

**PREZYDENT MIASTA SZCZECIN**

WOŚr-VII.6220.1.401.2024.DD

Decyzja niniejsza jest ostateczna

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU

16.04.2025

(data)

(podpis)

Dorota Młynarczyk

Szczecin, 2025-03-10

## **DECYZJA**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) - dalej ustawa ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), - dalej kpa, po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Szczecin, w imieniu której występuje Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Logistycznej 22, 70-608 Szczecin, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Wykonanie otworu geotermalnego Szczecin GT-2” planowanego do realizacji na działce nr 6/2 obręb 4084 w Szczecinie,

#### **stwierdzam**

brak potrzeby przeprowadzenia dla ww. przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określam warunki realizacji oraz eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia:

1. Zabezpieczenie przed zanieczyszczeniami wód gruntowych:
  - izolacja otworu – wykonanie odpowiednich zabezpieczeń technicznych (np. uszczelnienia) w celu zapobieganie przedostawaniu się zanieczyszczeń do wód gruntowych;
  - użycie materiałów odpornych na korozję – zastosowanie odpowiednich rur i materiałów wiertniczych, które nie będą uwalniać substancji szkodliwych do wód gruntowych;
  - zabezpieczenie przed przeciekami wody termalnej – konstrukcja otworu powinna zapewniać szczelność, aby woda termalna nie przedostawała się do innych warstw wodonośnych, co może spowodować zmiany jakości wód.
2. Monitoring jakości wód gruntowych i wód termalnych:
  - system monitoringu – w celu wczesnego wykrycia ewentualnych zanieczyszczeń wód należy zapewnić system monitorowania jakości wód gruntowych oraz wód termalnych przed i po wykonaniu otworu;
  - analiza chemiczna wód – regularne badania próbek wód w celu określenia ich składu chemicznego i wykrycia ewentualnych zmian spowodowanych działalnością wiertniczą.
3. Ochrona przed niekontrolowanym wypływem wód:
  - kontrola przepływu wód – zastosowanie urządzeń do kontrolowania wypływu wód termalnych, aby zapobiec niekontrolowanemu uwolnieniu wód z otworu, które mogą płynąć na środowisko gruntowe;
  - systemy zarządzania wodą – zapewnienie odpowiednich systemów do przechowywania i ewentualnego ponownego wykorzystania wody termalnej, jeśli to możliwe.
4. W trakcie realizacji inwestycji należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie.
5. Zbiornik zrzutowy wykonać i eksploatować w sposób zapewniający zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego, w szczególności poprzez zagwarantowanie jego szczelności i dalsze zagospodarowanie odpompowanych wód w sposób dostosowany do ich składu fizykochemicznego (w tym zasolenia).
6. Podczas trwania prac realizacyjnych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwienia.

7. Planowany odwiert należy wykonać przy wykorzystaniu technologii zapobiegającej zanieczyszczeniu środowiska gruntowo-wodnego - zgodnie z przedstawioną w dokumentacji technologią realizacji prac.
8. Zabezpieczenie przewierconych horyzontów wodonośnych należy wykonać poprzez rurowanie i cementowanie przestrzeni pierścieniowej – zgodnie z przedstawioną w dokumentacji technologią realizacji prac.
9. Przedsięwzięcie należy zrealizować bez ingerencji w zadrzewienia sąsiadujące z terenem inwestycyjnym, w szczególności płat siedliska przyrodniczego o kodzie 9190 (w obrębie Parku Leśnego Kijewo, u zbiegu ulic Szymborskiej oraz Dąbskiej). Brak ingerencji oznacza w szczególności brak wycinki, niepowodowanie uszkodzeń mechanicznych drzew oraz brak składowania materiałów i odpadów w zasięgu rzutu koron drzew.
10. Zaplecze budowy, miejsce posadowienia maszyn i urządzeń (w tym zbiorników paliw oraz składu olejów) oraz miejsce gromadzenia materiałów i odpadów powstających na etapie realizacji należy wykonać na utwardzonej i uszczelnionej powierzchni minimalizującej zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.
11. Podłoże zaplecza realizacji inwestycji należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne.
12. Prace wiertnicze należy prowadzić zgodnie z Projektem Geologiczno-Technicznym Wiercenia zatwierdzonym przez Kierownika Ruchu Zakładu i Kierownika Ruchu Zakładu Górniczego i Planem Ruchu Zakładu Górniczego zatwierdzonym przez Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego.
13. Prace wiertnicze należy wykonywać przez uprawnione podmioty, zgodnie ze sztuką wiertniczą.
14. Rekultywacja terenu po zakończeniu prac:
  - przywrócenie terenu do stanu pierwotnego – po zakończeniu wierceń teren powinien zostać odpowiednio zrekultywowany, aby zminimalizować jego wpływ na środowisko naturalne. Wszelkie urządzenia i infrastruktura tymczasowa powinny zostać usunięte, a teren odbudowany, zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

### **Uzasadnienie**

W dniu 23.10.2024 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek Gminy Miasto Szczecin reprezentowanej przez Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Logistycznej 22, 70-608 Szczecin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Wykonanie otworu geotermalnego Szczecin GT-2” planowanego do realizacji na działce nr 6/2 obręb 4084 w Szczecinie.

