

"Termomodernizacja budynku przy ul. Makowskiej 142"

TOM II / IV

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM
WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO
WIELORODZINNEGO

nazwa elementu projektu budowlanego		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
numer tomu / łączna liczba tomów		II/IV		
nazwa zamierzenia budowlanego		PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO		
adres obiektu budowlanego		06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9		
kategoria obiektu budowlanego		XIII - pozostałe budynki mieszkalne		
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany		jednostka: 142201_1 m. Przasnysz obręb: 0002 m. Przasnysz działka nr: 2134/9 identyfikator działki: 142201_1.0002.2134/9		
imię i nazwisko lub nazwę inwestora, adres inwestora		Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz NIP: 761-152-53-85 Reprezentowane przez: Łukasz Chrostowski – Burmistrz Przasnysza		
zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych		
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Projektant	mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki	data opracowania	Podpis
	spec. uprawnień	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	30.10.2023	
	numer upr.	St-694/77, MA 1652		
INSTALACJE	Projektant	mgr inż. Jacek Jakubiak	data opracowania	Podpis
	spec. uprawnień	instalacyjna do projektowania bez ograniczeń	30.10.2023	
	numer upr.	MAZ/0413/PBS/16		
Firma: 3D DOM USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA NIP: 8222334941 06-300 Przasnysz ul. Mostowa 16A www.3ddom.pl				

egzemplarz nr.						
1	2	3	4	5	6	7

Spis treści:

I. Dokumenty dołączone do projektu.

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	3
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych.....	5
3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego.....	8

II. Część opisowa.....10

III. Część rysunkowa.

Z1. Zdjęcie 1 – STAN ISTNIEJACY.....	21
A1. Rzut piwnicy – STAN ISTNIEJACY.....	22
A2. Rzut parteru – STAN ISTNIEJACY.....	23
A3. Rzut piętra – STAN ISTNIEJACY.....	24
A4. Rzut dachu – STAN ISTNIEJACY.....	25
A5. Przekrój A-A – STAN ISTNIEJACY.....	26
A6. Elewacje – STAN ISTNIEJACY.....	27
A7. Elewacje – STAN ISTNIEJACY.....	28
W1. Wizualizacje – STAN PROJEKTOWANY.....	29
W2. Wizualizacje – STAN PROJEKTOWANY.....	30
A8. Rzut piwnicy – STAN PROJEKTOWANY.....	31
A9. Rzut parteru – STAN PROJEKTOWANY.....	32
S1. Rzut parteru. Instalacja gazu – STAN PROJEKTOWANY.....	33
A10. Rzut piętra – STAN PROJEKTOWANY.....	34
S2. Rzut piętra. Instalacja gazu – STAN PROJEKTOWANY.....	35
S3. Aksonometria. Instalacja gazu – STAN PROJEKTOWANY.....	36
A11. Rzut dachu – STAN PROJEKTOWANY.....	37
A12. Przekrój A-A' – STAN PROJEKTOWANY.....	38
A13. Przekrój B-B' – STAN PROJEKTOWANY.....	39
A14. Elewacja frontowa – STAN PROJEKTOWANY.....	40
A15. Elewacja tylna – STAN PROJEKTOWANY.....	41
A16. Elewacja boczna prawa – STAN PROJEKTOWANY.....	42
A17. Elewacja boczna lewa – STAN PROJEKTOWANY.....	43
A18. Stolarka drzwiowa – STAN PROJEKTOWANY.....	44
A19. Stolarka okienna – STAN PROJEKTOWANY.....	45

I. Dokumenty dołączone do projektu.

Kania Polska, dn. 30.10.2023 r

mgr inż. arch.

Krzysztof Dobrucki

Oświadczenie projektanta

Ja, niżej podpisany, Krzysztof Dobrucki, w oparciu o art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333)

oświadczam

jako autor projektu architektoniczno-budowlanego i autor projektu zagospodarowania terenu dla zadania inwestycyjnego pt. „PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO” na działce o nr ew. 2134/9, obręb 0002 m. Przasnysz, jednostka ewidencyjna: 142201_1 m. Przasnysz, że zostały one sporządzone zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego, Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami, w tym warunkami technicznymi oraz zasadami sztuki i wiedzy budowlanej.

Projekt architektoniczno-budowlany oraz projektu zagospodarowania terenu został sporządzony na podstawie posiadanych przeze mnie uprawnień do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.

Do przedmiotowego projektu budowlanego została sporządzona, zgodnie z art.20, ust1, pkt. 1B, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia spełniająca wymagania „Rozporządzenie w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz.U. Nr 120, poz.1126 z 2003 r.)

mgr inż.

Jacek Jakubiak

Oświadczenie projektanta

Ja, niżej podpisany, Jacek Jakubiak, w oparciu o art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333)

oświadczam

jako autor projektu architektoniczno-budowlanego pt. „PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO” na działce o nr ew. 2134/9, obręb 0002 m. Przasnysz, jednostka ewidencyjna: 142201_1 m. Przasnysz, że zostały one sporządzone zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego, Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami , w tym warunkami technicznymi oraz zasadami sztuki i wiedzy budowlanej.

Projekt architektoniczno-budowlany w zakresie instalacje sanitarnych został sporządzony na podstawie posiadanych przeze mnie uprawnień do projektowania w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń.

URZĄD
MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

Nr ewidencyjny St-694/77

Warszawa, dnia 29 listopada 1977r.

DUPLIKAT

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 paździer-
nika 1974r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz §
2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1 i 2, § 7, § 13 ust.1 pkt 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. KRZYSZTOF MICHAŁ DOBRUCKI s. Andrzeja

magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia 28.09.1947 r. Cieplice Zdrój

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budo-
wnictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fun-
damentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycz-
nie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarza-
nia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i
badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłącze-
niem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych kon-
strukcji statycznie niewyznaczalnych.

Oryginał podpisał z up. Prezydenta Miasta mgr inż. arch. Eugeniusz
Nawrocki Z-ca Naczelnego Architekta Warszawy. Pieczęć okrągła z
Godłem Państwa i napisem w otoku Urząd Miasta Stolecznego Warszawy.

Niniejszy duplikat wystawiono na podstawie akt posiadanych w
archiwum Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie - Wydziału
Rozwoju Regionalnego.

Zd. WOJEWÓDZKI MAZOWIECKIEGO

Jacek Budowski
up. Urzędu
Wydziału Regionalnego

Warszawa, dnia 19 czerwca 2004 r.



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 804 /16 /S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 290) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Jacek Wiktor Jakubiak
ur. dnia 22 stycznia 1986 roku w Siedlcach
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0413/PBS/16
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

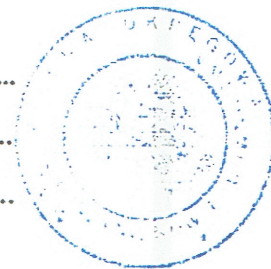
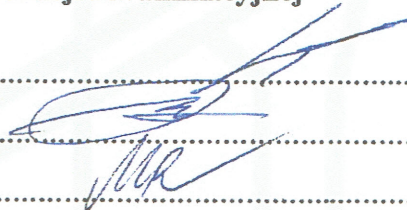
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



mgr inż. Jacek Wiktor Jakubiak
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych bez ograniczeń
nr ewid.: MAZ/0413/PBS/16

Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Jackowi Wiktorowi Jakubiak
ur. dnia 22 stycznia 1986 roku w Siedlcach

numer ewidencyjny MAZ/0413/PBS/16
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

upoważniają do :

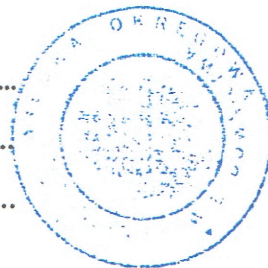
- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Otrzymują:

1. Pan Jacek Wiktor Jakubiak
ul. Topolowa 44
08-110 Siedlce
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

mgr inż. Jacek Jakubiak
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci
instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych bez ograniczeń.
numer ewidencyjny: MAZ/0413/PBS/16



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof Michał DOBRUCKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **St-694/77**,
jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **MA-1652**.

Członek czynny od: 06-07-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-07-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1652-A2E5-9C84-7D69-8E1C



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-4X9-IXF-BUI *

Pan JACEK WIKTOR JAKUBIAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0224/17

adres zamieszkania ul. TOPOŁOWA 44, 08-110 SIEDLCE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-09 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

II. Część opisowa

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- inwentaryzacja obiektu budowlanego
- umowa z Inwestorem na wykonanie projektu kompleksowej termomodernizacji budynku wraz z zewnętrzną i wewnętrzną instalacją gazową
- mapa do celów projektowych w skali 1:500

2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek mieszkalny wielorodzinny

Kategoria obiektu budowlanego: XIII - pozostałe budynki mieszkalne

3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek użytkowany jako wielorodzinny. Układ funkcjonalny: cztery lokale mieszkalne wg rzutu piwnicy, parter oraz piętra.

Przedmiotem opracowania jest:

- projekt zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazowej (zewnętrzna instalacja gazowa według PZT, wewnętrzna instalacja gazowa według PT).
- remont wiatrołapów budynku mieszkalnego wielorodzinnego, polegający na wzmocnieniu konstrukcji ścian oraz wymianie konstrukcji dachu, gabaryty wiatrołapów - bez zmian.
- kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

W ramach przeprowadzonych prac sposób użytkowania budynku, pozostaje bez zmian.

4. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU:

Budynek mieszkalny, wielorodzinny, wolno stojący.

Budynek podpiwniczony.

Ilość kondygnacji nadziemnych: 2 – parter oraz piętro.

Budynek ze stropodachem, kąt nachylenia połaci 3°.

Budynek ze dachem jednospadowym, kąt nachylenia połaci 10°.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU.

Zbiornicze zestawienie podstawowych wielkości (wg PN-ISO 9836:2015-12) z uwzględnieniem zapisu z rozporządzenia MR z dnia 11 września 2020 r.

Powierzchnia zabudowy	193,29 m ²
Powierzchnia netto	201,56 m ² w tym :
mieszkalna	152,54 m ²
piwnica	28,41 m ²
komunikacja	20,61 m ²
Kubatura budynku	678,71 m ³
Szerokość budynku	19,78 m
Długość budynku	12,66 m
Wysokość budynku	7,72 m
Ilość lokali	4
Wysokość pomieszczeń	3,00m ,2,67m 2,65m

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ:

Lp.		NAZWA POMIESZCZENIA	POW. NETTO	POW. UŻYTKOWA
1	LOKAL 1	wiatrołap	2,70 m ²	2,70 m ²
2		hol (kubatura 15,81 m ³)	5,27 m ²	5,27 m ²
3		kuchnia (kubatura 21,69 m ³)	7,23 m ²	7,23 m ²
5		pokój	12,15 m ²	12,15 m ²
6		pokój	15,14 m ²	15,14 m ²
7		łazienka	4,30 m ²	4,30 m ²
SUMA:			46,79 m ²	46,79 m ²

Lp.		NAZWA POMIESZCZENIA	POW. NETTO	POW. UŻYTKOWA
1	LOKAL 2	wiatrołap	4,81 m ²	4,81 m ²
2		hol (kubatura 14,01 m ³)	4,67 m ²	4,67 m ²
3		kuchnia (kubatura 26,52 m ³)	8,84 m ²	8,84 m ²
5		pokój	12,90 m ²	12,90 m ²
6		łazienka	2,54 m ²	2,54 m ²
SUMA:			33,76 m ²	33,76 m ²

Lp.		NAZWA POMIESZCZENIA	POW. NETTO	POW. UŻYTKOWA
1	LOKAL 3	kuchnia (kubatura 16,40 m³)	6,19 m²	6,19 m²
3		łazienka	1,85 m²	1,85 m²
4		łazienka	0,90 m²	0,90 m²
5		hol (kubatura 15,68 m³)	5,92 m²	5,92 m²
6		pokój	10,46 m²	10,46 m²
7		pokój	6,40 m²	6,40 m²
SUMA:			31,72 m²	31,72 m²

Lp.		NAZWA POMIESZCZENIA	POW. NETTO	POW. UŻYTKOWA
1	LOKAL 4	hol	2,25 m²	2,25 m²
2		hol (kubatura 10,86 m³)	4,07 m²	4 ,07 m²
3		kuchnia (kubatura 16,60 m³)	6,22 m²	6,22 m²
4		łazienka	2,04 m²	2,04 m²
5		pokój	14,53 m²	14,53 m²
6		pokój	11,16 m²	11,16 m²
SUMA:			40,27 m²	40,27 m²

Lp.		NAZWA POMIESZCZENIA	POW. NETTO	POW. UŻYTKOWA
1	PIWNICA	piwnica	16,25 m ²	16,25 m ²
2		piwnica	4,24 m ²	4,24 m ²
3		piwnica	3,99 m ²	3,99 m ²
4		piwnica	3,93 m ²	3,93 m ²
SUMA:			28,41 m ²	14,22 m ²

Lp.		NAZWA POMIESZCZENIA	POW. NETTO	POW. UŻYTKOWA
1	KOMUNIKACJA	komunikacja piwnica	10,68	5,34
2		komunikacja parter	8,08	8,08
3		komunikacja piętro	1,85	1,85
SUMA:			20,61 m ²	20,61 m ²

PODSUMOWANIE

Lp.		NAZWA POMIESZCZENIA	POW. NETTO	POW. UŻYTKOWA
1		Lokal 1	46,79 m ²	46,79 m ²
2		Lokal 2	33,76 m ²	33,76 m ²
3		Lokal 3	31,72 m ²	31,72 m ²
4		Lokal 4	40,27 m ²	40,27 m ²
5		Piwnica	28,41 m ²	14,22 m ²
6		Komunikacja	20,61 m ²	20,61 m ²
SUMA:			201,56 m ²	187,37 m ²

6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Nie dotyczy.

Projekt termomodernizacji budynku ze względu na użycie lekkich materiałów nie ma wpływu na aktualne posadowienie obiektu budowlanego.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.

Istniejący budynek wielorodzinny ma cztery lokale mieszkalne. W ramach projektu rozkład pomieszczeń nie ulega zmianie.

8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

- Budynek przy zastosowaniu kotłów gazowych spełnia warunki ochrony atmosferycznej.
- Odpady komunalne (bytowe) przy założeniu 20 mieszkańców: 1200kg/rok.

Na Projekcie Zagospodarowania Terenu przewidziano miejsce na ustawienie pojemnika na odpady.

• Zastosowane w projekcie budynku materiały, proponowane rozwiązania techniczne, funkcja oraz jego eksploatacja nie są związane z emisją hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola magnetycznego ani innych zakłóceń.

• Projektowany budynek nie powoduje szczególnego zacielenia otoczenia ze względu na swoją wysokość.

• Budynek nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

• Użytkowanie domu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną oraz utwardzoną.

• Woda opadowa — do zagospodarowania na własnej działce.

• Średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę przy założeniu 5 mieszkańców wynosi $0,5\text{m}^3/\text{dobę}$, średni zrzut ścieków socjalnych $0,5\text{m}^3/\text{dobę}$ — odprowadzenie ścieków do szczelnego szamba bezodpływowego o pojemności 10 m^3 .

9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

9.1. Oszacowanie rocznego zaopatrzenia na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej

EU = 37,68 [kWh/m² rok]

9.2. Dostępne nośniki energii

Energia z powietrza

Energia ze spalania gazu

Energia słoneczna

Energia elektryczna sieciowa

9.3. Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

- systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo
- systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego

System alternatywny – pompa ciepła

System projektowany – kocioł gazowy

9.4. Obliczenia optymalizacyjno – porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię.

Zapotrzebowanie na energię pierwotną :		System projektowany	System alternatywny
Budynek oceniany:	EP [kWh/m ² rok]	64,19	65,90
Budynek wg wymagań WT 2021:	EP [kWh/m ² rok]	65	65
System grzewczy :		Kocioł gazowy	Pompa ciepła
System przygotowania c.w.u. :		Kocioł gazowy	Pompa ciepła
Rodzaj wentylacji :		Grawitacyjna	Grawitacyjna
Parametry energetyczne budynku			
Zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji :	EUCO+W [kWh/m ² rok]	22,19	22,19
Zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody użytkowej:	EUCWU [kWh/m ² rok]	15,49	15,49
Zapotrzebowanie na całkowitą energię użytkową:	EU [kWh/m ² rok]	37,68	37,68
Zapotrzebowanie na energię końcową:	EK [kWh/m ² rok]	58,35	46,15

9.5. Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię.

Biorąc pod uwagę wymagania Inwestora i koszty budowy systemu alternatywnego podjęto decyzję o budowie systemu projektowanego który jest korzystniejszy dla Inwestora.

