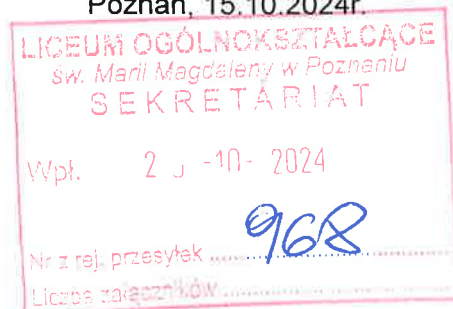


Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

MKZ-XII.4125.172.2024.A

List za potwierdzeniem odbioru
Mdok: 14102404127

Poznań, 15.10.2024r.



DECYZJA NR 282/ 2024

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 5, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) oraz art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572)

Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Liceum Ogólnokształcącego Św. Marii Magdaleny, ul. Garbary 24, 61-867 Poznań z 18.09.2024r. (data wpływu: 23.09.2024r.) o przedłużenie terminu ważności pozwolenia nr 723/2022 na prowadzenie badań archeologicznych

ORZEKA

- I. Zmienić pozwolenie nr 723/2022 z 04.08.2022r. (MKZ-XII.4125.198.2022.A) w ten sposób, że przedłuża termin ważności ww. pozwolenia do 31.12.2026r.
- II. Pozostałe warunki pozwolenia nr 723/2022 nie ulegają zmianie.
- III. Niniejsza decyzja jest integralnie związana z pozwoleniem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu nr 723/2022, udzielającym Liceum Ogólnokształcącemu Św. Marii Magdaleny, ul. Garbary 24, 61-867 pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych przy ul. Garbary (dz. 3/12, ark. 34, obr. Poznań) w Poznaniu.

UZASADNIENIE

Teren przy ul. Garbary 24 w Poznaniu znajduje się na obszarze zespołów urbanistyczno-architektonicznych kolebki miasta, najstarszego przedmieścia i najstarszych dzielnic XIX-wiecznego Poznania, wpisanych do rejestru zabytków pod nr A 231 decyzją z 14.03.1980 r. a także zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego AZP 52-28/158 (Poznań-Stare Miasto stan. 222) i dlatego wszelkie prace na tym obszarze wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego, zgodnie z art. 36 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Miejski Konserwator Zabytków w dniu 04.08.2022r. wydał pozwolenie nr 723/2022 na prowadzenie badań archeologicznych w związku z remontem i przebudową partii podziemnej i cokołowej ścian piwnic Liceum Ogólnokształcącego Św. Marii Magdaleny. W dniu 23.09.2024 wpłynął wniosek Dyrektora Liceum Ogólnokształcącego Św. Marii Magdaleny, ul. Garbary 24, 61-867 Poznań o zmianę pozwolenia nr 723/2022. Przedmiotowe podanie złożono z uwagi na niemożność wykonania prac objętych ww. pozwoleniem w terminie wskazanym w pozwoleniu.

Formalno-prawną podstawę dokonania zmiany decyzji administracyjnej stanowi art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, według którego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Za dokonaniem zmiany ww. pozwolenia przemawia zarówno interes społeczny, jak i słuszny interes Wnioskodawcy. Jednocześnie przepisy szczególne nie stoją na przeszkodzie dokonaniu zmiany ww. decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Zgodnie z art. 127a k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Bielawska-Palczyńska



Otrzymują:

1. Liceum Ogólnokształcące Marii Magdaleny, ul. Garbary 24, 61-867 Poznań
2. aa

Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

Poznań, 14. 10. 2024 r.

MKZ-IX.4125.4.125.2024.R

List za potwierdzeniem odbioru

11102401260

DECYZJA NR 280 / 2024

LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE św. Marii Magdaleny w Poznaniu SEKRETARIAT	
Wpł.	17 -10- 2024
Nr z rej. przesylek	345
Liczba załączników	

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) oraz art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572)

Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu po rozpatrzeniu wniosku Liceum Ogólnokształcącego św. Marii Magdaleny, ul. Garbary 24, 61-867 Poznań, reprezentowanego przez Dyrektora Jerzego Sokoła, z 18 września 2024 r. (data wpływu: 23 września 2024 r.), o zmianę pozwolenia nr 482/2022 z 1 czerwca 2022 r., na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków – budynku szkoły przy ul. Garbary 24 w Poznaniu,

ORZĘKA

- I. Zmienić pozwolenie nr 482/2022 z 1 czerwca 2022 r. (MKZ-IX.4125.4.65.2022.R) w ten sposób, że przedłuży termin ważności ww. pozwolenia do 31 grudnia 2026 r.
- II. Pozostałe warunki pozwolenia nr 482/2022 nie ulegają zmianie.
- III. Niniejsza decyzja jest integralnie związana z pozwoleniem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu nr 482/2022, udzielającym Miastu Poznań reprezentowanym przez Jerzego Sokoła Dyrektora Liceum Ogólnokształcącego św. Marii Magdaleny, pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy budynku szkoły przy ul. Garbary 24 w Poznaniu.

