

UMOWA nr DZPU.....

zawarta w dniu r. w Gorzowie Wlkp. pomiędzy:

1. **Wielospecjalistycznym Szpitalem Wojewódzkim w Gorzowie Wlkp. Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Dekerta 1, 66-400 Gorzów Wlkp.**, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000476259 NIP 5993168108, REGON 211228381, reprezentowaną przez:

-
-

zwaną w dalszej części **Zamawiającym** lub **Inwestorem**,

a

2., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS/ Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP [...], reprezentowaną przez:

-

zwaną w dalszej części **Wykonawcą** lub **Inwestorem Zastępczym**,

o następującej treści:

Umowa jest zamówieniem publicznym realizowanym na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych, zwanej „ustawą PZP”, udzielona po przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **DZPU.....** pn. **pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego dla inwestycji dot. „Rozbudowy i przebudowy budynków B i D szpitala na potrzeby bloku operacyjnego oraz centralnej sterylizatorni wraz z infrastrukturą towarzyszącą”**, objętej wsparciem w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności; Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia”; Inwestycja D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych” Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji Inwestora Zastępczego przy realizacji ww. inwestycji (zwanej dalej Inwestycją). Zakres rzeczowy Inwestycji określony został w załącznikach do umowy.
2. Wykonawca działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego.
3. W ramach wykonywanych czynności Wykonawca nie ma prawa do podpisywania w imieniu Zamawiającego umów i zaciągania w imieniu Zamawiającego żadnych zobowiązań wobec podmiotów związanych z realizacją Inwestycji.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków, jakie obciążają Zamawiającego w związku z realizacją Inwestycji, z uwzględnieniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawa Pzp) i Kodeksu cywilnego, oraz obowiązków wynikających z prawa administracyjnego, a w szczególności z ustaw: prawo budowlane, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o wyrobach budowlanych, aktów wykonawczych, a także aktów prawa miejscowego i innych aktów prawnych znajdujących zastosowanie do niniejszej Inwestycji oraz zapisów zawartych w PFU.
6. W toku wykonywania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do podejmowania wszelkich czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego, w tym czynności niezbędnych do prawidłowego, zgodnego z prawem i wymaganiami Zamawiającego przygotowania i wykonania Inwestycji.
7. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określa niniejsza umowa, w szczególności § 2 oraz załączniki do umowy stanowiące jej integralną część.
8. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do stałej współpracy i utrzymywania ze sobą kontaktu, w sposób umożliwiający sprawny i nieprzerwany postęp realizacji Inwestycji.

§ 2

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) Przekazanie generalnemu wykonawcy w imieniu Inwestora kompletnej dokumentacji oraz terenu budowy – jeżeli Zamawiający nie dokonał tego przed terminem obowiązywania niniejszej umowy.
- 2) Współpraca z komórkami Inwestora w zakresie wszelkich uzgodnień jakie wynikną w trakcie realizacji inwestycji, a mających wpływ na funkcjonowanie Szpitala.
- 3) Zawiadomienie organu architektoniczno-budowlanego oraz projektanta o rozpoczęciu budowy – Jeżeli Zamawiający nie dokonał tego przed zawarciem niniejszej umowy.
- 4) Opracowanie i aktualizowanie w porozumieniu z generalnym wykonawcą szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego inwestycji i uzyskanie akceptacji Inwestora.
- 5) Kontrolowanie i monitorowanie generalnego wykonawcy co do terminowości wykonania poszczególnych etapów Inwestycji określonych w przyjętym harmonogramie rzeczowo-finansowym.
- 6) Nadzór nad zgodnością wykonania projektu budowlanego z Programem Funkcjonalno – Użytkowym wraz z załącznikami i wyjaśnieniami (zwanym dalej PFU – stanowiącym załącznik do umowy) i zgłaszanie projektantowi wszelkich zastrzeżeń i uwag do projektu, użycia materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz dokonanie z nim niezbędnych uzgodnień i wyjaśnień, ale zawsze po wcześniejszym uzgodnieniu z Inwestorem.
- 7) Nadzór inwestorski przy realizacji inwestycji nad wszystkimi branżami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i innymi obowiązującymi przepisami.
- 8) Koordynowanie, nadzór i uzgadnianie z generalnym wykonawcą oraz dostawcami w zakresie czynności niezbędnych do dostarczenia, montażu, instalacji i uruchomienia aparatury medycznej, sprzętu i wyposażenia (stanowiącym załącznik do umowy) w Centralnej Sterylizatorni i Bloku Operacyjnym, zakupionego przez Inwestora w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 9) Opiniowanie, sprawdzenie i przedkładanie do akceptacji przez Inwestora wszelkich prac dodatkowych nie ujętych w umowie z generalnym wykonawcą, robót koniecznych, podobnych, zamiennych, itp.
- 10) Sprawdzanie jakości wykonywanych robót oraz wbudowanych wyrobów i materiałów budowlanych.
- 11) Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania Inwestorowi.
- 12) Potwierdzenie faktyczne wykonanych robót oraz usunięcia ewentualnych wad i usterek.
- 13) Nadzór nad zapewnieniem bezpieczeństwa i przestrzegania przepisów p. poż, bezpieczeństwa i higieny pracy, przez wszystkich uczestników procesu realizacji inwestycji, w rozumieniu wymagań stawianych przez prawo budowlane i inne obowiązujące przepisy, podczas całego procesu realizacji inwestycji.
- 14) Sprawdzanie dokumentów rozliczeniowych pod względem merytorycznym i rachunkowym, oraz przekazywanie informacji Inwestorowi dotyczących zapotrzebowania na środki finansowe na kolejne miesiące realizacji inwestycji.
- 15) Współpraca z pracownikami Inwestora, w szczególności w zakresie wyegzekwowania od generalnego wykonawcy poprawności dostarczanych dokumentów (faktury częściowe i końcowa, protokoły odbioru częściowego i końcowego itp.), ustaleń związanych z dostarczeniem, montażem, instalacją i uruchomieniem aparatury medycznej, sprzętu i wyposażenia oraz z wykonywaniem robót budowlanych.
- 16) Kontrola stanu zatrudnienia podwykonawców i rozliczeń generalnego wykonawcy z nimi (Kodeks Cywilny art. 647¹ oraz zapisy ustawy Prawo zamówień publicznych i postanowienia umowy zawartej z generalnym wykonawcą).
- 17) Kontrolowanie stanu rozliczeń generalnego wykonawcy z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami na etapie rozliczeń za odbiory częściowe oraz na etapie odbioru końcowego.
- 18) Przygotowanie materiałów do odbioru końcowego inwestycji, powiadomienie wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego o terminie odbioru końcowego inwestycji.
- 19) Prowadzenie oraz protokołowanie cotygodniowych narad roboczych prowadzonych na terenie inwestycji z udziałem Inwestora, projektanta, generalnego wykonawcy i podwykonawców.
- 20) Dokonanie czynności odbiorów częściowych potwierdzonych odpowiednim protokołem odbioru częściowego.
- 21) Dokonanie czynności odbioru końcowego inwestycji potwierdzonego protokołem odbioru końcowego inwestycji.
- 22) Dokonanie czynności zmierzających do uzyskania wszystkich wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień, stanowisk organów administracyjnych po zakończeniu procesu Inwestycyjnego oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie inwestycji.

