
PRZEDMIAR BRANŻA BUDOWLANA

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45233253-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
45232452-5	Roboty odwadniające
45261320-3	Kładzenie rynien
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45443000-4	Roboty elewacyjne
42520000-7	Urządzenia wentylacyjne
45261900-3	Naprawa i konserwacja dachów
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45410000-4	Tynkowanie
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45442100-8	Roboty malarskie
45320000-6	Roboty izolacyjne
45421132-8	Instalowanie okien

NAZWA INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W
PŁOUSZOWICACH
REMONT POMIESZCZENIA KOTŁOWNI

ADRES INWESTYCJI: Płuszwice-Kolonia 17
21-008 Tomaszowice
dz. nr ewid. 253, 252/8
obr. 0019-Kolonia Płuszwice

NAZWA INWESTORA: Gmina Jastków

ADRES INWESTORA: ul. Chmielowa 3, Panieńszczyzna
21-002 Jastków

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana mgr inż. arch. Rafał Wesołowski nr upr. 221/LBOKK/2017

DATA OPRACOWANIA: 24.04.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
24.04.2025

Data zatwierdzenia

Kosztorys inwestorski
INFORMACJE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski planowanych prac budowlanych w zakresie branży budowlanej dla inwestycji:
"TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W PŁOUSZOWICACH"

Plouszowice-Kolonia 17, dz. nr. ew. 253, 252/8, 21-008 Tomaszowice

ZAKRES PRAC:

- docieplenie cokołu poniżej poziomu terenu i ścian fundamentowych piwnic
- docieplenie cokołu powyżej poziomu terenu
- remont opaski wokół całego budynku
- remont kosza przyokiennego piwnic części starej
- remont schodów zewnętrznych i zadaszenia nad wejściem w obrębie elewacji wschodniej i zachodniej
- usprawnienie wentylacji w budynku na dachu wraz z remontem kominów
- remont pomieszczeń w piwnicy w części starej
- wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej odprowadzającej wodę opadową z dachów z włączeniem do instalacji istniejącej na działce
- remont pochylni dla niepełnosprawnych i schodów przy wejściu głównym w obrębie elewacji południowej

CHARAKTERYSTYKA ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU

Istniejący budynek szkoły podstawowej w Plouszowicach. Jest to budynek 3 kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony. Komunikacja pionowa odbywa się za pośrednictwem klatki schodowej zapewniającej dostęp do wszystkich kondygnacji w budynku.. Na parterze i piętrze budynku zlokalizowane są sale lekcyjne, stołówka, kuchnia, łazienki, pomieszczenia socjalne, pomocnicze, , klatka schodowa. W kondygnacji piwnic pomieszczenia gospodarcze/pomocnicze. Obiekt zlokalizowany jest w zabudowie wolnostojącej. Wejście główne znajduje się w obrębie elewacji południowo-wschodniej.

Kosztorys inwestorski
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		etap I			
1.1		Remont opaski			
1.1.1		Część starsza			
1 d.1.1.1.1	KNNR 6 0806-08	Rozebranie obrzeży trawnikowych o wymiarach 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		
		{obrzeża "6"} 6,10 + 9,03 + 0,45 * 2 + 5,10 + 8,72	m	29,850	
		{schody przy wejściu do starej części} 0,75 * 2 * 2 + 1,77	m	4,770	
				RAZEM	34,620
2 d.1.1.1.1	KNR 2-31 0810-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 20x10 cm na podsypce piaskowej- z odzyskiem w celu ponownego ułożenia	m2		
		{kostka "6" opaska}	m2	0,000	
		6,92 * 1,84 + 0,19 * 2,71 + (1,84 + 3,39) * 1,55 * 0,5 + (6,26 + 6,85 + 16,81 + 3,82 + 1,26 + 9,14 + 9,15) * 0,75 + 2,16 * 2,38 + 9,45 * 0,97 + 2,17 * 1,04 + 2,41 * 1,54 * 0,5	m2	75,688	
				RAZEM	75,688
3 d.1.1.1.1	KNR 2-31 0802-01 0802-02	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 15 cm	m2		
		poz.2	m2	75,688	
				RAZEM	75,688
4 d.1.1.1.1	KNNR 6 0806-02 analogia	Rozebranie korytka betonowego odwadniającego na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		{korytko odwadniające} 49,80	m	49,800	
				RAZEM	49,800
5 d.1.1.1.1	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		{obrzeże betonowe 6x30x100} 0,20 * (19,76 + 4,50 + 8,57 + 1,40 + 13,17 + 6,03 + 0,55 + 9,03 + 0,70 + 5,10 + 0,55 + 8,80) * 0,20	m3	3,126	
				RAZEM	3,126
6 d.1.1.1.1	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 6x20x100 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		{obrzeże betonowe 6x30x100} (19,76 + 4,50 + 8,57 + 1,40 + 13,17 + 6,03 + 0,55 + 9,03 + 0,70 + 5,10 + 0,55 + 8,80)	m	78,160	
				RAZEM	78,160
7 d.1.1.1.1	KNNR 6 0104-02	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.20 cm	m2		
		{pod kostkę "6"} poz.2	m2	75,688	
				RAZEM	75,688
8 d.1.1.1.1	KNR 2-31 0109-01 0109-02	Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m2		
		poz.7	m2	75,688	
				RAZEM	75,688
9 d.1.1.1.1	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.8	m2	75,688	
				RAZEM	75,688
10 d.1.1.1.1	KNNR 6 0502-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem- kostka z odzysku	m2		
		{pod kostkę "6"} (6,87 + 11,13) * 1,90 + 0,24 * 2,70 + (4,40 + 7,01 + 1,32 + 13,09 + 6,03 + 9,73 + 4,94 + 9,02) * 0,70 + 1,00 * 2,08	m2	75,806	
				RAZEM	75,806
11 d.1.1.1.1	KNNR 6 0502-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		{pod kostkę "6" przyjęto 40% nowej kostki} poz.10 * 0,40	m2	30,322	
				RAZEM	30,322
1.1.2	45233253-7	Część nowsza			
12 d.1.1.1.2	KNNR 6 0806-08	Rozebranie obrzeży trawnikowych o wymiarach 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		
		{obrzeża "6"} 7,40 * 2 + 19,86	m	34,660	
		{schody do hali sportowej} 0,51 * 2 + 4,05	m	5,070	
				RAZEM	39,730

