

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wielkopolskim  
ul. Żeglarska 16, 66-400 Gorzów Wielkopolski  
tel. 95 736 56 42

**Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym**  
**Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień**  
tel. 95 736 56 09  
magdalena.migacz@psgaz.pl

**TMG**  
**Tomasz Grześkowiak**  
ul. Geodetów 43/7  
65-339 Zielona Góra

Gorzów Wielkopolski, 28.06.2022

Nasz znak: PSGGO.ZMSM.763.570.22

***Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu  
w zakresie obcych branż***

Dot.: Budowy ulicy.

Lokalizacja przedsięwzięcia:

woj. lubuskie, gm. Żagań, m. Żagań, ul. Kazimierza Wielkiego, Księcia Henryka Wiernego,  
Ferenca Liszta, Biskupa Wilhelma Pluty oraz części ul. Jana Długosza, dz. 1355/114,  
1355/77, 1355/111, 1355/9.

W odpowiedzi na Państwa pismo w sprawie uzgodnienia dokumentacji w ww. lokalizacji informujemy, że w zakresie przedłożonego opracowania znajduje się:

- czynna sieć gazowa średniego ciśnienia (wybudowana po roku 2001).
- czynna sieć gazowa niskiego ciśnienia (wybudowana przed rokiem 2001).
- nieczynna sieć gazowa.

Powyższa czynna sieć gazowa ułożona została na normatywnej głębokości a po wybudowaniu wniesiona na geodezyjne mapy sytuacyjno-wysokościowe terenu, na których sporządzony został projekt zagospodarowania terenu przedmiotowego zadania. Ponadto nadmieniamy, że w wyniku różnych robót nawierzchniowych tj. regulacja szerokości jezdni, chodników itp. należy liczyć się z odchyleniami na planie, dlatego przed przystąpieniem do prac ziemnych należy wykonać przekopy próbne w celu określenia rzeczywistego przebiegu uzbrojenia gazowego.

Opisana powyżej czynna sieć gazowa średniego ciśnienia oznaczona jest kolorem **zielonym**, czynna sieć gazowa niskiego ciśnienia – kolorem **żółtym**,

a nieczynna sieć gazowa – kolorem **pomarańczowym** na Załącznikach nr 1-2 do niniejszego pisma. Ponadto na mapach wkreślano orientacyjny przebieg sieci, która z przyczyn od nas niezależnych nie została wykazana na załączonych do wniosku mapach. Załącznik nr 1 uwzględnia również projektowaną (w ramach przebudowy) sieć gazową średniego ciśnienia oraz odcinki sieci gazowej przeznaczone do likwidacji.

Opisana powyżej czynna sieć gazowa jest w dobrym stanie technicznym i nie znajduje się w obowiązującym Planie Inwestycyjnym PSG sp. z o.o. do wymiany/przebudowy/modernizacji.

W odniesieniu do ww. czynnych sieci gazowych obowiązuje rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640). Zgodnie z tym rozporządzeniem, dla opisanych powyżej sieci gazowych wyznaczone zostały strefy kontrolowane, tj. obszar po obu stronach osi gazociągu, którego linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu. Dla sieci gazowych wybudowanych po roku 2001 szerokość stref kontrolowanych wynosi 1,0 m. Dla sieci gazowych wybudowanych przed dniem 12 grudnia 2001 r. szerokość stref kontrolowanych zależy od rodzaju obiektu terenowego i wynosi od 1-30 m (załącznik Nr 2, tabela 2 do ww. rozporządzenia). W strefach kontrolowanych PSG sp. z o.o. kontroluje wszelkie działania mogące spowodować uszkodzenie sieci gazowej lub mieć inny negatywny wpływ na jej funkcjonowanie i użytkowanie. Prace w obrębie stref kontrolowanych mogą być prowadzone tylko po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu i terminu ich wykonania z operatorem sieci gazowej – Oddziałem Zakładem Gazowniczym w Gorzowie Wielkopolskim – Gazownią w Żaganiu.

Ponadto zgodnie z normą ZN-G-7001:2015 Urządzenia przesyłowe – Pasy eksploatacyjne – Wymagania ogólne dotyczące wyznaczania pasa eksploatacyjnego dla sieci gazowych wyznaczone zostały pasy eksploatacyjne o szerokości 1,0 m.

**Przedłożony plan sytuacyjny dotyczący ww. zadania opiniujemy pozytywnie pod warunkiem:**

1. Realizacja ww. inwestycji jest możliwa po wykonaniu przebudowy gazociągów średniego ciśnienia wraz z wszelkimi przyłączami towarzyszącymi (m. Żagań, ul. Kazimierza Wielkiego, Księcia Henryka Wiernego, Ferencza Liszta, dz. 1355/114,

1355/77) zgodnie z projektem uzgodnionym pismem nr PSGGO.ZMSM.763.569.22 z dn. 28.06.2022 r.

