

HIGHWAY Urbaniak Maria
Paulinów 9
62-731 Przykona
tel. 508051652
e-mail. highwaymarek@gmail.com



nazwa elementu projektu budowlanego

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

nazwa zamierzenia budowlanego

Projekt budowlano-wykonawczy kompleksowej termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Farbiarskiej 9/11 w Tomaszowie Mazowieckim Instalacja wewnętrzna gazu

lokalizacja obiektu budowlanego

adres obiektu budowlanego	ul. Farbiarska 9/11, 97-200 Tomaszów Mazowiecki
nazwa jednostki ewidencyjnej	jednostka: 101601 1
nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	obręb: 0012
numery działek ewidencyjnych	działka nr ew.: 21

kategoria obiektu budowlanego

XIII – budynek mieszkalny wielorodzinny

inwestor

Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki,
97-200 Tomaszów Mazowiecki ul. POW 10/16

dane dotyczące projektantów

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Branża Sanitarna	Projektant	mgr inż. Arkadiusz Piekarski Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. WKP/0159/PWOS/10	Maj 2023	
Branża Sanitarna	Sprawdzający	mgr inż. Bartosz Kapuściński Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. WKP/0153/PWOS/10	Maj 2023	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

CZĘŚĆ A

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

- 1. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA OSÓB OPRACOWUJĄCYCH I SPRAWDZAJĄCYCH
POSZCZEGÓLNE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO**
- 2. ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWYCH IZB**
- 3. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW**

CZĘŚĆ B

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ C

CZĘŚĆ RYSUNKOWA DOKUMENTACJI

CZĘŚĆ RYSUNKOWA DOKUMENTACJI - SPIS RYSUNKÓW			
LP.	NUMER RYSUNKU	NAZWA RYSUNKU	SKALA
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
1.	A.1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500

CZĘŚĆ A

1. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA OSÓB OPRACOWUJĄCYCH I SPRAWDZAJĄCYCH POSZCZEGÓLNE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Arkadiusz Piekarski jest upoważniony w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w szczególności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Wielkopolskiej Izby Inżynierów Budowlanych

[Podpis]
dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymując:

1. Pan Arkadiusz Piekarski
62-800 Kalisz, ul. Górnoligowska 15/1-2
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-1/2010

Poznań, dnia 10 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Arkadiusz Piekarski
magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 27 marca 1975 r. w Turku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny WKP/0159/PWOS/10

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie
1. Podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi ustawa o centralnym rejestrze Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: *[Podpis]*
Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: *[Podpis]*
Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: *[Podpis]*

[Znak wodny]

WIELKOPOLSKA
OKREGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKREGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

tytuł: akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-6055-122/2010

Poznań, dnia 10 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 3 poz. 42, z późn. zm.) [art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane: (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 89 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Bartosz Antoni Kapuściński

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 31 maja 1976 r. w Poznaniu

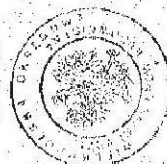
UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0153/PWOS/10

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w treści zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odpowiadając się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwoływanie decyzji.

Podkreślenie
1. Podkreślenie do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru
Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów
Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wojewódzkiej
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczypta Mikulenda:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Bartosz Antoni Kapuściński jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawowania nadzoru nad robotami budowlanymi i kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wyznaczaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieć i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie, uprawnia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

[Podpis]
dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Bartosz Antoni Kapuściński
60-835 Poznań, ul. Mickiewicza 29/7
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

2. ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWYCH IZB



Zaświadczenie o numerze weryfikacyjnym: WKP-2G4-ZGE-HRU *

Pan Arkadiusz Piekarski o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0352/10
adres zamieszkania ul. Górnośląska 15/1-2, 62-800 Kalisz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-09 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

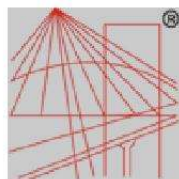
(Zgodnie z art. 78⁵ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-2PY-R1J-RFZ *

Pan Bartosz Antoni Kapuściński o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0344/10
adres zamieszkania ul. Wyzwolenia 1, 62-590 Golina n Wartą
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-15 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Wygenerowano elektronicznie
Data: 2023-03-15 10:10:10
Lokalizacja: Poznań

3. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333) oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 1994 nr89 poz. 414) ja, niżej podpisany mgr inż. Arkadiusz Piekarski, oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu kompleksowej termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego - Instalacja wewnętrzna gazu przy ul. Farbiarskiej 9/11 w Tomaszowie Mazowieckim., dz. nr ew. 21, jednostka 101601 1, obręb: 0012, został wykonany zgodnie z warunkami technicznymi, obowiązującymi przepisami i normami na dzień opracowania projektu. Projekt jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333) oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 1994 nr89 poz. 414) ja, niżej podpisany mgr inż. Bartosz Kapuściński, oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu kompleksowej termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego - Instalacja wewnętrzna gazu przy ul. Farbiarskiej 9/11 w Tomaszowie Mazowieckim. Instalacja wewnętrzna gazu , dz. nr ew. 21, jednostka 101601 1, obręb: 0012, został wykonany zgodnie z warunkami technicznymi, obowiązującymi przepisami i normami na dzień opracowania projektu. Projekt jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

CZĘŚĆ B

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.0. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest instalacja wewnętrzna gazu w istniejącym budynku wielorodzinnym wykonana w oparciu o dokumentację pn.: „Projekt budowlano-wykonawczy kompleksowej termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Farbiarskiej 9/11 w Tomaszowie Mazowieckim”, dz. nr ewid. 21 jednostka 101601 1, obręb: 0012

2.0. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działka nr ewid. 21 jednostka 101601 1, obręb: 0012 ul. Farbiarska 9/11 w Tomaszowie Mazowieckim posiada zjazd na działkę drogową o nr ewid. 6.

Działka jest częściowo ogrodzona i zadrzewiona. Instalacja wewnętrzna gazu w budynku będącego w zakresie opracowania jest usytuowany przy północnej części działki, na działce poza budynkiem znajdują się jeszcze budynki gospodarcze.

3.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projekt nie dotyczy zmiany zagospodarowania terenu.

4.0. ZESTAWIENIA

Działka nr ewid. 21

Budynek w zakresie opracowania

Kubatura budynku 5208 m³

Pow. zabudowy 434,5 m²

Pozostałe budynki

Pow. zabudowy 585,8 m²

Zestawienie powierzchni działki

Powierzchnia całkowita działki 2344 m²

Powierzchnie biologicznie czynne 1217,7 m²

Powierzchnie utwardzone 106 m²

Powierzchnia zabudowy działki 1020,3 m²

Wskaźnik pow. zabudowy działki 0,44

5.0. OCHRONA ŚRODOWISKA I ZDROWIA LUDZI, INFORMACJA DOT. OBSZARU NATURA 2000

Rodzaj projektowanej inwestycji nie figuruje w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego i nie wymaga sporządzania raportu oddziaływania na środowisko (Ustawa z dn. 27.04.2001r. – Prawo ochrony Środowiska – Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm. z 2001 r. oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 09.11.2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z 2004 r.). Remont budynku oraz obszar inwestycji zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego w sposób minimalizujący jej wpływ na środowisko.

6.0 OCHRONA KONSERWATORSKA

Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opieką nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.), na przedmiotowej nieruchomości nie występują obiekty zabytkowe podlegające ochronie.

7.0 OCHRONA SPECJALNA DZIAŁKI

- Teren inwestycji nie podlega specjalnym warunkom ochrony ekologicznej, nie znajduje się w strefie chronionego krajobrazu,
- Nie występują na nim pomniki przyrody ani inne elementy przyrodnicze podlegające ochronie.
- Teren inwestycji położony jest poza obszarem oddziaływania górniczego, nie podlega wykonywaniu prac geologicznych, wydobywaniu kopalin ze złóż ani też na prowadzeniu działalności gospodarczej w zakresie bez zbiornikowego magazynowania substancji oraz składowania odpadów z górotworu, w związku z tym nie mają zastosowania do niej przepisy ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j.Oz.U.2022 r., poz. 1072 z późn. zm.).
- Teren nie jest położony na terenach zalewowych oraz nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.

