

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :

**REMONTU BUDYNKU NR 9 PRZY
UL. KOCJANA 3 W WARSZAWIE.**

OBIEKT:

BUDYNEK ARCHIWUM SĄDU OKRĘGOWEGO W WARSZAWIE, PRZY UL. KOCJANA 3, 01 -
473 WARSZAWA, DZ. NR EW. : 2 , OBRĘB 61007

INWESTOR:

SKARB PAŃSTWA - SĄD OKRĘGOWY W WARSZAWIE, AL. SOLIDARNOŚCI 127, 00-898
WARSZAWA

BRANŻA:

BUDOWLANA .

ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO :

PROJEKT TECHNICZNY ..

GŁÓWNY PROJEKTANT:

BIURO PROJEKTOWE MM SECURE DESIGN MACIEJ MACIĄGA , 03-352 WARSZAWA,
UL.REMBIELIŃSKA 20 LOK. 403 , TEL. 534 385 008 , E-MAIL : M.MACIAGA79@WP.PL

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ARCHITEKTURA :

| | | |
|-------------|---|--|
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. arch. Marcel Gil upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień MA/057/12 | |
| SPRAWDZIŁ | mgr inż. arch. Jakub Nowak upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień WA-72/93 | |

KONSTRUKCJA:

| | | |
|-------------|--|--|
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. Marek Skórzewski upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr uprawnień MAZ/0089/ POOK /10 | |
| SPRAWDZIŁ | mgr inż. Robert Sitnicki upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr uprawnień MAZ/0810/PBKb/15 | |

Warszawa, 15 11 2024 r.

EGZ

TOM.....

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

| | | |
|------|---|----|
| I. | OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA | 3 |
| 1. | Dane ogólne | 3 |
| 1.1. | Przedmiot opracowania..... | 3 |
| 1.2. | Zamawiający..... | 3 |
| 1.3. | Powołane normy, rozporządzenia i opracowania | 3 |
| 1.4. | Przeznaczenie i program funkcjonalny..... | 3 |
| 1.5. | Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego. | 4 |
| 1.6. | Opinia geotechniczna oraz sposób posadowienia obiektu. | 4 |
| 1.7. | Dane o wpisie inwestycji do rejestru zabytków..... | 4 |
| 1.8. | Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełno sprawne | 4 |
| 1.9. | Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie na zdrowie i obiekt sąsiednie | 4 |
| 2. | Stan istniejący..... | 6 |
| 3. | Dane dotyczące warunków ochrony p.poż. | 6 |
| 4. | Zakres prac objętych opracowaniem..... | 6 |
| 5. | Opis prac objętych opracowaniem | 7 |
| 5.1. | Prace przygotowawcze i rozbiórkowe | 7 |
| 5.2. | Naprawa elewacji | 8 |
| 5.3. | Hydroizolacja i ocieplenie ściany fundamentowej wschodniej. | 9 |
| 5.4. | Naprawa ogrodzenia od strony wschodniej..... | 10 |
| 5.5. | Naprawa ścian w pomieszczeniach piwnicznych | 10 |
| 5.6. | Wymiana obróbek blacharskich | 10 |
| 5.7. | Remont zjazdu do piwnicy. | 11 |
| 5.8. | Wykonanie nowej drabiny wewnętrznej do wyłazu na dach | 11 |
| 5.9. | Naprawa rampy | 11 |
| II. | ZAŁĄCZNIKI | 16 |
| 1. | INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA..... | 16 |
| 2. | UPRAWNIENIA I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY PROJEKTANTA..... | 23 |
| 3. | OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW | 33 |
| III. | CZĘŚĆ RYSUNKOWA | 34 |

| | |
|---|----|
| A - 01 PLAN SYTUACYJNY..... | 35 |
| A - 02 RZUT PIWNICY..... | 36 |
| A - 03 RZUT PARTERU..... | 37 |
| A - 04 RZUT PIETRA 1 | 38 |
| A - 05 RZUT DACHU | 39 |
| A - 06 PRZEKRÓJ A-A | 40 |
| A - 07 ELEWACJE POŁUDNIOWA..... | 41 |
| A - 08 ELEWACJA PÓŁNOCNA | 42 |
| A - 09 WLEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA..... | 43 |
| A - 10 ZBROJENIE PŁYTY FUNDAMENTOWEJ POD JEDNOSTKI ZEWN. KLIMATYZACJI..... | 44 |

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Dane ogólne

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny remontu budynku magazynowego położonego przy ul. Kocjana 3 , 01 - 473 Warszawa, dz. nr ew. : 2 , obręb 61007 , jednostka ewidencyjna 146502_8 Dzielnica Bemowo .

1.2. Zamawiający

Skarb Państwa - Sąd Okręgowy w Warszawie z siedzibą w Warszawie (00 - 898) przy Al. „ Solidarności” 127.

1.3. Powołane normy, rozporządzenia i opracowania

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane. (tekst jednolity Dz.U.2023 poz. 682)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020 poz. 1609).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1225 z dnia 15 kwietnia 2022r.)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej. (tekst jednolity Dz.U.2022 poz. 2057)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (tekst jednolity Dz.U.2023 poz. 822).

1.4. Przeznaczenie i program funkcjonalny.

Prace projektowe obejmują roboty budowlane tj. remont : elewacji , pomieszczenia w piwnicy , wymiana obróbek blacharskich , wykonanie tynku mozaikowego na

części elewacji , remont rampy , naprawa izolacji wschodniej ścian w piwnicy . Projektowane prace nie zmieniają przeznaczenia , programu funkcjonalnego dla budynku oraz formy architektonicznej.

1.5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

| | | | |
|---------------------------------|---|---------|----------------|
| – powierzchnia użytkowa | – | 1051,00 | m ² |
| – powierzchnia zabudowy | – | 491,80 | m ² |
| – kubatura | – | 5115,0 | m ³ |
| – wysokość w najwyższym punkcie | – | 8,70 | m |

1.6. Opinia geotechniczna oraz sposób posadowienia obiektu.

Nie dotyczy. Projektowany zakres prac budowlanych nie wpływa na sposób posadowienia budynku .

1.7. Dane o wpisie inwestycji do rejestru zabytków.

Przedmiotowa działka nr 02 oraz budynek archiwum nie są objęte ochroną konserwatorską .

1.8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełno sprawne .

Nie dotyczy.

1.9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie na zdrowie i obiekt sąsiednie .

- Zapotrzebowanie na wodę oraz ilości i sposób odprowadzenia ścieków i wody opadowej.

Nie dotyczy . Warunki bez zmian.

- Emisja zanieczyszczeń gazowych, zapachów, pyłowych i płynnych

Planowana Inwestycja nie będzie powodować powstawania zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.

- Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy . Warunki bez zmian.

- Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w tym jonizującego , pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń

Planowana inwestycja nie będzie powodować powstawania żadnego promieniowania, pola magnetycznego oraz innych zakłóceń.

- Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Planowane prace budowlane w obiekcie nie będą miały negatywnego wpływu na otaczający drzewostan, glebę i wody. Materiały przyjęte do projektowania nie zagrażają środowisku naturalnemu ani zdrowiu ludzi. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję nie przewiduje się żadnej wycinki ani usuwania istniejącej zieleni.

- Analiza technicznych , środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy .

- Analiza technicznych , środowiskowych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach

Nie dotyczy .

- * Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano - instalacyjnego, zapewniających użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.

- Instalacja hydrantowa wewnętrzna

Nie dotyczy .

- Instalacja kanalizacji sanitarnej

Nie dotyczy .

- Instalacja kanalizacji deszczowej

Nie dotyczy .

- Instalacje grzewcze

Nie dotyczy .

- Instalacja wentylacji mechanicznej
Projektuje się remont instalacji. Patrz branża sanitarna.
- Instalacja klimatyzacji
Projektuje się remont instalacji. Patrz branża sanitarna.

2. Stan istniejący

Przedmiotowy budynek jest budynkiem archiwum Sądu Okręgowego w Warszawie . Jest to budynek wolnostojący , posiada trzy kondygnacje nadziemne i jest całkowicie podpiwniczony . Wykonany jest w technologii słupowo – ścianowej, strop oparty na żebrach ,a żebra na ścianach i słupach . Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej ocieplone styropianem o gr. 10cm. Stropy z płyt żelbetowych . Dach dwu spadowy z płyt żelbetowych , kryty papą termoizgrzewalną. Stolarka okienna i drzwiowa z PCV . Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej. Budynek posiada jedną klatkę schodową.

3. Dane dotyczące warunków ochrony p.poż.

Planowane prace budowlane przedstawione w niniejszym opracowaniu nie pogarszają istniejących warunków ochrony ppoż. W zakresie niniejszego opracowanie nie jest dostosowanie budynku do obowiązujących przepisów ochrony ppoż.

4. Zakres prac objętych opracowaniem.

Prace remontowe obejmują:

a) remont elewacji polegających na:

- pracach przygotowawczych, zabezpieczających i wstępnym czyszczeniu elewacji ,
- naprawach w płaszczyznach elewacji (miejsca spękań i uszkodzeń warstw ocieplenia) ,
- demontażu płytek elewacyjnych i wymianie okładziny na tynk mozaikowy na elewacji w płaszczyźnie cokołowej do wysokości rampy zewnętrznej, pod rampą oraz w obszarze zjazdu na poziom -1 zlokalizowanego po stronie elewacji zachodniej, oraz wymianie na tynk elewacyjny w płaszczyźnie elewacji północnej pomiędzy oknami. Powierzchnia płytek do skucia ok. 300 m²,

b) wykonaniu tynku mozaikowego do wysokości rampy w płaszczyźnie elewacji – na wzór elewacji zachodniej (w miejscu skutych płytek) oraz od strony południowej (wejściowej) - czyszczeniu, malowaniu i impregnacji elewacji,

c) wymianę istniejących obróbek blacharskich w płaszczyźnie elewacji oraz parapetów zewnętrznych z blachy,

d) naprawę konstrukcji rampy od spodniej strony (zabezpieczenie odkrytego zbrojenia), naprawa i wyrównanie. Długość rampy 25 m, szerokość rampy 1,90 m, wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi niezbędnymi do wykonania w związku z przyjętymi rozwiązaniami technologicznymi,

e) naprawę izolacji ściany fundamentowej wschodniej:

- demontażu istniejących agregatów klimatyzacyjnych,
- demontażu istniejącej nawierzchni wzdłuż ścian zewnętrznych,
- wykonaniu wykopu wzdłuż ścian zewnętrznych do głębokości ławy fundamentowej,
- wykonaniu naprawy izolacji pionowej ścian fundamentowych,
- zasypaniu wykopu (mieszanka żwirowo – piaskowa) oraz zagęszczenie gruntu,
- wykonaniu nowej opaski wokół budynku na podsypce cementowo – piaskowej z kostki brukowej przy zachowaniu odpowiedniego spadku od budynku,
- ponowny montaż agregatów klimatyzacyjnych.

f) roboty budowlane w pomieszczeniu techniczny na kondygnacji -1 :

- robotach związane z likwidacją zawilgoceń i zacieków, w tym skucie odspojonych zawilgoconych tynków, zastosowanie preparatów grzybobójczych, osuszenie podłoża, wykonanie prac koniecznych i niezbędnych przygotowujących podłoże pod malowanie w tym hydroizolacji systemowej,
- malowaniu pomieszczenia łącznie z przedsionkiem.

g) prace związane z demontażem istniejącej drabiny przy wyłazie dachowym oraz montażem nowej drabiny ewakuacyjnej aluminiowej z koszem ochronnym,

h) prace związane z remontem ogrodzenia od strony wschodniej, oczyszczenie konstrukcji słupków i przęseł, oraz malowanie farbą antykorozyjną wraz z przełożeniem furtki ze strony północnej na południową,

i) roboty towarzyszące związane z remontem instalacji klimatyzacji (szczegóły patrz branża sanitarna) tj. wszelkich niezbędnych robót towarzyszących takie jak: naprawa tynków po przeprowadzeniu instalacji, szpachlowanie, uzupełnienia , malowanie, itp.

5. Opis prac objętych opracowaniem

5.1. Prace przygotowawcze i rozbiórkowe

Przed przystąpieniem do bezpośrednich robót budowlanych należy:

- wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia: ogrodzenie otoczenia prowadzonych prac, uniemożliwiające wejście osobom postronnym
- oznakować strefy niebezpieczne wokół budynku,
- zabezpieczyć otoczenie budynku przed spadającymi przedmiotami ,
- zabezpieczyć wejścia do budynku ,
- ustawić znaki informacyjne i ostrzegawcze,
- zorganizować dojazd na teren budowy dla maszyn i pojazdów transportowych

- zorganizować miejsce składowania materiałów budowlanych
- zorganizować zaplecze socjalne dla pracowników

Do prac przygotowawczych zalicza się :

- montaż rusztowań oraz zabezpieczenie placu budowy
- demontaż wszystkich kolidujących z pracami elementów takich jak: uchwyty na flagę, kamery zewnętrzne, oprawy oświetleniowe zewnętrzne, tabliczki adresowe oraz informacyjne, rury spustowe kanały wentylacyjne.

5.2. Naprawa elewacji .

Projektuje się czyszczenie / mycie oraz naprawę / uzupełnienie drobnych ubytków tynku i ocieplenia na elewacji . Z całej elewacji należy usunąć płytki elewacyjne , usunąć wszystkie warstwy aż do muru. W miejscu usuniętych płytek należy odtworzyć warstwę ocieplenia i tynk .

Projektuje się wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemnych w technologii lekko-mokrej styropianem fasadowym o gr. 10 (grubość zgodna z warstwą istniejącą) o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,031$ W/mK.

Przed wykonaniem docieplenia należy usunąć wszystkie luźne i odparzone fragmenty tynku, oczyścić ściany ze wszystkich zabrudzeń, osuszyć i przygotować podłoże pod ocieplenie.

