
PRZEDMIAR ROBÓT**Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45442100-8	Roboty malarskie
45443000-4	Roboty elewacyjne
45321000-3	Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : „Termomodernizacja budynku SP nr 1 w Łasku przy ul. 9 Maja”
ADRES INWESTYCJI : ul. 9 Maja 12, 98-100 Łask
INWESTOR : Gmina Łask
ADRES INWESTORA : ul. Warszawska 14, 98-100 Łask
:
BRANŻA : BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : BIURO KOSZTORYSOWE Zbigniew Przybylski, Teodory 104A,
98-100 Łask
DATA OPRACOWANIA : maj 2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Obróbki blacharskie, orynnowanie			
1 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (27,55+27,55+17,3+17,3+0,55+10,0+4,0)*0,5	m ² m ²	 52,125	
				RAZEM	52,125
2 d.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 27,55*2+0,55+16,75+17,3	m m	 89,700	
				RAZEM	89,700
3 d.1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku 6*12,0	m m	 72,000	
				RAZEM	72,000
4 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12 analogia	Wywiezienie zdemontowanych elementów dachu samochodami samowładowczymi na odległość 10 km poz.1*0,01 poz.2*0,15*0,1 poz.3*0,1*0,1	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,521 1,346 0,720	
				RAZEM	2,587
5 d.1	kalk. własna	Opłata za wysypisko poz.4	m ³ m ³	 2,587	
				RAZEM	2,587
6 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwi- nięciu ponad 25 cm (27,55+27,55+17,3+17,3+0,55+10,0)*0,5	m ² m ²	 50,125	
				RAZEM	50,125
7 d.1	KNR-W 4-01 0519-03 analogia	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarst- wowe uzupełnienie pokrycia dachu z papy podkładowej oraz pa- py wierzchniego krycia (27,55+27,55+17,3+17,3+0,55)*1,0	m ² m ²	 90,250	
				RAZEM	90,250
8 d.1	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych ele- mentów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej poz.2	m m	 89,700	
				RAZEM	89,700
9 d.1	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. do 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej 7*12	m m	 84,000	
				RAZEM	84,000
10 d.1	KNR-W 2-02 0524-03	Leje spustowe 7	szt szt	 7,000	
				RAZEM	7,000
2 45311000-0		Instalacja odgromowa			
11 d.2	kalk. własna	Demontaż istniejącej instalacji odgromowej wraz z wywozem i utylizacją 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.2	KNNR 5 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienaprężane poziome moco- wane na wspornikach obsadzanych 27,0*3+18,0*3	m m	 135,000	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	135,000
13	KNNR 5 d.2 0201-04	Przewody odprowadzające instalacji odgromowej wciągane do rur - pręty stalowe okrągłe ocynk. fi 8mm 6*12,0	m		
			m	72,000	
				RAZEM	72,000
14	KNR-W 5- d.2 08 0107- 04	Rury ochronne o średnicy 50 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach	m		
		poz.13	m	72,000	
				RAZEM	72,000
15	KSNR 5 d.2 0603-02	Montaż przewodów uziemiających i wyrównawczych mocowanych na wspornikach ściennych na innym podłożu- bednarka FeZn 25x4 6*1,0	m		
			m	6,000	
				RAZEM	6,000
16	KNNR 5 d.2 0404-01	Montaż skrzynek probierczych dla złączy kontrolnych instalacji odgromowej 6	szt.		
			szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
17	KNNR 5 d.2 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej - połączenie pręt-płaskownik 6	szt.		
			szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
18	KNNR 5 d.2 0404-01 analogia	Studzienka kontrolno-pomiarowa 6	szt.		
			szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
19	KNNR 5 d.2 0612-03	Łączenie pręta o śr. 8 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 50	szt.		
			szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
20	KNNR 5 d.2 0614-02 analogia	Zabezpieczenie antykorozyjne przewodów instalacji przeciwpożarzeniowej 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNNR 5 d.2 0615-05	Maszt odgromowy 2	kpl.		
			kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
3		Docieplenie ścian			
22	d.3 kalk. włas- na	Demontaż i montaż powrotny okablowania, uchwytów, tablic informacyjnych, oświetlenia i innych elementów na elewacji 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR-W 4- d.3 01 0609- 01	Rozebranie istniejącej izolacji grubości ok. 14 cm	m ²		
		A (obliczenia pomocnicze)		252,000	
		B (obliczenia pomocnicze)		36,000	
		poz.23A-poz.23B	m ²	216,000	
				RAZEM	216,000
24	KNR-W 4- d.3 01 0609- 01	Rozebranie istniejącej izolacji grubości ok. 14 cm	m ²		
		A (obliczenia pomocnicze)		609,720	
		B (obliczenia pomocnicze)		106,770	
		poz.24A-poz.24B	m ²	502,950	
				RAZEM	502,950
25	KNR-W 4- d.3 01 0609- 01	Rozebranie istniejącej izolacji grubości ok. 4 cm - ościeża	m ²		
		poz.36+poz.37	m ²	98,430	
				RAZEM	98,430

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26	KNR-W 4- d.3 01 0609- 01	Rozebranie istniejącej izolacji grubości ok. 6 cm - cokół	m ²		
		poz.38	m ²	25,540	
				RAZEM	25,540
27	KNR-W 4- d.3 01 0109- 11 0109- 12	Wywiezienie zdemontowanej izolacji samochodami samowyla- dowczymi na odległość 10 km	m ³		
		poz.23*0,15	m ³	32,400	
		poz.24*0,15	m ³	75,443	
		poz.25*0,04	m ³	3,937	
		poz.26*0,06	m ³	1,532	
				RAZEM	113,312
28	kalk. włas- na	Koszt utylizacji izolacji	m ³		
		poz.27	m ³	113,312	
				RAZEM	113,312
29	KNR 9-21 d.3 0106-02	Cięśnieniowe czyszczenie detergentami i mycie elewacji wodą zimną <i>ściany po demontażu izolacji:</i> poz.23+poz.24	m ²		
			m ²	718,950	
				RAZEM	718,950
30	KNR 9-21 d.3 0106-02	Cięśnieniowe czyszczenie detergentami i mycie elewacji wodą zimną A (obliczenia pomocnicze) B (obliczenia pomocnicze) poz.30A-poz.30B	m ²		
				242,040	
				67,840	
			m ²	174,200	
				RAZEM	174,200
31	KNR 9-21 d.3 0106-02	Cięśnieniowe czyszczenie detergentami i mycie elewacji wodą zimną <i>ościeża i cokół</i> poz.36+poz.37+poz.38	m ²		
			m ²	123,970	
				RAZEM	123,970
32	KNR-W 4- d.3 01 0725- 03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podło- żach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 5 m ² w 1 miejscu poz.29*10% poz.30*10% poz.31*10%	m ²		
			m ²	71,895	
			m ²	17,420	
			m ²	12,397	
				RAZEM	101,712
33	KNR 0-23 d.3 2611-03	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczepna poz.34+poz.35+poz.36+poz.37+poz.38	m ²		
			m ²	1 017,120	
				RAZEM	1 017,120
34	KNR 0-23 d.3 2615-01	Docieplenie ścian płytami z wełny mineralnej gr. 17 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem pod- łoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z tynku cienkowar- stwowego silikatowo-silikonowego - zastosowano współczynnik x 1,2 do nakładów RMS na wyrównanie krzywizn istniejących ścian poz.23	m ²		
			m ²	216,000	
				RAZEM	216,000
35	KNR 0-23 d.3 2614-01	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 17 cm - przy uży- ciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z tynku cienkowarstwowego silikatowo-silikono- wego- zastosowano współczynnik x 1,2 do nakładów RMS na wyrównanie krzywizn istniejących ścian poz.24+poz.30	m ²		
			m ²	677,150	
				RAZEM	677,150
36	KNR 0-23 d.3 2615-08	Docieplenie ościeży o szer. do 30 cm z cegły płytami z wełny mi- neralnej gr. 30 mm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z tynku cienkowarstwowego silikatowo-silikonowego A (obliczenia pomocnicze) poz.36A*0,3	m ²		
			m ²	13,600	
				4,080	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,080
37	KNR 0-23 d.3 2614-08	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z tynku cienkowarstwowego silikonowo-silikatowego A (obliczenia pomocnicze) poz.37A*0,3	m ² m ²	 314,500 94,350	
				RAZEM	94,350
38	KNR 0-23 d.3 2614-08 analogia	Docieplenie cokołu z cegły płytami styropianowymi gr. 15 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z tynku cienkowarstwowego silikonowo-silikatowego - zastosowano współczynnik x 1,2 do nakładów RMS na wyrównanie krzywizn istniejących ścian A (obliczenia pomocnicze) poz.38A*0,35	m ² m ²	 72,970 25,540	
				RAZEM	25,540
39	KNR 0-23 d.3 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej 27,55*2+17,32+6,0+0,55-4,0-2,0	m m	 72,970	
				RAZEM	72,970
40	KNR 0-23 d.3 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym <i>narożniki budynku:</i> 12,0*5 <i>stolarka:</i> poz.36A+poz.37A	m m m	 60,000 328,100	