Do wniosku załączono:

1. Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia – dalej KIP, opracowaną przez Multiconsult Polska Sp. z o.o. (październik 2024 r.),
2. Poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a ustawy ooś,
3. Mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1 ww. ustawy.



W związku z brakiem przedłożenia wszystkich wymaganych do wniosku załączników wymienionych w art. 74 ustawy ooś, organ pismem z dnia 29.10.2024 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.401.2024.DD(2) zgodnie z art. 64 § 2 KPA wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych podania.

W odpowiedzi na powyższe w dniu 04.11.2024 r. wniosek został uzupełniony o wymagane wypisy z rejestru gruntów oraz o pełnomocnictwo do występowania w ramach niniejszej inwestycji w imieniu Gminy Miasto Szczecin.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś - organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Prezydent Miasta Szczecin, który na podstawie dostarczonych dokumentów stwierdził, co następuje:

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja polegająca na wykonaniu otworu geotermalnego Szczecin GT-2 ma na celu poszukiwanie i rozpoznawanie zasobów wód termalnych z utworów jury dolnej w miejscowości Szczecin – działka nr 6/2 obręb 4084.

Wobec powyższego przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) kwalifikuje się na podstawie:

- § 3 ust. 1 pkt 44 – poszukiwanie lub rozpoznawanie złóż kopalin:
- c) wykonywane metodą otworów wiertniczych o głębokości większej niż 1000 m:
  - na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 i 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Mając powyższe na uwadze, przedmiotowe przedsięwzięcie organ zakwalifikował do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się w postępowaniu wynikającym z art. 63 i art. 64 ustawy ooś.

Zgodnie z definicją strony postępowania zawartą w art. 74 ust. 3a ustawy ooś zdefiniowany został krąg stron przedmiotowego postępowania, których liczba nie przekroczyła 10. W związku z tym, organ pismem z dnia 13.11.2024 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.401.2024.DD(6) zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego.

W myśl art. 80 ust. 2 ustawy ooś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Organ ustalił, iż działka ewidencyjna, na której planuje się przedmiotowe przedsięwzięcie, tj. działka nr 6/2 obr. 4084 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Majowe – Maciejowicka” i znajduje się w graniach terenów elementarnych o symbolach: D.M.3016.US, D.M.3017.C i D.M.3027.KD.L. Zgodnie ze stanowiskiem wyrażonym w piśmie tut. organu z dnia 22.11.2024 r., znak: WAIb-I.6724.3.223.2024.AO lokalizacja i realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie jego funkcji będzie zgodna z zapisami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Organ w ramach konsultacji z właściwymi organami, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś, pismami z dnia 25.11.2024 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie postanowieniem z dnia 29.11.2024 r., znak: ST.ZZŚ.4900.16.2024.MM stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania dla przedmiotowego przedsięwzięcia i jednocześnie określił szczegółowy zakres raportu o oddziaływaniu projektowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie, w opinii sanitarnej z dnia 06.12.2024 r., znak: NZ.9022.2.46.2024, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W uzasadnieniu stanowiska stwierdził, iż na podstawie analizy dokumentacji w przedmiotowej sprawie stwierdza, iż przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, w postanowieniu z dnia 11.12.2024 r., znak: WONS.4220.379.2024.MF, nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz określił warunki dla jego realizacji. W uzasadnieniu stanowiska wskazał, że uwzględniając wszystkie uwarunkowania związane z realizacją przedsięwzięcia, nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 24.12.2024 r. do tut. organu Wnioskodawca przedłożył uzupełnienie do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia zawierające kwestie związane z ochroną wód.

W oparciu o powyższe tut. organ pismem z dnia 31.12.2024 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.401.2024.DD(21) wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie o ponowne wyrażenie stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Pismem z dnia 08.01.2025 r., znak: ST.ZZŚ.4900.16.1.2024.MM Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie poinformował, że przedłożona przez Wnioskodawcę dokumentacja nie wpłynie na rozstrzygnięcie zawarte w postanowieniu z dnia 29.11.2024 r., znak: ST.ZZŚ.4900.16.2024.MM i tym samym podtrzymał swoje wcześniejsze stanowisko o konieczności przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 23.01.2025 r. do tut. organu Wnioskodawca przedłożył ponowne uzupełnienie do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia zawierające kwestie związane z ochroną wód.