Następnie należy wykonać warstwę ocieplenia styropianem o gr. 10 cm przy użyciu kleju do przyklejania płyt styropianowych. Masę klejową należy nakładać na płycie na obrzeżach pasami o szerokości 3-4 cm, a na pozostałej powierzchni płyty placakami tak, by po dociśnięciu płyty klej pokrywał przynajmniej 40% powierzchni płyty. Niedopuszczalne jest poprawianie położenia płyt po upływie kilku minut. W przypadku niewłaściwego przyłożenia płyty do ściany należy ją oderwać, zebrać masę klejową i wykonać ponownie proces nakładania masy i przyklejania płyty do ściany. Płyty należy układać w układzie poziomym z zachowaniem mijankowego układu spoin (min grubość płyty), a w narożach płyty powinny być ułożone w sposób zapewniający wiązanie. Płyty styropianowe należy kołkować do ściany za pomocą kołków systemowych z zastosowaniem izokapsli przy zachowaniu zasady: 4 kołki na 1m^2 płaszczyzny ściany, 6 kołków na 1m^2 płaszczyzny w strefie przy narożnikowej – na szerokości 2,0m od naroża budynku. Po przyklejeniu płyt izolacji termicznej należy za pomocą tarki do styropianu wyrównać powierzchnie ścian.

Następnie wykonać warstwę kleju zbrojoną siatką elewacyjną przy użyciu kleju do wykonywania warstwy zbrojonej. Warstwę kleju zbrojoną siatką należy wykonać w taki sposób, by najpierw nałożyć klej, a następnie siatkę zbrojącą wcisnąć w klej za pomocą metalowej pacy. Niedopuszczalnym jest nakładanie kleju bezpośrednio na siatkę. Po wyschnięciu należy nanieść drugą warstwę kleju.

Przed ułożeniem tynku należy powierzchnie wykańczaną ściany wyrównać, oczyścić z kurzu i zagruntować podkładem gruntującym. Całą elewację należy pomalować . Powierzchnie ścian do wysokości cokołu wykończyć tynkiem mozaikowym , kolory (RAL 1013 – biały ostrygowy) . Powyżej cokołu na elewacji północnej wykonać tynk elewacyjny silikonowy , malowany na kolor RAL 8024 – brązowy kremowy , lokalizacja kolorów wg rysunków elewacji).

5.3. Hydroizolacja i ocieplenie ściany fundamentowej wschodniej.

Istniejące jednostki klimatyzacji oraz płyty na elewacji należy zdemontować, płytę fundamentową dla jednostek klimatyzacji wyburzyć, następnie wykonać wykop. Istniejące ocieplenie i hydroizolację należy usunąć aż do muru. Przewiduje się wykonanie hydroizolacji ścian fundamentowych typu średniego przy użyciu masy izolacyjnej bitumicznej dwuskładnikowej modyfikowanej polimerami oraz termoizolacji ścian fundamentowych płytami styroduru XPS 300 o gr. 10 cm i współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda=0,038$ W/m·K.

Fundamenty należy odkopać aż do poziomu wierzchu ław fundamentowych w sposób umożliwiającą bezpieczne i prawidłowe wykonanie prac oraz usunąć warstwę docieplenia. Ścianę fundamentową oczyścić mechanicznie i osuszyć. Przed naniesieniem warstw hydroizolacji należy w/w powierzchnie wyrównać tynkiem cementowo-wapiennym oraz wykonać fasetę z zaprawy cementowo-wapiennej na styku ściany fundamentowej z ławą fundamentową. W dalszej kolejności nanieść 2 warstwy powłoki hydroizolacyjnej przy użyciu masy izolacyjnej bitumicznej dwuskładnikowej modyfikowanej polimerami o klasie wodoszczelności W2A.

Następnie należy wykonać ocieplenie ścian fundamentowych i piwnic – aż do wysokości usuniętych płyt elewacyjnych, płytami styroduru XPS 300 o gr. 10 cm przy użyciu kleju bitumicznego do przyklejania płyt styropianowych. Masę klejową należy nakładać na płycie styroduru tak, by po dociśnięciu płyty klej pokrywał przynajmniej 40% powierzchni płyty. Niedopuszczalne jest poprawianie położenia płyt po upływie kilku minut. W przypadku niewłaściwego przyłożenia płyty do ściany należy ją odebrać, zebrać masę klejową i wykonać ponownie proces nakładania masy i przyklejania płyty do ściany. Po przyklejeniu płyt styroduru należy za pomocą tarki do styropianu wyrównać powierzchnie ścian.

W dalszej kolejności ułożyć folie kubelkową na powierzchni styroduru pod powierzchnią terenu, natomiast na części powyżej poziomu terenu wykonać warstwę kleju zbrojoną siatką przy użyciu kleju do wykonywania warstwy zbrojonej. Warstwę kleju zbrojoną siatką należy wykonać w taki sposób, by najpierw nałożyć klej, a następnie siatkę zbrojącą wcisnąć w klej za pomocą metalowej pacy. Niedopuszczalnym jest nakładanie kleju bezpośrednio na siatkę. Po wyschnięciu należy nanieść drugą warstwę kleju. Strefę cokołową budynku wykończyć przy użyciu tynku mozaikowego na bazie żywicy w kolorze RAL 8024 – brązowy kremowy lub zbliżonym.

Następnie należy zasypać wykop (mieszanka żwirowo – piaskowa) oraz zagęścić gruntu oraz wykonać nową opaskę budynku z kostki betonowej.

W miejscu ponownego montażu jednostek klimatyzacyjnych należy wykonać płytę żelbetową gr. 25 cm z betonu C30/37, zbrojoną siatką górą i dołem #12 co 15, otulina 5 cm. Dopuszcza się zastosowanie prefabrykowany fundament pod jednostki klimatyzacyjne o niegorszych parametrach. Płytę wykonać ze spadkiem od budynku.

Szczegółowe rozwiązania dotyczące wykonania wymienionych prac wg. rysunków detali.

Wszystkie prace wykonać ściśle wg zaleceń producenta wg jednego systemu. Nie dopuszcza się łączenia systemów różnych producentów.

5.4. Naprawa ogrodzenia od strony wschodniej.

Istniejące ogrodzenie systemowe należy naprawić . Lokalizacja ogrodzenia wg części rysunkowej. Powierzchni należy oczyścić , usunąć rdzę i powłoki malarskie , nałożyć podkład , pomalować farbą antykorozyjną dwukrotnie na kolor jasny szary.

Podmurówkę betonową należy naprawić tj. oczyścić , luźne fragmenty betonu usunąć, uzupełnić specjalistycznymi zaprawami , przygotować podłoże do malowania , pomalować epoksydową farbą żywiczną .

Istniejącą furtkę należy zdemontować , miejsce po otworze należy uzupełnić ogrodzeniem – styl i forma jak ogrodzenie istniejące.

Projektuje się nową furtkę (lokalizacja patrz rzut parteru), o wymiarach 100 / 225 cm, furtka systemowa , stalowa , ażurowa (oczka siatki 60 x 60 mm , pręty stalowe $\phi = 4$ mm) , słupki konstrukcyjne kwadratowe min 80 x 80 mm, mocowane na fundamencie żelbetowym , skrzydło mocowane na min. 3 zawiasy , pomalować farbą antykorozyjną dwukrotnie na kolor jasny szary.

