



**INBUD  
CONTROL**  
KONTROLA I OBSŁUGA INWESTYCJI BUDOWLANYCH

INBUD CONTROL KONTROLA I OBSŁUGA INWESTYCJI BUDOWLANYCH

Spółka Jawna Wójcik Paweł i Wójcik Daniel

ul. Armii Krajowej 4, 21-500 Biła Podlaska

tel.: 664-610-076, 602-618-613

e-mail: [biuro@inbudcontrol.pl](mailto:biuro@inbudcontrol.pl)

[www.inbudcontrol.pl](http://www.inbudcontrol.pl)

## **ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

**Budowa drogi gminnej nr 100059L w miejscowości  
Bubel Łukowiska gmina Janów Podlaski**

*Inwestor:* Gmina Janów Podlaski  
ul. Bialska 6A  
21-505 Janów Podlaski



## SPIS ZAŁĄCZNIKÓW :

1. Protokół Nr GKN.6630.6.2025 z dnia 23.01.2025r z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej
2. Warunki techniczne na wykonanie włączenia drogi gminnej do drogi powiatowej nr 1027L z dnia 02.08.2024r znak D.4270.71.2024 wydane przez Zarząd Dróg Powiatowych w Białej Podlaskiej.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia z dnia 10.10.2024r znak BUA.6220.6.2024 wydana przez Wójta Gminy Janów Podlaski.
4. Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego z dnia 20.12.2024r znak BUA.6733.6.1.2024 wydana przez Wójta Gminy Janów Podlaski.
5. Decyzja nr 104/D/ZUZ/2025 o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego z dnia 28.03.2025r znak LS.ZUZ.4210.437.2024.MN wydana przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
6. Oświadczenie Inwestora zgodnie z Art. 39 ust. 6ba pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 (z późn.zm.) o braku obowiązku lokalizacji kanału technologicznego
7. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Znak sprawy: **GKN.6630.6.2025**

**z dnia 2025-01-23**

**PROTOKÓŁ**

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej: w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej, ul. Brzeska 41  
w dniach od: **2025-01-15** do dnia: **2025-01-22**

Wnioskodawca: **INBUD CONTROL s.j. Kontrola i Obsługa Inwestycji Budowlanych Wójcik Paweł i Wójcik Daniel**  
**Biała Podlaska, Armii Krajowej 4**  
**21-500 Biała Podlaska**

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Opis przedmiotu narady:

**Bubel Łukowiska, Stary Bubel - budowa kanalizacji deszczowej**

Zobowiązuje się Wykonawca projektowanej sieci, aby zabezpieczyć znajdujące się na trasie punkty osnowy geodezyjnej, zgodnie z ustawą z dnia 17.05.1989 r.- Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 z późn. zm.)

Przewodniczący narady: - Inspektor w Wydziale Geodezji, Katastru i Nieruchomości

Lp	Nazwa Instytucji	Imię i nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	ZBL TELBIAL		zawiadomiony, nieobecny
2	Orange Polska Zarządzanie Zasobami Sieci i IT Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta		zawiadomiony, nieobecny
3	Urząd Gminy Janów Podlaski		zawiadomiony, nieobecny
4	Lubelskie Centrum Innowacji i Technologii z siedzibą w Lublinie	Monika Pajurek  2025-01-15 08:44:48	LRSS nie koliduje i nie krzyżuje się z projektowaną siecią
5	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin Rejon Energetyczny Biała Podlaska	Stępniewski Paweł_PGE  2025-01-15 14:10:09	Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji.

			<p>Przed rozpocznięciem robót powiadomi Rejon Energetyczny Biała Podlaska. W miejscach skrzyżowania/zbliżenia z istniejącą elektroenergetyczną infrastrukturą podziemną oraz w promieniu 3 m od złaz kablowych i szaf elektroenergetycznych prace wykonywać należy z zachowaniem szczególnej ostrożności, istniejące kable elektroenergetyczne chronić rurami osłonowymi dwudzielnymi; w dokumentacji projektowej zamieścić profile skrzyżowania. Miejsca skrzyżowania przed zasypaniem zgłosić do odbioru w RE Biała Podlaska. W przypadku uszkodzenia istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej przy budowie sieci koszty naprawy ponosi wykonawca lub ubezpieczyciel wykonawcy. Całość prac projektowo-budowlanych wykonać zgodnie z zasadami BHP, istniejącymi normami i przepisami, w tym m. in. zgodnie z PN-76/E-05125; N-SEP-E-004.</p>
6	Fibee IV spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Wysogotowie	<p>Zuzanna Jankowska</p> <p>2025-01-20 08:50:12</p>	<p>FIBEE IV SP Z O.O. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 20.01.2025 r., we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBEE IV SP Z O.O. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na uzasadnienia FIBEE IV SP Z O.O. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBEE IV SP Z O.O. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.</p>
7	Zarząd Dróg Powiatowych w Białej Podlaskiej	<p>Iwona Pietruczuk ZUD</p> <p>2025-01-21 10:17:42</p>	Nie dotyczy drogi powiatowej.
8	Telekom System Sp. z o.o. Katarzyna Mazurek	<p>Katarzyna Mazurek</p> <p>2025-01-21 15:22:52</p>	brak uwag
9	HAWE Telekom Spółka Akcyjna w restrukturyzacji z siedzibą w Warszawie	<p>Martyna Grzeczka</p> <p>2025-01-15 14:47:34</p>	brak uwag



D.4270.71.2024

**Sz.Pan**  
**Daniel Wójcik**  
**ul. Armii Krajowej 4**  
**21 – 500 Biała Podlaska**

W odpowiedzi na wystąpienie w sprawie wydania warunków technicznych na wykonanie włączenia drogi gminnej Nr 100059L zlokalizowanej na działce drogowej oznaczonej nr. geod. 377 obręb Stary Bubel do drogi powiatowej Nr 1027L (Kózki – Serpelice) gr.woj. – Janów Podlaski – Zarząd Dróg Powiatowych w Białej Podlaskiej poniżej podaje warunki na wykonanie przedmiotowego włączenia:

1. Włączenie drogi gminnej Nr 100059L do drogi powiatowej Nr 1027L należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1518)
2. Opracować stałą organizację ruchu zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 marca 2017 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017 r. poz.784).
3. Koszty budowy w pasie drogowym drogi powiatowej urządzeń bezpieczeństwa i organizacji ruchu związanych z funkcjonowaniem tego skrzyżowania, ponosi Inwestor zadania.
4. Na prowadzenie robót w pasie drogowym drogi powiatowej uzyskać zezwolenie z tut. Zarządu przedkładając:
  - a. dane personalne wykonawcy i kierownika robót
  - b. projekt organizacji ruchu na czas budowy włączenia do drogi powiatowej Nr 1027L - zgodnie z w/w rozporządzeniem.
5. Wyraża się zgodę na dysponowanie nieruchomością oznaczonej nr. 40 obręb Stary Bubel na cele związane z realizacją przedmiotową inwestycją.

Nadmieniam, że na przedmiotowym odcinku drogi powiatowej jest opracowana dokumentacja techniczna (w załączeniu wyciąg z obrębu projektowanego włączenia), która jest w trakcie realizacji. W związku z powyższym należy mieć na uwadze zmianę wysokości niwelety projektowanej drogi oraz włączenia.

