

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

I. Zakres rzeczowy

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa (dostawa, montaż) oraz pełne uruchomienie prefabrykowanej, wolnostojącej, automatycznej toalety publicznej wraz z przyłączami wodociągowym, kanalizacyjnym, energetycznym oraz ciągiem pieszym z kostki brukowej betonowej. Toaleta winna być dwustanowiskowa i dostosowana do różnych potrzeb użytkowników, w tym osób z niepełnosprawnościami.

Konstrukcja i materiały:

- Całość wykonana z monolitycznego odlewu betonowo - kompozytowego,
 - Wykończenie płytą gresową lub kamienną o grubości minimum 8 mm.
 - Konstrukcja samonośna, pozwalająca na instalację na utwardzonym podłożu bez konieczności wylewania fundamentów.
 - Dach płaski z odpowiednim spadkiem umożliwiającym odprowadzanie wody do wewnętrznej rury spustowej. Brak zewnętrznych rynien i rur spustowych zwiększa estetykę oraz odporność na akty wandalizmu.
-

II. Wymagania techniczne toalety

1. Przeznaczenie i funkcjonalność:

- Toaleta ogólnodostępna, przeznaczona zarówno dla kobiet, jak i mężczyzn, w tym osób z niepełnosprawnościami, poruszających się na wózkach inwalidzkich.
- Dodatkowe pomieszczenie techniczne oddzielone osobnym wejściem z zewnątrz, przeznaczone dla obsługi serwisowej, zapewniające łatwy dostęp do urządzeń eksploatacyjnych.

2. Wymiary obiektu:

- Długość: 3,30 m
- Szerokość: 2,10 m
- Wysokość wnętrza: 2,50 m
- Ilość kondygnacji - 1

3. Elewacja:

- Elewacja wykonana z płyt gresowych lub kamiennych o grubości min. 8mm,
- Wszystkie materiały elewacyjne muszą być odporne na czynniki atmosferyczne, uszkodzenia mechaniczne oraz akty wandalizmu, w tym zabezpieczone środkami anty graffiti.

4. Drzwi wejściowe:

- drzwi wejściowe do toalety - ze wzmocnionej wysoko gatunkowej stali nierdzewnej o szerokości 90 cm w świetle z pneumatycznym zamykaniem, zintegrowane z elektronicznym panelem wrzutowym na monety lub dostosowanym do płatności kartą, wyświetlającym stany toalety: wolne, zajęte, nieczynne, umożliwiającym automatyczne odblokowanie zamka drzwi po naciśnięciu przycisku; drzwi muszą mieć możliwość blokady otwarcia na czas gdy toaleta wyłączona będzie z eksploatacji, funkcja ręcznego otwierania drzwi od wewnątrz toalety umożliwiającą swobodne wyjście w sytuacji awaryjnej również w przypadku braku prądu;
- drzwi wejściowe do pomieszczenia serwisowego - stalowe antywłamaniowe, malowane proszkowo o szerokości 80 cm, wyposażone w zamek z wkładką antywłamaniową,

5. System sterowania i płatności:

- Panel sterujący wyposażony w:
 - wrzutnik monet z informacją na ekranie o sumie wrzuconych monet do wielkości zadanej,
 - opcja płatności bezgotówkowej – kartą lub telefonem (opcja dodatkowo płatna)
 - wyświetlacz LCD pokazujący stan toalety (wolna/zajęta/awaria) oraz instrukcje w trzech językach.
 - system alarmowy zintegrowany z modułem GSM, umożliwiającym zdalne powiadomianie administratora.
-

III. Wyposażenie wewnętrzne toalety publicznej

- podłoga – podgrzewana wykończona materiałami antypoślizgowymi, łatwa do mycia i dezynfekcji, o zwiększonej odporności na ścieranie, antypoślizgowa (klasa min. R11)
- ściany – wykończenie trwałymi okładzinami łatwo zmywalnymi, wodoodpornymi, odpornymi na działanie detergentów, kolor jasny do uzgodnienia z zamawiającym (np. płytki gres, żywica lub inne),
- sufit – wykończenie farbami łatwo zmywalnymi, odpornymi na działanie wody i pary wodnej,
- drzwi wejściowe do toalety - ze wzmocnionej wysoko gatunkowej stali nierdzewnej o szerokości 90 cm w świetle z pneumatycznym zamykaniem, zintegrowane z elektronicznym panelem wrzutowym na monety lub dostosowanym do płatności kartą, wyświetlającym stany toalety: wolne, zajęte, nieczynne, umożliwiającym automatyczne odblokowanie zamka drzwi po naciśnięciu przycisku; drzwi muszą mieć możliwość blokady otwarcia na czas gdy toaleta wyłączona będzie z eksploatacji, funkcja ręcznego otwierania drzwi od wewnątrz toalety umożliwiającą swobodne wyjście w sytuacji awaryjnej również w przypadku braku prądu;