- 23) Rozliczenie końcowe inwestycji, w tym sporządzenie raportu z rozliczeń wykonawcy z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami zawierającego wszelkie kopie zawartych umów oraz dowodów płatności i dokumentów z tym związanych.
- 24) Przekazanie użytkownikowi (Inwestorowi) inwestycji wraz z kompletem niezbędnych dokumentów w stanie faktycznym i prawnym pozwalającym na natychmiastowe rozpoczęcie użytkowania.
- 25) Występowanie w imieniu Inwestora przed organami administracji publicznej w sprawach wynikających z realizacji inwestycji, w granicach udzielonych pełnomocnictw, o których mowa w § 3 umowy.
- 26) Raportowanie Inwestorowi występowania zdarzeń wymagających naliczenia kar umownych oraz ewentualnych odszkodowań od wykonawców i dostawców, naliczanie w uzgodnieniu z Inwestorem kar umownych i odszkodowań oraz niezwłoczne przekazywanie ich Zamawiającemu wraz z projektami zawiadomień i pism do wykonawców i dostawców.
- 27) Comiesięczne raportowanie Inwestorowi zaawansowania rzeczowego i finansowego z realizacji inwestycji, stanu rozliczeń generalnego wykonawcy z podwykonawcami, zdarzeń mających wpływ na jakość i terminowość wykonania inwestycji.
- 28) Archiwizacja korespondencji, dokumentacji i przekazanie ich Inwestorowi w stanie kompletnym po zakończeniu inwestycji.
- 29) Podejmowanie działań mających na celu usuwanie wad i usterek zgłaszanych przez Zamawiającego w okresie gwarancyjnym – wynoszącym 60 miesięcy od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego Inwestycji.
- 30) Prowadzenie i protokołowanie corocznych przeglądów gwarancyjnych Inwestycji w czasie pięcioletniego okresu gwarancyjnego i podejmowanie kroków w celu usunięcia ewentualnie stwierdzonych wad i usterek.
- 31) Dopilnowanie zgodności Inwestycji z wymogami zawartymi w:
 - Standardzie Dostępności Szpitali (Dostępność Plus)
 - Standardzie dostępności budynków dla osób z niepełnosprawnościami (Ministerstwo Rozwoju i Technologii)
 - Zawiadomieniu Komisji Wytyczne techniczne dotyczące stosowania zasady „nie czyni poważnych szkód” na podstawie rozporządzenia ustanawiającego Instrument na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności (2021/C 58/01) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej)
 - Zawiadomieniu Komisji — Wytyczne techniczne dotyczące weryfikacji infrastruktury pod względem wpływu na klimat w latach 2021–2027 (2021/C 373/01) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej)

§ 3

PEŁNOMOCNICTWA DLA WYKONAWCY

1. Zamawiający zobowiązuje się do udzielania Wykonawcy pełnomocnictw niezbędnych do właściwego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zgłosi na piśmie potrzebę uzyskania stosownego pełnomocnictwa wraz z uzasadnieniem. Zamawiający odmówi udzielenia pełnomocnictwa jeżeli nie jest ono związane z realizacją Inwestycji lub nie jest wymagane obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca zobowiązuje się udzielone pełnomocnictwa przyjąć i wypełniać z należytą starannością i w sposób zabezpieczający ochronę interesów Zamawiającego.

§ 4

PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO

Do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcą oraz do nadzorowania wykonywania niniejszej umowy Zamawiający wyznacza:

- 1) tel. mail:
- 2) tel. mail:

§ 5

PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY

1. Członkami Personelu Inwestora Zastępczego odpowiedzialnymi bezpośrednio za wykonanie niniejszej Umowy będą:
 - 1) funkcję **Koordynatora Inspektorów Nadzoru i Specjalistów** będzie pełnić: tel. mail:
 - 2) obowiązki sprawowania nad Inwestycją nadzoru inwestorskiego, w rozumieniu przepisów *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.*, będą pełnić:
 - a) **Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej** tel. mail:
 - b) **Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w branży sanitarnej** – tel. mail:

c) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w branży elektrycznej..... tel.

mail:,

d) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w branży teletechnicznej tel.

mail:,

którzy posiadają uprawnienia do kierowania, kontrolowania i nadzorowania budowy oraz robót w zakresie zgodnym z nadzorowanym przedmiotem zamówienia.

3) obowiązki Specjalistów będzie pełnić:

a) **Specjalista ds. Rozliczeń** - tel. mail:

2. Jeżeli Wykonawca uzna, że zaproponowany powyżej skład personelu nie pozwala w pełni na zrealizowanie zamówienia, winien przewidzieć zatrudnienie dodatkowych osób, których wynagrodzenie zostało uwzględnione w wynagrodzeniu ryczałtowym brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1.
3. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy wykonywany będzie wyłącznie przez osoby, które posiadają kwalifikacje i doświadczenie zawodowe do wykonywania tego typu prac oraz zgodnie z aktualnymi przepisami prawa.
4. Bezwzględnie wymaga się obecności Koordynatora Inspektorów Nadzoru i Specjalistów na budowie na każde wezwanie Zamawiającego oraz w terminach i czasie niezbędnym dla prawidłowej kontroli realizacji robót budowlanych, między innymi: podczas odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu, prac w miejscach kolizji sieci, odbiorów oraz porad technicznych, sprawdzeń i rozliczeń częściowych.
5. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający dopuszcza zmianę osoby wyznaczonej do realizacji zadania spełniającej kryterium Doświadczenie personelu wykonawcy (D) opisanym w SWZ (stanowiącej załącznik nr 2 do umowy) pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że nowa proponowana osoba posiada nie mniejsze kwalifikacje i doświadczenie niż wymagane w kryterium oraz wykazane dla danej osoby w złożonej ofercie i otrzymanych punktach na etapie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
6. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób pełniących obowiązki inspektorów nadzoru inwestorskiego w poszczególnych branżach, jeżeli uzna, że osoby te nie wykonują spoczywających na nich obowiązków należycie. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 14 dni od dnia otrzymania żądania Zamawiającego.

§ 6

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie – wykona zamówienie samodzielnie bez udziału podwykonawców /* zrealizuje umowę z udziałem podwykonawców w zakresie: -, wykonywanymi przez firmy/nie są jeszcze znani/*.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców realizujących niniejszą umowę. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego przedmiotu umowy.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
5. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania umowy wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w wykonaniu umowy, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji umowy, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
6. Zamawiający może zażądać również informacji, o których mowa w ust. 5:
 - 1) w przypadku zamówień na dostawy oraz zamówień na usługi inne niż dotyczące usług będących przedmiotem niniejszej umowy, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego
 - 2) dotyczących dalszych podwykonawców,
 - 3) dotyczących dostawców uczestniczących w wykonaniu zamówienia na usługi będące przedmiotem niniejszej umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania

wezwania (np. emailem)- udzielić Zamawiającemu informacji, o których mowa w ust. 5 i 6.