**DYREKTOR**  
  
**mgr inż. Artur Rogulski**

**Decyzja  
o środowiskowych uwarunkowaniach  
realizacji przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1 i ust. 1a, art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 7 czerwca 2024 r. (data wpływu 12 czerwca 2024 r.) Gminy Janów Podlaski, zs. ul. Bialska 6A, 21-505 Janów Podlaski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia oraz po zasięgnięciu opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Sokołowie Podlaskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białej Podlaskiej oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie:

- 1. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa drogi gminnej nr 100059L w miejscowości Bubel Łukowska gmina Janów Podlaski” na terenie działek nr ewid. 13, 74 (obręb ewid. Bubel Łukowska), 377, 40 (obręb ewid. Stary Bubel), gmina Janów Podlaski;**
- 2. określám następujące warunki i wymagania realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
  1. Prace budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. od godz. 6:00 do 22:00. Należy używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń;
  2. Zaplecze budowy, park maszynowy i miejsce składowania materiałów budowlanych należy zlokalizować na terenie przekształconym antropogenicznie, w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej, poza obszarami zadrzewionymi, poza terenami podmokłymi bądź o płytkim zaleganiu wód gruntowych;
  3. Teren inwestycji wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów przeznaczonych do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń;
  4. Zaplecze socjalne dla pracowników wyposażać w przenośne toalety, które należy czasowo opróżniać a powstałe nieczystości płynne wywozić do oczyszczalni;
  5. W celu ochrony drzew nieprzeznaczonych do usunięcia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem w czasie realizacji inwestycji należy zastosować następujące rozwiązania:
    - a) w sytuacji, gdy prace ziemne w otoczeniu drzew przeprowadzane będą w sezonie suchym, zabezpieczyć korzenie i glebę w ich otoczeniu od strat wilgoci,
    - b) prowadząc prace w pobliżu drzew zachować ostrożność w celu nie dopuszczenia do odkrycia, przesuszenia i uszkodzenia systemu korzeniowego; w przypadku



- konieczności odsłonięcia korzeni, przykryć je matą lub włókniną w celu zabezpieczenia przed przesuszaniem,
- c) w bliskim sąsiedztwie drzew prace ziemne wykonywać ręcznie,
  - d) w otoczeniu drzew nie składować materiałów budowlanych.
6. Wykopy podczas realizacji należy zabezpieczyć przed możliwością uwięzienia drobnych zwierząt, a także do czasu ich zasypiania regularnie je kontrolować pod względem obecności gadów, płazów i innych drobnych zwierząt. W przypadku stwierdzenia ich obecności (gady, płazy) bądź innych zwierząt w wykopie, należy umożliwić im bezpieczne ich opuszczenie lub przenieść je do miejsc bezpiecznych dla ich dalszego bytowania.

### **Uzasadnienie**

Gmina Janów Podlaski, zs. ul. Bialska 6A, 21-505 Janów Podlaski, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Daniela Wójcika (adres do korespondencji: ul. Armii Krajowej 4, 21-500 Biała Podlaska) wystąpiła z wnioskiem w dniu 12 czerwca 2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa drogi gminnej nr 100059L w miejscowości Bubel Łukowiska gmina Janów Podlaski” na terenie działek nr ewid. 13, 74 (obręb ewid. Bubel Łukowiska), 377, 40 (obręb ewid. Stary Bubel), gmina Janów Podlaski, powiat bialski, województwo lubelskie. Do wniosku załączona została „Karta informacyjna przedsięwzięcia”, wymieniona w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i kopia mapy ewidencyjnej obejmująca zarówno przewidywany teren realizacji jak i obszar oddziaływania przedsięwzięcia.

Stosownie do art. 72 ust. 1 pkt 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwaną dalej ustawą ooś), wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Janów Podlaski (art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś).

Powyższe przedsięwzięcie zakwalifikowano do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

Wójt Gminy Janów Podlaski zweryfikował zawartość karty informacyjnej przedsięwzięcia i stwierdził jej zgodność z art. 62a ustawy ooś, zarówno pod względem formalnym, jak również merytorycznym. Zawartość karty informacyjnej przedsięwzięcia umożliwiła pełną analizę zgodną z kryteriami określonymi w art. 63 ust. 1 ww. ustawy. Karta informacyjna została opatrzona datą wykonania, imieniem i nazwiskiem autora oraz jego podpisem.

Organ stwierdził również, iż dla działek ewidencyjnych, których dotyczy przedmiotowy wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, działając na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks



postępowania administracyjnego, powiadomienie stron postępowania o wszystkich czynnościach podjętych w przedmiotowej sprawie następuje poprzez obwieszczenie.

W dniu 21 czerwca 2024 r. podano do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia znak: BUA.6220.6.2024 umieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Janów Podlaski oraz w BIP Urzędu Gminy Janów Podlaski informację o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zawiadamiając jednocześnie strony o możliwości uzyskania informacji na temat planowanego przedsięwzięcia i zapoznania się z aktami sprawy i złożenia uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie nie zostały zgłoszone żadne uwagi ani wnioski.

Działając na podstawie art. 64 ustawy ooś, Wójt Gminy Janów Podlaski pismami z dnia 21 czerwca 2024 r. znak: BUA.6220.6.2024 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białej Podlaskiej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Sokołowie Podlaskim z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W odpowiedzi na zapytanie Wójta Gminy Janów Podlaski organy opiniujące zajęły następujące stanowiska:

- Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Sokołowie Podlaskim w opinii z dnia 8 lipca 2024 r. (data wpływu 9 lipca 2024 r.), znak: LS.ZZŚ.4901.170.2024.PS nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne. Organ zauważył, iż negatywne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia będą związane z możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku substancji ropopochodnych do gruntu, zaś w celu ograniczenia możliwości wystąpienia powyższego należy używać sprzętu sprawnego technicznie, teren należy wyposażyć w sorbent do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń. Po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, w opinii ww. organu nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białej Podlaskiej w opinii sanitarnej z dnia 12 sierpnia 2024 r. znak: ONS-NZ.7016.1.47.2024 (data wpływu 14 sierpnia 2024 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Ww. organ wskazuje, iż z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że projektowana inwestycja nie spowoduje zniszczenia i nie wpłynie negatywnie na środowisko przyrodnicze i stan zdrowia ludzi, a uciążliwości występujące w trakcie budowy (hałas, emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza) będą miały charakter krótkotrwały i odwracalny. Organ wskazała jednak, że należy zachować dbałość o należyłą jakość sprzętu i właściwą organizację prac budowlanych, tak by uciążliwości ograniczyć do minimum.
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie w postanowieniu znak: WSTI.4220.73.2024.AM z dnia 16 września 2024 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie wskazując na konieczność określenia w niniejszej decyzji warunków lub wymagań, które tut. organ uwzględnił w sentencji decyzji. Powyższy organ po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, iż projektowane



przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związane z emisją odpadów oraz przedsięwzięcie nie będzie źródłem o istotnym oddziaływaniu na klimat akustyczny i środowisko gruntowo-wodne. W ocenie powyższego organu przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na stan środowiska i zdrowie ludzi, jeżeli zostanie zrealizowane z uwzględnieniem założeń i rozwiązań projektowych, technologicznych, technicznych i organizacyjnych zawartych w przedstawionych dokumentach, w tym w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie drogi gminnej nr 100059L o długości do 2457,00 m od km 0+000,00 do km 2+457,00. Zakres robót będzie obejmował:

- roboty przygotowawcze i pomiarowe;
- roboty rozbiórkowe;
- wykonanie wykopów, oraz zagęszczenia koryta pod warstwy konstrukcyjne;
- wykonanie podbudów z kruszywa stabilizowanego cementem lub z kruszywa stabilizowanego mechanicznie;
- wykonanie nawierzchni jezdni z betonowej kostki brukowej;
- wykonanie zjazdów z betonowej kostki brukowej;
- wyregulowanie wysokościowe istniejących zjazdów;
- wykonanie oznakowania pionowego.

Zaplanowano wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni jezdni z kostki brukowej betonowej o szerokości 4,5 m, poboczy o szerokości 0,75 m, przebudowę skrzyżowania i budowę zjazdów. Odwodnienie drogi planowane jest jako powierzchniowe za pomocą systemu spadków podłużnych i poprzecznych odprowadzając wodę do istniejącego rowu na działce nr 13 a częściowo za pomocą kanalizacji deszczowej i studni rozsączających. Ostateczna decyzja o sposobie odwodnienia zostanie zawarta w projekcie.