8.0. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Wejścia do budynku znajdują się:

Do głównej klatki schodowej od strony południowej i północnej.

Do dwóch lokali mieszkalnych od strony wschodniej i zachodniej.

Dojazd do działki na której jest usytuowany budynek będący w zakresie opracowania znajduje się od strony ulicy Krótkiej. Szerokość dojazdu spełnia warunek dla wjazdu samochodów ciężkich.

9.0. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

9.1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu.

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tekst ujednolicony (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88, 1557, 1768, 1783, 1846, 2206, 2687.).

2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690)

3. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2000 nr 63 poz. 735)

4. Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami).

Lp	Akt prawny	Przepis	Ograniczenie
1	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333)	art. 5 ust. 1	brak
2	Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065)	§13 ust. 1 §60	brak brak
3	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 tekst jedn.)	§77 §113 ust. 5 §113 ust. 7	brak brak brak
4	Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. 2018 poz. 2068)	art. 35 ust. 2 art. 38 ust. 1 art. 39 ust. 1 art. 42 ust. 1 art. 43 ust. 1	brak brak brak brak brak
5	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2019 r. poz. 1396)	art. 135 ust. 1	brak
6	Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71)	§2 ust. 1 §3 ust. 1	brak brak
7	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 poz. 112)	Załącznik do rozporządzenia w myśl §2	brak
8	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)	np. § 4 ust. 4 §11 ust. 2	brak brak
9	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie Zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2018 poz. 2067)	art. 9 art. 16 ust. 1	brak brak

		art. 17 ust. 1 art. 19	brak brak
10	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)	§21 ust. 2	brak

Charakterystyka zabudowy względem granic działki 21:

- północna – dz. nr ewid. 2(działka drogowa),
- zachodnia – dz. nr ewid. 6(działka drogowa),
- południowa – dz. nr ewid.25/2 (działka drogowa)
- wschodnia – dz. nr ewid.22/1, 22/2 (działki zabudowana).

9.2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu :

Projektowane prace remontowe nie zmieniają obecnego obszaru oddziaływania obiektów tj. terenu działki nr. ewid. 21

9.3. Oddziaływanie na środowisko

Inwestycja nie zalicza się do mogących pogorszyć stan środowiska lub negatywnie wpływających na środowisko . Przyjęte w projekcie rozwiązania architektoniczno-konstrukcyjne, materiałowe nie mają negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze , zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty budowlane. Projektowany obiekt nie wywiera negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi, glebę oraz wody podziemne.