UZASADNIENIE

Budynek Liceum Ogólnokształcącego św. Marii Magdaleny przy ul. Garbary 24 w Poznaniu jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A 221 decyzją z 23 maja 1979 r. oraz jest elementem zespołu urbanistyczno-architektonicznego centrum miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr A 231 decyzją z 14 marca 1980 r. Wpisany jest także do Gminnej Ewidencji Zabytków, przyjętej przez Prezydenta Miasta Poznania Zarządzeniem nr 840/2019/P z dnia 17.10.2019 r. i dlatego wszelkie prace przy tym obiekcie wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego, zgodnie z art. 36 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Miejski Konserwator Zabytków 1 czerwca 2022 r. wydał pozwolenie nr 482/2022 na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych, polegających m.in. na osuszeniu zawilgoconych ścian i fundamentów, wykonaniu izolacji pionowej. Dnia 23 września 2024 r. wpłynął wniosek Dyrektora Jerzego Sokoła, o zmianę pozwolenia nr 482/2022. Przedmiotowe podanie złożono z uwagi na niemożność wykonania prac objętych

ww. pozwoleniem w terminie wskazanym w pozwoleniu. Prace podzielono na kilka etapów, część prac w obrębie fundamentów i ścian partii podziemnej zostało już wykonane. Formalno-prawną podstawę dokonania zmiany decyzji administracyjnej stanowi art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, według którego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Za dokonaniem zmiany ww. pozwolenia przemawia zarówno interes społeczny, jak i słuszny interes Wnioskodawcy. Jednocześnie przepisy szczególne nie stoją na przeszkodzie dokonaniu zmiany ww. decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Zgodnie z art. 127a k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

wz. MIEJSKIEGO KONSERWATORA

ZABYTKÓW

Jacek Małyszka

Otrzymuje:

Liceum Ogólnokształcące św. Marii Magdaleny
ul. Garbary 24, 61-867 Poznań

Sprawę prowadzi:
Martyna Gocyla
nr tel. 61 878 53 47

Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

Poznań, 04. 06. 2022r.

MKZ-IX.4125.4.65.2022.R

List za potwierdzeniem odbioru

31052203812

POZWOLENIE Nr 482/2022

**NA PROWADZENIE PRAC KONSERWATORSKICH, RESTAURATORSKICH I
ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU
ZABYTKÓW**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840), §12 i §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.)

Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu, po rozpatrzeniu wniosku **Miasta Poznania**, pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań reprezentowanego przez Pana Jerzego Sokoła Dyrektora Liceum Ogólnokształcącego św. Marii Magdaleny, ul. Garbary 24, 61-867 Poznań, występującego przez pełnomocnika Panią Ludmiłę Michalską, ul. Kanałowa 18/14, 60-710 Poznań, z 4 kwietnia 2022 r. (data wpływu: 11 maja 2022 r.), uzupełnionego 16 maja 2022 r., o udzielenie pozwolenia na wykonanie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym – budynku szkoły przy ul. Garbary 24 w Poznaniu

UDZIELA POZWOLENIA

na prowadzenie następujących prac w budynku szkoły przy ul. Garbary 24 w Poznaniu (dz. nr 3/12, ark. 34, obręb Poznań), wpisanej do rejestru zabytków nieruchomych pod nr A 221 decyzją z 23 maja 1979 r., polegających m.in. na:

- demontażu wtórnego muru szczelinowego (kanału) wokół całego budynku,
- wykonaniu szczegółowych badań sondażowych ścian podziemnych i fundamentów, po wykonaniu wykopów,
- osuszeniu zawilgoconych ścian oraz fundamentów,
- usunięciu wtórnych uzupełnień spoiny i uzupełnieniu jej materiałem pierwotnym, uzupełnieniu ubytków wypełnienia ceramicznego – w części podziemnej,
- wykonaniu izolacji pionowej ścian partii podziemnej, fundamentów oraz stopy fundamentowej – **ostateczny zakres prac związanych z izolacją pionową oraz zasypaniem wykopów, należy uzgodnić z MKZ na etapie wykonawczym, po przeprowadzeniu badań uzupełniających,**

