

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – aneks do decyzji nr 203 z dnia 03.07.2024r. znak sprawy AB.6740.1.179.2024
nazwa zamierzenia budowlanego	Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły wraz z zagospodarowaniem terenu Zespołu Szkół w Tarnówce
adres i kategoria obiektu budowlanego	m. Tarnówka, gm. Tarnówka IX, XXII, VIII
Identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt budowlany jest usytuowany	303106_2/0060/997/2 303106_2/0060/1106 303106_2/0060/1344/3 303106_2/0060/1344/1 303106_2/0060/1344/2 303106_2/0060/1151/2 303106_2/0060/1151/1 303106_2/0060/1048/1 303106_2/0060/1000
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	Gmina Tarnówka ul. Zwycięstwa 2, 77-416 Tarnówka

Architektura	Projektant:	mgr inż. arch. Iwona Maciejewicz-Wojtkiewicz <i>Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń</i> <i>Nr upr. GP.7342/1894/94</i>	Data opracowania: marzec 2025r.	
Architektura	Sprawdzający:	mgr inż. arch. Katarzyna Teusz <i>Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń</i> <i>Nr upr. 7131/123/P/2001</i>	Data opracowania: marzec 2025r.	
Opracował:		tech. bud. Roman Mądry	Data opracowania: marzec 2025r.	

SPIS TREŚCI

STRONA TYTUŁOWA.....	1
SPIS TREŚCI.....	2
OŚWIADCZENIE.....	3
KOPIA UPRAWNIENÍ I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB.....	4-8
 1. CZĘŚĆ OPISOWA.....	
1.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	9
1.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu.....	9
1.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu	9
1.4 Charakterystyczne parametry techniczne obiektu.....	10
1.5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu	10
1.6 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	10
1.7 Dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	10
1.8 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.....	11
1.9 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	11
1.10 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	12
1.11 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	13
1.12 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	13
1.13 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	14
Część rysunkowa	16-20

OŚWIADCZENIE

Na podstawie Art 34, ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 (Dz. U. z 2024r. poz. 725 ze zm.) oświadczam, że niniejszy projekt architektoniczno-budowlany jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura	Projektant:	mgr inż. arch. Iwona Maciejewicz-Wojtkiewicz <i>Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń</i> <i>Nr upr. GP.7342/1894/94</i>	Data opracowania: marzec 2025r.	
Architektura	Sprawdzający:	mgr inż. arch. Katarzyna Teusz <i>Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń</i> <i>Nr upr. 7131/123/P/2001</i>	Data opracowania: marzec 2025r.	

Piładnia..... 27 grudnia 1994 r.

WOJEWODA PIŁSKI

OP. 7342/1894/94

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

§ 7 Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, ust. 3, § 4 ust. 1 i 2,
1 § 13 ust. 1 pkt lit.
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46
z późniejszymi zmianami)

s t w i e r d z a s i ę, że

Pan-(Pani) Iwona M A C I E J E W I C Z
(imię i nazwisko)

..... magister inżynier architekt
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 25 marca 19 56 roku

w Piłce

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnych funkcji

..... p r o j e k t a n t a
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie pełnym

.....
(specjalizacja zawodowa)

Pan (Pani) Iwona MACIEJEWICZ jest upoważniony (a) do:

- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b) konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy , kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i kontrolowania stanu technicznego obiektów budowlanych - w budownictwie jednorodzinnym , zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³,

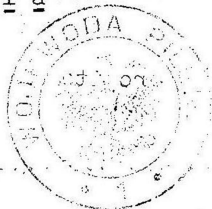
Od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Wojewody Piłskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Otrzymuje:

Pani Iwona MACIEJEWICZ
ul. Wawelska 3b/7
64-920 P i ł a

Z up. WOJEWODY

mgr inż. Andrzej Kozłowski
Główny Architekt
Dyrektor Wydziału Architektury
Pracownia



n.p.