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.1.2	KNR 2-31 0810-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 20x10 cm na podsypce piaskowej- z odzyskiem w celu ponownego ułożenia	m2		
		{kostka "6" opaska} (19,86 + 7,20 + 13,95 + 13,50 + 9,45) * 0,70 + (4,05 * 2) * 0,50 + (2,00 + 2,81) * 1,65 * 0,5 + 1,58 * 1,91	m2	55,808	
		(7,20 + 13,95 + 13,50) * 0,70 + (4,05 * 2) * 0,50 + 8,81 * 1,56 + (1,84 + 3,39) * 1,55 * 0,5	m2	46,102	
				RAZEM	101,910
14 d.1.1.2	KNR 2-31 0802-01 0802-02	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 15 cm	m2		
		poz.13	m2	101,910	
				RAZEM	101,910
15 d.1.1.2	KNNR 6 0806-02 analogia	Rozebranie korytka betonowego odwadniającego na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		{korytko odwadniające} 36,28 + 1,90 + 12,85 + 2,33 + 3,57 + 43,60	m	100,530	
				RAZEM	100,530
16 d.1.1.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		{obrzeże betonowe 6x30x100} 0,20 * (8,06 + 20,16 + 50,53 + 1,63 + 32,36 + 1,00 + 11,18 + 1,28 + 0,65 + 1,15) * 0,20	m3	5,120	
				RAZEM	5,120
17 d.1.1.2	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 6x20x100 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		{obrzeże betonowe 6x30x100} (8,06 + 20,16 + 50,53 + 1,63 + 32,36 + 1,00 + 11,18 + 1,28 + 0,65 + 1,15)	m	128,000	
				RAZEM	128,000
18 d.1.1.2	KNNR 6 0104-02	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.20 cm	m2		
		{pod kostkę "6"} (46,30 + 18,60 + 7,90 + 32,30 + 9,60 + 1,90 + 1,40) * 0,70 + 8,73 * 1,65 + 1,65 * 1,80 + 1,50 * 2,10 + (0,95 + 2,30) * 2,10 * 0,5 + 10,90 * 0,90 + 1,30 * 1,20	m2	117,907	
				RAZEM	117,907
19 d.1.1.2	KNR 2-31 0109-01 0109-02	Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m2		
		poz.18	m2	117,907	
				RAZEM	117,907
20 d.1.1.2	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.19	m2	117,907	
				RAZEM	117,907
21 d.1.1.2	KNNR 6 0502-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem- kostka z odzysku	m2		
		{pod kostkę "6"} poz.18	m2	117,907	
				RAZEM	117,907
22 d.1.1.2	KNNR 6 0502-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		{pod kostkę "6" przyjęto 40% nowej kostki} poz.18 * 0,40	m2	47,163	
				RAZEM	47,163
1.1.3	45232452-5	Odwodnienie			
23 d.1.1.3	KNR 2-01 0317-0201	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3		
		0,80 * (36,75 + 1,84 + 12,66 + 2,70 + 4,15 + 10,00) * 0,80	m3	43,584	
		0,80 * (41,47 + 1,80 + 18,38 + 1,80 + 2,37 + 1,20 + 7,35 + 1,20 + 19,30) * 0,80	m3	60,717	
		0,80 * (1,40 * (4 + 3 + 2) + 2,30 + 2,35 * 2 + 1,00 + 4 * 10,0) * 0,80	m3	38,784	
		0,80 * (0,50 + 1,70 + 20,00 + 1,00 * 2 + 4,50 + 12,00) * 0,80	m3	26,048	
				RAZEM	169,133
24 d.1.1.3	KNR-W 2-15 0222-03	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 200 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		5 + 4 + 2 + 3 + 4	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1.1.3	KNR 9-20 0302-01	Studzienki niewłazowe monolityczne o średnicy korpusu 600 mm (Studzienka wąsko-gabarytowa z rur karbowanych typu 600 z prefabrykowanymi kinetami lub równoważne).	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
26 d.1.1.3	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m2		
		0,80 * (36,75 + 1,84 + 12,66 + 2,70 + 4,15 + 10,00)	m2	54,480	
		0,80 * (41,47 + 1,80 + 18,38 + 1,80 + 2,37 + 1,20 + 7,35 + 1,20 + 19,30)	m2	75,896	
		0,80 * (1,40 * (4 + 3 + 2) + 2,30 + 2,35 * 2 + 1,00 + 4 * 10,0)	m2	48,480	
		0,80 * (0,50 + 1,70 + 20,00 + 1,00 * 2 + 4,50 + 12,00)	m2	32,560	
				RAZEM	211,416
27 d.1.1.3	KNR 9-20 0201-01	Montaż kształtek do rurociągów gładkościennych PVC-U, PP i PE łączonych kielichowo o śr. 200 mm	szt.		
		9	szt.	9,000	
		17	szt.	17,000	
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	33,000
28 d.1.1.3	KNR 9-20 0101-03	Rurociągi kanalizacji grawitacyjnej z rur gładkościennych PVC-U, PP i PE, łączonych kielichowo. Rury długości 3 m o śr. 200 mm	m		
		36,75 + 1,84 + 12,66 + 2,70 + 4,15 + 10,00	m	68,100	
		41,47 + 1,80 + 18,38 + 1,80 + 2,37 + 1,20 + 7,35 + 1,20 + 19,30	m	94,870	
		1,40 * (4 + 3 + 2) + 2,30 + 2,35 * 2 + 1,00 + 4 * 10,0	m	60,600	
		0,50 + 1,70 + 20,00 + 1,00 * 2 + 4,50 + 12,00	m	40,700	
				RAZEM	264,270
29 d.1.1.3	KNR 2-01 0320-0201 analogia	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m - piaskiem ubitym warstwami	m3		
		poz.23	m3	169,133	
				RAZEM	169,133
30 d.1.1.3	KNR 6 0806-08	Rozebranie obrzeży trawnikowych o wymiarach 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		
		{wjazd i chodnik} 1,00 * 4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
31 d.1.1.3	KNR 2-31 0810-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 20x10 cm na podsypce piaskowej- z odzyskiem w celu ponownego ułożenia	m2		
		0,50 * (10,00 + 2,10)	m2	6,050	
				RAZEM	6,050
32 d.1.1.3	KNR 2-31 0802-01 0802-02	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 15 cm	m2		
		poz.31	m2	6,050	
				RAZEM	6,050
33 d.1.1.3	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		{obrzeże betonowe 6x30x100} 0,20 * (1,00 * 4) * 0,20	m3	0,160	
				RAZEM	0,160
34 d.1.1.3	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 6x20x100 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		{obrzeże betonowe 6x30x100} 1,00 * 4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
35 d.1.1.3	KNR 6 0104-02	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.20 cm	m2		
		{pod kostkę "6"} poz.31	m2	6,050	
				RAZEM	6,050
36 d.1.1.3	KNR 2-31 0109-01 0109-02	Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m2		
		poz.35	m2	6,050	
				RAZEM	6,050
37 d.1.1.3	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.36	m2	6,050	
				RAZEM	6,050

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.1.1.3	KNNR 6 0502-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem- kostka z odzysku	m2		
		{pod kostkę "6"} poz.35	m2	6,050	
				RAZEM	6,050
39 d.1.1.3	KNNR 2 1504-01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m	m2		
		9,50 * 8,50 + (9,50 + 4,00) * 9,00 + 15,50 * 9,00 + 19,00 * 9,00	m2	512,750	
				RAZEM	512,750
40 d.1.1.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8,80 * 2 + 9,20 + 8,90 + 8,60 * 4 + 8,30 * 2 + 3,20	m	89,900	
				RAZEM	89,900
41 d.1.1.3	KNR 13-12 0602-03	Rury spustowe z blachy ocynkowanej okrągłe 12cm	m		
		poz.40	m	89,900	
				RAZEM	89,900
1.2		Kosz przyokienny			
42 d.1.2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru stalowych krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		{krat kosza przyokiennego} 1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.1.2	KNPnRPDE 74 -200e analogia	Zakup i osadzenie kraty pomostowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.1.2	KNR 2-01 0310-03	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu IV)	m3		
		{remontowany koszt przyokienny} (0,60 + 0,60 * 0,5) * (1,50 + 1,10 * 2) * 0,50	m3	1,665	
				RAZEM	1,665
45 d.1.2	KNR 4-01 0728-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m2		
		{ściany zewnętrzne kosza przyokiennego} (1,10 * 2 + 1,50) * (0,60 + 0,25)	m2	3,145	
		(0,85 * 2 + 1,00) * 1,10	m2	2,970	
				RAZEM	6,115
46 d.1.2	KNR 4-01 0603-04	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów otynkowanych lepikiem	m2		
		{ściany zewnętrzne kosza przyokiennego} (1,10 * 2 + 1,50) * 0,60	m2	2,220	
				RAZEM	2,220
47 d.1.2	KNR 2-01 0320-0501	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3		
		poz.44	m3	1,665	
				RAZEM	1,665
48 d.1.2	KNR 4-01 1204-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi - emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie	m2		
		{ścian wewnętrznych kosza przyokiennego} (0,85 * 2 + 1,00) * 1,10	m2	2,970	
				RAZEM	2,970
49 d.1.2	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		{dno kosza przyokiennego} 0,85 * 1,00 * 0,25	m3	0,213	
				RAZEM	0,213
50 d.1.2	KNR 2-02 1101 -07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		poz.49	m3	0,213	
				RAZEM	0,213
51 d.1.2	KNR 2-02 1101 -01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		poz.49	m3	0,213	
				RAZEM	0,213
52 d.1.2	KNR 4-01 0601-02	Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe powierzchni poziomych dwuwarstwowe o gr.20 mm asfaltem lanym z wyprofilowaniem cokołów i zatarciem powierzchni	m2		