- wykonaniu przeglądu oraz oczyszczeniu lub wymianie uszkodzonych rur spustowych i systemu kanalizacji deszczowej – **ostateczny zakres prac należy uzgodnić z MKZ na etapie wykonawczym,**
- renowacji ceglanego lica cokołów (oczyszczenie i dezynfekcja, usunięcie wtórnych uzupełnień cegieł i spoin, uzupełnienie ceglanego wypełnienia i spoin materiałem zgodnym z oryginalnym, hydrofobizacja),
- naprawie schodów, podestów zewnętrznych i studzienek – **zakres prac należy uzgodnić z MKZ na etapie wykonawczym, po konsultacji z osobą posiadającą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane,**
- renowacji ścian wewnętrznych w piwnicy (usunięcie wtórnych uzupełnień z tynku cementowego, zacierki cementowej i gipsowej oraz lamperii, osuszenie zawilgoconych ścian, uzupełnienie ubytków tynkiem wapiennym, wykonanie tynków renowacyjnych lub wykonanie zabiegów odsalających, pomalowanie ścian farbami paroprzepuszczalnymi) – **ostateczny zakres prac oraz kolorystykę ścian należy uzgodnić z MKZ na etapie wykonawczym,**

Prace należy prowadzić zgodnie z dokumentacją:

- *Budynek Liceum Ogólnokształcącego św. Marii Magdaleny, ul. Garbary 24, 61-867 Poznań. Program prac konserwatorskich i wyniki wstępnych badań sondażowych.* autorstwa mgr Krzysztofa Jana Powidzkiego, z grudnia 2021 r.
- *Projektem architektoniczno-budowlanym. Izolacja i renowacja partii podziemnej i cokołowej ścian piwnic Liceum Ogólnokształcącego św. Marii Magdaleny w Poznaniu* autorstwa arch. Ludmiły Michalskiej i Macieja Michalskiego, z grudnia 2021 r.

Docelowo okna w piwnicach należy wymienić na okna drewniane.

Termin ważności pozwolenia: *31 grudnia 2024 r.*

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:

- 1) kierowania pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi albo badaniami konserwatorskimi lub samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 3) przekazania MKZ nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osób, o których mowa w pkt 1 i 2,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez ww. osoby wymagań, o których mowa w art. 37a i 37c ustawy,
 - c) oświadczenia osób, o których mowa w pkt 1 i 2, o przyjęciu przez nie obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania;
- 4) zapewnienia przez inwestora badań archeologicznych, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie, prowadzonych w granicach inwestycji podczas realizacji prac ziemnych, w następującym zakresie:
 - a) wyeksplorowania warstw i obiektów archeologicznych, które w trakcie inwestycji ulegną zniszczeniu,

- b) sporządzenie dokumentacji opisowej, rysunkowej i fotograficznej z przeprowadzonych badań,
- 5) zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac,
 - 6) zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności,
 - 7) ustalenia z MKZ ostatecznego zakresu prac związanych z wykonaniem izolacji pionowej, wymianą elementów systemu kanalizacji deszczowej, naprawą schodów, podestów zewnętrznych oraz kolorystyki ścian wewnętrznych, na etapie wykonawczym,
 - 8) opracowanie dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiających jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w dniu odbioru tych prac,
 - 9) opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac i przekazaniu tego opracowania Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w dniu odbioru tych prac,
 - 10) niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
 - 11) podjęcia innych działań, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.

UZASADNIENIE

Budynek Liceum Ogólnokształcącego św. Marii Magdaleny przy ul. Garbary 24 w Poznaniu, powstały w latach 1852-1858, jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A 221 decyzją z 23 maja 1979 r. oraz jest elementem zespołu urbanistyczno-architektonicznego centrum miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr A 231 decyzją z 14 marca 1980 r. W związku z powyższym wszelkie prace przy tym obiekcie wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego zgodnie z art. 36 ust 1 Ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Dnia 11 maja 2022 r. do Urzędu Miasta Poznania wpłynął wniosek o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy ścianach podziemnych i fundamentach budynku szkoły. Wnioskodawca planuje rozebrać wtórny mur szczelinowy zlokalizowany wokół całego budynku, wykonać izolację pionową ścian podziemnych i fundamentów, renowację ceglanego cokołu oraz renowację ścian wewnętrznych w piwnicy. Wniosek został uzupełniony 16 maja 2022 r. o pełnomocnictwo dla Dyrektora szkoły oraz odpis księgi wieczystej.

