



Kompleksowa obsługa
inwestycji budowlanych
w zakresie projektowania
i nadzoru:

- konstrukcji betonowych
- konstrukcji żelbetowych
- konstrukcji stalowych
- konstrukcji drewnianych
- dróg i mostów.

Doradztwo techniczne

Egz 1

PROJEKT TECHNICZNY

Tytuł opracowania:

**ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ
Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W
ŚWIĄTKOWIŹNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG
SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ
NR EW. 16/4 W OBR. EW. ŚWIĄTKOWIZNA
GM. FABIANKI
Kat. XI**

Nazwa zadania:

**UTWORZENIE I FUNKCJONOWANIE CENTRUM
USŁUG SPOŁECZNYCH W GMINIE FABIANKI**

Lokalizacja inwestycji:

**87-811 Fabianki Świątkowizna
dz. nr ew. 16/4 obręb Świątkowizna**

Inwestor:

**GMINA FABIANKI
87-811 FABIANKI, FABIANKI 4**

Branża:

Konstrukcyjno-budowlana

MAWIKON

	Nazwisko i imię	Podpis
Projektował:	mgr inż. Krzysztof Majteczak upr. LOD/0844/POOK/07	
Sprawdził:	mgr inż. Witold Wiechno upr. LOD/0160/POOK/04	

Luty 2025 r.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO:

Obiekt: ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIŹNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBR. EW. ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI

**Adres inwestycji: 87-811 FABIANKI ŚWIĄTKOWIZNA
DZ. NR EW. 16/4 OBRĘB ŚWIĄTKOWIZNA**

**Inwestor: GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W FABIANKACH
87-811 FABIANKI**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja projektowa na rozbudowę, nadbudowę i przebudowę wraz z adaptacją i przebudową budynku w Świątkowiznie na potrzeby centrum usług społecznych na działce oznaczonej nr ew. 16/4 w obr. ew. Świątkowizna gm. Fabianki

Przedmiotowe opracowanie obejmuje roboty związane z wykonaniem:

Parter – istniejący budynek

Robót rozbiórkowych – rozbiórki ścian, części stropu, stolarki okiennej i drzwiowej, podłogi i posadzki, schodów i spocznika klatki schodowej, przekucia otworów i wykucia pod nowe okna i drzwi, odbicie tynków w części adaptowanej.

Robót odtworzeniowych i montażowych:

- przemurowania ścian,
- wykonanie nowych podciągów i nadproży,
- montaż nowych okien i drzwi,
- wykonanie nowych posadzek i podłóg
- roboty ziemne
- roboty murarskie
- tynkarskie
- malarskie
- betonowe
- i inne wykończeniowe

Dobudowa parterowego budynku sali konferencyjno – audytoryjnej wraz z łącznikiem o wymiarach zewnętrznych 13,88 x 18,88 m z łącznikiem i wydzielonymi sanitariatami i aneksem kuchennym oraz w części łącznika z szatnią.

Dobudowa do budynku łącznika pomieszczenia przeznaczonego na **wypożyczalnię sprzętu rehabilitacyjno-medycznego** z wejściem z zewnątrz.

Dobudowa dwóch klatek schodowych w tym jednej z montażem windy i klapami dymowymi (przepisy p.poż.)

I pietro – istniejący budynek

Robót rozbiórkowych – rozbiórki ścian i stropu na parterem części adaptowanej (niższej), stolarki okiennej i drzwiowej, podłogi i posadzki, schodów i spocznika klatki schodowej, przekucia otworów i wykucia pod nowe okna i drzwi, odbicie tynków ścian i glazury, rozbiórka pokrycia dachu i stropodachu na części niższej i wykonanie na całości wieńca i więźby dachowej drewnianej z przykryciem blachodachówką.

Robót odtworzeniowych i montażowych

- roboty murarskie
- tynkarskie
- malarskie
- ciesielskie
- betonowe
- i inne wykończeniowe

Dla wszystkich budynków :

- Wykonanie docieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną gr. 20 cm wraz z tynkiem cienkowarstwowym i malowaniem farbami silikonowymi w kolorze.
- Wykonanie docieplenie stropodachów wełną mineralną gr. 35 cm.
- Wykonanie obróbek blacharskich i orynnowania.
- Wykonanie utwardzeń terenu z kostki betonowej w opornikach betonowych – dojść (chodników) do klatek schodowych i budynków.

Roboty sanitarne:

- Montaż nowego pieca na olej wraz ze zbiornikami i dostosowaniem budynku istniejącej kotłowni
- Wykonanie nowej instalacji c.o.
- Wykonanie nowej instalacji wod.kan.

Roboty elektryczne:

- Wykonanie nowej instalacji elektrycznej we wszystkich obiektach

DANE SZCZEGÓŁOWE:

Projektuje się rozbudowę budynku CUS o wymiarach 18,88 m x 13,88 m wraz z łącznikiem o wymiarach 8,40 m x 7,90 m tworzącym połączenie z istniejącym budynkiem przeznaczonym do przebudowy i nadbudowy w celu jego adaptacji do założonej funkcji. Projektowany budynek parterowy zostanie wykonany w konstrukcji murowanej. Nad częścią parteru strop żelbetowy zbrojony siatkami podwójnymi $\phi 12$ co 15 cm. Konstrukcja dachu drewniana, pokrycie dachu budynku wykonane będzie z blachodachówki . Rynny i rury spustowe z PCV.

Opis szczegółowy rozbudowy.

Fundamenty - projektuje się ławy żelbetowe wylewane na mokro na placu budowy z betonu B25, zbrojone podłużnie $\phi 12$ (34GS) i poprzecznie strzemionami $\phi 6$ (St0S-b), co 25 cm na podlewce z chudego betonu B7,5 grubości 10cm. Wysokość ław fundamentowych 40cm (zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi).

W czasie wykonywania wykopów i ław fundamentowych należy przewidzieć środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarznięciem podłoża, zalaniem wykopu przez wody

gruntowe, powierzchniowe lub opadowe.

W przypadku posadowienia ław fundamentowych w warstwie glin istnieje możliwość gromadzenia się wody opadowej wokół ścian.

W tej sytuacji na ściany może działać woda naporowa, należy przewidzieć szczelną izolację lub drenaż opaskowy wokół budynku. W przypadku uplastycznienia się podłoża (np. długotrwałe opady przy gruncie spoistym) warstwy uplastycznione należy bezwzględnie wybrać i zastąpić warstwą chudego betonu B7,5.

Ściany fundamentowe – wykonać z bloczków betonowych po wcześniejszym wypoziomowaniu ław fundamentowych, bądź ścian betonowych po wcześniejszym deskowaniu ścian. Na warstwę bloczków betonowych bądź ścian betonowych należy ułożyć izolację przeciwwilgociową w postaci papy asfaltowej w celu zabezpieczenia ścian nadziemna przed podnoszeniem kapilarnym wody.

Ściany nadziemna - ściany zewnętrzne – projektuje się jako warstwowe murowane z pustaka gr. 24, jako ocieplenie stosuje się styropian gr. 20cm. Elementy murowe należy wiązać w kolejnych warstwach tak, aby ściana zachowywała się jako jeden element konstrukcyjny.

Nadproża w ścianach - zaprojektowano nadproża okienne i drzwiowe w ścianach murowanych z prefabrykowanych żelbetowych belek strunobetonowych lub jako żelbetowe, wylewane na budowie z betonu B25 zbrojonego stalą A-III i A-0. (wybór inwestora)

Wieńce – projektuje się jako żelbetowe, wylewane z betonu B25 i zbrojone prętami podłużnymi $\phi 12$ (34GS) oraz strzemionami $\phi 6$ (St0S-b) co 15cm. Wymiary wieńca zróżnicowane w całym budynku (zgodnie z rysunkami przekroju i konstrukcyjnymi).

Strop – projektuje się strop żelbetowy wylewany na budowie zbrojony podwójną siatką $\phi 12$ co 15 cm.

Betonowanie należy wykonać na całej rozpiętości, posuwając się stopniowo. Zaleca się stosować beton B25.

Konstrukcja dachu – projektuje się więźbę dachową z drewna sosnowego lub świerkowego klasy K27. Kąt połączy dachowej zgodny z rysunkiem rzutu dachu. Rozstaw konstrukcji dachu zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym dachu. Elementy drewniane konstrukcji należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną odpowiednimi środkami antykorozyjnymi posiadającymi atesty.- FOBOS M2.

Kominy wentylacyjne - projektuje się kominki systemowe mocowane na pokryciu dachu – tzw. grzybki aluminiowe.

Wykończenie budynku

Izolacje

Przeciwwilgociowa – dostosować do warunków gruntowych, tzn. poziomu wody gruntowej i wilgotności gruntu. Dla gruntów mało wilgotnych i piaszczystych: folia budowlana i Hydrostrop 202/203 lub 2 razy papa na lepiku asfaltowym na zagruntowanym podłożu. Izolacja pionowa na ściany fundamentowe od strony gruntu: powłoka z „DYSERBIT” 2 razy.

Paroizolacja: Folia budowlana polietylenowa lub PCV lub wzmocniony papier metalizowany lub papa asfaltowa „Alpha”.

Termiczna: styropian gr.20cm na ścianach oraz wełna mineralna gr. 35 cm ułożona na stropie.

Podłogi i posadzki

W projektowanej budowie należy zastosować posadzki zgodnie z przeznaczeniem pomieszczeń do użytkowania. Rodzaj posadzki zgodnie z rysunkami rzutów (w tabelce posadzki).

Tynki i okładziny.

Wewnętrzne – tynki cementowo-wapienne kat. III na nich zastosować gładź cementową,

Zewnętrzne – system dociepleniowy zgodny z wytycznymi producenta tynków mineralnych malowanych farbami silikatowymi.

Malowanie i powłoki antykorozyjne.

Ściany – farba emulsyjna.

Sufity – farba emulsyjna.

Elementy drewniane - dachu zabezpieczyć środkiem grzybobójczym i p.poż „FOBOS M2” lub innym o podobnych właściwościach.

Stolarka: okienna i drzwiowa typowa lub indywidualna z PCV.

Pokrycie dachu: blachodachówka.

Obróbki blacharskie: obróbki z blachy powlekanej gr. 0,55mm

Rynny i rury spustowe - z PCV wg. rysunku „Rzut dachu”

Zabezpieczenia antykorozyjne drewna: Drewno umieszczone na zewnątrz budynku impregnować środkami olejowymi. Dolne ramki stolarki okiennej smarować pastą grzybobójczą.

Chodnik i opaski:

- kostka betonowa gr. 8cm kol. szary gr. 8 cm (kształt prostokąt)
- podsypka cementowo-piaskowa gr. 4 cm
- stabilizacja kruszywa cementem $R_m=2,5$ MPa gr. 10 cm
- warstwa podsypki piaszczystej (warstwa odsączająca) gr. 25 cm

ZALECENIA KOŃCOWE.

Całość prac prowadzić zgodnie „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”.

Wszelkie zastosowane materiały muszą posiadać atest i być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Całość prac prowadzić z zachowaniem przepisów BHP i P.POŻ.

Całość robót wykonać zgodnie z przepisami branżowymi i Polskimi Normami.

Kierownik Robót przed przystąpieniem do prac jest zobowiązany do wykonania „planu bioz” zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury (Dz. U. 151/2002 poz. 1256).

Opracował:

INFORMACJA BIOZ

TEMAT: Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa wraz z adaptacją i przebudową budynku w Świątkowiznie na potrzeby centrum usług społecznych na działce oznaczonej nr ew. 16/4 w obr. ew. Świątkowizna gm. Fabianki

**OBIEKT: Budynek Użyteczności Publicznej
87-811 Fabianki Świątkowizna
dz. nr ew. 16/4 obręb Świątkowizna**

**INWESTOR: Gmina Fabianki
87-811 Fabianki, Fabianki 4**

**WYKONAŁ: mgr inż. Krzysztof Majtczak
99-300 Kutno ul. F. Górskiego 9**

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Rozbudowa i przebudowa budynku przedszkola

1. Roboty rozbiórkowe
2. Roboty ziemne pod budynek
3. Wykonanie szalunków i betonowanie ław fundamentowych
4. Roboty murowe ścian fundamentowych (błoczki betonowe)
5. Wznoszenie ścian nośnych i działowych budynku przyziemia.
6. Wykonanie nadproży
7. Wykonanie stropu
8. Wznoszenie ścian nośnych i działowych.
9. Wykonanie konstrukcji i pokrycia dachu
8. Roboty dekarские
9. Prace wykończeniowe (tynkowanie, malowanie, osadzenie stolarki okiennej i drzwiowej).

- 10. Roboty elektryczne i sanitarne.
- 11. Prace zewnętrzne przy budynku.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- 2.1. Istniejący budynek.
- 2.2. Istniejące budynki mieszkalne na działkach sąsiednich
- 2.3. Istniejące budynki towarzyszące
- 2.4. Instalacje zewnętrzne (wodna, kanalizacyjna, elektryczna)
- 2.5. Utwardzenia terenu (miejsca parkingowe i dojazdy)

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- 3.1. Istniejące elementy zagospodarowania działki nie będą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych. Skala i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

4.1. Zagrożenie pożarowe

- 4.1.1. Skala zagrożenia: brak.

4.2. Zagrożenie zasypaniem

- 4.2.1. Skala zagrożenia: średnie.
- 4.2.2. Miejsce występowania zagrożenia: roboty ziemne – wykopy pod ściany fundamentowe i fundamenty.
- 4.2.3. Czas występowania zagrożenia: roboty ziemne.

4.3. Zagrożenie upadkiem z wysokości

4.3.1. Skala zagrożenia: duże.

4.3.2. Miejsce występowania zagrożenia: roboty murowe – wznoszenie ścian nadziemna, wykonanie dachu, roboty dekarские.

4.3.3. Czas występowania zagrożenia: cały czas w trakcie prac murowych (wznoszenie ścian poddasza), roboty dekarские.

4.4. Zagrożenie porażenia prądem

4.4.1. Skala zagrożenia: brak.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się jako:

- szkolenia wstępne
- szkolenia okresowe

Szkolenia wstępne ogólne (instruktaż ogólny) przechodzą wszyscy nowo zatrudnieni pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie Pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielenia pierwszej pomocy.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, stanowiskowego oraz zapoznania się z ryzykiem zawodowym powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenie okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych powinno być przeprowadzone w formie instruktażu

nie rzadziej niż raz na 3 lata a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe - nie rzadziej niż raz w roku.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych.
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
- udzielenia pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia pracowników.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy, kierownik robót oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązku.

Ze względu na to, że występują przy wykonywaniu tych prac roboty niebezpieczne należy przed rozpoczęciem przeprowadzić pracownikom szkolenie w tym zakresie. Szkolenie przeprowadzić na budowie informując szczegółowo pracowników o:

- zakresie robót montażowych, budowie poszczególnych elementach i ich masie, przyjętym sposobie prowadzenia montażu a w szczególności o podawaniu elementów do montażu, zachowaniu się pracowników podczas opuszczania elementów, występujących zagrożeniach i sposobie zachowania podczas ich występowania,
- zabezpieczeniu miejsca pracy i strefy ochronnej podczas prowadzenia prac

montażowych,

- sposobie komunikowania się pracowników pomiędzy sobą z uwzględnieniem przypadków gdy wystąpi zagrożenie bezpieczeństwa lub zdrowia,
- sposobie zabezpieczenia pracowników prowadzących prace na wysokości,
- zagrożeniach bezpieczeństwa i zdrowia występujących w związku z wykonywaną pracą
- udzielaniu pierwszej pomocy w przypadku wystąpienia zagrożenia życia lub zdrowia pracowników i osób postronnych.

Potwierdzenie przeprowadzenia szkolenia powinno być odnotowane w dzienniku budowy oraz potwierdzone podpisem przeszkolonego pracownika.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Bezpośredni nadzór na bezpieczeństwem i higieną pracy sprawują kierownik budowy, kierownik robót lub mistrz budowlany.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi
- dbać o bezpieczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników powinny zapewniać

wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Środki techniczne:

Rusztowania stałe do prowadzenia prac montażowych, szelki bezpieczeństwa dla pracowników prowadzących prace na rusztowaniu, kaski ochronne dla wszystkich pracowników, wygradzona i oznakowana strefa wewnątrz budynku gdzie nie mogą przebywać osoby postronne.

Środki organizacyjne:

instrukcja bezpiecznej pracy przy montażu i wnoszeniu elementów do strefy montażu, informacja udzielona pracownikom o sposobie wzywania pomocy w razie wypadku, nadzór prac przez kierownika budowy.

W instrukcjach i szkoleniach uwzględnić przepisy bhp podczas wykonywania robót budowlanych zamieszczone w:

1. Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (DZ.U.Nr47, poz.401).
2. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (DZ.U.Nr169, póź. 1650 z 2003r, z późniejszymi zmianami).
3. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27.04.2000r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz.LI.Nr40, poz.470 z 2000r, z późniejszymi zmianami).
4. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29.05.2003r w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników zatrudnionych na stanowiskach pracy, na których może wystąpić atmosfera wybuchowa (Dz.U.Nr107, póź. 1004 z

2003r, z późniejszymi zmianami).

5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.04.2003r w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U.Nr89, poz.828 z 2003r, z późniejszymi zmianami).
6. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17.09.1999r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U.nr50, poz.912 z 1999r, z późniejszymi zmianami).

