	<p style="text-align: center;"><b>Pracownia Architektoniczna</b>  <b>KJ-styl s.c.</b>  <b>Krukowski Jędrzejczak</b>  61-815 Poznań ul. Ratajczaka 26/3 tel.+48 601778109  Regon 632506434 NIP 778-01-07-503  Nr konta bankowego 30 1950 0001 2006 0395 0454 0002  e-mail: lech.krukowski@gmail.com</p>
---	--

nazwa elementu projektu budowlanego	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
nazwa zmierzenia budowlanego	<b>REMONT ISTNIEJĄCEGO BOISKA ORAZ ZAGOSPODAROWANIE MIEJSCA DO GRILOWANIA PRZY UL. MORASKO</b>
adres obiektu budowlanego	UL. MORASKO POZNAŃ
kategoria obiektu	MAŁA ARCHITEKTURA
nr działek	CZĘŚĆ DZ. NR 143/3, OBR. MORASKO
nazwa inwestora, adres inwestora	<b>ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ W POZNANIU</b> <b>UL. STRZEGOMSKA 3, 60-194 POZNAŃ</b>

branża funkcja projektowa	imię i nazwisko nr uprawnień	podpis
ARCHITEKTURA PROJEKTANT	mgr inż. arch. <b>LECH KRUKOWSKI</b> 208/90/PW	

POZNAŃ, 20.05.2025

## **SPIS TREŚCI**

<b>I.</b>	<b>STRONA TYTUŁOWA</b>	<b>1</b>
<b>II.</b>	<b>SPIS TREŚCI</b>	<b>2</b>
<b>III.</b>	<b>UPRAWNIENIA PROJEKTANTA</b>	<b>3</b>
<b>IV.</b>	<b>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA</b>	<b>5</b>
<b>V.</b>	<b>PZT -CZĘŚĆ OPISOWA</b>	<b>6</b>
<b>VI.</b>	<b>PZT - CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>	<b>13</b>
	PZT00 Mapa	
	PZT1- PZT	
	PZT2 - Strefa boiska	
	PZT3 - Strefa rekreacyjna – grillowa	
	PZT4 – Widoki	
	PZT5 - Aksonometria	
	 Załączniki	
	Karty zastosowanych produktów	



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE – ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Lech Krukowski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **208/90/PW**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0303**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-03-2024 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0303-26AE-F56B-C94B-2396**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI

WYDZIAŁ GOSPODARSTWA I PRZEMISŁU

Nr 208/90/PW



ZŁ ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch. Lech Krukowski  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
wszelkich obiektów budowlanych w spec.  
gospodarki i architektury  
Nr ewid. 208/90/PW  
na podst. §4 ust. 1 i 2, §13 ust. 1 pkt 1  
rozp. MGI OS z dnia 20.02.75

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie

Na podstawie par. 4 ust. 1 i 2, par. 7 i par. 13  
ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony  
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że :

Obywatel Lech K R U K O W S K I  
magister inżynier architekt

urodzony dnia 6 października 1963 r. w Poznaniu posiada przygotowanie  
zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej  
w zakresie architektury

Obywatel Lech K R U K O W S K I

jest upoważniony do :

- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,

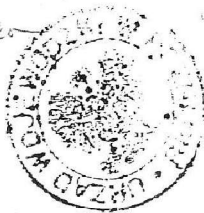
b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budowni-  
ctwie osób fizycznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów  
głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyzna-  
czalnych,

- w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania  
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania elementów  
budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego  
obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów  
głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyzna-  
czalnych.

BM/

20 MAR 1990

Za zgodność z oryginałem  
podpis  
Mieczysław Oreguwa Izba Architektów  
Polskiej Rzeczypospolitej



Zastępca Dyrektora  
mgr inż. Jerzy Gładysiak

#### **IV. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Oświadczam, że Projekt Zagospodarowania Terenu dla inwestycji p/n

**REMONT ISTNIEJĄCEGO BOISKA ORAZ ZAGOSPODAROWANIE MIEJSCA DO GRILOWANIA PRZY UL.  
MORASKO**

UL. MORASKO, POZNAŃ  
CZĘŚĆ DZ. NR 143/3, OBR. MORASKO

Został wykonany zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Ustawy Prawo Budowlane art.34 ust.3d pkt3,  
ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego,  
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej  
Jednocześnie, jesteśmy świadomi odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

POZNAŃ, 15.10.2024

mgr inż. arch. Lech Krukowski

## **V. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU CZĘŚĆ OPISOWA**

### **REMONT ISTNIEJĄCEGO BOISKA ORAZ ZAGOSPODAROWANIE MIEJSCA DO GRILOWANIA PRZY UL. MORASKO**

UL. MORASKO, POZNAŃ  
CZĘŚĆ DZ. NR 143/3, OBR. MORASKO

#### **1. PRZEDMIOT I LOKALIZACJA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Zamierzenie budowlane przewidziano na terenie działki 143/3, obręb Morasko, ul. Morasko Poznań. Na części tej działki wyznaczono teren inwestycji o powierzchni 1623 m<sup>2</sup>. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont istniejącego boiska oraz zagospodarowanie części rekreacyjnej w miejsce do grillowania.