5.5. Naprawa ścian w pomieszczeniach piwnicznych .

Projektuje się naprawę zawilgoconych ścian w dwóch pomieszczeniach w piwnicy (lokalizacja patrz część rysunkowa). Na uszkodzonych fragmentach ścian w pierwszej kolejności należy skuć istniejące warstwy wykończeniowe ściany , aż do konstrukcji, następnie ścianę należy osuszyć i przygotować podłoże wg zaleceń producenta. Następnie podłoże należy :

- zagruntować ,
- wykonać mostek szczepny , wyrównać podłoże ,
- wykonać fasetę uszczelniającą , w miejscu styku ściany i posadzki na świeżej warstwie szczepnej wykonać fasetę uszczelniającą ,
- wykonać pierwszą warstwę izolacyjną (mineralny szlam uszczelniający),
- wykonać drugą warstwę izolacyjną („ świeże na świeże „ lub po wyschnięciu zgodnie z wytycznymi producenta) ,
- wykonać obrzutkę ,
- wykonać tynk renowacyjny ,
- pomalować farbą przepuszczającą na bazie żywicy na kolor biały .

Na fragmentach ścianach gdzie nie występują zawilgocenia , powierzchnię ściany należy oczyścić , zagruntować oraz pomalować na kolor biały .

Wszystkie prace wykonać ściśle wg zaleceń producenta wg jednego systemu. . Nie dopuszcza się łączenia systemów różnych producentów.

5.6. Wymiana obróbek blacharskich

W ramach przewidzianych prac przewiduje się wymianę wszystkich obróbek blacharskich tj. obróbek blacharskich gzymsów, pasów podrynnowych, nadrynnowych, rynien, rur spustowych oraz krutek wentylacyjnych. Wymiary należy dopasować każdorazowo do każdego elementu z osobna. Przy montażu należy zachować spadek na zewnątrz oraz odpowiednią odległość kapinosu obróbki od wykończonej elewacji (min. 4 cm). Wszelkie połączenia należy uszczelnić uszczelniaczem dekar-skim w kolorze najbardziej zbliżonym do koloru obróbek.

Stosować blachę grub. 0,7 mm ocynkowaną powlekaną w kolorze srebrnym (blaszanym) . Blachę mocować na podkładzie z płyty OSB lub innej wodoodpornej grub. 22 mm. Płyta powinna wystawać poza obrys ścianki tak jak obróbka.

Rynny fi 200 i rury spustowe fi150 wykonane z blachy ocynkowanej powlekanej , kielichowe, mocowane do elewacji na dystansach z wpięciem do kanalizacji deszczowej. Min 30cm ponad terenem zamontować czyszczaki w kolorze czarnym.

5.7. Remont zjazdu do piwnicy.

Projektuje się reperację muru przy zjeździe do piwnicy . Płytki elewacyjne należy usunąć ze wszystkimi warstwami aż do muru . Mur należy oczyścić , naprawić przy użyciu specjalistycznych zapraw , a następnie wykończyć tynkiem mozaikowym w kolorze RAL 8024 – brązowy kremowy.

5.8. Wykonanie nowej drabiny wewnętrznej do wylazu na dach .

Projektuje się demontaż wewnętrznej drabiny zlokalizowanej na klatce schodowej prowadzącej do wylazu na dach. W jej miejsce projektuje się drabinę systemową 52 x 350 cm ze stali nierdzewnej , od wysokości 250 cm zabezpieczonej koszem ochronnym o średnicy $\phi 80$ cm .

5.9. Naprawa rampy .

Projektuje się naprawę spodu płyty .

Do wzmocnienia taśmami węglowymi przyjęto około 60% zbrojenia.

Prace przygotowawcze.

Należy odkuć wszystkie skorodowane , osłabione i słabo związane z podłożem, fragmenty betonu , aż do nośnego betonu. Na fragmentach nieskorodowanych także przeszlifować lub spiaskować powierzchnię , aby usunąć „mleczko” cementowe i uzyskać powierzchnię zapewniającą prawidłową przyczepność czyli 1,5 MPa w próbie pull-off. . Zalecane sposoby przygotowania podłoża – czyszczenie metodą hydrodynamiczną lub strumieniowo – ścierną ewentualnie przy użyciu elektronarzędzi.

Widoczne fragmenty stali zbrojeniowej odsłonić do miejsc nieskorodowanych po ok. 2 cm w każdym kierunku. Odsłoniętą stal zbrojeniową oczyścić wg PN-ISO 8501-1 metodą strumieniowo – ścierną ewentualnie przy użyciu elektronarzędzi.

Należy oszacować utratę przekroju zbrojenia , a następnie wg zaleceń producenta należy dobrać typ wymaganych taśm węglowych Sika Carbodur S (lub równoważnych) . Rzeczywisty stopień ubytku przekroju prętów należy ocenić po wykonaniu czyszczenia.

Technologia naprawy .

1. Usunięciu warstwy skorodowanego betonu ,
2. Oczyszczenie skorodowanych prętów zbrojeniowych wraz z oceną stopnia ubytku przekrojów prętów w wyniku korozji,

3. Zwiększenie odporności na korozję stali zbrojeniowej przez głęboką impregnację płynnym inhibitorem korozji (np. Sikagard 903+ lub równoważny) , specjalistyczny produkt spełniający nw. parametry .

Parametry równoważności :

- nie zmienia wyglądu powierzchni betonu ,
- nie zmienia paroprzepuszczalności betonu ,
- spełnia wymagania dla zasady 11 normy PN EN 1504 9 metoda 11.3 (zastosowanie inhibitorów korozji w betonie).
- długotrwała ochrona wydłużająca trwałość konstrukcji ,
- chroni obydwie obszary stali zbrojeniowej: katodowy (zasada 9) oraz anodowy (zasada 11) ,
- wodny roztwór aminoalkoholi i soli amino alkoholi ,

3. Dokładne zmycie powierzchni płyty po zastosowaniu inhibitora korozji. Po naniesieniu ostatniej warstwy materiału, jak tylko powierzchnia stanie się matowa, należy ją spłukać wodą pod niskim ciśnieniem (wąż ogrodowy). Dzień po aplikacji, powierzchnię należy umyć wodą pod ciśnieniem ok. 10 MPa (100 barów) aby usunąć wszelkie ślady rozpuszczalnych soli, które mogą osadzać się na powierzchni ,

4. Przeprowadzenie napraw ubytków betonu (reprofilacja uszkodzeń) za pomocą systemu naprawczego (np. Sika MonoTop na bazie zapraw PCC lub równoważny) .

Parametry równoważności :

- cienkowarstwowa zaprawa wyrównawcza ,
- wypełnianie porów w betonie i wyrównywanie powierzchni ,
- odpowiednia do prac naprawczych (zasada 3, metoda 3.1 i 3.3 wg normy PN-EN 1504-9). Naprawa złuszczonego lub uszkodzonego betonu w budynkach, mostach i innych konstrukcjach żelbetowych ,
- odpowiednia do zachowania lub przywrócenia pasywności (zasada 7, metoda 7.1 i 7.2 wg normy PN EN 1504-9). Zwiększona otulina zbrojenia i wymiana zniszczonego lub skarbonatyzowanego betonu,
- możliwość aplikacji do 5 mm w jednym cyklu ,
- klasa R4 wg PN-EN 1504-3 ,
- wysoka odporność na siarczany ,
- niski skurcz ,
- niska przepuszczalność chlorków ,
- reakcja na ogień klasa A1

| | | | | |
|--|---|--------------------------|---------------------------|--------------|
| Wytrzymałość na ściskanie | <u>1 dzień</u> ≥ 8 MPa | <u>7 dni</u> ≥ 25 MPa | <u>28 dni</u> ≥ 44 MPa | (EN 12190) |
| Moduł sprężystości przy ściskaniu | ≥ 15 GPa | | | (EN 13412) |
| Wytrzymałość na zginanie | <u>1 dzień</u> ≥ 3 MPa | <u>28 dni</u> ≥ 8 MPa | (EN 12190) | |
| Wytrzymałość na odrywanie | ≥ 1,5 MPa | | | (EN 1542) |
| Absorpcja kapilarna | ≤ 0,5 kg·m ⁻² ·h ^{-0,5} | | | (EN 13057) |
| Mrozoodporność - odporność na działanie soli odladzających | ≥ 1,50 MPa | | | (EN 13687-1) |
| Odporność na karbonatyzację | dk ≤ betonu kontrolnego | | | (EN 13295) |

5. Wzmocnienie konstrukcji taśmami węglowymi (np. Sika Carbodur S 512 lub równoważne) jako ekwiwalent utraconego przekroju zbrojenia spowodowanego korozją .