				RAZEM	388,100
4		Wymiana stolarki okiennej z robotami towarzyszącymi			
41	KNR-W 4- d.4 01 0353- 11	Wykucie z muru podokienników zewnętrznych 1,2*3 1,2*5 1,2*33 1,8*9	m m m m m	 3,600 6,000 39,600 16,200	
				RAZEM	65,400
42	KNR 0-19 d.4 0929-03	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m ² wraz z wykonaniem i uzupełnieniem tynku wewnętrznego do lica ściany. 1,2*0,6*5	m ² m ²	 3,600	
				RAZEM	3,600
43	KNR 0-19 d.4 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m ² wraz z wykonaniem i uzupełnieniem tynku wewnętrznego do lica ściany. 1,2*1,8*36	m ² m ²	 77,760	
				RAZEM	77,760
44	KNR 0-19 d.4 0929-11	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m ² wraz z wykonaniem i uzupełnieniem tynku wewnętrznego do lica ściany. 1,8*1,8*23	m ² m ²	 74,520	
				RAZEM	74,520
45	KNR 0-19 d.4 1023-12	Wymiana drzwi wejściowych wraz z wykonaniem i uzupełnieniem tynku do lica ściany. 1,3*2,1	m ² m ²	 2,730	
				RAZEM	2,730
46	KNR 2-02 d.4 0129-02	Parapety zewnętrzne (67 szt = 94,2 mb) 3+5+33+9+14+3	szt szt	 67,000	
				RAZEM	67,000
47	KNR 4-01 d.4 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km poz.41*0,3*0,02 poz.42*0,1 poz.43*0,1 poz.44*0,1	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,392 0,360 7,776 7,452	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.45*0,1	m ³	0,273	
				RAZEM	16,253
48	d.4 kalk. włas- na	Oплата за wysypisko	m ³		
		poz.47	m ³	16,253	
				RAZEM	16,253
49	KNR-W 4- d.4 01 1204- 02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - uzupełnienie powłok malarskich po wymianie okien na ościeżach wewnętrznych - przyjęto 3,0 m ² na okno 65*3,0	m ²		
			m ²	195,000	
				RAZEM	195,000
5		Rusztowania			
50	KNR-W 2- d.5 02 1603- 02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
		(28,0*2+18,0*2)*12,0	m ²	1 104,000	
				RAZEM	1 104,000
51	KNR-W 2- d.5 02 1612- 02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15 m	m ²		
		poz.50	m ²	1 104,000	
				RAZEM	1 104,000
52	KNR 2-02 d.5 r.16 z.sz. 5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,2,3,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,19,21,22,23,24,25,29,30,31,32,34,35,36,37,40,41,42,43,44,46)			
6		Roboty towarzyszące			
53	KNR 2-31 d.6 0815-07	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej 27,0*0,5	m ²		
			m ²	13,500	
				RAZEM	13,500
54	KNR 2-31 d.6 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej	m		
		27	m	27,000	
				RAZEM	27,000
55	KNR-W 4- d.6 01 0212- 01	Ręczna rozbiórka progu wejściowego	m ³		
		1,8*1,2*0,2	m ³	0,432	
				RAZEM	0,432
56	KNR-W 4- d.6 01 0109- 14 0109- 16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość 10 km	m ³		
		poz.55+poz.53*0,07+poz.54*0,06*0,2	m ³	1,701	
				RAZEM	1,701
57	d.6 kalk. włas- na	Oплата за wysypisko	m ³		
		poz.47	m ³	16,253	
				RAZEM	16,253
58	KNR 2-31 d.6 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm 27,0*0,5+1,8*1,2	m ²		
			m ²	15,660	
				RAZEM	15,660
59	KNR-W 4- d.6 01 0109- 01 0109- 04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II)	m ³		
		poz.58*0,2	m ³	3,132	
				RAZEM	3,132
60	d.6 kalk. włas- na	Oплата за wysypisko	m ³		
		poz.59	m ³	3,132	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,132
61	KNR 2-31 d.6 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II poz.58	m ² m ²	15,660	
				RAZEM	15,660
62	KNR 2-31 d.6 0104-01 0104-02	Warstwy odsączające z piasku wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm poz.61	m ² m ²	15,660	
				RAZEM	15,660
63	KNR 0-11 d.6 0321-01	Chodniki z kostki betonowej grubości 60 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem poz.62	m ² m ²	15,660	
				RAZEM	15,660
64	KNR 2-31 d.6 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 30,0	m m	30,000	
				RAZEM	30,000
65	KNR-W 2- d.6 02 1220- 04 analogia	Wymiana zadaszenia nad wejściem 1,5	m ² m ²	1,500	
				RAZEM	1,500
66	KNR-W 4- d.6 01 1301- 01	Demontaż i montaż powrotny krat prostych okiennych 1,8*1,8*2+1,2*1,8	m ² m ²	8,640	
				RAZEM	8,640

L p.	Nazwa działu	Od	Do
1	Obróbki blacharskie, orynowanie	1	10
2	Instalacja odgromowa	11	21
3	Docieplenie ścian	22	40
4	Wymiana stolarki okiennej z robotami towarzyszącymi	41	49
5	Rusztowania	50	52
6	Roboty towarzyszące	53	66