8. Postanowienia ust. 2 do ust. 7 odnoszą się również do zmian wprowadzonych w trakcie realizacji umowy, o których mowa w §16 ust. 2.

§ 7

ODBIORY

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do udziału we wszelkich odbiorach robót. Odbiorów w imieniu Zamawiającego dokonuje Wykonawca, zapewniając wykonanie tego obowiązku w sposób rzetelny i odpowiadający profesjonalnemu charakterowi swojej działalności.
2. W toku realizacji umowy Zamawiający może zastrzec, że niektóre lub wszystkie dalsze odbiory będą dokonywane przez Zamawiającego, co nie będzie zwalniać Wykonawcy z obowiązków związanych z zapewnieniem należytego wykonania świadczeń w ramach Inwestycji przez Wykonawców robót i Dostawców.

§ 8

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. Przekazania Wykonawcy następujących dokumentów:
 - a) kopii dokumentacji projektowej, na podstawie której została wydana Decyzja o pozwoleniu na budowę, wraz z kopią Decyzji o pozwoleniu na budowę – stanowiące załączniki do umowy,
 - b) kopia umowy zawartych pomiędzy Zamawiającym a Generalnym Wykonawcą robót - – stanowiące załączniki do umowy,
 - c) kopii umów zawartych z podwykonawcami przekazanych Zamawiającemu przez Generalnego Wykonawcę robót
 - d) kopii umów zawieranych pomiędzy Zamawiającym a Dostawcami sprzętu i wyposażenia,
 - e) innych dokumentów będących w posiadaniu Zamawiającego niezbędnych lub pomocnych przy realizacji Inwestycji,
2. Zapłaty faktur związanych z realizowaną Inwestycją sprawdzonych i zatwierdzonych przez Wykonawcę, w terminach wynikających z umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcami robót i Dostawcami.
3. Udziału w ewentualnych komisjach w sprawie określenia stanu zaawansowania wykonania Inwestycji w przypadkach odstąpienia od umowy na wykonanie robót,
4. Zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za prawidłowe wykonywanie określonych w niniejszej umowie obowiązków, zgodnie z postanowieniami § 12 umowy.

§ 9

OKRES REALIZACJI UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia jej zawarcia przez obie strony do dnia zakończenia realizacji Inwestycji i jej rozliczenia - **do 15.06.2026r.** oraz w okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji wynikających z umów zawartych przez Zamawiającego z Wykonawcami realizującymi inwestycję.
2. Wydłużenie rzeczywistego okresu realizacji Inwestycji, spowodowane w szczególności ryzykiem związanym z okresem trwania przerwy zimowej, okresem zawieszenia całości lub części prac objętych przedmiotem zamówienia, wykonywaniem prac dodatkowych, o których mowa w § 2 ust.9, nie powoduje wygaśnięcia niniejszej umowy, ani też nie wpływa na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 12 ust. 1. Termin obowiązywania umowy ulega wówczas przedłużeniu.
3. W okresie ewentualnej zarządzonej przez Zamawiającego przerwy, Wykonawca nie będzie zobowiązany do realizacji swoich obowiązków, za wyjątkiem czynności niecierpiących zwłoki, których zaniechanie mogłoby spowodować szkodę po stronie Zamawiającego, bądź też niebezpieczeństwo dla osób biorących udział przy realizacji Inwestycji.

§ 10

LOJALNOŚĆ

1. Wykonawca jest zobowiązany do działania w ramach niniejszej umowy z zachowaniem lojalności wobec Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany poinformować niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogą powodować po jego stronie konflikt interesów pomiędzy Zamawiającym, a innymi podmiotami biorącymi udział w Inwestycji, w szczególności z Wykonawcami robót i Dostawcami.
2. W stosunku do osób, które ze strony Wykonawcy będą wykonywać czynności w ramach nadzoru nad realizacją Inwestycji przez Wykonawcę robót, Dostawców, w szczególności w stosunku do Inspektorów nadzoru inwestorskiego lub kandydatów proponowanych do pełnienia tych funkcji, nie mogą zachodzić żadne z poniższych przesłanek:

- a) pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub są związane z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z Wykonawcami robót, Dostawcami, ich zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Wykonawcy robót, Dostawców;
 - b) pozostawanie w okresie 3 lat przed dniem zawarcia umów z Wykonawcami robót, Dostawcami, w stosunku pracy lub zlecenia z Wykonawcami robót, Dostawcami, pozostawanie w tym okresie członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Wykonawców robót i Dostawców;
 - c) pozostawanie z Wykonawcami robót, Dostawcami w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób;
 - d) prawomocne skazanie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.
3. W przypadku, gdy w stosunku do osób, o których mowa w ust. 2, zajdą określone w tych przepisach negatywne przesłanki, Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie poinformować o tym fakcie Zamawiającego, wskazując przyczynę. Osoby te w takim przypadku powstrzymają się od dokonywania jakichkolwiek dalszych czynności przy realizacji niniejszej umowy, za wyjątkiem czynności niecierpiących zwłoki, których zaniechanie mogłoby spowodować szkodę po stronie Zamawiającego lub właścicieli sąsiadujących nieruchomości, bądź też niebezpieczeństwo dla osób biorących udział przy realizacji Inwestycji.
 4. Wykonawca w przypadku o którym mowa w ust. 3 będzie zobowiązany niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu innego kandydata do pełnienia danej funkcji. W takim przypadku § 5 ust. 5 stosuje się odpowiednio.

§ 11

ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI WYKONAWCY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, którymi się posługuje w tym również za działania i zaniechania skierowanych na budowę inspektorów nadzoru i koordynatora jak za działania i zaniechania własne.
3. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone osobie trzeciej w trakcie realizacji inwestycji na skutek zaniedbania własnych obowiązków.
4. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszelkie roszczenia związane z powstaniem szkody (kary umowne, odszkodowania) do zapłaty który byłby zobowiązany Zamawiający, które to szkody powstały z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej usługi nadzoru budowlanego, nadzór nad projektem i dokumentacją oraz zarządzania budową, na kwotę nie mniejszą niż 5 000 000,00 PLN (słownie: pięć milionów złotych).
6. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopię polisy, odpowiadającej wymaganiom ust. 5 nie później niż 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem § 13 ust. 4 – 5. W przypadku nie przedłożenia polisy Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo odstąpienia od umowy. Wykonawca ma obowiązek, po każdorazowym odnowieniu polisy, przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię, w terminie nieprzekraczającym 7 dni od dnia wygaśnięcia poprzedniej polisy.
7. W przypadku nieodnowienia polisy przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kosztów poniesionych na ubezpieczenie z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie lub w ust. 6, stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.

