

PRZEDMIAR
Branża budowlana

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45262310-7 Zbrojenie
45262311-4 Betonowanie konstrukcji
45262520-2 Roboty murowe
45262620-3 Ściany nośne
45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
45321000-3 Izolacja cieplna
45261214-7 Kładzenie dachów bitumicznych
45261320-3 Kładzenie rynien
45410000-4 Tynkowanie
45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45442100-8 Roboty malarskie
45431000-7 Kładzenie płytek
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45262400-5 Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i rozbudowa budynku SOR Szpitala Powiatowego w Strzelcach Opolskich
ADRES INWESTYCJI : ul. Opolska 36A, 47-100 Strzelce Opolskie
INWESTOR : Szpital Powiatowy w Strzelcach Opolskich
ADRES INWESTORA : ul. Opolska 36A, 47-100 Strzelce Opolskie

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Narejowski (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 24.03.2025 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.03.2025 r.

Data zatwierdzenia

DACH
PODJAZD DLA KARETEK
STOLARKA

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Inwestycja: Przebudowa i rozbudowa budynku SOR Szpitala Powiatowego w Strzelcach Opolskich.

Adres inwestycji: ul. Opolska 36A, 47-100 Strzelce Opolskie.

Inwestor: Szpital Powiatowy w Strzelcach Opolskich.

Adres Inwestora: ul. Opolska 36A, 47-100 Strzelce Opolskie.

Zakres prac:

- roboty demontażowe i rozbiórkowe;
- roboty ziemne: wykopu fundamentowe wykonywane ręcznie w pobliżu ścian istniejących oraz mechanicznie w pozostałym obszarze, zasypanie wykopów kruszywem dowiezionym, wywiezienie urobku na składowisko odpadów;
- roboty fundamentowe: wykonanie ław fundamentowych na warstwie chudego betonu gr. 10 cm klasy C8/10; ławy fundamentowe z betonu klasy C20/25 zbrojone prętami żebrowanymi śr. 12 mm oraz strzemionami z prętów żebrowanych śr. 6 mm;
- ściany fundamentowe gr. 30cm z bloczków betonowych na zaprawie cem-wap.;
- ściany nośne gr. 30 cm z pustaków Porotherm na zaprawie systemowej;
- ściany działowe z pustaków Porotherm gr. 11,5 cm
- nadproża z belek żelbetowych L19, nadproża systemowe Porotherm oraz nadproża z ceowników 160 i 200;
- stropy Teriva I wraz z wieńcami, beton klasy C20/25, stal żebrowana śr. 12 i 6 mm;
- wykonanie fragmentu żelbetowej płyty stropowej gr. 14 cm w obrębie projektowanej klapy dymowej, beton C20/25, pręty zbrojeniowe śr. 8 mm żebrowane;
- izolacja dachu płytami PIR gr. 14 cm oraz płytami spadkowymi z kołkowaniem do konstrukcji stropodachu;
- pokrycie izolacji PIR dwoma warstwami papy termozgrzewalnej;
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy tytan-cynk;
- montaż rynnowania i rur spustowych śr. 150 mm z blachy tytan-cynk;
- montaż stolarki okiennej PCV energooszczędnej;
- montaż drzwi wejściowych do zaplecza socjalnego w klasie EI30;
- montaż aluminiowych drzwi EI30 oddzielających klatkę schodową od istniejącej części oddziału;
- montaż drzwi aluminiowych EI60 w przegrodach oddzielenia pożarowego;
- montaż dwuskrzydłowych drzwi wejściowych do klatki schodowej;
- wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych dobudowy styropianem grafitowym gr. 12 cm o wsp. lambda 0,031;
- ułożenie tynku cienkowarstwowego silikaowo-silikonowego na warstwie bazowej;
- wykonanie posadzki na gruncie z wykończeniem z wykładziny PCV przeznaczonej do obiektów szpitalnych;
- wykonanie posadzki na piętrze z wykończeniem z wykładziny PCV przeznaczonej do obiektów szpitalnych;
- tynkowanie ścian i sufitów tynkiem cem-wap.;
- ułożenie płytek ściennych 30x60 cm w łazienkach;
- wykonanie bezpyłowych gładzi gipsowych ścian i sufitów;
- malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi;
- wykonanie chodnika z kostki betonowej gr. 8 cm w kolorze szarym;
- wykonanie żelbetowej pochylni dla NPS oraz schodów na gruncie.

Podstawa opracowania:

- Katalogi Nakładów Rzeczowych;
- projekt techniczny;
- oględziny obiektu.