Celem planowanych działań jest poprawa stanu technicznego podziemnej części budynku, w tym usunięcie przyczyn zawilgocenia oraz pojawiania się wody w piwnicach, a także zabezpieczenie przeciwwilgociowe ścian podziemnych i fundamentów.

Teren, na którym zlokalizowano planowaną inwestycję znajduje się w strefie występowania nawarstwień archeologicznych. Z uwagi na powyższy fakt, inwestor zobowiązany jest zlecić prace archeologiczne monitorujące oraz zabezpieczające i dokumentacyjne towarzyszące budowlanym pracom ziemnym. Na prowadzenie badań archeologicznych towarzyszących inwestycji należy uzyskać odrębne pozwolenie.

Zakres prac został uzgodniony z Miejskim Konserwatorem Zabytków.



Kto prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107d 2 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r.)

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Bielawska-Palczyńska

Załączniki:

2 egz. programu prac konserwatorskich

2 egz. projektu

Otrzymuje:

Miasto Poznań

reprezentowane przez

Dyrektora Liceum Ogólnokształcącego św. Marii Magdaleny, Pana Jerzego Sokoła
działającego przez pełnomocnika

Panią Ludmiłę Michalską

ul. Kanałowa 18/14, 60-710 Poznań

Biurowie Miejskiego Konserwatora Zabytków
Urzędu Miasta Poznania
Decyzja niniejsza stała się ostateczna
z dniem 02.06.2022r.
podpis pracownika M. Gajda
Poznań, dnia 02.06.2022r.

Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

Poznań, 04 SIE 2022

MKZ-XII.4125.198.2022.A

List za potwierdzeniem odbioru
Nr Mdok: 03082202674

POZWOLENIE NR 723 /2022

na prowadzenie badań archeologicznych

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 1, art. 22 ust. 2, art. 36 ust. 1 pkt 5, art. 37e, oraz art. 89 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840), oraz na podstawie §18 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. 2021, poz. 81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735.) oraz porozumienia z dnia 18 listopada 2003 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 184 z 2003 r., poz. 3434)

Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu po rozpatrzeniu wniosku Liceum Ogólnokształcącego Św. Marii Magdaleny, ul. Garbary 24, 61-867 Poznań, reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Ludmiłę Michalską, ul. Kanałowa 18/14, 60-710 Poznań z dnia 07.07.2022 r. (data wpływu: 13.07.2022 r.)

UDZIELA POZWOLENIA

na prowadzenie badań archeologicznych w remoncie i przebudowę partii podziemnej i cokołowej ścian piwnic Liceum Ogólnokształcącego Św. Marii Magdaleny w Poznaniu, przewidzianych do realizacji przy ul. Garbary na dz. nr 3/12, ark. 34, obr. Poznań, znajdującej się na obszarze zespołu urbanistyczno-architektonicznego centrum miasta z układem ulic i zabudową wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A 231 decyzją z 14.03.1980 r. a także zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego AZP 52-28/158, Poznań Stare Miasto stan. 222.

Wskazanie miejsca prowadzenia badań archeologicznych z określeniem współrzędnych geodezyjnych lub geograficznych z dokładnością do jednej setnej sekundy dla punktów załamania obszaru badań:

1. x-506252,64 y-359792,52
2. x-506207,95 y-359777,27
3. x-506192,51 y-359799,58
4. x-506180,91 y-359841,16
5. x-506202,49 y-359849,07
6. x-506211,67 y-359821,23
7. x-506238,91 y-359830,61

Pozwolenie ważne jest do: **31.12.2024 r.**

Badania należy prowadzić zgodnie z programem badań autorstwa Artura Dębskiego załączonym do wniosku, a także w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć, a w szczególności ich rozpoznanie, zadokumentowanie i interpretację, w obszarze wyznaczonym na załączniku mapowym będącym integralną częścią pozwolenia

Podjęcie działań określonych pozwoleniem uzależnia się od spełnienia poniższych warunków, pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:

1) zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych

2) obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 e ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

3) przekazania Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt. 2):

- a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt. 2),
- b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e cytowanej wyżej ustawy,
- c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt. 2, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań

4) zobowiązanie, o którym mowa w pkt. 3) uważa się za spełnione, w przypadku kierowania ww. badaniami albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37e ustawy, o ile do wniosku zostały załączone dokumenty potwierdzające spełnianie przez tę osobę ustawowych wymagań,

5) niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych

6) niezwłocznego zawiadomienia miejskiego konserwatora zabytków o przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań

7) prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający, jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej miejskiemu konserwatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań (wykonanej zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. poz. II), składającej się z następujących elementów:

- imię, nazwisko i adres osoby lub nazwę, siedzibę i adres jednostki organizacyjnej, która sporządziła dokumentację

1) karty zabytku archeologicznego (tj. karta KEZA) – 2 egz.