#### **2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

Wyznaczony teren inwestycji, to teren o funkcji sportowo – rekreacyjnej. Na terenie tym znajduje się boisko oraz teren rekreacyjny wolny od zabudowy lub innego zagospodarowania przeznaczony pod miejsce do grillowania. Jest to teren płaski o lekkim spadku w kierunku wschodnim o rzędnej od 117,8 do 116,5 m n.p.m. Jest to teren zagospodarowany swobodną, nieurządzoną zielenią niską (trawa) wraz z nasadzeniami zieleni wysokiej (drzewa). Od strony wschodniej wyznaczony teren inwestycji sąsiaduje z urządzonym placem zabaw i siłownią zewnętrzną.

Fot. 1 Inwentaryzacja - teren inwestycji (zdjęcie własne)





Fot. 2 Inwentaryzacja - teren inwestycji – boisko przeznaczone do remontu (zdjęcie własne)



Fot. 3 Inwentaryzacja - teren inwestycji – miejsce do grillowania (zdjęcie własne)



### 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektuje się

**Remont boiska wielofunkcyjnego** – przewidziano wykonanie nawierzchni syntetycznej ze sztucznej trawy, boisko wyposażone w dwie bramki (2x3m) oraz w dwa stojaki z koszem.

Obecnie boisko otoczone jest istniejącym piłkochwytem. Do wymiany przewidziano górną część siatki (od wysokości 2,00 m) , której stan techniczny oceniano jako niezadowalający. Dolna część siatki piłkochwytu wykonana z siatki wzmocnionej i pozostaje bez zmian. Słupy oraz dolna część piłkochwytu pozostaje bez zmian.

Funkcja terenu pozostaje bez zmian.

**Strefę rekreacyjną przeznaczoną do grillowania** – zaprojektowano palenisko pozwalającej na rozpalenie ogniska wraz z ławkami, grill wolnostojący z rusztem oraz wiatę ze stołem piknikowym i ławkami. Projektowane zagospodarowanie terenu stanowi uzupełnienie istniejącej infrastruktury sportowo – rekreacyjnej.

#### 3.1. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWO – BUDOWLANE

##### 3.1.1 REMONT BOISKA

**A. Nawierzchnia boiska** – istniejąca nawierzchnia boiska jest naturalna – trawiasta. W ramach remontu boiska projektuje się nawierzchnię wykonaną z trawy syntetycznej zasypywanej piaskiem kwarcowym.

Opis projektowanej nawierzchni z trawy syntetycznej:

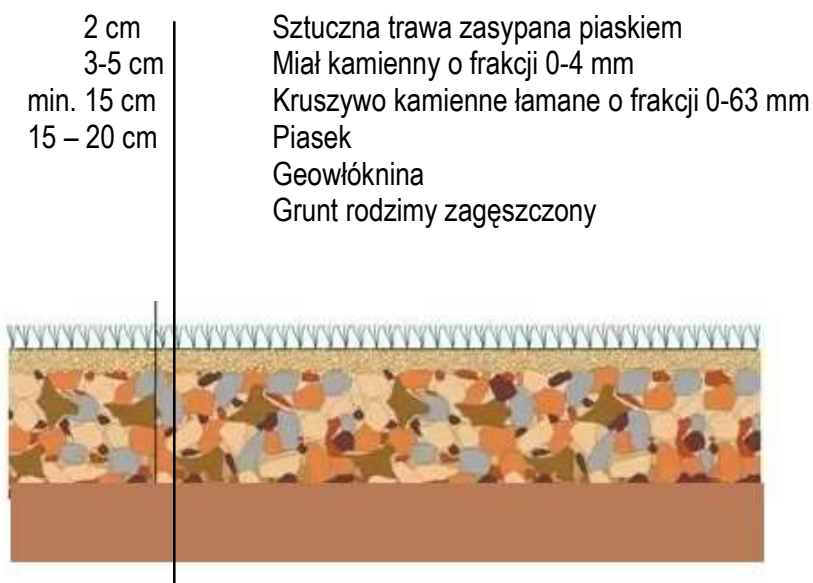
Projektuje się nawierzchnię boiska z trawy syntetycznej, instalowanej na macie amortyzującej, w kolorze zielonym wypełnioną piaskiem kwarcowym. Pod nawierzchnię zaprojektowano podbudowę przepuszczalną; warstwy podbudowy opisane poniżej. Trawa syntetyczna tuftowana posiadająca cechy jak najbardziej zbliżone do trawy naturalnej w zakresie wizualnym i użytkowym. Proponuje się nawierzchnię posiadającą dwa rodzaje włókien w jednym pęczku mix. monofilowe i fibrylowane.