10. URZĄDZENIA AUTOMATYCZNE REGULUJĄCE TEMPERATURĘ:

Projektowane pomieszczenia wyposaża się w regulatory pokojowe z czujnikami temperatury w pomieszczeniu współpracujące z regulatorem centralnym PC. System sterowania wyposażony jest dodatkowo w automatykę pogodową kształtującą temperaturę w zależności od aktualnej temperatury zewnętrznej. Dzięki połączeniu regulacji pogodowej z pokojową, możliwe jest dostosowanie temperatury nie tylko do zmian pogody na zewnątrz, ale uwzględnienie również wahań temperatury w pomieszczeniach. Taki układ pozwala na maksymalne zoptymalizowanie ogrzewania domu i niskie koszty ogrzewania. Sprzyja też energooszczędności dlatego, że regulator pogodowy utrzymuje temperaturę, wykorzystując do tego minimalną moc.

11. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM:

INSTALACJE:

WODOCIĄGOWA — istniejąca instalacja wodna z wodociągu miejskiego, ciepła woda uzyskiwana przy pomocy kotłów gazowych.

KANALIZACYJNA — istniejąca instalacja kanalizacyjna

CENTRALNEGO OGRZEWANIA — zmiana kotłów na paliwo stałe na kotły gazowe

ELEKTRYCZNA — istniejące zasilanie w energię elektryczną — kablem ziemnym z lokalnej sieci energetycznej

INSTALACJA GAZU WEWNĘTRZNEGO:

Każdy lokal mieszkalny zostanie wyposażony w odrębną instalację gazową z gazomierzem G4 w komunikacji, instalacja gazowa dla pojedynczego lokalu będzie zasilala kocioł gazowy kondensacyjny z zamkniętą komora spalania o mocy 16 kW oraz kuchenkę gazową.

Przewody instalacji gazowej wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu wg. PN-80/H-74219 łączonych przez spawanie zachowując średnice podane na rysunkach. Połączenia gwintowane należy uszczelniać np. taśmą teflonową.

Przewody w budynku należy prowadzić pod sufitem w odległości 2,0 [cm] od lica ściany mocując je hakami co 2,0 – 2,5 [m]. Poziome przewody prowadzić ze spadkiem 4 ‰. Spadek przewodów utrzymać w kierunku przepływu gazu. Przejścia przez ściany wykonać w rurach ochronnych. Przestrzeń między przewodem i rurą ochronną uszczelnić niepowodującym korozji elastycznym szczeliwem. Przed przyborami zamontować kurki gazowe lub zawory kulowe do gazu posiadające atest IGNiG w Krakowie. Przed podejściem gazu do kotła zamontować filtr. Długość przewodu od gazomierza do najbliższego przyboru gazowego nie może być mniejsza niż 3 [m].

Powierzchnię przewodu po dokładnym oczyszczeniu zabezpieczyć antykorozyjnie tj. malować dwukrotnie farbą podkładową i nawierzchniową.

Kocioł gazowy powinien posiadać oznaczenie znakiem jakości i bezpieczeństwa na podstawie Zarządzenia z dnia 20 maja 1994 roku (M.P.39, poz.335, zmiana M.P. nr 60 poz.535) zawierającego wykaz wyrobów podlegających obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa „B” i oznaczania tym znakiem.

Wykonana instalacja gazowa powinna być sprawdzona przez wykonawcę w obecności dostawcy gazu. Próbę szczelności przeprowadzić przy pomocy sprężonego powietrza o ciśnieniu 5 [kPa], przy czym w ciągu 0,5 [h] manometr rtęciowy nie może wykazać spadku ciśnienia. Jeżeli trzykrotna próba da wynik ujemny – instalację należy wykonać od nowa.

Pomieszczenie w którym zlokalizowany jest kocioł musi posiadać oddzielną wentylację wywiewną wyprowadzaną nad dach budynku. Przewody wentylacyjne powinny posiadać przekrój 14 x 14 [cm] i być wyposażone w kratkę zamontowaną w odległości nie większej niż 15 [cm] od górnej krawędzi kratki do sufitu.

Odprowadzenie spalin i doprowadzenie powietrza do spalania w kotle gazowym z zamkniętą komorą spalania powinno odbywać się poprzez koncentryczne przewody powietrzno-spalinowe o średnicy 80/125 [mm]. Przewód powinien być prowadzony ze spadkiem min. 3 [%] w kierunku kotła.

Prawidłowość wykonania podłączenia przewodu spalinowego do komina oraz działania wentylacji nawiewno-wywiewnej winna być poświadczona przez uprawnionego kominiarza. Pomieszczenie, w którym przewidziano zamontowanie kotła gazowego powinno spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z uwzględnieniem aktów zmieniających).

DANE KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE:

KONSTRUKCJA — murowana o stropie betonowo stalowym ze wzmocnieniem w postaci wieńcy

FUNDAMENTY:

Ściana fundamentowa — monolityczna żelbetowa

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE — murowane z pustaków ceramicznych o grubości od 30 do 62 cm

ŚCIANY WEWNĘTRZNE KONSTRUKCYJNE — murowane z pustaków ceramicznych

ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE: murowane z pustaków ceramicznych

KOMINY – istniejące kominy spalinowe, w ramach zmiany źródła ogrzewania z kotłów na paliwo stałe na kotły gazowe przewiduje się zastosowanie rur koncentrycznych do kotłów gazowych. Dodatkowo do każdego pomieszczenia w którym odbywa się spalanie należy zapewnić prawidłowo działającą wentylację grawitacyjną.

STROPY – betonowo stalowe

WIEŃCE – monolityczne żelbetowe

NADPROŻA – monolityczne żelbetowe oraz ceglane

BELKI KONSTRUKCYJNE – monolityczne żelbetowe

DACH NAD WIATROŁAPAMI - Dach o konstrukcji krokwiowej wykonany z drewna sosnowego lub świerkowego klasy C24. Murlaty mocowane do ścian. Należy pamiętać o naddatkach ok. 30 — 40 cm do długości elementów więźby przy zakupie materiału.

DACH NAD CZĘŚCIĄ MIESZKALNĄ – stropodach wentylowany.

Konserwacja elementów drewnianych:

- zewnętrzne — środki przeciwgrzybiczne
- wewnętrzne — środki przeciwgrzybiczne
- ogniochronne

Należy stosować środki dopuszczone do stosowania w budownictwie mieszkaniowym.

Należy przestrzegać zaleceń producentów do stosowania poszczególnych preparatów.

ZABEZPIECZENIA PRZED WPŁYWAMI EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

Niniejszy projekt nie przewiduje posadowienia na terenach szkód górniczych.

IZOLACJE:

Przeciwwilgociowa:

Izolację przeciwwilgociową jest przystosowana do istniejących warunków wilgotnościowych gruntu i poziomu wody gruntowej. Przyjęto:

- pozioma — 2 x papa asfaltowa na lepiku na gorąco lub folia;
- pionowa — emulsja bitumiczno-lateksowa
- podłogi na gruncie: folia polietylenowa grubości min. 0,3mm.

Należy zachować ciągłość izolacji poziomej oraz pionowej.

Termiczna:

W ramach kompleksowej termomodernizacji budynku należy zastosować następujące materiały:

- termomodernizacja ścian fundamentowych, styropian grubość 10 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)]
- termomodernizacja ścian piwnicy, styropian grubość 10 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)]
- termomodernizacja ścian zewnętrznych, styropian grubość 15 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)]
- termomodernizacja ścian wiatrołapów, wełna grubość 14 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)], oraz styropian grubość 5 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)]
- termomodernizacja stropodachów, wełna twarda grubość 22 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)],
- termoizolacja dach nad wiatrołapami, wełna grubość 22 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)],

12. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE:

PODŁOGI I POSADZKI – bez zmian

ŚCIANY - w ramach wymiany orurowania doprowadzającego wodę do grzejników mogą powstać ubytki w ścianach pod prowadzenie rur. Ubytki należy naprawić.

SUFITY – bez zmian

STOLARKA WEWNĘTRZNA – projekt przewidują częściową wymianę drzwi wewnętrznych, na rysunkach rzut parteru oraz rzut piętra zaznaczono drzwi do wymiany.

POWŁOKI LAKIERNICZE I ZABEZPIECZAJĄCE – bez zmian

13. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE:

STOLARKA ZEWNĘTRZNA:

Projekt przewiduje wymianę okien i drzwi zewnętrznych na nowe:

- Okna - z PCV;
- Drzwi zewnętrzne - aluminiowe;

ELEWACJE:

- Cokół – tynk mozaikowy grafitowy
- Ściany zewnętrzne - elewacje akrylowe lub mineralne cienkowarstwowe w kolorystyce białej oraz jasno szarej
- Kominy – tynk mineralny cienkowarstwowy w kolorystyce jasno szarej

SCHODY ZEWNĘTRZNE I TARASY:

Podesty i schody zewnętrzne wykończone płytkami gresu antypoślizgowego w kolorystyce szarej, mrozoodporne z rowkami antypoślizgowymi na krawędziach stopni.

PARAPETY ZEWNĘTRZNE:

- wymiana na nowe parapety, blacha powlekana

RYNNY I RURY SPUSTOWE:

- system rynnowy z tworzywa sztucznego;

POKRYCIE DACHU:

Dach nad wiatrołapami pokryty blachodachówką w kolorystyce RAL 7016 mocowanej do łat sosnowych o przekroju 5 x 5 cm. Należy stosować kompletne systemy pokryć dachowych z obróbkami brzegowymi, gąsiorami, systemem wentylacyjnym połączeń dachowych i wejściem na dach.

OBRÓBKI DACHOWE:

Obróbki blacharskie dachu należy wykonywać z blachy stalowej lub aluminiowej powlekanej lub wykorzystać systemowe.

14. WENTYLACJA:

Należy zastosować rury koncentryczne do nowoprojektowanych kotłów gazowych. Należy zapewnić wentylację pomieszczeń w których będą się znajdowały kotły gazowe, poprzez istniejące kominy lub nowoprojektowaną wentylację. Należy zapewnić wentylację w pomieszczeniu kuchni w którym będą znajdowały się kuchnie z podłączeniem do sieci gazowej.

15. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:

Projekt nie przewiduje zmiany sposobu użytkowania istniejącego budynku wielorodzinnego. Jednocześnie podczas wykonywania prac budowlanych, remontowych oraz termomodernizacyjnych należy pamiętać o stosowaniu materiałów budowlanych dopuszczonych do stosowania na terenie RP.

W cyklu technologicznym, należy bezwzględnie przestrzegać wszystkich zasad i warunków technicznych wykonywania i prowadzenia robót budowlanych oraz instrukcji montażowych producenta technologii. Wszelkie roboty prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych. Prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami BHP. O wszelkich niejasnościach lub w sprawach nie objętych w niniejszym opracowaniu należy informować nadzór budowlany w celu uniknięcia błędów w wykonaniu lub zastosowania rozwiązań zamiennych.

16. UWAGI KOŃCOWE:

Budynek i założony sposób jego użytkowania nie powodują naruszenia interesu osób trzecich z punktu widzenia przepisów prawa budowlanego. Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót. Roboty powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisów BHP. Materiały użyte do budowy domu powinny posiadać wymagane atesty i Aprobaty Techniczne, znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny.

III. Część rysunkowa.

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZY UL. MAKOWSKIEJ 142



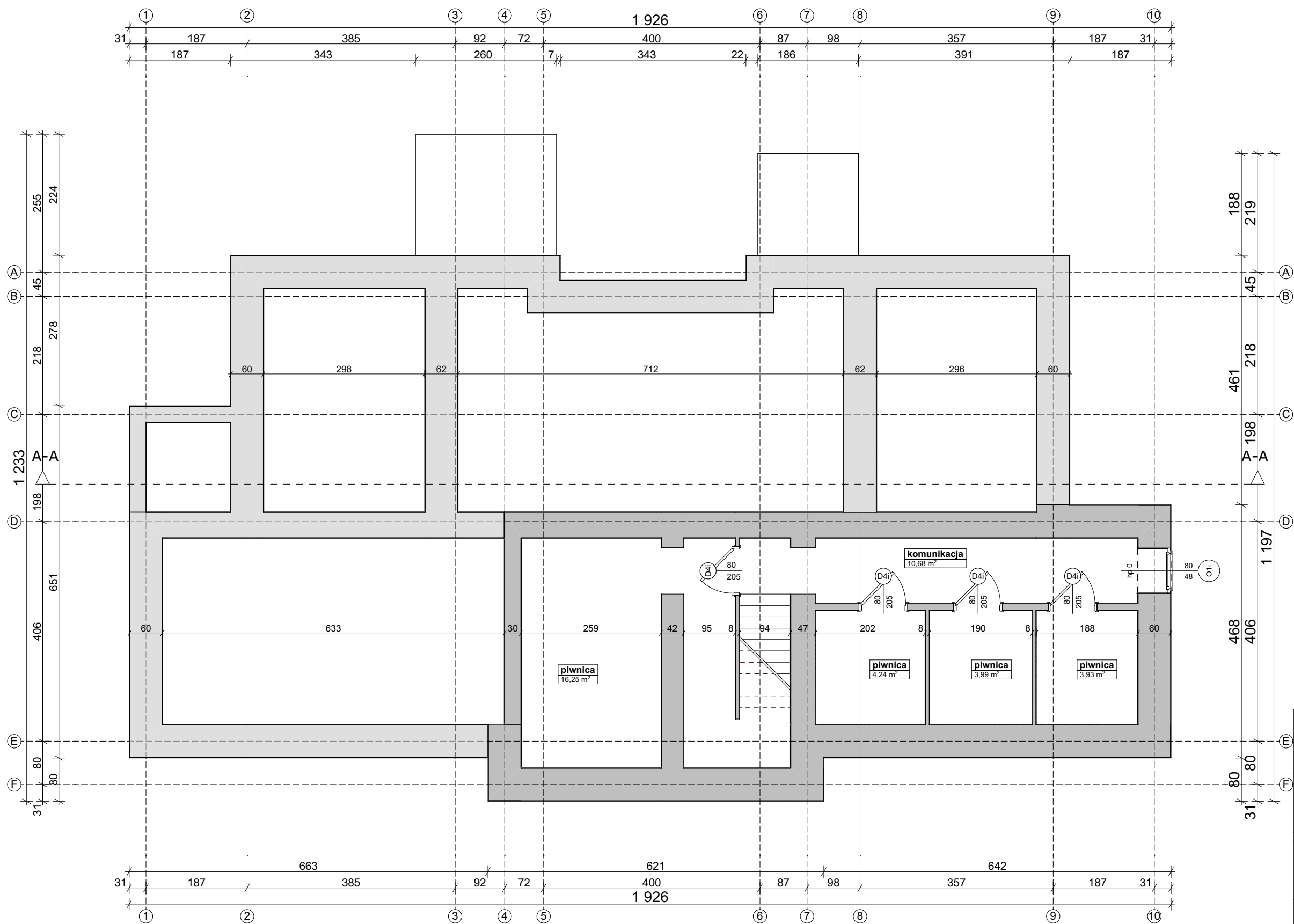
ZDJĘCIE ELEWACJA-PÓŁNOCNA




ZJĘCIE PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

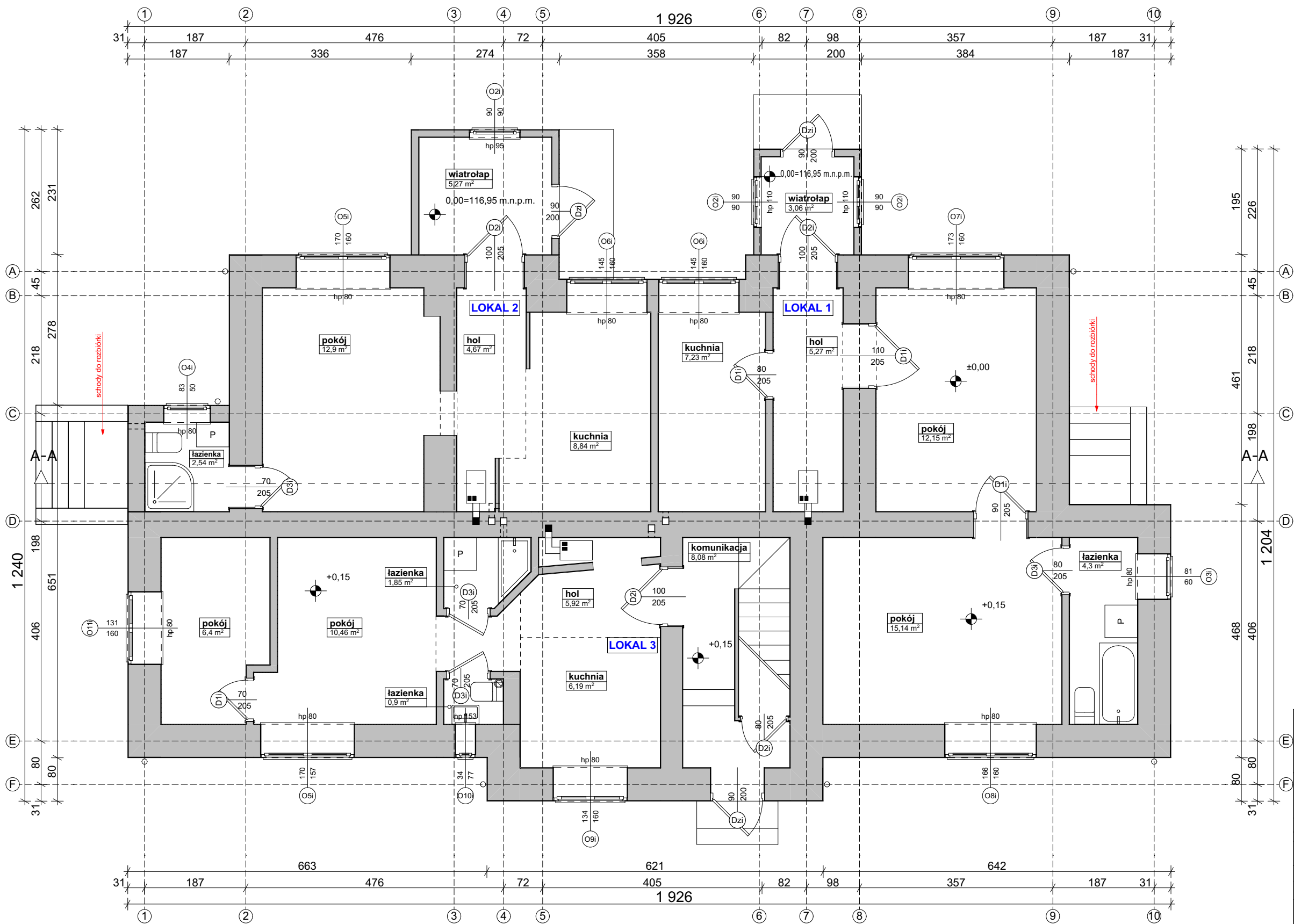
STAN ISTNIEJĄCY

 USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 www.3ddom.pl tel: 883-919-123			
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
rysunek	ZDJĘCIE 1	STRONA	21