Parametry równoważności :

- odporność na korozję ,
- wysoka wytrzymałość ,
- bardzo długa trwałość i wytrzymałość zmęczeniowa ,
- dowolne długości, nie trzeba wykonywać złącz ,
- niewielkie wymiary poprzeczne ,
- łatwość aplikacji, zwłaszcza w pozycji sufitowej ,
- możliwość stosowania w kilku warstwach,

INFORMACJE TECHNICZNE

| | | | |
|--|----------------------------------|-------------|---------------|
| Wytrzymałość na rozciąganie laminatu | Wartość średnia | 3 100 MPa | (PN-EN 2561) |
| | Kwantyl rzędu 5% | 2 900 MPa | |
| | Wartości wzdłuż kierunku włókien | | |
| Moduł sprężystości laminatu przy rozciąganiu | Wartość średnia | 170 000 MPa | (PN-EN 2561) |
| | Kwantyl rzędu 5% | 165 000 MPa | |
| | Wartości wzdłuż kierunku włókien | | |
| Wydłużenie przy zerwaniu laminatu | Wartość średnia | 1,80% | (PN-EN 2561) |
| | Wartości wzdłuż kierunku włókien | | |
| Temperatura zeszklenia | > 100 °C | | (PN-EN 61006) |

Taśmy po przyklejeniu zaciągnąć klejem po zewnętrznej stronie i w tę warstwę wkleić piasek kwarcowy o uziarnieniu 0,8-1,2 mm w celu uzyskania mineralnego wykończenia taśm.

6. Zabezpieczenie paroprzepuszczalną, wodoszczelną powłoką barwną (np. Sikagard 550 W Elastic lub równoważną).

Parametry równoważności :

- ograniczająca niszczenie betonu i jako dodatkowa ochrona zmniejszająca ryzyko wystąpienia korozji zbrojenia stalowego,
- ochrona przed wnikaniem (zasada 1, metoda 1.3 wg normy EN 1504-9) ,

- kontrola zawilgocenia (zasada 2, metoda 2.3 wg normy EN 1504-9),
- zwiększanie oporności/ zwiększanie rezystywności betonu (zasada 8, metoda 8.3 wg normy EN 1504-9) ,
- zdolność przenoszenia zarysowań podłoża nawet w niskich temperaturach (-20°C) ,
- dobra przyczepność do betonu,
- wysoki opór dyfuzyjny dla dwutlenku węgla minimalizujący postęp karbonatyzacji betonu,
- zmniejszona skłonność do osiadania brudu i zanieczyszczeń na powierzchni ,
- bardzo dobra odporność na czynniki atmosferyczne i starzenie ,
- przepuszczalność pary wodnej ,

INFORMACJE TECHNICZNE

| | | | |
|--|---|--|------------------------------------|
| Wydłużenie przy zerwaniu | W temperaturze pokojowej (bez narażenia na warunki atmosferyczne) | ~120% | |
| | W temperaturze -20°C | ~70% | |
| Wytrzymałość na odrywanie | 2,9 (2,8) MPa | (EN 1542) | |
| Przenoszenie zarysowań podłoża | Klasa A1 (-20°C) - 2 warstwy Klasa B3.1 (-20°C) - 3 warstwy | (EN 1062-7) | |
| Mrozoodporność - odporność na działanie soli odładzających | 2,9 (2,1) MPa | (EN 13687 część 1 i 2) | |
| Zachowanie po przyspieszonym starzeniu | Spełnia po 2000 godzin | (EN 1062-11) | |
| Przepuszczalność pary wodnej | Grubość suchej warstwy | $d = 230 \mu\text{m}$ | (EN ISO 7783-1) (EN ISO 7783-2) |
| | Równoważna grubość warstwy powietrza | $S_{D, \text{H}_2\text{O}} = 0,35 \text{ m}$ | |
| | Współczynnik dyfuzji H_2O | $\mu\text{H}_2\text{O} = 1,5 \times 10^{-3}$ | |
| | Wymagania | $S_{D, \text{H}_2\text{O}} \leq 5 \text{ m}$ | |
| Absorpcja kapilarna | $w = 0,02 \text{ kg}/(\text{m}^2\text{h}^{0,5})$ | (EN 1062-3) | |
| Przepuszczalność CO_2 | Grubość suchej warstwy | $d = 160 \mu\text{m}$ | (EN 1062-6) |
| | Równoważna grubość warstwy powietrza | $S_{D, \text{CO}_2} = 51 \text{ m}$ | |
| | Współczynnik dyfuzji CO_2 | $\mu\text{CO}_2 = 3,1 \times 10^{-5}$ | |
| | Wymagania | $S_{D, \text{CO}_2} \geq 50 \text{ m}$ | |

Wszystkie prace wykonać ściśle wg zaleceń producenta wg jednego systemu. Nie dopuszcza się łączenia systemów różnych producentów. Nazwy własne zostały podane jako przykładowe, dopuszcza się zmianę producenta przy zachowaniu nie gorszych właściwości danego produktu.

UWAGA: ze względu na zaawansowaną korozję stali zbrojeniowej i możliwe obłuzowanie prętów zbrojeniowych podczas prac przygotowania podłoża należy rozważyć podstemplowanie konstrukcji przed przystąpieniem do prac. Podstemplowanie należy tak zrealizować, aby umożliwiło w pierwszym etapie naprawę konstrukcji w strefach klejenia taśm węglowych i następnie przyklejenie tych taśm. Po przyklejeniu taśm i odczekaniu 5-7 dni zależnie od temperatury otoczenia można będzie usunąć podstemplowanie i przeprowadzić naprawę w

miejscach niedostępnych oraz wykonać szpachlowanie całości spodu konstrukcji i jej malowanie ochronne.

