

UMOWA NR ...

zawarta w dniu..... r. pomiędzy:

Książnicą Beskidzką w Bielsku-Białej

Samorządową Instytucją Kultury

ul. Juliusza Słowackiego 17a

43-300 Bielsko-Biała

NIP: 5471751808

reprezentowaną przez:

Łucję Ruchała – Dyrektora

oraz

Anetę Szymeczek- Głównego Księgowego

zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....

NIP:

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą

zwane dalej łącznie Stronami, a każda z osobna Stroną

w wyniku rozstrzygniętego postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zostaje zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, zgodnie z warunkami postępowania oznaczonego nr AG.381-1/25, opracowanie pełnozakresowej dokumentacji projektowej wraz z budową placu zabaw na działkach 1010/1 i 31/4, obręb Górne Przedmieście, w ramach zadania: „Z kulturą i edukacją w tle - wszechstronny naukowy plac zabaw na terenie zielonym za Książnicą Beskidzką w Bielsku-Białej”, w formule "zaprojektuj i wybuduj", a także pełnienie nadzoru autorskiego i archeologicznego.
2. Na wykonanie umowy składa się w szczególności:
 - a) sporządzenie kompletnego projektu budowlanego (PZT, PAB, PT – wykonany w standardzie projektu wykonawczego), w zakresie wszystkich niezbędnych branż i z uzyskaniem wymaganych uzgodnień wraz z kosztorysami inwestorskimi i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót (dalej zwanej *Dokumentacją*) oraz przygotowanie wniosku wraz z załącznikami do organu administracji architektoniczno-budowlanej na zgłoszenie robót niewymagających decyzji o pozwoleniu na budowę (lub w razie potrzeby wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę),
 - b) pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonywaniem robót objętych przedmiotową dokumentacją w trakcie trwania realizacji,
 - c) wykonanie wszelkich robót budowlanych i montażowych w oparciu o opracowaną przez Wykonawcę i przyjętą przez Zamawiającego Dokumentację, dokonanie wszelkich prób i sprawdzeń, sporządzenie dokumentacji powykonawczej oraz odbiorów.
3. Wykonując umowę Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych materiałów, warunków technicznych oraz niezbędnych uzgodnień, opinii, zgód, wytycznych itd., w zakresie wymaganym przez

przepisy obowiązującego prawa, koniecznych do należytego wykonania umowy. Zamawiający udzieli Wykonawcy niezbędnego pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego w przedmiotowych sprawach. Pełnomocnictwo, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie obejmuje umocowania Wykonawcy do występowania w imieniu Zamawiającego o wydanie decyzji i postanowień administracyjnych, w celu uzyskania których Wykonawca przygotowuje kompletne wnioski wraz z załącznikami i przedłoży je Zamawiającemu do podpisu.

4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za cały zakres przedmiotu umowy.
5. W przypadku, gdy Wykonawca powierzy wykonanie Dokumentacji lub jej części podwykonawcy, odpowiada za działania podwykonawcy tak, jak za działania własne. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców prac projektowych, jak również za zobowiązania tych podwykonawców wobec osób trzecich innemu podmiotowi.

§ 2.

Postanowienia ogólne

1. Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania nr AG.381-1/25, przeprowadzonego zgodnie z zasadami ustalonymi ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (zwanej również ustawą Pzp).
2. Integralną część umowy stanowią:
 - SWZ wraz z załącznikami ;
 - oferta Wykonawcy w zakresie, w jakim nie jest sprzeczna z umową;
 - harmonogram rzeczowo-finansowy, o którym mowa w § 8;
 - klauzula informacyjna;
 - potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 8 ust. 9 i §12 ust. 13, potwierdzającej ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na wartość co najmniej 100% wartości umowy, wraz z warunkami ubezpieczenia.
3. Zobowiązania Wykonawcy zawarte w SWZ wprowadza się do niniejszej umowy.
4. Wzajemna korespondencja i oświadczenia Stron mogą być dokonywane przez wszelkie osoby upoważnione do reprezentowania Stron, w szczególności przez osoby wskazane w § 3 ust. 3 Umowy, w formie pisemnej na adresy wskazane w komparycji Umowy lub do rąk Przedstawiciela Wykonawcy danej Strony za jego pisemnym potwierdzeniem, lub w formie dokumentowej za pomocą poczty elektronicznej na następujące dedykowane adresy poczty elektronicznej (dalej zwane: „Adresami dedykowanymi”) dokonywana może być za pomocą adresu:
 - dla Zamawiającego na następujący adres e-mail: pkolondra@ksiaznica.bielsko.pl
 - dla Wykonawcy na następujący adres e-mail:
5. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o zmianie swojego adresu i/lub adresu e-mail. W przeciwnym razie korespondencja skierowana na dotychczasowy adres/ e-mail będzie uznana za skutecznie doręczoną.