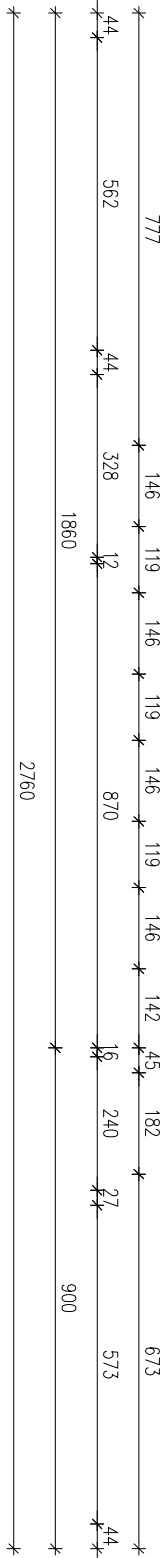
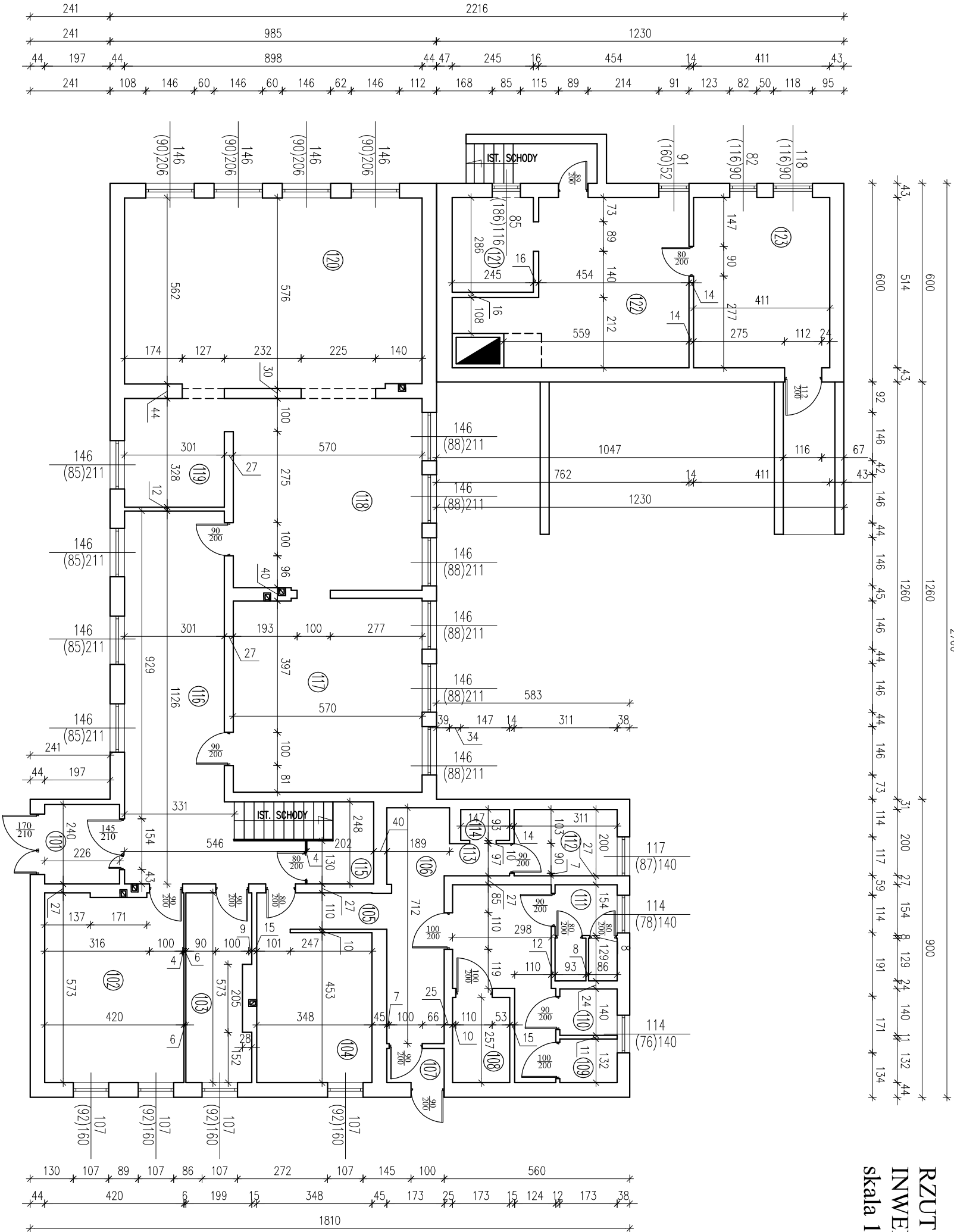
Opracował:

Luty 2025 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust 3d pkt 3 Prawa Budowlanego oświadczam, że projekt techniczny pn: **ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIŹNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBR. EW. ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

RZUT PRZYZIEMI
INWENTARYZACJA
skala 1:100



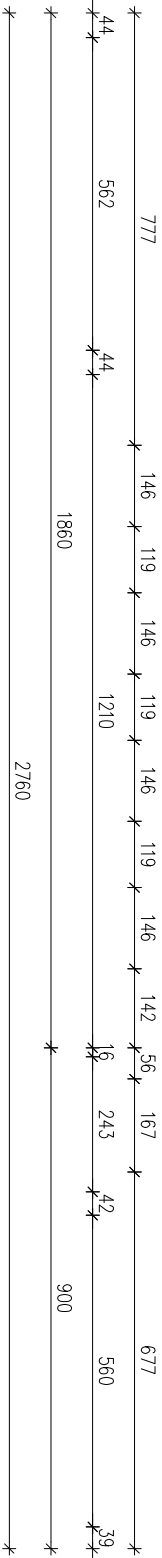
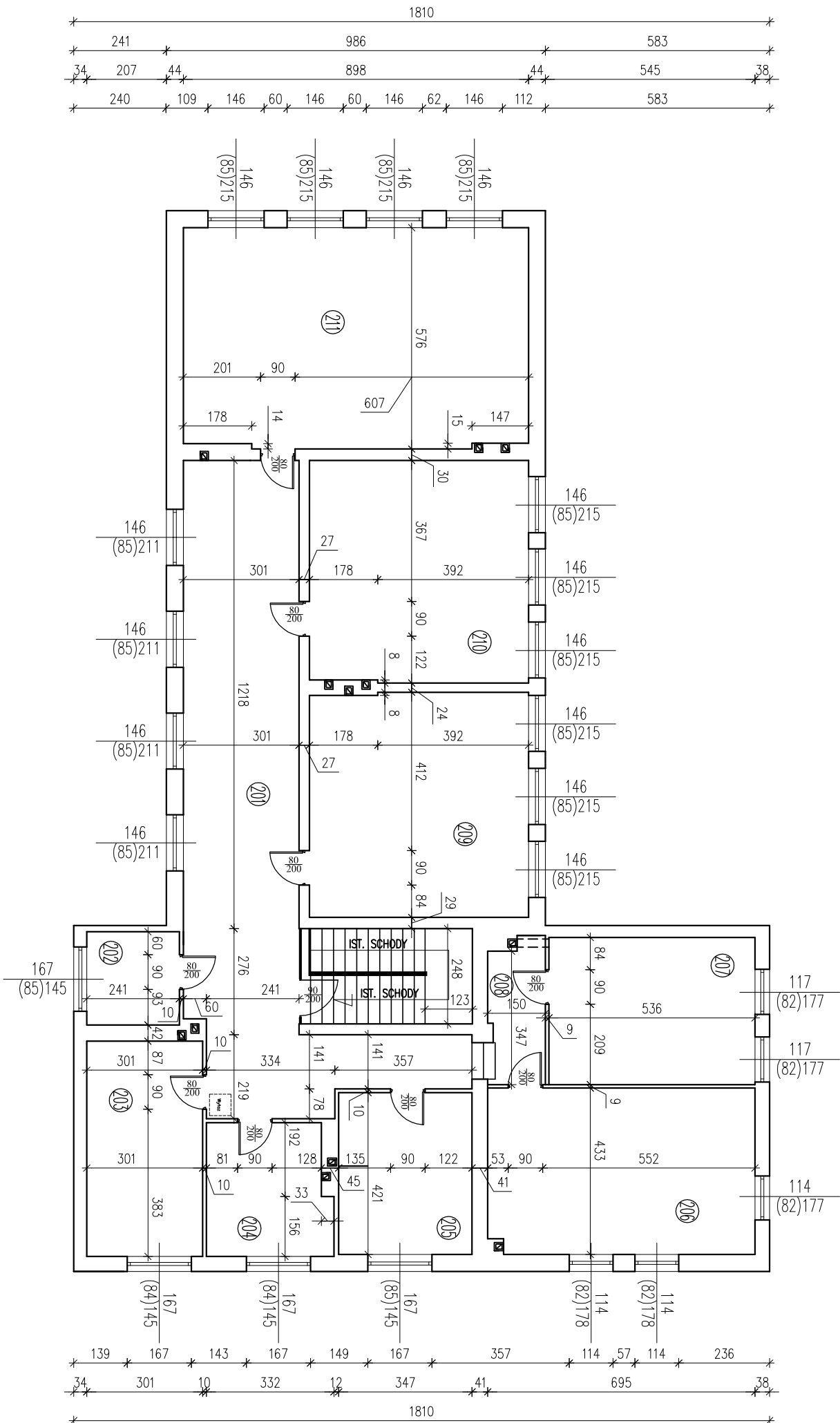
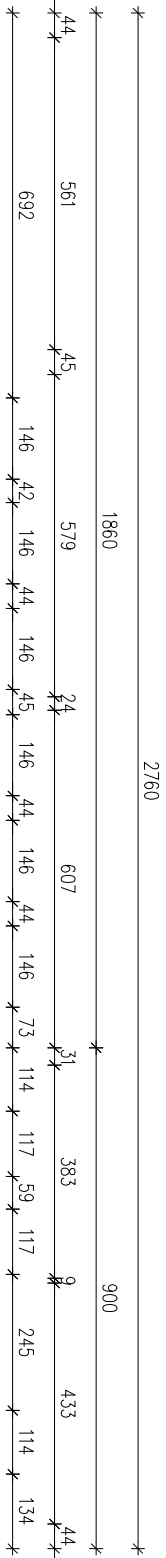
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PRZYZIEMIA		
Nr	Opis	Powierzchnia
101	WIATROZAP	5,42
102	SALA TERAPETYCZNA	23,83
103	SZALNIA	11,40
104	POM. KUCHENNE	15,76
105	KORYTARZ	3,83
106	KORYTARZ	12,61
107	WIATROZAP	1,78
108	WC NEPELNOŚPRAMNYCH	4,43
109	PRYSZNIC	2,24
110	WC	2,39

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PRZYZIEMIA		
Nr	Opis	Powierzchnia
111	WC	5,35
112	POM. GOSPODARSTWA	6,22
113	KORYTARZ	1,76
114	WC	1,37
115	POM. GOSPODARSTWA	1,40
116	KORYTARZ	4,23
117	POM. TERAPII	33,76
118	POM. TERAPII	32,86
119	POM. TERAPII	9,87
120	SALA ZAJĘĆ	50,38
121	KOTŁOWNIA	7,00
122	KOTŁOWNIA	27,25
123	KOTŁOWNIA	21,12
SUMA ŁĄCZNA (m²)		336,77

Inwestor		
GMINA FABIANKI		
87-811 FABIANKI FABIANKI 4		
Adres obiektu budowlanego		
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI		
Nazwa rysunku	Skala	Numer rysunku
RZUT PRZYZIEMIA - INWENTARYZACJA	1:100	1K
Imię i nazwisko projektanta	Specjalność	Podpis
mgr inż. Krzysztof Majczak	LOD/0844/POOK/07	02.2025
mgr inż. Witold Wlechno	LOD/0160/POOK/04	02.2025

UMIAGŁOŚĆ
RYSUNEK ROZPATRYWAĆ RAZEM Z RYSUNKAMI NR 3 I NR 5

RZUT PIĘTRA
INWENTARYZACJA
skala 1:100



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIĘTRA		
Nr	Opis	Powierzchnia
201	KORYTARZ	62,90
202	POM. BIUROWE	5,78
203	POM. BIUROWE	16,69
204	KUCHNIA	10,92
205	POM. BIUROWE	14,48
206	SALA DYDAKTYCZNA	29,92
207	SALA DYDAKTYCZNA	20,53
208	KORYTARZ	5,44
209	SALA DYDAKTYCZNA	33,26
210	SALA DYDAKTYCZNA	32,86
211	SALA DYDAKTYCZNA	51,25
SUMA ŁĄCZNA (m2)		284,03

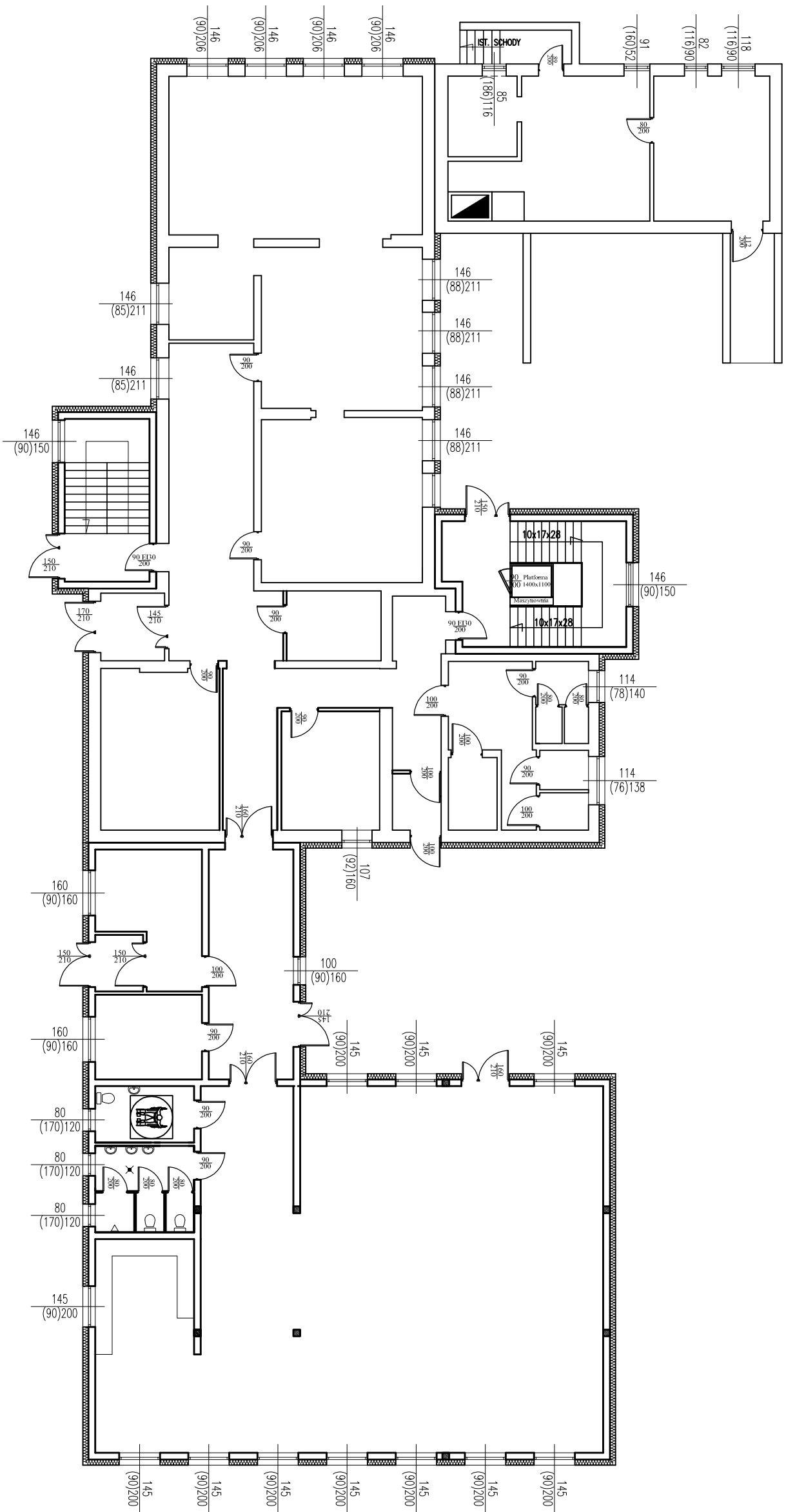
Inwestor:		GMINA FABIANKI	
Adres obiektu budowlanego:		87-811 FABIANKI FABIANKI 4	
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI			
Nazwa rysunku		Skala	Numer rysunku
RZUT PIĘTRA - INWENTARYZACJA		1:100	2K
Imię i nazwisko projektanta	Specjalność	Data	Prosjekt
mgr inż. Krzysztof Majczak	LOD/0844/POOK/07	02.2025	
mgr inż. Witold Wlechno	LOD/0160/POOK/04	02.2025	

UWAGI:
RYSUNEK ROZPATRYWAĆ RAZEM Z RYSUNKAMI NR 4 I NR 6

RZUT PRZYZIEMIA
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE
skala 1:100

UWAGA:

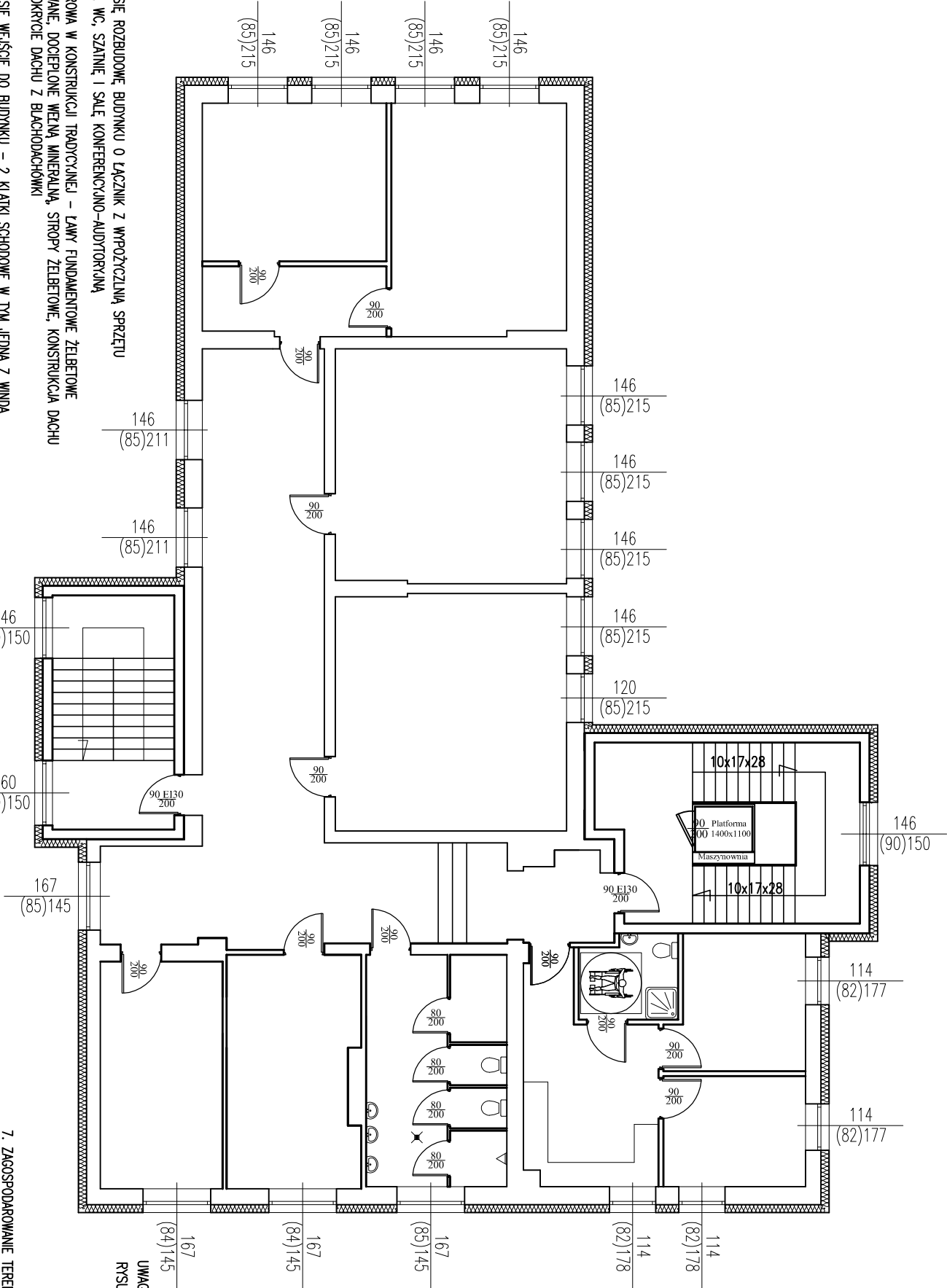
- [illegible]



UWAGI:
RYSUNEK ROZPATRYWAĆ RAZEM Z RYSUNKAMI NR 1 I NR 5

nazwa i adres		
GMINA FABIANKI		
87-811 FABIANKI FABIANKI 4		
zakres ogólny i zakresowany		
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWA BUDYNKU W ŚWIATŁOKOŹNIE ZA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 1614 W OBRĘBIE EVIDENCYJNYM ŚWIATKOŹNIA GM. FABIANKI		
opis prasy	kwota	inna kwota
RZUT PRZYZIEMIENIA - ROBOTY OGOLNOBUDOWLANE	1:100	3K
imię i nazwisko projektanta	Sigisław Kozłowski	Pojęcie
mgr inż. Krzysztof Matyjażek	L0D/0844/P.OOK/07	02.2025
mgr inż. Witold Wiechno	L0D/0160/P.OOK/04	02.2025

RZUT PIĘTRA
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE
skala 1:100



UWAGA:

1. PROJEKTUJE SIĘ ROZBUDOWĘ BUDYNKU O ŁĄCZNIK Z WYROŻCZALNĄ SPRĘŻU MEDYCZNEGO, WC, SZALNIE I SALĘ KONFERENCYJNO-AUDYTORIĄ

– CZĘŚĆ PARTEROWA W KONSTRUKCJI TRADYCYJNEJ – ŁAWY FUNDAMENTOWE ŻELBETOWE
ŚCIANY MUROWANE, DOCIEPLONE WETĄ MINERALNĄ, STROPY ŻELBETOWE, KONSTRUKCJA DACHU DREWNIANĄ, POKRYCIE DACHU Z BLACHODACHÓWKI
2. PROJEKTUJE SIĘ WEJŚCIE DO BUDYNKU – 2 KŁATKI SCHODOWE W TYM JEDNĄ Z WINDĄ – KŁATKA SCHODOWA W KONSTRUKCJI TRADYCYJNEJ – ŁAWY FUNDAMENTOWE ŻELBETOWE
ŚCIANY MUROWANE, DOCIEPLONE STROPAPIANEM, STROP ŻELBETOWY, KONSTRUKCJA DACHU DREWNIANĄ, POKRYCIE DACHU Z BLACHODACHÓWKI
3. W CZĘŚCI BUDYNKU PRZEZNACZONEJ DO PRZEBUDOWY – NALEŻY:

– WYBURZYĆ ŚCIANY KOLIDUJĄCE Z NOWYM ROZSTAWIEM POMIESZCZEŃ,
– WYBURZYĆ ISTNIEJĄCY STROPODACH NA CZĘŚCI NIŻSZEJ, W CELU UZYSKAŃA TEJ WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ, CO W CZĘŚCI WYŻSZEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
– WYKONAĆ NA TEJ CZĘŚCI STROP ŻELBETOWY UŻYTKUJĄC WYMAŚNĄ WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ,
– WYMUROWAĆ ŚCIANY ZGODNIE Z NOWYM ROZSTAWIEM POMIESZCZEŃ,
– ZLIKWIDOWAĆ SCHODY KŁATKI SCHODOWEJ I ZASKLEPIĆ STROPEM OTWÓR PO KŁATCE WEWNĘTRZNEJ,
– WSTAWIĆ NOWE DRZWI DO POMIESZCZEŃ WEWNĘTRZNYCH,
– WYKONAĆ NOWE POSADZKI W POMIESZCZENIACH,
– SKUĆ TYNKI ŚCIAN, SUFITÓW I WYKONAĆ NOWE,
– WYKONAĆ OKŁADZINY I MALOWANIA POMIESZCZEŃ,
– WYKONAĆ NOWĄ INSTALACJĘ WOD-KAN, I C.O.
– WYKONAĆ NOWĄ INSTALACJĘ ELEKTRYCZNĄ W POMIESZCZENIACH
4. W CZĘŚCI WYŻSZEJ ISTN. BUDYNKU PRZEZNACZONEJ DO REMONTU I PRZEBUDOWY – NALEŻY:

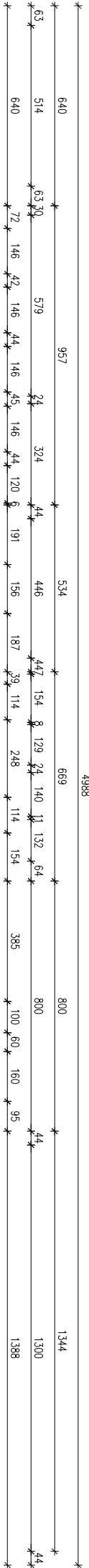
– WYBURZYĆ ŚCIANY KOLIDUJĄCE Z NOWYM ROZSTAWIEM POMIESZCZEŃ,
– WYMUROWAĆ ŚCIANY ZGODNIE Z NOWYM ROZSTAWIEM POMIESZCZEŃ,
6. ISTNIEJĄCY BUDYNEK KOTŁOWNI – NALEŻY:

– PODNIEŚĆ RZĘDNĄ POSADZKI POWYŻEJ RZĘDNEJ TERENU W ZWIĄZKU Z KOTŁOWNIĄ NA GAZ PROPAN – BUTAN
– WSTAWIĆ NOWE DRZWI DO POMIESZCZEŃ WEWNĘTRZNYCH,
– WYKONAĆ NOWE POSADZKI W POMIESZCZENIACH,
– SKUĆ TYNKI ŚCIAN, SUFITÓW I WYKONAĆ NOWE,
– WYKONAĆ OKŁADZINY I MALOWANIA POMIESZCZEŃ,
– WYKONAĆ NOWĄ INSTALACJĘ WOD-KAN, I C.O.
– WYKONAĆ NOWĄ INSTALACJĘ ELEKTRYCZNĄ W POMIESZCZENIACH
– WYKONAĆ NOWĄ KONSTRUKCJĘ DREWNIANĄ DACHU WRAZ Z DOCIEPLENIEM I POKRYCIEM DACHU Z BLACHODACHÓWKI
7. ZAGOSPODAROWANIE TERENU – NALEŻY:

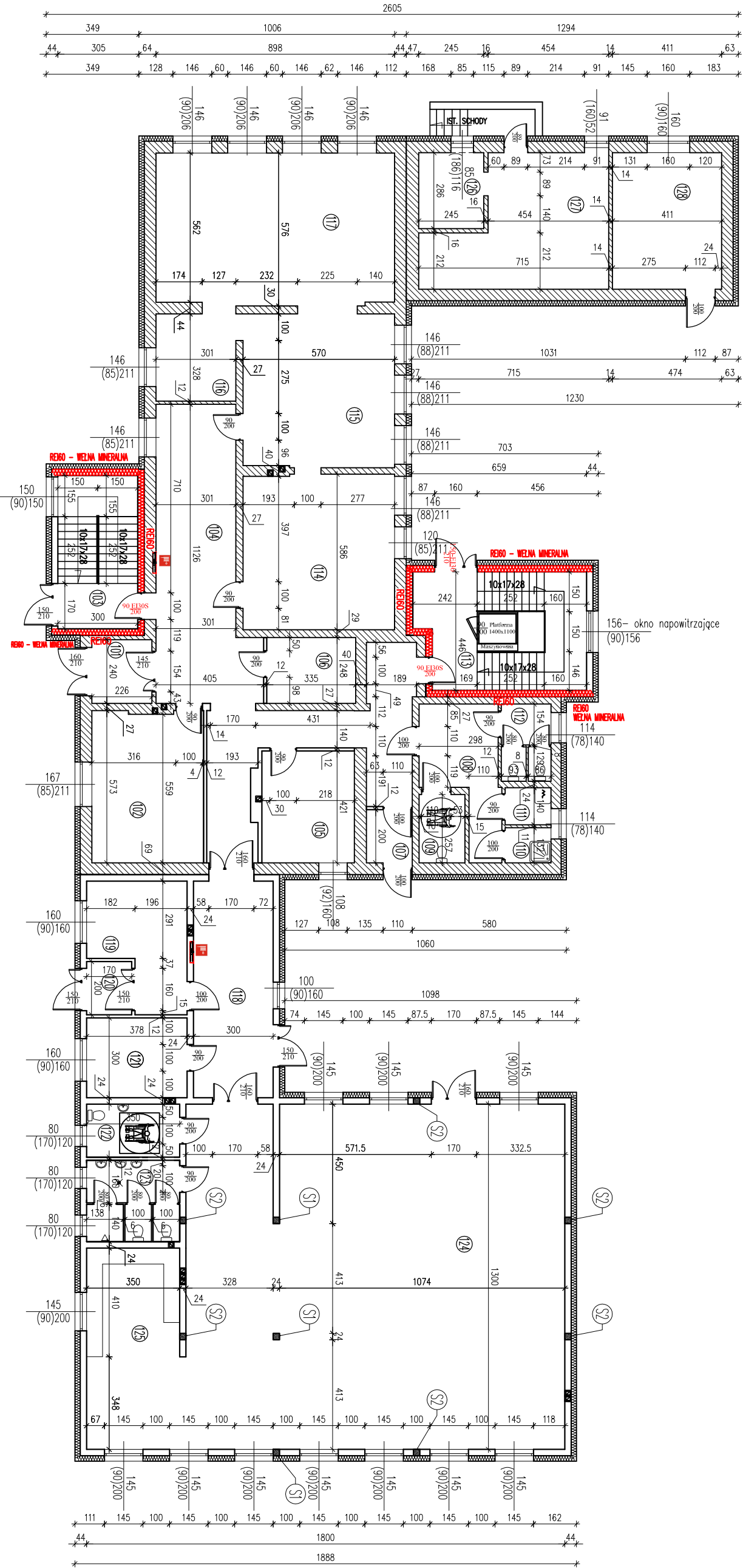
– WYKONAĆ CHODNIK Z KOSTKI BETONOWEJ W OBRZĘŻACH BETONOWYCH
– ZAMONTOWAĆ ŁAWKI I USTAWIĆ KOSZE NA ŚMIECI
– WYKONAĆ NASADZENIA ZIELENI
- UWAGA:

RYSUNEK ROZPATRYWAĆ RAZEM Z RYSUNKAMI NR 2 I NR 6

INWESTOR:			
Adres obiektu budowlanego:		GMINA FABIANKI	
		87-811 FABIANKI FABIANKI 4	
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWA BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI			
Nazwa projektu:		Skala:	Numer rysunku:
RZUT PIĘTRA - ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE	1:100		4K
Imię i nazwisko projektanta:	Specjalność:	Dział:	Podpis:
mgr inż. Krzysztof Majczczak	LOD/0844/POOK/07	02.2025	
mgr inż. Witold Wlechno	LOD/0160/POOK/04	02.2025	



RZUT PRZYZIEMIA
skala 1:100

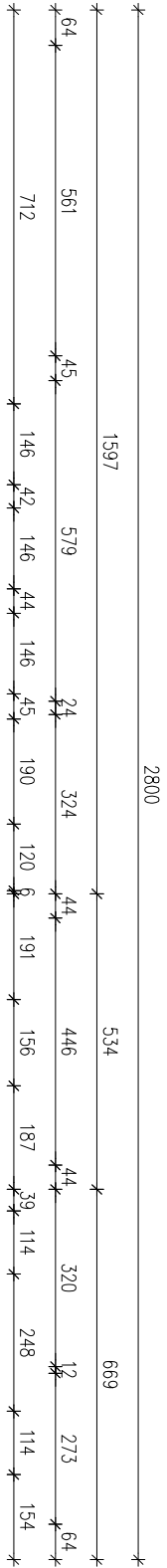


ZESTAWIENIE POMIĘSZEŃ PRZYZIEMIA		
Nr. Opis	Powierzchnia	
101 WIAZOLAP	GRES	5,42
102 SALA TEATRALNA	PANELE PODŁOGOWE	23,83
103 KUCHNIA	GRES	17,31
104 KUCHNIA	GRES	6,32
105 KUCHNIA	GRES	6,32
106 KUCHNIA	GRES	6,32
107 WIAZOLAP	GRES	3,46
108 WIAZOLAP	GRES	4,30
109 WIAZOLAP	GRES	4,30
110 WIAZOLAP	GRES	4,30
111 WIAZOLAP	GRES	4,30
112 WIAZOLAP	GRES	4,30
113 WIAZOLAP	GRES	4,30
114 WIAZOLAP	GRES	4,30
115 WIAZOLAP	GRES	4,30
116 WIAZOLAP	GRES	4,30
117 WIAZOLAP	GRES	4,30
118 WIAZOLAP	GRES	4,30
119 WIAZOLAP	GRES	4,30
120 WIAZOLAP	GRES	4,30
121 WIAZOLAP	GRES	4,30
122 WIAZOLAP	GRES	4,30
123 WIAZOLAP	GRES	4,30
124 WIAZOLAP	GRES	4,30
125 WIAZOLAP	GRES	4,30
126 WIAZOLAP	GRES	4,30
127 WIAZOLAP	GRES	4,30
128 WIAZOLAP	GRES	4,30
SUMA ŁĄCZNA (m2)		655,36

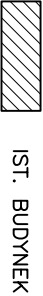
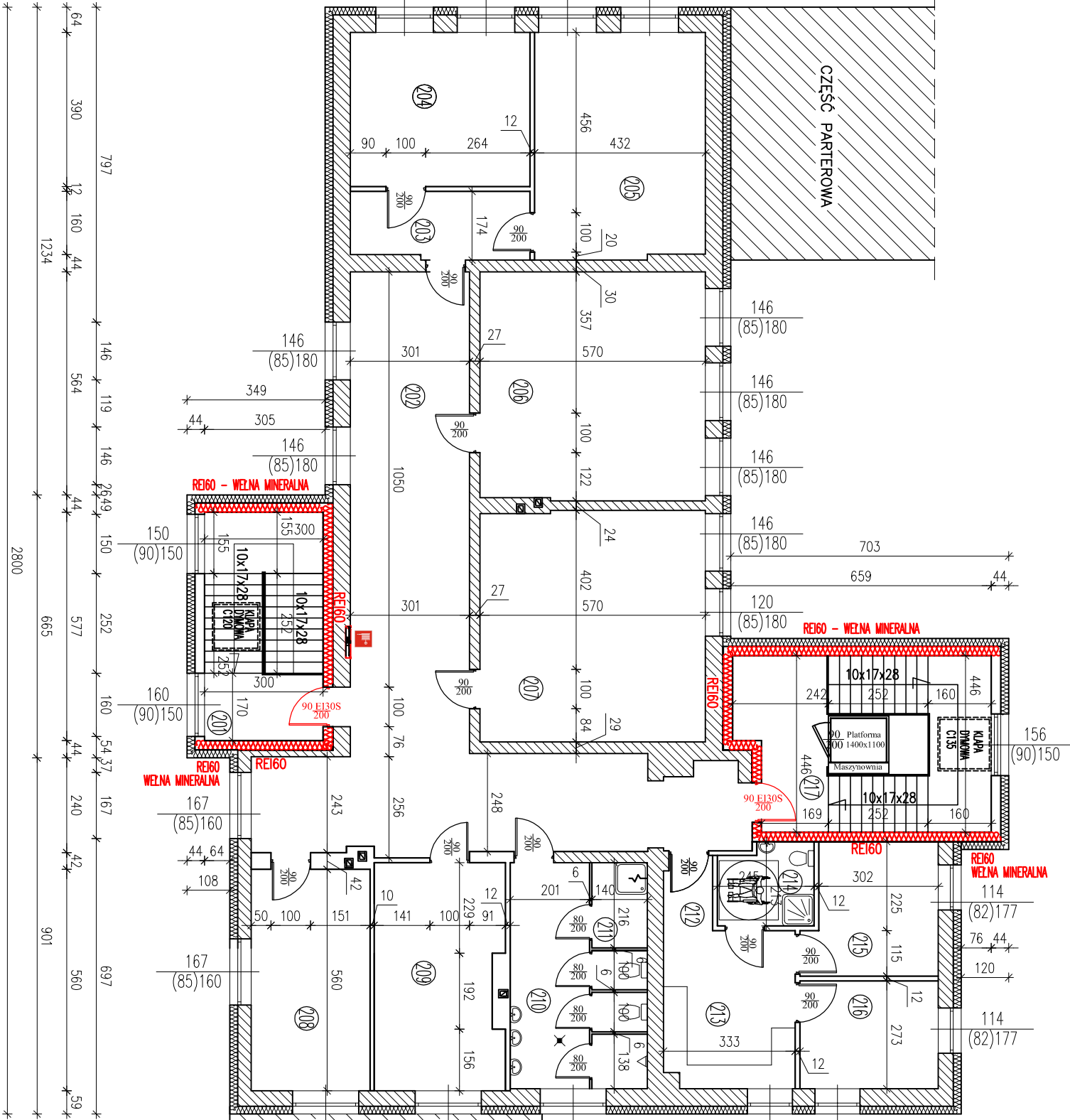
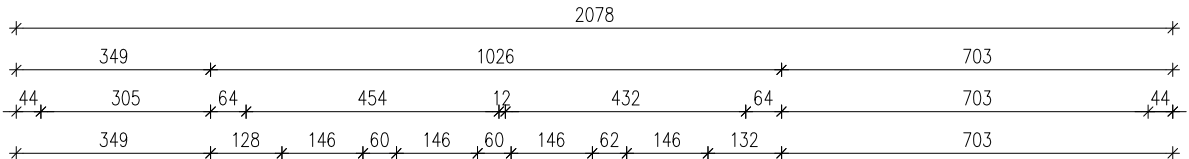
UWAGI:
RYSUNEK ROZPATRYWAĆ RAZEM Z RYSUNKAMI NR 1 I NR 3

IST. BUDYNEK

GŁÓWNA FABIANKI			
87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTOKOŚCIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EVIDENCYJNYM ŚWIĄTOKOŚCIE G.M. FABIANKI			
RZUT PRZYZIEMIA			
1:100	5K		
mgr inż. Krzysztof Majczak	L0D/0844/POOK/07	02.2025	
mgr inż. Witold Wlechno	L0D/0160/POOK/04	02.2025	



RZUT PIĘTRA
skala 1:100

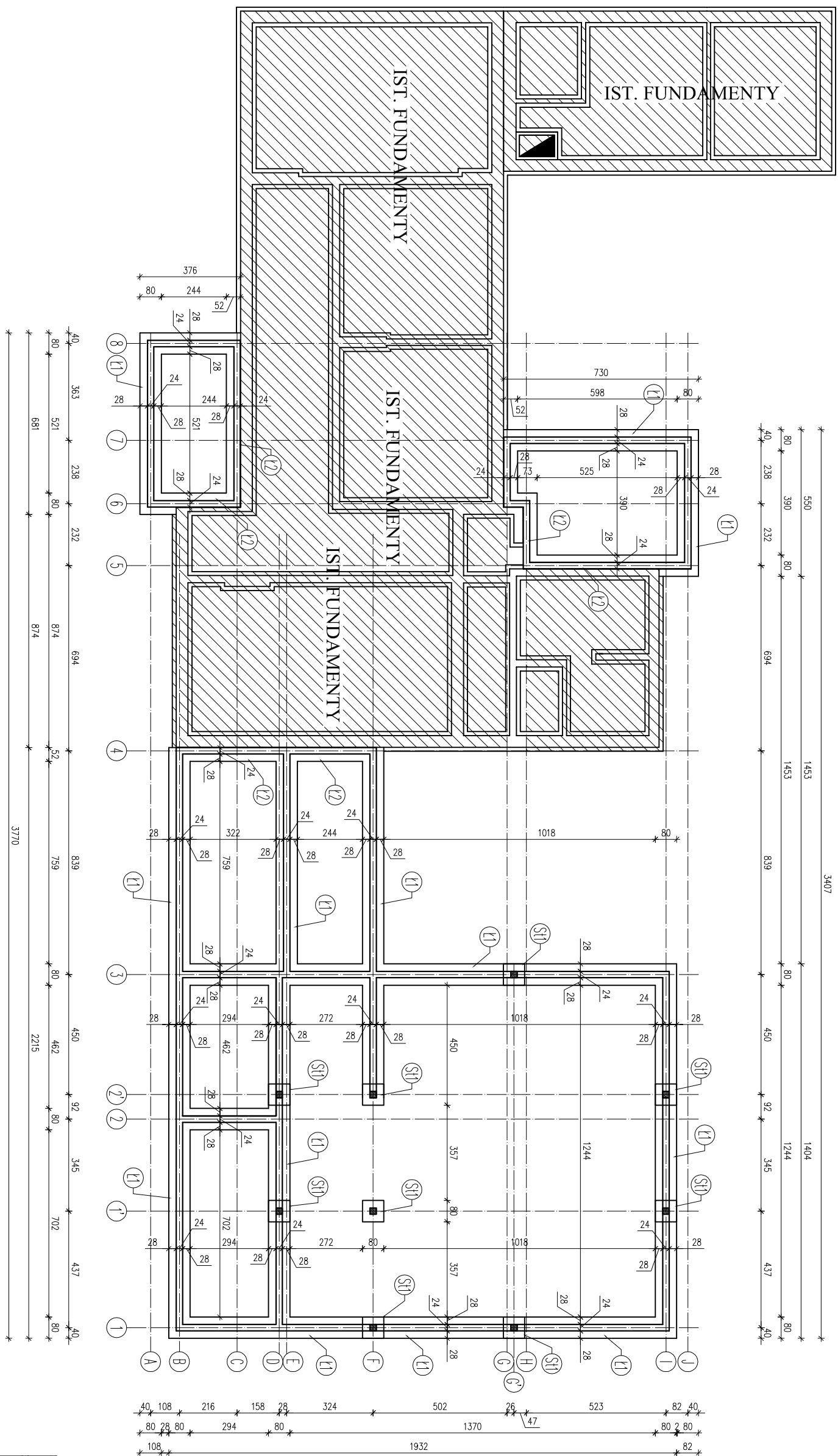


UWAGI:
RYSUNEK ROZPATRYWAĆ RAZEM Z RYSUNKAMI NR 2 I NR 4

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I PIĘTRA		
Nr	Opis	Powierzchnia
201	KŁATKA SCHODOWA	17,31
202	KORYTARZ	66,56
203	KORYTARZ	7,65
204	POM. BIUROWE	17,71
205	POM. BIUROWE	24,66
206	POM. BIUROWE	32,86
207	POM. POMOCNICZE	33,26
208	POM. BIUROWE	18,86
209	POM. SOCJALNE	16,52
210	ŁAZIENKA + WC	16,39
211	POM. PORZĄDKOWE	3,02
212	PRZEDPOKÓJ	2,30
213	ANIEKS KUCHENNY	13,15
214	WC DLA NIEPEŁNOSP	4,99
215	POKÓJ MIESZKAŁNY	10,82
216	POKÓJ MIESZKAŁNY	9,35
217	KŁATKA SCHODOWA	26,19
SUMA ŁĄCZNA (m ²)		321,80

Inwestor:	
GMINA FABIANKI	
87-811 FABIANKI FABIANKI 4	
Adres obiektu budowlanego:	
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI	
Nazwa projektu:	Ss16B
RZUT PIĘTRA	
Imię i nazwisko projektanta:	Projekt:
mgr inż. Krzysztof Majczak	LOD/0844/POOK/07
mgr inż. Witold Wlechno	LOD/0160/POOK/04
02.2025	

RZUT FUNDAMENTÓW
skala 1:100

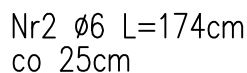


UWAGA:
Lamy fundamentowe należy posadzić na warstwie chudego betonu o gr. 10cm.
W przypadku wystąpienia w poziomie posadowienia gruntułw niwnosydu należy grunty te wybrać, a powstade nize wyplenichudym betorem.