Dodatkowo należy uwzględnić poniższe uwagi:

1. Prace budowlane należy prowadzić w sposób gwarantujący zachowanie w stanie nienaruszonym warstwy stabilizacyjno-ochronnej przewodów gazowych (podsypka i nadsypka) wraz z oznakowaniem lokalizacyjnym i ostrzegawczym zgodnie ze Standardem Technicznym (ST-IGG-1001:2015 Gazociągi. Oznakowanie trasy gazociągów. Wymagania ogólne. oraz ST-IGG-1002:2015 Gazociągi. Oznakowanie ostrzegające i lokalizacyjne. Wymagania i badania.) Gazociągi odkryte w trakcie prowadzenia robót po ich zakończeniu należy zasypać warstwą piasku o grubości 20 cm z zachowaniem istniejącej podsypki piaskowej oraz odtworzyć oznakowanie taśmą lokalizacyjną i taśmą ostrzegawczą.
2. W miejscach, w których zlokalizowana jest czynna/wyłączona z eksploatacji sieć gazowa oraz przyłącza nie należy zmniejszać warstw jej przykrycia i obniżać rzędnych terenu.
3. W miejscach robót bezwykopowych, tj. przecisków i przewiertów projektowane elementy lokalizować poniżej istniejącej sieci gazowej po ustaleniu jej faktycznej głębokości i położenia.
4. Przy zbliżeniach gazociągów do podziemnej infrastruktury (elementów uzbrojenia terenu) odległość między powierzchnią zewnętrzną ścianki gazociągu i skrajnymi elementami uzbrojenia terenu powinna wynosić nie mniej niż 0,4 m, a przy skrzyżowaniach nie mniej niż 0,2 m.
5. Prace w strefach kontrolowanych należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, a roboty ziemne wykonywać ręcznie. Ponadto w strefach tych nie należy wznosić nawet tymczasowych obiektów budowlanych, składować ziemi pochodzącej z wykopów, materiałów budowlanych, sadzić drzew oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie przewodu gazowego. Wszystkie roboty prowadzone w miejscach występowania sieci gazowej wyłączonej z eksploatacji prowadzić należy przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa jak dla sieci gazowych czynnych z powodu możliwości występowania gazu w przewodach gazociągów nieczynnych.
6. W opisie technicznym projektu budowlanego należy umieścić informację dla Inwestora i Wykonawcy robót o następującej treści: „Inwestor i Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i materialną za spowodowanie uszkodzeń i strat w systemie sieci gazowej w wyniku wykonywanych robót oraz za uszkodzenia

i szkody, które w przyszłości mogą powstać na skutek przeprowadzonych prac. W przypadku uszkodzenia sieci gazowej podczas realizacji ww. zadań, oprócz kosztów usunięcia uszkodzenia i pokrycia strat gazu, mogą być obciążeni dodatkowymi kosztami z tytułu przekroczenia mocy umownej na stacjach zakupu gazu wg taryfy Operatora Systemu Przesyłowego Gaz-System S.A. oraz kosztami odszkodowań dla odbiorców z tytułu przerw w dostawie gazu, a także kosztami naprawy urządzeń pomiarowych, jeśli ulegną uszkodzeniu w wyniku zaistniałego zdarzenia."

7. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń gazowych Inwestor zwraca się do OZG w Gorzowie Wlkp. o wydanie warunków przebudowy, opracowuje dokumentację techniczną, uzyska jej uzgodnienie w Zakładzie Gazowniczym oraz wykona roboty na własny koszt.

8. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń gazowych, które z przyczyn od nas niezależnych nie zostały zainwentaryzowane na mapie, jak również nie wyklucza się rozbieżności pomiędzy trasą sieci gazowej zainwentaryzowanej na mapie, a jej rzeczywistym przebiegiem. W przypadku odkrycia niezainwentaryzowanej sieci gazowej lub stwierdzenia niezgodności podanych w uzgodnieniu danych ze stanem faktycznym należy o tym zawiadomić natychmiast OZG Gorzów Wlkp. – ww. Gazownię.

9. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wykonać przekopy próbne, w celu ustalenia zgodności przebiegu sieci gazowej naniesionej na mapie ze stanem faktycznym.

10. Na min. 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót należy powiadomić pisemnie Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wielkopolskim – ww. Gazownię (ul. Koszarowa 1, 68-100 Żagań) o terminie ich rozpoczęcia, powołując się na znak naszego pisma.

11. Opinia ważna jest 24 miesiące od daty wystawienia. Opinia ważna jest łącznie z mapami stanowiącymi załączniki graficzne do niniejszego pisma.

W przypadku wprowadzenia zmian projektowanej inwestycji w stosunku do opracowania objętego niniejszym uzgodnieniem lub stwierdzenia kolizji wysokościowej z ww. siecią gazową każdorazowo należy zgłosić ten fakt w Oddziale Zakładzie Gazowniczym w Gazowni w Gorzowie Wlkp. powołując się w odpowiedzi na znak niniejszego pisma.

Na podstawie obowiązującego w PSG sp. z o.o. "Cennika Usług Pozataryfowych" za uzgodnienie planu sytuacyjnego w zakresie, którym występuje sieć gazowa naliczona zostanie opłata. Należność za wydane warunki należy uregulować na podstawie dostarczonej odrębną korespondencją faktury VAT.

Z poważaniem

KIEROWNIK  
Dział Zarządzania  
Majątkiem Sieciowym

Adam Bernat

Załączniki:

1.) Załączniki graficzne nr 1-2 – 1 kpl.

Otrzymują:

- 1.) Adresat
- 2.) Gazownia/Płacówka
- 3.) a/a