2) karty jednostek stratygraficznych

3) rejestru odkrytych zabytków

4) rejestru warstw

5) inwentarza:

a) zabytków wydzielonych,

b) zabytków masowych,

c) próbek,

d) dokumentacji rysunkowej,

e) dokumentacji fotograficznej;

6) dokumentacji graficznej;

7) dokumentacji fotograficznej;

8) sprawozdania z badań;

9) opracowania wyników badań;

10) mapy lokalizacji zabytku archeologicznego w skali 1:10 000 z zaznaczonym jego hipotetycznym zasięgiem,

a w odniesieniu do polskich obszarów morskich, o których mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, planu batymetrycznego;

11) graficznego przedstawienia rozplanowania odkrytych zabytków i warstw kulturowych z zaznaczoną siatką

i oznaczeniem ich chronologii;

12) planu warstwowego zabytku z naniesioną siatką arową nawiązującą do szczegółowej sieci osnowy geodezyjnej i planem wykopów;

13) bibliografii oraz informacji o miejscu przechowywania dokumentacji wcześniej przeprowadzonych badań, jeżeli badania takie zostały przeprowadzone.

8) prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i przekazania ich Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie roku od dnia zakończenia tych badań

9) prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania jej Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia badań archeologicznych

10) sporządzenia sprawozdania z przeprowadzonych badań archeologicznych i przekazania tego sprawozdania Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 tygodni od dnia ich zakończenia

11) opracowania wyników badań archeologicznych i przekazania ich Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie roku od ich zakończenia

Zawiadomienia, o których mowa w pkt. 3 niniejszego pozwolenia przekazuje się pisemnie, za pomocą faksu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U z 2017, poz. 1219 oraz z 2018 r. poz. 650)

- nr faksu: 61 8785451, adres e-mail: mkz@um.poznan.pl

Uzasadnienie

Do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków 13.07.2022 r. wpłynął wniosek o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych przy ul. Garbary w Poznaniu. Przeprowadzenie badań archeologicznych na przedmiotowym obszarze jest uzasadnione ze względu na lokalizację inwestycji na terenie wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A 231 decyzją z 14.03.1980 r., a także zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego AZP 52-28/158, Poznań Stare Miasto stan. 222. (art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 1, art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu w toku postępowania ustalił, że właścicielem nieruchomości, na której zostaną przeprowadzone badania archeologiczne jest Miasto Poznań, a wnioskodawca posiada wymagane zgody.

Badania archeologiczne są niezbędne dla ochrony dziedzictwa kulturowego.

POUCZENIA CO DO PRAWA ODWOŁANIA

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

POZOSTAŁE POUCZENIA

Zgodnie z Art. 107d z dnia 23 lipca 2003 r. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Kto prowadzi badania archeologiczne niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł.

Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać cofnięte lub zmienione jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku

Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych zezwoleń wymaganych prawem.

Zgodnie z art. 37e ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Badania może prowadzić osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie archeologii i przez co najmniej 12 miesięcy brała udział w badaniach archeologicznych. Doświadczenie zawodowe może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

wz. MIEJSKIEGO KONSERWATORA
ZABYTEKÓW

Jacek Maleszka

Załączniki:

1. Mapa z zaznaczonym terenem badań

Otrzymują:

1. Liceum Ogólnokształcące Św. Marii Magdaleny w Poznaniu, ul. Garbary 24, 61-867 Poznań /przez pełnomocnika/ Ludmiła Michalska, ul. Kanałowa 18/14, 60-710 Poznań
2. Urząd Miasta Poznania Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Gronowa 20, 61-655 Poznań
3. aa

Do wiadomości:

1. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa

WIZUALIZACJA BDOT10K
SKALA 1:10000



(Imię, nazwisko i pozycja osoby wypełniającej formularz)

723/2022
10.12.2022. A