Inwestycja przebiega po śladzie istniejącej już drogi, która posiada obecnie nawierzchnię gruntową o zmiennej szerokości 6,0 – 10,0 m. Przedmiotowa droga posiada jezdnię o nawierzchni gruntowej z licznymi uszkodzeniami, nierównościami, zastoiskami wody powodującymi utrudnienia w ruchu. Na przedmiotowym odcinku drogi znajduje się infrastruktura techniczna podziemna i nadziemna, tj. elektryczna, teletechniczna i wodociągowa. W sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji leżą obszary zabudowy zagrodowej oraz pól uprawnych i łąk. Podstawowym celem realizacji inwestycji jest poprawa bezpieczeństwa i komfortu jazdy użytkowników dróg na odcinku objętym opracowaniem oraz dostosowanie ich parametrów techniczno-budowlanych.

Przedsięwzięcie położone jest w całości w obszarze Parku Krajobrazowego „Podlaski Przełom Bugu”. Park krajobrazowy obejmuje obszar chroniony ze względu na wartości przyrodnicze, historyczne i kulturowe oraz walory krajobrazowe w celu zachowania, popularyzacji tych wartości w warunkach zrównoważonego rozwoju. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie kolidować z zapisami rozporządzenia Nr 69 Wojewody Lubelskiego z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Podlaski Przełom Bugu” (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2005 r., Nr 238, poz. 3707 z późn. zm.).

Inwestycja położona jest w całości w obszarze specjalnym ochrony ptaków PLB140001 Dolina Dolnego Bugu sieci Natura 2000 oraz specjalnym obszarze ochrony siedlisk Ostoja Nadbużańska PLH140011 sieci Natura 2000. Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, nie wpłynie na spójność i integralność obszarów Natura 2000 ich powiązania z innymi obszarami. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodowało utraty lub fragmentacji kluczowych siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczone zostały ww. obszary ochrony oraz nie



wpłyne na ograniczenie naturalnego zasięgu siedlisk przyrodniczych i liczebności gatunków występujących na ww. obszarach.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły - Dz. U. z 2023 r., poz. 300) przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych o nazwie „Bug od Włodawki do granicy w Niemirowie” oznaczony kodem europejskim: RW200012267145533.

Ponadto analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Jednolitych Części Wód Podziemnych oznaczonych kodem PLGW200067, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym.

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Według mapy Podziału Hydrograficznego Polski, w odległości ok. 300 m od planowanej inwestycji przepływa ciek wodny „Bug”.

Z analizy szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś wynika, że planowana inwestycja położona jest poza strefami ochronnych ujęć wód podziemnych oraz nie jest usytuowana na obszarze wodno-błotnym, obszarze wybrzeża, obszarze przylegającym do jezior, obszarze górskim i leśnym, obszarze o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne lub na terenie uzdrowiska.

Planowana inwestycja polegająca na budowie drogi gminnej nie spowoduje ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej i budowlanej prowadzącej do zagrożenia zdrowia i życia ludzi bądź środowiska.

W związku z projektowaną inwestycją może wystąpić konieczność wykonania wycinki drzew i krzewów kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu. W sytuacji gdy wystąpi taka konieczność zostaną uzyskane niezbędne pozwolenia.

Oddziaływania związane z fazą realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i odwracalny.

Planowana realizacja inwestycji w powiązaniu z innymi przedsięwzięciami nie będzie powodowała oddziaływań, które mogłyby wywołać efekt skumulowany.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie oddziaływać transgranicznie na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz stanowiska zajęte przez Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Sokołowie Podlaskim, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białej Podlaskiej, Wójt Gminy Janów Podlaski uznał, iż charakter planowanej inwestycji, jej zakres rzeczowy i lokalizacja nie uzasadniają potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przed wydaniem niniejszej decyzji zawiadomieniem znak: BUA.6220.6.2024 z dnia 23 września 2024 r. strony postępowania zostały powiadomione na podstawie art. 49 i art. 10 § 1 K.p.a., poprzez publiczne obwieszczenie o przysługującym im prawie wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie materiałów w terminie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

W tym stanie faktycznym i prawnym postanowiono jak w rozstrzygnięciu.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej, ul. marsz. J. Piłsudskiego 15, 21-500 Biała Podlaska za pośrednictwem Wójta Gminy Janów Podlaski w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik: Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.



*Karel* **WÓJT**  
*mgr Karol Michałowski*

Otrzymują:

1. Gmina Janów Podlaski  
ul. Białka 6A  
21-505 Janów Podlaski
2. pozostałe strony postępowania wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy powiadomione poprzez publiczne obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
w Lublinie  
Wydział Spraw Terenowych I  
ul. Warszawska 14  
21-500 Biała Podlaska
2. Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
ul. Warszawska 18  
21-500 Biała Podlaska
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego  
Wody Polskie w Sokołowie Podlaskim  
ul. Repkowska 49  
08-300 Sokołów Podlaski

Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.).



**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.)**

Planowane przedsięwzięcie należy do grupy inwestycji drogowych, polega na budowie drogi gminnej nr 100059L o długości do 2 457,00 m. Obszar planowanej inwestycji zlokalizowany jest w gminie Janów Podlaski, wchodzącej w skład powiatu bialskiego położonego w województwie lubelskim. Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje teren działek o nr ewid. 13, 74 (obręb ewid. Bubel Łukowiska), 377, 40 (obręb ewid. Stary Bubel), gmina Janów Podlaski. Projektowany odcinek posiada skrzyżowanie z drogą powiatową nr 1027L oraz z drogą wewnętrzną. Przedmiotowy odcinek drogi posiada nawierzchnię gruntową z licznymi uszkodzeniami, nierównościami, zastoiskami wody powodującymi utrudnienia w ruchu. Istniejące uszkodzenia nawierzchni prowadzą do zwiększenia czasu przejazdu, zwiększenia zużycia paliwa oraz do zużycia układów amortyzujących w samochodach, co jest równoważne ze zwiększeniem emisji spalin do środowiska. Szerokość istniejącego pasa drogowego wynosi od 6,00 m do 10,00 m. Przedmiotowa droga stanowi dojazd do przyległych zabudowań, terenów uprawnych i rolnych. Dotychczasowy sposób wykorzystania obiektu budowlanego (drogi) nie ulegnie zmianie. Przyszła budowa ma doprowadzić do zwiększenia bezpieczeństwa jej użytkowników a także ma znacząco wpłynąć na ochronę środowiska, poprzez mniejszą emisję spalin, zmniejszenie zużycia układów amortyzujących w samochodach oraz poprawę stanu akustycznego środowiska.

W ramach przedsięwzięcia planuje się wykonać na odcinku od km 0+000,00 do km 2+475,00 nawierzchnię o szerokości 4,50 m z betonowej kostki brukowej, pobocza szerokości 0,75 m, zjazdy na nieruchomości sąsiadujące z drogą, które zostaną wykonane z betonowej kostki brukowej lub kruszywa.

Zakres robót obejmuje wykonanie następujących elementów zagospodarowania terenu:

- roboty przygotowawcze i pomiarowe;
- roboty rozbiórkowe;
- wykonanie wykopów, oraz zagęszczenia koryta pod warstwy konstrukcyjne;
- wykonanie podbudów z kruszywa stabilizowanego cementem lub z kruszywa stabilizowanego mechanicznie;
- wykonanie nawierzchni jezdni z betonowej kostki brukowej;
- wykonanie zjazdów z betonowej kostki brukowej;
- wyregulowanie wysokościowe istniejących zjazdów;
- wykonanie oznakowania pionowego.

