(**PROJEKT UMOWY)**

# UMOWA NR ………. /2025

zawarta w dniu .........2025 r. w Poznaniu pomiędzy:

### **Miastem Poznań - Zarządem Zieleni Miejskiej**

**60-194 Poznań, ul. Strzegomska 3**

## NIP 209-00-01-440

reprezentowanym przez:

Tomasza Lisieckiego – Dyrektora Zarządu Zieleni Miejskiej w Poznaniu

zwanym w dalszej treści Umowy **„Zamawiającym”**

a

**(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)**

…………………………, z siedzibą w …………………….., kod pocztowy …………….. przy ulicy ……………………………., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy……………........…… Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ……………….….., NIP…………………….. zwaną w dalszej części Umowy **Wykonawcą**,

reprezentowaną przez: …………………………………………….

**(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)**

(imię i nazwisko) …………………………, przedsiębiorcą działającym pod firmą …………………. z siedzibą w …………… kod pocztowy ………….. przy ulicy ……………………, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod numerem NIP …………………… oraz REGON …………………

zwanym w dalszej treści Umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

…………………………………………….

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie **Stronami** a każda z osobna **Stroną**.

o następującej treści:

Strony zgodnie oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta po przeprowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie podstawowym na podstawie art. …….. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznychpod numerem …….. w dniu ……. r.

**1**

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakup, dostawę, montaż i demontaż wraz   
   z utylizacją, pojemników na odpady w ilościach i we wskazanych lokalizacjach oraz dostarczenie ich dokumentacji dalej zwane „Przedmiotem Umowy”.
2. Na Przedmiot Umowy składa się wykonanie całości Przedmiotu Umowy w zakresie szczegółowo określonym   
   w niniejszej Umowie oraz jej załącznikach~~,~~ tj.:
   * + 1. dostawa, montaż i demontaż koszy na odpady oraz
       2. dostarczenie dokumentacji zawierającej karty katalogowe dostarczonych koszy na odpady wraz z Instrukcją utrzymania i konserwacji (zwane dalej dokumentacją).
3. Zakres Przedmiotu Umowy szczegółowo przedstawiają załączniki, stanowiące integralną część Umowy:
4. Specyfikacja – załącznik nr 1,
5. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 2,
6. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 3.
7. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kompletną dokumentację w formie papierowej   
   (3 egzemplarze) i elektronicznej w plikach .pdf/.dwg/.doc/.jpg. oraz na nośniku fizycznym (pendrive) podczas odbioru prac w terenie.
8. Wersja elektroniczna .pdf winna zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, podpisami itp. Dodatkowo na ww. nośniku należy umieścić format elektroniczny rysunków i część opisową dokumentacji   
   w wersji edytowalnej. Wersja elektroniczna nie może zawierać żadnych danych osobowych, w tym również projektantów/sprawdzających przedmiotową dokumentację.
9. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i na każde żądanie Zamawiającego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego okazać, na wbudowane i zastosowane materiały i urządzenia dokumenty potwierdzające ich jakość, w szczególności: oznakowanie znakiem bezpieczeństwa lub znakiem CE, deklarację właściwości użytkowych lub deklaracje zgodności z Polską Normą lub Krajową Ocena Techniczną (dawniej Aprobatą Techniczną), atesty, a po wykonaniu Umowy przekazać je Zamawiającemu.
10. Wykonawca zobowiązuje się do dochowania najwyższej staranności i dbałości o interesy Zamawiającego   
    przy wykonaniu Przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się, na swój koszt, do sporządzenia oraz dostarczenia podczas odbioru dokumentacji wykonanej zgodnie z umownymi zapisami, wraz z instrukcją utrzymania i konserwacji Przedmiotu umowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony drzew i innych form zieleni zgodnie z przyjętym w Mieście Poznaniu standardem ochrony drzew określonym w części 3 Zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania nr 399/2022/P z dnia 17 maja 2022 r. (<https://bip.poznan.pl/bip/zarzadzenia-prezydenta/399-2022-p,NT001810F6/>).

**2**

**Terminy realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia wykonywania Przedmiotu Umowy niezwłocznie po zawarciu niniejszej umowy, nie później jednak niż w terminie do 14 dni roboczych licząc od dnia jej zawarcia.
2. Termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy: **trzy miesiące od dnia zawarcia umowy.**
3. Za zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy uznaje się dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy potwierdzonego pisemnym protokołem odbioru.
4. Zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru możliwe jest po wykonaniu wszelkich czynności, których wykonanie wymagane jest w ramach Przedmiotu Umowy.
5. Szczególne uwarunkowania dotyczące odbiorów prac zostały określone w dalszej części Umowy.
6. Za zakończenie realizowania Przedmiotu Umowy Strony uznają wykonanie wszelkich zobowiązań ciążących na Wykonawcy.