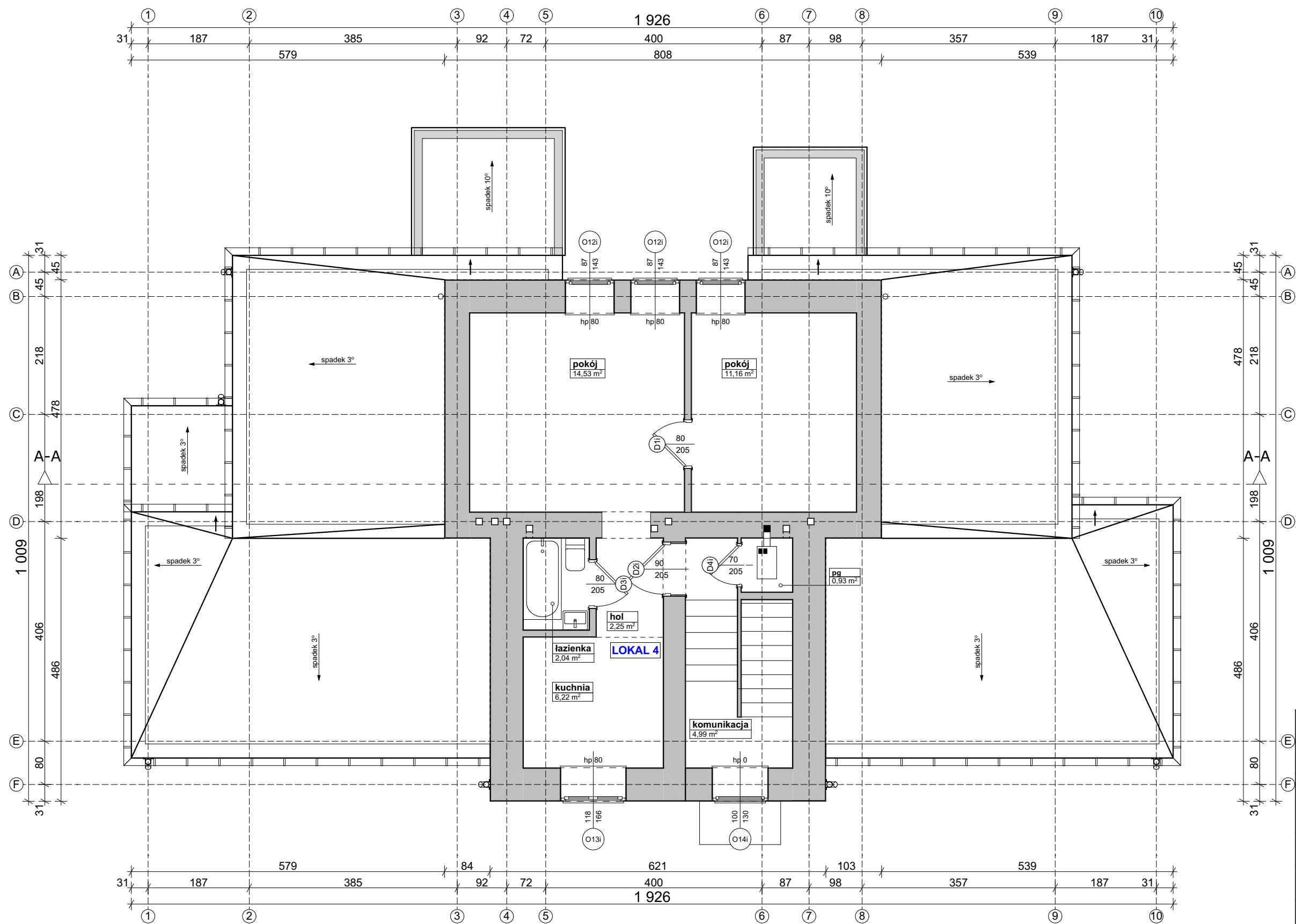
STAN ISTNIEJĄCY

	USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl				
	PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO				
INWESTOR	Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85				
ADRES INWESTYCJI	06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9				
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652				
OPRACOWANIE	inż. Mariusz Glinka				
RYSUNEK	RZUT PIWNICY				
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA	
ARCHITEKTURA	1:75	30-10-2023	A1	22	




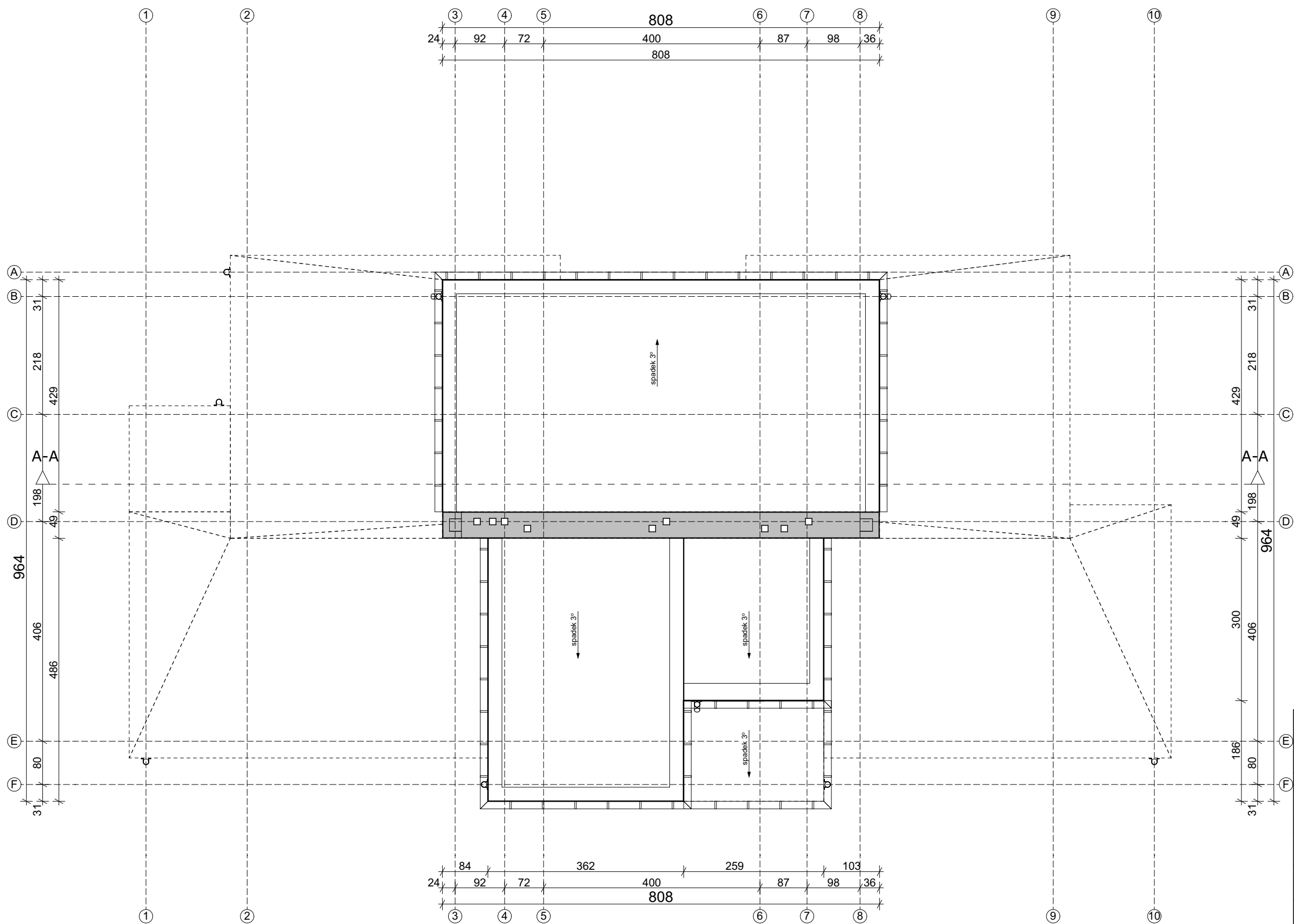
STAN ISTNIEJĄCY

	USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl				
	TEMAT OPRACOWANIA PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO				
INWESTOR	Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85				
ADRES INWESTYCJI	06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9				
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652				
OPRACOWANIE	inż. Mariusz Glinka				
RYСУNEK	RZUT PARTERU				
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA	
ARCHITEKTURA	1:75	30-10-2023	A2	23	



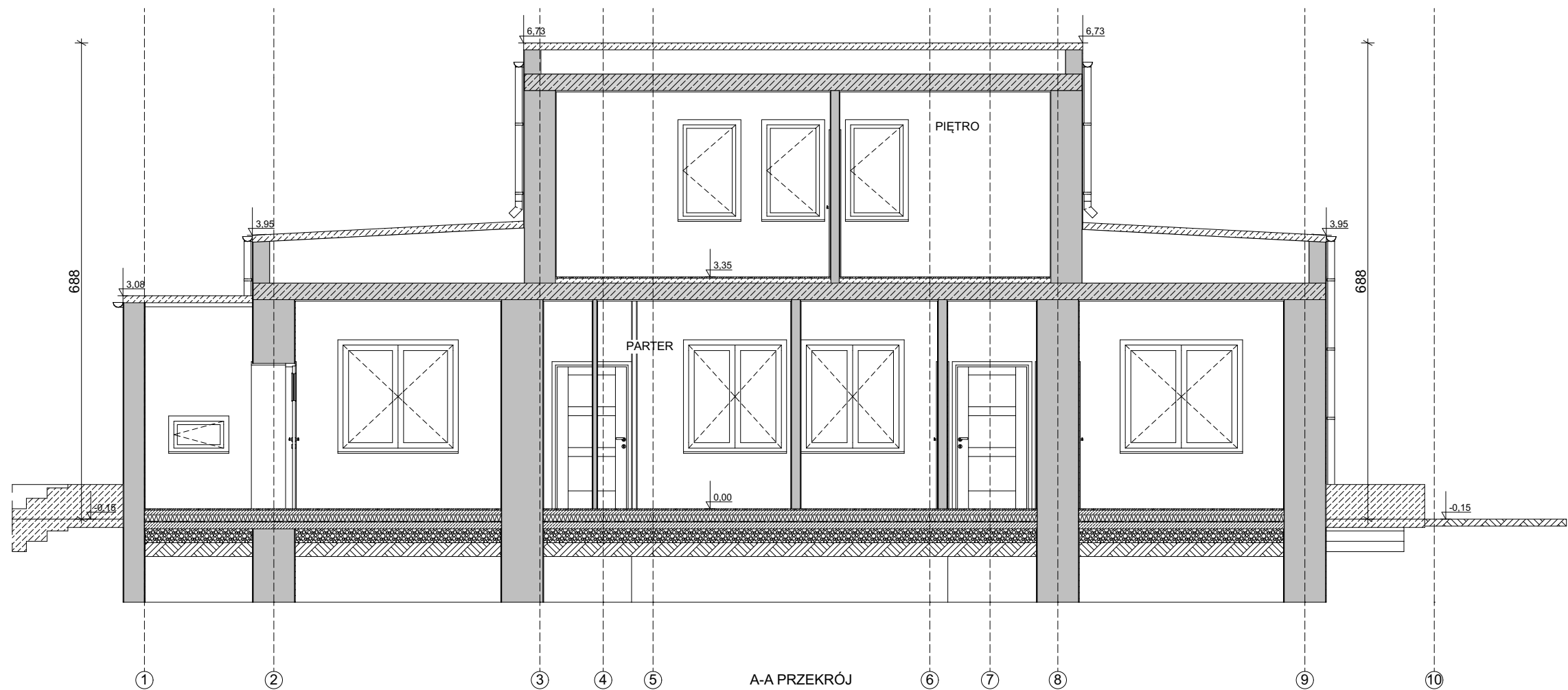
STAN ISTNIEJĄCY

	USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl				
	PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO				
INWESTOR	Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85				
ADRES INWESTYCJI	06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9				
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652				
OPRACOWANIE	inż. Mariusz Glinka				
RYSUNEK	RZUT PIĘTRA				
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA	
ARCHITEKTURA	1:75	30-10-2023	A3	24	