W oparciu o powyższe tut. organ pismem z dnia 28.01.2025 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.401.2024.DD(26) wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie o ponowne wyrażenie stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Pismem z dnia 06.02.2025 r., znak: ST.ZZŚ.4900.16.2.2024.MM Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie wyraził opinię, że po dokonaniu analizy przedłożonych dokumentów wraz z wyjaśnieniami i uzupełnieniami; dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego w opinii zostały określone warunki realizacji przedsięwzięcia. Warunki te tut. organ w całości uwzględnił w niniejszej decyzji.

Po przeanalizowaniu przedłożonej w sprawie dokumentacji, odnosząc się do uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy ooŚ oraz do stanowisk Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie oraz stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie, tut. organ odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Odstępując od konieczności przeprowadzenia oceny, tutejszy organ dokonał analizy na podstawie art. 63 ustawy ooŚ i kierował się następującymi przesłankami:

I. Rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia.



Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie wykonaniu otworu geotermalnego Szczecin GT-2, o głębokości 1950,0 m (+/- 10%) w celu ujęcia utworów wodonośnych jury dolnej. Celem realizacji przedsięwzięcia jest poszukiwanie i rozpoznawanie zasobów wód termalnych.

Przed montażem urządzenia wiertniczego, teren w obrębie którego prowadzone będą prace, będzie wymagał odpowiedniego przygotowania, dlatego też przewiduje się przeprowadzanie działań związanych m.in. z:

- utwardzeniem powierzchni za pomocą betonowych płyt,
- budową zbiornika w postaci dołu wyłożonego folią na wody złożowe lub segmentowego zbiornika ułożonego na powierzchni terenu ,
- wykonaniem przyłącza elektroenergetycznego oraz organizacją źródła zaopatrzenia w wodę,
- montażem urządzenia wiertniczego wraz z towarzyszącą infrastrukturą (m.in. paliwową, elektryczną),
- rozmieszczeniem zaplecza magazynowo-technicznego i administracyjno-socjalnego.

Wiercenie otworu geotermalnego Szczecin GT-2 wykonywane będzie systemem mechaniczno-obrotowym z prawym obiegiem płuczki. Mając na uwadze różne klasyfikacje wierceń, w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia będzie to wiercenie normalnośrednicowe, poszukiwawczo-rozpoznawcze, pionowe. Wiercenie pionowych otworów geotermalnych polega na odwiercaniu poszczególnych sekcji otworu o coraz mniejszej średnicy. Sekcje następnie są rurowane oraz cementowane. Po odwierceniu danej sekcji do odwiertu zapuszczane są tzw. rury okładzinowe. Otwór geotermalny Szczecin GT-2 będzie wykonany techniką mechaniczno-obrotową z wykorzystaniem płuczki wiertniczej i pełnym zabezpieczeniem horyzontów wodonośnych przez rurowanie i cementowanie.

Zakłada się, że otwór Szczecin GT-2 będzie charakteryzował się następującymi parametrami:

- głębokość – 1950 m (+/- 10%),
- ujęte warstwy wodonośne – juta dolna,
- temperatura – ok. 70-75 °C,
- mineralizacja – 120-130 g/dm<sup>3</sup>,
- spodziewana wydajność eksploatacyjna – 200 m<sup>3</sup>/h.

Planuje się, że w przypadku pozytywnego wyniku wiercenia i udokumentowania zasobów wód termalnych, będą one mogły zostać wykorzystane do celów ciepłowniczych. Pozyskane ciepło geotermalne będzie mogło być wykorzystywane do ogrzewania obiektów położonych na terenie Gminy Miasto Szczecin. Schłodzona woda termalna będzie najprawdopodobniej zatłaczana do tej samej warstwy wodonośnej, z której została wydobyta przy wykorzystaniu otworu chłonnego. Wydobyta woda termalna, w zależności od jej temperatury, mineralizacji i zawartości składników swoistych będzie mogła być przypuszczalnie wykorzystywana również do celów rekreacyjnych lub balneologicznych.

II. Usytuowaniem przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Realizacja przedsięwzięcia została przewidziana na terenie dz. nr 6/2 obr. 4084 w Szczecinie. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 1,42 ha, przy czym prace prowadzone będą w granicach wyznaczonego terenu wiertni obejmującego powierzchnię ok. 1 ha. Aktualnie jest to obszar częściowo wykorzystywany jako plac węglowy Ciepłowni „Dąbska”, a w pozostałej części niezagospodarowany.

Najbliższe otoczenie działki, na której projektowana jest inwestycja stanowią:

od północy i północnego wschodu – grunty zadrzewione i zakrzewione (symbol Ls), od zachodu i południa grunty rolne klasy VI, zaś od wschodu tereny zabudowy przemysłowej (symbol Ba).