Główne parametry drogi po jej wybudowaniu:

- kategoria drogi – droga gminna nr 100059L;
- klasa techniczna drogi – droga klasy D;
- zakładana prędkość do projektowania – 30 km/h;
- projektowany przekrój poprzeczny jezdni – 4,50 m (2 x 2,25 m);
- pobocza gruntowe – 0,75 m.

W zakresie odwodnienia planuje się częściowo odwodnić drogę powierzchniowo za pomocą systemu spadków podłużnych i poprzecznych odprowadzając wodę do istniejącego rowu na działce nr 13 (obręb ewid. Bubel Łukowiska) a częściowo za pomocą kanalizacji deszczowej



i studni rozsączających. Ostateczna decyzja o sposobie odwodnienia zostanie zawarta w projekcie.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia materiałów i surowców. Materiały wykorzystywane w toku budowy to: woda, piasek, kruszywo naturalne, beton cementowy, prefabrykowane elementy drogowe (kostka brukowa, krawężniki, obrzeża, rury przepustowe, bariery drogowe), stal, farby, humus, paliwa do napędu pojazdów samochodowych.

W fazie realizacji przedmiotowej inwestycji może wystąpić zwiększenie poziomu hałasu spowodowane pracą maszyn budowlanych (użycie ciężkiego sprzętu) oraz ruchem pojazdów ciężarowych dowożących materiały na plac budowy, jak również hałasem wytwarzanym przez ciężkie pojazdy dowożące materiały budowlane, lecz jest to uciążliwość krótkotrwała i odwracalna, która całkowicie zaniknie po zakończeniu prac budowlanych. Ograniczenie emisji hałasu do środowiska na tym etapie jest możliwe przy zastosowaniu nowoczesnych, sprawnych maszyn i dobrej organizacji pracy. Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach 6.00 – 22.00. Źródłami hałasu w trakcie eksploatacji będą pojazdy przemieszczające się po drodze. Na etapie eksploatacji nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania w zakresie wzmożonego hałasu.

W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie zachodziła zarówno ze względu na ruch pojazdów, jak i pracę sprzętu budowlanego. Ilość emitowanych zanieczyszczeń gazowych i pyłowych będzie zależała m.in. od zastosowanych technologii robót. Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały, odwracalny i nie będą stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia mieszkańców. W fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie generować silnego negatywnego wpływu na jakość powietrza, spełnione zostaną normy w stosunku do ochrony zdrowia ludzi oraz ochrony roślin dla większości z analizowanych zanieczyszczeń.

Planowana budowa drogi nie przyczyni się do negatywnego oddziaływania na jakość wód powierzchniowych i podziemnych. Dobry stan techniczny maszyn i urządzeń zminimalizuje prawdopodobieństwo zanieczyszczania gruntu i wód gruntowych. Prace wykonywane na placu budowy nie będą powodować powstawania istotnych ilości ścieków. Ścieki socjalne zbierane będą w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych i odbierane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające odpowiednie zezwolenia. Lokalnie niewielkie place zaplecza budowy służyć będą głównie jako miejsca postojowe maszyn i pojazdów i zaplecza socjalne pracowników. Wszelkie wycieki awaryjne ze sprzętu budowlanego powinny być natychmiast usuwane.

Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Powstające na etapie realizacji odpady będą magazynowane selektywnie i przekazywane odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia.

Po realizacji inwestycji nie przewiduje się zwiększenia ruchu samochodowego, który służy głównie do dojazdu do posesji a budowa nowej nawierzchni poprawi bezpieczeństwo oraz komfort jazdy.

Przyjęte rozwiązania techniczno-organizacyjne nie stwarzają zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi i środowiska.

Mając na uwadze charakter i rodzaj planowanej inwestycji stwierdza się, że nie będzie ona oddziaływała negatywnie na środowisko.

 **WÓJT**  
*mgr Karol Michałowski*



**DECYZJA  
O USTALENIU LOKALIZACJI  
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie przepisów art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 572), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 1 października 2024 r., Gminy Janów Podlaski, zs. ul. Bialska 6A, 21-505 Janów Podlaski

**ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego**

polegającej na budowie drogi gminnej nr 100059L w miejscowości Bubel Łukowiska na terenie działek nr ewid. 74 (obręb ewid. Bubel Łukowiska), 377 (obręb ewid. Stary Bubel), gmina Janów Podlaski.

**I. Rodzaj inwestycji:**

**Drogi publiczne** - inwestycja polega na budowie drogi gminnej nr 100059L w miejscowości Bubel Łukowiska na terenie działek nr ewid. 74 (obręb ewid. Bubel Łukowiska), 377 (obręb ewid. Stary Bubel), gmina Janów Podlaski.

**II. Warunki i zasady zagospodarowania oraz zabudowy terenu wynikające z przepisów odrębnych**

**1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**

- 1) Lokalizacja inwestycji w zakresie budowy drogi w granicach istniejącego pasa drogowego drogi gminnej nr 100059L (dz. nr ewid. 74 – obręb ewid. Bubel Łukowiska i dz. nr ewid. 377 – obręb ewid. Stary Bubel).
- 2) Wymagania dla budowy przedmiotowej drogi:
  - a) droga w granicach istniejącego pasa drogowego o długości do 2460 m;
  - b) jezdnia o nawierzchni utwardzonej kostką betonową o szerokości min. 4,5 m;
  - c) obustronne pobocza gruntowe o szer. min. 0,75m;
  - d) zjazdy indywidualne na przylegające nieruchomości

**2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu**

- 1) Zgodnie z przepisami o ocenach oddziaływania na środowisko wnioskowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Dla niniejszej inwestycji została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia z dnia 10.10.2024 r., znak: BUA.6220.6.2024. Dla przedmiotowej inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia określone w ww. decyzji.
- 2) Przedmiotowa inwestycja położona jest na terenie Parku Krajobrazowego „Podlaski Przełom Bugu”.
- 3) Wnioskowana inwestycja położona jest również w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 - PLB140001 „Dolina Dolnego Bugu” oraz w Specjalnym Obszarze Ochrony Siedlisk NATURA 2000 - PLH140011 „Ostoja Nadbużańska”. Inwestycja nie jest

bezpośrednio związana z ochroną obszarów Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony. Biorąc pod uwagę położenie, rodzaj i skalę wnioskowanej inwestycji stwierdza się, że zamierzenie nie powinno potencjalnie znacząco oddziaływać na obszary Natura 2000.

- 4) Planowane przedsięwzięcie nie jest położone w zasięgu ograniczeń, o których mowa w art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54) z wyjątkiem ograniczeń wynikających z położenia w ww. obszarach ochrony przyrody.
- 5) Uciążliwość wnioskowanego zamierzenia winna się zamykać w granicach nieruchomości, do której Inwestor ma tytuł prawny.
- 6) Należy zastosować właściwe oznakowanie pionowe i poziome w celu zwiększenia bezpieczeństwa ruchu drogowego.
- 7) Przy projektowaniu i realizacji inwestycji należy stosować rozwiązania uwzględniające ogólne zasady ochrony środowiska, zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu określone w przepisach odrębnych.

### **3. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

- 1) Teren planowanej inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292), w związku z czym nie określa się szczegółowych warunków przedmiotowej ochrony.
- 2) W przypadku odkrycia podczas realizacji inwestycji przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy stosować się do przepisów ww. ustawy.

### **4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji**

- 1) Inwestycja na etapie eksploatacji nie przewiduje poboru energii elektrycznej, ciepłej i wody.
- 2) Budowę drogi gminnej realizować zgodnie z warunkami zarządcy drogi.
- 3) Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych powierzchniowo do istniejącego na działce nr ewid. 13 rowu, a także częściowo za pomocą kanalizacji deszczowej i studni rozsączających.
- 4) Zbliżenia lub skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem terenu oraz ewentualna jego przebudowa zgodnie z warunkami zarządców.

