

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU BUDYNKU "D" W FILII KSS w OTWOCKU  
ADRES INWESTYCJI : KSS Otwock  
INWESTOR : Krajowa Szkoła Skarbowosci

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Weryszko  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Piotr Chądryński  
DATA OPRACOWANIA : 30-04-2025

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30-04-2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż elementów mocowanych do dachu, na czas prowadzonych prac ociepleniowych w tym demontaż wywietrzaków wentylacji mechanicznej i zaślepienie otworów pod nowe pokrycie dachowe	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (6,30+0,40+15,57*2+27,44)*0,80 <attyki> (27,44-6,30)*0,20*2<pas pod i nadrynnowy> 50,00<kominy>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	52,224 8,456 50,000	
				RAZEM	110,680
3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		27,44-6,30	m	21,140	
				RAZEM	21,140
4	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		427,00	m <sup>2</sup>	427,000	
				RAZEM	427,000
5	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - przyjęte 7 warstw łącznie Krotność = 6 427,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	427,000	
				RAZEM	427,000
6	ZKNR C-2 0601-01	Przygotowanie podłoża cementowego - odtłuszczenie powierzchni	m <sup>2</sup>		
		427,00	m <sup>2</sup>	427,000	
				RAZEM	427,000
7	ZKNR C-2 0601-07	Przygotowanie podłoża cementowego - uzupełnienie ubytku w podłożu	m <sup>2</sup>		
		427,00	m <sup>2</sup>	427,000	
				RAZEM	427,000
8	ZKNR C-2 0601-08	Przygotowanie podłoża cementowego; szpachlowanie	m <sup>2</sup>		
		427,00	m <sup>2</sup>	427,000	
				RAZEM	427,000
9	KNR 2-02 0923-04 analogia	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - wyrównanie podłoża  (6,30+0,40+15,57*2+27,44)*0,80 <attyki>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	52,224	
				RAZEM	52,224
10	KNR 2-02 0602-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - pod obróbki blacharskie  (6,30+0,40+15,57*2+27,44)*0,80 <attyki>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	52,224	
				RAZEM	52,224
11	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - przyklejenie całopowierzchniowo klejem bitumicznym (6,30+0,40+15,57*2+27,44)*0,80 <attyki> (27,44-6,30)*0,20*2<pas pod i nadrynnowy>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	52,224 8,456	
				RAZEM	60,680
12	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m <sup>2</sup>		
		15,44	m <sup>2</sup>	15,440	
				RAZEM	15,440
13	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>		
		43,22	m <sup>2</sup>	43,220	
				RAZEM	43,220
14	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m <sup>2</sup>		
		43,22	m <sup>2</sup>	43,220	
				RAZEM	43,220
15	ZKNR C-2 0105-08	Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach	m <sup>2</sup>		
		43,22	m <sup>2</sup>	43,220	
				RAZEM	43,220
16	ZKNR C-2 0109-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		43,22	m <sup>2</sup>	43,220	
				RAZEM	43,220
17	ZKNR C-2 0109-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm 43,22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	43,220	
				RAZEM	43,220

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	ZKNR C-2 0119-06	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie; tynk fakturowy	m <sup>2</sup>		
		43,22	m <sup>2</sup>	43,220	
				RAZEM	43,220
19	KNR 4-01 0201-10	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych	m		
		73,15	m	73,150	
				RAZEM	73,150
20	KNR 4-01 0201-12	Listwy dla zachowania bruzd w betonie	m		
		73,15	m	73,150	
				RAZEM	73,150
21	KNR 4-01 0203-13 z.sz. 2.6. 9905-01	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>		
		15,44	m <sup>2</sup>	15,440	
				RAZEM	15,440
22	KNR 9-14 0302-03	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m <sup>2</sup> obrabianej powierzchni wykonane papą - kominy	m <sup>2</sup>		
		15,44	m <sup>2</sup>	15,440	
				RAZEM	15,440
23	KNR 2-02 0506-03 analogia	Krawędzie czapek kominowych z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
		73,14*0,10	m <sup>2</sup>	7,314	
				RAZEM	7,314
24	KNR 9-14 0102-05	Pokrycia dachów renowacyjne w układach dwuwarstwowych z wykorzystaniem papy podkładowej oraz pap wierzchniego krycia - grubość układu 9,2 mm (gwarancja 30 lat) - z wywinieciem pokrycia dachowego na ściany kominów i attyki (na wierzchu attyki)	m <sup>2</sup>		
		poz.8*1,15	m <sup>2</sup>	491,050	
				RAZEM	491,050
25	NNRNKB 202 0547-01	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 170 mm łączone na klej - montaż rynien	m		
		27,44-6,30	m	21,140	
				RAZEM	21,140
26	NNRNKB 202 0547-02	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 170 mm łączone na klej - montaż lejów spustowych	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
27	NNRNKB 202 0547-04	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 170 mm łączone na klej - montaż denek rynnowych	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
28		Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek w tym papy	m <sup>3</sup>		
		poz.4*0,03	m <sup>3</sup>	12,810	
				RAZEM	12,810