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.49	m2	0,213	
				RAZEM	0,213
53 d.1.2	KNR 2-02 1102 -02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na gładko	m2		
		poz.49	m2	0,213	
				RAZEM	0,213
54 d.1.2	KNR 4-01 0108-15 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość 10 km	m3		
		poz.49	m3	0,213	
				RAZEM	0,213
55 d.1.2	KNR 2-02 1207-05	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie ponad 16 kg	m		
		1,00 * 2 + 1,40	m	3,400	
				RAZEM	3,400
56 d.1.2	KNR 2-02 1220-04	Konstrukcje daszków jednospadowe	m2		
		1,10 * 1,50	m2	1,650	
				RAZEM	1,650
57 d.1.2	KNR 2-02 0505-06 analogia	Pokrycie dachów płytami poliwęglanowymi na konstrukcji stalowej	m2		
		1,20 * 1,50	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
1.3	45261320-3	Roboty w obrębie dachu (obróbki blacharskie i inne)			
58 d.1.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		{elewacja południowa stara część} 6,15 + 8,80 + 0,68 + 8,85 + 1,20	m	25,680	
		{elewacja północna część stara} 20,47 + 5,75 + 7,40 + 2,75	m	36,370	
		{elewacja zachodnia część stara} 15,65	m	15,650	
				RAZEM	77,700
59 d.1.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		{pasy nadrynnowy elewacja południowa część stara} 0,40 * (6,15 + 8,80 + 0,68 + 8,85 + 1,20)	m2	10,272	
		{elewacja północna część stara} 0,40 * (20,47 + 5,75 + 7,40 + 2,75)	m2	14,548	
		{elewacja zachodnia część stara} 0,40 * 15,65	m2	6,260	
		{attyki część stara} 0,72 * 3,38 + 0,81 * 1,10 * 2	m2	4,216	
				RAZEM	35,296
60 d.1.3	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		poz.58	m	77,700	
				RAZEM	77,700
61 d.1.3	KNR 4-01 0530-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszu i okapów z blachy ocynkowanej	m2		
		poz.59	m2	35,296	
				RAZEM	35,296
62 d.1.3	KNR 0-21 4004-07 analogia	Montaż płyty OSB gr. 1.2 pod obróbki blacharskie	m2		
		{attyki} 0,72 * 3,38 + 0,81 * 1,10 * 2	m2	4,216	
				RAZEM	4,216
1.4	45453000-7	Remont schodów zewnętrznych i zadaszenia nad wejściem w obrębie elewacji wschodniej i zachodniej			
1.4.1		Schody zewnętrzne			
63 d.1.4.1	KNR 4-01 0819-15	Skucie warstwy okładzinowej ścian z płytek wraz z podkładem cementowym	m2		
		schody betonowe elewacja południowa			
		{spocznik} 1,20 * 3,15	m2	3,780	
		{stopnice} (0,30 + 0,16) * 3,15 * 7	m2	10,143	
		{bok schodów} (1,20 * 0,30 + (0,16 * 0,30) * 0,5 * 6 + 0,16 * 2,05) * 2	m2	1,664	
				RAZEM	15,587
64 d.1.4.1	KNR 4-04 1101 -03 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbioru przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 10 km	m3		
		poz.63 * 0,03	m3	0,468	

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,468
65 d.1.4.1	KNR BC-02 0211-01	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomej konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 5 mm	m2		
		poz.63	m2	15,587	
				RAZEM	15,587
66 d.1.4.1	KNR 2-02 1121 -01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.63	m2	15,587	
				RAZEM	15,587
67 d.1.4.1	KNR 2-02 1121 -05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		poz.63	m2	15,587	
				RAZEM	15,587
68 d.1.4.1	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		{bok schodów} $(1,20 * 0,30 + (0,16 * 0,30) * 0,5 * 6 + 0,16 * 2,05) * 2$	m2	1,664	
				RAZEM	1,664
69 d.1.4.1	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonne	m2		
		poz.68	m2	1,664	
				RAZEM	1,664
70 d.1.4.1	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
		3,00 * 2	m	6,000	
				RAZEM	6,000
71 d.1.4.1	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane, balustrada wydłużona o 30cm poza obrys schodów	m		
		$(1,20 + 2,40) * 2$	m	7,200	
				RAZEM	7,200
72 d.1.4.1	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		{schody elewacja zachodnia} $(1,55 * 2 + 2,50 + 1,20 * 2 + 1,80) * 0,28 * 0,10$	m3	0,274	
				RAZEM	0,274
73 d.1.4.1	KNR 6 0111- 01	Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem w ilości 20 kg/m2, warstwa o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		{schody elewacja zachodnia} $(1,55 * 2 + 1,80) * 0,35 + 1,80 * 1,20$	m2	3,875	
				RAZEM	3,875
74 d.1.4.1	KNR 2-31 0105-05 0105- 06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.73	m2	3,875	
				RAZEM	3,875
75 d.1.4.1	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		{schody elewacja zachodnia} $(1,55 * 2 + 2,50 + 1,20 * 2 + 1,80)$	m	9,800	
				RAZEM	9,800
76 d.1.4.1	KNR 2-31 23102-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce piaskowej o grubości 5 cm	m2		
		{schody elewacja zachodnia} $(1,55 * 2 + 1,80) * 0,35 + 1,80 * 1,20$	m2	3,875	
				RAZEM	3,875
77 d.1.4.1	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2	szt.		
		1 + 1	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.4.2	45261000-4	Zadaszenie nad wejściem			
78 d.1.4.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		{wiatrownice} $0,30 * (3,15 + 1,20 * 2)$	m2	1,665	
		{obróbka} $0,40 * 3,15$	m2	1,260	
				RAZEM	2,925
79 d.1.4.2	KNR 0-22 0528-01 analogia	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża	m2		

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,15 * 1,20	m2	3,780	
				RAZEM	3,780
80 d.1.4.2	KNR 0-22 0527-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd na podłożu betonowym	m2		
		poz.79	m2	3,780	
				RAZEM	3,780
81 d.1.4.2	KNR 4-01 0530-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszuw i okapów z blachy ocynkowanej	m2		
		poz.78	m2	2,925	
				RAZEM	2,925
82 d.1.4.2	KNR 2-02 1220-04	Konstrukcje daszków jednospadowe	m2		
		{zadaszenie nad wejściem do starej części} 2,50 * 1,20	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
83 d.1.4.2	KNR 2-02 0505-06 analogia	Pokrycie dachów płytami poliwęglanowymi na konstrukcji stalowej	m2		
		{zadaszenie nad wejściem do starej części} 2,50 * 1,35	m2	3,375	
				RAZEM	3,375
1.5	45453000-7	Remont pochylni dla niepełnosprawnych i schodów przy wejściu głównym w obrębie elewacji południowej			
84 d.1.5	KNR 4-01 0819-15	Skucie warstwy okładzinowej ścian z płytek klinkierowych wraz z podkładem cementowym	m2		
		{pochylnia} (5,30 * 0,44 * 0,5 + 1,45 * 0,51) * 2	m2	3,811	
		(0,51 + 1,02) * 5,00 * 0,5 * 2	m2	7,650	
		1,07 * (1,08 + 1,16) * 2	m2	4,794	
		(1,07 + 1,35) * 2,56 * 0,5 * 2	m2	6,195	
		0,25 * (5,33 + 1,50 + 5,00 + 1,16 + 1,08 + 2,56) * 2	m2	8,315	
		{schody} 1,35 * 2,73 * 0,5	m2	1,843	
		(0,47 + 1,28) * 0,80	m2	1,400	
		4,26 * 1,35 * 0,5	m2	2,876	
		(0,47 + 1,28) * 0,80	m2	1,400	
				RAZEM	38,284
85 d.1.5	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		poz.84	m2	38,284	
				RAZEM	38,284
86 d.1.5	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna	m2		
		poz.85	m2	38,284	
				RAZEM	38,284
87 d.1.5	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
		{wejście} (1,20 + 1,35) * 2 + 3,04	m	8,140	
		{pochylnia} (5,30 + 1,50 + 5,00 + 1,20 + 1,20 + 3,84) * 2	m	36,080	
				RAZEM	44,220
88 d.1.5	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m		
		{wejście} (1,20 + 1,35) * 2 + 3,34 * 3	m	15,120	
		{pochylnia} (5,30 + 1,50 + 5,00 + 1,20 + 1,20 + 3,84) * 2	m	36,080	
				RAZEM	51,200
89 d.1.5	KNR 2 1301-02	Pochwyty stalowe na wspornikach	m		
		(13,05 + 3,64) * 2	m	33,380	
				RAZEM	33,380
1.6	45443000-4	Drobne roboty i montaż elementów w obrębie elewacji			
90 d.1.6	KNR-W 4-02 0523-08	Demontaż jednostek zewnętrznych klimatyzacji	szt.		
		2 + 1	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
91 d.1.6	KNR 7-24 0126-06	Ponowny montaż jednostki zewnętrznej klimatyzacji	szt.		
		2 + 1	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
92 d.1.6	kalk. własna	Tablica informacyjna na elewacji ze stali nierdzewnej	szt.		