BETON C25/30 (B30)
CHUDY BETON B7,5
STAL: AIII 34GS
A0 S10S

FABIANSTADT			
GMINA FABIANKI			
87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
Adres obiektu budowlanego:			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWYM NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE Ewidencyjnym ŚWIĄTKOWYM Gm. FABIANKI			
Nazwa inwestycji:		Stosunek	Planowa powierzchnia
RZUT FUNDAMENTÓW		1:100	7K
Inne / dodatkowe poglądy:		Skala projektu	Podpis
mgr inż. Krzysztof Majczak	LOD/084/POOK/07	02.2025	
mgr inż. Witold Wiechno	LOD/0160/POOK/04	02.2025	

L=139,90mb skala 1:20



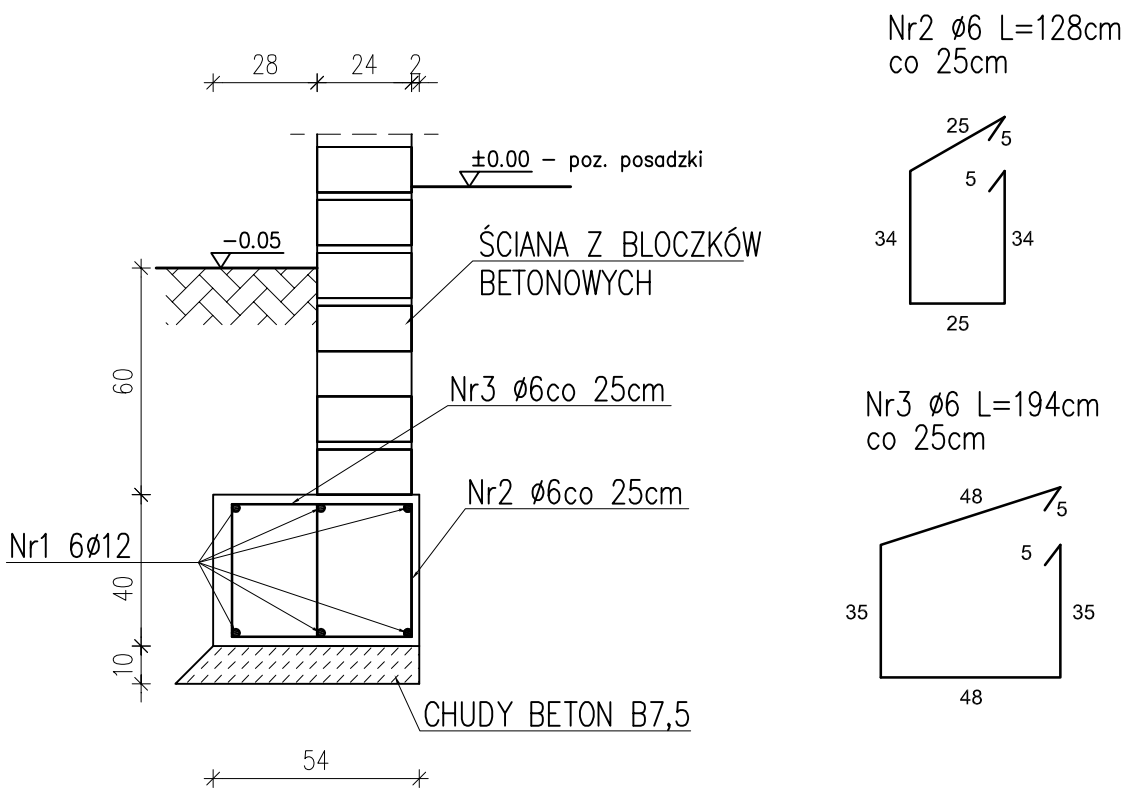
Zestawienie stali

Nr	ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dł. razem /m/	
				ø6	ø12
1	12	13990	8		1119,20
2	6	174	1120	1948,8	
Długość razem				1948,8	1119,20
masa jednostkowa				0,222	0,888
masa razem /kg/				432,63	993,85
masa łączna /kg/				1426,48	

A0 St0S

Inwestor:			
<p style="text-align: center;">GMINA FABIANKI 87-811 FABIANKI FABIANKI 4</p>			
Adres obiektu budowlanego:			
<p style="text-align: center;">ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIŹNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIŹNA GM. FABIANKI</p>			
Nazwa rysunku:		Skala:	Numer rysunku:
ŁAWA FUNDAMENTOWA Ł1		1:20	8K
Imię i nazwisko projektanta:	Specjalność i numer uprawnień:	Data:	Podpis:
mgr inż. Krzysztof Majtczak	LOD/0844/POOK/07	02.2025	
mgr inż. Witold Wiechno	LOD/0160/POOK/04	02.2025	

ŁAWA FUNDAMENTOWA Ł2
L=28,60mb skala 1:20



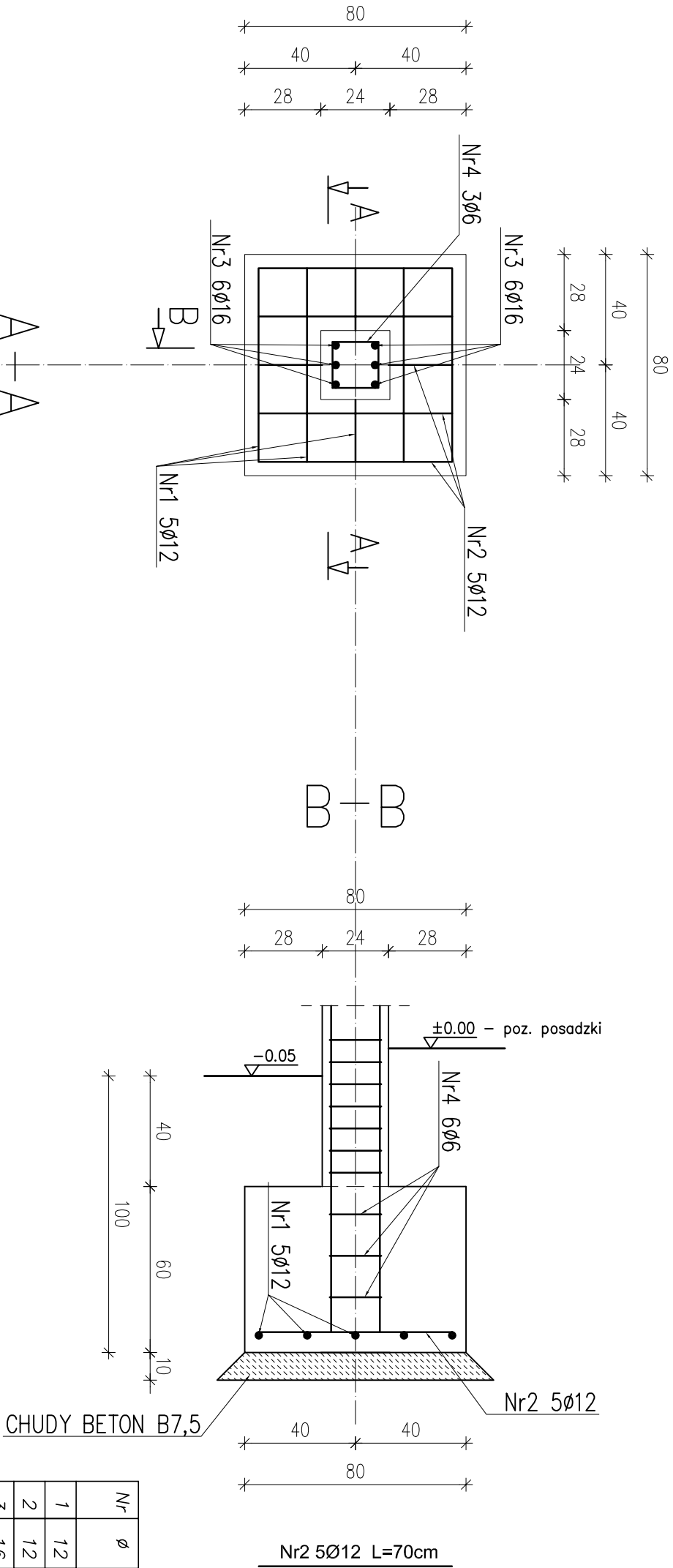
Zestawienie stali

Nr	Ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dt. razem /m/	
				Ø6	Ø12
1	12	2860	6		171,60
2	6	128	120	153,60	
3	6	174	120	208,80	
Długość razem				362,40	171,60
masa jednostkowa				0,222	0,888
masa razem /kg/				80,45	152,38
masa łączna /kg/				232,83	

BETON C20/25 (B25)
CHUDY BETON B7,5
STAL: AIII 34GS
A0 St0S

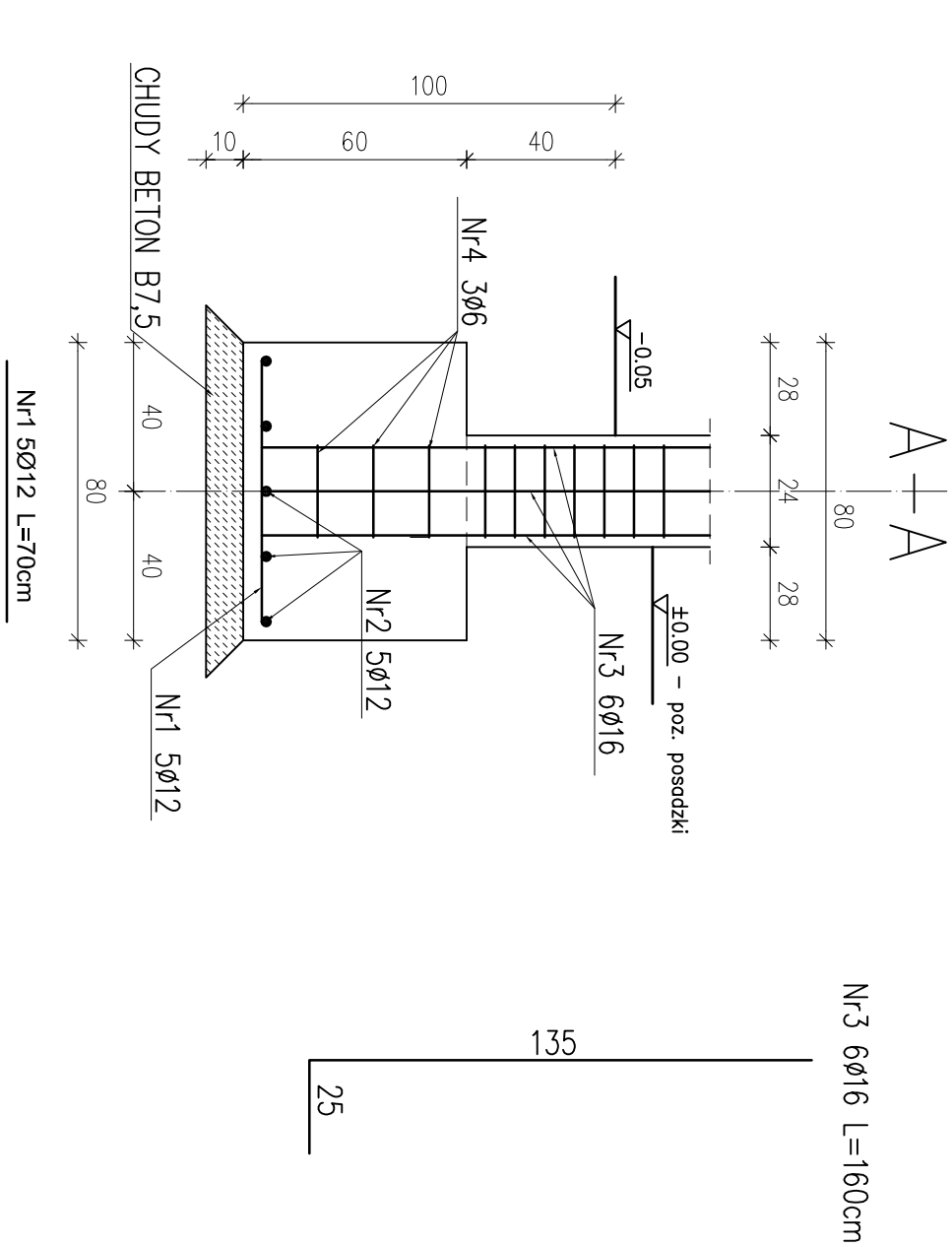
Inwestor:			
GMINA FABIANKI 87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
Adres obiektu budowlanego:			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIŹNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI			
Nazwa rysunku:		Skala:	Numer rysunku:
ŁAWA FUNDAMENTOWA Ł2		1:20	9K
Imię i nazwisko projektanta:		Specjalność i numer uprawnień:	Data:
mgr inż. Krzysztof Majtczak		LOD/0844/POOK/07	02.2025
mgr inż. Witold Wiechno		LOD/0160/POOK/04	02.2025

STOPA FUNDAMENTOWA St1
9 SZT. skala 1:20



Zestawienie stali

Nr	Ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dł. razem /m/		
				Ø6	Ø12	Ø16
1	12	70	5		3,50	
2	12	70	5		3,50	
3	16	160	6			9,60
4	6	78	3	2,34		
Długość razem				2,34	7,00	9,60
masa jednostkowa				0,222	0,888	1,58
masa razem /kg/				0,52	6,22	15,17
masa łączna /kg/ na 1 stopę				21,91		
masa łączna /kg/ na 9 stóp				197,19		

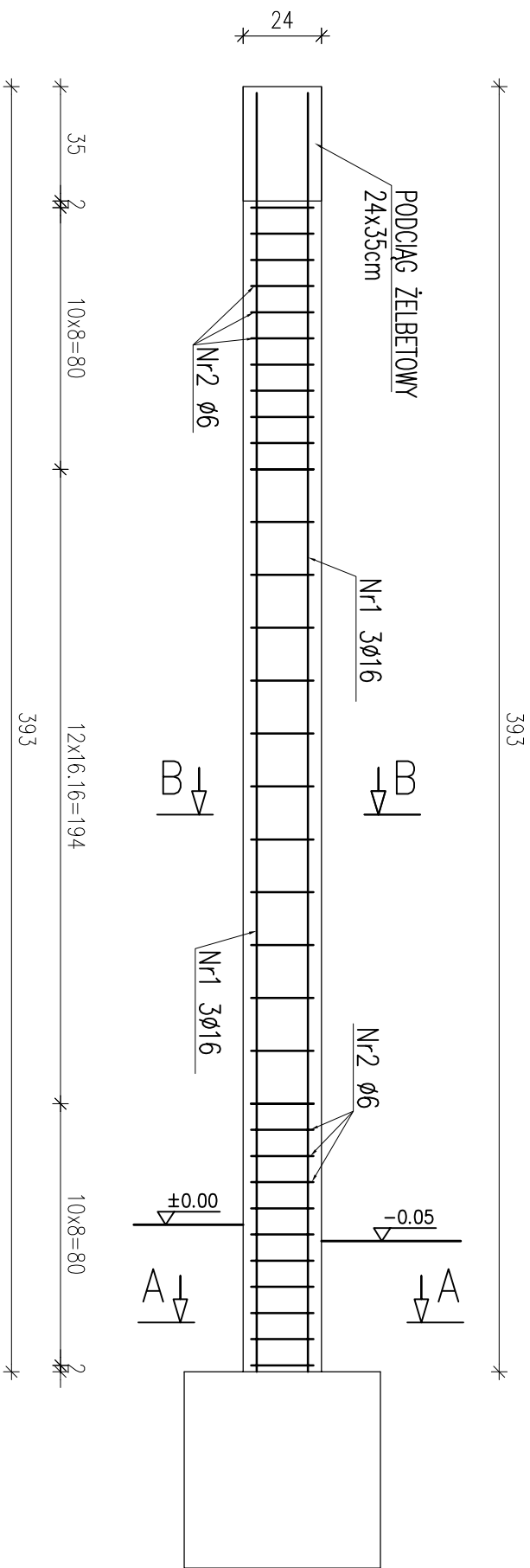


BETON C20/25 (B25)
CHUDY BETON B7,5
STAL: AIII 34GS
A0 St0S

Uwaga!
Otulina prętów w stopach 5cm
Otulina prętów w słupach 2cm

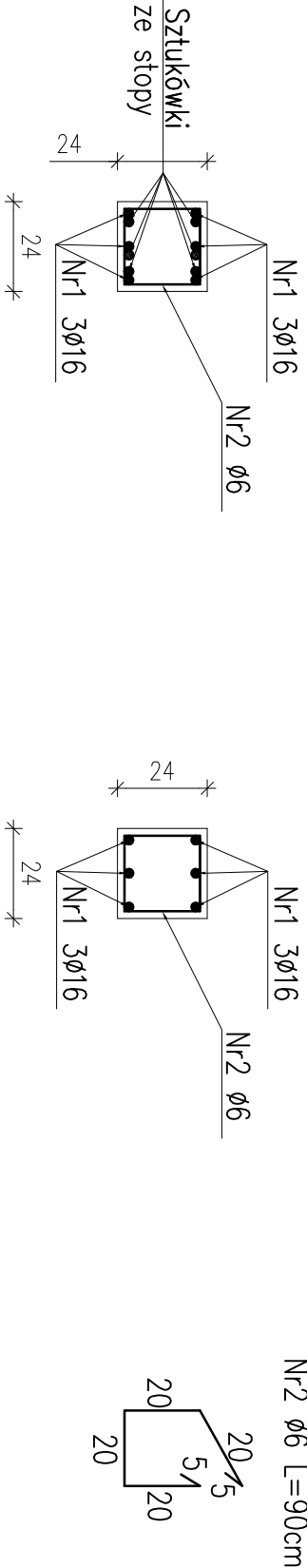
Investor:					
GMINA FABIANKI					
Adres obiektu budowlanego: 87-811 FABIANKI FABIANKI 4					
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI					
Nazwa rysunku:	Skala:			Numer rysunku:	
ŁAWA FUNDAMENTOWA St1			1:20	10K	
Imię i nazwisko projektanta:	Specjalność i numer uprawnień:		Data:	Podpis:	
mgr inż. Krzysztof Majteczak	LOD/0844/POOK/07		02.2025		
mgr inż. Witold Wiechno	LOD/0160/POOK/04		02.2025		

