Katalog kar umownych związanych z niewłaściwym wykonywaniem umowy.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Czynności** | **Wysokość kary umownej** | **Częstotliwość** |
| **Budynki** | | | |
| 1 | Konserwacja powierzchni podłóg wraz z polerowaniem | 500 zł | za każde piętro, na którym  stwierdzono niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie umowy |
| 2 | Mycie okien wraz z żaluzjami  poziomymi | 100 zł / pomieszczenie | za każde pomieszczenie, w którym  stwierdzono niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie umowy |
| 3 | Sprzątanie pomieszczeń biurowych i sal konferencyjnych | 100 zł / pomieszczenie | za każde pomieszczenie, w którym  stwierdzono niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie umowy |
| 4 | Odkurzanie powierzchni podłóg,  pranie wykładzin w pomieszczeniach Urzędu | 100 zł / pomieszczenie | za każde pomieszczenie, w którym  stwierdzono niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie umowy |
| 5 | Sprzątanie wind | 50zł / winda | za każde pomieszczenie, w którym  stwierdzono niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie umowy |
| 6 | Uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników papierowych, pojemników  z mydłem / pianą w toaletach | 100 zł / pomieszczenie | za każde pomieszczenie, w którym  stwierdzono niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie umowy |
| 7 | Sprzątanie łazienek (brudne lub  zakamienione: glazura, lustra,  urządzenia sanitarne i armatura  łazienkowa) | 100 zł / pomieszczenie | za każde pomieszczenie, w którym  stwierdzono niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie umowy |
| **Teren zewnętrzny** | | | |
| 1 | Mycie i odśnieżanie szklanych daszków i wiały rowerowej na zewnątrz Urzędu, | 500 zł | za każdy dzień, w którym stwierdzono niewłaściwe  wykonanie umowy |
| 2 | Usuwanie nieczystości z kratek odpływowych zlokalizowanych na parkingu | 300 zł |
| 3 | Oczyszczanie ze śniegu, lodu i błota, schodów, chodników, ciągów pieszo-jezdnych, jezdni oraz parkingów wraz z pryzmowaniem śniegu po opadach. | 1000 zł |
| 4 | Koszenie trawników wraz z usunięciem skoszonej trawy. | 100 zł |
| 5 | Podlewanie trawników i nasadzeń m.in. drzew, krzewów | 100 zł |
| 6 | Pielenie, grabienie, odchwaszczanie terenów zielonych oraz usuwanie zieleni z terenów utwardzonych m.in. usuwanie trawy występującej między płytami chodnikowymi itp. | 100 zł |
| **Sprzątanie dachu w budynku przy ul. Jagiellończyka 8 w Gorzowie Wlkp.** | | | |
| 1 | Niewykonanie sprzątania dachu  potwierdzonego przedstawieniem  protokołu z wykonanej usługi, wg ustalonego harmonogramu, a w  przypadku braku harmonogramu  niewykonanie usługi w danym  miesiącu. | 500 zł | za każde stwierdzenie  niewykonania usługi według harmonogramu lub w danym  miesiącu |
| 2 | Zdejmowanie koszów filtrujących  systemu odwadniania dachu. | 500 zł | za każdy stwierdzony  przypadek |
| 3 | Rozpoczęcie prac bez  powiadomienia wyznaczonego  pracownika LUW. | 100 zł |
| 4 | Usuwanie zgromadzonych na  dachu nieczystości przez ich  zrzucenie lub zamiatanie z  powierzchni dachu na zewnątrz  budynku. | 2000 zł |
| 5 | Wykonywanie usługi sprzątania w  sposób powodujący uwalnianie  się zapachów powodując  potrzebę przewietrzenia budynku. | 500 zł | za każde zdarzenie wymagające przewietrzania budynku |
| 6 | Uszkodzenie powierzchni dachu. | 500 zł plus koszt  naprawy | za każdą wykonana  naprawę po stwierdzeniu  uszkodzenia membrany  dachu z winy wykonawcy. |