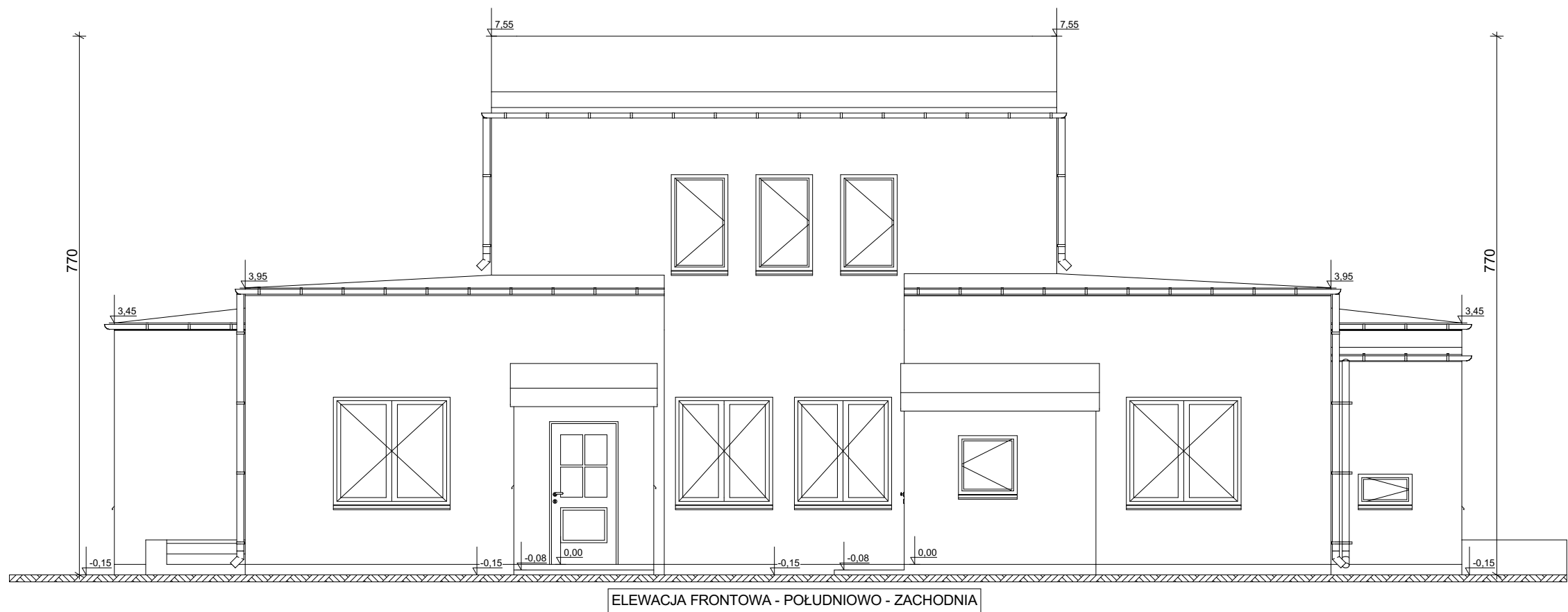
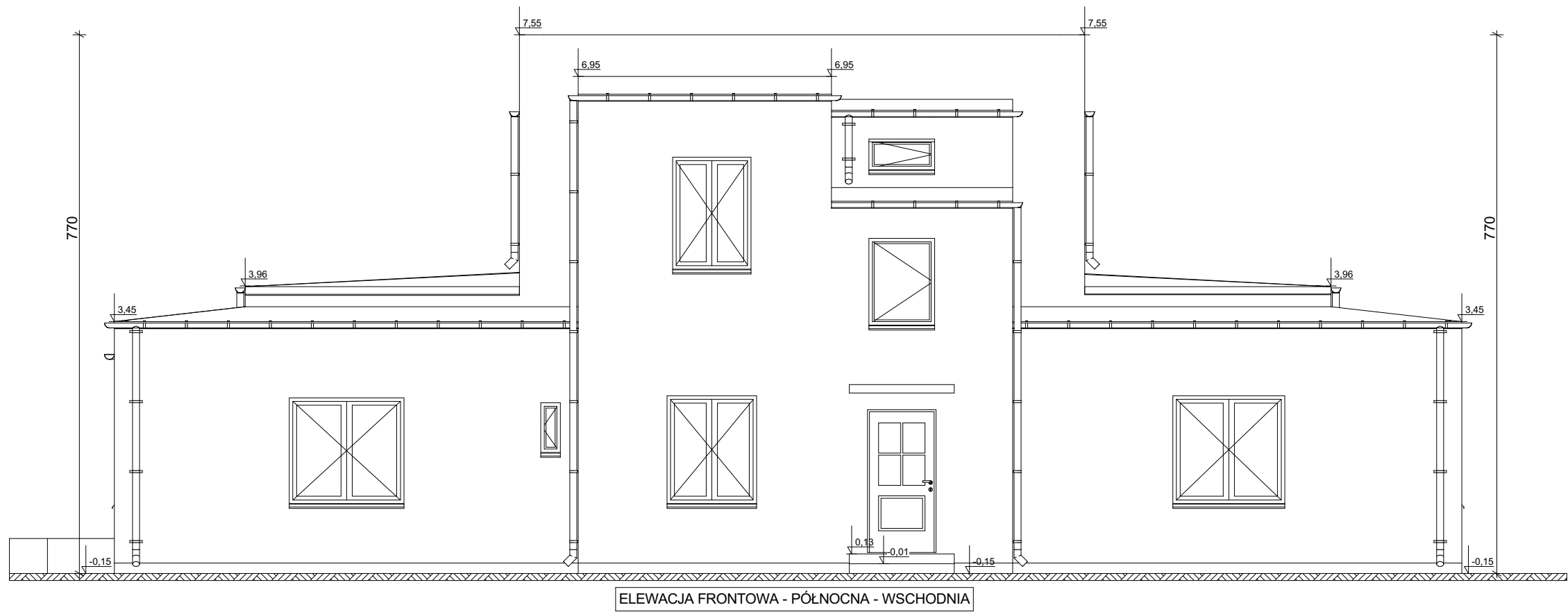
STAN ISTNIEJĄCY

	USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl				
	PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO				
INWESTOR	Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85				
ADRES INWESTYCJI	06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9				
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652				
OPRACOWANIE	inż. Mariusz Glinka				
RYSUNEK	RZUT DACHU				
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA	
ARCHITEKTURA	1:75	30-10-2023	A4	25	



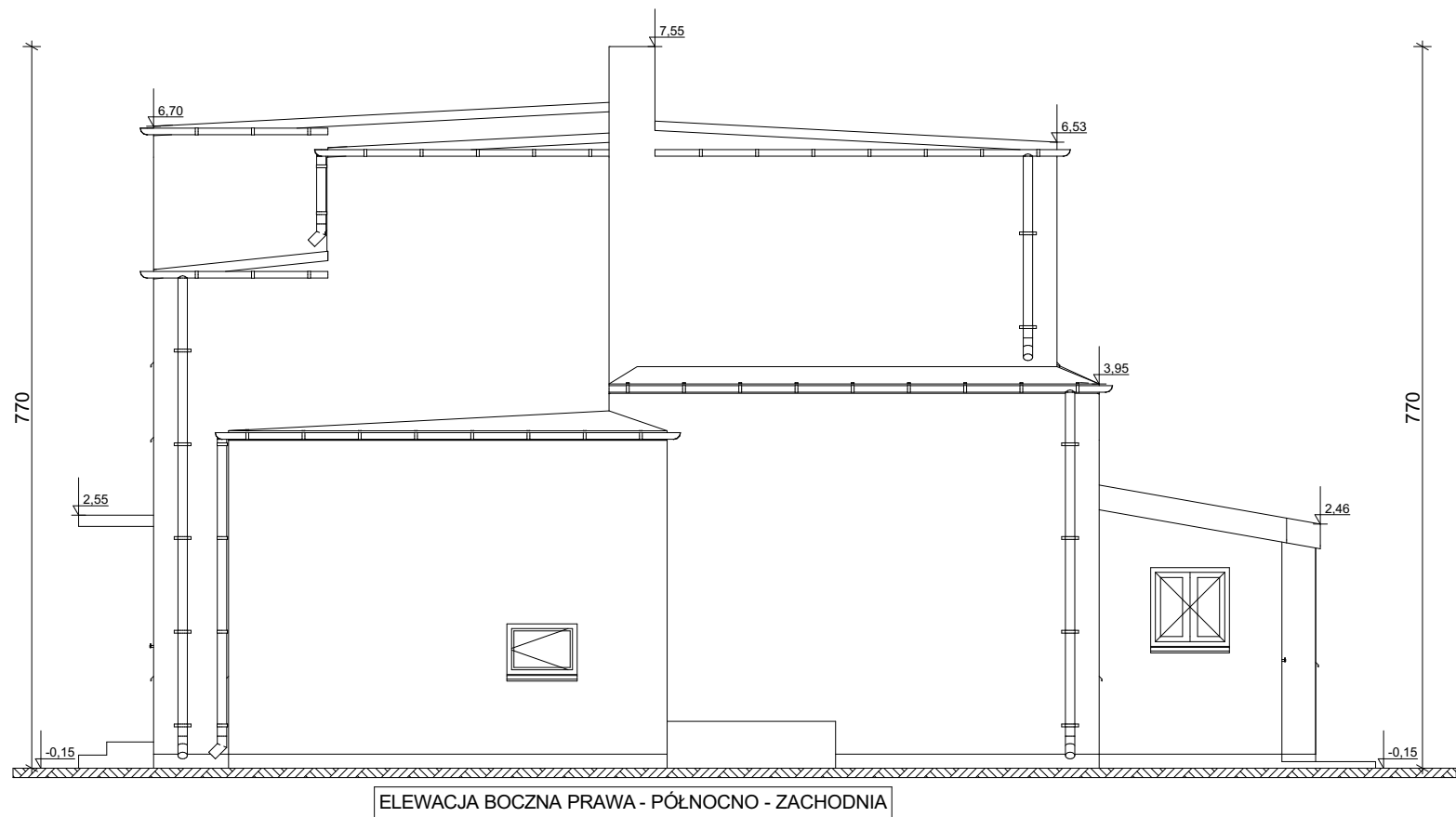
STAN ISTNIEJĄCY

		USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl		
TEMAT OPRACOWANIA		PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO		
INWESTOR				
ADRES INWESTYCJI				
PROJEKTANT				
OPRACOWANIE				
RYSUNEK		PRZEKRÓJ A-A		
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA
ARCHITEKTURA	1:75	30-10-2023	A5	26

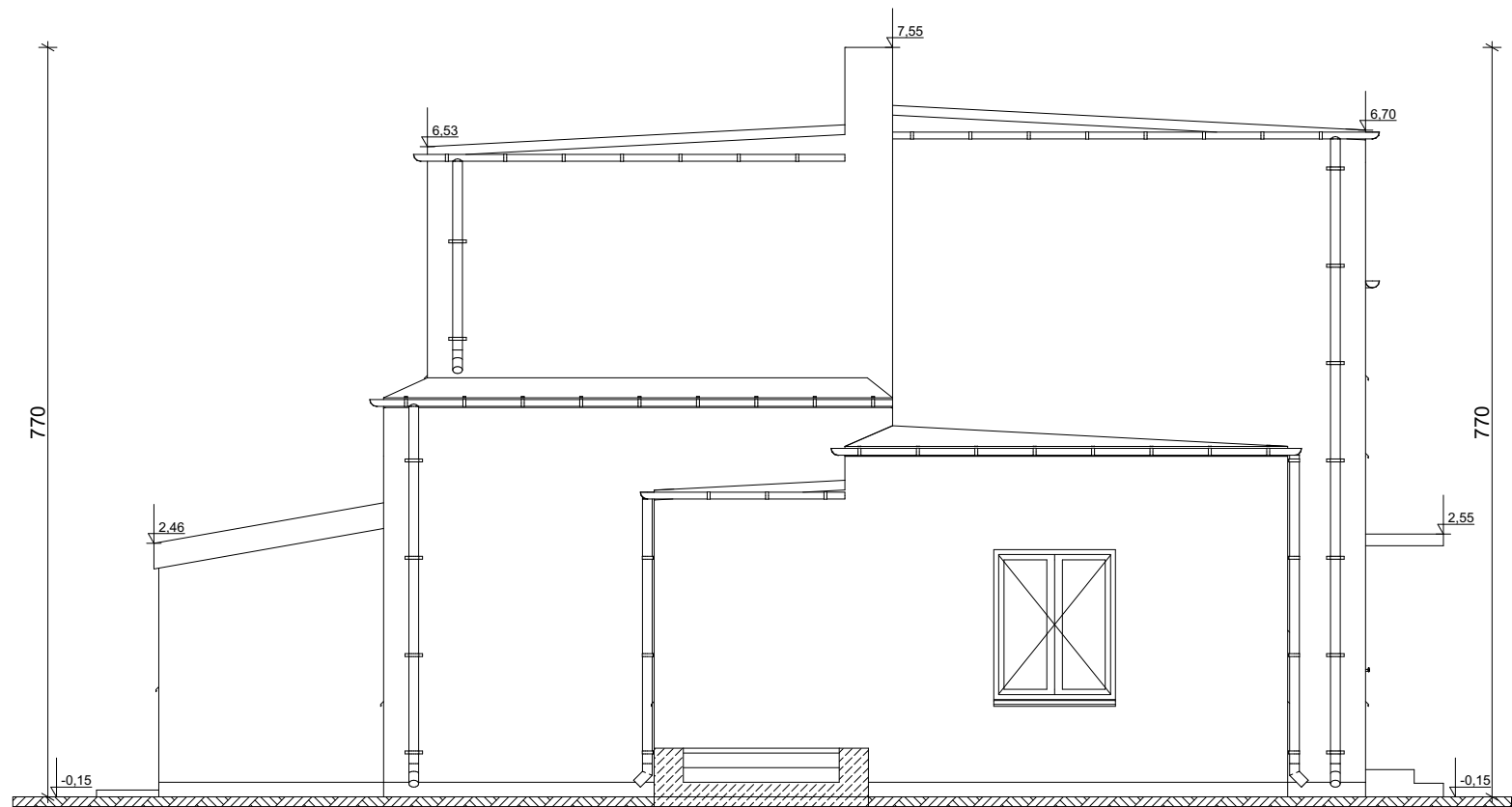


STAN ISTNIEJĄCY

	USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl				
TEMAT OPRACOWANIA	PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO				
INWESTOR	Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85				
ADRES INWESTYCJI	06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9				
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652				
OPRACOWANIE	inż. Mariusz Glinka				
RYSUNEK	ELEWACJE				
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA	
ARCHITEKTURA	1:75	30-10-2023	A6	27	



ELEWACJA BOCZNA PRAWA - PÓŁNOCNO - ZACHODNIA



ELEWACJA BOCZNA LEWA - POŁUDNIOWO - WSCHODNIA

STAN ISTNIEJĄCY

	USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl				
	TEMAT OPRACOWANIA	PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO			
	INWESTOR	Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85			
	ADRES INWESTYCJI	06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9			
	PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652			
OPRACOWANIE		inż. Mariusz Glinka			
RYSUNEK		ELEWACJE			
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA	
ARCHITEKTURA	1:75	30-10-2023	A7	28	

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZY UL. MAKOWSKIEJ 142



WIZUALIZACJA ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



WIZUALIZACJA ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

STAN PROJEKTOWANY

	USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA		
	06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A		
	NIP: 8222334941		
	www.3ddom.pl		tel: 883-919-123
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
rysunek	WIZUALIZACJE	STRONA	29

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZY UL. MAKOWSKIEJ 142



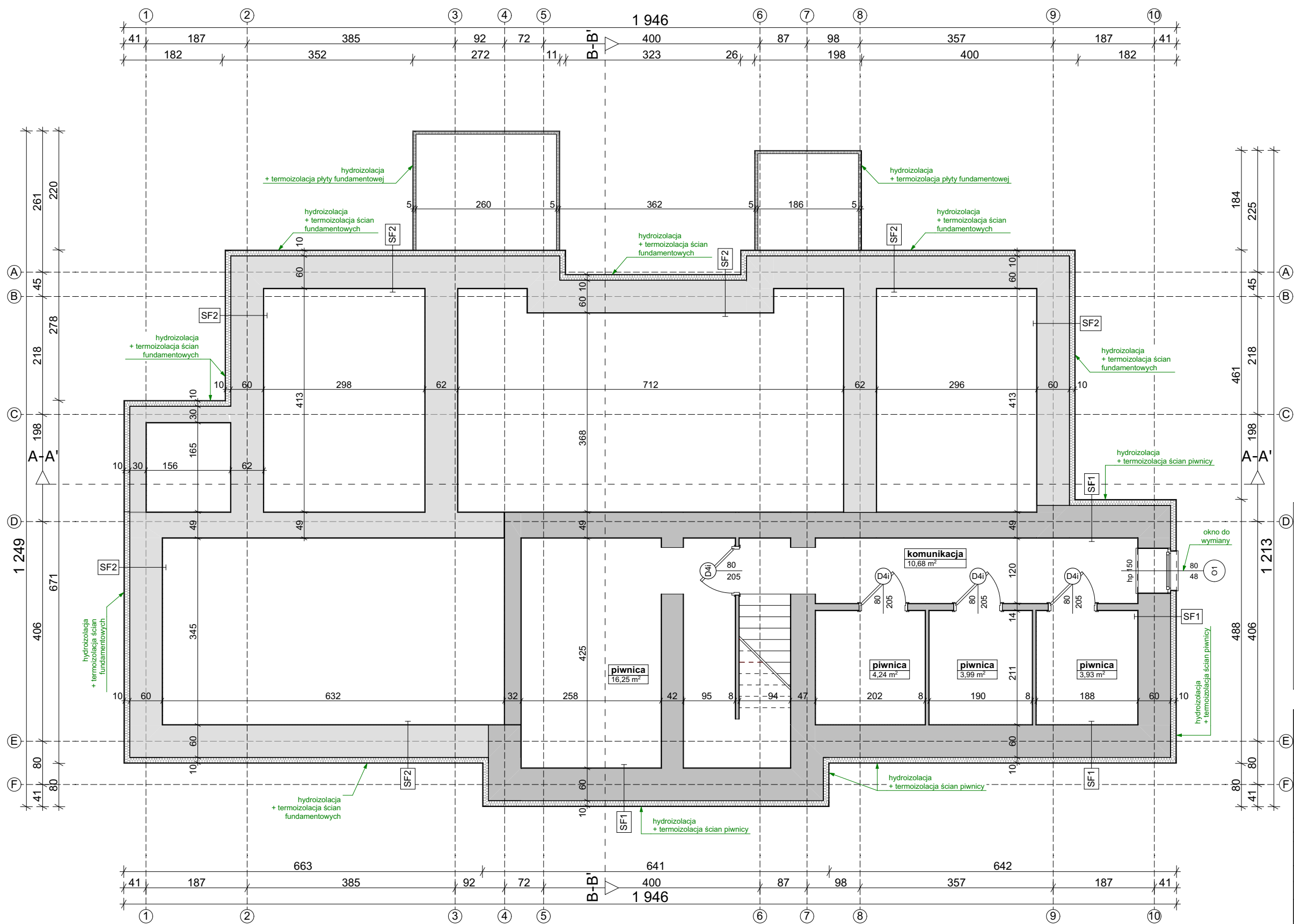
WIZUALIZACJA ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



WIZUALIZACJA ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

STAN PROJEKTOWANY

		USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 www.3ddom.pl tel: 883-919-123	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
rysunek	WIZUALIZACJE	STRONA	30