SŁUP ŻELBETOWY S1 szt.3
skala 1:20



A-A

B-B



Nr1 Ø16 L=391cm

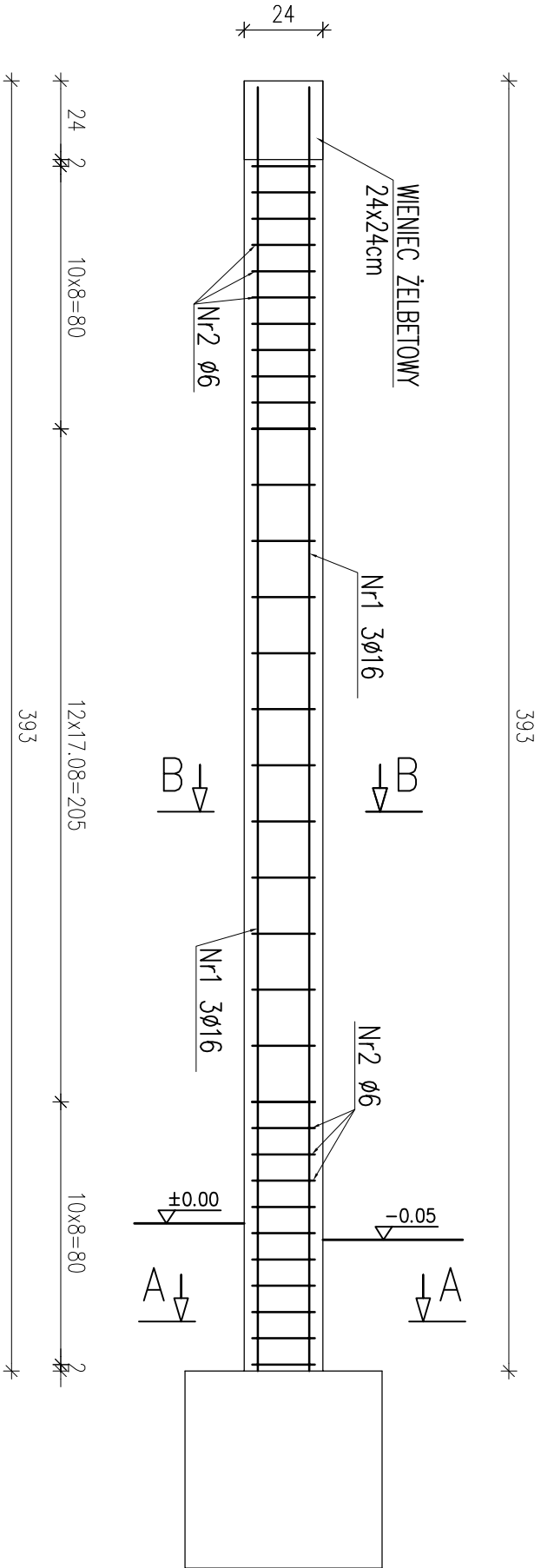
391

Zestawienie stali

Nr	Ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dł. razem /m/	
				Ø6	Ø16
1	16	391	6		23,46
2	6	90	33	29,70	
Długość razem				29,70	23,46
masa jednostkowa				0,222	1,58
masa razem /kg/				6,60	37,07
masa łączna na 1 słup/kg/				43,67	
masa łączna na 3 słupy/kg/				131,01	

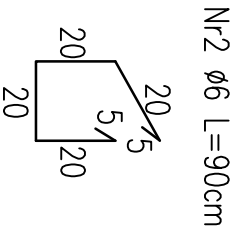
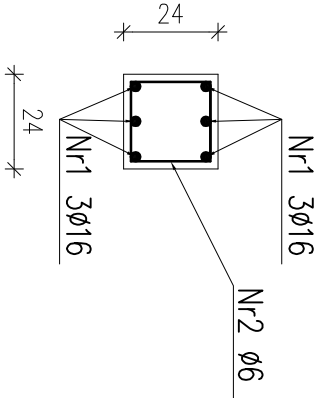
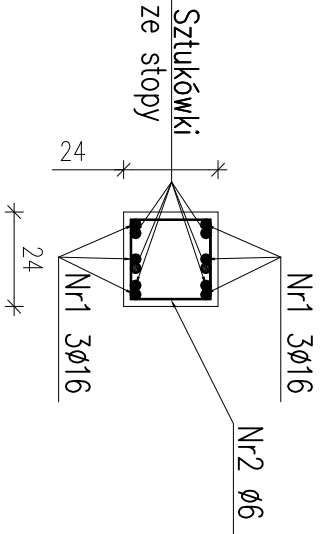
Inwestor:			
GMINA FABIANKI			
87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
Adres obiektu budowlanego:			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI			
Nazwa rysunku:		Skala:	Numer rysunku:
SŁUP S1		1:20	11K
Imię i nazwisko projektanta:		Specjalność i numer uprawnień:	Data:
mgr inż. Krzysztof Majteczak		LOD/0844/POOK/07	02.2025
mgr inż. Witold Wiechno		LOD/0160/POOK/04	02.2025

SŁUP ŻELBETOWY S2 szt.2
skala 1:20



A-A

B-B



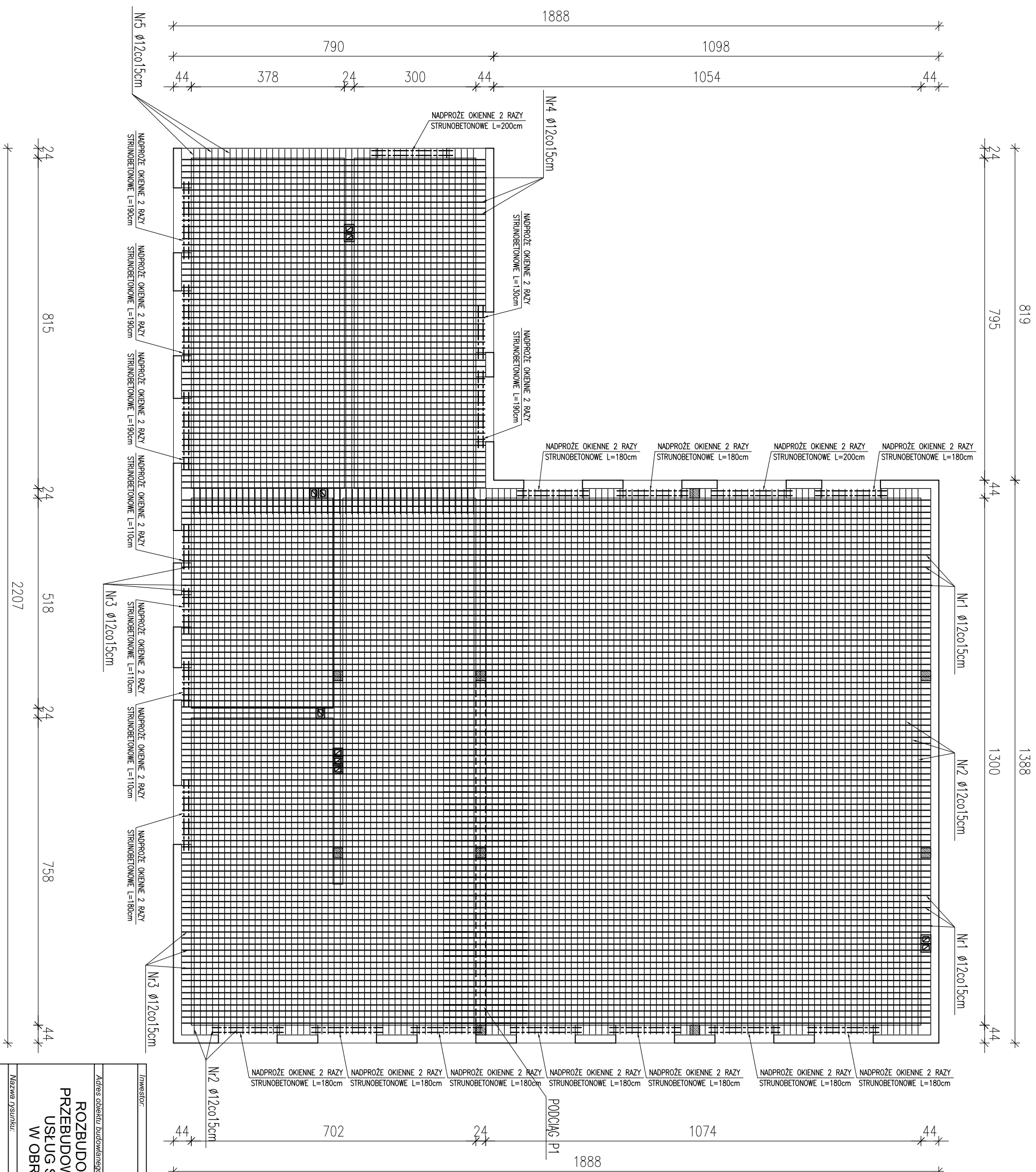
Nr1 Ø16 L=391cm

391

Zestawienie stali

Nr	Ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dł. razem /m/	
				Ø6	Ø16
1	16	391	6		23,46
2	6	90	33	29,70	
Długość razem				29,70	23,46
masa jednostkowa				0,222	1,58
masa razem /kg/				6,60	37,07
masa łączna na 1 słup/kg/				43,67	
masa łączna na 6 słupów/kg/				262,02	

Inwestor:			
GMINA FABIANKI			
87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
Adres obiektu budowlanego:			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI			
Nazwa rysunku:		Skala:	Numer rysunku:
SŁUP S2		1:20	12K
Imię i nazwisko projektanta:		Specjalność i numer uprawnień:	Data:
mgr inż. Krzysztof Majteczak		LOD/0844/POOK/07	02.2025
mgr inż. Witold Wiechno		LOD/0160/POOK/04	02.2025



UKŁAD STROPU NAD PARTEREM ZBROJENIE DOLNE CZĘŚĆ PARTEROWA

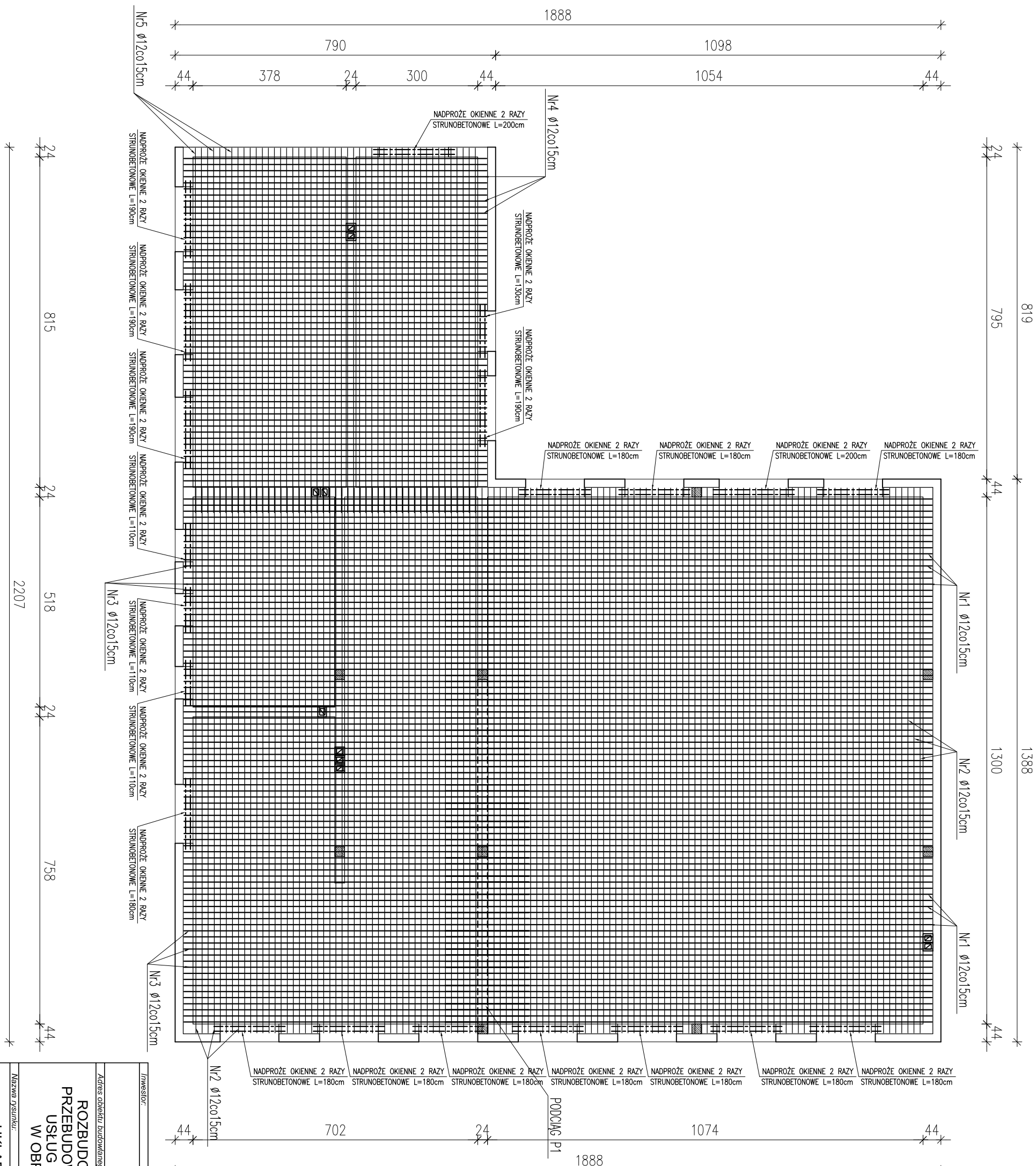
skala 1:100

Zestawienie stali

Nr	Ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dł. razem /m/
				Ø 12
1	12	1200	87	1044,00
2	12	1350	120	1620,00
3	12	850	87	739,50
4	12	750	55	412,50
5	12	900	47	423,00
Długość razem				4239,00
masa jednostkowa				0,888
masa razem /kg/				3764,23

Inwestor:		
GMINA FABIANKI		
87-811 FABIANKI FABIANKI 4		
Adres obiektu budowanego:		
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI		
Nazwa rysunku:	Skala:	Numer rysunku:
UKŁAD STROPU NAD PARTEREM ZBROJENIE DOLNE CZĘŚĆ PARTEROWA	1:100	13K
Inne i nazwisko projektanta:	Specjalność i numer uprawnień:	Data:
mgr inż. Krzysztof Majteczak	LOD/0844/POOK/07	02.2025
mgr inż. Witold Wiechno	LOD/0160/POOK/04	02.2025

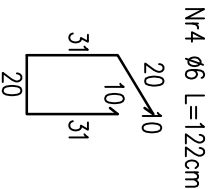
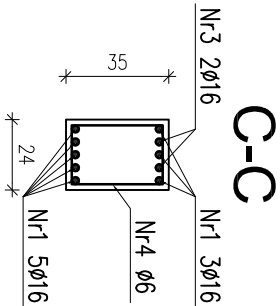
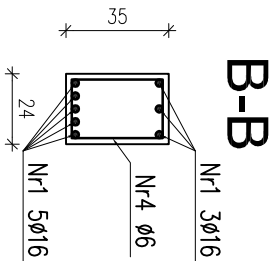
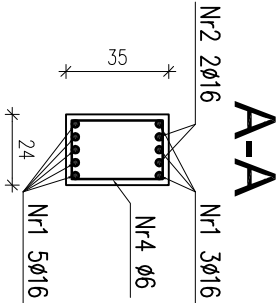
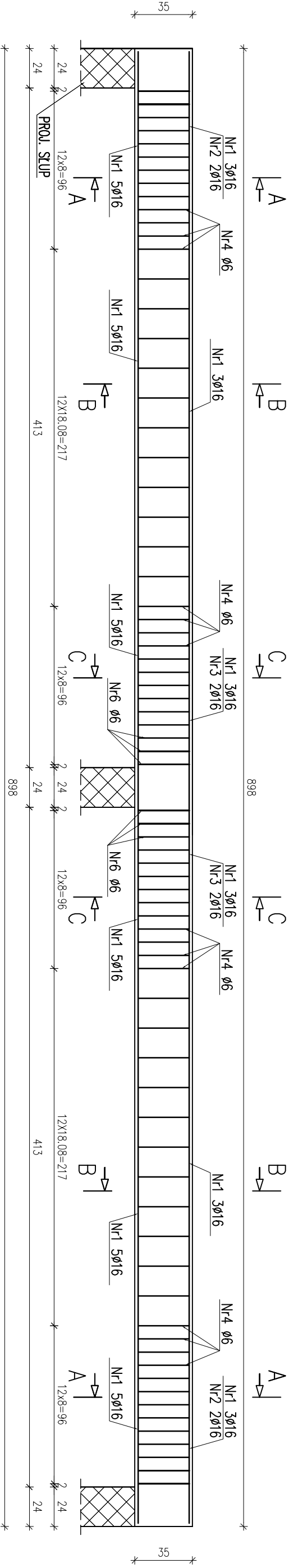
UKŁAD STROPU NAD PARTEREM
ZBROJENIE DOLNE CZĘŚĆ PARTEROWA
skala 1:100



Nr	ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dt. razem /m/	
				ø12	
1	12	1200	87	1044,00	
2	12	1350	120	1620,00	
3	12	850	87	739,50	
4	12	750	55	412,50	
5	12	900	47	423,00	
Długość razem				4239,00	
masa jednostkowa				0,888	
masa razem /kg/				3764,23	

Inwestor:			
GMINA FABIANKI			
87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
Adres obiektu budowlanego:			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI			
Nazwa rysunku:	Skala:	Numer rysunku:	
UKŁAD STROPU NAD PARTEREM ZBROJENIE GÓRNE CZĘŚĆ PARTEROWA	1:100	14K	
Imię i nazwisko projektanta:	Specjalność i numer uprawnień:	Data:	Podpis:
mgr inż. Krzysztof Majczak	LOD/0844/P00K/07	02.2025	
mgr inż. Witold Wiechno	LOD/0160/P00K/04	02.2025	

PODCIĄG ŻELBETOWY P1
SZT. 1 skala 1:20



BETON C20/25 (B25)
STAL: AIII 34GS
A0 S10S

Nr1 8ø16 L=894cm

1150

Nr2 2ø16 L=150cm

150

Nr3 2ø16 L=300cm

300

Nr2 2ø16 L=150cm

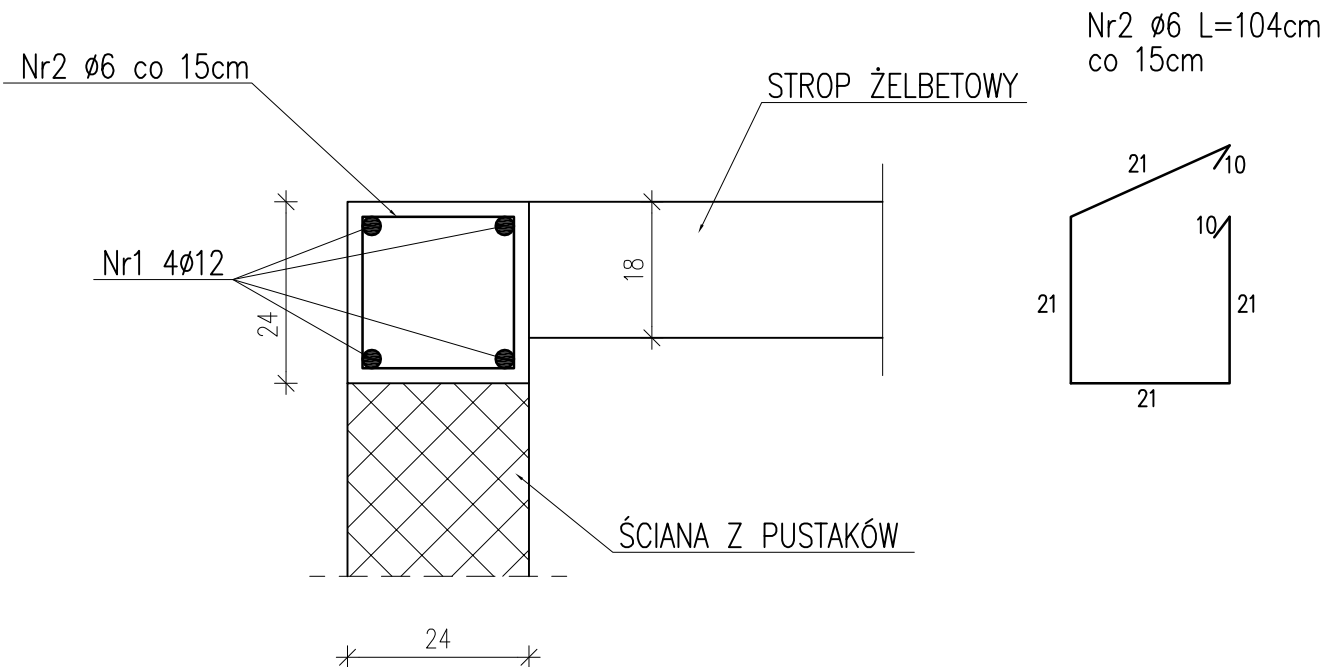
150

Zestawienie stali na podciąg

Nr	ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dł. razem ø6	/m/ ø16
1	16	894	8		71,52
2	16	150	4		6,00
3	16	300	2		6,00
4	6	122	74	90,28	
Długość razem				90,28	83,52
masa jednostkowa				0,222	1,580
masa razem /kg/				20,04	131,96
masa łączna na 1 podciąg/kg/					152,00