10.0. OCHRONA PRZED HAŁASEM

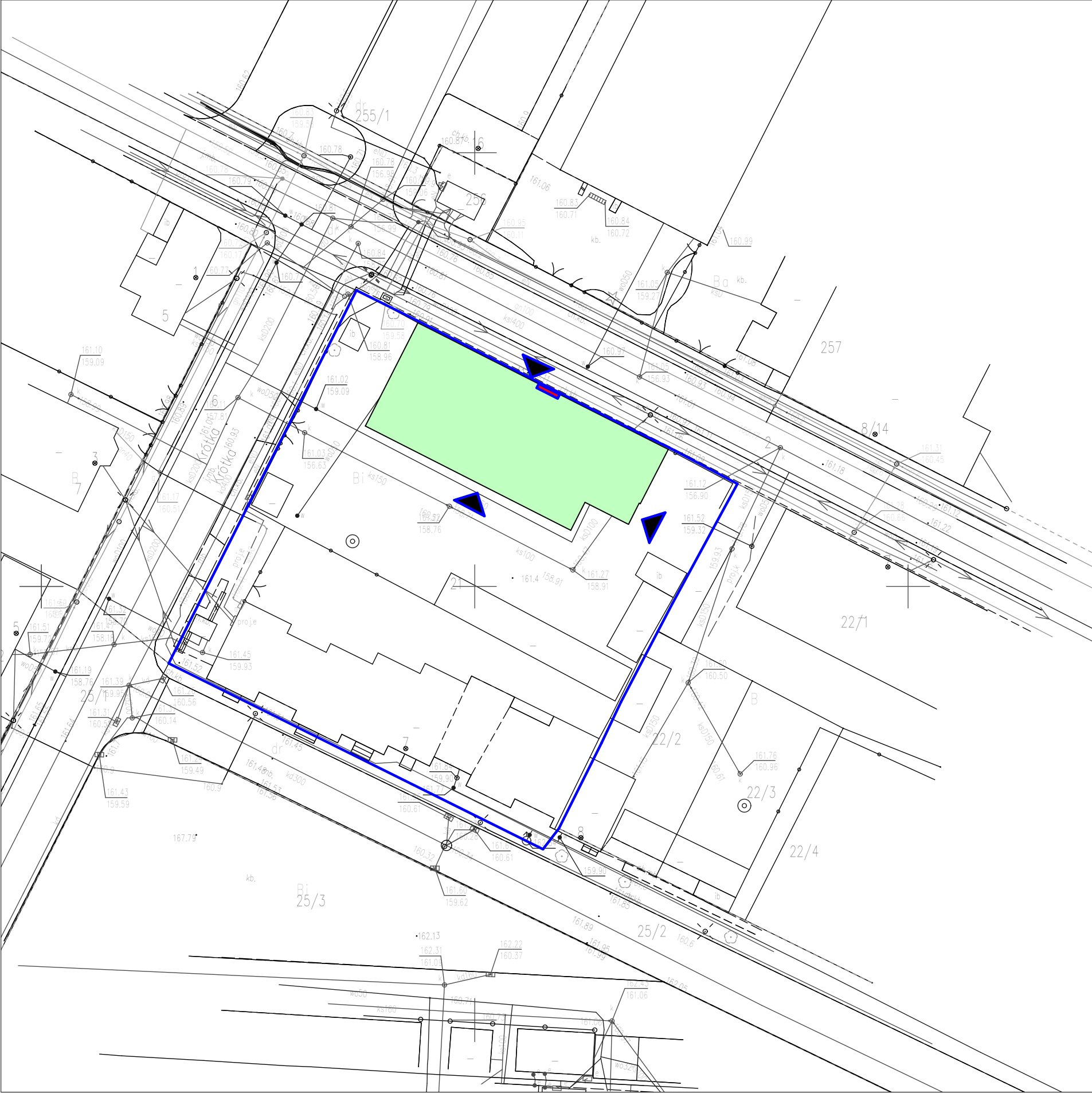
Rodzaj, charakter i sposób użytkowania obiektu po wykonaniu projektowanych prac remontowych nie spowoduje emisji ponadnormatywnego hałasu oraz drgań.

10.1. Analiza ruchu generowanego przez pojazdy

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się wzmożonego ruchu pojazdów. Ruch generowany przez pojazdy osobowe i dostawcze sklasyfikowano jako nieuciążliwy.

Opracował:

CZĘŚĆ C



Legenda

- Lokalizacja szafki gazowej w elewacji frontowej
- Budynek w zakresie opracowania
- Wejście do budynku
- Granica terenu działki w zakresie opracowania

Granica terenu działki w zakresie opracowania

HIGHWAYUrbaniak Maria
Paulinów 9, 62-731 Przykona



	imię i nazwisko , numer uprawnień	podpis:
projektant główny:	mgr inż. Arkadiusz Piekarski WKP/0159/PWOS/10	
sprawdzający:	mgr inż. Bartosz Kapuściński WKP/0153/PWOS/10	
konstrukcja:		
nazwa obiektu budowlanego: Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Farbiarskiej 9/11 , 97-200 Tomaszów Mazowiecki		
tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu		
numer rysunku:	skala:	data sporządzenia:
A.01	1:500	maj 2023
Projekt chroniony prawami autorskimi - Dz.U.1994 Nr24 poz.83 z późniejszymi zmianami; Wszelkie prawa zastrzeżone . Powielanie , rozpowszechnianie, wykorzystanie, wprowadzanie zmian bez zgody posiadacza praw autorskich zabronione. Prawa Autorskie dla : HIGHWAY Urbaniak Maria		