3

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, za prawidłowo wykonany Przedmiotu Umowy ustala się, zgodnie z przyjętą ofertą, łącznie na kwotę:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Przedmiot zamówienia** | **Cena netto (PLN)** | **Podatek VAT (PLN)** | **Cena brutto z podatkiem VAT (PLN)** |
| **Montaż i demontaż koszy oraz dostarczenie dokumentacji** |  |  |  |

1. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty wynikające z dokumentacji przetargowej   
   oraz niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy oraz wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, opłaty celne i inne opłaty oraz opłaty i wszystkie inne koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy,   
   w tym w szczególności wszelkie koszty prac tymczasowych, przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczających, koszty związane z odbiorami wykonanych prac, pomiary, koszty opracowania protokołów, dokumentacji powykonawczej i zamiennej (jeśli Wykonawca uzna ją za niezbędną), ubezpieczenia i inne koszty wynikające z niniejszej umowy, a także ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Wynagrodzenie umowne jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ceny za Przedmiot Umowy.
3. Nie uwzględnienie kosztów wymienionych w ust. 2 przez Wykonawcę w zaoferowanej przez niego cenie nie będzie stanowić podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów   
   w terminie późniejszym.
4. Strony przyjmują, że wynagrodzenie Wykonawcy za prace określone Umową może ulec zmianie w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku od towarów i usług.

**4**

**Warunki płatności**

1. Rozliczenie za prawidłowo wykonany Przedmiot Umowy nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie **protokół odbioru prac bez uwag** w terminie do 7 dni roboczych od daty rozpoczęcia odbioru i podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy,
3. Ogólna, zryczałtowana kwota za należcie wykonany Przedmiot Umowy wypłacona będzie Wykonawcy, po zrealizowaniu wszystkich prac: tj. 100 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. Wypłata należności wynikającej z wystawionej przez Wykonawcę faktury nastąpi w terminie do **21 dni** od dnia jej wystawienia, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, pod warunkiem jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego w terminie do 7 dni licząc od dnia jej wystawienia. Późniejsze dostarczenie faktury może skutkować odpowiednim przesunięciem terminu zapłaty. Termin zapłaty stanowi dzień dokonania polecenia przelewu bankowego.
5. Faktura powinna zostać dostarczona w jeden z następujących sposobów:
6. papierowa forma faktury – do Kancelarii Zamawiającego,
7. elektroniczna forma faktury:
   1. mailowo na adres: [**kancelaria@zzmpoznan.pl**](mailto:kancelaria@zzmpoznan.pl)**;**
   2. za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz.U.2020 r, poz. 1666 ze zm.) oraz zawierać następujące dane:

**Nabywca: Miasto Poznań, pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań, NIP 2090001440**

**Odbiorca: Jednostka Organizacyjna – Zarząd Zieleni Miejskiej, ul. Strzegomska 3, 60-194 Poznań  
GLN JEDNOSTKI:  5907459620399.**

1. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać cesji wierzytelności oraz innych jakichkolwiek praw, lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**5**

Warunki realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich zasad bezpieczeństwa, higieny pracy i przepisów przeciwpożarowych, a także odpowiedzialny jest za zapewnienie swoim pracownikom właściwej odzieży ochronnej.
2. Wykonawca oświadcza, że wszyscy jego pracownicy posiadają uprawnienia do wykonywania określonych czynności jeżeli przepisy prawa wymagają takich uprawnień.
3. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody odniesione przez osoby trzecie w wyniku realizacji prac , o których mowa w § 1 ust. 1, na skutek jego działań lub zaniechań.
4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za bezpośrednie otoczenie miejsca prac i za szkody spowodowane przez niego w wyniku realizacji prac na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca po zakończeniu prac zobowiązany jest uporządkować, odtworzyć teren i przekazać go Zamawiającemu przy podpisaniu protokołu odbioru.
6. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Systemu Zarządzania oraz Wykazem Znaczących Aspektów Środowiskowych Miasta Poznania i zobowiązuje się do uwzględnienia treści tych zapisów przy realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzania kontroli w zakresie, o którym mowa w ust. 6 i 7 przy realizacji Przedmiotu Umowy.
9. Naruszenie wymogu określonego w ust. 6 i 7 skutkować będzie:
   1. obowiązkiem przywrócenia stanu środowiska do stanu zgodnego z wymogami na koszt Wykonawcy,
   2. uprawnieniem do rozwiązania umowy przez Zamawiającego bez wypowiedzenia.
10. W przypadku, gdy konsekwencją realizacji Przedmiotu Umowy będzie powstanie odpadów, Wykonawca będzie postępować zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach, a w szczególności, przy gospodarowaniu odpadami, będzie się posługiwać podmiotami spełniającymi warunki określone ww. ustawą.
11. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby świadczące prace w imieniu Wykonawcy w ramach realizacji niniejszej umowy posiadają: prawo do ubezpieczenia, w szczególności prawo do ubezpieczenia wypadkowego, aktualne orzeczenia lekarskie potwierdzające brak przeciwwskazań do wykonywania prac na zajmowanym stanowisku, aktualne szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy, świadomość zagrożeń występujących przy wykonywaniu prac oraz sposobu eliminacji tych zagrożeń, kwalifikacje wymagane przepisami prawa dla prac lub obsługi urządzeń wymagających posiadania kwalifikacji dodatkowych.
12. Wykonawca jest zobligowany do zapewnienia stałego nadzoru nad prowadzonymi pracami osoby posiadającej aktualne szkolenie okresowe bhp dla osób kierujących pracownikami.
13. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych prac, w tym prac rozbiórkowych, w ramach Przedmiotu Umowy, wymagające wywozu i nienadające się do ponownego wykorzystania będą stanowić własność Wykonawcy.
14. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzkiego, a w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym: ustawy   
    z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i ustawy z dnia 13 czerwca 2013 r. o gospodarce opakowaniami i odpadami opakowaniowymi
15. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych w niniejszym paragrafie nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1.
16. Wykonawca może zrealizować część zakresu przedmiotu umowy korzystając z pomocy podwykonawcy.
17. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace powierzone podwykonawcy.
18. Jeżeli w trakcie obowiązywania umowy nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, dotycząca podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Prawo Zamówień Publicznych stosuje się odpowiednio.

