

Kołobrzeg, dnia 22-01-2025

## WARUNKI TECHNICZNE 012464/2025

**SPOŁECZNA INICJATYWA  
MIESZKANIOWA KZN BAŁTYK Sp z o.o.**  
ul. Lipowa 13  
78-120 Gościno  
Numer klienta: 90018057

Stosownie do wniosku z dnia 17-01-2025 Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Kołobrzegu określa warunki techniczne związane z wykonaniem przyłącza kanalizacji sanitarnej.

**obiekt:** sześć budynków mieszkalnych wielorodzinnych 6-lokalowych  
Rymań, ul. Słoneczna  
Dz. Nr: 134/38, 137/1

### I. **Zaopatrzenie w wodę**

W związku z usytuowaniem działek nr 134/38, 137/1 w Rymaniu, obr. Rymań w stosunku do istniejących sieci **nie ma technicznych możliwości świadczenia usług dostawy wody.**

Jednocześnie informujemy, iż w rejonie wnioskowanej działek nr 134/38, 137/1 obręb Rymań, zgodnie z zatwierdzonym uchwałą nr XIX/162/20 Rady Gminy Rymań z dnia 26 listopada 2020r. wieloletnim planem rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu „Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. na lata 2021-2027 nie przewiduje się rozbudowy istniejących sieci wodociągowych umożliwiających podłączenie wnioskowanych działek.

II. **Odprowadzanie ścieków** - do sieci sanitarnej tłocznej PE o średnicy 110 mm, lokalizacja: działka nr 266. Odprowadzenie ścieków zaprojektować poprzez przydomową przepompownię ścieków. Włączenie do sieci wykonują służby techniczne MWiK na pisemne zlecenie inwestora. Bezpośrednio za miejscem włączenia do sieci zaprojektować zasuwę odcinającą.

### III. Wytyczne do projektowania i odbioru

1. Warunki techniczne nie uprawniają do odprowadzania ścieków. Możliwość odbioru ścieków zaistnieje po zawarciu umowy pomiędzy Inwestorem a MWiK Sp. z o.o. w Kołobrzegu. Warunkiem rozpoczęcia odbioru ścieków jest wykonanie przyłącza zgodnie z WTPiW i/lub dokonanie z wynikiem pozytywnym odbioru technicznego.
2. Całość robót związanych z projektowaniem, wykonaniem oraz odbiorem przyłączy wod.-kan. należy wykonać zgodnie z załącznikiem nr 1 do Uchwały nr 149/2023 z dnia 28.11.2022 r. Zarządu Spółki "Miejskie Wodociągi i Kanalizacja" Spółka z o.o. w Kołobrzegu.
3. Załącznik stanowi: „Warunki techniczne do projektowania, wykonania oraz odbioru przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej na obszarze działania „MWiK” Sp. z o.o. w Kołobrzegu – wydanie V”. WTPiW dostępne są również w siedzibie MWiK lub na stronie internetowej <http://www.bip.mwik.kolobrzeg.pl/>
4. **Warunki techniczne tracą ważność po 2 latach.**
5. Warunki techniczne wydano na wniosek: **SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA KZN BAŁTYK Sp z o.o.**

Opracował: **Ryszard Wałęska**

Ilość załączników: 1 szt.

Otrzymują:

1. Adresat
2. TE-a/a

Podpis

  
**PREZES ZARZĄDU**  
MWiK Sp. z o.o. w Kołobrzegu  
mgr inż. Rafał Piątkowski