Wymagania w stosunku do właściwości projektowanej trawy syntetycznej

- Rodzaj włókna: polietylenowe, monofilowe
- wysokość włókna 20mm
- Grubość włókna: min. 300 µm
- Dtex: min. 12 000
- waga włókna: min. 1400 g/m<sup>2</sup> ,
- waga całkowita nawierzchni min. 2400g/m<sup>2</sup>
- ilość pęczków: min. 22 000 /m<sup>2</sup> ,
- ilość włókien: min. 300 000 /m<sup>2</sup> ,
- linie w kolorze białym i żółtym
- wypełnienie: piasek kwarcowy



### Konstrukcja warstw podbudowy przepuszczalnej



### Opis prac - w ramach modernizacji boiska zakłada się:

- Przygotowanie terenu; wykop pod ułożenie warstw podbudowy oraz nawierzchni z trawy syntetycznej.
- Demontaż betonowego obrzeża (140 m), jego utylizację i wywóz;
- Ułożenie warstw przepuszczalnej podbudowy; zgodnie z wytycznymi producenta ;
- Ułożenie nowego obrzeża betonowego o wymiarach 8x30x100 cm na ławie betonowej z oporem (140 m);
- Dostawa oraz montaż nowej trawy syntetycznej (ok.932 m<sup>2</sup>)
- Wytyczenie oraz wklejenie linii
- Dostawa suszonego piasku kwarcowego oraz zasyp
- Posprzątanie miejsca realizacji

### **B. Wyposażenie boiska** Boisko wyposażać w

- **Dwa jednosłupowe stojaki z koszem.** Kosz zamontować na wysokości 3,05 m. Stojak stalowy, osadzony na stałe, na typowych, prefabrykowanych fundamentach betonowych - według wytycznych producenta. Spód fundamentu osadzić na głębokości min. – 0,80 m.



- **Dwie bramki** (wym. 3 m x 2 m) – tulejowa (profil owalny 120 x 100), kolor biały



### C. PIŁKOCHWYTY

Do wymiany przewidziano górną część siatki (od wysokości 2,00 m) , której stan techniczny oceniano jako niezadowalający. Dolna część siatki piłkochwyty wykonana z siatki wzmocnionej i pozostaje bez zmian. Słupy oraz dolna część piłkochwyty pozostaje bez zmian.

#### 3.1.2 STREFA REKREACYJNA PRZEZNACZONA DO GRILOWANIA

**A. Nawierzchnia** – zaprojektowano nawierzchnię mineralną wodoprzepuszczalną, naturalnie stabilizowaną; kolor beżowy. Jak nawierzchnia HanseGrand (lub adekwatna).

##### **Charakterystyka zastosowanej nawierzchni:**

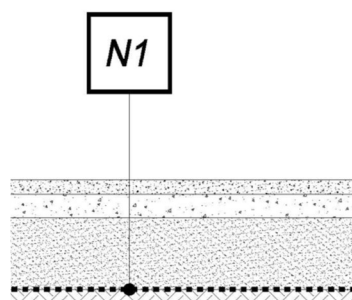
- **Składniki** - to czysty materiał budowlany z wysokogatunkowych surowców, takich jak: kamień naturalny, łupki wysokogórskie oraz ekologiczne lepiszcze wiążące. jest całkowicie przyjazny dla środowiska i podlega ustawicznej kontroli jakości.
- **Właściwości** - nie kruszy się i nie pyli, jest odporny na działanie zewnętrznych warunków atmosferycznych oraz łatwy w obróbce. Posiada wysoką odporność na ciężar, ścieranie i jest niebrudzący.  
Nadaje się na powierzchnie przeznaczone dla wózków inwalidzkich
- **Dane techniczne** - posiada grubość ziarna od 0 do 8mm, waga wynosi 2 tony/m<sup>3</sup>. Zagęszczenie według metody Proctora wynosi 2,099 g/cm<sup>3</sup>.
- **Wskazówki dotyczące obróbki** - jest osadzany na głębokość od 3 do 4 cm. Nachylenie powierzchni powinno wynosić min. 2–3 %

## Konstrukcja zastosowanej nawierzchni

### KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

<b>N1</b>	NAWIERZCHNIA MINERALNA TYPU HANSEGRAND
	mat kamienny / gr. 3cm
	kruszywo łamane (frakcja 0–8mm) / gr. 5cm
	podbudowa z kruszywa łamanego lub tłucznią stabilizowaną mechanicznie (frakcja 0–31,5mm) / 15cm
	geowłóknina
	grunt rodzimy stabilizowany mechanicznie