### **5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich**

Obiekty należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, wynikającymi z ustawy Prawo Budowlane, przepisów wykonawczych do tej ustawy oraz innych przepisów odrębnych.

## **III. Linie rozgraniczające teren inwestycji:**

Określono na mapie w skali 1:2000, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

## **UZASADNIENIE**

Teren objęty wnioskiem położony jest w obszarze, na którym brak jest aktualnego planu miejscowego. Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycja celu publicznego, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lokalizowana jest w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Decyzja ta, obok przepisów odrębnych jest instrumentem prawnym ograniczającym dowolne inwestowanie na takim terenie.

Planowana inwestycja, zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) zalicza się do inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym (gminnym) – wykonywanie robót budowlanych drogi publicznej.



W związku z tym, Gmina Janów Podlaski, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Daniela Wójcika (adres: ul. Armii Krajowej 4, 21-500 Biała Podlaska) wystąpiła z wnioskiem w dniu 1 października 2024 r. do tut. organu o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Do wniosku dołączona została kopia mapy terenu, którego wniosek dotyczy i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać oraz graficzne przedstawienie planowanej inwestycji.

W niniejszym postępowaniu odstąpiono od przeprowadzenia analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Dla budowy drogi publicznej nie ma zastosowania warunek kontynuacji funkcji, oznaczający brak wymogu określania obszaru analizowanego i sporządzania analizy architektoniczno-urbanistycznej.

Zgodnie z przepisami o ocenach oddziaływania na środowisko wnioskowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Dla niniejszej inwestycji została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia z dnia 10.10.2024 r., znak: BUA.6220.6.2024.

Inwestycja realizowana będzie na użytkach określonych w ewidencji gruntów jako drogi (ozn. dr), w związku z czym nie jest wymagane uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r., poz. 82)

Przedmiotowa inwestycja położona jest na obszarze Parku Krajobrazowego „Podlaski Przełom Bugu”.

Wnioskowana inwestycja położona jest również w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 - PLB140001 „Dolina Dolnego Bugu” oraz na terenie Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 - PLH140011 „Ostoja Nadbużańska”. Inwestycja nie jest bezpośrednio związana z ochroną obszarów Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony. Przed wydaniem niniejszej decyzji na podstawie art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy rozważył, czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszary Natura 2000. Uznał, że realizacja planowanego zamierzenia, polegająca na budowie drogi gminnej o długości do 2,46 km o nawierzchni z kostki betonowej nie powinna potencjalnie znacząco oddziaływać na obszary Natura 2000 i w związku z tym stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszary Natura 2000.

Projekt decyzji został uzgodniony pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białej Podlaskiej Postanowieniem z dnia 2 grudnia 2024 r. (data wpływu 5 grudnia 2024 r.), znak: ONS-NZ.7840.3.743.2024 w myśl art. 53 ust. 4 pkt 2a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt decyzji został również uzgodniony przez Zarząd Powiatu w Białej Podlaskiej Postanowieniem z dnia 21 listopada 2024 r. (data wpływu 28 listopada 2024 r.), znak: D.433.289.2024 w myśl art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt decyzji przesłano za pismem przewodnim z dnia 14 listopada, zmienionym dnia 20 listopada 2024 r. do uzgodnienia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Lublinie w myśl art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie nie zajął stanowiska w terminie 21 dni od dnia otrzymania projektu decyzji. Zgodnie z art. 53 ust. 5c tejże ustawy niewyrażenie stanowiska w terminie 21 dni od dnia otrzymania projektu decyzji przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska uznaje się za uzgodnienie decyzji bez uwag.

Szczegółowe rozwiązania projektowe, nie naruszające interesów osób trzecich i przepisów odrębnych, rozpatrywane będą na etapie procedury prowadzonej na podstawie przepisów ustawy Prawo budowlane.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

## POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej, ul. marsz. J. Piłsudskiego 15, 21-500 Biała Podlaska, za pośrednictwem Wójta Gminy Janów Podlaski w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

**Załączniki:** 1 egz. mapy.



**Z up. WÓJTA**  
*K. Radzikowski*  
**mgr inż. Krzysztof Radzikowski**  
**ZASTĘPCA WÓJTA**

Otrzymują:

1. Gmina Janów Podlaski  
ul. Bialska 6A  
21-505 Janów Podlaski
2. a/a



Sokołów Podlaski, dnia 28 marca 2025 r.

**Państwowe Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**Dyrektor  
Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim**

LS.ZUZ.4210.437.2024.MN

**DECYZJA NR 104/D/ZUZ/2025**

Na podstawie art. 389 pkt 1, pkt 2 i pkt 6 w związku z art. 16 pkt 65, art. 17 ust. 1 pkt 4, art. 34, art. 35, art. 393 ust. 4, art. 396 ust. 1, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 1, ust. 4, ust. 6 i ust. 8, art. 403 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 407 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 z późn. zm.), oraz art. 104, art. 107 § 1 ustawy dnia z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Janów Podlaski, ul. Bialska 6A, 21-505 Janów Podlaski, w imieniu i na rzecz której działa na mocy udzielonego pełnomocnictwa Pan Daniel Wójcik, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, tj. drenaży rozsączających, wykonanie wylotów kanalizacji deszczowej do drenaży rozsączających w postaci studni kanalizacyjnych, przebudowę przepustu pod korpusem drogi w celu włączenia wylotów przykanalików od wpustów deszczowych, usługi wodne polegające na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych poprzez projektowane wyloty wód opadowych lub roztopowych do drenaży rozsączających oraz szczególne korzystanie z wód polegające na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych zebranych w projektowanych wpustach deszczowych poprzez wylot przepustu pod korpusem drogi do ziemi na nieruchomość sąsiadującą z pasem drogi gminnej, z lokalizacją na działce nr 377, obręb 0004 Stary Bubel; 74, obręb 0003 Bubel Łukowiska, powiat bialski, województwo lubelskie,

**o r z e k a m**

1. Udzielić Gminie Janów Podlaski, pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, tj. drenaży rozsączających, wykonanie wylotów kanalizacji deszczowej do drenaży rozsączających w postaci studni kanalizacyjnych, przebudowę przepustu pod korpusem drogi w celu włączenia wylotów przykanalików od wpustów deszczowych, z lokalizacją na działce nr 377, obręb 0004 Stary Bubel; 74, obręb 0003 Bubel Łukowiska, powiat bialski:
  - 1) Wykonanie drenaży rozsączających oraz wykonanie wylotów kanalizacji deszczowej do drenaży rozsączających w postaci studni kanalizacyjnych, o parametrach:
    - a) **drenaż rozsączający nr 1** na działce nr 377 obręb 0004 Stary Bubel, 74 obręb 0003 Bubel Łukowiska o łącznej długości L=100,8 m, drenaż tworzą urządzenia wodne w postaci odcinków drenaży zaczynające i kończące się wylotami wód opadowych lub roztopowych w postaci studzienek osadnikowo-rewizyjnych dn 1000 mm: SD1, SD2, SD3, SD4, SD5:
      - SD1-SD2 z rur PP Ø 400 mm, długości L=39,60 m, na działce nr377 obręb 0004 Stary Bubel;