§ 12

WYNAGRODZENIE

1. Z tytułu wykonania umowy Wykonawcy przysługuje zapłata wynikająca z oferty z dnia r. (zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy):
kwoty netto:zł (słownie netto: groszy)
kwoty brutto:zł (słownie brutto: groszy)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym tj. uwzględniającym wszystkie obowiązki realizowane przez Wykonawcę w celu wykonania umowy i zawierającym wszystkie koszty i

elementy wynagrodzenia związane z realizacją przedmiotu umowy i nie może ulec zmianie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.

3. Rozliczenie za wykonywanie przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej.
4. Podstawą wystawienia faktur częściowych i końcowych będą protokoły odbioru podpisane przez strony umowy.
5. Faktury częściowe o wartości nie większej niż $\frac{1}{6}$ z 80% wartości brutto umowy będą wystawiane nie częściej niż co 60 dni, a suma ich wartości nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia brutto podanego w ust. 1 umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym inwestycji.
6. Ostateczne rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy zostanie dokonane w oparciu o fakturę końcową, której wartość będzie stanowiła różnicę pomiędzy wartością brutto, a wartością kwot objętych wszystkimi wystawionymi przez Wykonawcę fakturami częściowymi. Faktura końcowa może być wystawiona nie wcześniej niż po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 21 i po wystąpieniu wszystkich zdarzeń, o których mowa w § 2 ust. 22-24.
7. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury po wystąpieniu przesłanek do jej wystawienia.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążania rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku podpisania umowy po upływie jednego miesiąca od dnia przekazania terenu budowy generalnemu wykonawcy, Inwestorowi Zastępczemu będzie przysługiwało wynagrodzenie w wysokości obniżonej proporcjonalnie w stosunku do wartości zrealizowanych już robót. W sytuacji, o której mowa w zdaniu pierwszym generalny wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacyjny z dotychczas zrealizowanych robót wg stanu na dzień rozpoczęcia świadczenia usług przez Inwestora Zastępczego.
10. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
11. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego, który nie jest zawarty w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług Zamawiający ma prawo dokonać płatności na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wymienionym wykazie.

§ 13

PRAWO DO ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy na podstawie art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Niezależnie od uprawnienia do odstąpienia od umowy przysługującego Zamawiającemu na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego, Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w całości lub części ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie podjął, z własnej winy, wykonywania obowiązków i zadań wynikających z niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty jej podpisania lub przerwał ich wykonanie, a przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty, niezgodny z niniejszą umową, SWZ, dokumentacją projektową, sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej lub przepisami bhp, a także w sposób powodujący iż tempo realizacji Inwestycji nie będzie dawało gwarancji terminowego wykonania Inwestycji i pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków,
 - 3) otwarcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy lub wykreślenia Wykonawcy z właściwego rejestru lub ewidencji,
 - 4) naruszenie przez Wykonawcę lub jego personel postanowień § 10 umowy,
 - 5) nieprzedkładania raportów miesięcznych przez dwa miesiące, ewentualnie nieuzupełnienie lub nienaniesienie poprawek w raporcie odrzuconym przez Zamawiającego,
 - 6) wykonywania czynności Inwestora Zastępczego przez osoby nie uzgodnione z Zamawiającym lub jeżeli liczba tych osób jest mniejsza niż określona w § 5 ust. 2 Umowy,

- 7) niezyskania przez Zamawiającego lub cofnięcie środków finansowych przeznaczonych na finansowanie Inwestycji, lub też uzyskanie lub pozostawienie środków w takiej wysokości, że wiązałoby to się z istotnym ograniczeniem Inwestycji,
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn podanych w ust. 1 w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o zdarzeniu aktualizujący uprawnienie do odstąpienia od umowy.
4. Odstąpienia od umowy należy dokonać w formie pisemnej z podaniem przyczyn odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności i jest skuteczne z chwilą doręczenia go Wykonawcy, zaś w przypadku odmowy przyjęcia pisma lub nie podjęcia korespondencji wysłanej na adres Wykonawcy po upływie 7 dni od dnia, w którym Wykonawca mógł zapoznać się z treścią pisma.
6. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron lub jej rozwiązania, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przekazania w ciągu 7 dni Zamawiającemu wszystkich dokumentów związanych z realizacją Inwestycji,
 - 2) sporządzenia w ciągu 7 dni, przy udziale Zamawiającego, szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania.

§ 14

KARY UMOWNE

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną:
 - 2) za zwłokę w dostarczeniu raportów, opinii, opracowań lub nieterminowe wykonanie któregośkolwiek z obowiązków określonych w umowie (dla których umowa wskazuje termin przekazania lub termin ten został ustalony przez Strony) – w wysokości 600 złotych za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów wynikających z umowy lub z ustalenia między Stronami,
 - 3) za nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczenia lub jej aktualizacji – w wysokości 1000,00 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w § 11 umowy,
 - 4) za pełnienie nadzoru inwestorskiego osób innych, niż wskazane zgodnie z § 5 umowy – w wysokości 3 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy za każde stwierdzone naruszenie,
 - 5) za dokonanie odbioru częściowego robót wykonanych w sposób nienależyty lub niezgodny z dokumentacją projektową - w wysokości 6.000,00 złotych za każdy stwierdzony przypadek;
 - 6) za niewykonywanie obowiązków w okresie gwarancji i rękojmi za wady – 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Inwestora.
 - 7) w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w § 19 lub jego aktualizacji, w wysokości 12 000 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych), liczone za każdą osobę, dla której nie przedstawiono w terminie wymaganych dowodów.
 - 8) w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 25% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy, niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w niniejszym ustępie,
2. W przypadku innego niż wskazanego w ust. 1 niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków umownych przez Wykonawcę, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 5000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każde z naruszeń z osobna.
3. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia kar, o których mowa w ust. 1 i 2 łącznie.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, którą mogą dochodzić strony, wynosi 30% ceny ryczałtowej brutto określonej w § 12 ust.2.
5. Zapłata kary umownej nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, w tym wynikającego z utraty dofinansowania w ramach środków pochodzących z KPO w przypadku, gdy utrata tego dofinansowania nastąpiła z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zamawiający ma prawo potrącić należność z tytułu kar umownych z wynagrodzenia lub innych wierzytelności przysługujących Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego bez dodatkowej zgody Wykonawcy.
6. Naliczenie przez Zamawiającego bądź zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
7. Za naruszenie obowiązku Wykonawcy realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z umową o dofinansowanie skutkujących utratą przez Zamawiającego całości lub części dofinansowania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, ponosi On wobec Zamawiającego odpowiedzialność utraconego dofinansowania do wysokości 5 000 000 zł (słownie: pięć milionów złotych). W takim przypadku

Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kwotę określoną przez Skarb Państwa reprezentowany przez Ministra Zdrowia w terminie 7 dni, licząc od dnia otrzymania wezwania do zapłaty (noty księgowej) wraz z załączoną kopią dokumentu potwierdzającego fakt utraty dofinansowania, z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w przypadku nieterminowej wpłaty.