Działka ewidencyjna, na której planuje się przedmiotowe przedsięwzięcie, tj. działka nr 6/2 obr. 4084 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Majowe – Maciejowicka” i znajduje się w granicach terenów elementarnych o symbolach: D.M.3016.US, D.M.3017.C i D.M.3027.KD.L. Zgodnie ze stanowiskiem wyrażonym w piśmie tut. organu z dnia 22.11.2024 r., znak: WAI-B-I.6724.3.223.2024.AO lokalizacja i realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie jego funkcji będzie zgodna z zapisami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W odniesieniu do lokalizacji terenu inwestycyjnego względem terenów cennych przyrodniczo miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się w granicach otuliny Szczecińskiego Parku Krajobrazowego „Puszcza Bukowa”. Niemniej jednak analizowane przedsięwzięcie nie wpisuje się w zakazy i ograniczenia ustanowione dla otuliny parku krajobrazowego na podstawie Rozporządzenia Nr 113/2006 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 22 sierpnia 2006 r. w sprawie ustanowienia Planu ochrony dla Szczecińskiego Parku Krajobrazowego "Puszcza Bukowa" (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego 2006 r. nr 95 poz. 1777). Realizacja przedsięwzięcia nie będzie się również wiązać z możliwością wystąpienia zagrożeń zewnętrznych dla Parku. W związku z powyższym, biorąc pod uwagę zakres i skalę planowanego przedsięwzięcia oraz zapisy obowiązujących aktów prawnych, należy wykluczyć jego negatywny wpływ na ww. formę ochrony przyrody.

Na terenie inwestycyjnym nie występują chronione gatunki roślin, zwierząt, grzybów oraz siedliska przyrodnicze. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie również wymagała przeprowadzenia wycinki drzew. Niemniej jednak przedsięwzięcie należy zrealizować bez ingerencji w zadrzewienia sąsiadujące z terenem inwestycyjnym, w szczególności w płat siedliska przyrodniczego o kodzie 9190 (w obrębie Parku Leśnego Kijewo, u zbiegu ulic Szymborskiej oraz Dąbskiej). Brak ingerencji oznacza w szczególności brak wycinki, niepowodowanie uszkodzeń mechanicznych drzew oraz brak składowania materiałów i odpadów w zasięgu rzutu koron drzew. Z uwagi na powyższe sąsiedztwo tut. organ nałożył na Wnioskodawcę warunek dot. odpowiedniej realizacji jego założeń – w zakresie braku ingerencji w ww. siedlisko.

Zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 335) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600024 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60001119743299 Płonia od jez. Płonno do ujścia. JCWP Płonia od jez. Płonno od ujścia to naturalna część wód charakteryzująca się słabym stanem ekologicznym, stanem chemicznym poniżej dobrego oraz złym stanem ogólnym. Przedmiotowa JCWP została określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Dla ww. JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin osiągnięcia celów środowiskowych przedłużono do 2039 r..

JCWPd (600024) charakteryzują się dobrym stanem chemicznym i ilościowym. Nie są zagrożone ryzykiem nieosiągnięcia założonych celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWPd są: utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego.

Teren projektowanej inwestycji znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obrębem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Zgodnie z obowiązującym Planem przeciwdziałania skutkom suszy, przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane na obszarze o łącznym zagrożeniu suszą rolniczą, hydrologiczną i hydrogeologiczną klasy III – silnie zagrożona.



Ponadto, planowana inwestycja znajduje się poza:

- przebiegiem korytarzy ekologicznych,
- obszarem wybrzeży, górskim lub leśnym,
- obszarem zagrożonym ruchami masowymi i osuwiskami,
- uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

III. Rodzajem i skalą możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2.

Projektowane przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji nie wiąże się z wystąpieniem znaczących ponadnormatywnych emisji, które mogłyby oddziaływać negatywnie na ludzi, jak np. emisja pól elektromagnetycznych, oddziaływanie w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, czy też ponadnormatywny hałas. Inwestycja w całości będzie realizowana na terenie działki nr 6/2 w obrębie 4084 w Szczecinie, a jej oddziaływanie nie wykroczy poza granice terenu inwestycji. Wobec powyższego nie wystąpi także nie wystąpi oddziaływanie skumulowane z innymi przedsięwzięciami. Do minimum ograniczone zostanie oddziaływanie przedsięwzięcia na elementy środowiska mające decydujący wpływ na jakość życia ludzi, zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji. Nie przewiduje się możliwości wystąpienia znaczącego wpływu przedsięwzięcia na zdrowie ludzi.

Na etapie realizacji wystąpi następujące zapotrzebowanie na surowce i materiały:

- olej napędowy – w ilości ok. 175 m<sup>3</sup> przez cały okres trwania prac realizacyjnych (ok. 6 miesięcy),
- woda na cele technologiczne – ok. 20m<sup>3</sup>/d przez cały okres trwania prac realizacyjnych (ok. 6 miesięcy),
- energia elektryczna (pobierana z sieci lub wytworzona z agregatów) – ok. 1,2 MWh.