§3.

Osoby biorące udział w realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić realizację umowy przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i kwalifikacje zawodowe. Wykonawca wyznacza:
 - a) Panią/Pana do funkcji projektanta w branży architektonicznej, przynależną/ego do właściwej izby zawodowej, e-mail: ,tel.
 - b) Panią/Pana do funkcji kierownika budowy w specjalności robót w branży konstrukcyjno-

budowlanej przynależną/ego do właściwej izby zawodowej, e-mail..... , tel.

c) Panią/Panado funkcji nadzoru archeologicznego, e-mail.....,
tel.

2. Zamawiający wyznacza nadzór inwestorski.
3. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy po stronie Zamawiającego są:
 - a) **Łucja Ruchała** - Dyrektor Książnicy Beskidzkiej
 - b) **Paweł Kolondra** – kierownik Działu Administracyjno-GospodarczegoOsobami odpowiedzialnymi za realizację umowy po stronie Wykonawcy jest:
 - c)
4. Osoby odpowiedzialne za realizację umowy po stronie Zamawiającego mają prawo kontroli rozliczeń finansowych robót będących przedmiotem umowy, nie są jednak upoważnione do składania i przyjmowania w imieniu Zamawiającego oświadczeń woli.
5. Osoby odpowiedzialne za realizację umowy po stronie Zamawiającego oraz projektanci, kierownik budowy działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
6. Wykonawca, zobowiązany jest do zapewnienia pełnienia nadzoru autorskiego przez osobę wskazaną w ust. 1 a), w zakresie określonym ustawą Prawo budowlane, przy realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanej Dokumentacji.
7. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę w formie pisemnej i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy nowa osoba powołana do pełnienia w/w obowiązków spełniać będzie wymagania określone w umowie. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia. Zmiana ta nie będzie wymagała sporządzenia aneksu do Umowy.
8. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego. Postanowienia ust. 7 stosuje się odpowiednio.

§4.

Zakres odpowiedzialności

1. Wykonawca będzie realizował Dokumentację w zespole projektowym, w którego skład wejdzie projektant wskazany umowie.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia do wykonania Dokumentacji.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za cały zakres Dokumentacji, w tym ten, który realizuje z zespołem projektowym oraz za uzgodnienia projektowe między poszczególnymi branżami.
4. W przypadku, gdy Wykonawca powierzy wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcy, odpowiada za działania podwykonawcy tak, jak za działania własne. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich w **zakresie objętym pracami projektowymi i nadzorem autorskim**.
6. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innemu podmiotowi bez zgody Zamawiającego.