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
93 d.1.6	kalk. własna	Tablica z numerem porządkowym na elewacji ze stali nierdzewnej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
94 d.1.6	kalk. własna	Maszt, uchwyt na flagę	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
95 d.1.6	kalk. własna	Wymiana obudowy skrzynki gazowej, skrzynka natynkowa	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
96 d.1.6	KNR 0-19 1022-03 analogia	Wymiana skrzydła okiennego w obrębie elewacji południowej - lokalizacja do wskazania przez Inwestora na etapie budowy	m2		
		0,55 * 1,70	m2	0,935	
				RAZEM	0,935
1.7	42520000-7	Usprawnienie wentylacji na dachu			
97 d.1.7	KNNR 4 0213- 07	Rury wywiewne z PVC o połączeniu klejonym o śr. 110 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
98 d.1.7	KNR 5-08 0813-08	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce ołowianej i osłonie polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 16 mm2) - zasilanie wentylatorów dachowych	szt.		
		100	szt.	100,000	
				RAZEM	100,000
99 d.1.7	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		
		0,50 * 1,91	m2	0,955	
		0,50 * 1,40	m2	0,700	
		0,50 * 1,91	m2	0,955	
		0,50 * 0,90	m2	0,450	
		0,50 * 1,91	m2	0,955	
		0,50 * 1,40	m2	0,700	
		0,50 * 2,82	m2	1,410	
		0,75 * 1,00	m2	0,750	
		0,50 * 0,85	m2	0,425	
		0,50 * 2,05	m2	1,025	
		0,50 * 1,45	m2	0,725	
		0,50 * 0,75	m2	0,375	
		0,50 * 1,05	m2	0,525	
		0,50 * 1,52	m2	0,760	
		0,30 * 0,70	m2	0,210	
				RAZEM	10,920
100 d.1.7	KNR 4-03 1140 -07	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki mocowanych na dachu płaskim	m		
		(0,50 + 1,91) * 2	m	4,820	
		(0,50 + 1,40) * 2	m	3,800	
		(0,50 + 1,91) * 2	m	4,820	
		(0,50 + 0,90) * 2	m	2,800	
		(0,50 + 1,91) * 2	m	4,820	
		(0,50 + 1,40) * 2	m	3,800	
		(0,50 + 2,82) * 2	m	6,640	
		(0,75 + 1,00) * 2	m	3,500	
		(0,50 + 0,85) * 2	m	2,700	
		(0,50 + 2,05) * 2	m	5,100	
		(0,50 + 1,45) * 2	m	3,900	
		(0,50 + 0,75) * 2	m	2,500	
		(0,50 + 1,05) * 2	m	3,100	
		(0,50 + 1,52) * 2	m	4,040	
		(0,30 + 0,70) * 2	m	2,000	
				RAZEM	58,340

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
101 d.1.7	KNNR-W 3 0312-04	Przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych - sprawdzenie i odgruzowanie	m		
		7,50 * (5 + 4 + 5 + 2 + 5 + 3 + 10)	m	255,000	
		7,50 * (6 + 8 + 7 + 11 + 2 + 3 + 5 + 3)	m	337,500	
				RAZEM	592,500
102 d.1.7	KNR-W 2-02 0220-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - czapki kominowe z gotowymi gniazdami na nasady kominowe	m2		
		poz.99	m2	10,920	
				RAZEM	10,920
103 d.1.7	KNR 2-33 0404-09	Przygotowanie zbrojenia na budowie prętami o śr. do 8 mm-czapki kominowe	t		
		poz.102 * 3 / 1000	t	0,033	
				RAZEM	0,033
104 d.1.7	NNRNKB 202 0541-02 analogia	Pokrycie czapek kominowych blachą powlekaną Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		(0,50 + 0,12) * (0,12 + 1,91)	m2	1,259	
		(0,50 + 0,12) * (1,40 + 0,12)	m2	0,942	
		(0,50 + 0,12) * (1,91 + 0,12)	m2	1,259	
		(0,50 + 0,12) * (0,90 + 0,12)	m2	0,632	
		(0,50 + 0,12) * (1,91 + 0,12)	m2	1,259	
		(0,50 + 0,12) * (1,40 + 0,12)	m2	0,942	
		(0,50 + 0,12) * (2,82 + 0,12)	m2	1,823	
		(0,75 + 0,12) * (1,00 + 0,12)	m2	0,974	
		(0,50 + 0,12) * (0,85 + 0,12)	m2	0,601	
		(0,50 + 0,12) * (2,05 + 0,12)	m2	1,345	
		(0,50 + 0,12) * (1,45 + 0,12)	m2	0,973	
		(0,50 + 0,12) * (0,75 * 0,12)	m2	0,056	
		(0,50 + 0,12) * (1,05 + 0,12)	m2	0,725	
		(0,50 + 0,12) * (1,52 + 0,12)	m2	1,017	
		(0,30 + 0,12) * (0,70 + 0,12)	m2	0,344	
				RAZEM	14,151
105 d.1.7	KNR-W 2-17 0152-02 z.o.3.3. 9902	Wywietrzaki dachowe kominowe turbowenty na kanałach grawitacyjnych (typ tulipan) DN 150 - obiekty modernizowane	szt.		
		{K1} 3	szt.	3,000	
		{K2} 4	szt.	4,000	
		{K3} 5	szt.	5,000	
		{K4} 2	szt.	2,000	
		{K5} 5	szt.	5,000	
		{K6} 3	szt.	3,000	
		{K7} 10	szt.	10,000	
		{K8} 6	szt.	6,000	
		{K9} 8	szt.	8,000	
		{K10} 7	szt.	7,000	
		{K11} 8	szt.	8,000	
		{K12} 2	szt.	2,000	
		{K13} 3	szt.	3,000	
		{K14} 5	szt.	5,000	
		{K15} 3	szt.	3,000	
				RAZEM	74,000
106 d.1.7	KNR 5-08 0813-08	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce ołowianej i osłonie polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 16 mm2) - zasilanie wentylatorów dachowych	szt.		
		100	szt.	100,000	
				RAZEM	100,000
1.8	45261900-3	Roboty w obrębie dachu			
1.8.1		Mycie pokrycia dachu i obróbek blacharskich			
107 d.1.8.1	KNR 0-25 0101-01	Mycie połaci dachu i obróbek blacharskich wodą z detergentem pod ciśnieniem	m2		
		{stara część przyjęto 60%} 333,52 * 0,60	m2	200,112	
				RAZEM	200,112
108 d.1.8.1	KNR 7-12 0102-01 z.o.3.3.	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) - robota w pasach ochronnych	m2		

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.107 * 0,25	m2	50,028	
				RAZEM	50,028
109 d.1.8.1	KNR 7-12 0105-01 z.o.3.3.	Odtłuszczanie konstrukcji pełnościennych - robota w pasach ochronnych	m2		
		poz.107	m2	200,112	
				RAZEM	200,112
1.9		Remont pomieszczeń w piwnicy			
1.9.1		Remont piwnicy - szkoła w starej części			
1.9.1.1	45262500-6	Roboty murarskie i murowe			
110 d.1.9.1 .1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		{piwnica} 5	szt.	5,000	
		{wejście do piwnicy} 1	szt.	1,000	
				RAZEM	6,000
111 d.1.9.1 .1	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m3		
		0,20 * 1,30 * 0,18 * 3	m3	0,140	
		0,30 * 1,30 * 0,18	m3	0,070	
		0,56 * 1,30 * 0,18	m3	0,131	
		0,12 * 1,30 * 0,18	m3	0,028	
				RAZEM	0,369
112 d.1.9.1 .1	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 140 mm	m		
		{piwnica} 1,30 * 2 * 6	m	15,600	
		{wejście do piwnicy} 1,30	m	1,300	
				RAZEM	16,900
113 d.1.9.1 .1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,20 * (1,05 * 2,05 - 0,90 * 2,00) * 3	m3	0,212	
		0,30 * (1,05 * 2,05 - 0,80 * 2,00)	m3	0,166	
				RAZEM	0,378
114 d.1.9.1 .1	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitza' na stopkach belek	m		
		1,30 * 2 * 5	m	13,000	
		1,30	m	1,300	
				RAZEM	14,300
115 d.1.9.1 .1	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
		1,30 * 2 * 6	m	15,600	
				RAZEM	15,600
116 d.1.9.1 .1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m3		
		poz.113	m3	0,378	
				RAZEM	0,378
117 d.1.9.1 .1	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych (z kosztem ościeżnicy) o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m2		
		1,00 * 2,05 * 6	m2	12,300	
				RAZEM	12,300
1.9.1.2	45410000-4	Roboty tynkarskie			
118 d.1.9.1 .2	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		{piwnica p.-0.01} (2,02 + 1,95 + 3,76 + 2,24 + 0,6) * 2,35	m2	24,840	
		(2,35 + 3,15) * 1,74 * 0,5 * 2	m2	9,570	
		(3,60 + 3,15) * 2,24 * 0,5 * 2	m2	15,120	
		(1,95 + 1,54 * 2) * 3,15	m2	15,845	
		0,99 * 3,60	m2	3,564	
		{p.-0.02} (7,40 + 1,47) * 2 * 2,35	m2	41,689	

