

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT TARASU BUDYNKU "C" W FILII KSS W OTWOCKU  
ADRES INWESTYCJI : KSS Otwock  
INWESTOR : Krajowa Szkoła Skarbowosci

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Weryszko  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Piotr Chądzyński  
DATA OPRACOWANIA : 30.04.2025

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30.04.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0354-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt.		
		12,00	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
2	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt. przec. szt. przec.	30,000	
		30,00		RAZEM	30,000
3	KNR-W 4-01 0545-03 analogia	Rozebranie rynny	m		
		6,28	m	6,280	
				RAZEM	6,280
4	KNR-W 4-01 0545-06 analogia	Rozebranie rury spustowej	m		
		1,76	m	1,760	
				RAZEM	1,760
5	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		
		34,40	m <sup>2</sup>	34,400	
				RAZEM	34,400
6	KNR 4-01 0211-03 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach - usunięcie warstw posadzkowych	m <sup>2</sup>		
		34,40	m <sup>2</sup>	34,400	
				RAZEM	34,400
7	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ognioowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		6,28+0,98*0,30*2	m <sup>2</sup>	6,868	
				RAZEM	6,868
8	KNR-W 4-01 0702-03 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej pasami o szerokości do 30 cm - demontaż ocieplenia ze ścian w pasie ok 30 cm nad posadzką celem wykonania wywiniecia izolacji na ściany	m		
		18,20-1,46*2	m	15,280	
				RAZEM	15,280
9	ZKNR C-2 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oczyszczenie	m <sup>2</sup>		
		poz.5+poz.8*0,35	m <sup>2</sup>	39,748	
				RAZEM	39,748
10	ZKNR C-2 0301-03	Przygotowanie podłoża pod izolacje bitumiczne; uzupełnienie ręczne ubytków o głębokości do 5 mm na 10-30% powierzchni	m <sup>2</sup>		
		poz.5+poz.8*0,35	m <sup>2</sup>	39,748	
				RAZEM	39,748
11	ZKNR C-2 0604-01	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - warstwa końcowa	m <sup>2</sup>		
		poz.5+poz.8*0,35	m <sup>2</sup>	39,748	
				RAZEM	39,748
12	ZKNR C-2 0604-02	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 10 mm	m <sup>2</sup>		
		wyrównanie podłoża	m <sup>2</sup>	39,748	
		poz.5+poz.8*0,35		RAZEM	39,748
13	ZKNR C-2 0302-02	Grunтовanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 - powierzchnie poziome nie nasiąkliwe	m <sup>2</sup>		
		poz.5	m <sup>2</sup>	34,400	
				RAZEM	34,400
14	ZKNR C-2 0302-05	Grunтовanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 - powierzchnie pionowe nie nasiąkliwe	m <sup>2</sup>		
		poz.8*0,35	m <sup>2</sup>	5,348	
				RAZEM	5,348
15	ZKNR C-2 0305-02	Wykonanie izolacji przeciw wodzie bez ciśnienia na powierzchni poziomej przy użyciu masy bitumicznej CP 48 xpress	m <sup>2</sup>		
		poz.5	m <sup>2</sup>	34,400	
				RAZEM	34,400
16	ZKNR C-2 0305-05	Wykonanie izolacji przeciw wodzie bez ciśnienia na powierzchni pionowej przy użyciu masy bitumicznej CP 48 xpress	m <sup>2</sup>		
		poz.8*0,35	m <sup>2</sup>	5,348	
				RAZEM	5,348
17	ZKNR C-2 0305-07	Wklejenie siatki z włókna szklanego na powierzchni poziomej przy użyciu masy bitumicznej CP 48 xpress	m <sup>2</sup>		
		poz.5	m <sup>2</sup>	34,400	
				RAZEM	34,400
18	ZKNR C-2 0305-08	Wklejenie siatki z włókna szklanego na powierzchni pionowej przy użyciu masy bitumicznej CP 48 xpress	m <sup>2</sup>		
		poz.8*0,35	m <sup>2</sup>	5,348	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	kalk. własna	Doszczelniczenie styku połączenia izolacji z ościeżem drzwi balkonowych (0,35*4+1,46*2)*0,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 0,864	5,348 0,864
20	ZKNR C-2 0604-05	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm poz.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 34,400	34,400
21	KNR 2-02 2601-01	Docieplenie ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki - powierzchnie betonowe, tynki, mozaika szklana poz.8*0,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 4,584	4,584
22	ZKNR C-2 0611-05	Posadzka epoksydowa Ceresit CF 37 rozlewno-szpachlowa wykonywana na przygotowanym podłożu - podstawowa gr. 3,0 mm poz.5+poz.8*0,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 38,984	38,984
23	ZKNR C-2 0611-06	Posadzka epoksydowa Ceresit CF 37 rozlewno-szpachlowa wykonywana na przygotowanym podłożu - wykonanie posypki poz.5+poz.8*0,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 38,984	38,984
24	ZKNR C-2 0611-07	Posadzka epoksydowa Ceresit CF 37 rozlewno-szpachlowa wykonywana na przygotowanym podłożu - wykonanie warstwy zamykającej poz.5+poz.8*0,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 38,984	38,984
25	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej poz.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 6,868	6,868
26	NNRNKB 202 0546-01	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 115 mm łączone na klej - montaż rynien poz.3	m m	RAZEM 6,280	6,280
27	NNRNKB 202 0546-02	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 115 mm łączone na klej - montaż lejów spustowych 1	szt. szt.	RAZEM 1,000	1,000
28	NNRNKB 202 0546-04	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 115 mm łączone na klej - montaż denek rynnowych 2	szt. szt.	RAZEM 2,000	2,000
29	NNRNKB 202 0550-03	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 100 mm poz.4	m m	RAZEM 1,760	1,760
30	KNR-W 4-01 0701-03 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> - usunięcie tynku na fragmencie uszkodzonej ściany 3,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 3,000	3,000
31	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża 3,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 3,000	3,000
32	ZKNR C-2 0101-08	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie 3,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 3,000	3,000
33	KNR 2-02 2601-01	Docieplenie ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki - powierzchnie betonowe, tynki, mozaika szklana - uszkodzona ściana 3,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 3,000	3,000
34	ZKNR C-2 0119-04	Malowanie elewacji farbą silikonową CT 48 dwukrotnie; tynk gładki 10,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 10,000	10,000
35	KNR 2-02 1207-01 analogia	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do półek śrubami lub spawane - wykonanie balustrady ze stali kwasoodpornej z montażem doczołowym (6,28+0,20+0,98+2,70)*1,10	m m	RAZEM 11,176	11,176
36	kalk. własna	Przerobienie schodów wejściowych z zastosowaniem blachy ryflowanej 0,50*1,50*9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 6,750	6,750

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR 7-12 0101-01	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) 15,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15,000	
				RAZEM	15,000
38	KNR 7-12 0105-01	Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych 15,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15,000	
				RAZEM	15,000
39	KNR 7-12 0204-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji pełnościennych 15,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15,000	
				RAZEM	15,000
40	KNR 7-12 0213-01	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczkowymi konstrukcji pełnościennych 15,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15,000	
				RAZEM	15,000
41	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 34,40*0,10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3,440	
				RAZEM	3,440
42	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km - łącznie 10 km Krotność = 9 34,40*0,10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3,440	
				RAZEM	3,440