321
na kopii decyzji

[Signature]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ **(wypis z listy architektów)**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Iwona Maciejewicz-Wojtkiewicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GP.7342/1894/94**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0310**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-07-2024 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Jarosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0310-11AE-BYA2-3FBC-928E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

DECYZJA
o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 pkt. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pani Katarzyna TEUSZ

magister inżynier architekt

córka Jerzego i Anny

urodzona 27 sierpnia 1971 r. w Pile

zdała egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Pani uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

Pani Katarzyna Teusz

jest uprawniona do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak
mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
Główny Architekt Wojewódzki



Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Katarzyna Teusz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/123/P/2001**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0225**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2025 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0225-221C-C4A9-CD19-B2Y3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

2. CZĘŚĆ OPISOWA

DOT. BUDYNKU ZAPLECZA SPORTOWEGO (KONTENER SANITARNY)

1.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Kontenerowy budynek zaplecza sportowego – kategoria VIII. Funkcja budynku – obiekt dla potrzeb sportu.

1.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu

Projektowany kontenerowy budynek zaplecza sportowego będzie przeznaczony do obsługi istniejących boisk. Jest to obiekt I kondygnacyjny, niepodpiwniczony. Na parterze budynku przewidziano szatnie dla zawodników, pomieszczenia higieniczno-sanitarne oraz pomieszczenia gospodarcze.

Projektowany kontenerowy budynek zaplecza sportowego składa się z następujących pomieszczeń:

Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
1	Komunikacja	3,48
2	Szatnia 1	15,38
3	WC 1	5,39
4	Pom. sanitarne 1	9,89
5	Pom. gospodarcze	4,45
6	Pom. gospodarcze	7,24
7	Szatnia 2	15,38
8	Pom. sanitarne 2	9,89
9	WC 2	5,39
SUMA PARTER		76,49

1.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Kontenerowy budynek zaplecza sportowego jest bryłą w kształcie prostokąta przykryty dachem jednospadowym o nachyleniu połaci 1°.

Na przedmiotowym terenie obowiązuje decyzja o warunkach zabudowy nr 6, znak Rol.6730.6.2023 z dnia 11 kwietnia 2023 r. wydana przez Wójta Gminy Tarnówka oraz decyzja zmieniająca znak Rol.6730.4.2025 z dnia 6 marca 2025 r. wydana przez Wójta Gminy Tarnówka. Projektowany obiekt jest zgodny z wydanymi warunkami zabudowy.

Wytyczna z decyzji	Projekt
<i>W ramach wyznaczonych linii zabudowy dopuszcza się rozbudowę szkoły oraz zagospodarowanie terenu: obiekt budowlany na potrzeby socjalne terenów sportowych (parterowy z dachem płaskim), obiekty małej architektury, urządzenia sportowe i rekreacyjne itp.</i>	Warunek spełniony. Projektowany kontenerowy budynek zaplecza sportowego jest budynkiem parterowym z dachem płaskim.

1.4 Charakterystyczne parametry techniczne obiektu

- kubatura	266,40m ³
- powierzchnia zabudowy	90,90m ²
- powierzchnia użytkowa	76,49m ²
- wysokość	2,78m
- długość budynku	15,00m
- szerokość budynku	6,06m
- liczba kondygnacji nadziemnych	1
- kąt dachu	1°

1.5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych przyjęto następujące założenia:

- na podstawie § 4.1. ust. 2 przyjęto warunki gruntowe w zależności od stopnia ich skomplikowania jako proste. Grunty jednorodne genetycznie i litologicznie, równoległe warstwy do powierzchni terenu, zwierciadło wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia
- na podstawie § 4.1. ust. 3 przyjęto **pierwszą kategorię geotechniczną**.

Posadowienie budynku na płycie żelbetowej. Poziom posadowienia przyjęto zgodnie z rysunkami na przekroju. Posadowienie na gruncie rodzimym.

1.6 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Kontenerowy budynek zaplecza sportowego – 1 lokal użytkowy, na który składa się 9 pomieszczeń.