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	ETAP I				
1.1					0,00
1.2					0,00
1.3	Konstrukcja wsporcza central wentylacyjnych				0,00
1.4	Dach istniejący				
1.4.1	Granulat wełny mineralnej				0,00
1.4.2	Docieplenie pianką PIR				0,00
1.4.2.1	Roboty rozbiórkowe				0,00
1.4.2.2	Roboty montażowe				0,00
1.5	Podjazd dla karettek				0,00
1.6					0,00
1.6.1					0,00
1.6.2					0,00
1.6.3					0,00
1.6.4	Stolarka				0,00
2					0,00
2.1					0,00
2.2					0,00
2.3					0,00
2.4					0,00
2.5					0,00
2.6					0,00
2.7					0,00
2.8					0,00
2.9					0,00
2.10					0,00
2.11					0,00
2.11.1					0,00
2.11.2					0,00
2.12					0,00
2.12.1					0,00
2.12.2					0,00
2.13					0,00
	RAZEM				0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

1.3		Konstrukcja wsporcza central wentylacyjnych			
10		Wykonanie wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym w wytwórni oraz dostawa	t		
d.1.3	kalk. własna	konstrukcji wsporczej central wentylacyjnych	t	0,671	
		0,362+0,307+0,002			
				RAZEM	0,671
11		Montaż konstrukcji wsporczej central wentylacyjnych	t		
d.1.3	analiza indywidualna		t	0,671	
		0,362+0,307+0,002			
				RAZEM	0,671
12	KNR AT-17	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 14 mm techniką diamentową w	cm		
d.1.3	0101-01	betonie zbrojonym	cm	248,000	
		15,5*4*4			
				RAZEM	248,000
13	KNR DC-03	Mocowanie elementów za pomocą kotew chemicznych iniekcyjnych z żywicy	szt.		
d.1.3	0101-03	epoksydowej i prętów ocynkowanych gwintowanych do podłoża betonowych,	szt.	16,000	
	analogia	kamiennych i skalnych; średnica otworu w podłożu 14 mm			
		16,0			
				RAZEM	16,000
1.4		Dach istniejący			
1.4.1		Granulat wełny mineralnej			
14	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0519-06		m ²	307,20	
4.1		80*0,80*48			
				RAZEM	307,20
15	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
d.1.	0519-07		m ²	307,20	
4.1		80*0,80*48			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 4-01 d.1. 0108-09 + 4.1 KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie papy samochodami skrzyniowymi na odległość do 10 km	m ³	RAZEM	307,20
		0,50*0,50*48*0,01	m ³	0,120	
17	KNR 4-01 d.1. 0212-03 4.1	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³	RAZEM	0,120
		0,50*0,50*0,10*48	m ³	1,200	
18	KNR 4-01 d.1. 0108-09 + 4.1 KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 10 km	m ³	RAZEM	1,200
		0,50*0,50*0,10*48	m ³	1,200	
19	KNR 9-12 d.1. 0303-04 + 4.1 KNR 9-12 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości 12 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych	m ²	RAZEM	1,200
		7,36*17,93+7,22*23,61+15,41*11,26	m ²	475,946	
20	KNR 4-01 d.1. 0203-09 4.1	Uzupełnienie zbrojonych konstrukcji dachu z betonu monolitycznego	m ³	RAZEM	475,946
		0,50*0,50*0,10*48	m ³	1,200	
21	KNR-W 2-02 d.1. 0504-02 4.1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²	RAZEM	1,200
		1,0*1,0*48	m ²	480,00	
1.4.2		Docieplenie pianką PIR		RAZEM	480,00
1.4.2.1		Roboty rozbiórkowe			
22	KNR 4-01 d.1. 0519-04 + 4.2.1 KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - trzy warstwy	m ²		
		189,466+31,178+9,826+70,625+151,856+61,467	m ²	514,418	
23	KNR 4-01 d.1. 0108-09 + 4.2.1 KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie papy samochodami skrzyniowymi na odległość do 10 km	m ³	RAZEM	514,418
		514,418*0,01	m ³	5,144	
24	KNR 4-01 d.1. 0430-02 4.2.1	Rozebranie deskowania dachu z desek na styk	m ²	RAZEM	5,144
		189,466+31,178+9,826+70,625+151,856+61,467	m ²	514,418	
25	KNR 4-01 d.1. 0430-06 4.2.1	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m ²	RAZEM	514,418
		15,40*5,63+[(9,35+7,87)*2,84]/2+[(6,39+3,50)*1,36]/2+6,39*3,75+1,29*(5,01*7,22)+15,32*4,75+4,90*16,14	m ²	340,360	
26	KNR 4-01 d.1. 0108-09 + 4.2.1 KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie zdemontowanego drewna samochodami skrzyniowymi na odległość do 10 km	m ³	RAZEM	340,360
		514,418*0,025+340,360*0,05	m ³	29,878	
27	KNR 9-29 d.1. 0213-04 4.2.1 analogia	Usunięcie izolacji termicznej z wełny mineralnej	m ²	RAZEM	29,878
		514,418*0,21	m ²	108,028	
28	KNR 4-01 d.1. 0108-09 + 4.2.1 KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie zdemontowanej wełny samochodami skrzyniowymi na odległość do 10 km	m ³	RAZEM	108,028
		514,418*0,21	m ³	108,028	
				RAZEM	108,028