- SD2-SD3 z rur PP  $\varnothing$  400 mm, długości L=9,70 m, na działce nr 74 obręb 0003 Bubel Łukowiska;
  - SD3-SD4 z rur PP  $\varnothing$  400 mm, długości L=28,40 m, na działce nr 74 obręb 0003 Bubel Łukowiska;
  - SD4-SD5 z rur PP  $\varnothing$  400 mm, długości L=23,10 m, na działce nr 74 obręb 0003 Bubel Łukowiska;
  - do ww. studni wprowadzone będą wyloty przykanalików z rur PVC  $\varnothing$  160 mm od wpustów ulicznych dn 600 mm: WD1, WD2, WD3, WD4, WD5, WD6, WD7, WD8, WD9;
- b) **drenaż rozsączający nr 2** na działce nr 74 obręb 0003 Bubel Łukowiska o długości L=37,70 m, drenaż tworzą urządzenia wodne w postaci odcinka drenażu z rur PP  $\varnothing$  400 mm zaczynającego i kończącego się wylotami wód opadowych lub roztopowych w postaci studzienek osadnikowo-rewizyjnych dn 1000 mm: SD6, SD7, do ww. studni wprowadzone będą wyloty przykanalików z rur PVC  $\varnothing$  160 mm od wpustów ulicznych dn 600 mm: WD10, WD11, WD12, WD13;
- c) lokalizacja urządzeń wodnych we współrzędnych geodezyjnych w układzie PL-ETRF2000:
- drenaż nr 1:
    - studzienka osadnikowa SD1 - X: 5791141,6045 Y: 8444784,3366;
    - studzienka osadnikowa SD2 - X: 5791125,5820 Y: 8444820,5068;
    - studzienka osadnikowa SD2 - X: 5791125,5820 Y: 8444820,5068;
    - studzienka osadnikowa SD3 - X: 5791116,6862 Y: 8444830,2117;
    - studzienka osadnikowa SD3 - X: 5791116,6862 Y: 8444830,2117;
    - studzienka osadnikowa SD4 - X: 591088,5067 Y: 8444826,8661;
    - studzienka osadnikowa SD4 - X: 591088,5067 Y: 8444826,8661;
    - studzienka osadnikowa SD5 - X : 5791065,6341 Y : 8444823,442;
  - drenaż nr 2:
    - studzienka osadnikowa SD6 - X: 5788939,0471 Y: 8444714,7406;
    - studzienka osadnikowa SD7 - X: 5788901,4552 Y: 8444712,0312.
- 2) Przebudowa przepustu pod korpusem drogi w celu włączenia wylotów przykanalików od wpustów deszczowych. Planowana do wykonania przebudowa istniejącego przepustu drogowego polega na wymianie środkowego odcinka przepustu betonowego na rurę karbowaną PP DN 600 SN 8 w granicach pasa drogowego:
- a) parametry istniejącego przepustu:
- materiał: kręgi betonowe;
  - średnica:  $\varnothing$  600 mm;
- b) parametry przebudowy przepustu:
- średnica przebudowanego odcinka przepustu:  $\varnothing$  600 mm;

- materiał: rura karbowana PP SN8;
- włączenie wylotów przykanalików od wpustów deszczowych za pomocą przyłącza typu „in-situ”;
- długość odcinka przebudowy przepustu: 5,4 m;
- rzędna dna wlotu odcinka przepustu: 138,69 m n. p. m.;
- rzędna dna wylotu odcinka przepustu: 138,25 m n. p. m.;
- lokalizacja we współrzędnych geodezyjnych w układzie PL-ETRF2000 - początek przebudowy przepustu: X: 5790372,81 Y: 8444730,53;
- lokalizacja we współrzędnych geodezyjnych w układzie PL-ETRF2000 - koniec przebudowy przepustu: X: 5790371,86 Y: 8444735,85;
- lokalizacja we współrzędnych geodezyjnych w układzie PL-ETRF2000 - wylot przykanalika z WD16 do przepustu: X: 5790373.0257 Y: 8444731.4413;
- lokalizacja we współrzędnych geodezyjnych w układzie PL-ETRF2000 - wylot przykanalika z WD17 do przepustu: X: 5790372.2422 Y: 8444731.4545;
- lokalizacja we współrzędnych geodezyjnych w układzie PL-ETRF2000 - wylot przykanalika z WD14 do przepustu: X: 5790372.3072 Y: 8444735.5613;
- lokalizacja we współrzędnych geodezyjnych w układzie PL-ETRF2000 - wylot przykanalika z WD15 do przepustu: X: 57903712.5525 Y: 8444735.4094.

*Rzędne wysokościowe w decyzji podane w układzie wysokościowym PL-EVRF2007-NH (Amsterdam).*

2. Udzielić Gminie Janów Podlaski, pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód polegające na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych zebranych w projektowanych wpustach deszczowych poprzez wylot przepustu pod korpusem drogi do ziemi na nieruchomość sąsiadującą z pasem drogi gminnej, na następujących warunkach:

a) Ilości odprowadzanych wód:

Wylot	Powierzchnia zlewni rzeczywista F [ha]	Powierzchnia zlewni zredukowana Fr [ha]	Ilość odprowadzanych wód opadowych lub roztopowych Q max/s [m <sup>3</sup> /s]	Ilość odprowadzanych wód opadowych lub roztopowych Q średnie/rok [m <sup>3</sup> /rok]
wylot przykanalika z WD14, WD15, WD16, WD17 do ziemi na nieruchomość sąsiadującą z pasem drogi gminnej	0,2350	0,2115	0,03559	1480,5



b) pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód udziela się **na okres 30 lat**, liczony od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna:

3. Udzielić Gminie Janów Podlaski, pozwolenia wodnoprawnego na usługi wodne polegające na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych poprzez projektowane wyloty wód opadowych lub roztopowych do drenaży rozsączających, na następujących warunkach:

Odbiornik - drenaż rozsączający na odcinku	Powierzchnia zlewni rzeczywista F	Powierzchnia zlewni zredukowana Fr	Ilość odprowadzanych wód opadowych lub roztopowych Q max/s [m <sup>3</sup> /s]	Ilość odprowadzanych wód opadowych lub roztopowych Q średnie/rok [m <sup>3</sup> /rok]
SD1-SD2	0,0380	0,0342	0,00576	239,4
SD2-SD3	0,0078	0,0070	0,00118	49,14
SD3-SD4	0,0162	0,0146	0,00246	102,06
SD4-SD5	0,0247	0,0222	0,00374	155,61
SD6-SD7	0,0507	0,046	0,00774	319,41

a) Dopuszczalne stężenia zanieczyszczeń w wodach opadowych lub roztopowych:

- zawiesiny ogólne 100 mg/l,
- substancje ropopochodne 15 mg/l.

b) Pozwolenie wodnoprawne na usługi wodne udziela się **na okres 30 lat**, liczony od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

4. Zobowiązać Wnioskodawcę do:

- wykonania urządzeń wodnych i odprowadzania wód opadowych lub roztopowych, zgodnie z załączonym operatem i uzyskanym pozwoleniem wodnoprawnym,
- utrzymywania w należytych stanie technicznym wylotów wód opadowych lub roztopowych,
- właściwego eksploataowania kanalizacji deszczowej oraz bezzwłocznego usuwania awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego,
- pokrycia ewentualnych strat i naprawienia szkód spowodowanych wykonaniem robót objętych niniejszym pozwoleniem na koszt inwestora.

5. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

6. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli inwestor w ramach realizacji przedsięwzięcia w zakresie dróg publicznych, linii kolejowych, linii przesyłowych, lotnisk lub lądowisk nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 6 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

7. Nieprzestrzeganie warunków określonych w niniejszej decyzji spowoduje jej ograniczenie lub cofnięcie bez odszkodowania, stosownie do art. 415 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

### Uzasadnienie

Gmina Janów Podlaski, w imieniu i na rzecz której działa na mocy udzielonego pełnomocnictwa Pan Daniel Wójcik, zwróciła się z wnioskiem do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, tj. drenaży rozsączających, wykonanie wylotów kanalizacji deszczowej do drenaży rozsączających w postaci studni kanalizacyjnych, przebudowę przepustu pod korpusem drogi w celu włączenia wylotów przykanalików od wpustów deszczowych, usługi wodne polegające na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych poprzez projektowane wyloty wód opadowych lub roztopowych do drenaży rozsączających oraz szczególne korzystanie z wód polegające na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych zebranych w projektowanych wpustach deszczowych poprzez wylot przepustu pod korpusem drogi do ziemi na nieruchomości sąsiadującą z pasem drogi gminnej, z lokalizacją na działce nr 377, obręb 0004 Stary Bubel; 74, obręb 0003 Bubel Łukowska, powiat bialski, województwo lubelskie.