Podczas prac realizacyjnych zapotrzebowanie na wodę dla celów socjalnych wyniesie ok. 1,6 m<sup>3</sup>/dobę, a ilość ścieków bytowych powstających w czasie wykonywania prac terenowych wyniesie 288 m<sup>3</sup>. Cele socjalno-bytowe zostaną zabezpieczone poprzez ustawione toalety przenośne. W ramach inwestycji zostanie zapewniony regularny wywóz ścieków bytowych z przenośnych toalet oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych przez uprawnione do tego firmy.

W wyniku prowadzenia robót wiertniczych i procesów technicznych wytworzone będą odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne – w większości z grupy 17. Wszystkie powstające na terenie wiertni odpady przechowywane będą w odpowiednich zbiornikach i pojemnikach celem zabezpieczenia przed przedostaniem się do środowiska.

W związku z realizacją prac budowlano – montażowych mogą wystąpić czasowe oddziaływania na powietrze atmosferyczne oraz klimat akustyczny. Związane to będzie z pracą wykorzystywanych maszyn, urządzeń oraz transportem elementów instalacji. Wpływ na klimat akustyczny będzie związany z prowadzeniem robót ziemnych, a następnie realizacją odwiertu. Podczas prowadzenia prac wiertniczych tj. przez okres około 6 miesięcy, należy zakładać pracę urządzenia wiertniczego, a tym samym powstawanie hałasu, przez 24 godziny na dobę. Hałas generowany będzie również przez inne maszyny i urządzenia wykorzystywane w obrębie terenu wiertni. W związku z charakterem i czasem przewidywanych uciążliwości przeprowadzona została analiza akustyczna, która wykazała brak przekroczeń na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej.

Realizacja inwestycji może również wiązać się z emisją zanieczyszczeń do powietrza, która wynikać będzie z emisji spalin przez wykorzystywane maszyny i urządzenia. W celu ograniczenia tego typu oddziaływania, wykorzystywane będą pojazdy i urządzenia sprawne technicznie oraz spełniające obowiązujące normy emisji spalin. Planuje się również wyłączanie silników w czasie postoju oraz przerw w pracy (brak pracy na tzw. biegu jałowym). Wszystkie odpady powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą magazynowane na terenie budowy w sposób selektywny w specjalnie



przygotowanych kontenerach i pojemnikach, a następnie przekazane specjalistycznym firmom do zagospodarowania. Ścieki bytowe powstające podczas fazy budowy, odprowadzane będą do przenośnych toalet. W przypadku powstania zanieczyszczonych wód opadowych nastąpi ich zbieranie do metalowych zbiorników oraz przekazanie do wyspecjalizowanych firm.

W wyniku realizacji inwestycji nie nastąpią istotne zmiany związane z pogorszeniem lub zmianą klimatu. Inwestycja nie będzie związana z ponadnormatywną emisją zanieczyszczeń do powietrza (gazy cieplarniane), w związku z tym nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na klimat. W związku z powyższym przedmiotowa inwestycja ze względu na swój zakres i skalę nie wpłynie na zmianę klimatu, zarówno w ujęciu lokalnym, jak i regionalnym.

Na etapie eksploatacji analizowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się występowania oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska, w tym emisji hałasu, zanieczyszczeń do powietrza czy oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Należy wskazać, że etap eksploatacji analizowanego obecnie przedsięwzięcia nie jest tożsamy z eksploatacją złoża wód termalnych.

Wydobywanie kopaliny (w tym przypadku wód termalnych) ze złoża będzie przedsięwzięciem odrębnym, które może zostać rozpoczęte wyłącznie po wykonaniu otworu Szczecin GT-2, zbadaniu jego parametrów i opracowaniu oraz zatwierdzeniu dokumentacji hydrogeologicznej. W przypadku uzyskania pozytywnych wyników badań i podjęciu decyzji o eksploatacji złoża, przed uzyskaniem koncesji konieczne będzie uzyskanie odrębnej decyzji środowiskowej.

Przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy, jak również eksploatacji, nie będzie kolidować z ustaleniami i celami środowiskowymi zawartymi w Planie Gospodarowania Wodami w Obszarze Dorzecza Odry lub stwarzać ryzyka ich niedotrzymania. Realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie wpływać negatywnie na JCWP i JCWPd.

W celu dodatkowego zabezpieczenia środowiska w ramach niniejszej decyzji tut. organ określił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Celem nałożonych warunków jest maksymalizacja zabezpieczenia poprawnej realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z wymaganym poszanowaniem środowiska. W nałożonych warunkach organ uwzględnił w szczególności: konieczność odpowiedniego zabezpieczenia przed zanieczyszczeniami wód gruntowych wraz z aktywnym monitorowaniem ich stanu, ochronę przed niekontrolowanym wypływem wód do środowiska oraz obowiązek braku ingerencji w tereny sąsiednie obejmujące siedlisko przyrodnicze.

W odniesieniu do technologii prowadzenia prac tut. organ wskazał na konieczność ich wykonywania w zgodzie ze sztuką wiertniczą, w sposób minimalizujący ingerencję dla środowiska, a także z wykorzystaniem wyłącznie maszyn w pełni sprawnych technicznie.