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.1. 4.2.1	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
		6,11*10,06+2,84*3,46	m ²	71,293	
				RAZEM	71,293
30 d.1. 4.2.1	KNR 4-01 0108-09 + KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 10 km	m ³		
		(6,11*10,06+2,84*3,46)*0,020	m ³	1,426	
				RAZEM	1,426
31 d.1. 4.2.1	KNR 4-01 0609-03 + KNR 4-01 0609-04	Rozebranie podsypki izolacyjnej z żużla paleniskowego grubości 30 cm	m ²		
		6,11*10,06+2,84*3,46	m ²	71,293	
				RAZEM	71,293
32 d.1. 4.2.1	KNR 4-01 0108-09 + KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 10 km	m ³		
		6,11*10,06+2,84*3,46	m ³	71,293	
				RAZEM	71,293
33 d.1. 4.2.1	KNR 0-23 2611-01 analogia	Oczyszczenie podłoża	m ²		
		189,466+31,178+9,826+70,625+151,856+61,467	m ²	514,418	
				RAZEM	514,418
1.4. 2.2		Roboty montażowe			
34 d.1. 4.2.2	KNR 9-12 0302-01 analogia 3' 8'	Izolacje cieplne dachów płytami PIR gr. 14 - 20 cm	m ²		
		11,83*3,21+10,45*6,20	m ²	102,764	
		15,40*5,63	m ²	86,702	
				RAZEM	189,466
35 d.1. 4.2.2	KNR 9-12 0302-01 analogia 8'	Izolacje cieplne dachów płytami PIR gr. 14 - 28 cm	m ²		
		$[(9,35+7,87)*2,84]/2+[(6,39+3,50)*1,36]/2$	m ²	31,178	
				RAZEM	31,178
36 d.1. 4.2.2	KNR 9-12 0302-01 analogia 15'	Izolacje cieplne dachów płytami PIR gr. 14 - 30 cm	m ²		
		$[(5,33+3,00)*3,39]/2$	m ²	14,119	
				RAZEM	14,119
37 d.1. 4.2.2	KNR 9-12 0302-01 analogia 15'	Izolacje cieplne dachów płytami PIR gr. 14 - 32 cm	m ²		
		3,64*9,83	m ²	35,781	
				RAZEM	35,781
38 d.1. 4.2.2	KNR 9-12 0302-01 analogia 10'	Izolacje cieplne dachów płytami PIR gr. 14 - 33 cm	m ²		
		2,84*3,46	m ²	9,826	
				RAZEM	9,826
39 d.1. 4.2.2	KNR 9-12 0302-01 analogia 8'	Izolacje cieplne dachów płytami PIR gr. 14 - 34 cm	m ²		
		6,39*3,75+1,29*(5,01*7,22)	m ²	70,625	
				RAZEM	70,625
40 d.1. 4.2.2	KNR 9-12 0302-01 analogia 8'	Izolacje cieplne dachów płytami PIR gr. 14 - 42 cm	m ²		
		15,32*4,75+4,90*16,14	m ²	151,856	
				RAZEM	151,856
41 d.1. 4.2.2	KNR 9-12 0302-01 analogia 10'	Izolacje cieplne dachów płytami PIR gr. 14 - 43 cm	m ²		
		6,11*10,06	m ²	61,467	
				RAZEM	61,467
42 d.1. 4.2.2	KNR 0-23 2613-05 analogia	Przymocowanie płyt PIR za pomocą łączników metalowych i tulei do podłoża	szt.		
		6,0*(189,466+31,178+9,826+70,625+151,856+61,467)	szt.	3 086,508	
				RAZEM	3 086,508