1.7 Dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

1.8 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

W zakresie dostępności architektonicznej:

- ✓ zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku (w sposób wizualny i dotykowy)
- ✓ budynek oznakowany tablicami znaków ewakuacyjnych (drzwi, wyjść ewakuacyjnych, kierunki ewakuacji) i pożarniczych (miejsce umieszczenia przeciwpożarowego wyłącznika prądu, gaśnic)
- ✓ dojścia do budynku o szer. 1,5 m
- ✓ oświetlenie ewakuacyjne (zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób)
- ✓ wejścia/wyjścia do/z budynku z poziomu terenu, bez progów dla osób niepełnosprawnych, niewidomych (zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynku)
- ✓ miejsca postojowe dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne (wym. 3,6 m x 5,0 m)
- ✓ pomieszczenie higieniczno-sanitarne przystosowane dla osób niepełnosprawnych (zapewnienie przestrzeni manewrowej o wymiarach co najmniej 1,5 x 1,5 m, zainstalowanie odpowiednio przystosowanej, co najmniej jednej miski ustępowej i umywalki, zainstalowanie uchwytów ułatwiających korzystanie z urządzeń higieniczno-sanitarnych).

1.9 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

- Woda będzie doprowadzana w ilościach bytowych podanych w umowie przyłączeniowej na dobę. Ścieki odprowadzane będą przez projektowaną zewnętrzną instalację kanalizacyjną do sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej
- Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych nie będzie występować, gdyż w obiekcie przewiduje się ogrzewanie elektryczne,
- W obiekcie będą wytwarzane tylko odpady związane z prowadzeniem zaplecza sportowego i składowane na zewnątrz,

- Emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, nie będzie występowała,
- Projektowany obiekt nie będzie miał żadnego negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe oraz podziemne.

Oddziaływania związane z fazą budowy inwestycji będą miały charakter odwracalny i będą występować w krótkim czasie (okres budowy). Wielkość tych oddziaływań nie spowoduje trwałych skutków w środowisku. Po zakończeniu budowy nie będą występować negatywne oddziaływania dla środowiska i zdrowia ludzi.

1.10 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Analiza możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii:

- kotły na słomę: charakter obiektu, konieczność stałej obsługi oraz posiadania pomieszczenia składowania materiału dyskwalifikują tego typu rozwiązanie – rachunek ekonomiczny jest nie uzasadniony,
- kolektory słoneczne do podgrzewania wody użytkowej: brak środków Inwestora na wykonanie rozwiązania,
- pasywne wykorzystanie energii słonecznej: brak możliwości zastosowania odpowiedniego układu strukturalno – materiałowego budynku,
- spalanie biogazu: brak odpowiednich źródeł pozyskiwania i wytwarzania biogazu,
- energia wodna: brak warunków wykorzystania energii spadku wód,
- systemy fotowoltaiczne: rozwiązanie wykorzystane przez Inwestora,
- elektrownie wiatrowe: brak odpowiednich warunków oraz możliwości lokalizacji,
- pompa ciepła: brak środków inwestora na wykonanie rozwiązania,
- energia geotermalna: jak wynika z mapy wód geotermalnych Polski, w rejonie inwestycji temperatura wód geotermalnych kształtuje się na poziomie 20°C, co powoduje nieopłacalność inwestycji,
- rekuperator: brak środków inwestora na wykonanie rozwiązania.

1.11 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

W projektowanym kontenerowym budynku zaplecza sportowego źródłem ciepła będzie ogrzewanie elektryczne w postaci elektrycznych grzejników. Dla lepszego i tańszego funkcjonowania systemu grzewczego przyjęto urządzenia regulujące temperaturę oddzielnie dla każdego pomieszczenia. Zastosowano w projekcie termostaty o działaniu proporcjonalno – całkującym PI z funkcją adaptacyjną i optymalizującą o sprawności regulacji 93%. Zaprojektowany został układ o najwyższej sprawności (93%). Zastosowanie układu Off/On zmniejsza sprawność układu o min. 50%. zaproponowany układ powyższego projektu jest układem wysokosprawnym i porównywanie go do układu o gorszych wskaźnikach sprawności jest niezasadne z punktu widzenia ekonomiki użytkownika.