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		{p.-0.03} (3,53 + 4,91) * 2 * 2,35	m2	39,668	
		{p.-0.04} (1,47 + 3,72) * 2 * 2,35	m2	24,393	
		{p.-0.05} (1,70 + 3,65) * 2 * 2,35	m2	25,145	
		{p.-0.06} (2,16 + 1,65) * 2 * 2,35	m2	17,907	
		{p.-0.07} (4,39 + 3,65) * 2 * 2,35	m2	37,788	
				RAZEM	255,529
119 d.1.9.1 .2	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		{piwnica p.-0.01} 1,95 * 5,30 + 2,60 * 0,93 + 1,95 * 1,54	m2	15,756	
		{p.-0.02} 1,47 * 7,40	m2	10,878	
		{p.-0.03} 3,53 * 4,91	m2	17,332	
		{p.-0.04} 1,47 * 3,72	m2	5,468	
		{p.-0.05} 1,70 * 3,65	m2	6,205	
		{p.-0.06} 2,16 * 1,65	m2	3,564	
		{p.-0.07} 4,39 * 1,80 + 2,00 * 1,85	m2	11,602	
				RAZEM	70,805
120 d.1.9.1 .2	KNR 4-01 0711 -09	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		poz.118	m2	255,529	
				RAZEM	255,529
121 d.1.9.1 .2	KNR 4-01 0711 -21	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		poz.119	m2	70,805	
				RAZEM	70,805
122 d.1.9.1 .2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		{przyjęto 20%} poz.118 * 0,20	m2	51,106	
				RAZEM	51,106
123 d.1.9.1 .2	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		{przyjęto 20%} poz.119 * 0,20	m2	14,161	
				RAZEM	14,161
1.9.1.3	45432100-5	Posadzki - Kładzenie i wykładanie posadzek			
124 d.1.9.1 .3	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		{piwnica p.-0.01} 1,95 * 2,02 + 1,74 * 0,93 + 1,95 * 1,54	m2	8,560	
		{p.-0.02} 1,47 * 7,40	m2	10,878	
		{p.-0.03} 3,53 * 4,91	m2	17,332	
		{p.-0.04} 1,47 * 3,72	m2	5,468	
		{p.-0.05} 1,70 * 3,65	m2	6,205	
		{p.-0.06} 2,16 * 1,65	m2	3,564	
		{p.-0.07} 4,39 * 1,80 + 2,00 * 1,85	m2	11,602	
				RAZEM	63,609
125 d.1.9.1 .3	KNNR 3 0801- 04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		{p.-0.07} 4,39 * 1,80 + 2,00 * 1,85	m2	11,602	
				RAZEM	11,602
126 d.1.9.1 .3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		{piwnica p.-0.01} (1,95 * 2,02 + 1,74 * 0,93 + 1,95 * 1,54) * 0,10	m3	0,856	
		{p.-0.02} (1,47 * 7,40) * 0,10	m3	1,088	
		{p.-0.03} (3,53 * 4,91) * 0,10	m3	1,733	
		{p.-0.04} (1,47 * 3,72) * 0,10	m3	0,547	
		{p.-0.05} (1,70 * 3,65) * 0,10	m3	0,621	
		{p.-0.06} (2,16 * 1,65) * 0,10	m3	0,356	
		{p.-0.07} (4,39 * 1,80 + 2,00 * 1,85) * 0,10	m3	1,160	

Kosztyorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,361
127 d.1.9.1 .3	KNR 4-01 0106-02	Wykopy obniżenie posadzki o 15cm nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m3		
		{piwnica p.-0.01} $(1,95 * 2,02 + 1,74 * 0,93 + 1,95 * 1,54) * 0,25$	m3	2,140	
		{p.-0.02} $(1,47 * 7,40) * 0,25$	m3	2,720	
		{p.-0.03} $(3,53 * 4,91) * 0,25$	m3	4,333	
		{p.-0.04} $(1,47 * 3,72) * 0,25$	m3	1,367	
		{p.-0.05} $(1,70 * 3,65) * 0,25$	m3	1,551	
		{p.-0.06} $(2,16 * 1,65) * 0,25$	m3	0,891	
		{p.-0.07} $(4,39 * 1,80 + 2,00 * 1,85) * 0,25$	m3	2,901	
				RAZEM	15,903
128 d.1.9.1 .3	KNR 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m3		
		poz.124 * 0,2 + poz.126 + poz.127	m3	34,986	
				RAZEM	34,986
129 d.1.9.1 .3	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.128	m3	34,986	
				RAZEM	34,986
130 d.1.9.1 .3	KNNR 2 1201-03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich pod podłogi i posadzki - na gruncie	m3		
		{piwnica p.-0.01} $(1,95 * 2,02 + 1,74 * 0,93 + 1,95 * 1,54) * 0,10$	m3	0,856	
		{p.-0.02} $(1,47 * 7,40) * 0,10$	m3	1,088	
		{p.-0.03} $(3,53 * 4,91) * 0,10$	m3	1,733	
		{p.-0.04} $(1,47 * 3,72) * 0,10$	m3	0,547	
		{p.-0.05} $(1,70 * 3,65) * 0,10$	m3	0,621	
		{p.-0.06} $(2,16 * 1,65) * 0,10$	m3	0,356	
		{p.-0.07} $(4,39 * 1,80 + 2,00 * 1,85) * 0,10$	m3	1,160	
				RAZEM	6,361
131 d.1.9.1 .3	KNNR 2 1201-01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki - na gruncie	m3		
		poz.130	m3	6,361	
				RAZEM	6,361
132 d.1.9.1 .3	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m2		
		{piwnica p.-0.01} $1,95 * (2,02 + 0,15 * 2) + (0,92 + 0,6) * 0,15 + (1,74 + 0,15 * 2) * 0,93 + (1,95 + 0,15) * (1,54 * 0,15 * 2)$	m2	7,619	
		{p.-0.02} $(1,47 + 0,15 * 2) * (7,40 + 0,15 * 2)$	m2	13,629	
		{p.-0.03} $(3,53 + 0,15 * 2) * (4,91 + 0,15 * 2)$	m2	19,954	
		{p.-0.04} $(1,47 + 0,15 * 2) * (3,72 + 0,15 * 2)$	m2	7,115	
		{p.-0.05} $(1,70 + 0,15 * 2) * (3,65 + 0,15 * 2)$	m2	7,900	
		{p.-0.06} $(2,16 + 0,15 * 2) * (1,65 + 0,15 * 2)$	m2	4,797	
		{p.-0.07} $(4,39 + 0,15 * 2) * (1,80 + 0,15 * 2) + 2,00 * (1,85 + 0,15 * 2)$	m2	14,149	
				RAZEM	75,163
133 d.1.9.1 .3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 10cm	m2		
		poz.124	m2	63,609	
				RAZEM	63,609
134 d.1.9.1 .3	NNRNKB 202 1126-02 1126-03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 5 cm zatarte na gładko pod posadzki wykonywane przy użyciu w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		{p.-0.04} $1,47 * 3,72$	m2	5,468	
		{p.-0.05} $1,70 * 3,65$	m2	6,205	
		{p.-0.06} $2,16 * 1,65$	m2	3,564	
				RAZEM	15,237
135 d.1.9.1 .3	NNRNKB 202 1127-02 1127-03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 5 cm zatarte na gładko pod posadzki wykonywane przy użyciu w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		{piwnica p.-0.01} $1,95 * 2,02 + 1,74 * 0,93 + 1,95 * 1,54$	m2	8,560	