INWESTOR			
GMINA FABIANKI			
87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
Adres obiektu budowlanego:			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWA BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI			
Nazwa projektu:		Skala:	Nazwa rysunku:
PODCIĄG ŻELBETOWY P1		1:20	15K
Imię i nazwisko projektanta:		Specjalność:	Podpis:
mgr inż. Krzysztof Majęczak		L0D/0844/POOK/07	02.2025
mgr inż. Witold Wlechno		L0D/0160/POOK/04	02.2025

WIENIEC ŻELBETOWY 24x24cm NAD PARTEREM
CZEŚĆ PARTEROWA L=113,60m skala 1:10



Zestawienie stali

Nr	Ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dł. razem /m/	
				Ø6	Ø12
1	12	11360	4		454,40
2	6	104	760	790,40	
Długość razem				790,40	454,40
masa jednostkowa				0,222	0,888
masa razem /kg/				175,67	403,51
masa łączna /kg/				579,18	

BETON C20/25 (B25)
STAL: AIII 34GS
A0 St0S

Inwestor:			
GMINA FABIANKI 87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
Adres obiektu budowlanego:			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIŹNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIŹNA GM. FABIANKI			
Nazwa rysunku:		Skala:	Numer rysunku:
WIENIEC ŻELBETOWY PIĘTRA		1:10	16K
Imię i nazwisko projektanta:		Specjalność i numer uprawnień:	Data:
mgr inż. Krzysztof Majtczak		LOD/0844/POOK/07	02.2025
mgr inż. Witold Wiechno		LOD/0160/POOK/04	02.2025
			Podpis:

KONSTRUKCJA DACHU

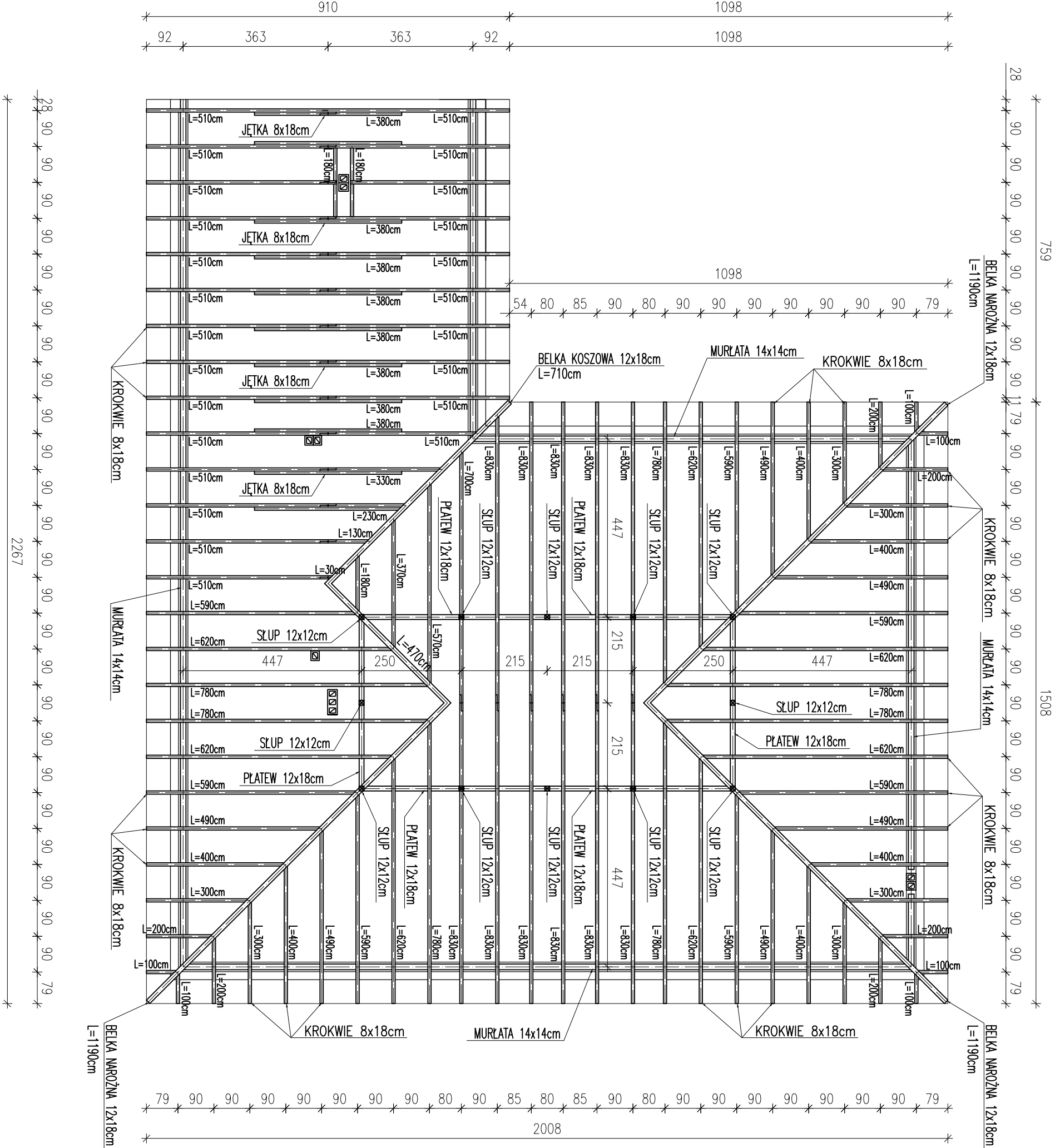
skala 1:100

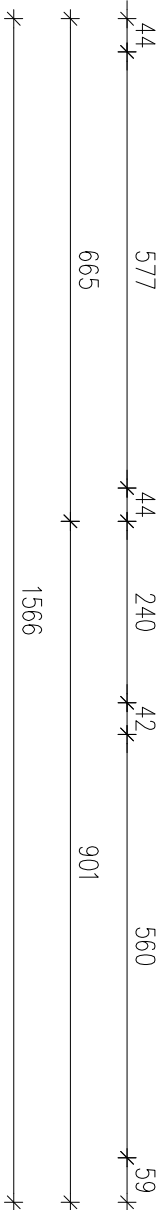
- UWAGA:
- ROZSTAW KROKWI MAX. CO 90cm
 - MURŁATĘ KOTWIC KOTWAMI Ø12mm W WIENIEC W ROZSTAWIE CO 1,5m
 - ELEMENTY DREWNIANE IMPREGNOWAĆ ŚRODKAMI CHRONIĄCYMI BIOLOGICZNIE I OGNIODOCHRONNYMI DO STOPNIA NRO
 - ZACHOWAĆ MINIMALNĄ ODLEGIŁOŚĆ ELEMENTÓW DREWNIANYCH OD WEWNĘTRZNEGO LICA PRZEWODÓW SPALINOWYCH I DYMOWYCH – 30cm
 - ELEMENTY DREWNIANE STYKAJĄCE SIĘ Z MUREM IZOLOWAĆ PAPĄ PODKŁADOWĄ P400/1200

LEGENDA:

- MURŁATA 14x14cm Lc=7500cm
- ŚLUP 12x12cm L=170cm 12szt.
- PLATEW 12x18cm Lc=2800cm
- PODWALINA 2,5x25cm Lc=2800cm

Inwestor:			
GMINA FABIANKI			
87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
Adres obiektu budowlanego:			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GMI. FABIANKI			
Nazwa obiektu:	Skala:		Numer rysunku:
KONSTRUKCJA DACHU NAD CZĘŚCIĄ PARTEROWĄ	1:100		17K
Imię i nazwisko projektanta:	Specjalność i numer uprawnień:	Data:	Podpis:
mgr inż. Krzysztof Majczak	LOD/0844/POOK/07	02.2025	
mgr inż. Witold Wiechno	LOD/0160/POOK/04	02.2025	



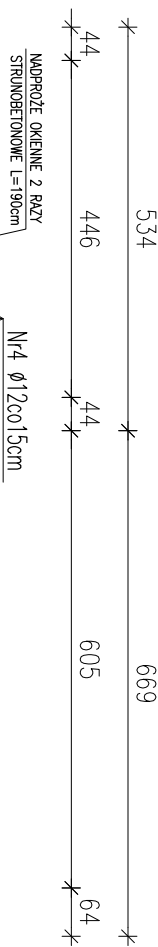


skala 1:100

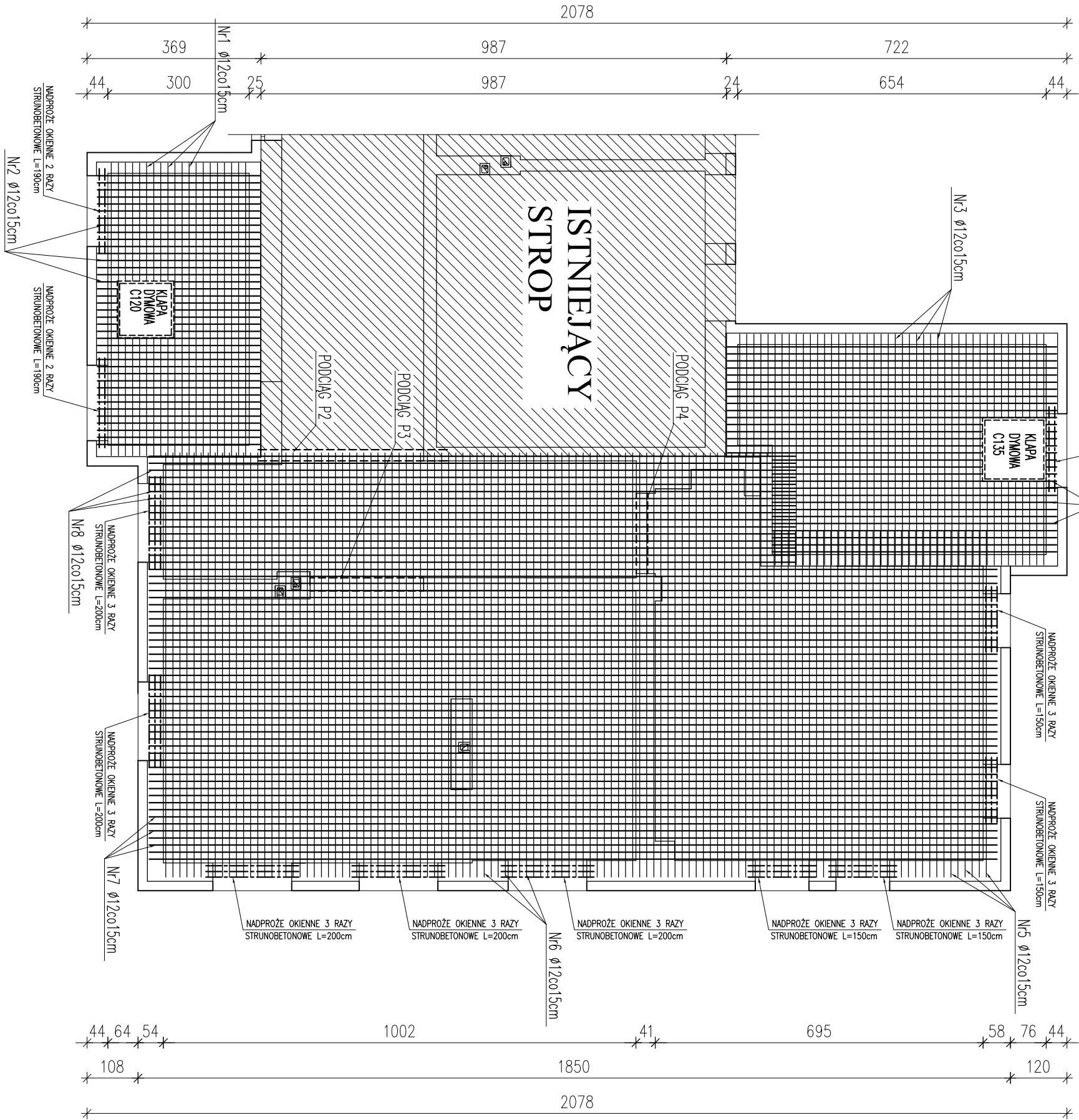
Nr	Ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dł. razem /m/ Ø12
1	12	630	20	126,00
2	12	350	40	140,00
3	12	490	45	220,50
4	12	700	30	210,00
5	12	740	32	236,80
6	12	900	85	765,00
7	12	1800	42	756,00
8	12	1370	16	219,20
Długość razem				2673,50
masa jednostkowa				0,888
masa razem /kg/				2374,02

Nr	Ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dł. razem /m/ Ø12
1	12	630	20	126,00
2	12	350	40	140,00
3	12	490	45	220,50
4	12	700	30	210,00
5	12	740	32	236,80
6	12	900	85	765,00
7	12	1800	42	756,00
8	12	1370	16	219,20
Długość razem				2673,50
masa jednostkowa				0,888
masa razem /kg/				2374,02

Inwestor:			
GMINA FABIANKI			
87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
Adres obiektu budowlanego:			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI			
Nazwa rysunku:	Skala:	Numer rysunku:	
UKŁAD STROPU NAD PIĘTREM	1:100	18K	
ZBROJENIE DOLNE CZĘŚĆ PIĘTROWA			
Imię i nazwisko projektanta:	Specjalność i numer uprawnień:	Data:	Podpis:
mgr inż. Krzysztof Majtczak	LOD/0844/POOK/07	02.2025	
mgr inż. Witold Wlechno	LOD/0160/POOK/04	02.2025	



UKŁAD STROPU NAD PIĘTREM
ZBROJENIE GÓRNE CZĘŚĆ PIĘTROWA
skala 1:100

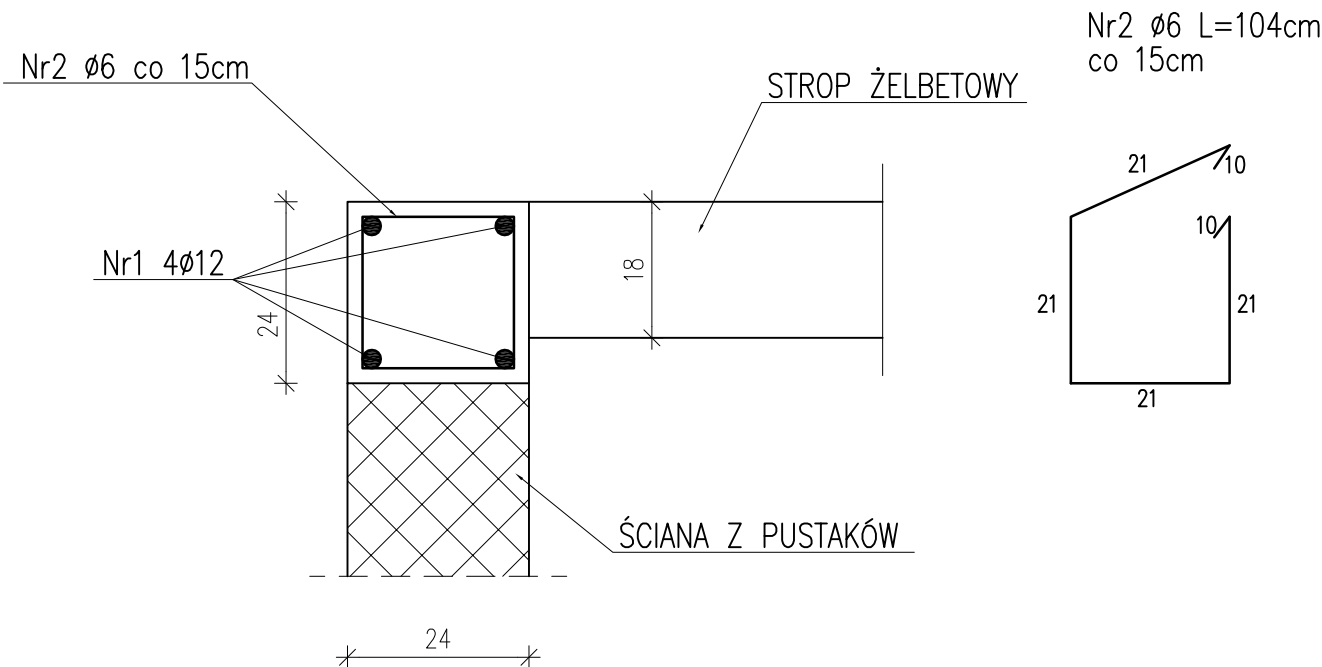


Zestawienie stali

Nr	Ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dł. razem /m/
1	12	630	20	126,00
2	12	350	40	140,00
3	12	490	45	220,50
4	12	700	30	210,00
5	12	740	32	236,80
6	12	900	85	765,00
7	12	1800	42	756,00
8	12	1370	16	219,20
Długość razem				2673,50
masa jednostkowa				0,888
masa razem /kg/				2374,02

Investor:			
GMINA FABIANKI			
87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
Adres obiektu budowlanego:			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI			
Nazwa rysunku:	Skala:	Numer rysunku:	
UKŁAD STROPU NAD PIĘTREM	1:100	19K	
ZBROJENIE GÓRNE CZĘŚĆ PIĘTROWA			
Imię i nazwisko projektanta:	Specjalność i numer uprawnień:	Data:	Podpis:
mgr inż. Krzysztof Majtczak	LOD/0844/POOK/07	02.2025	
mgr inż. Witold Wiechno	LOD/0160/POOK/04	02.2025	

WIENIEC ŻELBETOWY 24x24cm NAD PIĘTREM
CZĘŚĆ PIĘTROWA L=125,10m skala 1:10



BETON C20/25 (B25)
STAL: AIII 34GS
A0 St0S

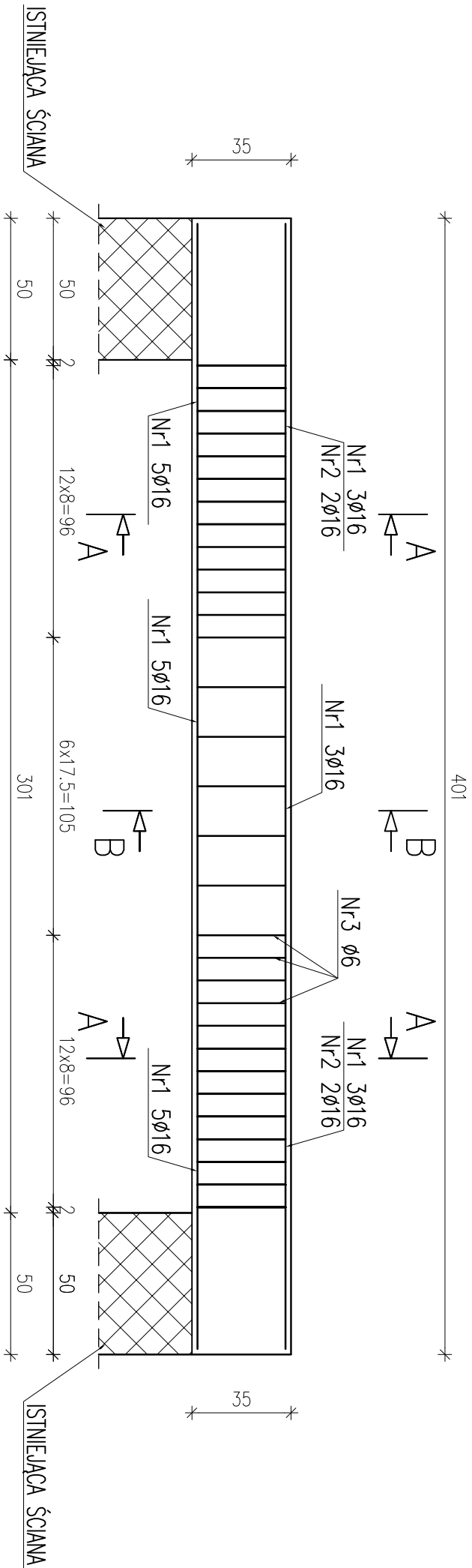
Zestawienie stali

Nr	Ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dł. razem /m/	
				Ø6	Ø12
1	12	11510	4		460,40
2	6	104	840	873,60	
Długość razem				873,60	460,40
masa jednostkowa				0,222	0,888
masa razem /kg/				193,94	408,84
masa łączna /kg/				602,78	