**§ 6**

Obowiązki Stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
   1. monitorowania postępu prac, realizowanych w ramach Umowy,
   2. zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
   3. uczestniczenia w odbiorach prac i kontrolach,
   4. odbioru Przedmiotu Umowy.
   5. zapłaty wynagrodzenia umownego za wykonane prace.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
   1. rozpoczęcia i realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z §2 ust. 1;
   2. przystosowania miejsca prac dla prowadzonych bieżących prac;
   3. zabezpieczenia miejsca prac z zachowaniem najwyższej staranności;
   4. przerwania prac na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania prac przed ich zniszczeniem;
   5. zgłoszenia Przedmiotu Umowy do odbiorów, uczestniczenia w czynnościach odbioru i kontrolach   
      i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad;
   6. dbania o należyty porządek na miejscu prowadzenia prac;
   7. naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia prac, otoczenia miejsca prac, w szczególności majątku Zamawiającego, na koszt własny,
   8. usunięcia wszelkich usterek lub pominięć w realizowanych pracach stwierdzonych w czasie odbiorów lub kontroli, a następnie wezwania Zamawiającego do wykonania ponownego odbioru,
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów i zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych, w szczególności przez swój personel oraz swoich podwykonawców świadczących pracę na terenie miejsca, w którym realizowany jest Przedmiot Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest aby w miejscach prowadzenia prac i w ich bezpośrednim otoczeniu. Zastrzega się aby osoby wykonujące czynności dotyczące realizacji Przedmiotu Umowy nie paliły papierosów w (w tym elektronicznych) i nie spożywały alkoholu.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że jego pracownicy świadczący pracę na terenie miejsca, w którym realizowany jest Przedmiot Umowy, będą wyposażeni w jednolite i estetyczne ubrania i obuwie robocze spełniające wymagania polskich norm oraz w środki ochron indywidualnych adekwatne do występujących zagrożeń i spełniające wymagania dotyczące oceny zgodności.
6. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych w niniejszym paragrafie nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1.

**§ 7**

Przedstawiciele Stron

1. **Zamawiający** wyznacza na przedstawiciela odpowiedzialnego za nadzór nad realizacja Przedmiotu Umowy:
2. rejon…
3. Wojciech Potapowicz – koordynacja mail: [wojciech.potapowicz@zzmpoznan.pl](mailto:wojciech.potapowicz@zzmpoznan.pl), tel. 532 409 399
4. **Wykonawca** wyznacza na przedstawiciela odpowiedzialnego za nadzór nad realizacją Przedmiotu Umowy: imię, nazwisko, adres e-mail, nr tel.
5. Zamawiający ma prawo kontroli i zgłaszania uwag do wykonywanych prac przez przedstawicieli wskazanych   
   w ust. 2.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego uwzględnienia zgłoszonych przez Zamawiającego uwag,   
   o których mowa w ust. 3, z zastrzeżeniem ust. 5.
7. W przypadku nieuwzględnienia uwag Zmawiającego, o których mowa w ust. 3 Wykonawca zobowiązany jest w terminie dwóch dni od zgłoszenia uwag przez Zamawiającego do pisemnego uzasadnienia i poinformowania Zamawiającego o ich nieuwzględnieniu.