§5.**Sposób wykonania dokumentacji**

1. Zakres Dokumentacji zostanie dostosowany do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych.
2. Technologie, materiały i urządzenia uwzględnione w Dokumentacji muszą być opisane i scharakteryzowane w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.
3. Dokumentacja będzie wykonana w stanie kompletnym, a w szczególności będzie posiadać opinie, sprawdzenia i decyzje w zakresie wynikającym z właściwych przepisów. Uzgodnienia projektowe między poszczególnymi branżami oraz uzgodnienia w zakresie przeciwpożarowym, bhp, lokalizacyjne, zarządcy dróg, zarządcy nieruchomości (jeżeli konieczne), a także uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu z zarządcami sieci infrastruktury technicznej, uzgodnienie z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków, powiatową stacją epidemiologiczną, z Powiatową Społeczną Radą ds. Osób Niepełnosprawnych (kontakt: Wydział Polityki Społecznej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej, Plac Ratuszowy 6, tel. 33 497 14 92, e-mail: politykapol@um.bielsko-biala.pl), w zakresie ochrony drzew i krzewów opinia/uzgodnienie Ogrodnika Miejskiego działającego w Wydziale Gospodarki Miejskiej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej, ul. Stojałowskiego 32, tel. 33/4971761, e-mail: gosp.miejska@um.bielsko-biala.pl, jak również inne opinie, sprawdzenia i decyzje w zakresie wynikającym z właściwych przepisów.
4. Jeżeli okaże się, że do wykonania przez Wykonawcę zakresu robót objętych niniejszą umową niezbędne są jakiegokolwiek zezwolenia, pozwolenia, uzgodnienia, opinie, dopuszczenia lub odbiory, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć je lub przeprowadzić na swój koszt, bez dodatkowej zapłaty i z odpowiednim wyprzedzeniem. Dokumenty te i protokoły odbioru należy bez wezwania i w niezbędnej liczbie egzemplarzy dostarczyć Zamawiającemu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania na bieżąco Zamawiającemu kopii wszelkich wystąpień (wraz z załącznikami graficznymi) związanych z pozyskaniem warunków, uzgodnień, opinii i innych dokumentów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
6. Kopie dokumentów, na których treść przysługuje Zamawiającemu zażalenie lub odwołanie (np. w trybie Kodeksu postępowania administracyjnego), Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w terminie do 2 dni od daty skutecznego doręczenia dokumentu Wykonawcy.
7. Dokumentacja projektowa musi być wykonana i przekazana Zamawiającemu w postaci papierowej i elektronicznej, w ilości określonej w SWZ. Elektroniczna postać dokumentacji powinna być zapisana na zewnętrznym nośniku danych CD-RW. Zapis dokumentów w wersji elektronicznej wymagany jest w wersji modyfikowalnej tj. wersji edytowalnej pliku na powszechnie obsługiwanych programach (w formatach .doc, .xlsx, .ath, .dxf i inne) umożliwiające odczyt i edycję za pomocą oprogramowań kompatybilnych oraz w sposób uniemożliwiający jej modyfikację (tylko do odczytu) wersji PDF). Poszczególne katalogi oraz pliki winny być zapisane w sposób chronologiczny wg ustalonej kolejności. Postać elektroniczna powinna być również przekazana w wersji gotowej do wydruku lub wypłotu wraz z dołączonymi plikami z grubościami linii, stylami, czcionką itp., egzemplarze uzyskane z wydruku lub wypłotu mają być identyczne z papierowymi oryginałami.
8. Dokumentacja musi być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach oraz zawierać:
 - wykaz opracowań,
 - pisemne oświadczenia Wykonawcy, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz normami i że zostaje wydana w stanie zupełnym, (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć) oraz, że nie ma ona wad.
9. Wykonawca zobowiązuje się do opisywania zaproponowanych materiałów i urządzeń za pomocą cech technicznych i jakościowych, a jeżeli nie jest to możliwe ze względu na specyfikę i nie ma możliwości opisanie za pomocą dostatecznie dokładnych określeń i Wykonawca podaje znak towarowy lub nazwę producenta bądź nazwę wyrobu, to wskazaniom takim winny towarzyszyć wyrazy "lub równoważny" wraz z informacją, co należy rozumieć pod określeniem równoważności oraz jakimi wymaganymi parametrami ona się cechuje (Wykonawca w Dokumentacji zobowiązany jest podać kryteria do oceny równoważności/zamieścić tabelę równoważności).

§6.**Personel Wykonawcy**

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników wykonujących następujące czynności:
 - prac ziemnych, rozbiórkowych, budowlanych i transportowych,
 - prac brukarskich, malarskich, ślusarskich;
 - prac w zakresie montażu elementów małej architektury,przez cały okres wykonywania tych czynności.
2. W odniesieniu do osób wymienionych w ust. 1, Zamawiający wymaga udokumentowania przez Wykonawcę, w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy faktu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie Zamawiającemu:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub
 - d) innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa w ust. 2 i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
 - a) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 2,
 - b) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 1.