§ 15

PRAWA AUTORSKIE DO OPRACOWAŃ

1. Wykonawca oświadcza, iż wszelkie treści zawarte w materiałach udostępnionych lub przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy, stanowią utwór i podlegają ochronie zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 roku o *Prawie autorskim i prawach pokrewnych*.
2. Na mocy niniejszej Umowy Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów objętych prawami autorskimi, o których mowa w ust. 1, w tym dokumentacja, analizy, rekomendacje, rysunki, opisy techniczne, zestawienia i inne opracowania w zakresie umożliwiającym rozporządzanie i korzystanie z nich bez ograniczenia co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów następuje na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów: trwałe lub czasowe utrwalanie, zwielokrotnianie w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym wprowadzanie do pamięci komputerów oraz serwerów, kopiowanie na inne nośniki danych w całości lub części, wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy; odpłatne lub nieodpłatne udostępnianie osobom trzecim,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworów – wykorzystanie jako dokumentów związanych z Inwestycją, toczącymi się w jej toku postępowaniami o udzielenia zamówienia publicznego, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, na wszystkich nośnikach papierowych, elektronicznych oraz w sieci internet.
 - 4) w zakresie tłumaczenia, przystosowywania, jakiejkolwiek zmiany, wykonywania oraz zezwalania na wykonywanie opracowań, w tym przeróbek i adaptacji; dokonywania wszelkich modyfikacji identyfikacji graficznej, w tym zmian ich układu, treści;
 - 5) w każdym zakresie niezbędnym do wykorzystania utworów na potrzeby realizacji inwestycji określonej w § 1 ust. 1 niniejszej umowy;
4. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworów przez Zamawiającego na każdym odrębnym polu eksploatacji.
5. W razie gdyby efektywne wykorzystanie przedmiotu umowy przez Zamawiającego w celach istotnych dla Zamawiającego wymagałoby przeniesienia autorskich praw majątkowych na innych polach eksploatacji niż wymienione powyżej lub polach eksploatacji nieznanych w momencie zawarcia niniejszej umowy, to Wykonawca zobowiązuje się przenieść autorskie prawa majątkowe na Zamawiającego w zakresie danego pola eksploatacyjnego w ramach wynagrodzenia określonego w § 12 ust. 1 powyżej.
6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego cudzych praw autorskich w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
7. Wraz z przeniesieniem majątkowych praw autorskich na Zamawiającego przechodzi własność wszelkich przekazanych Zamawiającemu egzemplarzy i nośników, na których utrwalono utwory.
8. Zamawiający będzie uprawniony, bez dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy, do przeniesienia autorskich praw majątkowych i udostępnienia utworów lub ich części osobom trzecim.
9. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodpłatnie bezterminowej zgody na wykonywanie praw zależnych do opracowań utworów w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o *prawie autorskim i prawach pokrewnych*, w szczególności w celu modyfikacji lub dalszej rozbudowy Inwestycji oraz przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywania tych praw.
10. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, własności nośników i zezwoleń, o których wyżej mowa, jest zawarte w wynagrodzeniu wykonawcy określone w § 12 ust. 1 umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do opracowanych w ramach umowy utworów w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw. Jednocześnie Wykonawca upoważnia wybranego przez Zamawiającego innego wykonawcy do wykonywania przysługujących Wykonawcy autorskich praw osobistych w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, adaptacji lub opracowań utworów, w tym w zakresie usuwania wad utworów, jeżeli Wykonawca

odmówi Zamawiającemu ich wykonania.

12. Przejście na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do utworów następuje z dniem ich powstania.
13. Strony zgodnie przyjmują, iż przeniesienie autorskich praw majątkowych, praw pokrewnych i praw wskazanych powyżej - jest udzielone bez ograniczeń czasowych i ilościowych, jak również następuje bez jakichkolwiek ograniczeń terytorialnych.
14. Wykonawca niniejszym oświadcza, że:
 - 1) w chwili przenoszenia autorskich praw majątkowych na Zamawiającego, majątkowe prawa autorskie do utworów będą mu przysługiwać,
 - 2) majątkowe prawa autorskie do utworów będą wolne od obciążeń lub praw osób trzecich, a przeniesienie jak i korzystanie z majątkowych praw autorskich do utworów nie naruszy żadnych praw osób trzecich,
15. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego wynikającymi z ewentualnych naruszeń praw autorskich, zarówno majątkowych jak i osobistych, wszelkich innych roszczeń związanych z przedmiotem niniejszej umowy i wykonywanymi na rzecz Zamawiającego czynnościami, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt wszelkich działań zapewniających Zamawiającemu należytą ochronę przed takimi roszczeniami. W szczególności zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego lub w przypadku braku takiej możliwości - przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu wypłacone przez niego kwoty odszkodowań i innych należności, w tym kosztów pomocy prawnej, wynikających z ewentualnych naruszeń praw osób trzecich w terminie 30 dni od dnia przedstawienia przez Zamawiającego pisemnego żądania ich zwrotu.
16. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od niniejszej umowy w całości lub części, na Zamawiającego przechodzą prawa autorskie w zakresie określonym w niniejszej umowie do dokumentacji i przekazanych Zamawiającemu innych opracowań (w tym także nieukończonej dokumentacji), pomimo nie dokonania protokolarnego odbioru przedmiotu umowy. Jednocześnie Wykonawca upoważnia wybranego przez Zamawiającego innego projektanta do wykonywania przysługujących Wykonawcy autorskich praw osobistych w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, adaptacji lub opracowań dokumentacji, w tym w zakresie dokończenia i usuwania wad dokumentacji, a także w zakresie dokonywania nadzoru autorskiego.