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		{p.-0.02} 1,47 * 7,40	m2	10,878	
		{p.-0.03} 3,53 * 4,91	m2	17,332	
		{p.-0.07} 4,39 * 1,80 + 2,00 * 1,85	m2	11,602	
				RAZEM	48,372
136 d.1.9.1 .3	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2		
		{piwnica pod stołówką} poz. 134	m2	15,237	
				RAZEM	15,237
137 d.1.9.1 .3	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		{piwnica pod stołówką} poz. 135	m2	48,372	
				RAZEM	48,372
138 d.1.9.1 .3	NNRNKB 202 2810-04	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 20x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 4 mm	m2		
		{schody, spoczniki piwnica} 1,95 * 1,54	m2	3,003	
		0,92 * (0,29 + 0,17) * 8	m2	3,386	
		0,93 * (0,28 + 0,15) * 9	m2	3,599	
				RAZEM	9,988
139 d.1.9.1 .3	NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
		{piwnica p.-0.01} 1,95 + 2,02 * 2 + 1,74 * 2 + 1,54 * 2 + 1,95 - 0,90	m	13,600	
		{p.-0.04} (1,47 + 3,72) * 2 - 0,90	m	9,480	
		{p.-0.05} (1,70 + 3,65) * 2 - (0,90 * 2 + 0,95)	m	7,950	
		{p.-0.06} (2,16 + 1,65) * 2 - 0,90	m	6,720	
				RAZEM	37,750
140 d.1.9.1 .3	NNRNKB 202 2809-03	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
		{p.-0.02} (1,47 + 7,40) * 2 - (0,90 * 3 + 0,95)	m	14,090	
		{p.-0.03} (3,53 + 4,91) * 2 - 0,90	m	15,980	
		{p.-0.07} (4,39 + 1,80) * 2 + (2,00 + (1,85 * 2))	m	18,080	
				RAZEM	48,150
141 d.1.9.1 .3	KNR 2-02 0218-01 analogia	Dodatkowy stopień betonowy - stopnie betonowe wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu	m3		
		{pom. 0.01} 0,92 * 0,29 * 0,50	m3	0,133	
				RAZEM	0,133
1.9.1.4	45442100-8	Roboty malarskie			
142 d.1.9.1 .4	KNR AT-38 0103-06 analogia	Jednokrotne gruntowanie istniejącego tynku - ręcznie	m2		
		{piwnica ściany p.-0.01} (2,02 + 1,95 + 3,76 + 2,24 + 0,6) * 2,50	m2	26,425	
		(2,50 + 3,15) * 1,74 * 0,5 * 2	m2	9,831	
		(3,60 + 3,15) * 2,24 * 0,5 * 2	m2	15,120	
		(1,95 + 1,54 * 2) * 3,15	m2	15,845	
		0,99 * 3,60	m2	3,564	
		{p.-0.02} (1,47 + 7,40) * 2 * 2,50	m2	44,350	
		{p.-0.03} (3,53 + 4,91) * 2 * 2,50	m2	42,200	
		{p.-0.04} (1,47 + 3,72) * 2 * 2,50	m2	25,950	
		{p.-0.05} (1,70 + 3,65) * 2 * 2,50	m2	26,750	
		{p.-0.06} (2,16 + 1,65) * 2 * 2,50	m2	19,050	
		{p.-0.07} ((4,39 + 1,80) * 2 + (2,00 + (1,85 * 2))) * 2,50	m2	45,200	
		A (Suma częściowa)	m2	274,285	
		{piwnica p.-0.01} 1,95 * 5,30 + 2,60 * 0,93 + 1,95 * 1,54	m2	15,756	
		{p.-0.02} 1,47 * 7,40	m2	10,878	
		{p.-0.03} 3,53 * 4,91	m2	17,332	
		{p.-0.04} 1,47 * 3,72	m2	5,468	
		{p.-0.05} 1,70 * 3,65	m2	6,205	
		{p.-0.06} 2,16 * 1,65	m2	3,564	
		{p.-0.07} 4,39 * 1,80 + 2,00 * 1,85	m2	11,602	
		B (Suma częściowa)	m2	70,805	

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	345,090
143 d.1.9.1 .4	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą silikatową - emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania	m2		
		poz.142	m2	345,090	
				RAZEM	345,090
1.9.1.5	45320000-6	Iniekcja pomieszczeń piwnicy			
144 d.1.9.1 .5	KNR AT-25 0201-01	Skucie pasa tynku przy iniekcji jednostronnej	m		
		(5,00 + 5,30 + 13,83 + 5,42) * 2	m	59,100	
				RAZEM	59,100
145 d.1.9.1 .5	KNR AT-25 0201-03	Usunięcie zmurszałych spoin przy iniekcji jednostronnej	m		
		poz.144	m	59,100	
				RAZEM	59,100
146 d.1.9.1 .5	KNR AT-25 0201-05	Naprawa spoin przy iniekcji jednostronnej	m		
		poz.144	m	59,100	
				RAZEM	59,100
147 d.1.9.1 .5	KNR AT-25 0113-03	Wstępna iniekcja wypełniająca pustki w ścianie o grubości 51 cm - otwory dla iniekcji grawitacyjnej jednorzędowej jednostronnej	m		
		poz.144	m	59,100	
				RAZEM	59,100
148 d.1.9.1 .5	KNR AT-25 0101-03	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 51 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60%	m		
		poz.144	m	59,100	
				RAZEM	59,100
149 d.1.9.1 .5	KNR 9-19 0101-04 analogia	Osuszanie pomieszczeń piwnicy, przy użyciu osuszaczy kondensacyjnych	doby		
		{10 dni} 10	doby	10,000	
				RAZEM	10,000
1.9.1.6	45421100-5	Instalowanie drzwi w piwnicy			
150 d.1.9.1 .6	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych (z kosztem ościeżnicy) o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m2		
		1,00 * 2,05 * 6	m2	12,300	
				RAZEM	12,300
151 d.1.9.1 .6	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2		
		{D3} 0,90 * 2,05 * 6	m2	11,070	
				RAZEM	11,070
1.9.1.7	45421132-8	Stołarka okienna			
152 d.1.9.1 .7	KNR 0-19 1022-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2	m2		
		1,20 * 1,20	m2	1,440	
				RAZEM	1,440
1.10		Docieplenie cokołu			
1.10.1		Remont część stara			
1.10.1.1	45320000-6	Ocieplenie cokołu poniżej poziomu terenu			
153 d.1.10. 1.1	KNR 4-01 0107-08	Pomosty dla pieszych nad wykopem	m2		
		1,00 * 2,00 * 3	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
154 d.1.10. 1.1	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III)	m3		
		{ściany piwnic w starej części budynku} (0,80 + 0,60 * 0,5) * (0,55 + 8,93 + 15,31 + 6,03 + 6,81 + 5,43) * 2,50	m3	118,415	

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		{ściany w starej części budynku} $0,80 * (11,70 + 1,57 * 2 + 2,67 + 10,14 + 5,08 + 8,63 + 0,09 * 2 + 0,40 * 2 + 0,45 * 2 + 3,34 + 8,63 + 1,20 + 2,42 + 1,20 + 9,41 + 1,20 + 1,08 + 1,08 + 1,20 + 9,33 + 1,27 + 1,85) * 1,00$	m3	69,160	
				RAZEM	187,575
155 d.1.10. 1.1	KNR 4-01 0105-02 analogia	Zasypanie wykopów piaskiem z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz.154	m3	187,575	
				RAZEM	187,575
156 d.1.10. 1.1	KNR 13-23 0106-08 analogia	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m3		
		$0,05 * (10,14 + 1,57 * 2 + 2,67 + 11,17) * 1,00$	m3	1,356	
		$0,05 * 5,43 * 2,50$	m3	0,679	
		$0,05 * (9,33 + 1,20 * 2 + 1,08 * 2 + 9,41 + 1,20 * 2 + 2,40) * 1,00$	m3	1,405	
				RAZEM	3,440
157 d.1.10. 1.1	KNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m2		
		{ściany piwnic w starej części budynku} $(0,55 + 6,03 + 15,31 + 6,81 + 5,43) * 2,50$	m2	85,325	
		{ściany fundamentowe} $(8,63 + 0,09 * 2 + 0,40 * 2 + 0,45 * 2 + 3,34 + 8,63 + 1,20 * 2 + 2,42 + 9,41 + 1,20 * 2 + 1,08 * 2 + 9,33) * 1,00$	m2	50,600	
				RAZEM	135,925
158 d.1.10. 1.1	KNR 4-01 0619-03	Odrzymbianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		poz.157	m2	135,925	
				RAZEM	135,925
159 d.1.10. 1.1	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odrzymbianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m2		
		poz.157	m2	135,925	
				RAZEM	135,925
160 d.1.10. 1.1	KNR 4-01 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.157	m2	135,925	
				RAZEM	135,925
161 d.1.10. 1.1	KNR 4-01 0603-05	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów lepikiem z wyprawą z zaprawy cementowej z dodatkiem środka wodoszczelnego	m2		
		poz.157	m2	135,925	
				RAZEM	135,925
162 d.1.10. 1.1	KNR 0-17 2609-01 analogia	Przyklejenie płyt styrodur gr. 8cm $\lambda=0,036 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ do ścian (styrodur XPS 100)	m2		
		poz.157	m2	135,925	
				RAZEM	135,925
1.10.1. 2	45320000-6	Ocieplenie cokołu powyżej poziomu terenu			
163 d.1.10. 1.2	KNR 4-01 0819-15	Skucie warstwy okładzinowej ścian z płytek klinkierowych wraz z podkładem cementowym na cokole	m2		
		elewacja północna			
		$0,40 * 2,67$	m2	1,068	
		$0,30 * 6,81$	m2	2,043	
		$0,30 * (11,17 + 10,14)$	m2	6,393	
		elewacja południowa			
		$1,30 * (1,20 + 1,08)$	m2	2,964	
		$(1,30 + 0,85) * 0,50 * 9,41$	m2	10,116	
		$0,80 * (1,20 * 2 + 2,42)$	m2	3,856	
		$0,70 * 8,63$	m2	6,041	
		$0,50 * 8,95$	m2	4,475	
		$0,60 * (0,40 * 2 + 0,45 * 2 + 0,09 * 2)$	m2	1,128	
		$0,60 * (0,55 + 6,03)$	m2	3,948	