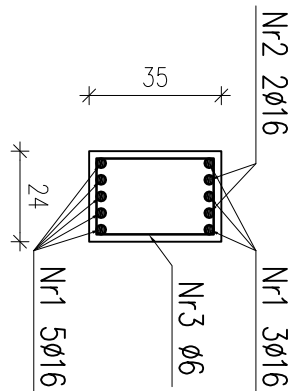
Inwestor:			
GMINA FABIANKI 87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
Adres obiektu budowlanego:			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIŹNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIŹNA GM. FABIANKI			
Nazwa rysunku:		Skala:	Numer rysunku:
WIENIEC ŻELBETOWY PIĘTRA		1:10	20K
Imię i nazwisko projektanta:		Specjalność i numer uprawnień:	Data:
mgr inż. Krzysztof Majtczak		LOD/0844/POOK/07	02.2025
mgr inż. Witold Wiechno		LOD/0160/POOK/04	02.2025
			Podpis:

PODCIĄG ŻELBETOWY P2

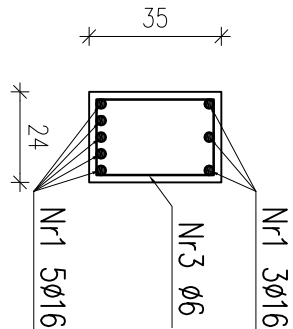
SZT. 1 skala 1:20



A-A



B-B



BETON C20/25 (B25)

STAL: AIII 34GS

A0 St0S

Nr1 8ø16 L=397cm

397

Nr2 2ø16 L=150cm

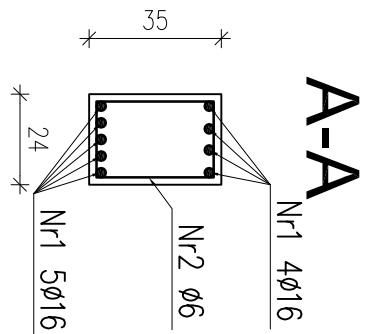
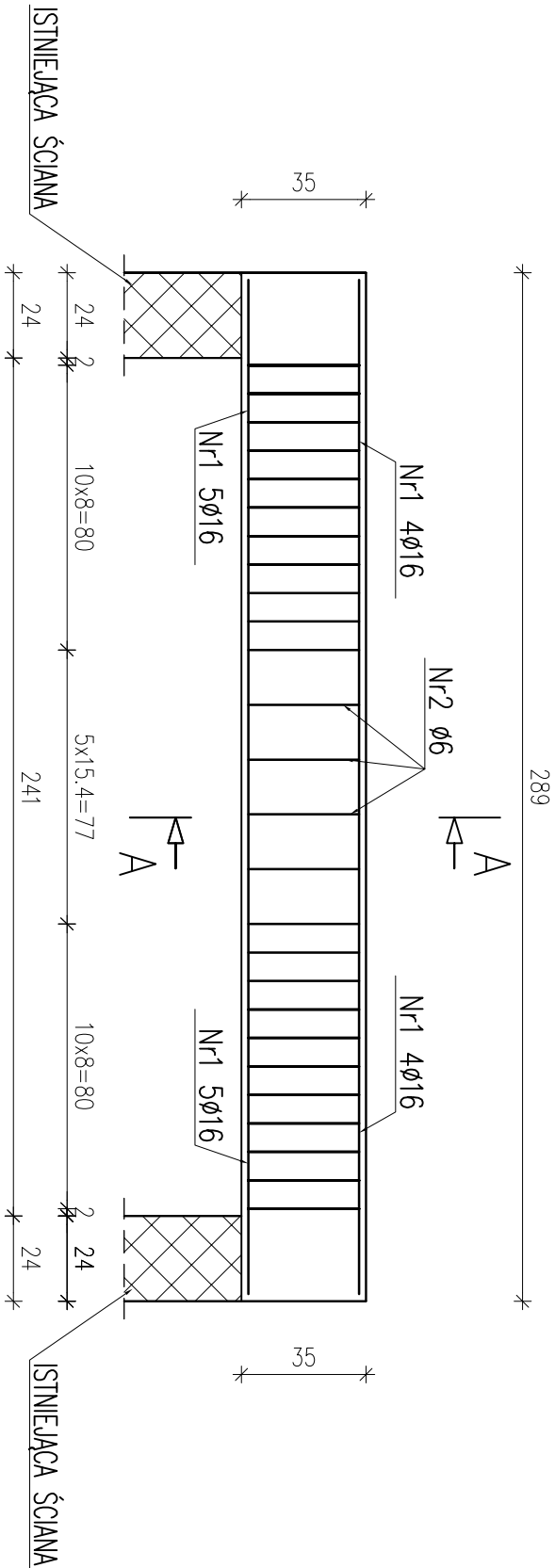
150

Zestawienie stali na podciąg

Nr	ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dł. razem ø6	/m/ ø16
1	16	397	8		31,76
2	16	150	2		3,00
3	6	122	31	37,82	
Długość razem				37,82	34,76
masa jednostkowa				0,222	1,580
masa razem /kg/				8,40	54,92
masa łączna na 1 podciąg/kg/					63,32

Investor:			
GMINA FABIANKI			
87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
Adres obiektu budowlanego:			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI			
Nazwa rysunku:		Skala:	Numer rysunku:
PODCIĄG ŻELBETOWY P2		1:20	21K
Imię i nazwisko projektanta:		Specjalność i numer uprawnień:	Data:
mgr inż. Krzysztof Majteczak		LOD/0844/POOK/07	02.2025
mgr inż. Witold Wiechno		LOD/0160/POOK/04	02.2025

PODCIĄG ŻELBETOWY P3
SZT. 1 skala 1:20



Nr1 9ø16 L=285cm

285

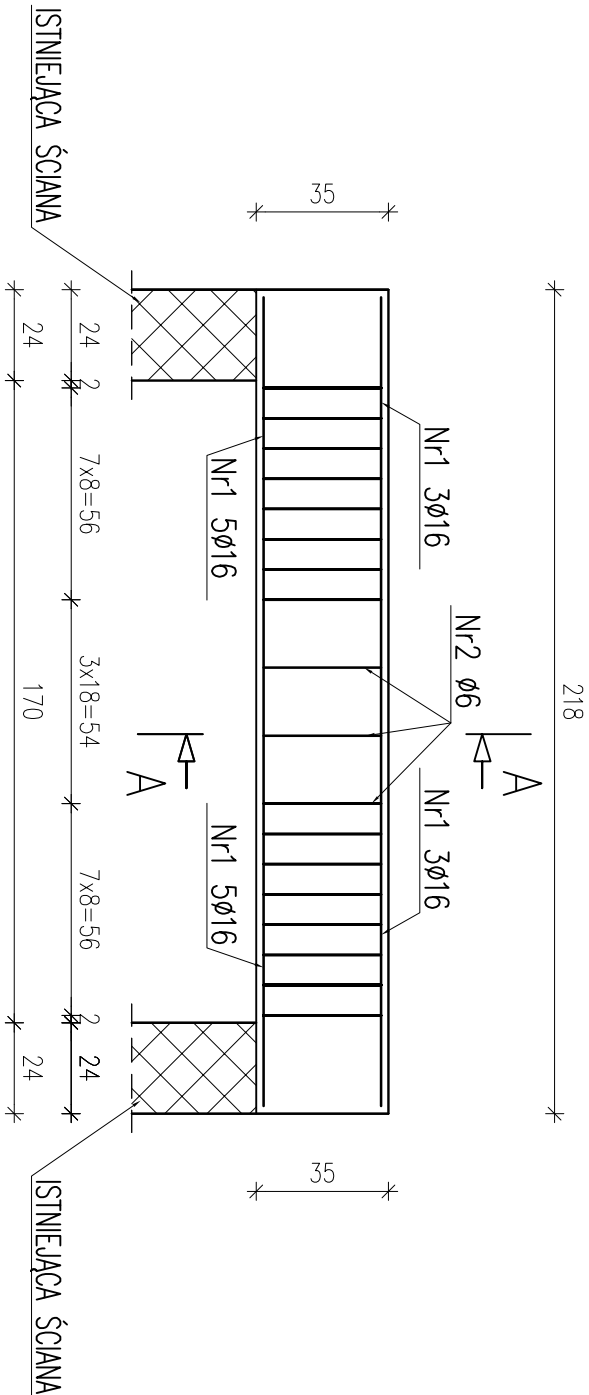
BETON C20/25 (B25)
STAL: AIII 34GS
A0 St0S

Zestawienie stali na podciąg

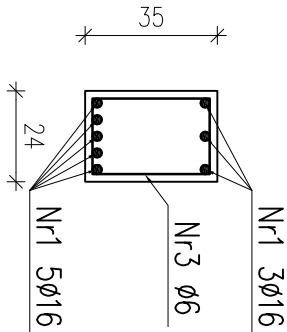
Nr	ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dł. razem	
				ø6	ø16
1	16	285	9		25,65
2	6	122	26	31,72	
Długość razem				31,72	25,65
masa jednostkowa				0,222	1,580
masa razem /kg/				7,04	40,53
masa łączna na 1 podciąg/kg/					47,57

Inwestor:			
GMINA FABIANKI			
87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
Adres obiektu budowlanego:			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI			
Nazwa rysunku:		Skala:	Numer rysunku:
PODCIĄG ŻELBETOWY P3		1:20	22K
Imię i nazwisko projektanta:		Specjalność i numer uprawnień:	Data:
mgr inż. Krzysztof Majteczak		LOD/0844/POOK/07	02.2025
mgr inż. Witold Wiechno		LOD/0160/POOK/04	02.2025

PODCIĄG ŻELBETOWY P4
SZT. 1 skala 1:20



A-A



Nr1 8Ø16 L=215cm

215

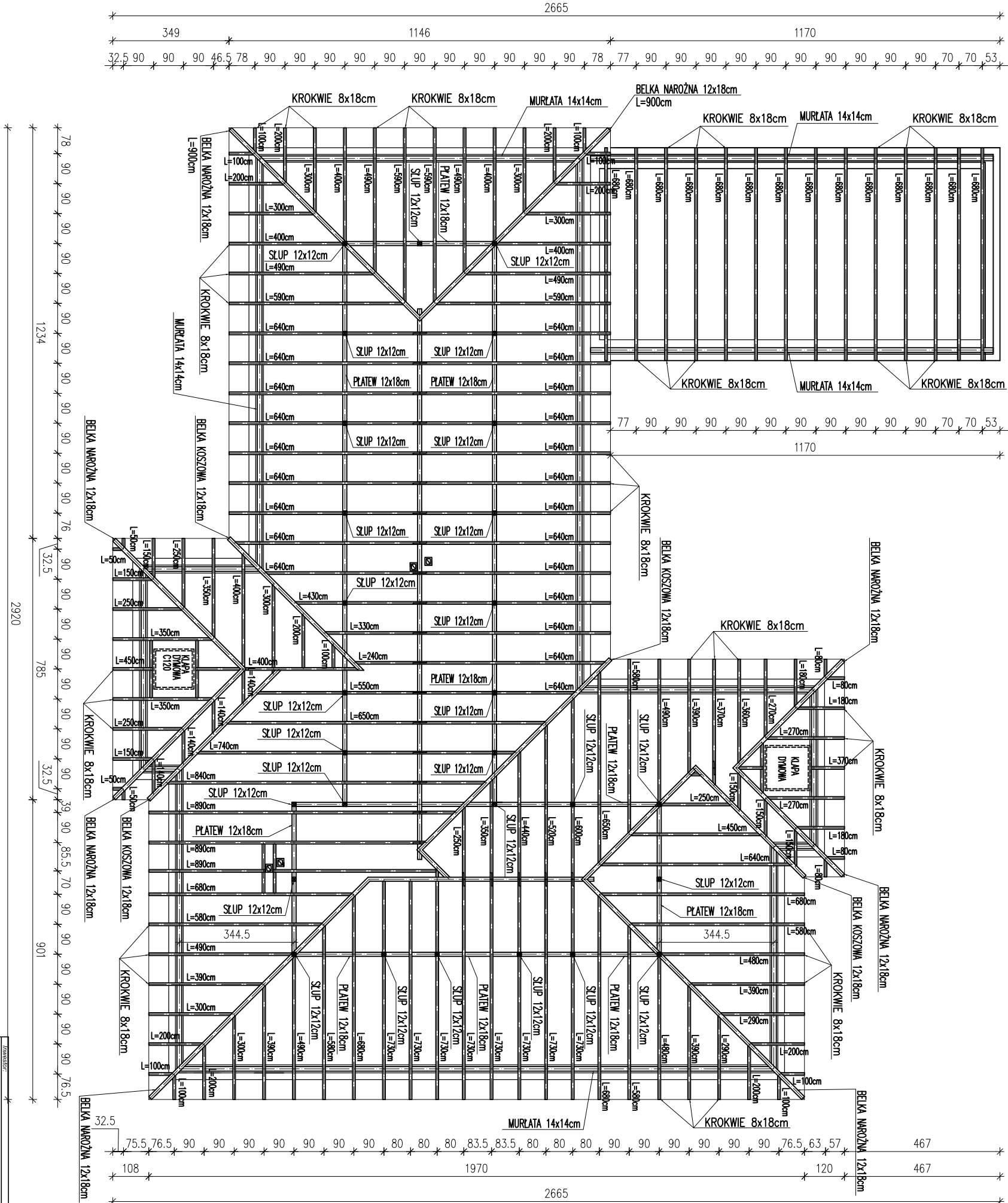
Zestawienie stali na podciąg

Nr	Ø	Długość /cm/	Ilość szt.	Dł. razem	
				Ø6	Ø16
1	16	215	8		17,20
2	6	122	18	21,96	
Długość razem				21,96	17,20
masa jednostkowa				0,222	1,580
masa razem /kg/				4,88	27,18
masa łączna na 1 podciąg/kg/					32,06

BETON C20/25 (B25)
STAL: AIII 34GS
A0 St0S

Inwestor:			
GMINA FABIANKI			
87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
Adres obiektu budowlanego:			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI			
Nazwa rysunku:		Skala:	Numer rysunku:
PODCIĄG ŻELBETOWY P4		1:20	23K
Imię i nazwisko projektanta:		Specjalność i numer uprawnień:	Data: Podpis:
mgr inż. Krzysztof Majteczak		LOD/0844/POOK/07	02.2025
mgr inż. Witold Wiechno		LOD/0160/POOK/04	02.2025

KONSTRUKCJA DACHU
skala 1:100



UWAGA:

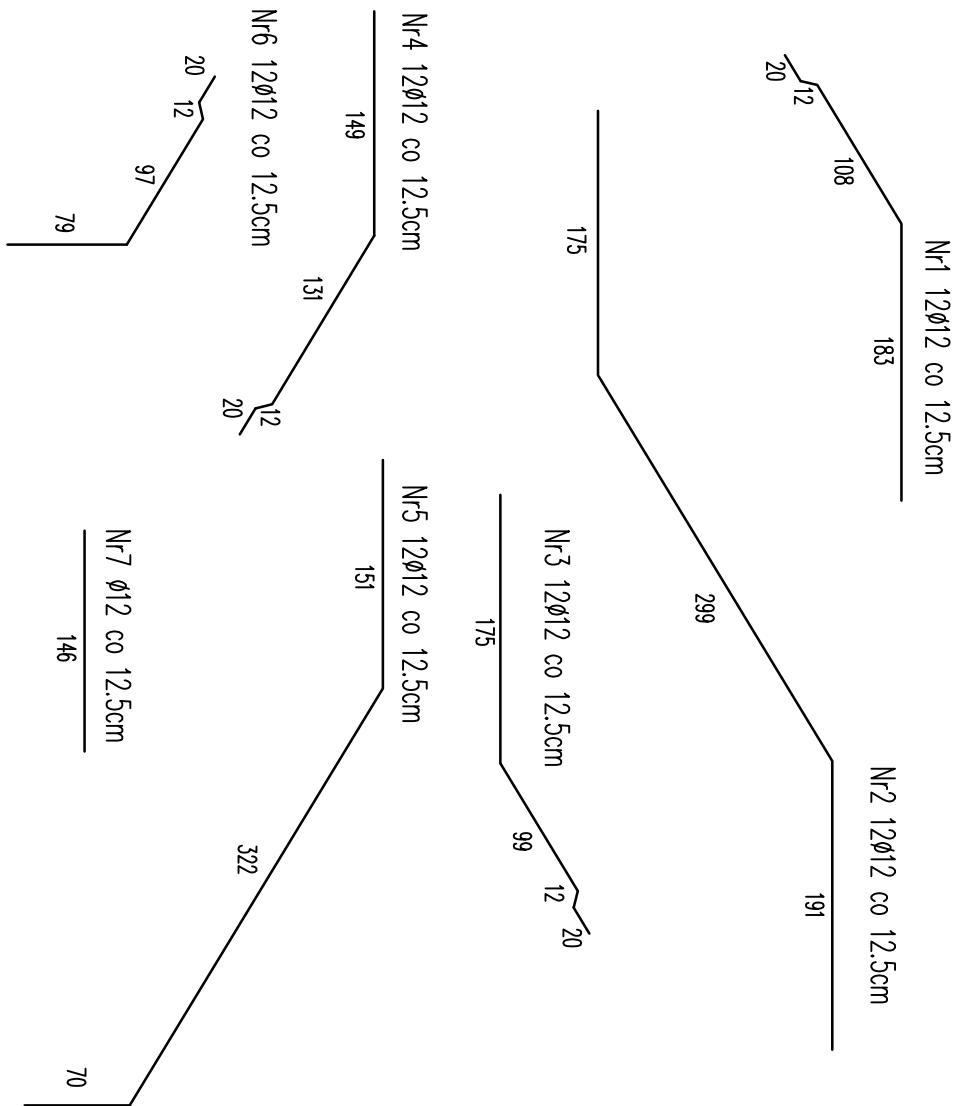
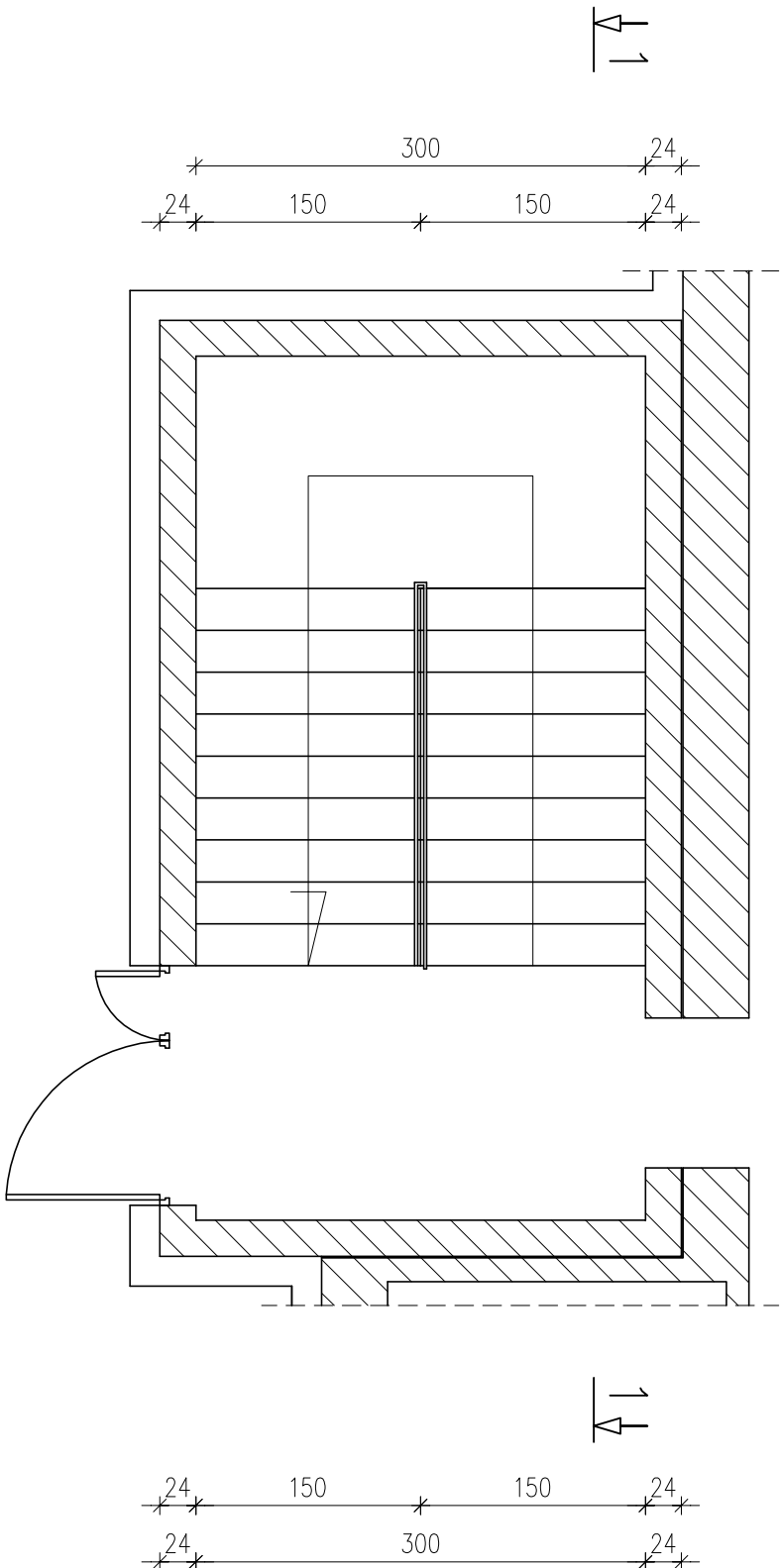
- ROZSTAW KROKWI MAX. CO 90cm
- MURLATĘ KOTWIĆ KOTWAMI Ø12mm W WIENIEC W ROSTAWIE CO 1,5m
- ELEMENTY DREWNIANE IMPREGNOWAĆ ŚRODKAMI CHRONIĄCYMI BIOLOGICZNIE I OGNIOSCHRONNYMI DO STOPNIA NRO
- ZACHOWAĆ MINIMALNĄ ODLEGŁOŚĆ ELEMENTÓW DREWNIANYCH OD WEWNĘTRZNEGO ŁICA PRZEWODÓW SPALINOWYCH I DYMOWYCH – 30cm
- ELEMENTY DREWNIANE STYKAJĄCE SIĘ Z MUREM IZOLOWAĆ PAPĄ PODKŁADOWĄ P400/1200