§ 16

ZMIANY UMOWY

1. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian do umowy może następować w szczególności w granicach określonych w *ustawie PZP* i na zasadach określonych poniżej.
2. Warunki zmiany umowy, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) istotne błędy pisarskie w treści umowy (np. w opisie przedmiotu umowy, w wysokości wynagrodzenia kwotowo lub słownie),
 - 2) ograniczenia przez Zamawiającego zakresu wykonywanego przedmiotu umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy; wynagrodzenie umowne ulegnie odpowiedniej zmianie proporcjonalnie do wartości niewykonanego zakresu przedmiotu umowy,
 - 3) zmiany ostatecznego terminu realizacji przedmiotu umowy lub rezygnacji z realizacji zadania w przypadku braku środków na realizację zadania lub wystąpienie innych nie przewidzianych przyczyn,
 - 4) zmiana sposobu/zasad dokonywania rozliczeń i płatności,
 - 5) wprowadzenie, zmiana podwykonawcy lub zmiana zakresu realizacji zamówienia przez podwykonawcę, na pisemny wniosek Wykonawcy i uzyskaniu zgody Zamawiającego;
 - 6) zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy, o których mowa w § 4 ust. 3 i § 5 ust. 2 i § 19 umowy,
 - 7) zmiana terminu lub sposobu wykonania przedmiotu zamówienia (umowy) z przyczyn niezależnych od żadnej ze Stron lub z powodu okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, bez konieczności zmiany wysokości wynagrodzenia,
 - 8) zmiana postanowień umowy jest konieczna do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności z uwagi na okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności i których nie mógł przewidzieć, nawet przy zachowaniu należytej staranności.
 - 9) faktyczne przedłużenie okresu realizacji Inwestycji w stosunku do terminu określonego w § 9 § umowy.
3. Możliwość zmiany umowy określonej w art. 455 ust. 1 pkt 2 - 4 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) gdy nowy Wykonawca ma zastąpić dotychczasowego Wykonawcę w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile

- nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów Prawa zamówień publicznych,
- 2) jeżeli dotyczy realizacji, przez dotychczasowego Wykonawcę, dodatkowych robót budowlanych, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy,
 - 3) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
 4. Na podstawie art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, zmiany niniejszej umowy są możliwe również, jeżeli łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
 5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 2 i 3:
 - 1) nie można wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy;
 - 2) Zamawiający po dokonaniu zmiany umowy zamieszcza ogłoszenie o zmianie umowy w Biuletynie Zamówień Publicznych.
 6. Jeżeli umowa zawiera postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości cen, dopuszczalną wartość zmiany ceny, o której mowa w ust. 3 pkt 2 lit. c i pkt 3, lub dopuszczalną wartość zmiany umowy, o której mowa w ust. 4, ustala się w oparciu o zmienioną cenę.
 7. Wszelkie uzupełnienia i zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 8.
 8. Strony niezwłocznie pisemnie informują o zmianach danych ujawnionych w rejestrze przedsiębiorców Zamawiającego lub Wykonawcy oraz o innych niż wymienione w ust. 2 pkt 1 błędach pisarskich.

§17

KLAUZULE WALORYZACYJNE

1. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
 - 5) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, przez którą rozumie się odpowiednio wzrost cen lub kosztów albo ich obniżenie, z zastrzeżeniem, że:
 - a/minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10% w stosunku do cen materiałów lub kosztów z dnia składania ofert,
 - b/poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika rocznej waloryzacji, ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski",
 - c/maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający, to łącznie 15% w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto w wysokości z dnia zawarcia umowy,

- jeżeli zmiany, o których mowa w pkt od 1) do 5) będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust.1 pkt 1, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług, z zastrzeżeniem, iż cena netto

- nie ulegnie zmianie. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust.1 pkt 2, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
 4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust.1 pkt 3 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust.1 pkt 3, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust.1 pkt 3.
 5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust.1 pkt 4 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust.1 pkt 4.
 6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 5, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia, przedstawiając wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne dotyczące wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów na koszty realizacji przedmiotu zamówienia, w tym zawierające szczegółową kalkulację kwoty wynagrodzenia przed i po zmianie. Wniosek powinien obejmować jedynie te koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w ust.1 pkt 5. Pierwsza waloryzacja może nastąpić najwcześniej po upływie 8 miesięcy od dnia podpisania Umowy. Każda kolejna waloryzacja dokonywana będzie po upływie 8 miesięcy od poprzedniej waloryzacji. Wniosek o waloryzację wynagrodzenia może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia jeszcze niewykonany przez Wykonawcę przed dniem złożenia wniosku, z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej.
 7. Jeżeli czynności zlecone przed dniem złożenia wniosku waloryzacyjnego zostaną wykonane w warunkach zwłoki w stosunku do terminu określonego w Umowie, w takim przypadku zapłata za ich wykonanie oraz ustalenie wysokości kar umownych nastąpi na podstawie stawek określonych w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do umowy.
 8. Zmiana umowy na podstawie okoliczności wskazanych w ust. 6 dokonywana jest po opublikowaniu wskaźnika rocznej waloryzacji, ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" oraz w oparciu o zasady wynikające z niniejszego paragrafu.
 9. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa w ust. 2, 3, 4, 5 lub 6 wyznacza datę podpisania aneksu do umowy.
 10. Zmiana umowy na podstawie okoliczności wskazanych w ust. 1 skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy, o którym mowa w ust. 9 albo po ustalonej zmianie wysokości podatku VAT.

11. Wykonawca, który uzyska waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi oraz (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 18

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony gwarantują zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji, w których posiadanie weszły wykonując zamówienie, w tym zgodnie z obecnymi i przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych, do których zajdzie konieczność dostępu w związku z wykonywaniem umowy, zarówno w trakcie jej trwania jak i po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu (Porozumienie stanowi załącznik do umowy).
2. Strony zobowiązują się do usunięcia wszelkich danych osobowych uzyskanych od drugiej Strony, w dniu zakończenia wykonywania wszystkich świadczeń wynikających z postanowień niniejszej umowy.

§ 19

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA NA UMOWĘ O PRACĘ

1. Zamawiający określa, że Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia wykonywane przez Koordynatora Inspektorów Nadzoru i Specjalistów oraz branżowych Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego i Specjalistów, jeśli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania wskazanych powyżej czynności w ramach pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na podstawie umowy cywilnoprawnej.
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 1.
3. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy, przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników wraz z oświadczeniem, że są oni zatrudnieni na podstawie umowy o pracę, ze wskazaniem czynności, które dana osoba będzie wykonywała w trakcie realizacji umowy, zgodnie z postanowieniem zawartym w ust. 1.
4. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania jej Zamawiającemu w ciągu 5 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie.
5. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania czynności (w tym możliwość osobistej weryfikacji na miejscu przez pracowników Zamawiającego, czy osoby faktycznie wykonujące wskazane czynności w ramach realizacji zamówienia zatrudnione są w oparciu o umowę o pracę),- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, zakres obowiązków pracownika, dokładne określenie podmiotu zatrudniającego pracownika oraz zawierające datę i podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia.
6. Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany przedstawić wskazane poniżej dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 3, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 3 dni, w celu potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) **oświadczenie zatrudnionego pracownika;**
 - b) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu pracowników na podstawie umowy o pracę ze wskazaniem czynności wykonywanych przez te osoby;
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umowy o pracę pracownika;**
 - d) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub deklarację DRA wraz z wyciągiem bankowym**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - e) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń;**

7. Zamawiający może żądać przedłożenia jednocześnie wszystkich lub też każdego z osobna dowodów określonych w ust. 6.
8. Brak przedłożenia Zamawiającemu dowodów wskazanych zgodnie z ust. 7, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający uzna za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 20

WYKONANIE ZASTĘPCZE

1. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy albo powierzenia poprawienia lub dalszego wykonania przedmiotu umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
2. Wykonanie zastępcze nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych za opóźnienie, o których mowa w § 14 niniejszej umowy. W tym wypadku kary będą naliczane do czasu przystąpienia do wykonania zastępczego przez osobę trzecią.
2. Z chwilą wykonania zastępczego strony będą zobowiązane do wzajemnego rozliczenia poniesionych kosztów wykonania zastępczego. Zamawiający będzie zobowiązany do wykazania wysokości poniesionych kosztów wykonania zastępczego np. przez przedłożenie Wykonawcy kopii faktur. Ewentualną różnicę pomiędzy wynagrodzeniem określonym w § 12 ust. 1, a wynagrodzeniem innego Wykonawcy (osoby trzeciej), Wykonawca uiszcza Zamawiającemu w terminie 14 dni od otrzymania noty obciążającej. Wykonawca jednocześnie upoważnia Zamawiającego do dokonania potrącenia należności wynikającej z noty obciążającej z należności przysługującej Wykonawcy.