Ponadto, organ nałożył na Wnioskodawcę również obowiązek przywrócenia (po ukończeniu prac) terenu inwestycyjnego do stanu pierwotnego.

W związku z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się oddziaływania o charakterze transgranicznym.

Zastosowanie wszystkich działań ochronnych, do których zobowiązał się Inwestor oraz warunków, które zostały umieszczone w niniejszej decyzji pozwoli odpowiednio zabezpieczyć środowisko przed ewentualnym negatywnym oddziaływaniem przedsięwzięcia podczas fazy realizacji oraz fazy eksploatacji.

Organ nie nakładając obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Wykonanie otworu geotermalnego Szczecin GT-2” planowanego do realizacji na działce nr 6/2 obręb 4084 w Szczecinie, zbadał sprawę przede wszystkim w oparciu o uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy ooś, uwzględnił stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie oraz stanowisko Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie.



Organ stwierdził, iż rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne deklarowane do zastosowania przez podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia oraz nałożone, dodatkowe warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w sposób wystarczający zminimalizują wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, organ stwierdził jak w rozstrzygnięciu.

Niniejsza decyzja zostaje wydana w oparciu o art. 104 ustawy kpa stanowiący, iż załatwienie sprawy przez organ administracji publicznej odbywa się przez wydanie decyzji oraz na podstawie zebranego podczas postępowania materiału dowodowego, jak również w oparciu o art. 84 ustawy ooś, zgodnie z którym w przypadku nieprzeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia tej oceny.

Zgodnie z art. 10 ustawy kpa przed wydaniem niniejszej decyzji organ poinformował strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. W terminie określonym w ww. zawiadomieniu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

### Pouczenie

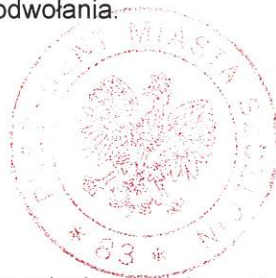
Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy oraz zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a tej samej ustawy w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, wniesione w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna, co oznacza, iż podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Niniejsza decyzja została opłacony skarbowej  
na poczet opłaty skarbowej  
z dnia 15 listopada 2024 r. o opłacie skarbowej  
-art. .... ust. .... pkt. .... lit. ....  
-cz. .... ust. .... pkt. .... lit. ....  
Podpis .....  
**Z up. PREZYDENTA MIASTA**  
(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

**Dorota Młynarczyk**  
**ZASTĘPCA DYREKTORA**  
**Wydziału Ochrony Środowiska**



**Z up. PREZYDENTA MIASTA**  
**Dorota Młynarczyk**  
**ZASTĘPCA DYREKTORA**  
**Wydziału Ochrony Środowiska**

**Załącznik**  
**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).**

Otrzymują:

1. Strony postępowania,
2. Prezydent Miasta Szczecin - a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW Wody Polskie.



**Załącznik**  
**do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**  
**z dnia 10.03.2025 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.401.2024.DD**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn.: „Wykonanie otworu geotermalnego Szczecin GT-2” planowanego do realizacji na działce nr 6/2 obręb 4084 w Szczecinie zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie wykonaniu otworu geotermalnego Szczecin GT-2, o głębokości 1950,0 m (+/- 10%) w celu ujęcia utworów wodonośnych jury dolnej. Celem realizacji przedsięwzięcia jest poszukiwanie i rozpoznawanie zasobów wód termalnych.

Przed montażem urządzenia wiertniczego, teren w obrębie którego prowadzone będą prace, będzie wymagał odpowiedniego przygotowania, dlatego też przewiduje się przeprowadzanie działań związanych m.in. z:

- utwardzeniem powierzchni za pomocą betonowych płyt,
- budową zbiornika w postaci dołu wyłożonego folią na wody złożowe lub segmentowego zbiornika ułożonego na powierzchni terenu,
- wykonaniem przyłącza elektroenergetycznego oraz organizacją źródła zaopatrzenia w wodę,
- montażem urządzenia wiertniczego wraz z towarzyszącą infrastrukturą (m.in. paliwową, elektryczną),
- rozmieszczeniem zaplecza magazynowo-technicznego i administracyjno-socjalnego.

Usunięta warstwa glebowa i masy ziemne z niwelacji terenu zostaną uformowane w wał ziemny otaczający teren wiertni lub zbiornik zrzutowy. Przewidywana powierzchnia zajęta przez obszar wiertni (wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą) wyniesie ok. 1,0 ha.