**§ 8**

**Gwarancja**

1. Na wykonany Przedmiot Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji jakości, licząc od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru bez uwag.
2. W okresie gwarancji jakości Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonany Przedmiot Umowy, dodatkowo Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady powstałe z przyczyn w nich tkwiących.
3. Instrukcję utrzymania i konserwacji Przedmiotu umowy oraz wymagania dotyczące utrzymania Przedmiotu umowy w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym, określa Wykonawca. Instrukcję utrzymania i konserwacji Przedmiotu umowy oraz wymagania dotyczące utrzymania i konserwacji Przedmiotu umowy przygotowuje Wykonawca i musi ona obejmować wszelkie prace wraz z materiałami mające zapewnić prawidłowe utrzymanie Przedmiotu umowy w okresie gwarancji, a jej treść nie może naruszać postanowień niniejszej umowy – wersja papierowa podpisania przez Wykonawcę – 2 egz. – przy podpisaniu protokołu odbioru.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania usterek i wad w terminach ustalonych z Zamawiającym z zachowaniem technologicznych wymogów, nie dłuższych jednak niż 14 dni   
   od dnia ich zgłoszenia lub w innym terminie uzgodnionym pisemnie pod rygorem nieważności przez Strony. Powyższy termin nie dotyczy tzw. przypadków nagłych, wymagających natychmiastowego usunięcia wady   
   lub usterki, w szczególności ze względu na konieczność zmniejszenia szkody. W takich przypadkach Zamawiający może zażądać od Wykonawcy natychmiastowego usunięcia wady lub usterki, a jeżeli Wykonawca odmówi bądź oświadczy, że nie jest w stanie usunąć ich natychmiast, lub też nie usunie ich niezwłocznie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, obciążając Wykonawcę kosztami powstałymi z tego tytułu oraz stratami i, w takiej sytuacji, Zamawiający nie traci żadnych praw wynikających z gwarancji jakości i rękojmi.
5. O wykryciu usterek i wad przez Zamawiającego w okresie gwarancji jakości, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie wzywając go do usunięcia usterek.
6. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w ustalonym z Zamawiającym terminie, wady usunie Zamawiający, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Termin dokonania pierwszego przeglądu gwarancyjnego i następnych wyznacza Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą z uwzględnieniem zapisów wynikających z instrukcji utrzymania i konserwacji, o której mowa   
   w § 8 ust. 3 niniejszej umowy.
8. W przypadku zaniechania przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu Zamawiający będzie stosował zapisy dotyczące kar umownych wymienione w § 9 ust. 2 umowy.
9. Wykonawca udziela 24 miesięcznej rękojmi na poszczególne świadczenia, jak i na całość Przedmiotu Umowy. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 2 lat licząc od dnia podpisania protokołu odbioru bez uwag.

**§ 9**

Kary umowne

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy oraz w przypadku narażenia Zamawiającego na szkody spowodowane w trakcie wykonywania prac stanowiących Przedmiot Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. w przypadku zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w odniesieniu do terminu, o którym mowa w § 2 ust.2 , Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,1 % wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1** niniejszej Umowy za każdy dzień zwłoki;
4. w przypadku zwłoki w rozpoczęciu realizacji Przedmiotu Umowy (po terminie określonym w § 2 ust. 1), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1 000,00 zł** za każdy dzień zwłoki;
5. w przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,1 % wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1** niniejszej Umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego do ich usunięcia;
6. w przypadku niewykonania Przedmiotu Umowy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **20%** wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy; za niewykonanie umowy uznaje się w szczególności:
   1. niedostarczenie koszy na odpady, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a w ilości wynikającej   
      z postanowień niniejszej Umowy;
   2. nieprzekazanie Zamawiającemu 3 egzemplarzy dokumentacji~~,~~ w tym brak któregokolwiek wymaganej części lub wymaganej liczby egzemplarzy.
7. w przypadku nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia całkowitego określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy; za nienależyte wykonanie umowy uznaje się:
8. montaż modeli koszy niezgodnych ze szczegółowym opisem zamówienia,
9. montaż koszy niezgodny z wymaganiami producenta lub obowiązującymi przepisami i normami,
10. przekazanie Zamawiającemu niekompletnej dokumentacji lub zawierającej wady lub inne braki,
11. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **20%** wartości wynagrodzenia całkowitego określonego w 3 ust. 1 niniejszej umowy;
12. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w § 10 ust 7 Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości **20%** wartości wynagrodzenia całkowitego określonego w 3 ust. 1 niniejszej umowy;
13. w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **20%** wynagrodzenia określonego   
    w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
14. w przypadku naruszenia ustaleń w zakresie bhp i ppoż., zawartych w § 5 i 6 umowy oraz naruszenia pozostałych obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu każdorazowo karę umowną w wysokości **500,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązków;
15. w przypadku niedostarczenia policy OC, o której mowa w 13 ust. 2 lub 3niniejszej Umowy, w terminie określonym w 13 ust. 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **500,00 zł** za każdy dzień zwłoki;
16. w przypadku niezawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnie z warunkami określonymi w § 13 ust. 2 i 3, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **500,00 zł** za każdy dzień zwłoki;
17. za nieprzestrzeganie obowiązku ochrony drzew i innych form zieleni, o którym mowa w § 1 ust. 9,   
    w wysokości 2 000,00 zł za każde takie zdarzenie;
18. Należności z tytułu kar umownych mogą zostać potrącone z dowolnej wierzytelności Wykonawcy   
    w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy.
19. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych, w przypadku gdyby w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, Zamawiający poniósł szkodę.
20. Zamawiającemu przysługuje prawo sumowania (kumulowania) kar umownych naliczonych z różnych tytułów, jak i w ramach tytułów za ich poszczególne przypadki (np. z tytułu zwłoki) z zachowaniem maksymalnego limitu z tytułu łączenia kar w wysokości do 20% wartości Wynagrodzenia całkowitego określonego w § 3 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem ust. 4.
21. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
22. Okoliczność, że Zamawiający nie poniósł szkody wskutek opóźnień Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy   
    z obowiązku zapłaty zastrzeżonych kar umownych.