Do wniosku załączono operat wodnoprawny, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, uproszczone wypisy z rejestru gruntów, opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych, pełnomocnictwo.

Tutejszy organ, po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami uznał, że wniosek wymaga korekty i uzupełnienia, w związku z tym poinformował pismem znak: LS.ZUZ.4210.437.2024.MN z dnia 13 stycznia 2025 r. pełnomocnika Wnioskodawcy o konieczności doprecyzowania wniosku oraz uzupełnienia braków formalnych.

W dniu 03 lutego 2025 r. do PGW WP Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim wpłynęło uzupełnienie w sprawie, zawierające uzupełniony wniosek oraz brakujące dokumenty formalne.

Pismem z dnia 26 lutego 2025 r., znak: LS.ZUZ.4210.437.2024.MN, Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi aktami oraz przedstawienia stanowiska odnośnie do skompletowanych materiałów i dokumentów, czyniąc tym samym zadość normie prawnej wynikającej z art. 10 Kpa.

Zgodnie z dyspozycją art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne, informacja o wszczęciu postępowania została podana do publicznej wiadomości.

W dniu 28 lutego 2025 r. do PGW WP Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim wpłynęły dokumenty wraz z ostateczną wersją operatu wodnoprawnego.

Wobec faktu, że we wskazanym stronom terminie nie wpłynęły dodatkowe materiały, dokonano analizy całokształtu akt sprawy, na podstawie których ustalono następujący stan prawny.

Zgodnie z art. 389 pkt 6 pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na wykonanie urządzeń wodnych. Przepisy ustawy dotyczące wykonania urządzeń wodnych zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo wodne stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń. Odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych oraz wód, zgodnie z art. 35 ust. 3 pkt 7 ustawy Prawo wodne, zalicza się do usług wodnych, na które wymagane jest pozwolenie wodnoprawne - art. 389 pkt 1. Szczególne korzystanie z wód polegające na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do ziemi, zgodnie z art. 389 pkt 2 wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Warunki odprowadzania wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych określa rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311).

W ramach przedsięwzięcia zaprojektowano budowę drogi gminnej nr 100059L w miejscowości Bubel Łukowiska oraz Bubel Stary w gminie Janów Podlaski. W ramach inwestycji zaplanowano wykonanie drenaży rozsączających, wykonanie wylotów kanalizacji deszczowej do drenaży rozsączających w postaci studni kanalizacyjnych, przebudowę przepustu pod korpusem drogi w celu włączenia wylotów przykanalików od wpustów deszczowych.

Celem zamierzonego korzystania z wód będzie odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych poprzez projektowane wyloty wód opadowych lub roztopowych do drenaży rozsączających oraz odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych zebranych w projektowanych wpustach deszczowych poprzez wylot przepustu pod korpusem drogi do ziemi na nieruchomości sąsiadującą z pasem drogi gminnej.

Zgodnie z art. 331 ust. 3 Prawa wodnego, właściciel urządzenia wodnego zgłasza posiadane urządzenie wodne Wodom Polskim w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia.

Wykonanie planowanej inwestycji nie narusza ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, ustaleń planów ochrony i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych, ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym, ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy, wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska, ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z przepisów ustawy oraz przepisów odrębnych.

Zgodnie z art. 389 pkt 1, pkt 2, pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na: usługi wodne, szczególne korzystanie z wód, wykonanie urządzeń wodnych. Po przeanalizowaniu wniosku Gminy Janów Podlaski, operatu wodnoprawnego wypełniona jest dyspozycja art. 389 pkt 1, pkt 2, pkt 6 ustawy Prawo wodne, i zachodzą uzasadnione podstawy do udzielenia pozwolenia wodnoprawnego.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie, zgodnie z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1087 z późn. zm.) za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Zgodnie z art. 398 ust. 3 ustawy Prawo wodne, opłatę za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w wysokości 5 x 286,00 zł uiszczono na konto PGW WP Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie.



p. o. DYREKTORA

Stanisław Sawicki

**Otrzymują (ZPO):**

- ① Gmina Janów Podlaski – pełnomocnik Pan Daniel Wójcik,
2. Pan Ryszard Płusko,
3. Pani Bogumiła Płusko,
4. aa.

**Do wiadomości:**

1. Wydział Systemu Informacyjnego Gospodarowania Wodami PGW WP RZGW w Lublinie,
2. PGW WP Nadzór Wodny w Siemiatyczach.

## **Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia\* o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą w Warszawie 00-848, ul. Żelazna 59A.**

2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie możliwy jest pod adresem e-mail: [iod@wody.gov.pl](mailto:iod@wody.gov.pl) lub listownie pod adresem: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, 00-848 Warszawa, ul. Żelazna 59A z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”, a także z Regionalnym Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [riod.lublin@wody.gov.pl](mailto:riod.lublin@wody.gov.pl)

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą **w celu:**

- wypełnienia obowiązków prawnych ciążyących na administratorze, (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit c Rozporządzenia);
- wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań przed wykonaniem umowy, (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia);
- wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. e Rozporządzenia);
- w pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody, (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit a Rozporządzenia).

4) **Odbiorcą** Pani/Pana danych osobowych mogą być:

- organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt 3 celów przetwarzania, albo wycofania przez Panią/Pana zgody na ich przetwarzanie.

6) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:

- prawo dostępu do danych osobowych**, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
- prawo do żądania sprostowania** (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
- prawo do żądania ograniczenia przetwarzania** danych osobowych – w przypadku, gdy:
  - osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
  - administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
- prawo wniesienia skargi** do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- prawo do cofnięcia zgody** w przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit a Rozporządzenia), prawo do cofnięcia zgody przysługuje Pani/Panu w dowolnym momencie, cofnięcie udzielonej zgody nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

7) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa, w przypadku gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody, podanie danych osobowych Administratorowi jest dobrowolne jednak ich niepodanie skutkuje brakiem realizacji zamierzonego celu.

8) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegać profilowaniu.

\* Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

### OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że w pasie drogowym przedmiotowego zadania, tj. drogi gminnej nr 100059L – w m. Bubeł Łukowiska na odcinku od km 0+000,00 do km 2+456,76 brak jest miejsca na zlokalizowanie kanału technologicznego zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi oraz w pasie drogowym została już zlokalizowana kanalizacja kablowa.

Wobec powyższych, zgodnie z Art. 39 ust. 6ba pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 (z późn.zm.) zarządca drogi nie jest zobowiązany do lokalizacji kanału technologicznego w pasie budowanej drogi.