Wiercenie otworu geotermalnego Szczecin GT-2 wykonywane będzie systemem mechaniczno-obrotowym z prawym obiegiem płuczki. Mając na uwadze różne klasyfikacje wierceń, w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia będzie to wiercenie normalnośrednicowe, poszukiwawczo-rozpoznawcze, pionowe. Wiercenie pionowych otworów geotermalnych polega na odwiercaniu poszczególnych sekcji otworu o coraz mniejszej średnicy. Sekcje następnie są rurowane oraz cementowane. Po odwierceniu danej sekcji do odwiertu zapuszczane są tzw. rury okładzinowe. Otwór geotermalny Szczecin GT-2 będzie wykonany techniką mechaniczno-obrotową z wykorzystaniem płuczki wiertniczej i pełnym zabezpieczeniem horyzontów wodonośnych przez rurowanie i cementowanie.

Zakłada się, że otwór Szczecin GT-2 będzie charakteryzował się następującymi parametrami:

- głębokość – 1950 m (+/- 10%),
- ujęte warstwy wodonośne – juta dolna,
- temperatura – ok. 70-75 °C,
- mineralizacja – 120-130 g/dm<sup>3</sup>,
- spodziewana wydajność eksploatacyjna – 200 m<sup>3</sup>/h.

Przewidywany zakres prac w otworze Szczecin GT-2 przedstawia się następująco:

Interwał 0 – 30 m p.p.t.:

- odwiercenie otworu średnicą Ø 660 mm, w razie potrzeby z poszerzeniem,
- płuczka bentonitowa lub polimerowa,
- pobieranie prób okruchowych co 10 m,

- zarurowanie otworu rurami  $\varnothing 24''$  ze stali J-55 i zacementowanie ich do wierzchu,
- stójka na związanie cementu (24 godziny).

Interwał 30 – 120 m p.p.t.:

- odwiercenie otworu średnicą  $\varnothing 559$  mm,
- płuczka bentonitowa lub polimerowa,
- pobieranie prób okruchowych co 10 m,
- zarurowanie otworu rurami  $\varnothing 185/8''$  ze stali J-55 i zacementowanie ich do wierzchu,
- stójka na związanie cementu (24 godziny).

Interwał 120 – 400 m p.p.t.:

- odwiercenie otworu średnicą  $\varnothing 444$  mm,
- płuczka bentonitowa lub polimerowa,
- pobieranie prób okruchowych co 10 m,
- wykonanie pierwszego zestawu pomiarów geofizycznych,
- zarurowanie otworu rurami  $\varnothing 133/8''$  ze stali N-80 i zacementowanie ich do wierzchu,
- stójka na związanie cementu (48 godzin).
- Interwał 400 – 1730 m p.p.t.:
- odwiercenie otworu średnicą  $\varnothing 311$  mm,
- płuczka bentonitowa lub polimerowa,
- pobieranie prób okruchowych co 10 m,
- wykonanie drugiego zestawu pomiarów geofizycznych (podrozdział 8.6.1.),
- zarurowanie otworu rurami  $\varnothing 9\frac{5}{8}''$  ze stali N-80 w interwale 300-1730 m p.p.t., ze 100 m zakładką z rurami  $\varnothing 133/8''$ , zacementowanie ich na całej długości.
- stójka na wiązanie cementu (72 godziny).

Interwał 1730 – 1950 m p.p.t.:

- zwiercenie korka cementowego w rurach  $\varnothing 95/8''$ ,
- wymiana płuczki bentonitowej na płuczkę polimerową,
- odwiercenie otworu średnicą  $\varnothing 216$  mm z pobraniem ok. 100 mb rdzenia wiertniczego,
- pobieranie prób okruchowych co 5 m,
- wykonanie trzeciego zestawu badań geofizycznych,
- poszerzenie otworu do średnicy  $\varnothing 444$  mm w interwale 1730-1950 m p.p.t.,
- wymiana płuczki na wodę,
- wykonanie pompowania oczyszczającego,
- wykonanie ewentualnego zabiegu kwasowania,
- wykonanie czwartego zestawu badań geofizycznych,
- zapuszczenie filtra rurowo-prętowego typu Johnson  $\varnothing 65/8''$  ze stali nierdzewnej (podrozdział 8.2.3.),
- wykonanie obsypki żwirowej,
- wykonanie piątego zestawu badań geofizycznych,
- wykonanie pompowania oczyszczającego,
- ewentualne boczne płukanie filtra,
- wykonanie pompowania pomiarowego pompą głębinową,
- stabilizacja zwierciadła wody po pompowaniu,
- usunięcie ewentualnego zasypu (który może powstać w trakcie pompowania pomiarowego w wyniku procesu stabilizacji złoża) na lewym obiegu.

Planuje się, że w przypadku pozytywnego wyniku wiercenia i udokumentowania zasobów wód termalnych, będą one mogły zostać wykorzystane do celów ciepłowniczych. Pozyskane ciepło geotermalne będzie mogło być wykorzystywane do ogrzewania obiektów położonych na terenie



Gminy Miasto Szczecin. Schłodzona woda termalna będzie najprawdopodobniej zatłaczana do tej samej warstwy wodonośnej, z której została wydobyta przy wykorzystaniu otworu chłonnego. Wydobyta woda termalna, w zależności od jej temperatury, mineralizacji i zawartości składników swoistych będzie mogła być przypuszczalnie wykorzystywana również do celów rekreacyjnych lub balneologicznych.

