeństwo korzystania z gazu płynnego, w ścianie zewnętrznej kotłowni, na wysokości podłogi należy wykonać otwór wentylacyjny. Wokół niego, w odległości do 5 m, nie mogą się znaleźć żadne otwory do pomieszczeń z podłogą poniżej poziomu terenu.

Podłoga i cokół (co najmniej 15 cm) powinna być gazoszczelna, wykonana z materiałów niepalnych, które umożliwiają utrzymanie czystości w pomieszczeniu. Podłogę należy wykonać ze spadkiem w kierunku kratki wywiewnej. W podłodze kotłowni nie może być żadnych zagłębień, wpustów czy studzienek, a jeżeli pod kotłownią znajduje się kondygnacja podziemna, to wszystkie przejścia instalacji przez podłogę muszą być gazoszczelne.

Kotłownia powinna posiadać oświetlenie sztuczne (wykonane zgodnie ze stopniem ochrony IP-65) i naturalne, którego minimalna powierzchnia powinna wynosić 1:15 powierzchni podłogi. Włącznik powinien znajdować się na zewnątrz kotłowni.

Wszystkie urządzenia w kotłowni powinny być rozmieszczone zgodnie z zaleceniami producenta.

Kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania o mocy do 150 kW zainstalowany będzie w pomieszczeniu kotłowni na parterze budynku. Wysokość 2,5 m, kubatura >6,5 m³.

Kuchnia gazowa zainstalowana będzie w pomieszczeniu aneksu kuchennego na parterze budynku. Wysokość 2,5 m, kubatura >6,5 m³.

System Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej

Dla zapewnienia bezpiecznej pracy instalacji gazowej oraz pom. technicznego należy zastosować aktywny system bezpieczeństwa. Dla pom. technicznego zaprojektowano układ firmy GAZEX składający się z zaworu odcinającego z głowicą samozamykającą (na zewnątrz budynku), detektora gazu propan, sygnalizatora akustycznego oraz modułu sterującego. Układ winien zamykać dopływ gazu wraz z uruchomieniem sygnalizatora po przekroczeniu dopuszczalnego stężenia wynoszącego 10% dolnej granicy wybuchowości mieszaniny gazu z powietrzem. Detektor gazu montować obok kotłów gazowych.

Głowicę samozamykającą należy umieścić na przewodzie gazowym w szafce naściennej na zewn. budynku. Zamknięcie kurka może odbywać się ręcznie lub pod wpływem impulsu elektrycznego. Odblokowanie głowicy samozamykającej po jej zadziałaniu może nastąpić tylko ręcznie. Sygnalizator optyczno-akustyczny umieścić na zewnętrznej ścianie lub w miejscu uzgodnionym z Inwestorem. Moduł alarmowy MD-2.Z. umieścić w pomieszczeniu technicznym na ścianie.

W pomieszczeniu kotła zapewnić:

- kanały nawiewne w przegrodzie zewnętrznej z dolną krawędzią umieszczoną nie wyżej niż 30 cm ponad poziomem podłogi.
- powierzchnia otworów nawiewnych powinna wynosić co najmniej 5 cm^2 na każdy 1 kW nominalnej mocy cieplnej kotłów, nie mniej niż 300 cm^2 .
- otwory nawiewne powinny być nie zamykane, ale w celu umożliwienia regulacji nawiewu, należy stosować urządzenia zapewniające ograniczenie przekroju przepływowego, nie więcej jednak niż 50%
- instalacja doprowadzająca gaz do kotłowni o mocy powyżej 60 kW powinna być wyposażona w zawór elektromagnetyczny, umieszczony poza pomieszczeniem kotłowni, działający pod wpływem sygnału czujnika wykrywającego gaz w pomieszczeniu
- drzwi do kotłowni powinny być niepalne, ich odporność ogniowa zgodna z aktualnymi przepisami, szerokość co najmniej 0,9 m i powinny być otwierane na zewnątrz kotłowni; powinny mieć od wewnątrz pomieszczenia zamknięcie bezklamkowe, otwierające się z kotłowni pod naciskiem

Powyższe warunki zostaną spełnione.