§7.**Podwykonawstwo**

1. Strony ustalają, iż następujący zakres robót budowlanych - Wykonawca będzie realizował przy pomocy podwykonawców, a pozostałe roboty będzie wykonywał osobiście.
2. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy o podwykonawstwo w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie podzleci podwykonawcom innych części zamówienia, niż wskazanych w zgłoszeniu.
4. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji robót i prac realizowanych przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców.
5. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec wyżej wskazanych podmiotów stanowi nienależyte wykonywanie umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania wypłaty kwot z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub wszelkich wierzytelności

Wykonawcy względem Zamawiającego, w celu dokonania zapłaty należności na rzecz podwykonawców, na zasadach określonych w art. 465 ustawy Pzp.

6. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jak by były to działania lub uchybienia Wykonawcy. Wykonanie robót przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów prawa.
7. Każdorazowe skierowanie podwykonawcy do robót w ramach umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji przez Zamawiającego oraz spełnienia następujących wymogów:
 - a) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu, w trakcie realizacji umowy, wniosku wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć do ww. dokumentów zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.
Ponadto Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy.
 - b) Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę lub zgłaszając zastrzeżenia do projektu umowy w formie pisemnej w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Jeżeli Zamawiający w powyższym terminie nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń, uważać się będzie że wyraził zgodę na projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
 - c) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od doręczenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przekładającego kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu do tej umowy, uważać się będzie, że Zamawiający wyraził zgodę na umowę o podwykonawstwo.
 - d) Zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa pod lit. b) lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie określonym pod lit. c), będzie równoznaczne z brakiem akceptacji odpowiednio umowy o podwykonawstwo lub jej projektu przez Zamawiającego.
Zamawiający będzie uprawniony do zgłoszenia w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do tejże umowy, w szczególności gdy:
 - nie będzie spełniała wymagań określonych w niniejszej umowie i jej załącznikach,
 - przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony pod lit. f) tiret piąte poniżej.
 - e) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do tejże umowy, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany ponownie przedstawić, w powyższym trybie, projekt umowy o podwykonawstwo lub umowę o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Postanowienia zawarte pod lit. a) do d) stosuje się odpowiednio.
 - f) Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - zakresu robót przewidzianych do wykonania przez podwykonawcę, wraz z oznaczeniem części dokumentacji dotyczącej wykonywania tychże robót;
 - terminu realizacji robót (termin ten winien być zgodny z terminem wymaganym przez Zamawiającego);

- wynagrodzenia (przy czym nie może ono być wyższe niż wynagrodzenie przewidziane dla Wykonawcy za daną robotę);
- zasad płatności za wykonanie robót;
- terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej;
- rozwiązania umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, w przypadku rozwiązania niniejszej umowy lub ograniczenia zakresu robót w sytuacji ograniczenia zakresu robót objętych umową

oraz klauzule:

- dotyczące należytego wykonania umowy, co najmniej w zakresie przewidzianym w niniejszej umowie;
 - dotyczące takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego;
 - zakazujące podwykonawcy dokonywania cesji wierzytelności bez zgody Wykonawcy i Zamawiającego;
 - zobowiązujące podwykonawcę do składania Zamawiającemu oświadczeń o zapłacie, bądź braku zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy, wymagalnego na dzień złożenia oświadczeń, a także końcowych dowodów zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonaniu umowy o podwykonawstwo;
 - zakazujące podwykonawcy podzlecania wykonania robót budowlanych i związanych z nimi prac dalszemu podwykonawcy robót budowlanych bez zgody Wykonawcy;
 - dotyczące zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w realizacji przedmiotu zamówienia.
- g) Postanowienia niniejszego ustępu, w tym procedurę określoną w podpunktach od a) do f) powyżej, stosuje się odpowiednio do wszelkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane.
- h) Kopię umowy o podwykonawstwo mogą poświadczyć osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu przedkładającego lub notariusz,
8. Każdorazowo Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopię zawartej umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł. Zapisy niniejszego ustępu stosuje się również odpowiednio do wszystkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia do Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dostawy lub usługi. W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi jest dłuższy niż określony powyżej, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany umowy w powyższym zakresie, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 19 ust. 1 litera g.
10. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia z budowy podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy z budowy. Niniejsze postanowienie nie wyklucza innych uprawnień Zamawiającego określonych w umowie.