Na etapie realizacji wystąpi następujące zapotrzebowanie na surowce i materiały:

- olej napędowy – w ilości ok. 175 m<sup>3</sup> przez cały okres trwania prac realizacyjnych (ok. 6 miesięcy),
- woda na cele technologiczne – ok. 20m<sup>3</sup>/d przez cały okres trwania prac realizacyjnych (ok. 6 miesięcy),
- energia elektryczna (pobierana z sieci lub wytworzona z agregatów) – ok. 1,2 MWh.

Podczas prac realizacyjnych zapotrzebowanie na wodę dla celów socjalnych wyniesie ok. 1,6 m<sup>3</sup>/dobę, a ilość ścieków bytowych powstających w czasie wykonywania prac terenowych wyniesie 288 m<sup>3</sup>. Cele socjalno-bytowe zostaną zabezpieczone poprzez ustawione toalety przenośne. W ramach inwestycji zostanie zapewniony regularny wywóz ścieków bytowych z przenośnych toalet oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych przez uprawnione do tego firmy.

W wyniku prowadzenia robót wiertniczych i procesów technicznych wytworzone będą odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne – w większości z grupy 17. Wszystkie powstające na terenie wiertni odpady przechowywane będą w odpowiednich zbiornikach i pojemnikach celem zabezpieczenia przed przedostaniem się do środowiska.

W związku z realizacją prac budowlano – montażowych mogą wystąpić czasowe oddziaływania na powietrze atmosferyczne oraz klimat akustyczny. Związane to będzie z pracą wykorzystywanych maszyn, urządzeń oraz transportem elementów instalacji. Wpływ na klimat akustyczny będzie związany z prowadzeniem robót ziemnych, a następnie realizacją odwiertu. Podczas prowadzenia prac wiertniczych tj. przez okres około 6 miesięcy, należy zakładać pracę urządzenia wiertniczego, a tym samym powstawanie hałasu, przez 24 godziny na dobę. Hałas generowany będzie również przez inne maszyny i urządzenia wykorzystywane w obrębie terenu wiertni. W związku z charakterem i czasem przewidywanych uciążliwości przeprowadzona została analiza akustyczna, która wykazała brak przekroczeń na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej.

Realizacja inwestycji może również wiązać się z emisją zanieczyszczeń do powietrza, która wynikać będzie z emisji spalin przez wykorzystywane maszyny i urządzenia. W celu ograniczenia tego typu oddziaływania, wykorzystywane będą pojazdy i urządzenia sprawne technicznie oraz spełniające obowiązujące normy emisji spalin. Planuje się również wyłączanie silników w czasie postoju oraz przerw w pracy (brak pracy na tzw. biegu jałowym). Wszystkie odpady powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą magazynowane na terenie budowy w sposób selektywny w specjalnie przygotowanych kontenerach i pojemnikach, a następnie przekazane specjalistycznym firmom do zagospodarowania. Ścieki bytowe powstające podczas fazy budowy, odprowadzane będą do przenośnych toalet. W przypadku powstania zanieczyszczonych wód opadowych nastąpi ich zbieranie do metalowych zbiorników oraz przekazanie do wyspecjalizowanych firm.

W wyniku realizacji inwestycji nie nastąpią istotne zmiany związane z pogorszeniem lub zmianą klimatu. Inwestycja nie będzie związana z ponadnormatywną emisją zanieczyszczeń do powietrza (gazy cieplarniane), w związku z tym nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na klimat. W związku z powyższym przedmiotowa inwestycja ze względu na swój zakres i skalę nie wpłynie na zmianę klimatu, zarówno w ujęciu lokalnym, jak i regionalnym.

Na etapie eksploatacji analizowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się występowania oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska, w tym emisji hałasu, zanieczyszczeń do powietrza czy

oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Należy wskazać, że etap eksploatacji analizowanego obecnie przedsięwzięcia nie jest tożsamy z eksploatacją złoża wód termalnych.

Wydobywanie kopaliny (w tym przypadku wód termalnych) ze złoża będzie przedsięwzięciem odrębnym, które może zostać rozpoczęte wyłącznie po wykonaniu otworu Szczecin GT-2, zbadaniu jego parametrów i opracowaniu oraz zatwierdzeniu dokumentacji hydrogeologicznej. W przypadku uzyskania pozytywnych wyników badań i podjęciu decyzji o eksploatacji złoża, przed uzyskaniem koncesji konieczne będzie uzyskanie odrębnej decyzji środowiskowej.

URZĄD MIASTA SZCZECIN  
Wydział Ochrony Środowiska

Załącznik do ..... z dnia .....  
Znak: WOŚR - VII.620.1401.2024.DD

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Dorota Młynarczyk  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału Ochrony Środowiska