11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

Grupa wybuchowości gazu płynnego jest określona jako IIA; klasa temperaturowa T2. Strefy zagrożenia wybuchem dla zbiornika naziemnego o pojemności 6400 litrów wynoszą: $R=1,5\text{ m}$ we wszystkich kierunkach od zaworów do napełniania i poboru gazu, od zaworów bezpieczeństwa i reduktorów gazu zbiornika $H=1,0\text{ m}$ w górę od zamontowanej na zbiorniku armatury; i w dół do ziemi. Budynek zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV. Jest to budynek niski zawierający strefy pożarowe nieprzekraczające 1000 m^2 . Klasa odporności pożarowej D. Nie ma wymagań co do przegród pomieszczenia, w którym instalowany jest kocioł gazowy. Wymagania p.poż nie ulegają zmianie.

Przepisy i normy dotyczące ochrony przeciwpożarowej wykorzystane do opracowania warunków ochrony przeciwpożarowej.

- Aktualny podkład sytuacyjno-wysokościowy z uzbrojeniem podziemnym w skali 1:500 dla celów projektowych
- Dokumentacja zbiornika Zakładów Aparatury Chemicznej Chemet S.A. - można zastosować zbiornik innej firmy, z tym, że musi posiadać wszystkie atesty i spełniać wymogi tego projektu.
- Projekt budowlany budynku mieszkalnego jednorodzinnego
- Obowiązujące przepisy i normy:

1.Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi dalekosiężne do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie.

2.Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.

3.Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

4.Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 16 grudnia 2011 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie.

5.Ustawa z dnia 10 maja 2007 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw.

6. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

7. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

8. R. Zajda, Z. Gebhard "Instalacje gazowe oraz lokalne sieci gazów płynnych" Warszawa 1995.

Charakterystyka zagrożenia pożarowego

Parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo.

Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz o przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Nie dotyczy.

Informacje o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.

Nie dotyczy.

Ocena zagrożeniem wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie występują pomieszczenia i przestrzenie (strefy) zagrożone wybuchem.

Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących.

Szczegółową lokalizację obiektów przedstawiono na planie zagospodarowania terenu. Warunki i strategię ewakuacji.

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej.

Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Instalacje użytkowe w budynku (elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, odgromowa, wentylacyjna) zaprojektowane zostaną według odrębnych projektów branżowych.

Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

Nie dotyczy.

Informacje o wyposażeniu w gaśnice

Nie dotyczy.

Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Nie dotyczy.

Oznakowanie ewakuacji

Nie dotyczy.

Charakterystyka energetyczna budynku

Bez zmian, zgodnie ze stanem istniejącym.

UWAGA!:

Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia wbudowane muszą posiadać aktualne aprobaty i świadectwa dopuszczenia do stosowania.

Materiały użyte w projekcie są przykładowe, dopuszcza się użycie innych materiałów o równorzędnych lub wyższych parametrach technicznych po konsultacji z autorem projektu. W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisów BHP zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych - Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401, oraz w innych obowiązujących przepisach.

Wszystkie roboty budowlano - montażowe należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót” z zachowaniem zasad BHP pod stałym nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności

II. Dokumenty dołączone

- Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

OŚWIADCZENIE

W świetle art. 34 ust. 3d pkt. „Prawa budowlanego”, oświadczam jako projektant, że projekt budowlany branży sanitarnej dla projektu architektoniczno – budowlanego inwestycji pod nazwą:

Projekt budowlany instalacji wewnętrznej gazu płynnego w budynku Centrum Usług Społecznych i instalacji zbiornikowej ze zbiornikiem naziemnym o poj. 6400l na gaz płynny

zlokalizowany w miejscowości: **87-811 Fabianki, Świątkowizna dz. nr 16/4**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno- budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności sanitarnej.