11. Zgłaszanie przez Zamawiającego pisemnych sprzeciwów lub zastrzeżeń, o których mowa w ust. 7 nie stanowi podstawy do żądania przez Wykonawcę zmiany terminu wykonania robót.
12. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty (Wykonawców) występujące wspólnie, umowy o podwykonawstwo zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich tych podmiotów.
13. W przypadku, w którym Wykonawcą są Wykonawcy występujący wspólnie, każdy z tych Wykonawców odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych Wykonawców wobec podwykonawców zaspokojone przez Zamawiającego.

§ 8.

Termin realizacji umowy

1. Rozpoczęcie realizacji umowy nastąpi niezwłocznie po zawarciu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać niniejszą umowę w terminie **21 tygodni** od dnia zawarcia umowy.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsce realizacji umowy niezwłocznie po jej zawarciu. Zamawiający przekaże protokolarnie Wykonawcy teren budowy (miejsce wykonywania robót) po wykonaniu prac projektowych, o których mowa w § 1 ust.2 pkt. a) i zatwierdzeniu ich przez organ administracji architektoniczno-budowlanej.
4. W terminie do **7 dni** od zawarcia niniejszej umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu proponowany przez siebie rzeczowo-finansowy harmonogram realizacji prac projektowych i robót budowlanych objętych umową (zwany dalej Harmonogramem).
5. W terminie 7 dni od daty przedłożenia Harmonogramu, Zamawiający dokona zatwierdzenia Harmonogramu bez zmian lub wprowadzi do niego korekty, które będą wiążące dla Wykonawcy oraz poinformuje Wykonawcę o zatwierdzeniu lub dokonanych korektach Harmonogramu.
6. Harmonogram stanowi integralną część umowy. Harmonogram powinien uwzględniać wykonanie dokumentacji i wszystkich robót objętych przedmiotem umowy, termin ich wykonania z podaniem daty rozpoczęcia i zakończenia prac oraz zaangażowanie finansowe do zrealizowania zamówienia z podziałem na poszczególne elementy. Wykonawca jest zobowiązany realizować prace zgodnie z Harmonogramem.
7. W terminie do **14 dni** od zawarcia niniejszej umowy Wykonawca opracuje i przedłoży Zamawiającemu Koncepcję projektową oraz Projekt Ochrony Drzew dla terenu objętego przedmiotem zamówienia zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr ON.0050.728.2019.OS z dnia 21 października 2019 r., w sprawie ochrony drzew na terenie Bielska-Białej, z uwzględnieniem zapisu Zarządzenia Prezydenta Miasta nr ON.0050.1127.2020.OSE z dnia 8 czerwca 2020 r. (dostępnych pod adresem internetowym: <https://bielsko-biala.pl/srodowisko-i-energia>).
8. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego, o postępie i zaawansowaniu prac projektowych i robót budowlanych.
9. W terminie do 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oryginał polisy ubezpieczenia lub inny dokument (do wglądu) potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej –wraz warunkami ubezpieczenia i dowodami zapłaty rat składki tego ubezpieczenia. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie trwania umowy dostarczyć do 7dni od dnia wymagalnej płatności dowody potwierdzające zapłatę rat składki w okresie obowiązywania umowy, dokumenty zostaną potwierdzone przez Zamawiającego za zgodność z oryginałem i stanowić będą załącznik do umowy

§9.

Odbiór dokumentacji

1. Wykonawca zobowiązany jest opracować i dostarczyć dokumentację w formach i ilościach egzemplarzy określonych w SWZ.
2. Przekazanie Dokumentacji odbędzie się w siedzibie Zamawiającego przy ul. Juliusza Słowackiego 17a w Bielsku-Białej i potwierdzone będzie pieczęcią wpływu z datą i podpisem osoby odbierającej przekazywaną Dokumentację. Przyjęcie Dokumentacji w opisany sposób nie oznacza odbioru Dokumentacji.