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		elewacja wschodnia 0,65 * (1,85 + 1,27 + 9,33 + 1,20 + 1,08) 0,40 * (1,57 * 2) 0,40 * 5,43 elewacja zachodnia 0,30 * 15,31	m2 m2 m2 m2	9,575 1,256 2,172 4,593	
				RAZEM	59,628
164 d.1.10. 1.2	KNR 13-23 0106-08 analogia	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m3		
		0,05 * (10,14 + 1,57 * 2 + 2,67 + 11,17) * 1,00 0,05 * 5,43 * 2,50 0,05 * (9,33 + 1,20 * 2 + 1,08 * 2 + 9,41 + 1,20 * 2 + 2,40) * 1,00	m3 m3 m3	1,356 0,679 1,405	
				RAZEM	3,440
165 d.1.10. 1.2	KNR 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		poz.163	m2	59,628	
				RAZEM	59,628
166 d.1.10. 1.2	KNR 4-01 0621-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m2 metodą smarowania	m2		
		poz.163	m2	59,628	
				RAZEM	59,628
167 d.1.10. 1.2	KNR 4-01 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.163	m2	59,628	
				RAZEM	59,628
168 d.1.10. 1.2	KNR 4-01 0603-05	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów lepikiem z wyprawą z zaprawy cementowej z dodatkiem środka wodoszczelnego	m2		
		poz.163	m2	59,628	
				RAZEM	59,628
169 d.1.10. 1.2	KNR 0-17 2609-01 analogia	Przyklejenie płyt styrodur gr. 8cm $\lambda=0,036$ W/(m*K) do ścian (styrodur XPS 100)	m2		
		poz.163	m2	59,628	
				RAZEM	59,628
170 d.1.10. 1.2	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		poz.163	m2	59,628	
				RAZEM	59,628
171 d.1.10. 1.2	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
		poz.163	m2	59,628	
				RAZEM	59,628
172 d.1.10. 1.2	KNR 0-33 0122-02	Wykończenie cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej	m		
		1,69 + 9,33 + 1,20 * 2 + 1,08 * 2 + 9,41 + 1,20 * 2 + 2,42 + 8,63 + 8,95 + 0,55 + 5,95 + 15,31 + 6,81 + 5,43 + 11,01 + 1,57 * 2 + 2,67 + 9,99 + 8,93	m	117,180	
				RAZEM	117,180
1.10.2		Sala gimnastyczna			
1.10.2. 1	45320000-6	Ocieplenie cokołu poniżej poziomu terenu			
173 d.1.10. 2.1	KNR 4-01 0107-08	Pomosty dla pieszych nad wykopem	m2		
		1,00 * 2,00 * 4	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
174 d.1.10. 2.1	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III)	m3		
		{ściany piwnic} (0,80 + 0,60 * 0,5) * (0,85 + 2,10) * 1,60	m3	5,192	

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		{ściany piwnic} $(0,80 + 0,60 * 0,5) * (6,25 + 6,38) * (1,60 + 1,75) * 0,50$	m3	23,271	
		{ściany fundamentowe} $(0,80 + 0,60 * 0,5) * (36,34 * 2 + 18,44) * 1,00$	m3	100,232	
				RAZEM	128,695
175 d.1.10. 2.1	KNR 4-01 0105-02 analogia	Zasypanie wykopów piaskiem z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz.174	m3	128,695	
				RAZEM	128,695
176 d.1.10. 2.1	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m2		
		{ściany piwnic}	m2	0,000	
		$(0,85 + 2,10) * 1,60$	m2	4,720	
		$(6,25 + 6,38) * (1,60 + 1,75) * 0,50$	m2	21,155	
		{ściany fundamentowej} $(36,34 * 2 + 18,44) * 1,00$	m2	91,120	
				RAZEM	116,995
177 d.1.10. 2.1	KNR 13-23 0106-08 analogia	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m3		
		{ściany piwnic}			
		$0,05 * ((0,85 + 2,10) * 1,60)$	m3	0,236	
		$0,05 * ((6,25 + 6,38) * (1,60 + 1,75) * 0,50)$	m3	1,058	
		{ściany fundamentowej} $0,05 * ((36,34 * 2 + 18,44) * 1,00)$	m3	4,556	
				RAZEM	5,850
178 d.1.10. 2.1	KNR 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		poz.176	m2	116,995	
				RAZEM	116,995
179 d.1.10. 2.1	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m2		
		poz.176	m2	116,995	
				RAZEM	116,995
180 d.1.10. 2.1	KNR 4-01 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.176	m2	116,995	
				RAZEM	116,995
181 d.1.10. 2.1	KNR 4-01 0603-05	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów lepikiem z wyprawą z zaprawy cementowej z dodatkiem środka wodoszczelnego	m2		
		poz.176	m2	116,995	
				RAZEM	116,995
182 d.1.10. 2.1	KNR 0-17 2609-01 analogia	Przyklejenie płyt styrodur gr. 10cm $\lambda=0,031 \text{ W/(m*K)}$ do ścian (styrodur XPS 100)	m2		
		poz.176	m2	116,995	
				RAZEM	116,995
1.10.2. 2	45320000-6	Ocieplenie cokołu powyżej poziomu terenu			
183 d.1.10. 2.2	KNR 4-01 0819-15	Skucie warstwy okładzinowej ścian z płytek klinkierowych wraz z podkładem cementowym na cokole	m2		
		elewacja wschodnia			
		$(0,27 + 0,35) * (7,20 + 0,20 + 4,05) * 0,5 + 0,19 * (19,45 + 0,20 + 4,05 + 0,20 + 3,68) * 0,5 + (1,50 + 0,19) * 3,72 * 0,5$	m2	9,313	
		elewacja północna			
		$0,25 * 18,40$	m2	4,600	
		elewacja zachodnia			
		$(0,27 + 0,35) * (7,20 + 0,20 + 4,05) * 0,5 + 0,19 * (19,45 + 0,20 + 4,05 + 0,20 + 3,68) * 0,5 + (1,50 + 0,19) * 3,72 * 0,5$	m2	9,313	
				RAZEM	23,226
184 d.1.10. 2.2	KNR 13-23 0106-08 analogia	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m3		

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,05 * poz.183	m3	1,161	
				RAZEM	1,161
185 d.1.10. 2.2	KNR 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		poz.183	m2	23,226	
				RAZEM	23,226
186 d.1.10. 2.2	KNR 4-01 0621-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m2 metodą smarowania	m2		
		poz.183	m2	23,226	
				RAZEM	23,226
187 d.1.10. 2.2	KNR 4-01 0704-02	Grunтовanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.183	m2	23,226	
				RAZEM	23,226
188 d.1.10. 2.2	KNR 4-01 0603-05	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów lepikiem z wyprawą z zaprawy cementowej z dodatkiem środka wodoszczelnego	m2		
		poz.183	m2	23,226	
				RAZEM	23,226
189 d.1.10. 2.2	KNR 0-17 2609-01 analogia	Przyklejenie płyt styrodur gr. 8cm $\lambda=0,036 \text{ W/(m}^*\text{K)}$ do ścian (styrodur XPS 100)	m2		
		poz.183	m2	23,226	
				RAZEM	23,226
190 d.1.10. 2.2	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciągniętej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		poz.183	m2	23,226	
				RAZEM	23,226
191 d.1.10. 2.2	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
		poz.183	m2	23,226	
				RAZEM	23,226
192 d.1.10. 2.2	KNR 0-33 0122-02	Wykończenie cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej	m		
		$(6,35 + 7,22 + 14,09 + 7,20 + (0,20 * 2 + 3,91) * 2) * 2 + 18,44$	m	105,400	
				RAZEM	105,400
1.11		Remont kotłowni			
1.11.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
193 d.1.11. 1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
		$1,50 * (4,27 + 5,75) * 2 - 1,50 * (1,00)$	m2	28,560	
				RAZEM	28,560
194 d.1.11. 1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		24,20	m2	24,200	
				RAZEM	24,200
1.11.2	45262522-6	Roboty murarskie			
195 d.1.11. 2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		$0,38 * 0,30 * 0,90$	m3	0,103	
				RAZEM	0,103
1.11.3	45410000-4	Roboty tynkarskie			
196 d.1.11. 3	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		poz.193	m2	28,560	
		$0,30 * 0,90$	m2	0,270	
				RAZEM	28,830