§ 21

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony ustalają poniższe adresy do korespondencji (składania wszelkich oświadczeń woli i wiedzy):
 - 1) po stronie Szpitala: ul. Dekerta 1, 66-400 Gorzów Wlkp., adres poczty elektronicznej: sekretariat@szpital.gorzow.pl
 - 2) po stronie Wykonawcy:, adres poczty elektronicznej:
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o wszelkich zmianach w/w adresów pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję kierowaną na ostatni znany drugiej Stronie adres w formie pisemnej lub formie poczty elektronicznej.
3. Strony zobowiązują się do polubownego rozwiązywania sporów mogących powstać na tle wykonywania niniejszej umowy, zgodnie z postanowieniami Działu X ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. W przypadku braku porozumienia wszelkie spory wynikające na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Wynikające z niniejszej umowy prawa i obowiązki Wykonawcy nie mogą być pod rygorem nieważności przeniesione na rzecz osób trzecich bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych. Informacja składana jest zgodnie z wymogiem wynikającym z art. 4c przedmiotowej ustawy.
7. Zamawiający wdrożył procedury mające na celu ochronę sygnalistów, które dostępne są w BIP Zamawiającego.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają w szczególności obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, ustawy *Prawo Zamówień Publicznych*, ustawy *o działalności leczniczej*, *Kodeks Cywilny* oraz inne obowiązujące przepisy prawa mające zastosowanie do niniejszego przedmiotu umowy, w tym w szczególności:
 - Rozporządzenie Delegowane Komisji (UE) 2021/2139 z dnia 4 czerwca 2021 r. (Dz.U.UE.L.2021.442.1) uzupełniające *rozporządzenie* Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852 poprzez ustanowienie technicznych kryteriów kwalifikacji służących określeniu warunków, na jakich dana działalność gospodarcza kwalifikuje się jako wnosząca istotny wkład w łagodzenie zmian klimatu lub w adaptację do zmian klimatu, a także określeniu, czy ta działalność gospodarcza nie wyrządza poważnych szkód względem żadnego z pozostałych celów środowiskowych;
 - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852 z dnia 18 czerwca 2020 r. w sprawie ustanowienia ram ułatwiających zrównoważone inwestycje, zmieniające rozporządzenie (UE) 2019/2088 (Dz.U.UE.L.2020.198.13);

- ustawa z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych;
 - ustawa z dnia 19 sierpnia 2011 r. o języku migowym i innych środkach komunikowania się;
 - ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
9. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy złożona w niniejszym postępowaniu (formularz ofertowy) .

Załącznik nr 2 – Specyfikacja warunków zamówienia (SWZ) wraz z jej wyjaśnieniami na etapie przedmiotowego postępowania na wybór Inwestora Zastępczego dla Inwestycji.

Załącznik nr 3 – OPZ zawierający zakres robót czyli Program Funkcjonalno – Użytkowym do robót budowlanych wraz z jego załącznikami i wyjaśnieniami oraz Umowę z Generalnym Wykonawcą inwestycji, Decyzja pozwolenia na budowę inwestycji wraz z dokumentacją projektową, decyzja pozwolenia na wycinkę drzew.

Załącznik nr 4 – Umowa o dofinansowanie w zakresie objęcia wsparciem ze środków planu rozwojowego Przedsięwzięcia realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności /wzór publikowany na etapie postępowania/.*

Załącznik nr 5 – Wykaz wyposażenia do zakupu/zamontowania w ramach inwestycji.

Załącznik nr 6 - Porozumienie o powierzeniu przetwarzania danych osobowych.

POROZUMIENIE
o powierzeniu przetwarzania danych osobowych i poufności (dalej: Porozumienie)

zawarte dnia [...] roku pomiędzy:

1. **Wielospecjalistycznym Szpitalem Wojewódzkim w Gorzowie Wielkopolskim Sp. z o. o.** z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim, pod adresem: ul. Dekerta 1, 66-400 Gorzów Wielkopolski, zarejestrowanym pod numerem KRS 0000476259, NIP 599-31-68-108, REGON 211228381, zwanym w dalszej części Porozumienia „**Podmiotem Lecznym**” lub „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:
 - Jerzego Ostroucha – Prezesa Zarządu
 - Roberta Surowca – Wiceprezesa Zarządu
- a
2., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS / CEIDG, NIP, zwaną w dalszej części Porozumienia „**Podmiotem przetwarzającym**” lub „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:
 -

§1

POWIERZENIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

1. W związku z faktem zawarcia umowy nr DZPU.2632..... w przedmiocie pn:, Podmiot Lecznym powierza Wykonawcy:
 - 1) dane osobowe Pacjentów Podmiotu Lecznym (dalej: **Dane Osobowe Pacjentów**), tj.:
 - a) nazwisko i imię (imiona),
 - b) datę urodzenia,
 - c) oznaczenie płci,
 - d) adres miejsca zamieszkania/oddział szpitalny,
 - e) numer identyfikacyjny pacjenta podawany przy braku innych danych,
 - f) inne informacje lub dane, w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia badania, konsultacji lub leczenia.
 - 2) dane osobowe Personelu Podmiotu Lecznym (dalej: **Dane Osobowe Personelu**), tj.:
 - a. dane osobowe lekarzy lub innych osób uprawnionych po stronie Podmiotu Lecznym, w tym osób pobierających materiał do badań (imię i nazwisko, tytuł zawodowy, uzyskane specjalizacje, numer prawa wykonywania zawodu),
 - b. lekarzy i innych osób uprawnionych przez Podmiot Lecznym do dostępu do wyników badań (imię i nazwisko, tytuł zawodowy, numer prawa wykonywania zawodu - jeśli dotyczy).
2. Zakres danych osobowych wymienionych w ust. 1 jest maksymalnym katalogiem danych, które mogą być przetwarzane w związku z realizacją Umowy. W rzeczywistości dane mogą być przekazywane przez Podmiot Lecznym w mniejszym zakresie bez uszczerbku dla postanowień Porozumienia. Zakres danych może ulec zmianie w przypadku zmiany aktualnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać Dane Osobowe Pacjentów i Dane Osobowe Personelu zgodnie z poleceniem Podmiotu Lecznym, przestrzegając:
 - 1) postanowień Porozumienia,
 - 2) obowiązujących przepisów regulujących kwestię ochrony danych osobowych; w szczególności *ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych i Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (dalej: **RODO**).