**10**

**Odstąpienie od umowy**

1. Strony mogą rozwiązać umowę na podstawie pisemnego porozumienia.
2. W przypadku stwierdzenia wad nadających się do usunięcia Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy odbioru prac i wyznaczenie terminu usunięcia wad. Po upływie wyżej wymienionego terminu naliczane będą kary umowne określone w § 9.
3. W przypadku stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia, jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zastrzega sobie prawo do obniżenia odpowiednio wynagrodzenia.
4. W przypadku stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może od umowy odstąpić.
5. W przypadku opóźnienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy dłuższego niż 21 dni, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu do jej wykonania.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy w przypadku gdy:
   1. Wykonawca nie przystąpił do realizacji Przedmiotu Umowy w terminie zgodnym z postanowieniami niniejszej Umowy, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego lub nie rozpoczął prac w ustalonym przez Strony terminie;
   2. Wykonawca przerwał realizację Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po Jego stronie i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni, pomimo pisemnego wezwania;
   3. Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy w sposób niezgodny z wskazaniami Zamawiającego, inspektora nadzoru lub Umową, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z tym dokumentami;
   4. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy, w całości lub znacznej części, w takim zakresie, że nie będzie możliwa dalsza realizacja prac przez Wykonawcę;
   5. Wykonawca podzleca zamówienie w całości lub w części bez wiedzy Zamawiającego;
   6. sytuacja ekonomiczna Wykonawcy ulegnie znacznemu pogorszeniu lub Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji;
   7. Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z Umową lub bez zachowania wymaganej staranności, nie dostosowuje się w wyznaczonym terminie do wezwania przesłanego mu przez Zamawiającego z żądaniem zaniechania zaniedbań lub niespełnienia obowiązków wynikających  
      z Umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację Umowy;
   8. nastąpi utrata zdolności do czynności prawnych;
   9. jeżeli wartość kar umownych, którymi Zamawiający obciążył Wykonawcę zgodnie z § 9 Umowy, przekroczą kwotę 20 % Wynagrodzenia brutto Wykonawcy;
   10. w przypadku niezawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnie z warunkami określonymi w § 13 ust. 2 i 3.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 456 ust. 1 lub ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1. w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółową inwentaryzację wykonanych prac, według stanu na dzień odstąpienia;
   2. Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym   
      na koszt Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy;
   3. Wykonawca, w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych do realizacji Umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac;
   4. Wykonawca niezwłocznie, nie później niż do 3 dni od odstąpienia od Umowy, zgłosi Zamawiającemu do odbioru prace przerwane oraz zabezpieczające, a Zamawiający dokona ich odbioru w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zgłoszenia;
   5. Wykonawca przy udziale Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia odstąpienia, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia, protokół inwentaryzacji prac w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;
10. W razie odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych i zinwentaryzowanych prac, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od Umowy.
11. Zamawiający składając oświadczenie o odstąpieniu wskaże, czy odstępuje od Umowy w całości ze skutkiem *ex tunc* czy w części niewykonanej – *ex nunc*. W przypadku odstąpienia w części niewykonanej (*ex nunc*) z momentem złożenia oświadczenia o odstąpieniu dla części Przedmiotu Umowy, dla których sporządzono i przekazano Wykonawcy protokół odbioru realizacji Przedmiotu Umowy rozpoczyna się bieg okresu rękojmi oraz gwarancji na warunkach określonych w Umowie.
12. Prawo do złożenia oświadczenia o odstąpienia od umowy Zamawiający może złożyć w terminie 30 dni od uzyskania wiadomości o zajściu okoliczności odstąpienie to uzasadniających.

**§ 11**

**Rozstrzyganie sporów**

W przypadku zaistnienia jakiegokolwiek sporu związanego z Umową strony w pierwszej kolejności podejmą działania zmierzającego do jego polubownego rozwiązania, w szczególności poprzez przeprowadzenie stosowanych negocjacji.

* + - 1. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia co do sposobu rozwiązania sporu w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia negocjacji, spory rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego. Termin 14 dni o którym mowa w zdaniu poprzednim, liczony będzie od dnia doręczenia pozywanej Stronie wezwanie do rozpoczęcia negocjacji. Strony mogą przedłużyć wskazany okres 14 dni negocjacji o wspólnie uzgodniony okres.
      2. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji Umowy Strony poddają pod rozstrzygniecie właściwemu rzeczowo sądowi w Poznaniu.