**INBUD  
CONTROL**  
KONTROLA I OBSŁUGA INWESTYCJI BUDOWLANYCH

INBUD CONTROL KONTROLA I OBSŁUGA INWESTYCJI BUDOWLANYCH  
Spółka Jawna Wójcik Paweł i Wójcik Daniel  
ul. Armii Krajowej 4, 21-500 Biała Podlaska  
tel.: 664-610-076, 602-618-613  
e-mail: [biuro@inbudcontrol.pl](mailto:biuro@inbudcontrol.pl)  
[www.inbudcontrol.pl](http://www.inbudcontrol.pl)

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### Budowa drogi gminnej nr 100059L w miejscowości Bubel Łukowiska gmina Janów Podlaski

*Inwestor:*

Gmina Janów Podlaski  
ul. Bialska 6A  
21-505 Janów Podlaski



*Adres obiektu:*

województwo lubelskie, powiat bialski, gmina Janów Podlaski,  
m. Bubel Łukowiska, droga gminna nr 104347L

<u>Autorzy:</u>				
<i>Funkcja:</i>	<i>Zakres opracowania:</i>	<i>Imię i nazwisko:</i>	<i>Adres:</i>	<i>Podpis:</i>
Projektant:	Branża drogowa	inż. Paweł Wójcik	ul. Piaskowa 10/18 21-500 Biała Podlaska	
Projektant:	Branża sanitarna	mgr inż. Jakub Wasiluk	ul. Ogrodowa 20 21-500 Biała Podlaska	

## **1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Zaleca się zachowanie następującej kolejności robót:

- roboty rozbiórkowe,
- wycinka drzew i krzewów,
- roboty ziemne pod warstwy konstrukcyjne,
- wykonanie elementów drogi,
- wykonanie elementów odwodnienia,
- wymiana przepustu,
- wykonanie warstw konstrukcyjnych jezdni,
- wykonanie poboczy, zieleńców i skarp,
- wykonanie oznakowania pionowego, poziomego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu.

Szczegółowy harmonogram robót zostanie przedstawiony przez Wykonawcę.

Szczegółowy Plan BIOZ opracuje Kierownik Budowy.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na przedmiotowym odcinku występują następujące obiekty budowlane: droga publiczna, sieć energetyczna, sieć teletechniczna, sieć wodociągowa.

## **3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

- Ruch pojazdów w pasie drogowym;
- Istniejące uzbrojenie terenu;
- Praca maszyn budowlanych używanych do wykonywania robót;
- Załadunek i rozładunek materiałów;
- Transport i przenoszenie materiałów na placu budowy;
- Głębokie wykopy;

Szczegółowy Plan BIOZ opracuje Kierownik Budowy.



#### **4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

- Potrącenia pracowników przez poruszające się w pasie drogowym pojazdy;
- Porażenia prądem w przypadku uszkodzenia istniejącej instalacji elektrycznej;
- Zagrożenia wynikające z uszkodzenia innych instalacji infrastruktury doziemnej lub napowietrznej;
- Najechanie przez maszyny budowlane lub środki transportu na budowie;
- Zasypanie robotników podczas prac w wykopach;
- Przygniecenie robotników podczas załadunku, rozładunku lub przemieszczaniu materiałów na placu budowy;

Szczegółowy Plan BIOZ opracuje Kierownik Budowy.

#### **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Każdy pracodawca ma obowiązek ustalić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie oraz sposoby postępowania przy wykonywaniu tych prac. Pracownicy zatrudnieni na placu budowy powinni być wyposażeni w odpowiedni dla danej pracy sprzęt ochrony osobistej lub zbiorowej oraz powinni być wyposażeni w odzież roboczą i ochronną wg obowiązujących tabel i norm zakładowych. Zobowiązuje się pracowników do stosowania ich zgodnie z przeznaczeniem. Dla pracowników powinny być organizowane szkolenia BHP. Rodzaje obowiązujących szkoleń wg Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.1996/62/285) są następujące:

a) szkolenie wstępne ogólne, b) szkolenie wstępne stanowiskowe ,c) szkolenie

wstępne podstawowe, d) szkolenie okresowe. Podczas szkolenia na każdym etapie należy zapoznawać pracowników z ryzykiem zawodowym związanym z wykonywaną pracą np o szczególnych stanowiskach pracy, oraz sposobem stosowania podczas pracy środków ochrony osobistej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń, np. kaski, szelki, okulary ochronne, odzież ochronne. W dokumentacji budowy powinny znajdować się wszystkie dokumenty potwierdzające przeprowadzenie szkoleń w zakresie bhp, protokoły z dokonanych kontroli, wykaz wydanych zaleceń w zakresie bhp. Ponadto na terenie budowy powinien być do wglądu pracowników plan bioz, dokonana ocena ryzyka zawodowego. Informacja gdzie są przechowywane wyżej wymienione powinna znajdować się na tablicy ogłoszeń.

Szczegółowy Plan BIOZ opracuje Kierownik Budowy.

## **6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych**

Pracownicy wykonujący roboty w pasie drogowym powinni mieć kontrastowe ubranie lub kamizelki ostrzegawcze.

Roboty należy wykonywać zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami branżowymi i przepisami BHP oraz pod nadzorem właścicieli poszczególnych sieci.

Zabezpieczenie robót w pasie drogowym wykonać zgodnie z zatwierdzoną przez organ zarządzający drogą, czasową organizacją ruchu.

Wykonawca robót przed rozpoczęciem robót powinien przejąć od Inwestora plac budowy, zorganizować zaplecze budowy, oraz ustalić Kierownika Budowy. Na zapleczu budowy należy zorganizować punkt pierwszej pomocy sanitarnej.

Osobą odpowiedzialną za koordynację prac na budowie, za kontakt z Inwestorem, za organizację dostaw na budowę materiałów i sprzętu oraz za organizację prac w taki sposób aby była ona bezpieczna jest Kierownik Budowy. Kopia uprawnień Kierownika Budowy i szczegółowy zakres obowiązków powinny znajdować się w biurze budowy. Kierownik Budowy jest odpowiedzialny za sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego warunki prowadzenia robót budowlanych oraz wszelkie uwagi i wytyczne zawarte w

uzgodnieniach i decyzjach dotyczących dokumentacji projektowej. W przypadku zatrudnienia na budowie podwykonawców, Kierownik Budowy wyznacza koordynatora ds. BHP, który kontroluje wszystkich podwykonawców w zakresie przestrzegania zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ. Spostrzeżenia i wnioski w sprawie nieprzestrzegania przepisów w zakresie BIOZ koordynator przedkłada Kierownikowi na bieżąco, wpisuje je w zeszyt, podając datę i stanowisko pracy którego to spostrzeżenie dotyczy. Kierownik Budowy zapoznaje się z nim potwierdzając ten fakt swoim podpisem. Przedstawiciele podwykonawców, przed podjęciem robót podpisują dokument, w którym potwierdzają fakt zapoznania się z warunkami BIOZ na budowie i deklarują pracę zgodną z przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych powinni być dopuszczeni pracownicy, którzy oprócz wymogów regulowanych przepisami BHP, będą dodatkowo przeszkoleni w zakresie BHP przy tych pracach z uwzględnieniem konkretnych warunków na budowie. Bezpośredni nadzór nad tymi pracami powinien sprawować Kierownik Budowy, który udzieli pracownikom instruktażu i ustali imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań i przypomni wymagania BHP przy poszczególnych czynnościach.

Sprzęt stosowany do realizacji inwestycji powinien być sprawny technicznie i posiadać dokumenty dopuszczające sprzęt do użytku.

Wykopy liniowe o ścianach pionowych powyżej 1m głębokości należy bezwzględnie wykonywać przy pomocy deskowania/szalowania. Wykopy należy oznakować i zabezpieczyć przed wypadnięciem pracowników osób trzecich. Zabrania się wykonywania prac w wykopach przez jedną osobę.

Przy zbliżaniu się do istniejącego uzbrojenia podziemnego (kable elektryczne, sieć teletechniczna, wodociąg, gazociąg) wykopy należy prowadzić ręcznie, oraz zabezpieczyć odkryte kolizje. Wszelkie kolizje występujące na budowie powinien wyznaczyć geodeta.

W przypadku prowadzenia robót z użyciem koparek, dźwigów, samochodów ciężarowych oraz innych sprzętów budowlanych w odległości mniejszej niż 15m od istniejących linii elektrycznych napowietrznych, o napięciu znamionowym powyżej 1kV, należy zachować szczególne środki ostrożności, a w szczególnych przypadkach wystąpić do zarządcy sieci o wyłączenie linii spod napięcia.

Powyższa informacja BIOZ powinna posłużyć kierownikowi budowy do sporządzenia szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla inwestycji.