LEGENDA:

- MURLATA 14x14cm L=12500cm
- ŚLUP 12x12cm L=170cm 28st.
- PLATEW 12x18cm L=9520cm
- PODMALWA 2,5x25cm L=9520cm

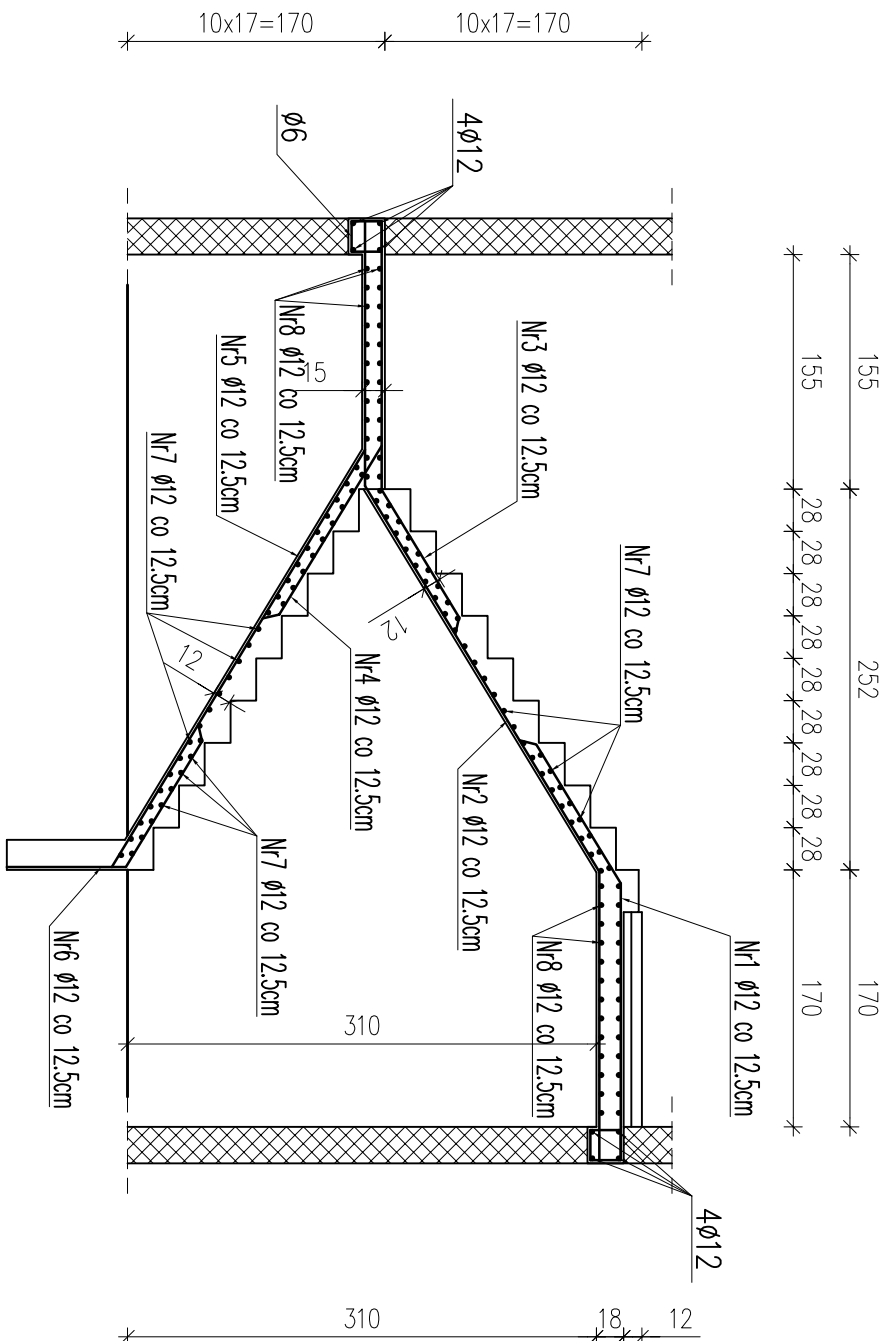
INWESTOR:		GMINA FABIANKI	
Adres obiektu budowlanego:		87-811 FABIANKI FABIANKI 4	
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI			
Nazwa projektu:	KONSTRUKCJA DACHU NAD CZĘŚCIĄ PIĘTROWĄ	Skala:	1:100
Imię i nazwisko projektanta:	mgr inż. Krzysztof Majczak	Specjalność:	24K
Imię i nazwisko autora:	mgr inż. Witold Wlechno	Data:	02.2025
LOD/0/160/POOK/04	02.2025	Podpis:	

I KLATKA SCHODOWA
skala 1:50



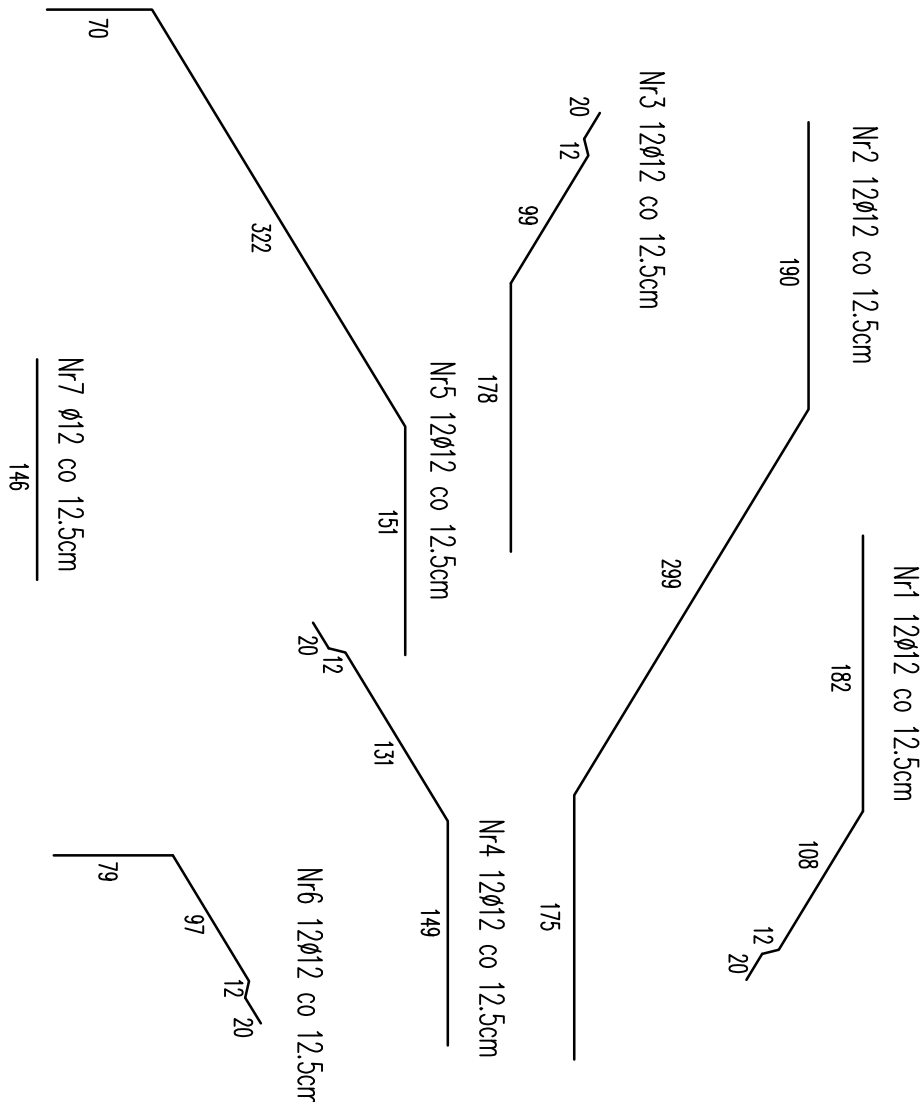
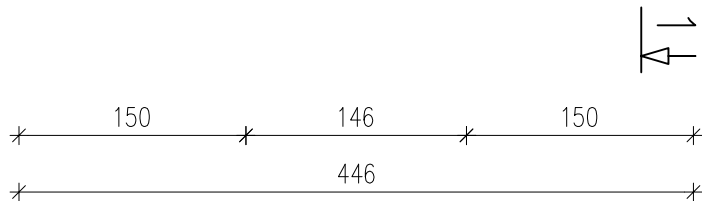
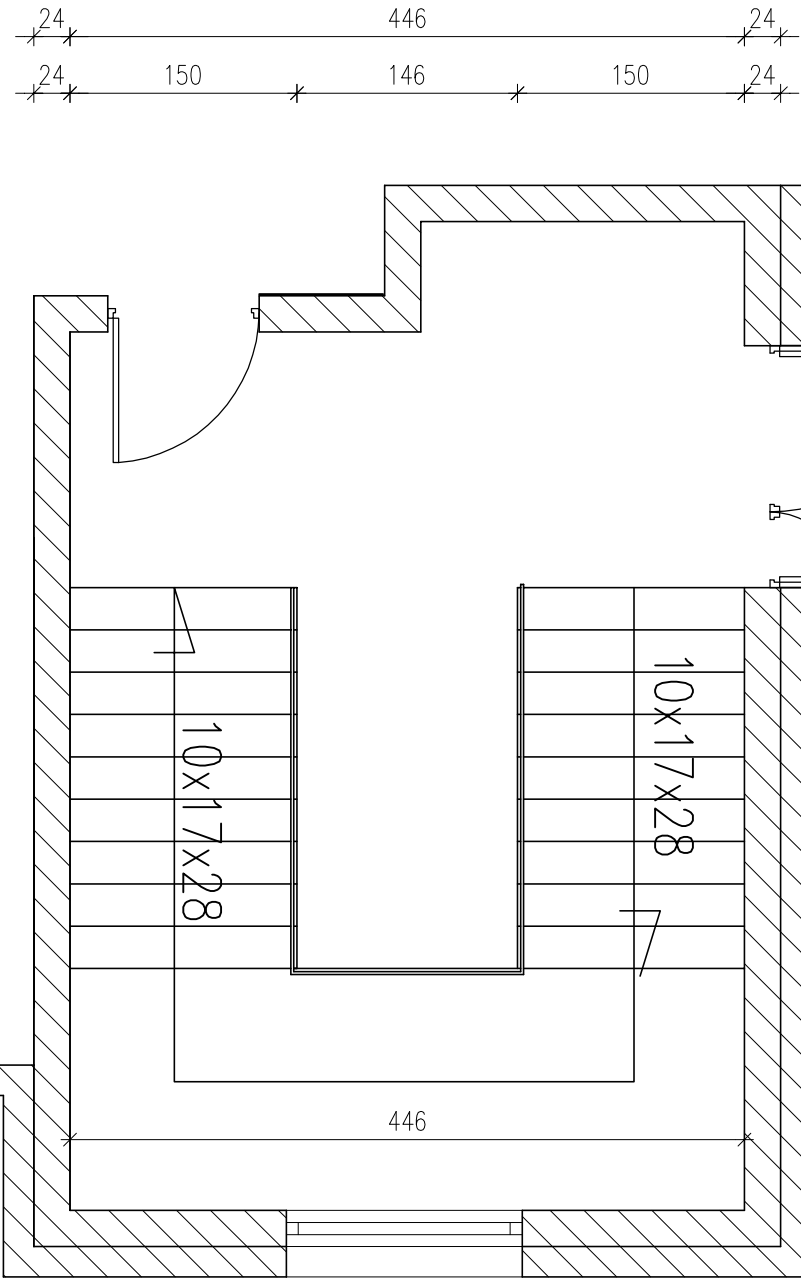
Nr8 Ø12 co 12.5cm
344

BETON C20/25 (B25)
CHUDY BETON B7,5
STAL: AIII 34GS
A0 St0S



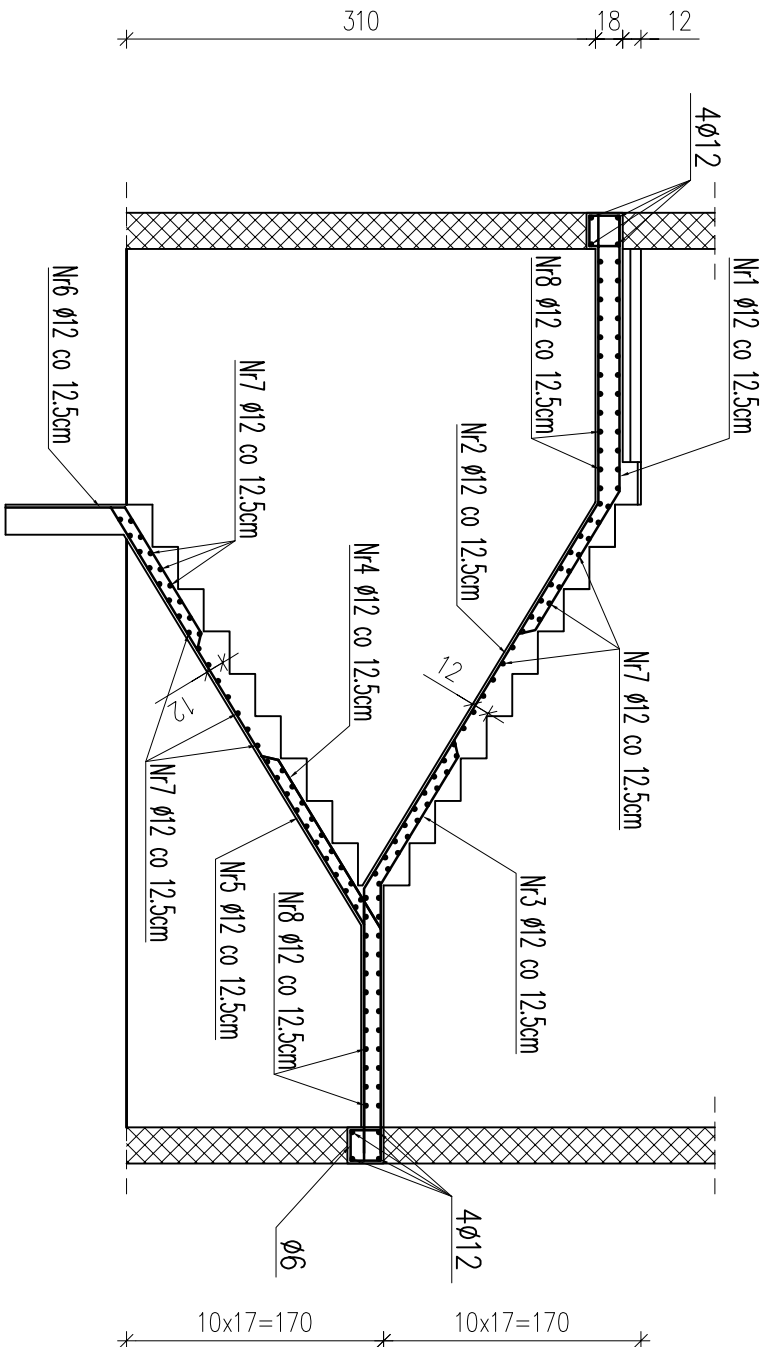
Investor:			
GMINA FABIANKI			
87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
Adres obiektu budowlanego:			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI			
Nazwa rysunku:	Skala:	Numer rysunku:	
SCHODY WEWNĘTRZNE 1 KLATKA SCHODOWA	1:50	25K	
Imię i nazwisko projektanta:	Specjalność i numer uprawnień:	Data:	Podpis:
mgr inż. Krzysztof Majteczak	LOD/0844/POOK/07	02.2025	
mgr inż. Witold Wiechno	LOD/0160/POOK/04	02.2025	

2 KLATKA SCHODOWA
skala 1:50



Nr8 ϕ 12 co 12.5cm
490

BETON C20/25 (B25)
CHUDY BETON B7,5
STAL: AIII 34GS
A0 St0S



Investor:			
GMINA FABIANKI			
Adres obiektu budowlanego:			
87-811 FABIANKI FABIANKI 4			
ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA WRAZ Z ADAPTACJĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W ŚWIĄTKOWIZNIE NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NR EW. 16/4 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŚWIĄTKOWIZNA GM. FABIANKI			
Nazwa rysunku:	Skala:	Numer rysunku:	
SCHODY WEWNĘTRZNE 2 KLATKA SCHODOWA	1:50	26K	
Imię i nazwisko projektanta:	Specjalność i numer uprawnień:	Data:	Podpis:
mgr inż. Krzysztof Majteczak	LOD/0844/POOK07	02.2025	
mgr inż. Witold Wiechno	LOD/0160/POOK04	02.2025	