/ podpis i pieczęć projektanta /

Wykonawstwo, Projektowanie, Nadzór Instalacje Sanitarne i Gazowe**Z.U.H "INSTALVIT" Ryszard Romański****99-335 Witonia ul. Łęczycka 1****NIP: 7751221923 ; REGON: 101369550****Tel. kom. 661-752-975 e-mail: instalvit@op.pl****SPIS ZAŁĄCZNIKÓW
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

Inwestor:	GMINA FABIANKI Fabianki 4, 87-811 Fabianki		
Przedmiot opracowania:	Projekt budowlany instalacji wewnętrznej gazu płynnego w budynku Centrum Usług Społecznych i instalacji zbiornikowej ze zbiornikiem naziemnym o poj. 6400l na gaz płynny		
Adres i kategoria obiektu budowlanego:	Świątkowizna dz. nr 16/4 87-811 Fabianki Kategoria obiektu budowlanego : XII		
Pozostałe dane adresowe:	numer działek ewidencyjnych: 16/4 jednostka ewidencyjna: Fabianki - 041807_2 obręb ewidencyjny: Świątkowizna - 041807_2.0012		
Spis zawartości:	- Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia str.28..... - Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str.29..... - Uprawnienia budowlane projektanta str.30..... - Zaświadczenie o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego str.31.....		
	Imie i Nazwisko, nr upr.	Data:	Podpis:
Projektował:	mgr inż. Ryszard Romański upr. LOD/2510/POOS/15 w spec. instalacyjnej	Marzec 2025	
Sprawdził:	mgr inż. Marek Szulc upr. LOD/1592/PWOS/11 w spec. instalacyjnej	Marzec 2025	

INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu:	Projekt budowlany instalacji wewnętrznej gazu płynnego w budynku Centrum Usług Społecznych i instalacji zbiornikowej ze zbiornikiem naziemnym o poj.6400l na gaz płynny
Adres inwestycji:	Świątkowizna dz. nr 16/4 87-811 Fabianki
Inwestor:	Gmina Fabianki Fabianki 4, 87-811 Fabianki
Projektant:	mgr inż. Ryszard Romański ul. Łęczycka 1 99-335 Witonia
Uprawnienia budowlane:	LOD/2510/POOS/15
Zaświadczenie LOIIB nr:	LOD/IS/9353/11

Zakres robót

Przewidziany projektem robót obejmuje wykonanie instalacji gazowej podziemnej z rur Ø32PE po terenie działki nr ew. 16/4 oraz wewnętrznej instalacji gazowej na gaz płynny w budynku Centrum Usług Społecznych.

Istniejące na działce obiekty.

Działka objęta zagospodarowaniem jest uzbrojona i znajduje się na niej Centrum Usług Społecznych. Do działki doprowadzone oraz projektowane jest przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacji sanitarnej oraz przyłącze nn. i instalacje doziemne.

Zakres inwestycji nie przewiduje robót ani elementów zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Wyszczególnienie robót:

- wykonanie wykopu pod instalację gazową podziemną
- ułożenie w wykopie otwartym wewnętrznej instalacji gazowej podziemnej
- wykonanie przebić przez przewody budowlane
- montaż instalacji z rur stalowych bez szwu w pom. kotłowni oraz w pom. aneksu kuchennego
- podłączenie odbiorników

Całość robót wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami zgodnie z Prawem Budowlanym i zarejestrowanej w Okręgowej Izbie Inżynierów, zgodnie z przepisami BHP i sztuką budowlaną. Zakres inwestycji nie przewiduje robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia ludzi lub w ich sąsiedztwie. Zakres inwestycji nie przewiduje robót szczególnie niebezpiecznych.

Zakres inwestycji nie przewiduje zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych

OŚWIADCZENIE

W świetle art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane, oświadczam jako projektant, że projekt budowlany branży sanitarnej inwestycji pod nazwą:

***Projekt budowlany instalacji wewnętrznej gazu płynnego w budynku Centrum Usług Społecznych
i instalacji zbiornikowej ze zbiornikiem naziemnym o poj. 6400l na gaz płynny***

zlokalizowany w miejscowości: **87-811 Fabianki, Świątkowizna dz. nr 16/4**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno- budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności sanitarnej.

/ podpis i pieczęć projektanta /