§2

ZAKRES I CEL PRZETWARZANIA DANYCH

Podmiot Lecznym upoważnia Wykonawcę, do przetwarzania w jego imieniu Danych Osobowych Pacjentów oraz Danych Osobowych Personelu w celu i zakresie niezbędnym do realizacji postanowień Umowy, o której mowa w § 1 ust. 1.

§3

OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZETWARZAJĄCEGO

1. Wykonawca, zobowiązuje się:
 - 1) stosować środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę powierzonych danych, a w szczególności zabezpieczyć dane przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych na podstawie Porozumienia, zabezpieczy je poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 RODO,
 - 2) nadać upoważnienia do przetwarzania danych osobowych wskazanych w § 1 ust. 1 wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji Umowy i Porozumienia,
 - 3) prowadzić ewidencję osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych,
 - 4) zapewnić zachowanie w tajemnicy przetwarzane dane oraz sposobów ich zabezpieczenia przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji Umowy lub Porozumienia, zarówno w trakcie zatrudnienia lub współpracy z Wykonawcą, jak i po ustaniu zatrudnienia lub współpracy.

- 5) przetwarzać Dane Osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie Podmiotu Leczniczego - co dotyczy też przekazywania Danych Osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej- chyba, że obowiązek taki nakłada na niego prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot Przetwarzający; w takim, przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot Przetwarzający informuje Podmiot Leczniczny o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
2. Wykonawca od dnia zawarcia Porozumienia pomaga Podmiotowi Leczniczemu:
 - 1) w miarę swoich możliwości, poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO (Prawa osoby, której dane dotyczą).
 - 2) w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO, w szczególności w przypadku stwierdzenia naruszenia zasad ochrony i przetwarzania powierzonych danych osobowych na podstawie Porozumienia, zgłasza je Podmiotowi Leczniczemu za pośrednictwem osób wskazanych w § 9 ust. 1 niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 48 godzin od chwili stwierdzenia naruszenia.
3. Wykonawca w terminie 7 dni po zaprzestaniu wykonywania Umowy, o której mowa w § 1 ust. 1 na zlecenie Podmiotu leczniczego jest zobowiązany do usunięcia lub zwrotu Podmiotowi Leczniczemu powierzonych danych osobowych, o ile przepis prawa powszechnie obowiązującego nie stanowi inaczej.

§4

PRAWO DO KONTROLI

1. Podmiot Leczniczny ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu danych spełniają postanowienia Porozumienia i RODO.
2. Wykonawca na każdy pisemny wniosek Podmiotu Leczniczego zobowiązany jest do udzielenia pisemnej informacji dotyczących przetwarzania powierzonych mu danych osobowych w terminie 14 dni od dnia otrzymania takiego wniosku.
3. Podmiot Leczniczny ma prawo do faktycznej weryfikacji sposobu przetwarzania danych osobowych wskazanych w § 1 ust. 1 w sposób każdorazowo ustalony przez Strony, po zgłoszeniu zamiaru takiej weryfikacji przez Podmiot Leczniczny z wyprzedzeniem minimum 14 dni.
4. Wykonawca udostępni Podmiotowi Leczniczemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązku określonego w art. 28 RODO.
5. Po stwierdzeniu przez Podmiot Leczniczny naruszeń niniejszego Porozumienia, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie i sposób ustalony pomiędzy Stronami.

§5

PODPOWIERZENIE

1. Podmiot Leczniczny upoważnia Wykonawcę do dalszego powierzania wskazanych w § 1 ust. 1 danych osobowych w celu niezbędnym do wykonania Umowy lub postanowień Porozumienia, podmiotom będącym podwykonawcami.
2. Na każdorazowe wezwanie Podmiotu Leczniczego, Wykonawca w ciągu 14 dni od jego otrzymania, przekaze listę podwykonawców, którym dane osobowe mogą być przez Wykonawcę powierzone do przetwarzania.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia, że podmioty wskazane w ust. 1 spełniają takie same wymagania i obowiązki ochrony danych osobowych, jak Wykonawca, w szczególności obowiązek zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków organizacyjnych i technicznych, aby przetwarzanie odpowiadało wymogom aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie ochrony danych osobowych.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Podmiotu Leczniczego za naruszenie postanowień niniejszego Porozumienia przez podmioty wskazane w ust. 1.

§6

ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Porozumienia, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Podmiotu Leczniczego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania powierzonych danych osobowych oraz o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczących powierzonych na podstawie Porozumienia danych osobowych oraz planowanych kontrolach w zakresie ochrony danych osobowych.
3. W przypadku nałożenia na Podmiot Leczniczny, w formie decyzji administracyjnej lub wyroku, kary pieniężnej za naruszenie ochrony danych osobowych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, ponosi On wobec Podmiotu Leczniczego odpowiedzialność w wysokości 100% kary nałożonej na Podmiot Leczniczny, określonej w decyzji/wyroku. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Podmiotowi Leczniczemu kwotę określoną w decyzji/wyroku w terminie 7 dni, licząc od dnia otrzymania wezwania do zapłaty (noty księgowej) wraz z załączoną kopią prawomocnej decyzji administracyjnej/wyroku również wtedy, gdy decyzją/wyrok zostanie wydana/y po rozwiązaniu niniejszej umowy, z odsetkami ustawowymi w przypadku nieterminowej wpłaty.
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek postanowień Porozumienia, Wykonawca zapłaci na rzecz Podmiotu Leczniczego karę umowną w wysokości 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia, niezależnie od przypadków określonych w ust. 3.

§7

CZAS OBOWIĄZYWANIA POROZUMIENIA

Porozumienie obowiązuje przez okres obowiązywania umowy, o której mowa w §1 ust.1.

§8
POUFNOŚĆ

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Podmiotu Leczniczego i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
2. Wykonawca oświadcza, że z zastrzeżeniem § 5 w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Podmiotu Leczniczego w innym celu niż wykonanie Umowy lub Porozumienia, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Porozumienia.
3. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie danych poufnych, w tym w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.

§9
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony postanawiają, że osobą odpowiedzialną za realizację postanowień Porozumienia jest:
 - a. ze strony Podmiotu Leczniczego - Waldemar Kaak – email: iodo@szpital.gorzow.pl
 - b. ze strony Wykonawcy:- email:
2. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.
3. Sędem właściwym dla rozpatrywania sporów jest sąd właściwy dla siedziby Podmiotu Leczniczego.

Podmiot Przetwarzający

Podmiot Leczniczy