1.12 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Kontenerowy budynek zaplecza sportowego będzie wyposażony w następujące instalacje techniczne:

- Instalacja elektryczna – zasilanie budynku zewnętrzną linią zasilającą ze złącza, kabel – YKY5x10mm
- Instalacja zimnej wody, ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją – doprowadzenie wody do budynku z sieci wodociągowej wiejskiej. Przygotowanie ciepłej wody użytkowej w elektrycznym podgrzewaczu wody
- Instalacja kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem do sieci kanalizacji sanitarnej.
- Instalacja centralnego ogrzewania - źródłem ciepła będzie ogrzewanie elektryczne za pomocą grzejników elektrycznych
- Wentylacja – wentylacja grawitacyjna.

Szczegółowe dane dotyczące instalacji wewnętrznych zawarto w osobnych opisach instalacji w projekcie technicznym.

Elementy budowlane budynku:

- Fundamenty – płyta żelbetowa, wg projektu technicznego

- Podłoga – wykładzina PVC, płyta OSB gr. 2,2cm, wełna mineralna/styropian gr. 12cm, blacha trapezowa/profile stalowe, 2x folia budowlana gr. 0,2mm, płyta żelbetowa gr. 30cm, chudy beton gr. 10cm, podsypka piaskowo-żwirowa
- Ściany zewnętrzne $U \leq 0,20 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ – płyta warstwowa z rdzeniem z pianki poliuretanowej gr. 12cm
- Ściany działowe – z płyty warstwowej z rdzeniem z pianki poliuretanowej
- Dach $U \leq 0,15 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ – płyta warstwowa z rdzeniem z pianki poliuretanowej gr. 4cm, wełna mineralna gr. 16cm, folia paroizolacyjna, płyta OSB gr. 1,2cm, blacha trapezowa niskoprofilowa
- Stolarka okienna i drzwiowa – okna $U \leq 0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, drzwi $U \leq 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

1.13 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Kontenerowy budynek zaplecza sportowego posiada jedną kondygnację nadziemną, jest niepodpiwniczony. Przedmiotowy budynek ze względu na swoją wysokość został zaliczony do budynków niskich (N).

- Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III
- Klasa odporności ogniowej – D
 - Ściany – odporność ogniowa – min. 30 minut, NRO
 - Stropy - odporność ogniowa – min. 30 minut, NRO
 - Ścianki działowe, konstrukcja dachu – SRO
- Inwestycja ze względu na bezpieczeństwo pożarowe jest usytuowana zgodnie z §271-273 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Dla kontenerowego budynku zaplecza sportowego nie określa się gęstości obciążenia ogniowego.
- Woda do celów pożarowych będzie zapewniona przez istniejący hydrant o wydajności nie mniejszej niż 10 dm³/s znajdujący się w odległości ok. 44,0m od budynku zaplecza sportowego
- W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.
- Budynek stanowi jedną strefę pożarową mniejszą niż dopuszczalna.
- Warunki ewakuacji – na poziomie parteru zaprojektowano wyjście ewakuacyjne z budynku prowadzące na otwartą przestrzeń (wejście główne – szerokość w świetle $\geq 0,90\text{m}$).
- Wydzielenia pożarowe – nie wymagane.
- Wyposażenie w gaśnice – nie wymagane.

- Warunki wykończenia wnętrz - w budynku do wykończenia wnętrz przewidziano zastosowanie materiałów niepalnych lub co najmniej trudno zapalnych, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.
- W obiekcie nie występują materiały niebezpieczne pożarowo.
- Budynek nie będzie wyposażony w instalacje odgromową.
- Dojazd pożarowy do budynku zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych nie jest wymagany dla przedmiotowego budynku.

Wszystkie zastosowane w obiekcie materiały budowlane i rozwiązania systemowe muszą posiadać dokumenty formalno-prawne (polskie) w zakresie nierozprzestrzeniania ognia (certyfikaty i aprobaty techniczne). W obiekcie należy stosować materiały i wyposażenie niepalne, posiadające odpowiednie certyfikaty i deklaracje zgodności.

Opracował:
tech. bud Roman Mądry