UWAGI KOŃCOWE

- w przypadku stwierdzenia założeń/warunków odmiennych niż przyjęte w opracowaniu należy niezwłocznie powiadomić opracowującego,
- prace budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją oraz sztuką budowlaną wymaganiami technicznymi z zachowaniem BIOZ,
- wszystkie części dokumentacji należy czytać, jako całość, część rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają. O wszelkich zauważonych jej defektach należy bezzwłocznie powiadomić nadzór autorski i inwestorski,
- wszystkie elementy wchodzące w skład projektowanej inwestycji powinny być wykonane z materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadającym Polskim Normą lub posiadających aktualne na dzień oddania do użytkowania obiektu Aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia wydane przez ITB,
- wszystkie roboty, a zwłaszcza znikające lub podlegające zabudowaniu należy przed zamknięciem przedstawić do odbioru inspektorowi nadzoru w celu stwierdzenia prawidłowości wykonania i stwierdzenia możliwości bezpiecznego i prawidłowego wykonania kolejnych etapów i robót,
- **OSTATECZNY DOBÓR KOLORYSTYKI ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA UZGODNIĆ Z ZAMAWIAJĄCYM**

II. ZAŁĄCZNIKI

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :

**REMONTU BUDYNKU NR 9 PRZY
UL. KOCJANA 3 W WARSZAWIE.**

OBIEKT:

BUDYNEK ARCHIWUM SĄDU OKRĘGOWEGO W WARSZAWIE, PRZY UL. KOCJANA 3, 01 -
473 WARSZAWA, DZ. NR EW. : 2 , OBRĘB 61007

INWESTOR:

SKARB PAŃSTWA - SĄD OKRĘGOWY W WARSZAWIE, AL. SOLIDARNOŚCI 127, 00-898
WARSZAWA

BRANŻA:

BUDOWLANA .

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ARCHITEKTURA :

| | | |
|-------------|---|--|
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. arch. Marcel Gil upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień MA/057/12 | |
| SPRAWDZIŁ | mgr inż. arch. Jakub Nowak upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień WA-72/93 | |

KONSTRUKCJA:

| | | |
|-------------|--|--|
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. Marek Skórzewski upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr uprawnień MAZ/0089/ POOK /10 | |
| SPRAWDZIŁ | mgr inż. Robert Sitnicki upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr uprawnień MAZ/0810/PBKb/15 | |

Warszawa, 15 11 2024 r.

1. Podstawa opracowania.

- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz. U. z 2022 r. poz.1510)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022r. poz.88).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2004.180.1860)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. Nr 62 poz. 287)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003.169.1650)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. 2018 poz. 583)

2. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotowy budynek jest budynkiem magazynowym w Warszawie przy ul. Kocjana 3.

Prace remontowe obejmują:

a) remont elewacji polegających na:

- pracach przygotowawczych, zabezpieczających i wstępnym czyszczeniu elewacji ,
- naprawach w płaszczyznach elewacji (miejsca spękań i uszkodzeń warstw ocieplenia) ,
- demontażu płytek elewacyjnych i wymianie okładziny na tynk mozaikowy na elewacji w płaszczyźnie cokołowej do wysokości rampy zewnętrznej, pod rampą oraz w obszarze zjazdu na poziom -1 zlokalizowanego po stronie elewacji zachodniej, oraz wymianie na tynk elewacyjny w płaszczyźnie elewacji północnej pomiędzy oknami. Powierzchnia płytek do skucia ok. 300 m²,

b) wykonaniu tynku mozaikowego do wysokości rampy w płaszczyźnie elewacji – na wzór elewacji zachodniej (w miejscu skutych płytek) oraz od strony południowej (wejściowej) - czyszczeniu, malowaniu i impregnacji elewacji,

c) wymianę istniejących obróbek blacharskich w płaszczyźnie elewacji oraz parapetów zewnętrznych z blachy,

d) naprawę konstrukcji rampy od spodniej strony (zabezpieczenie odkrytego zbrojenia), naprawa i wyrównanie. Długość rampy 25 m, szerokość rampy 1,90 m, wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi niezbędnymi do wykonania w związku z przyjętymi rozwiązaniami technologicznymi,

e) naprawę izolacji ściany fundamentowej wschodniej:

- demontażu istniejących agregatów klimatyzacyjnych,
- demontażu istniejącej nawierzchni wzdłuż ścian zewnętrznych,
- wykonaniu wykopu wzdłuż ścian zewnętrznych do głębokości ławy fundamentowej,
- wykonaniu naprawy izolacji pionowej ścian fundamentowych,
- zasypaniu wykopu (mieszanka żwirowo – piaskowa) oraz zagęszczenie gruntu,
- wykonaniu nowej opaski wokół budynku na podsypce cementowo – piaskowej z kostki brukowej przy zachowaniu odpowiedniego spadku od budynku,
- ponowny montaż agregatów klimatyzacyjnych.

f) roboty budowlane w pomieszczeniu techniczny na kondygnacji -1 :

- robotach związane z likwidacją zawilgoceń i zacieków, w tym skucie odspojonych zawilgoconych tynków, zastosowanie preparatów grzybobójczych, osuszenie podłoża, wykonanie prac koniecznych i niezbędnych przygotowujących podłoże pod malowanie w tym hydroizolacji systemowej,
- malowaniu pomieszczenia łącznie z przedsionkiem.

g) prace związane z demontażem istniejącej drabiny przy wyłazie dachowym oraz montażem nowej drabiny ewakuacyjnej aluminiowej z koszem ochronnym,

h) prace związane z remontem ogrodzenia od strony wschodniej, oczyszczenie konstrukcji słupków i pręseł, oraz malowanie farbą antykorozyjną wraz z przełożeniem furtki ze strony północnej na południową,

i) roboty towarzyszące związane z remontem instalacji klimatyzacji (szczegóły patrz branża sanitarna) tj. wszelkich niezbędnych robót towarzyszących takie jak: naprawa tynków po przeprowadzeniu instalacji, szpachlowanie, uzupełnienia , malowanie, itp.

Kolejność realizacji prac:

1. Zabezpieczenie placu budowy.
2. Wykonanie zabezpieczenia dojazdów pieszych do wejść do budynku
3. Zabezpieczenie zieleni istniejącej oraz nawierzchni utwardzonych.
4. Prace przygotowawcze.
5. Wykonanie prac remontowych
6. Odtworzenie nawierzchni utwardzonych i prace porządkowe
7. Odbiory robót i przekazanie budynku do eksploatacji.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejące obiekty budowlane to:

- budynek objęty opracowaniem
- istniejące utwardzenia i dojścia piesze do budynku

Ponadto w obszarze projektowanej inwestycji zlokalizowane są następujące obiekty podziemne i nadziemne:

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacyjna,
- sieć gazowa,
- kable elektroenergetyczne,

- kable telekomunikacyjne.

4. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Elementem zagospodarowania działki jest przedmiotowy budynek oraz nawierzchnie utwardzone.

Elementami stwarzającymi zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w otoczeniu budynku są:

- Drogi transportu materiałów budowlanych.
- Najbliższe otoczenie budynku

Aby wyeliminować zagrożenia należy:

- wyodrębnić, zabezpieczyć i oznakować drogi komunikacyjne do budynku
- wyodrębnić, zabezpieczyć i oznakować najbliższe otoczenie budynku
- tymczasowo ograniczyć dostęp osób postronnych do strefy wykonywanych prac.

Ponadto należy skutecznie uniemożliwić dostęp osobom nieupoważnionym i postronnym do obszaru występowania zagrożeń związanych z prowadzonymi pracami

5. Przewidywane zagrożenia mogące powstać w czasie realizacji inwestycji

Realizacja inwestycji nie powinna rodzić sytuacji szczególnego zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi bezpośrednio uczestniczących w procesie budowlanym. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r. Nr 47, póź. 401).