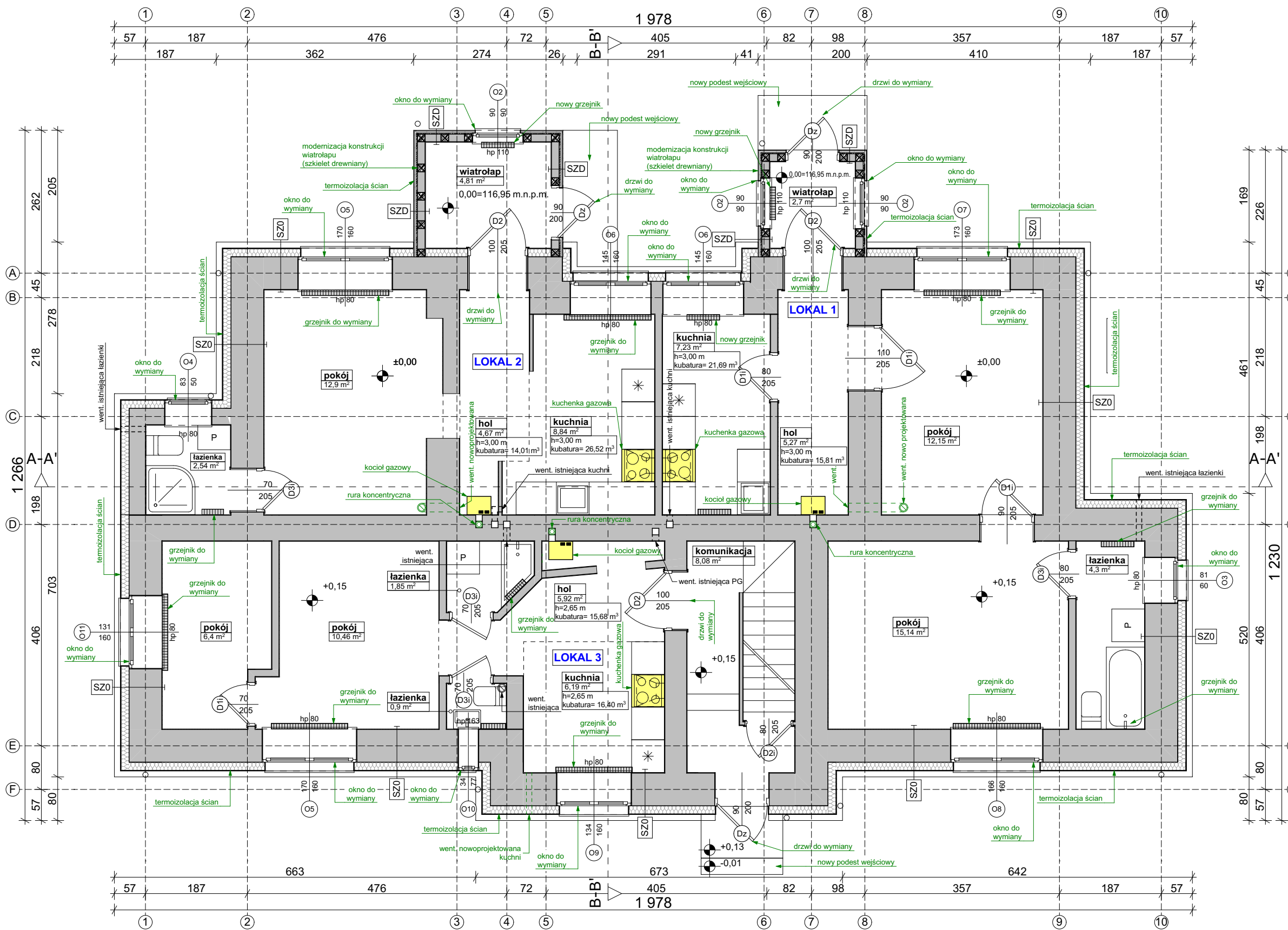
SF1 - ŚCIANA PIWNICY ZEWNĘTRZNA OCIEPLONA	
wykończenie: tynk cokolowy	1
ocieplenie: styropian	10
hydroizolacja	---
ściana istniejąca betonowa (grubość wg. rysunku)	---

SF2 - ŚCIANA FUNDAMENTOWA ZEWNĘTRZNA OCIEPLONA	
wykończenie: tynk cokolowy	1
ocieplenie: styropian	10
hydroizolacja	---
ściana istniejąca betonowa (grubość wg. rysunku)	---


STAN PROJEKTOWANY

- ZAKRES TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU:**
1. Termoizolacja ścian piwnicy, styropian o grubości 10 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
 2. Termoizolacja ścian fundamentowych, styropian o grubości 10 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
 3. Termoizolacja płyty fundamentowej wiatrołapów, styropian o grubości 5 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
 4. Wymiana okien zewnętrznych. Nowe okna $U=0,9$ W/(m²·K).
 5. Hydroizolacja oraz odwodnienie ścian piwnicy oraz ścian fundamentowych.
 6. Rysunek rozpatrywać łącznie z pozostałymi rysunkami oraz opisem technicznym.

	USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl				
	TEMAT OPRACOWANIA PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO				
INWESTOR		Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85			
ADRES INWESTYCJI		06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9			
PROJEKTANT		mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652			
OPRACOWANIE		inż. Mariusz Glinka			
RYСУNEK		RZUT PIWNICY			
BRANŻA		SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA
ARCHITEKTURA		1:75	30-10-2023	A8	31



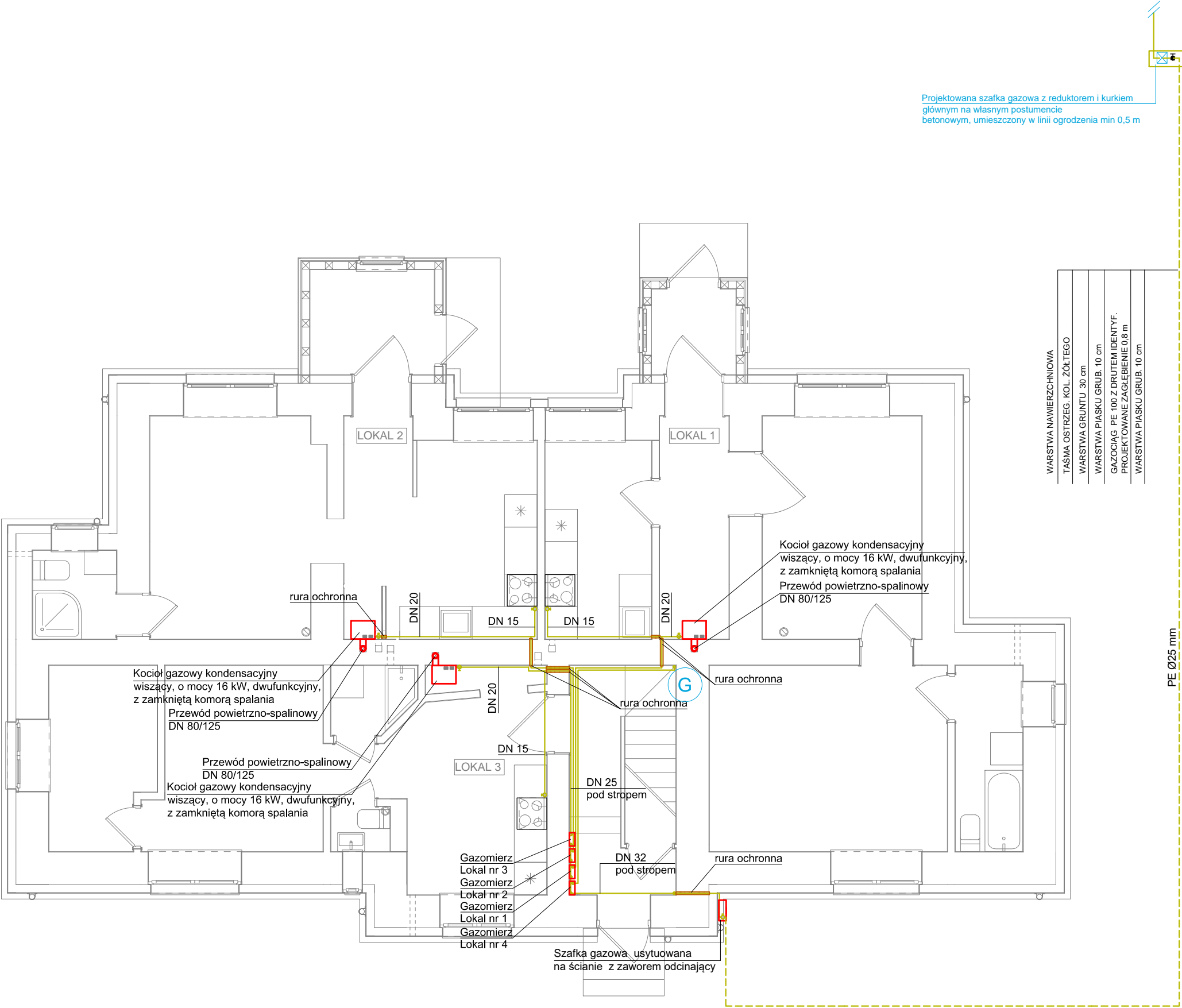
- ZAKRES TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU:**
- 1. Termoizolacja ścian zewnętrznych, styropian o grubości 15 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
 - 2. Termoizolacja wiatrołapów,
 - styropian o grubości 5 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)]
 - plus wełna o grubości 14 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)]
 - 3. Termoizolacja posadzki na gruncie w pomieszczeniach wiatrołap, styropian o grubości 12 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)]
 - 4. Wymiana okien zewnętrznych. Nowe okna $U=0,9$ W/(m²·K)
 - 5. Wymiana drzwi zewnętrznych. Nowe drzwi $U=1,3$ W/(m²·K)
 - 6. Modernizacja instalacji grzewczej (montaż nowych kotłów gazowych wraz z osprzętem, wymiana oraz montaż nowych grzejników, wymiana orurowania)
 - 7. Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej (podłączenie instalacji wodnej do nowych kotłów gazowych)
 - 8. Modernizacja wentylacji grawitacyjnej.
 - 9. Wzmocnienie ścian wiatrołapów poprzez wykonanie wewnętrznej konstrukcji szkieletowej.
 - 10. Wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej.
 - 11. Rysunek rozpatrywać łącznie z pozostałymi rysunkami oraz opisem technicznym.

		USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl		
TEMAT OPRAWOWANIA		PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO		
INWESTOR		Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85		
ADRES INWESTYCJI		06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9		
PROJEKTANT ARCHITEKTURA		mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652		
PROJEKTANT INSTALACJE		mgr inż. Jacek Jakubiak nr uprawnień: MAZ/0413/PBS/16		
OPRAWOWANIE		inż. Mariusz Glinka		
RYSUNEK		RZUT PARTERU		
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA
ARCHITEKTURA	1:75	30-10-2023	A9	32

SZD - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA KONSTRUKCYJNA WIATROŁAPU	
wykończenie zew: tynk, okładzina	1
ocieplenie: styropian	5
folia wiatroizolacyjna	---
poszycie konstrukcji, płyta OSB	2
ściana konstrukcyjna szkieletowa	14
wełna mineralna pomiędzy słupkami	14
poszycie konstrukcji oraz wykończenie wewnętrzne płyta G-K	1

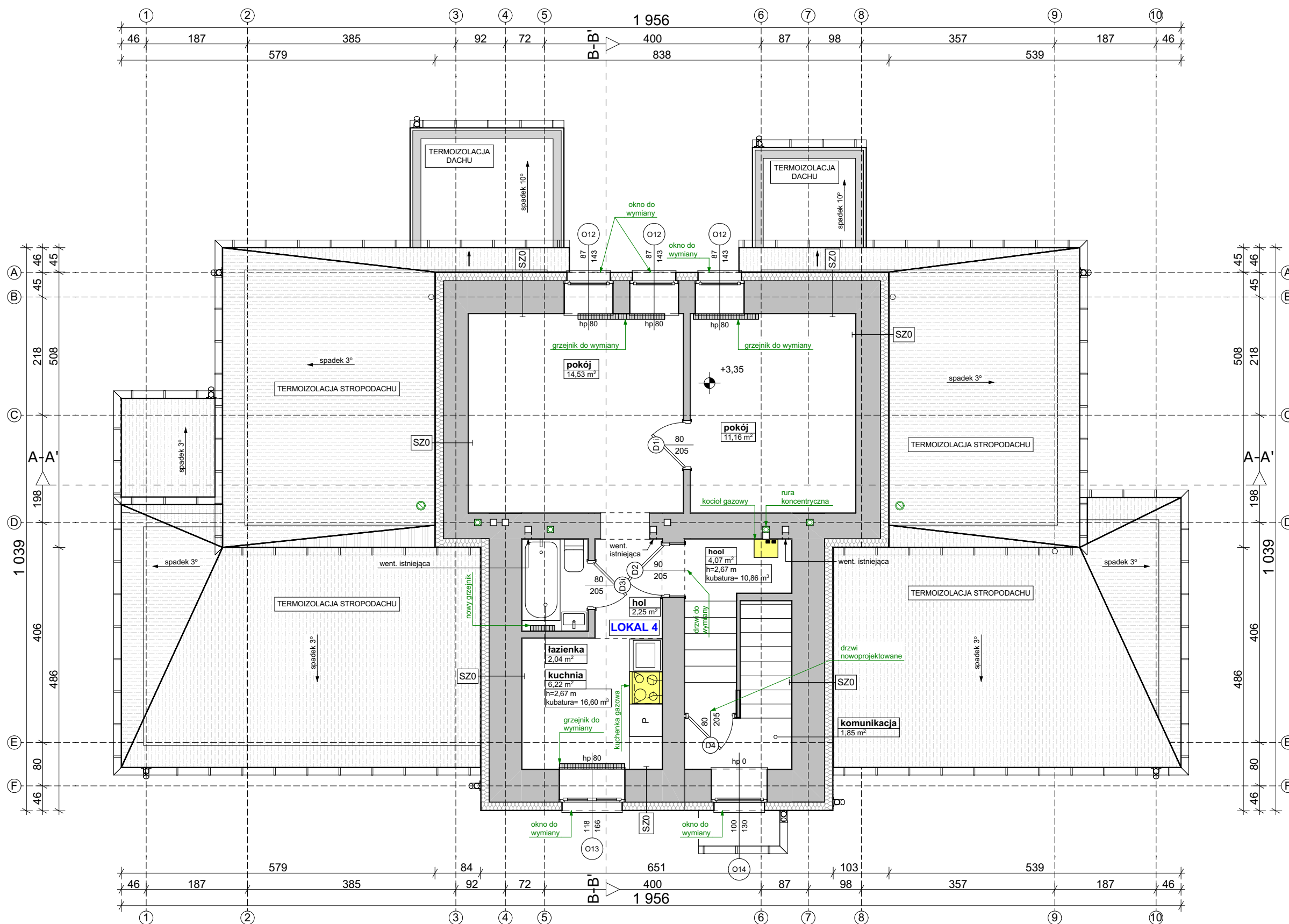
SZO - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA KONSTRUKCYJNA OCIEPLONA	
wykończenie zew: tynk, okładzina	1
ocieplenie: styropian	15
ściana: pustak (grubość wg. rysunku)	---
wykończenie wew: tynk	1

STAN PROJEKTOWANY



- LEGENDA
- rura gazowa prowadzona pod stropem
 - rura gazowa prowadzona w gruncie
 - DN 20 średnica rury stalowej

<div><div></div><div>USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl</div></div>				
TEMAT OPRACOWANIA	PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO			
INWESTOR	Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85			
ADRES INWESTYCJI	06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9			
PROJEKTANT	mgr inż. mgr inż. Jacek Jakubiak nr uprawnień: MAZ/0413/PBS/16			
OPRACOWANIE	mgr inż. Jacek Jakubiak			
RYСУNEK	Rzut parteru. Instalacja gazu.			
BRANŻA INSTALACJE SANITARNE	SKALA 1:75	DATA 30-10-2023	NR RYSUNKU S1	STRONA 33