**§ 12**

**Poufność**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących zadania,   
   a w szczególności danych finansowych i projektowych, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy oraz 5 lat po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zapewnia, iż postanowienie ust. 1 zawarte będzie we wszystkich Umowach zawieranych   
   z podwykonawcami lub osobami zaangażowanymi w wykonywanie niniejszej Umowy.
3. Naruszenie postanowień ust. 1 i 2 może w szczególności stanowić podstawę wypowiedzenia niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym.
4. Strony prowadzą współpracę związaną z realizacją Przedmiotu Umowy i w związku z tym Zamawiający udostępnia informacje i materiały dotyczące zakresu współpracy.
5. Korespondencja prowadzona między Stronami w związku z wykonywaniem Umowy oraz wszelkie informacje   
   i materiały uzyskane przez Wykonawcę (jego personel lub podwykonawców) odnoszące się do realizacji Umowy, mogą być wykorzystane wyłącznie w celu wykonania Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca będzie zachowywać zasady poufności w stosunku do wszystkich dokumentów, materiałów   
   i opracowań wykonanych na rzecz i zlecenie Zamawiającego lub Inwestora Zastępczego uzyskanych w ramach realizacji niniejszej Umowy i nie będzie udostępniał ich osobom trzecim w jakikolwiek sposób, w okresie prowadzonej współpracy oraz po jej zakończeniu.
7. Postanowienia o poufności wymienione powyżej nie będą stanowiły przeszkody dla Wykonawcy   
   w ujawnieniu informacji, jeżeli osoba działająca w imieniu Zamawiającego uzna, że informacje mogą być ujawnione i udzieli w tym celu pisemnej zgody lub obowiązek ujawnienia takich informacji wynikał będzie   
   z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
8. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania przez Wykonawcę, jego personel lub podwykonawców,   
   w wyniku czego Zamawiający poniósłby szkodę, Wykonawca ponosił będzie pełną odpowiedzialność cywilnoprawną z tego tytułu.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych, do których uzyskał dostęp w toku realizacji Umowy, na zasadach aktualnie obowiązujących przepisów prawa.
10. Wykonawca wyraża zgodę na zbieranie i przetwarzanie danych osobowych w rozumieniu aktualnie obowiązujących przepisów prawa o ochronie danych osobowych, przez instytucję dla celów związanych   
    z przygotowaniem, realizacją i rozliczeniem Przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja powykonawcza będzie posiadać tylko dane osobowe niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca posiada zgody osób na przetwarzanie ich danych osobowych   
    w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu Umowy, a przekazana dokumentacja będąca przedmiotem Umowy będzie zawierać:
    1. w przypadku formy elektronicznej – oddzielny folder z danymi osobowymi,
    2. w przypadku formy papierowej – zanonimizowane dane.

**§ 13**

**Ubezpieczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że podlega ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności gospodarczej, a polisa **OC nr…………….,** na kwotę co najmniej **100.000,00 PLN** stanowi Załącznik nr 4 do Umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę równą co najmniej **100.000,00 PLN**, które jest ważne do dnia **………. r.**

3. Wykonawca zobowiązuje się przed upływem **24 miesięcy**, licząc od sporządzenia protokołu obioru bez uwag, zawrzeć nową umowę ubezpieczenia w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej na kwotę równą co najmniej **100.000,00 PLN**.

4. Wykonawca zobowiązany jest objąć umową ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej cały okres wykonywania Przedmiotu Umowy – ust. 3 stosuje się odpowiednio.

5. W terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kopię tej umowy Zamawiającemu.

6. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody odniesione przez osoby trzecie w wyniku realizacji prac, o których mowa w § 1 ust. 1.

7. W przypadku nie zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnie z warunkami określonymi w ust. 2 i 3, Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić, z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych~~.~~

14

Odbiory

1. Po wykonaniu Przedmiotu Umowy o którym mowa w § 1 ust. 2 Umowy Strony przystąpią do odbioru.
2. Wykonawca w celu dokonania odbioru składa Zamawiającemu:
   1. wniosek o dokonanie odbioru - drogą elektroniczną, na adres **kancelaria@zzmpoznan.pl** oraz
   2. kompletną dokumentację – drogą elektroniczną oraz w wersji papierowej i na nośniku fizycznym (pendrive).
3. Przedstawiciel Zamawiającego dokona jej sprawdzenia w ciągu 5 dni roboczych. Jeżeli przekazana dokumentacja lub jej część zostanie przez Zamawiającego uznana za nienależycie wykonaną, Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.
4. Wykonawca zobowiązany jest do ponownego przekazania poprawionej lub uzupełnionej dokumentacji   
   w ciągu 5 dni roboczych.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że dokumentacja jest kompletna i prawidłowa, wyznaczy datę rozpoczęcia odbioru prac wykonanych w terenie, nie później niż w terminie 7 dni od zakończenia sprawdzenia dokumentacji.
6. Warunkiem skutecznego odbioru końcowego całego Przedmiotu Umowy jest faktyczne zakończenie wszystkich prac objętych Przedmiotem Umowy oraz usunięcie wszelkich wad stwierdzonych w toku jego realizacji.
7. Dokonanie odbioru końcowego Strony potwierdzają protokołem odbioru prac podpisanym przez Strony.
8. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad stwierdzonych w toku realizacji Przedmiotu Umowy lub stwierdzonych przy odbiorze końcowym w terminie 7 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego drogą mailową lub od daty podpisania protokołu odbioru prac stwierdzającego istnienie wad.

