Chojnice, dnia 22 maja 2025 r.

Centrum Park Chojnice Sp. z o.o.

ul. Huberta Wagnera 1, 89-600 Chojnice

REGON: 771523212, NIP: 5551882263

Wszyscy Wykonawcy

Wyjaśnienie treści SWZ

Dotyczy postępowania: „Budowa krytego lodowiska wraz z infrastrukturą techniczną na terenie Centrum Park w Chojnicach w formule zaprojektuj   
i wybuduj”

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) Centrum Park Chojnice Sp. z o.o. w oparciu   
o złożony wniosek udziela wyjaśnień treści SWZ dotyczących ogłoszonego dnia 21 maja 2025 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 2025/BZP 00242107/01 postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy o wartości poniżej progów unijnych, określonych na podstawie art. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych na roboty budowlane pn. „Budowa krytego lodowiska wraz z infrastrukturą techniczną na terenie Centrum Park w Chojnicach w formule zaprojektuj i wybuduj” w zakresie postawionego we wniosku zapytania:

Pytanie:

Wykonawca zwraca uwagę iż aktualna treść zapisów SWZ rozdział VI warunki udziału   
w postępowaniu pkt. 1. Ppkt. 4) a) doświadczenie jest niezgodna z treścią Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 202 r. (Dz. U. 2020 poz. 2415)   
w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy zakresie wymagania posiadania doświadczenia nabytego w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert.

W paragrafie 9 pkt. 1 ppkt. 1) niniejszego rozporządzenia mowa jest iż: W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, zamawiający może, w zależności od charakteru, znaczenia, przeznaczenia lub zakresu robót budowlanych, dostaw lub usług, żądać

następujących podmiotowych środków dowodowych:

1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

Dlatego też Wykonawca wnioskuję o korektę warunku udziału:

z „O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy,   
w tym okresie, wykonał należycie co najmniej trzy roboty budowlane w formule zaprojektuj   
i wybuduj, polegające na budowie budynków użyteczności publicznej o wartości robót minimum 8.000.000,00 zł brutto każda.”

na następujący zapis: „O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który w okresie

ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał należycie co najmniej trzy roboty budowlane w formule

zaprojektuj i wybuduj, polegające na budowie budynków użyteczności publicznej o wartości robót minimum 8.000.000,00 zł brutto każda.”

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu Rozdziału VI pkt 1 ppkt 4 lit. a SWZ, w związku z czym otrzymuje on brzmienie:

„O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który **w okresie ostatnich 5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał należycie **co najmniej trzy roboty budowlane w formule zaprojektuj   
i wybuduj, polegające na budowie budynków użyteczności publicznej** owartości robót minimum 8.000.000,00 zł brutto każda.”

Z poważaniem

Żaneta Janowicz

**Prezes Zarządu**