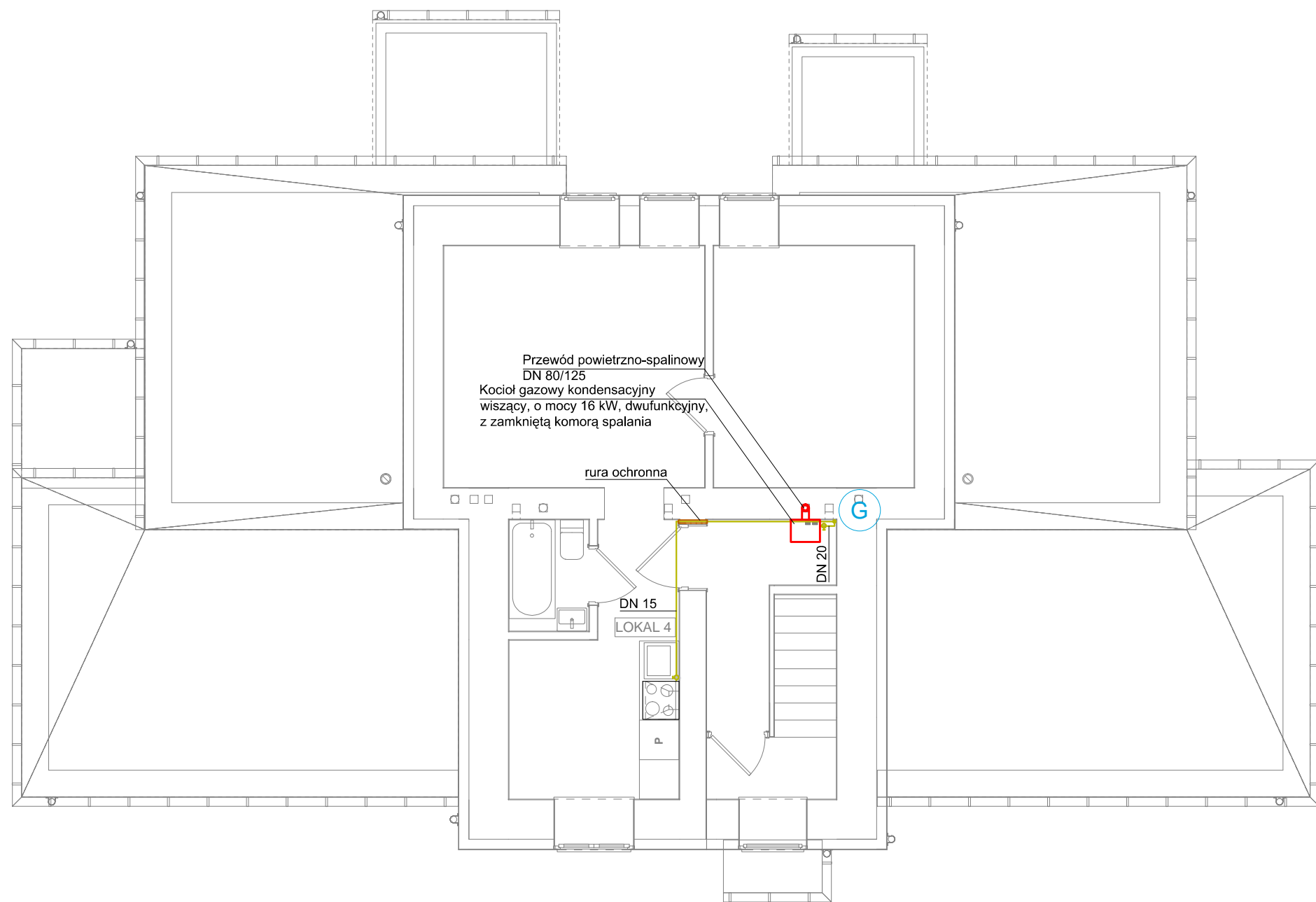
SZ0 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA KONSTRUKCYJNA OCIEPLONA	
wykończenie zew: tynk, okładzina	1
ocieplenie: styropian	15
ściana: pustak (grubość wg. rysunku)	---
wykończenie wew: tynk	1

STAN PROJEKTOWANY

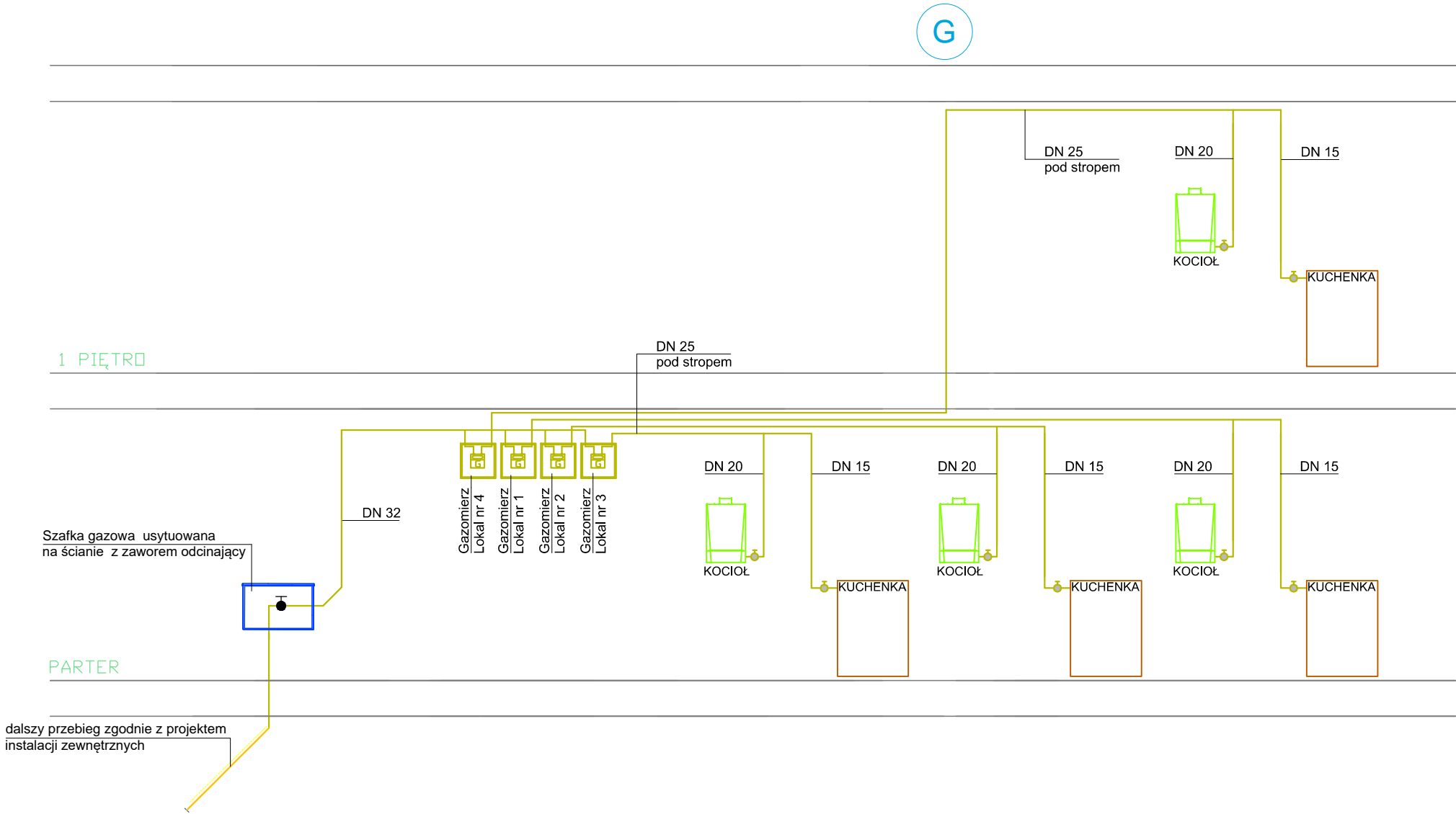
ZAKRES TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU:

1. Termoizolacja ścian zewnętrznych, styropian o grubości 15 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
2. Termoizolacja dachu nad wiatrolapami wełna o grubości 24 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
3. Termoizolacja stropodachu wełna twarda skalana o grubości 22 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
4. Wymiana okien zewnętrznych. Nowe okna $U=0,9$ W/(m²·K)
5. Modernizacja instalacji grzewczej (montaż nowych kotłów gazowych wraz z osprzętem, wymiana oraz montaż nowych grzejników, wymiana orurowania)
6. Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej (podłączenie instalacji wodnej do nowych kotłów gazowych)
7. Modernizacja wentylacji grawitacyjnej.
8. Wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej.
9. Rysunek rozpatrywać łącznie z pozostałymi rysunkami oraz opisem technicznym.

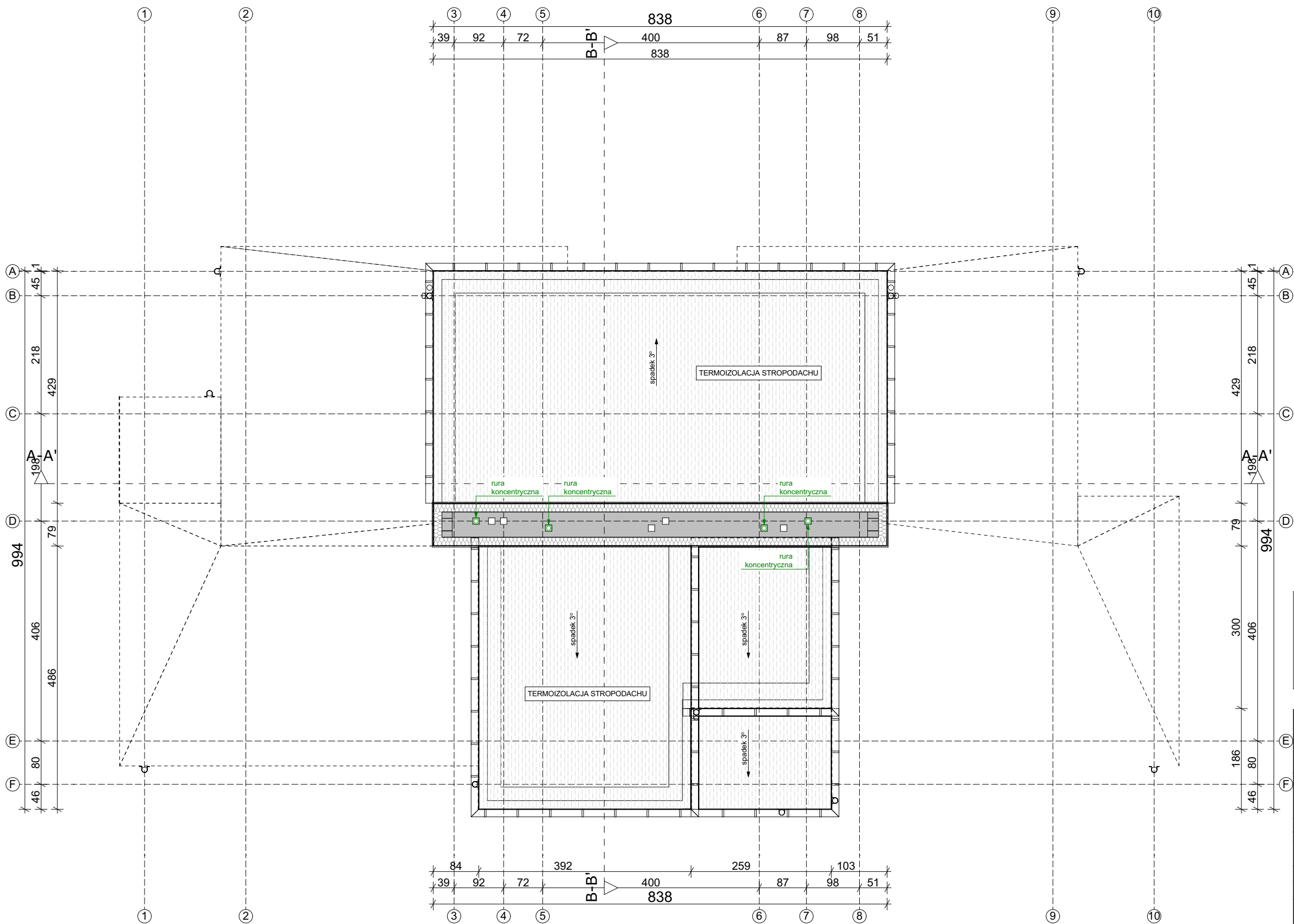
		USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl			
TEMAT OPRACOWANIA		PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO			
INWESTOR		Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85			
ADRES INWESTYCJI		06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9			
PROJEKTANT ARCHITEKTURA		mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652			
PROJEKTANT INSTALACJE		mgr inż. Jacek Jakubiak nr uprawnień: MAZ/0413/PBS/16			
OPRACOWANIE		inż. Mariusz Glinka			
RYSUNEK		RZUT PIĘTRA			
BRANŻA		SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA
ARCHITEKTURA		1:75	30-10-2023	A10	34



<div>LEGENDA</div> <div><div><div></div><div>rura gazowa prowadzona pod stropem</div></div><div><div></div><div>rura gazowa prowadzona w gruncie</div></div><div><div>DN 20</div><div>średnica rury stalowej</div></div></div>				
<div><div><div><div></div><div>3D DOM</div></div><div><div>USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA</div><div>06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A</div><div>NIP: 8222334941 tel: 883-919-123</div><div>www.3ddom.pl</div></div></div></div>				
TEMAT OPRACOWANIA		PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO		
INWESTOR		Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85		
ADRES INWESTYCJI		06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9		
PROJEKTANT		mgr inż. mgr inż. Jacek Jakubiak nr uprawnień: MAZ/0413/PBS/16		
OPRACOWANIE		mgr inż. Jacek Jakubiak		
RYSUNEK		Rzut piętra. Instalacja gazu.		
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA
INSTALACJE SANITARNE	1:75	30-10-2023	S2	35




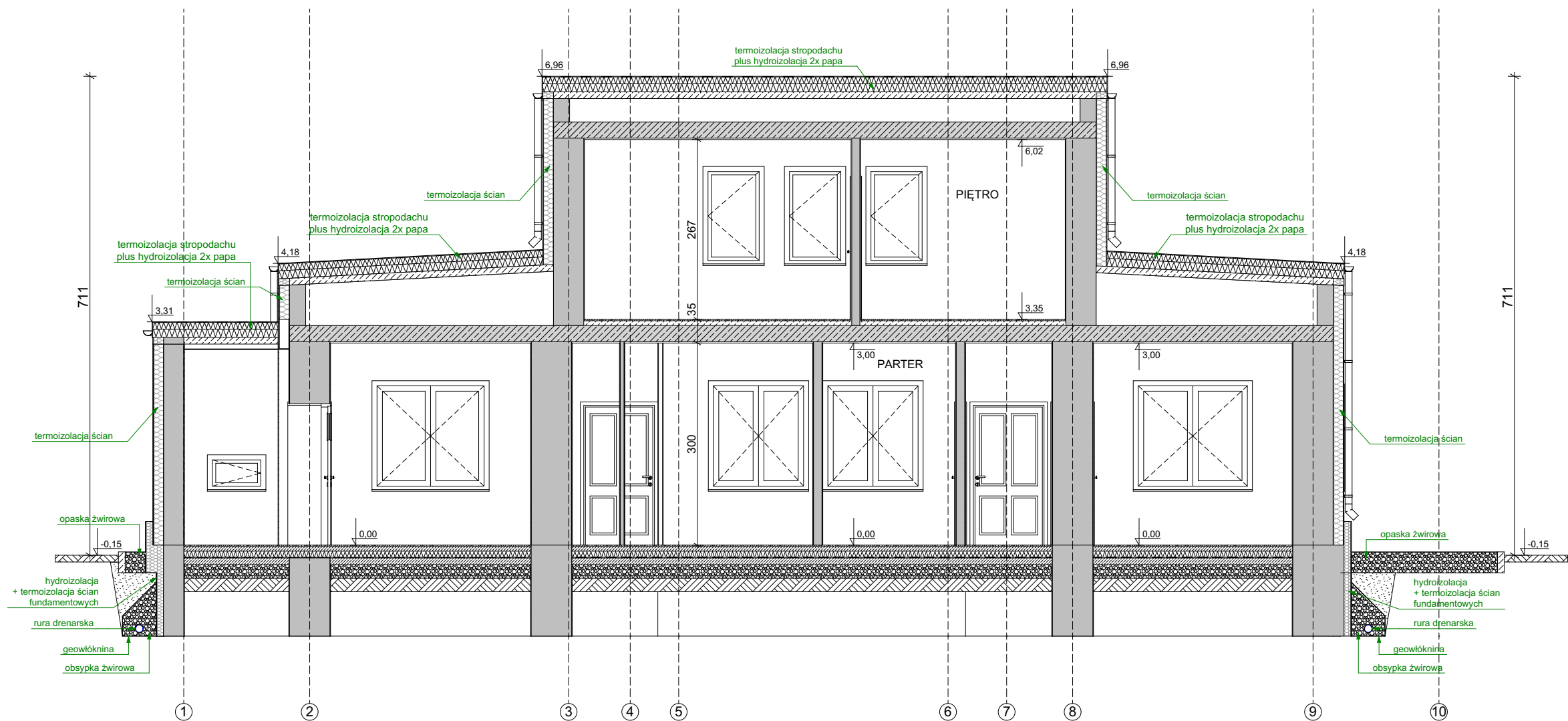
	USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl				
TEMAT OPRACOWANIA	PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO				
INWESTOR	Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85				
ADRES INWESTYCJI	06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9				
PROJEKTANT	mgr inż. mgr inż. Jacek Jakubiak nr uprawnień: MAZ/0413/PBS/16				
OPRACOWANIE	mgr inż. Jacek Jakubiak				
RYSunEK	Aksonometria. Instalacja gazu.				
BRANŻA INSTALACJE SANITARNE	SKALA 1:75	DATA 30-10-2023	NR RYSUNKU S3	STRONA 36	



ZAKRES TERMOMODERNIZACJI ORAZ REMONTU:

1. Termoizolacja stropodachu wełna twarda skalan o grubości 22 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
2. Rysunek rozpatrywać łącznie z pozostałymi rysunkami oraz opisem technicznym.