3. Odbiór Dokumentacji nastąpi, w drodze protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę, po przekazaniu Dokumentacji, po uprzednim sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności Dokumentacji oraz po usunięciu ewentualnych, zgłoszonych przez Zamawiającego wad przekazanej Dokumentacji. Podpisanie przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego nastąpi najpóźniej w terminie do **10** dni od dnia przekazania Dokumentacji (stosownie do treści ust. 1), jeżeli przekazana Dokumentacja będzie należycie wykonana i będzie kompletna. W przeciwnym razie, jeżeli Dokumentacja nie będzie należycie wykonana albo nie będzie kompletna (w stanie pełnym), to w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia zgłoszonych wad Dokumentacji. Zgłoszone wady Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie do 7 dni od dnia ich zgłoszenia. W takim przypadku protokół zdawczo-odbiorczy zostanie podpisany w terminie do 7 dni od dnia usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych przez Zamawiającego wad. Za dzień wykonania zobowiązania uważana będzie data przekazania Dokumentacji stosownie do treści ust. 1 tylko wówczas, gdy w tej dacie Dokumentacja była wykonana należycie oraz była kompletna (w stanie pełnym) oraz dokonano jej odbioru bez wzywania Wykonawcy do usunięcia wad. W przeciwnym razie za dzień wykonania zobowiązania uważana będzie data sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego i do tej daty naliczane będą kary umowne za zwłokę w wykonaniu zobowiązania. Za wadę Dokumentacji uważa się m. in. wydanie jej w stanie niepełnym (z jakimkolwiek brakiem).
4. Wyznaczenie terminu do usunięcia braków lub wad nie uchyła odpowiedzialności Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w terminie i na zasadach w niej określonych.
5. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego nie stanowi potwierdzenia przez Zamawiającego prawidłowości i jakości Dokumentacji, w szczególności nie wpływa na uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.
6. Brak sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego w terminie wskazanym w ust. 2 nie oznacza odbioru Dokumentacji.
7. Zamawiający będzie zobowiązany do 3 dni roboczych od dnia odbioru Dokumentacji do złożenia do organu architektoniczno-budowlanego wniosku o wydanie decyzji pozwolenie na budowę lub o zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia na budowę.

§10.

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że z dniem, w którym nastąpi odbiór Dokumentacji, nieodwołalnie, bez ograniczeń terytorialnych i czasowych, przenosi na Zamawiającego własność wszystkich oryginałów egzemplarzy Dokumentacji oraz całości autorskich praw majątkowych do Dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji, wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w nieograniczonym niezbędnym do prawidłowego wykorzystania Dokumentacji w realizacji inwestycji, w tym przygotowania i wielokrotnego wykonania wszelkich prac, w tym robót budowlanych na podstawie i w oparciu o Dokumentację oraz do późniejszej eksploatacji obiektu.
2. Pola eksploatacji przysługujące Zamawiającemu obejmują:
 - a) utrwalanie i zwielokrotnianie Dokumentacji w całości lub części przy pomocy dowolnych technik, w szczególności drukowania, wykonywania fotokopii, slajdów, reprodukcji, reprografii, zapisu magnetycznego, optycznego, wszelkimi technikami cyfrowymi na dowolnych nośnikach, w szczególności na CD, CD-R, DVD oraz innych urządzeniach magazynujących dane.
 - b) wprowadzanie Dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów oraz innych urządzeń magazynujących dane,
 - c) w zakresie obrotu oryginałami Dokumentacji lub ich egzemplarzami - wprowadzanie do obrotu, użyczanie, najem, dzierżawę oryginału lub egzemplarzy Dokumentacji, udostępnianie ich na innych podstawach prawnych osobom trzecim,