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.1. 4.2.2	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
		189,466+31,178+9,826+70,625+151,856+61,467	m ²	514,418	
				RAZEM	514,418
44 d.1. 4.2.2	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan-cynku	m ²		
		0,70*(38,06+10,83+24,86+8,52+4,77+9,65+7,67+3,40+3,20+3,39+4,81+4,08+7,36+8,35+11,20)+0,35*(15,09+14,16+9,38+2,85+9,61+6,65+1,36+6,39+3,75+2,31+8,90+7,22+10,96*2)+0,40*(0,20*4+2*(0,46+0,72)+0,48*4+2*(0,72+1,36))	m ²	147,158	
				RAZEM	147,158
45 d.1. 4.2.2	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z tytan-cynku	m		
		160	m	160,00	
				RAZEM	160,00
46 d.1. 4.2.2	KNR-W 2-02 0520-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy z cynku	szt.		
		8,0	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
47 d.1. 4.2.2	KNR-W 2-02 0527-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
48 d.1. 4.2.2	NNRNKB 202 0550-08 analogia	Czyszczaak do rury spustowej śr. 150 mm	szt.		
		8,0	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
1.5		Podjazd dla karetek			
49 d.1.5	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka posadzki betonowej 4,50*8,55*2*0,10	m ³		
			m ³	7,695	
				RAZEM	7,695
50 d.1.5	KNR 9-26 0107-04 analogia	Odwodnienia liniowe z polimerobetonu - demontaż 6,15*2	m		
			m	12,300	
				RAZEM	12,300
51 d.1.5	KNR 4-01 0108-09 + KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 10 km 4,50*8,55*2*0,10+12,30*0,25*0,25	m ³		
			m ³	8,464	
				RAZEM	8,464
52 d.1.5	KNR 4-02 0237-04	Przeczyszczenie podejść odpływowych odwodnień liniowych 2,0	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
53 d.1.5	KNR AT-17 0101-01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 12 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym 10,0*(43+23)*2	cm		
			cm	1 320,000	
				RAZEM	1 320,000
54 d.1.5	KNR DC-03 0202-01	Kotwienie prętów zbrojeniowych śr. 8 mm za pomocą żywicy epoksydowej w podłożach z betonu zbrojonego i żelbetowych; średnica otworu w podłożu 12 mm (43+23)*2*2	szt.		
			szt.	264,000	
				RAZEM	264,000
55 d.1.5	KNR-W 2-02 0260-09	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w płytach krzyżowo zbrojonych - siatka z prętów śr. 8 mm o oczku 200x200 mm 8,55*4,50*2*0,004	t		
			t	0,308	
				RAZEM	0,308
56 d.1.5	KNR 9-26 0107-03	Odwodnienia liniowe z polimerobetonu lub tworzywa sztucznego o szerokości w świetle 150 mm i wysokości ponad 200 do 300 mm; klasa obciążenia C250 6,15*2	m		
			m	12,300	
				RAZEM	12,300
57 d.1.5	NNRNKB 202 0224-01 analogia	(z.II) Płyty betonowe gr. 10 cm miejsc postojowych dla karetek z ukształtowaniem spadków 4,50*8,55*2*0,10	m ³		
			m ³	7,695	
				RAZEM	7,695
58 d.1.5	KNR AT-03 0101-03	Cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm 2*(4,50+8,55)*2	m		
			m	52,200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59	KNR AT-23	Wypełnienie szczeliny elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy	m	RAZEM	52,200
d.1.5	0102-07	szerokości spoiny 10 mm			
	analogia	$2 \cdot (4,50 + 8,55) \cdot 2$	m	52,200	
1.6		Przebudowa pomieszczeń istniejących		RAZEM	52,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87	KNR-W 2-02			RAZEM	1,018
d.1.	1027-02		m ²		
6.4	analogia		m ²		
				RAZEM	
88	KNR-W 2-02		m ²		
d.1.	1024-01		m ²		
6.4	analogia		m ²		
				RAZEM	
89	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe 1-o skrzydł. EI60	m ²		
d.1.	1040-02		m ²	2,40	
6.4		2,40			
				RAZEM	2,40
90	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe EI60 dwuskrzydłowe	m ²		
d.1.	1040-02		m ²		
6.4		1,83*2,40*2		8,784	
				RAZEM	8,784
91	KNR-W 4-01		szt.		
d.1.	0919-11		szt.		
6.4	analogia	20,0		20,000	
				RAZEM	20,000