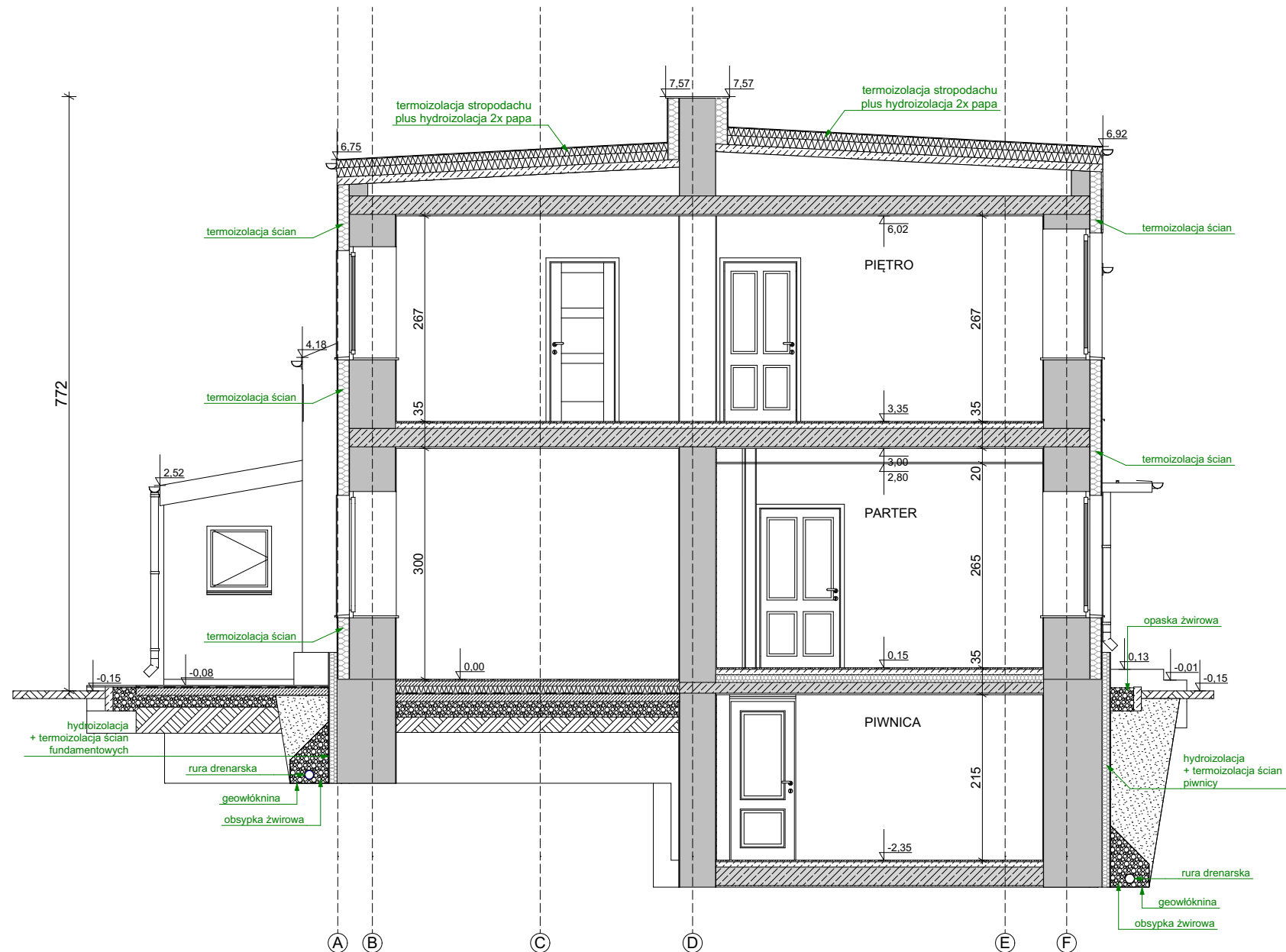
	USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl			
	TEMAT OPRACOWANIA PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO			
INWESTOR	Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85			
ADRES INWESTYCJI	06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652			
OPRACOWANIE	inż. Mariusz Glinka			
RYSunEK	RZUT DACHU			
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA
ARCHITEKTURA	1:75	30-10-2023	A11	37



ZAKRES TERMOMODERNIZACJI

1. Termoizolacja ścian piwnicy, styropian o grubości 10 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
2. Termoizolacja ścian fundamentowych, styropian o grubości 10 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
3. Wymiana okien zewnętrznych. Nowe okna $U=0,9$ W/(m²·K).
4. Hydroizolacja oraz odwodnienie ścian piwnicy oraz ścian fundamentowych.
5. Termoizolacja ścian zewnętrznych, styropian o grubości 15 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
6. Termoizolacja wiatrołapów,
- styropian o grubości 5 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)],
- plus wełna o grubości 14 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)]
7. Termoizolacja dachu nad wiatrołapami wełna o grubości 24 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
8. Termoizolacja stropodachu wełna twarda skalan o grubości 22 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
9. Rysunek rozpatrywać łącznie z pozostałymi rysunkami oraz opisem technicznym.

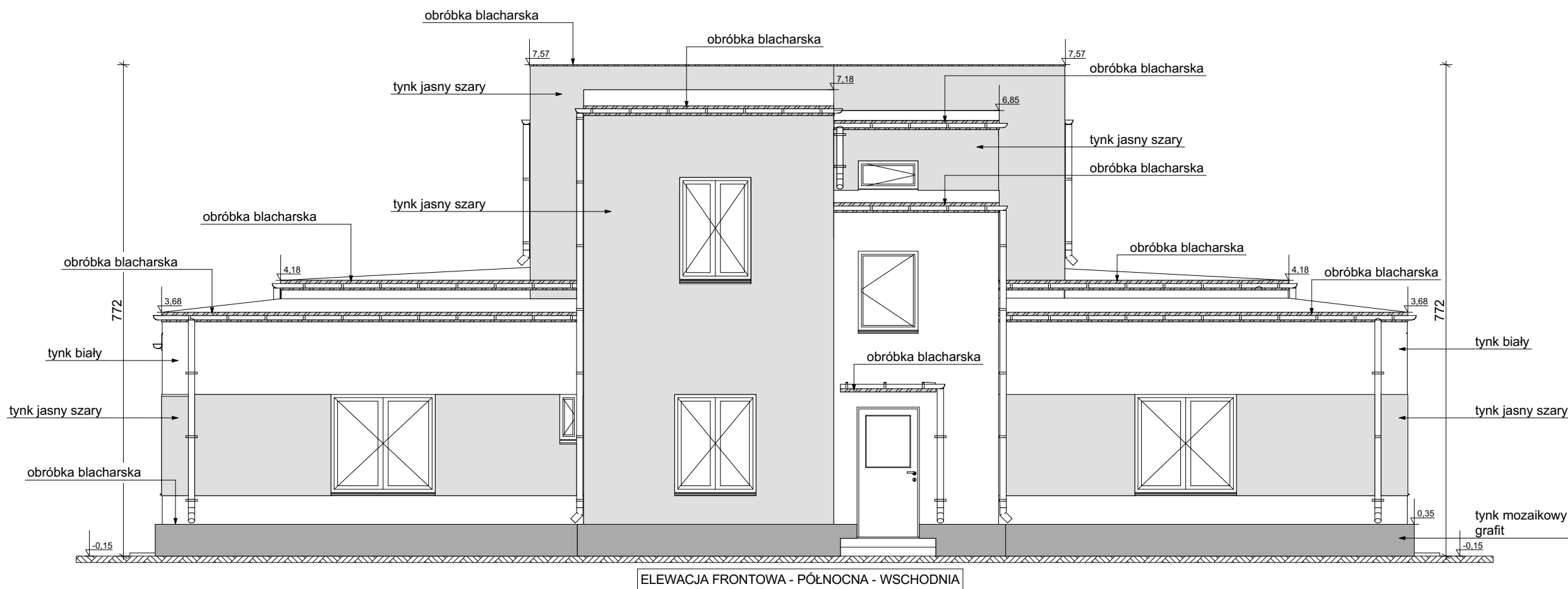
	USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl			
	TEMAT OPRACOWANIA PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO			
INWESTOR		Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85		
ADRES INWESTYCJI		06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9		
PROJEKTANT		mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652		
OPRACOWANIE		inż. Mariusz Glinka		
RYSunEK		PRZEKRÓJ A-A'		
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA
ARCHITEKTURA	1:75	30-10-2023	A12	38



ZAKRES TERMOMODERNIZACJI

1. Termoizolacja ścian piwnicy, styropian o grubości 10 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
2. Termoizolacja ścian fundamentowych, styropian o grubości 10 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
3. Wymiana okien zewnętrznych. Nowe okna $U=0,9$ W/(m²·K).
4. Hydroizolacja oraz odwodnienie ścian piwnicy oraz ścian fundamentowych.
5. Termoizolacja ścian zewnętrznych, styropian o grubości 15 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
6. Termoizolacja wiatrolapów,
- styropian o grubości 5 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)],
- plus wełna o grubości 14 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)]
7. Termoizolacja dachu nad wiatrolapami wełna o grubości 24 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
8. Termoizolacja stropodachu wełna twarda skalan o grubości 22 cm, $\lambda=0,036$ [W/(m·K)].
9. Rysunek rozpatrywać łącznie z pozostałymi rysunkami oraz opisem technicznym.

	USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl			
TEMAT OPRACOWANIA	PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROLAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO			
INWESTOR	Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85			
ADRES INWESTYCJI	06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652			
OPRACOWANIE	inż. Mariusz Glinka			
RYSunEK	PRZEKRÓJ B-B'			
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA
ARCHITEKTURA	1:75	30-10-2023	A13	39



OKNA, DRZWI, KOLOR
ORZECH

TYNK BIAŁY R: 252 G: 251 B: 245 Y: 83%

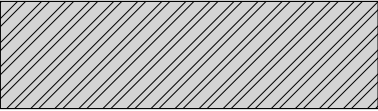
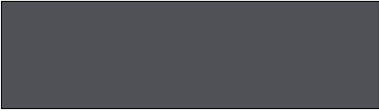
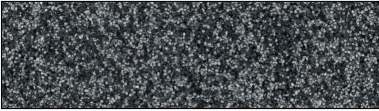
TYNK JASNY SZARY R: 203 G: 204 B: 208 Y: 50%


TYNK MOZAIKOWY GRAFIT

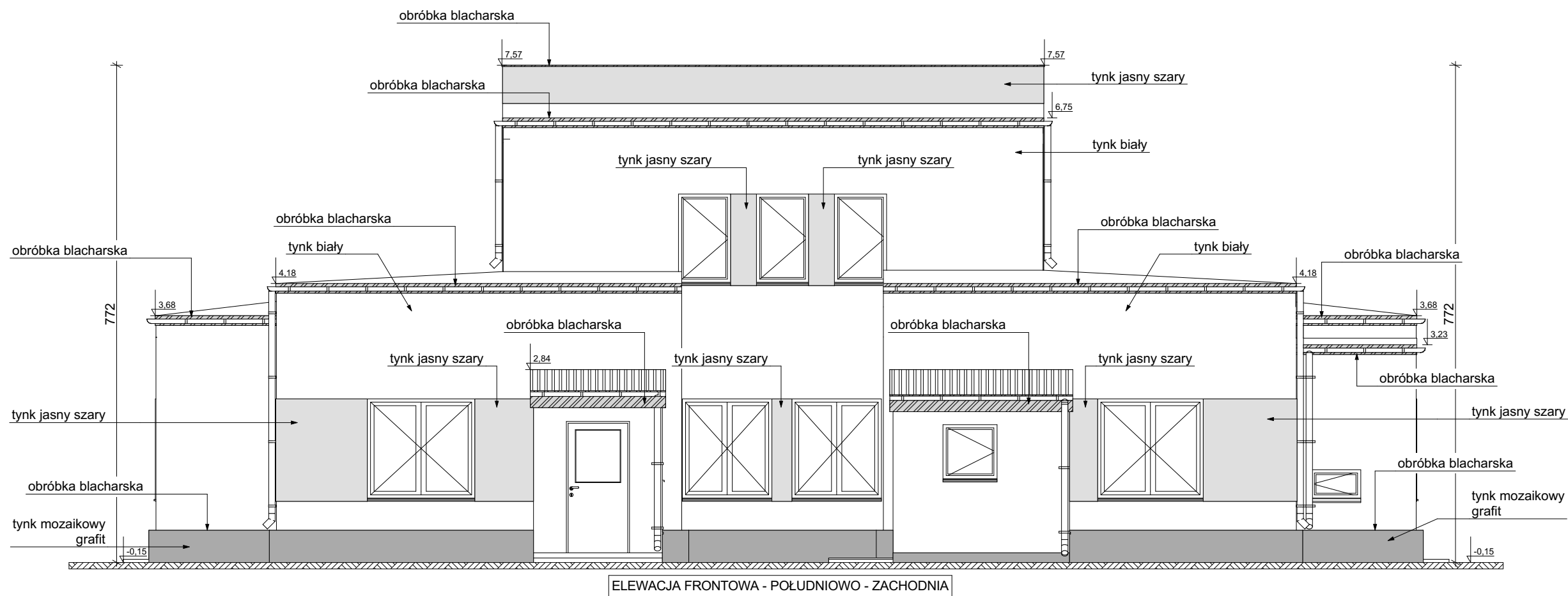
RYNNY, RURY SPUSTOWE, OBRÓBKİ BLACHARSKIE, ZADASZENIE
WIATROŁAPÓW, RAL 7016

FAKTYCZNY KOLOR

OZNACZENIE NA ELEWACJI



	USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl				
TEMAT OPRACOWANIA	PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO				
INWESTOR	Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85				
ADRES INWESTYCJI	06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9				
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652				
OPRACOWANIE	inż. Mariusz Glinka				
RYСУNEK	ELEWACJA FRONTOWA				
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA	
ARCHITEKTURA	1:75	30-10-2023	A14	40	



OKNA, DRZWI, KOLOR
ORZECH

TYNK BIAŁY R: 252 G: 251 B: 245 Y: 83%

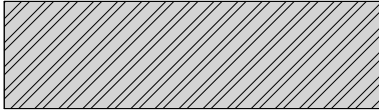
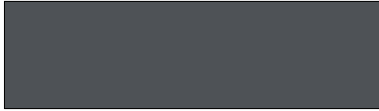
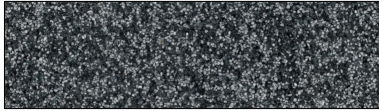
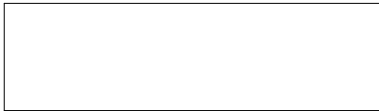
TYNK JASNY SZARY R: 203 G: 204 B: 208 Y: 50%