Podczas realizacji robót zagrożenia mogą wystąpić podczas:

- prac rozładunkowych
- prac montażowych
- robót wyburzeniowych
- robót pokrywowych i dekarских

Wyżej wymienione roboty mogą stworzyć następujące zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- uszkodzenie ciała pracownika w wyniku upadku z wysokości
- przygniecenie ciała pracownika
- porażenie prądem
- powstanie pożaru
- upadek z wysokości
- uszkodzenia ciała pracownika w wyniku zetknięcia się z narzędziami
- uszkodzenia ciała pracownika w wyniku zetknięcia z maszynami
- uszkodzenie ciała pracowników w czasie transportu materiałów
- uszkodzenie ciała pracowników w czasie transportu elementów
- uszkodzenie ciała pracownika przez przedmioty spadające z wysokości
- zatrucie pracownika oparami rozpuszczalników farb i klejów

Aby zapobiec zagrożeniom dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy:

- zapewnić ścisły nadzór nad prowadzonymi pracami przez osoby posiadające określone uprawnienia budowlane.
- przeprowadzać okresowe szkolenia pracowników z zakresu BHP
- udostępnić pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje BHP
- umieścić w widocznym miejscu tablice z numerami alarmowymi

- stosować środki ochrony osobistej takie jak: odzież ochronna, kaski, rękawice i buty ochronne, okulary ochronne, sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości
- stosować środki profilaktyki przeciwpożarowej
- zapewnić pracownikom dostęp do apteczki ze środkami pierwszej pomocy oraz do podstawowego sprzętu do gaszenia pożaru
- przestrzegać instrukcji obsługi narzędzi i maszyn
- stosować wyłącznie narzędzia, urządzenia i maszyny dopuszczone do stosowania w budownictwie oraz będące w dobrym stanie technicznym, posiadające odpowiednie certyfikaty lub świadectwa zgodności z przepisami. Ciężki sprzęt budowlany winien posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia do eksploatacji.
- stosować zabezpieczenia wykopów w postaci szalunków z wyprasek stalowych
- stosować kompletne rusztowania i podesty robocze zamontowane przez osoby uprawnione. Użytkowanie rusztowań i podestów jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez osobę uprawnioną.
- pozostawiać przedmioty i narzędzia w sposób uniemożliwiający utratę stabilności
- w miejscach zagrożonych spadaniem przedmiotów z wysokości, wyznaczyć strefę niebezpieczną, odpowiednio ją ogrodzić i oznakować
- stosować stabilne urządzenia do transportu pionowego dopuszczone do użytku w budownictwie
- zachowywać porządek w obrębie wykonywanych prac
- stosować oświetlenie placu budowy i pomieszczeń wewnętrznych zapewniające bezpieczne warunki pracy
- ograniczać prace na zewnątrz budynku w trudnych warunkach atmosferycznych
- prace elektryczne wykonywać przy braku zasilania w elementach, w obrębie których prace są prowadzone
- przeprowadzać okresowe kontrole z zakresu przestrzegania zasad BHP

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Przed przystąpieniem do realizacji robót wszyscy pracownicy będą przeszkoleni w zakresie BHP. Instruktaż taki przeprowadza kierownik budowy zwracając szczególną uwagę na zagrożenia powstające przy realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Każdy pracownik powinien znać przepisy i zasady BHP, brać udział w szkoleniu i instruktażu z tego zakresu oraz poddać się wymagany egzaminom sprawdzającym. Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie oraz wszelkie wymagane uprawnienia. Powinni też być wyposażeni w odpowiedni dla charakteru prac sprzęt, kaski ochronne i odzież ochronną.

Zabezpieczenie ludzi przed zagrożeniami należy określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, który powinien być sporządzony przez Kierownika Budowy, zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst ujednolicony - Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.). Podstawą do wykonania planu BIOZ jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003 nr 120 poz. 1126).

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

W celu uniknięcia skutków oraz minimalizacji zagrożeń zaleca się zastosowanie następujących środków ostrożności i zwrócenie uwagi na następujące aspekty bezpieczeństwa pracy:

- zachować właściwą kolejność robót wykonywanych przy danym obiekcie pod względem technologicznym, tzn. np. roboty instalacyjne sanitarne wykonywać po całkowitym zakończeniu robót konstrukcyjnych, a w przypadku innej kolejności - unikać jednoczesnego wykonywania różnego rodzaju robót przy tym samym obiekcie w tym samym czasie;
- zachować bezpieczną organizację placu budowy w zakresie przestrzennego rozmieszczenia stanowisk pracy i maszyn budowlanych - zagospodarowanie terenu budowy lub robót oraz ich prowadzenie winno odbywać się zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami BHP, planem BIOZ, przykładowo:
 - stanowiska pracy nie wymagające bezpośredniego usytuowania przy wykonywanych obiektach, sytuować jak najdalej od granicy frontu robót i zasięgu maszyn; to samo dotyczy innych obiektów i urządzeń pomocniczych, np. baraków,
 - maszyny budowlane, a szczególnie mobilne - do transportu poziomego i pionowego,
- rozmieszczać pojazdy, sprzęt, materiały, aby nie blokować dojazdu/dojścia do stanowisk pracy;
- uwzględnić wymagania związane z organizacją i wykonywaniem robót, jakie wynikają z uzgodnień z zarządcą nieruchomości, właścicielem lub użytkownikiem infrastruktury technicznej znajdującej się w obszarze prowadzonych robót;
- zapewnić bezpieczeństwo dojazdów do pomieszczeń nie objętych remontem dla użytkowników budynku oraz skutecznie informować użytkowników o zagrożeniach wynikających z prowadzonych prac
- zabezpieczać miejsca prowadzenia robót przy użyciu: tablic ostrzegawczych, barier, tablic bezpieczeństwa,
- zapewnić bezpieczną koordynację robót wykonywanych przez pracowników różnych specjalności, a szczególnie przez różnych podwykonawców. Osoba odpowiedzialna za stan BHP powinna zostać zapoznana z planem BIOZ i potwierdzić to pisemnie, a następnie przekazać odpowiednie zalecenia swoim pracownikom;
- zwrócić szczególną uwagę na bezpieczne wykonywanie czynności przez osoby przebywające na budowie krótkotrwale lub jednorazowo, które nie znają występujących zagrożeń, np. pracowników nadzoru budowlanego lub technicznego nad montażem konkretnych urządzeń. W takich przypadkach stosować albo zasady odnoszące się do podwykonawców robót, albo zapewnić przebywanie tych osób na budowie pod opieką oddelegowanych pracowników budowy i przy zapewnieniu indywidualnych środków ochrony;
- na budowie powinna zostać wyznaczona osoba z ramienia wykonawcy koordynująca działania w zakresie bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia na budowie, odpowiedzialna za przestrzeganie przepisów BHP i planu BIOZ;
- pilnować stosowania przez pracowników sprzętu ochronnego i środków ochrony indywidualnej dobranych do rodzaju przewidywanego zagrożenia podczas wykonywania robót, jeśli zagrożenia przy danych czynnościach nie da się całkowicie wyeliminować;
- pilnować stosowania sprzętu asekuracyjnego chroniącego przed upadkiem z wysokości;

- zapewnić łączność radiową lub telefoniczną z wykorzystaniem telefonu komórkowego;