**§ 15**

**Zmiany umowy**

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w następujących przypadkach:
2. zmiana wynagrodzenia umownego Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki VAT – jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania robót po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę równą różnicy   
   w kwocie podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę. Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania robót po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę;
3. zmiana wielkości przedmiotu zamówienia:
4. w sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a nie powstałych z winy Zamawiającego lub Wykonawcy, lub przy zmianie potrzeb wynikłych w trakcie wykonywania niniejszej umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość niezrealizowania pełnego zakresu Przedmiotu Umowy wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia umownego w wysokości do 20% całkowitej wartości zamówienia,
5. w sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a nie powstałych z winy Zamawiającego lub Wykonawcy lub przy zmianie potrzeb wynikłych w trakcie wykonywania niniejszej umowy, Zamawiający dopuszcza zwiększenie ilości Przedmiotu Umowy do 15%, co jest zgodne z art. 455 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
6. zmiana treści umowy:
7. jeżeli zajdzie potrzeba, w przypadku zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.
8. zmiana terminu wykonania zamówienia w sytuacjach wystąpienia:
9. przestoju w realizacji Przedmiotu Umowy, niezawinionego przez Wykonawcę, a wynikłego ze zdarzeń losowych lub decyzji Zamawiającego,
10. warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie zamówień/prac budowlanych zgodnie z technologią ich wykonania – przedłużenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja Przedmiotu Umowy,
11. warunków atmosferycznych, w szczególności: klęski żywiołowe; wystąpienie nietypowych dla klimatu polskiego warunków atmosferycznych odbiegających od typowych; szczególnie niesprzyjających np. gradobicia, trąby powietrzne, opady deszczu, niskie lub wysokie temperatury powietrza; zjawiska niestandardowe w klimacie polskim przedłużenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja Przedmiotu Umowy,
12. przedłużenie terminu realizacji zamówienia podstawowego na skutek konieczności wykonania zamówień lub prac dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania oraz zakończenia podstawowego przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami występującymi w związku z przedłużeniem tego terminu,
13. przedłużenie terminu realizacji zamówienia podstawowego na skutek konieczności wykonania zamówień dodatkowych wraz ze wszystkimi konsekwencjami występującymi w związku z przedłużeniem tego terminu;
14. zmiany będące następstwem działań lub zaniechania działań Zamawiającego lub nieotrzymanie stosownych decyzji od innych organów publicznych;
15. wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron umowy związanych z koniecznością zmiany okresu realizacji umowy,
16. wystąpienia awarii niezawinionej czynnościami lub nie wynikającej z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – przedłużenie terminów realizacji umowy o czas konieczny na usunięcie awarii i podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SIWZ,
17. przerwania realizacji zamówienia w sytuacjach określonych w art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – przedłużenie terminów realizacji umowy o czas, na który wstrzymano prace na obiekcie zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
18. udokumentowanych działań osób, podmiotów trzecich (niezwiązanych z żadną ze Stron) lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie realizacji zamówienia w całości bądź w istotnym zakresie – w przypadku, jeśli działania osób, podmiotów trzecich lub organów władzy publicznej wpływają na możliwość wykonywania istotnej części lub całości zamówienia podstawowego – odpowiednia, odpowiadająca tym okolicznościom – zmiana terminu lub terminów realizacji Umowy dot. zamówienia podstawowego,
19. leżącej po stronie Zamawiającego opóźnienia w przekazaniu Wykonawcy terenu budowy – zmiana terminów realizacji Umowy o liczbę dni zwłoki, w przypadku, gdy zwłoka ta dotyczy części terenu budowy i nie uniemożliwia wykonywania części Przedmiotu Umowy – odpowiednia zmiana terminów dotyczy wyłącznie części na którą wpływ ma zwłoka,
20. konieczności wykonania zamiennych prac budowlanych w stosunku do prac będących przedmiotem umowy lub odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji ich części – zmiana zakresu Przedmiotu Umowy, wynagrodzenia Wykonawcy i ewentualnie terminów jej realizacji, w przypadku konieczności zmiany technologii wykonania Przedmiotu Umowy, zastosowania rozwiązań zamiennych, zastępczych lub równoważnych, które nie były przewidziane przez Zamawiającego, Zamawiający dopuszcza zmianę zakresu prac, wyłącznie w zakresie niezbędnym do zgodnego z projektem budowlanym, obowiązującymi standardami, wymaganiami technicznymi oraz normami, prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy. Obliczenie wartości prac podlegających zamianie, o którą zmienione (pomniejszone lub zwiększone) zostanie wynagrodzenie należne Wykonawcy, nastąpi na podstawie zamiennego przedmiaru prac. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, poprzez wydłużenie odpowiednio o czas konieczny dla wprowadzenia tych zmian.
21. zmiana sposobu spełnienia świadczenia, zmiana parametrów realizowanego zamówienia:
22. zmiany technologiczne, w szczególności: konieczność realizacji Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, materiałowych niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu bądź ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
23. wystąpienie prac zamiennych – wynagrodzenie Wykonawcy ulega zmianie odpowiednio o kwotę wynikającą z zaakceptowanego przez umocowanego przedstawiciela Zamawiającego kosztorysu różnicowego, bez możliwości przekroczenia wysokości wynagrodzenia umownego określonego w umowie,
24. zmiany będą korzystne dla Zamawiającego i nie będą:
25. wprowadzane warunki, które gdyby zostały ujęte w ramach procedury przetargowej udzielenia zamówienia umożliwiłyby dopuszczenie innych ofert niż ta, która została pierwotnie dopuszczona;
26. modyfikowały równowagi ekonomicznej umowy na korzyść wykonawcy w sposób, który nie był przewidziany w postanowieniach pierwotnego zamówienia;
27. istotne w rozumieniu w art. 454 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
28. Warunki dokonania zmian:
29. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej;
30. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do złożenia pisemnego wniosku o zmianę postanowień umowy;
31. Wniosek, o którym mowa w ppkt. 2 musi zawierać:
32. opis propozycji zmiany,
33. uzasadnienie zmiany,
34. opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.
35. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 16**