- d) w zakresie rozpowszechniania Dokumentacji dodatkowo, w sposób inny niż wskazany w niniejszym ustępie lit. a) do c) powyżej, poprzez publikowanie, publiczne wykonywanie, wystawianie, odtwarzanie, udostępnianie w Internecie lub innych sieciach informatycznych, wyświetlanie (uwzględniając wielkie ekrany, ekrany dowolnie wybrane, przy użyciu wszelkich nośników i urządzeń), nadawanie i reemisję przy użyciu sieci bezprzewodowej i przewodowej (przy pomocy stacji naziemnych lub satelity) oraz inne publiczne udostępnianie w taki sposób, że dowolna osoba w wybranym miejscu i czasie może mieć do nich dostęp,
 - e) tworzenie oraz prawo wyłącznego rozporządzania i korzystanie z praw zależnych (w tym praw do zlecenia nadzoru autorskiego osobie trzeciej) do Dokumentacji, jej egzemplarzy oraz wyłączne prawo do zezwalania na dalsze wykorzystanie praw zależnych do Dokumentacji na polach eksploatacji wymienionych powyżej, z zachowaniem wszelkich praw i pól eksploatacji, określonych w niniejszym paragrafie, do tak powstałych utworów oraz egzemplarzy, na których je utrwalono,
 - f) wielokrotne wykorzystanie Dokumentacji oraz rozporządzanie i korzystanie z praw zależnych do Dokumentacji w celu przygotowania, realizacji oraz późniejszej eksploatacji obiektu wymienionego w § 1 ust.1,
 - g) nieograniczone udostępnianie Dokumentacji osobom trzecim w celu przeprowadzenia postępowań dla wyboru wykonawców na realizację robót w niej wskazanych,
 - h) dokonywanie skrótów i zmian w Dokumentacji, w szczególności wynikających z potrzeby zmiany lub uzupełnienia rozwiązań projektowych, zmiany zastosowanych materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów, decyzji administracyjnych, zmian wykonawców, konieczności uzupełnienia Dokumentacji, z zachowaniem wszelkich praw, określonych w niniejszym paragrafie, do tak powstałych utworów oraz egzemplarzy, na których je utrwalono,
 - i) dokonywanie wszelkich przeróbek Dokumentacji i ich części z zachowaniem praw i pól eksploatacji określonych w niniejszym paragrafie, do tak powstałych utworów oraz egzemplarzy, na których je utrwalono,
 - j) łączenie Dokumentacji albo jej części z innymi utworami, pracami, informacjami, z zachowaniem praw i pól eksploatacji, określonych w niniejszym paragrafie, do tak powstałych utworów oraz egzemplarzy, na których je utrwalono,
3. Wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich w zakresie opisanym w niniejszym paragrafie zawarte jest w wynagrodzeniu wskazanym w § 15 ust. 1 litera a).
4. Przekazane utwory w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, nie będą naruszać własności intelektualnej, dóbr lub interesów osób trzecich ani też nie będą obciążone prawami osób trzecich oraz nie będą stanowić czynu nieuczciwej konkurencji, a ich eksploatacja, w zakresie objętym Umową, nie będzie wyłączona, ograniczona lub utrudniona w części lub całości przez prawa osób trzecich.
5. Wykonawca zapewnia i gwarantuje Zamawiającemu, że:
- a) na własny koszt w pełni chronić będzie Zamawiającego oraz w całości zwolni go od odpowiedzialności, wynikającej z wszelkich uzasadnionych i udokumentowanych roszczeń osób trzecich, dotyczących naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w szczególności naruszenia praw autorskich, patentów, praw do wzorów użytkowych, zdobniczych lub przemysłowych, praw do znaków towarowych, tajemnicy handlowej, know-how, praw właścicielskich, jeżeli takie roszczenia zostaną zgłoszone w związku z korzystaniem z Dokumentacji lub jakiegokolwiek jej części,
 - b) niezwłocznie zaspokoi lub doprowadzi do cofnięcia lub oddalenia wszelkich roszczeń dotyczących naruszenia praw własności intelektualnej oraz przemysłowej lub w pełni zrekompensuje wydatki Zamawiającego jeżeli Zamawiający zostanie zobowiązany do naprawienia szkody wyrządzonej osobie trzeciej w związku z takim naruszeniem. Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu kwoty wypłaconego przez Zamawiającego odszkodowania w pełnej wysokości wraz z poniesionymi przez Zamawiającego kosztami postępowania, w tym rzeczywistymi kosztami celowej obrony poniesionymi przez Zamawiającego,