W celu uniknięcia skutków oraz minimalizacji zagrożeń zaleca się zapewnienie właściwych parametrów użytkowych stosowanego sprzętu budowlanego:

- Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym. Rusztowania systemowe powinny być montowane zgodnie z dokumentacją projektową z elementów poddanych przez producenta badaniom na zgodność z wymaganiami konstrukcyjnymi i materiałowymi, określonymi w kryteriach oceny wyrobów pod względem bezpieczeństwa. Elementy rusztowań, innych niż wymienionych w ust. 2, powinny być montowane zgodnie z projektem indywidualnym.
- Montaż rusztowań oraz podestów roboczych, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonywane zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę. Odbiór rusztowania potwierdza się wpisem w dzienniku budowy lub protokole odbioru technicznego.
- Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu przed porażeniem prądem elektrycznym.
- Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy zabezpiecza się przed dostępem nieupoważnionych osób.
- Połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi wykonuje się w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.
- Używanie narzędzi uszkodzonych jest zabronione. Wszelkie samowolne przeróbki narzędzi są zabronione.

Oprócz powyższych zaleceń szczególnych, specyficznych dla wykonywania robót, oczywiste jest stosowanie powszechnie obowiązujących przepisów BHP przy danych rodzajach robót i obchodzeniu się z urządzeniami i materiałami, podanych w przepisach prawnych i instrukcjach.

Pracownicy zatrudnieni na placu budowy, oprócz przeszkolenia BHP w zakresie wykonywanych przez nich prac, powinni ponadto zostać zaznajomieni z ogólnymi zagrożeniami występującymi na placu budowy, w szczególności omówionymi w niniejszym rozdziale, związanymi z innymi wykonywanymi jednocześnie robotami oraz stwarzanymi przez wykonane obiekty lub ich części; pracownicy ci powinni potwierdzić pisemnie zaznajomienie się z w/w zagrożeniami i planem BIOZ na budowie. Pracownicy wykonujący prace podłączeniowe przy urządzeniach elektrycznych powinni posiadać odpowiednie uprawnienia. Podłączenie nowych i modernizowanych urządzeń należy wykonać po wcześniejszym wyłączeniu urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia.

2. UPRAWNIENIA I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY PROJEKTANTA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Warszawa, dnia 10 grudnia 2012r.

Znak sprawy: 367/MaOKK/2012

Nr upr. MA/057/12

DECYZJA nr 024/MaOKK/2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

magister inżynier architekt
(tytuł zawodowy)

Marcel Gil
(imię lub imiona i nazwisko)

urodzony w dniu 22 sierpnia 1980r. w Nowym Mieście nad Pilicą

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Członek OKK MaOIA RP arch. Anna Wojterska – Talarczyk



Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Marcel Gil

Adres: ul. Tomaszowska 42/117 m. 18

26-420 Nowe Miasto nad Pilicą

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marcel GIL

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/057/12**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2466**.

Członek czynny od: 19-02-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-02-2024 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2466-8359-7EB7-BB1D-B596

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



sygn. akt. MAZ/7131/14/10/K

Warszawa, dnia 21 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Markowi Skórczewskiemu
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 20 marca 1979 roku w Warszawie, synowi Hieronima**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/ 0089 /POOK/10**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński

2/ mgr inż. Leszek Ganowicz

3/ mgr inż. Hanna Bałaj



Otrzymują:

1. Pan Marek Skórzewski
ul. P. Nerudy 5 m. 12
01-926 Warszawa

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-E6D-KRR-48E *

Pan MAREK SKÓRZEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0859/07
adres zamieszkania ul. P.NERUDY 5 M 12, 01-926 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-10-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-09-17 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



TUE, 22-APR-03 10:22

GNP:ARCHITEKCI:SP ZOO

866 42 52

P.01

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Warszawie

Wydział Nadzoru Urbanistycznego
i Budowlanego

Nr ewidencyjny Wa-72/93

Warszawa, 02 lutego 1993 r.

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz § 2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1, § 4 ust.2 i § 13 ust.1 pkt 1 rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.II.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami).

STWIERDZAM

że Ob. JAKUB KRZYSZTOF NOWAK s. Juliana

magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia 30 maja 1964 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej

Projektanta

w specjalności architektonicznej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.



Z up. WOJEWODY WARSZAWSKIEGO
ARCHITECT WARSZAWSKI
[Signature]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jakub Krzysztof NOWAK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Wa-72/93**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1059**.

Członek czynny od: 26-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-09-2024 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1059-4AA1-C21D-9B85-41DY

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/355/15/K

Warszawa, dnia 28 grudnia 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Robert Sitnicki
ur. dnia 1 marca 1979 roku w Warszawie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0810/PBKb/15
do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Irena Churska

mgr inż. Zygmunt Garwoliński



Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Robertowi Sitnickiemu
ur. dnia 1 marca 1979 roku w Warszawie

numer ewidencyjny MAZ/0810/PBKb/15
do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

upoważniają do:

- I. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do konstrukcji obiektu;
- II. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Irena Churska

mgr inż. Zygmunt Garwoliński



Otrzymują:

1. Pan Robert Sitnicki
ul. Świętochowskiego A. 3 m. 234
01-318 Warszawa,
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-EBA-7RN-3WG *

Pan ROBERT SITNICKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0035/16
adres zamieszkania ul. ŚWIĘTOCHOWSKIEGO 3 m. 234, 01-318 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-22 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych
w niniejszym zaświadczeniu
można sprawdzić za pomocą
numeru weryfikacyjnego
zaświadczenia na stronie
Polskiej Izby Inżynierów
Budownictwa

3. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z treścią Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020, poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 poz. 11, 234, 282, 784); tekst jednolity z dnia 14 lipca 2021 roku (Dz. U. z 2021, poz. 784) ze wszystkimi zmianami,

my niżej podpisani oświadczamy, iż niniejszy projekt branży budowlanej dla zamierzenia budowlanego :

REMONTU BUDYNKU NR 9 PRZY UL. KOCJANA 3 W WARSZAWIE.

- została wykonana zgodnie z umową, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami i normami, celem jakiego ma służyć i wydana jest w stanie kompletnym oraz nie narusza praw autorskich osób trzecich”,
- opracowana w wersji papierowej jest taka sama jak dokumentacja opracowana w wersji elektronicznej ,

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ARCHITEKTURA :

| | | |
|-------------|---|--|
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. arch. Marcel Gil upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień MA/057/12 | |
| SPRAWDZIŁ | mgr inż. arch. Jakub Nowak upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień WA-72/93 | |

KONSTRUKCJA:

| | | |
|-------------|---|--|
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. Marek Skórzewski upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień MAZ/0089/ POOK /10 | |
| SPRAWDZIŁ | mgr inż. Robert Sitnicki upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień MAZ/0810/PBKb/15 | |

Warszawa, 15 11 2024 r.

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

A - 01 PLAN SYTUACYJNY

A - 02 RZUT PIWNICY

A - 03 RZUT PARTERU

A - 04 RZUT PIETRA 1

A - 06 PRZEKRÓJ A-A

A - 10 ZBROJENIE PŁYTY FUNDAMENTOWEJ POD JEDNOSTKI ZEW.
KLIMATYZACJI.