**Wystąpienia Wykonawcy**

* + 1. W przypadku, gdy w toku realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca ujawni rozbieżności pomiędzy założeniami wynikającymi z dokumentów wskazanych w § 1 ust. 3 Umowy a stanem faktycznym zobowiązany jest w ciągu   
       3 dni roboczych, pisemnie poinformować o tym Zamawiającego wraz z przedstawieniem propozycji dalszego postępowania w formie Wystąpienia.
    2. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania Wystąpienia, Zamawiający odrzuci, dokona jego zatwierdzenia, bądź wniesie do jego treści pisemne uwagi. Wykonawca w ciągu 2 dni uzupełni, wyjaśni lub udokumentuje ewentualne niejasności.
    3. Zatwierdzenie wystąpienia Wykonawcy ma jedynie charakter techniczno-organizacyjny i stanowi dokument przygotowawczy dla zawarcia aneksu lub odrębnej umowy. Zaciągnięcie zobowiązania obejmującego zakres wskazany w zatwierdzonym Wystąpieniu Wykonawcy następuje z chwilą zawarcia aneksu do Umowy lub udzielenia odrębnego zamówienia, w trybie określonym przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 17**

**Szczegółowe regulacje dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w tym konsorcjum**

* 1. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że w przypadku gdy Umowę zawarli z Zamawiającym Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, do wykonania wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy zobowiązani są wszyscy Wykonawcy solidarnie (solidarność dłużników).
  2. Wymagania co do sposobu zawierania przez Wykonawców wspólnie ubiegających o udzielenie Zamówienia umów o podwykonawstwo zostały określone w § 5 Umowy.
  3. W przypadku, gdy Umowę zawrą z Zamawiającym Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

1. umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna być przedłożona Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej Umowy w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem;
2. umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się   
   o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna wskazywać jednoznacznie, który z Wykonawców będzie pełnił funkcję Lidera Konsorcjum;
3. umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna wskazywać jednoznacznie, na konto którego z Wykonawców Zamawiający będzie zobowiązany do uiszczania wynagrodzenia. W przypadku konsorcjum wskazania dokonuje Lider Konsorcjum;
4. każdy przedstawiciel Wykonawcy winien być umocowany przez wszystkich Wykonawców do samodzielnego działania w imieniu każdego z nich;
5. korespondencja związana z wykonywaniem Umowy winna być podpisana przez osobę umocowaną do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

**§ 18**

**Klauzula salwatoryjna**

Jeżeli część postanowień niniejszej Umowy stanie się nieważna na skutek sprzeczności z prawem, zasadami współżycia społecznego lub innych wad, Umowa pomiędzy stronami pozostaje w mocy w części w jakiej nie dotyczy jej ustawowa sankcja nieważności.

W przypadku o jakim mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Strony zobowiązane będą zawrzeć aneks do Umowy, w którym sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy i ekonomiczny będzie równoważny lub maksymalnie zbliżony do celu postanowień nieważnych lub nieskutecznych.

**§ 19**

**Dane osobowe**

1. Strony zobowiązują się do współdziałania w zakresie określenia zasad ochrony danych osobowych w celu prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Dane osobowe reprezentantów Stron będą przetwarzane w celu wykonania Umowy.
3. Podanie danych osobowych jest niezbędne do zawarcia i wykonania umowy.
4. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób przeznaczonych do wykonania Umowy i zobowiązuje się udostępnić je Stronom Umowy, wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jej realizacji, w tym dla zapewnienia sprawnej komunikacji pomiędzy Stronami.
5. Dane, o których mowa w ust. 4, w zależności od rodzaju współpracy, mogą obejmować: imię i nazwisko pracownika, zakład pracy, stanowisko służbowe, służbowe dane kontaktowe (e-mail, numer telefonu) oraz dane zawarte w dokumentach potwierdzających uprawnienia lub doświadczenie zawodowe.
6. Każda ze Stron zobowiązuje się wypełnić tzw. obowiązek informacyjny administratora wobec ww. osób, których dane zostały udostępnione Stronom w celu wykonania Umowy, poprzez zapoznanie ich z informacjami, o których mowa w art. 14 RODO (tzw. ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
7. Informacje na temat przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego znajdują się pod adresem: <https://www.zzmpoznan.pl/>.
8. Informacje na temat przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę znajdują się pod adresem: ...... lub stanowią załącznik nr 5 do umowy[[1]](#footnote-1).

**§ 21**

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że w razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, o ile ustawa Prawo zamówień publicznych nie stanowi inaczej.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że informacje dotyczące Przedmiotu Umowy oraz wynagrodzenia stanowią informację publiczną.
5. Ewentualne spory powstałe na tle niniejszej Umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwym sądom powszechnym w Poznaniu.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
7. Załączniki stanowią integralną część Umowy:

**Załączniki:**

* 1. Załącznik nr 1 – Specyfikacja
  2. Załącznik nr 2 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia
  3. Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy
  4. Załącznik nr 4 – Informacje na temat przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę

**.................................. ..................................**

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

1. Niepotrzebne skreślić [↑](#footnote-ref-1)