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
197 d.1.11. 3	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m2		
		$2,50 * (4,27 + 5,75) * 2 - (2,00 * (1,00) + 0,90 * 0,90 * 4)$	m2	44,860	
				RAZEM	44,860
198 d.1.11. 3	KNR-W 4-01 0713-04	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		24,20	m2	24,200	
				RAZEM	24,200
199 d.1.11. 3	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		poz.198	m2	24,200	
				RAZEM	24,200
1.11.4	45442100-8	Roboty malarskie			
200 d.1.11. 4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome - sufity	m2		
		poz.198	m2	24,200	
				RAZEM	24,200
201 d.1.11. 4	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - sufity	m2		
		poz.198	m2	24,200	
				RAZEM	24,200
1.11.5	45432130-4	Roboty przy kładzeniu posadzki			
202 d.1.11. 5	KNR 4-01 0211 -01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2		
		poz.194	m2	24,200	
				RAZEM	24,200
203 d.1.11. 5	KNNR 2 1208- 01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2		
		poz.194	m2	24,200	
				RAZEM	24,200
204 d.1.11. 5	KNNR 2 1203- 02	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. ponad 15x15 cm na zaprawie klejowej	m2		
		poz.194	m2	24,200	
				RAZEM	24,200
1.11.6	45421131-1	stolarka drzwiowa			
205 d.1.11. 6	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		$0,90 * 2,05$	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
206 d.1.11. 6	KNNR 2 1104- 01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
207 d.1.11. 6	KNNR 2 1103- 01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2		
		poz.205	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
1.11.7		Pozostałe			
208 d.1.11. 7	KNR 4-02 0216-07	Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
209 d.1.11. 7	KNR 13-25 0105-04 analogia	Zakup dostawa i montaż gaśnicy proszkowej ABC o masie środka gaśniczego 6 kg proszku	szt.		
		1	szt.	1,000	

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
210 d.1.11. 7	KNR 4-02 0219-02 analogia	Wymiana umywalki na nową zlew gospodarczy z polistyrenu z przeznaczeniem do pomieszczeń kotłowni, z baterią z wyciąganą wylewką, dozownikiem mydła, półką podtrzymującą zlew i poziomującą	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.11.8	45321000-3	Pasy na elewacji			
211 d.1.11. 8	KNR 13-23 0106-08 analogia	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m3		
		0,08 * (1,60 + 2,25) * 0,5 * 2,00	m3	0,308	
		0,08 * (0,65 + 0,90) * 2,25	m3	0,279	
				RAZEM	0,587
212 d.1.11. 8	KNR 4-01 0354-03 analogia	Wykucie z muru okna o powierzchni do 1 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
213 d.1.11. 8	KNR 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		(1,60 + 2,25) * 0,5 * 2,00	m2	3,850	
		(0,65 + 1,11) * 2,25	m2	3,960	
				RAZEM	7,810
214 d.1.11. 8	KNR 4-01 0621-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m2 metodą smarowania	m2		
		poz.213	m2	7,810	
				RAZEM	7,810
215 d.1.11. 8	KNR 4-01 0704-02	Grunтовanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
		poz.213	m2	7,810	
				RAZEM	7,810
216 d.1.11. 8	KNR 4-01 0603-05	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów lepikiem z wyprawą z zaprawy cementowej z dodatkiem środka wodoszczelnego	m2		
		poz.213	m2	7,810	
				RAZEM	7,810
217 d.1.11. 8	KNR 0-17 2609-01 analogia	Przyklejenie płyt styrodur gr. 8cm $\lambda=0,036 \text{ W/(m}^{\circ}\text{K)}$ do ścian (styrodur XPS 100)	m2		
		poz.213	m2	7,810	
				RAZEM	7,810
218 d.1.11. 8	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciągniętej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		poz.213	m2	7,810	
				RAZEM	7,810
219 d.1.11. 8	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
		poz.213	m2	7,810	
				RAZEM	7,810
1.12		INSTALACJE WEWNĘTRZNE- część starsza			
220 d.1.12	KNR 5-08 0804-04	Ręczne wykonanie ślepych otworów w gipsie lub gazobetonie objętości do 0.5 dm3	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
221 d.1.12	KSNR 5 0201-01	Montaż tablic rozdzielczych o masie do 20 kg TP-6 (piwnica)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
222 d.1.12	KSNR 5 0203-01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5 kg TP-6 (piwnica)	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
223 d.1.12	KSNR 5 0201-01	Montaż tablic rozdzielczych o masie do 20 kg wyłącznik PWP	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
224 d.1.12	KNR 5-08 0801-02	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w gipsie lub gazobetonie głębokości do 8 cm i śr. do 20 mm	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
225 d.1.12	KNR BO-12 0357-02	Mechaniczne przebicie otworów o pow. do 0,05 m2 w ścianach z płytek i bloczków z betonu komórkowego o gr. do 37 cm	szt		
		12	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
226 d.1.12	KNNR 5 0301-10	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu gazobetonowym	szt.		
		29	szt.	29,000	
				RAZEM	29,000
227 d.1.12	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		32	szt.	32,000	
				RAZEM	32,000
228 d.1.12	KNR 4-03 1003-05	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 ceg. - śr. rury do 100 mm	otw.		
		12	otw.	12,000	
				RAZEM	12,000
229 d.1.12	KNR 4-03 1002-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z gipsu lub gazobetonu o długości przebicia do 15 cm - śr. rury do 25 mm	otw.		
		4	otw.	4,000	
				RAZEM	4,000
230 d.1.12	KNR 4-03 1003-07	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 ceg. - śr. rury do 40 mm	otw.		
		2	otw.	2,000	
				RAZEM	2,000
231 d.1.12	KNNR 5 0301-10	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu gazobetonowym	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
232 d.1.12	KNNR 5 0302-06	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 4 wylotach	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
233 d.1.12	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
		65	m	65,000	
				RAZEM	65,000
234 d.1.12	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
235 d.1.12	KNR 4-03 1001-08	Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: RIP16,RIS16,RL22 o śr. do 47 mm w gipsie, tynku, gazobetonie	m		
		13	m	13,000	
				RAZEM	13,000
236 d.1.12	KNR 5-08 0101-08	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu gipsowym, gazobetonowym	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
237 d.1.12	KNR 5-08 0110-01	Rury winidurkowe o śr. do 80 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
238 d.1.12	KNR 5-08 0110-01	Rury winidurkowe o śr. do 50 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
239 d.1.12	KNR 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem łącznik schodowy 250V, 10A, IP44	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
240 d.1.12	KNR 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem łącznik oświetleniowy 1 biegowy, 250V, 10A, IP44	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
241 d.1.12	KNR 5-08 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm ² z podłączeniem Gniazdo wtykowe, podwójne, 250V, 16A, IP44	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
242 d.1.12	KNR 5-08 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm ² z podłączeniem Gniazdo wtykowe, pojedyncze 250V, 16A, IP44	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
243 d.1.12	KNNR 5 1208- 05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3		
		0,5	m3	0,500	
				RAZEM	0,500
244 d.1.12	KNNR 5 0502- 01	Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - N1 LED 2400 IP54 23W	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
245 d.1.12	KNNR 5 0502- 01	Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L1 LED 2400 IP54 23W	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
246 d.1.12	KNNR 5 0502- 01	Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - N3 LED 8000 IP65 52W	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
247 d.1.12	KNNR 5 1203- 01	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.ży ł		
		46	szt.ży ł	46,000	
				RAZEM	46,000
248 d.1.12	KNNR 5 1302- 03	Badanie linii kablowej N.N.- kabel 4-żyłowy	odc.		
		2	odc.	2,000	
				RAZEM	2,000
249 d.1.12	KNNR 5 1304- 01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
250 d.1.12	KNNR 5 1305- 01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
251 d.1.12	KNNR 5 1305- 02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób.		
		10	prób.	10,000	
				RAZEM	10,000
252 d.1.12	KNNR 5 1304- 05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
253 d.1.12	KNR 4-03 1134- -02	Demontaż belek montażowych dla opraw świetlówkowych	szt.		

Kosztorys inwestorski

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
254 d.1.12	KNR 4-03 1114 -02	Demontaż przewodów o przekroju do 95 mm ² z rur instalacyjnych	m		
		32	m	32,000	
				RAZEM	32,000
255 d.1.12	KNR 4-03 1129 -01	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m ²	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000