TYNK MOZAIKOWY GRAFIT

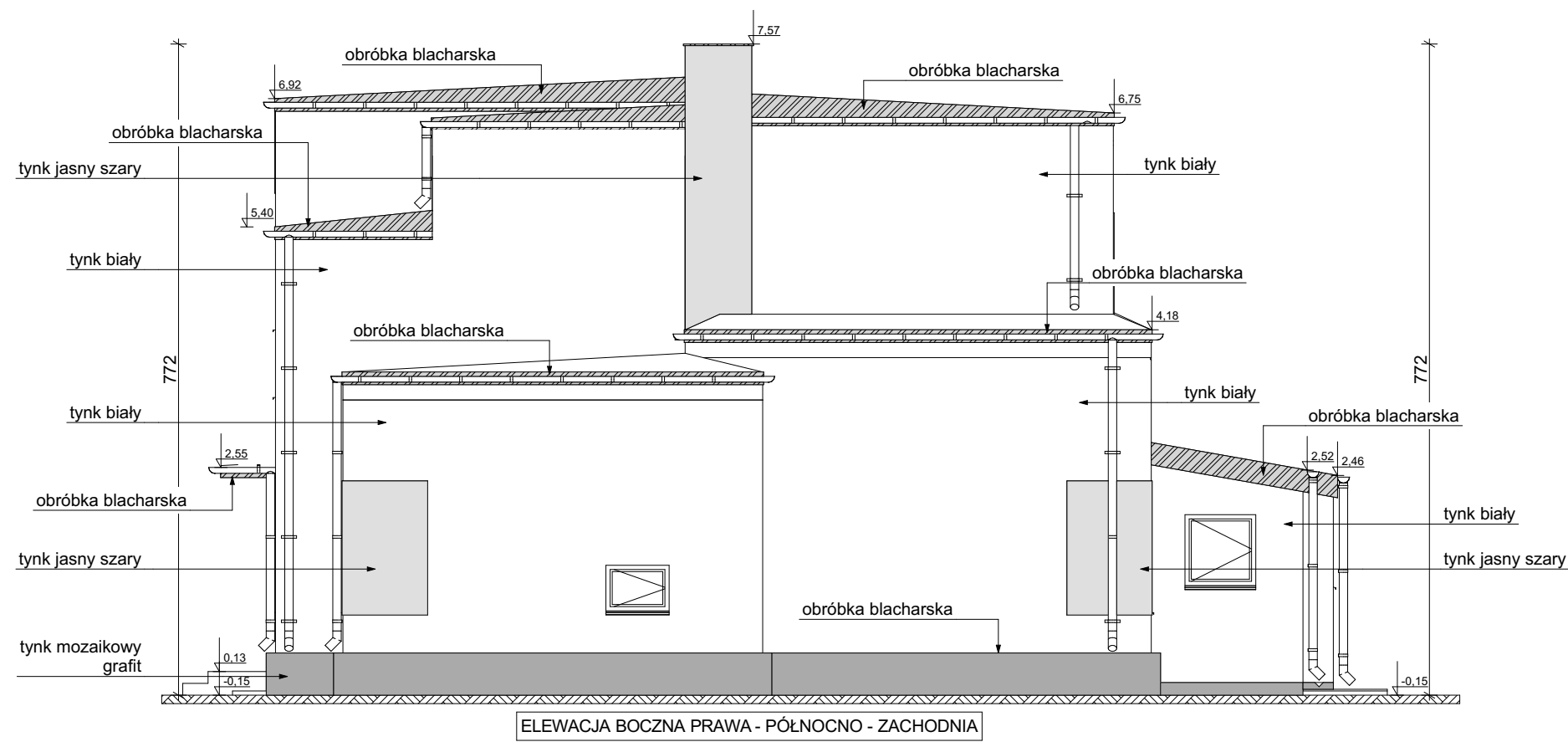
RYNNY, RURY SPUSTOWE, OBRÓBKİ BLACHARSKIE, ZADASZENIE
WIATROLAPÓW, RAL 7016

FAKTYCZNY KOLOR

OZNACZENIE NA ELEWACJI



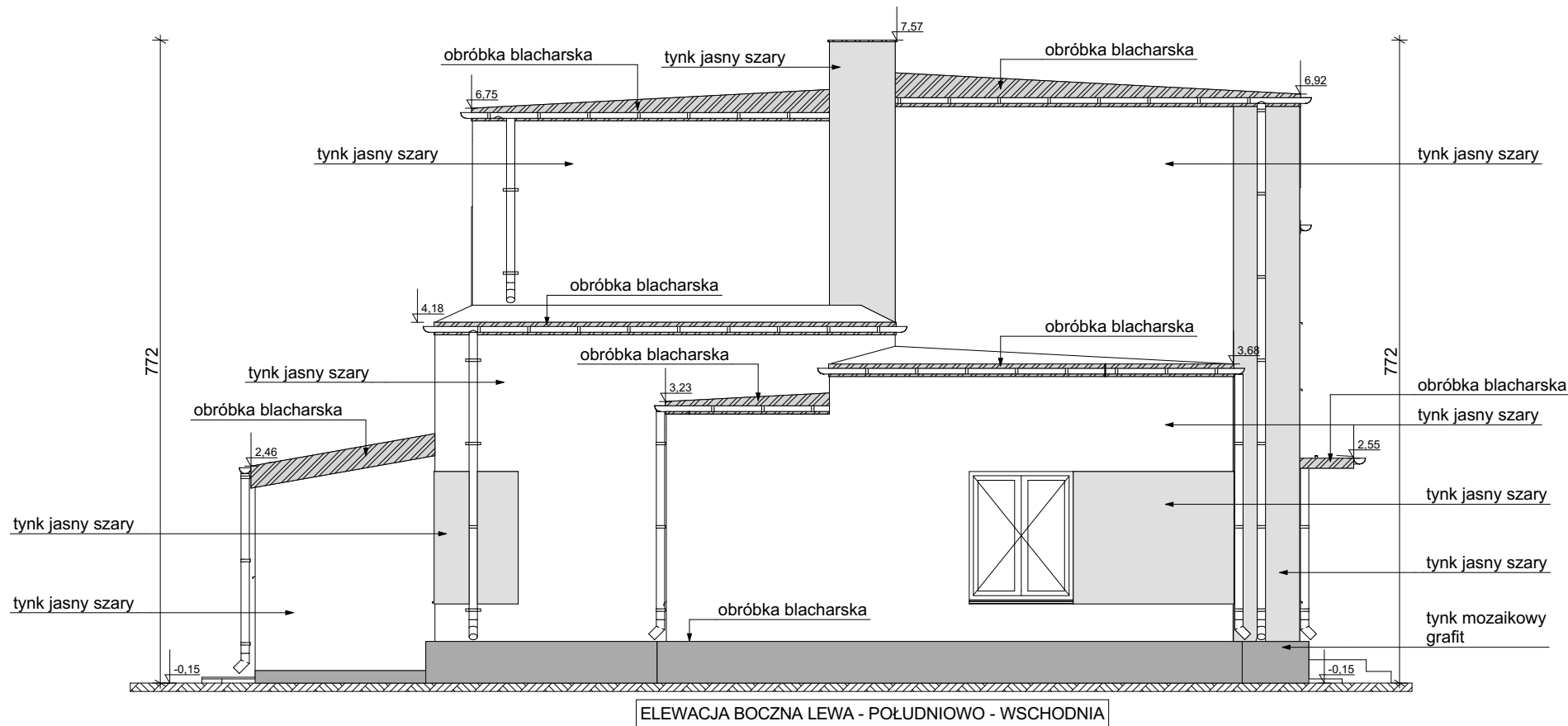
		USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl		
TEMAT OPRACOWANIA		PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROLAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO		
INWESTOR				
ADRES INWESTYCJI				
PROJEKTANT				
OPRACOWANIE				
RYSUNEK				
ELEWACJA TYLNA				
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA
ARCHITEKTURA	1:75	30-10-2023	A15	41



OKNA, DRZWI, KOLOR
ORZECH

	FAKTYCZNY KOLOR	OZNACZENIE NA ELEWACJI
TYNK BIAŁY R: 252 G: 251 B: 245 Y: 83%		
TYNK JASNY SZARY R: 203 G: 204 B: 208 Y: 50%		
TYNK MOZAIKOWY GRAFIT		
RYNNY, RURY SPUSTOWE, OBRÓBKİ BLACHARSKIE, ZADASZENIE WIATROŁAPÓW, RAL 7016		

	USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl			
TEMAT OPRACOWANIA	PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO			
INWESTOR	Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85			
ADRES INWESTYCJI	06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652			
OPRACOWANIE	inż. Mariusz Glinka			
RYSUNEK	ELEWACJA BOCZNA PRAWA			
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA
ARCHITEKTURA	1:75	30-10-2023	A16	42



OKNA, DRZWI, KOLOR
ORZECH

TYNK BIAŁY R: 252 G: 251 B: 245 Y: 83%

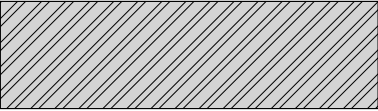
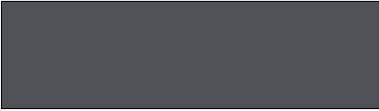
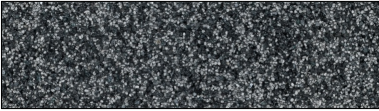
TYNK JASNY SZARY R: 203 G: 204 B: 208 Y: 50%


TYNK MOZAIKOWY GRAFIT

RYNNY, RURY SPUSTOWE, OBRÓBK I BLACHARSKIE, ZADASZENIE
WIATROŁAPÓW, RAL 7016

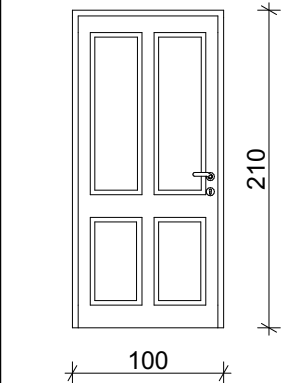
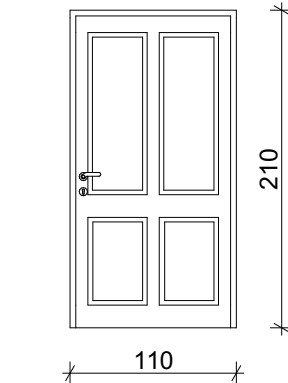
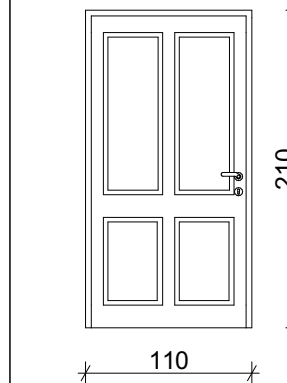
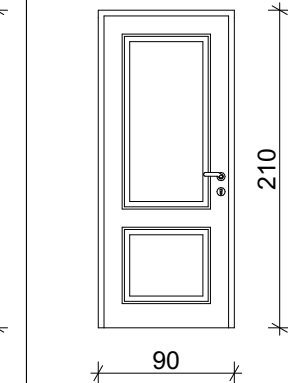
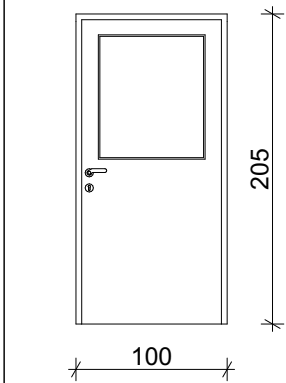
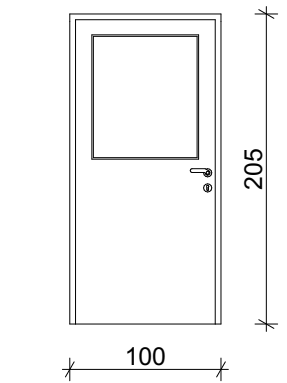
FAKTYCZNY KOLOR

OZNACZENIE NA ELEWACJI



	USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl			
TEMAT OPRACOWANIA	PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO			
INWESTOR	Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85			
ADRES INWESTYCJI	06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652			
OPRACOWANIE	inż. Mariusz Glinka			
RYSUNEK	ELEWACJA BOCZNA LEWA			
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA
ARCHITEKTURA	1:75	30-10-2023	A17	43

Zestawienie drzwi podlegających wymianie.

Zestawienie Drzwi						
ID	D2	D2	D2	D4	Dz	Dz
Ilość	1	1	2	1	1	2
Szerokość	90	100	100	80	90	90
Wysokość	205	205	205	205	200	200
Szerokość otworu drzwi	100,00	110,00	110,00	90,00	100,00	100,00
Wysokość otworu drzwi	210,00	210,00	210,00	210,00	205,00	205,00
Orientacja	L	P	L	L	P	L
Elewacja						

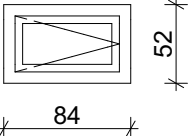
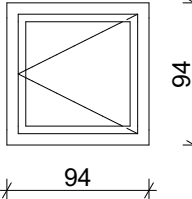
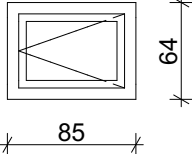
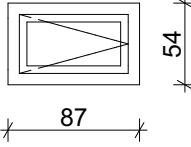
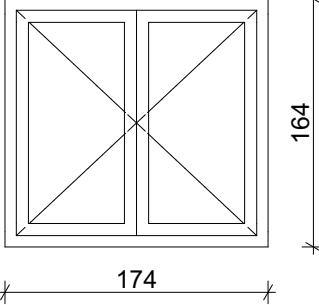
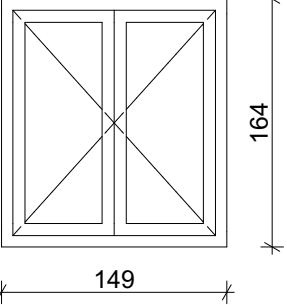
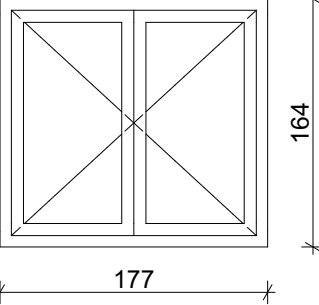
UWAGI - Architektura - zestawienie stolarki

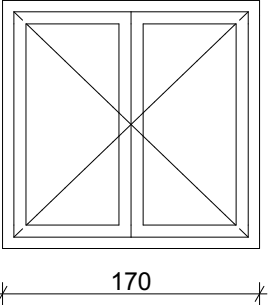
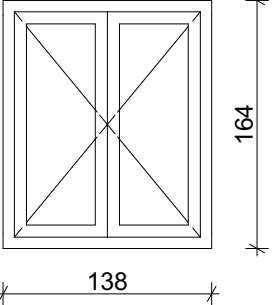
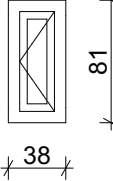
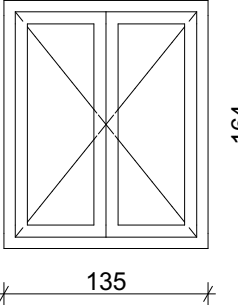
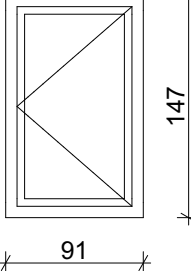
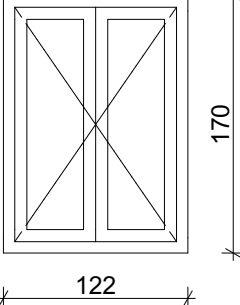
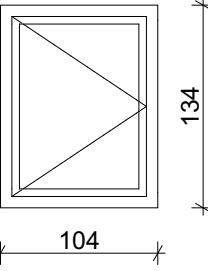
1. Przed zamówieniem stolarki okiennej oraz drzwiowej wymiary otworów należy sprawdzić na budowie.

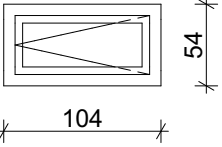
2. Ze względu na to iż w projekcie przewiduje się wentylację grawitacyjną okna należy wyposażyć w urządzenia nawiewne.

		USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl		
TEMAT OPRACOWANIA		PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO		
INWESTOR		Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85		
ADRES INWESTYCJI		06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9		
PROJEKTANT		mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652		
OPRACOWANIE		inż. Mariusz Glinka		
RYSUNEK		STOLARKA DRZWIOWA		
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA
ARCHITEKTURA	1:50	30-10-2023	A18	44

Zestawienie okien podlegających wymianie.

Zestawienie Okien							
ID	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7
Ilość	1	3	1	1	2	2	1
Szerokość	80	90	81	83	170	145	173
Wysokość	48	90	60	50	160	160	160
Szerokość otworu okna	84,00	94,00	85,00	87,00	174,00	149,00	177,00
Wysokość otworu okna	52,00	94,00	64,00	54,00	164,00	164,00	164,00
Orientacja	L	P	P	L	L	L	L
Elewacja od wewnątrz							


Zestawienie Okien							
ID	O8	O9	O10	O11	O12	O13	O14
Ilość	1	1	1	1	3	1	1
Szerokość	166	134	34	131	87	118	100
Wysokość	160	160	77	160	143	166	130
Szerokość otworu okna	170,00	138,00	38,00	135,00	91,00	122,00	104,00
Wysokość otworu okna	164,00	164,00	81,00	164,00	147,00	170,00	134,00
Orientacja	P	L	P	P	P	P	L
Elewacja od wewnątrz							

Zestawienie Okien	
ID	O15
Ilość	1
Szerokość	100
Wysokość	50
Szerokość otworu okna	104,00
Wysokość otworu okna	54,00
Orientacja	P
Elewacja od wewnątrz	

UWAGI - Architektura - zestawienie stolarki

1. Przed zamówieniem stolarki okiennej oraz drzwiowej wymiary otworów należy sprawdzić na budowie.

2. Ze względu na to iż w projekcie przewiduje się wentylację grawitacyjną okna należy wyposażyć w urządzenia nawiewne.

		USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ GLINKA 06-300 Przasnysz, ul. Mostowa 16A NIP: 8222334941 tel: 883-919-123 www.3ddom.pl		
TEMAT OPRACOWANIA		PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WRAZ Z REMONTEM WIATROŁAPÓW ORAZ TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO		
INWESTOR		Miasto Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, NIP: 761-152-53-85		
ADRES INWESTYCJI		06-300 Przasnysz, ul. Makowska 142, dz. 2134/9		
PROJEKTANT		mgr inż. arch. Krzysztof Dobrucki nr uprawnień: St-694/77, MA 1652		
OPRACOWANIE		inż. Mariusz Glinka		
RYSUNEK		STOLARKA OKIENNA		
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	STRONA
ARCHITEKTURA	1:50	30-10-2023	A19	45