- drzwi wejściowe do pomieszczenia serwisowego - stalowe antywłamaniowe, malowane proszkowo o szerokości 80 cm, wyposażone w zamek z wkładką antywłamaniową,
- instalacja oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego sterowana automatycznie ze źródłami światła typu led, oświetlenie wewnętrzne wyposażone w oprawy awaryjne załączane przy braku napięcia, czas włączenia oświetlenia wewnętrznego: od momentu wejścia do toalety do momentu jej zwolnienia, oświetlenie części serwisowej włączane ręcznie, moc źródeł światła musi być dostosowana do sposobu użytkowania pomieszczenia, tak aby zapewnić odpowiednie jego oświetlenie,
- instalacja elektryczna wykonana przewodami miedzianymi o przekroju dostosowanym do mocy podłączanych urządzeń, poszczególne obwody zabezpieczone odpowiednimi bezpiecznikami oraz wyłącznikami różnicowo-prądowymi, wyposażona w wyłączniki i gniazda wtykowe w części serwisowej,
- instalacja nadzoru wyposażona w czujnik obecności osoby w toalecie, instalację alarmową połączoną z przyciskiem pomocy, czujnikiem przeciwpożarowym, zintegrowaną z modułem GSM umożliwiającym wysłanie komunikatu żądania pomocy oraz alarmu, ogranicznik czasu przebywania w toalecie,
- ogrzewanie: elektryczne (w toalecie ogrzewanie podłogowe zapewniające utrzymanie temperatury zgodnie z wymogami przepisów prawa sterowane czujnikiem temperatury, w części serwisowej konwektorowe załączane w przypadku spadku temperatury poniżej zadanej wartości),
- wentylacja mechaniczna wzbudzana w chwili wejścia do toalety z opóźnieniem wyłączenia,
- automatyczny odświeżacz powietrza zamontowany od strony pomieszczenia serwisowego,
- muszla WC ze stali kwasoodpornej, nierdzewnej splukiwana automatycznie i ręcznie, dostosowana do osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich (w pomieszczeniu toalety dla osób niepełnosprawnych),
- automatyczny moduł umywalkowy ze stali nierdzewnej wyposażony w bezdotykowy podajnik mydła, ciepłej wody i suszenia rąk, dostosowana do osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich,
- poręcze i wsporniki dla osób niepełnosprawnych wykonane ze stali nierdzewnej, kwasoodpornej, zabezpieczone przed odkręceniem,
- lustro ze wzmocnionej stali nierdzewnej odporne na akty wandalizmu,
- bezpieczny przewijak dla niemowląt
- podajnik papieru toaletowego wykonany ze stali nierdzewnej z funkcją przeciwpożarową, odporny na akty wandalizmu,
- podgrzewacz wody,
- kosz na śmieci z funkcją przeciwpożarową wykonany ze stali kwasoodpornej, nierdzewnej;
- wieszak na ubrania ze stali nierdzewnej,
- instrukcja użytkowania toalety w trzech językach: polskim, niemieckim, angielskim dostosowana do osób niedowidzących, graficzne oznaczenia funkcji użytkowych wewnątrz toalety, wykaz telefonów alarmowych,

- zawór czerpalny wyposażony w złącze do węża, zlokalizowany w pomieszczeniu serwisowym,
- konsola wodomierzowa (jeśli będzie wymagana przez zarządcę sieci),
- zawór antyskażeniowy i zawór odcinający zlokalizowane w pomieszczeniu serwisowym,
- panel wrzutowy odporny na akty wandalizmu z możliwością ustawienia każdej wielkości wrzutowej nominału z informacją na ekranie o sumie wrzuconych monet do wielkości zadanej lub ustawienia bezpłatnego wejścia; z modulem do płacenia kartą.

Wszystkie moduły i urządzenia sterujące, zasobniki mydła oraz rozdzielnia elektryczne muszą być zlokalizowane w pomieszczeniu serwisowym.

Wszystkie przyciski sterujące w pomieszczeniu toalety oraz na zewnątrz muszą być zlokalizowane tak, aby zapewnić ich obsługę przez osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich.

System zdalnego powiadomienia administratora po przez wysłanie wiadomości SMS: brak prądu, alarm przeciwpożarowy, spadek temperatury w toalecie, wezwanie pomocy, sygnalizacja zajęcia toalety powyżej wyznaczonego czasu korzystania.

IV. Przystosowanie dla osób z niepełnosprawnościami

W części przystosowanej do korzystania przez osoby niepełnosprawne, poruszające się również na wózku inwalidzkim należy, oprócz wymagań wskazanych powyżej, dodatkowo zapewnić wolną przestrzeń wewnątrz pomieszczenia opartą na kole o średnicy 1,50 m, umywalkę umieszczoną na odpowiedniej wysokości z wnęką na dole umożliwiającą swobodne podejście wózkiem inwalidzkim, a także podchwyty dla niepełnosprawnych wykonane ze stali kwasoodpornej, nierdzewnej, zabezpieczone przed odkręceniem, umiejscowienie wszystkich przycisków i urządzeń na wysokościach odpowiadających osobom na wózkach inwalidzkich.

V. Pomieszczenie techniczne

Wyposażone w:

- Automatyka sterująca do zarządzania funkcjami toalety (np. zmiana wysokości opłaty, otwieranie/zamykanie obiektu).
- Podgrzewacz wody, zbiorniki na mydło i płyny dezynfekujące.
- Awaryjne ogrzewanie konwektorowe oraz dyfuzor zapachów.

VI. Funkcje zdalnego zarządzania

- System GSM umożliwiający administratorowi monitorowanie stanu toalety, w tym:
 - brak zasilania, wezwanie pomocy czy alarmy przeciwpożarowe.

Toaleta oferuje nowoczesne rozwiązania technologiczne, ekologiczne materiały i wysoki standard użytkowy, co czyni ją funkcjonalnym, estetycznym i trwałym elementem infrastruktury miejskiej.