### PRZEKRÓJ TYPOWY



## B. WYPOSAŻENIE MIEJSCA DO GRILOWANIA — zaprojektowano:

- **Palenisko z ławkami** – palenisko wykonane z betonu architektonicznego (kolor jasnoszary). Krag paleniska wyposażyć w metalowy wkład, dedykowany rozwiązaniom pod paleniska. Dookoła paleniska przewidziano ławki o konstrukcji ze stali cynkowanej ogniowo (kolor RAL7043 pół mat) z siedziskami wykonanymi z drewna egzotycznego, olejowanego z barwnikiem Palisander, klejonego.
- **Grill parkowy wolnostojący** - wykonany ze stali cynkowanej ogniowo (kolor RAL7043, półmat), blat grilla ze sklejki, olejowanej barwnikiem Palisander. Grill wyposażony w metalowy ruszt.
- **Wiatę ze stołem piknikowym i ławkami** – wiaty na planie koła; konstrukcję wiaty stanowi rama ze stali cynkowanej ogniowo (kolor RAL7043 pół mat); elementy dekoracyjne stanowią belki z drewna egzotycznego, klejonego; olejowanego z barwnikiem Palisander. Wiaty wyposażona w okrągły stół piknikowy z ławkami. Konstrukcja stołu oraz ławek ze stali cynkowanej ogniowo

(kolor RAL7043 pół mat) z blatem oraz siedziskami wykonanymi z drewna egzotycznego z barwnikiem Palisander, klejonego.

- **Kosz na śmieci** - wykonane z betonu architektonicznego (kolor jasnoszary), wewnątrz wykonane ze stali kwasoodpornej. Wykonać napis w betonie „ŚMIECI”
- **Kosz na popiół** - wykonane z betonu architektonicznego (kolor jasnoszary), wewnątrz wykonane ze stali kwasoodpornej. Wykonać napis w betonie „POPIÓŁ”
- **Pojemnik na piasek** – pojemnik o pojemności 60 l wykonany z tworzywa sztucznego (kolor szary).

#### KOLORYSTYKA ZASTOSOWANYCH ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

Elementy stalowe: lakierowane RAL 7043, półmat

Elementy drewniane: olejowane kolor Palisander

Beton: Jasnoszary

#### POSADOWIENIE ZASTOSOWANYCH ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

Wszystkie elementy osadzić w podłożu na stałe, za pomocą kotwienia w fundamencie (głębokość fundamentu min. -0.8 m)

Szczegółowe karty wraz ze specyfikacją techniczną zastosowanych artykułów zostały dołączone do części rysunkowej.

Montaż urządzeń powinien być przeprowadzony zgodnie z wytycznymi producenta urządzeń oraz spełniać wymogi Polskich Norm, należy zachować odstęp min 0,5 m od podziemnej infrastruktury technicznej.

- C. CHODNIK Z KOSTKI BETONOWEJ** (kolor szary) Zaprojektowano jako chodnik typu poz-bruk (kostka prostokątna) o powierzchni 120 m<sup>2</sup> z kostki betonowej (kolor szary). Chodnik układać z zapewnieniem spływu wód opadowych. Zastosować obrzeża betonowe.

Warstwy nawierzchni z kostki betonowej

8cm	Kostka betonowa
3cm	Podsypka cementowo – piaskowa
15cm	Podbudowa zasadnicza z kruszywa stabilizowana mechanicznie
10cm	Piasek stabilizowany cementem

#### 4. ZESTAWIENIE

4.1 POWIERZCHNIA ZABUDOWY – nie projektuje się zabudowy.

#### 5. INFORMACJE I DANE

5.1 O OGRANICZENIACH LUB ZAKAZACH W ZABUDOWIE LUB ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB WZ – zgodnie z MPZP.

5.2 O OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ - Nie dotyczy

5.3 OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ - Nie dotyczy

5.4 O OCHRONIE ŚRODOWISKA

Projektowaną inwestycję nie klasyfikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub potencjalnie oddziaływać na środowisko.

W trakcie prowadzenia robót konieczne jest zachowanie wymaganych przepisów ochrony środowiska przy prowadzeniu robót budowlanych. Prowadzenie robót ziemnych i nawierzchniowych nie spowoduje ingerencji w środowisko poza terenem prowadzenia prac.

**6. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PPOŻ W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ POŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ - Nie dotyczy**

**7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Zgodnie z artykułem 34 ust.3 pkt 5 Prawa Budowlanego projekt zagospodarowania terenu nie oddziałuje na sąsiednie działki, w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obszar oddziaływania inwestycji zawiera się w granicach działki, na której zlokalizowana jest przedmiotowa inwestycja tj. dz. nr 143/3