- c) jeżeli korzystanie z Dokumentacji lub jakiegokolwiek jej części przez Zamawiającego w zakresie określonym w niniejszym paragrafie stanowić będzie naruszenie czyichkolwiek praw własności intelektualnej lub przemysłowej, Wykonawca naprawi w całości szkodę poniesioną w związku z tym przez Zamawiającego,
6. W przypadku poinformowania którejkolwiek ze Stron o wystąpieniu osób trzecich z roszczeniami dotyczącymi naruszenia prawa własności intelektualnej lub przemysłowej, opisanych powyżej, każda ze Stron niezwłocznie zawiadomi odpowiednio drugą Stronę o zaistniałej sytuacji.

§11.

Oświadczenie Zamawiającego

1. **Zamawiający oświadcza, że posiada prawo dysponowania terenem nieruchomości w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.**
2. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania robót, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz do żądania utrwalenia wyników kontroli w protokołach.
3. Zamawiający może zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy usunięcia z czynności przy realizacji umowy każdej firmy lub osoby, która zdaniem Zamawiającego nie posiada wymaganych kwalifikacji do wykonywania powierzonych zadań, lub której obecność jest uznana przez Zamawiającego za niepożądaną.

§12.

Zobowiązania Wykonawcy

1. Od momentu protokolarnego przejęcia terenu budowy (miejsca prowadzenia robót) do chwili zrealizowania przedmiotu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe w obiekcie oraz na terenie objętym robotami oraz zapewni ochronę znajdującego się tam mienia. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej.
2. Wykonawca zobowiązuje się w taki sposób wykonywać zamówienie, aby ani Zamawiający, ani żadna osoba trzecia nie doznała szkody pozostającej w związku z jego wykonywaniem. W szczególności:
 - a) Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zamówienia;
 - b) Wykonawca zobowiązany jest wydzielić i szczególnie dokładnie zabezpieczyć miejsce prowadzonych prac z uwagi na możliwość przebywania małych dzieci;
 - c) Wykonawca zobowiązuje się w czasie realizacji zamówienia zapewnić na terenie robót należyty ład i porządek, a szczególnie przestrzegać przepisy bhp i p.poż.
 - d) Wykonawca zobowiązuje się w czasie realizacji zamówienia do wykonywania obowiązków przez pracowników w certyfikowanych środkach ochrony indywidualnej oraz za pomocą sprawnych narzędzi z certyfikatem CE. Powyższe może kontrolować Inspektor Nadzoru oraz inspektor BHP Zamawiającego.
3. Wykonawca naprawi wszelkie szkody osobowe, rzeczowe i finansowe, które wyrządzi Zamawiającemu oraz /lub osobom trzecim, w związku lub przy wykonywaniu zamówienia. W szczególności, w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich w toku realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić je do stanu pierwotnego i naprawić szkodę na własny koszt.
4. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować roboty w ten sposób, aby zachować ciągłość korzystania z ciągów komunikacyjnych. Ewentualne zmiany w organizacji komunikacji należy uzgodnić z administratorem obiektu. Wykonawca jest zobowiązany zachować czystość na drogach dojazdowych i dojściach do miejsca realizacji robót przez cały okres realizacji zamówienia.
5. W przypadku jakichkolwiek awarii i szkód powstałych na wskutek prowadzonych robót, Wykonawca zobowiązany będzie do natychmiastowego ich usunięcia w sposób docelowy i skuteczny.
6. Wykonawca zobowiązuje się respektować postanowienia art. 208 Kodeksu pracy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji zamówienia oraz do przestrzegania zasad ochrony środowiska (m.in. zapobieganie powstawaniu

- odpadów, ograniczenie ich ilości i ich negatywnego oddziaływania na ludzi i środowisko, zapewnienie ich odzysku oraz prawidłowego unieszkodliwiania).
8. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót w sposób uwzględniający ochronę zdrowia i życia ludzi, a także środowiska, w szczególności: ochronę gleby, ziemi, wody, roślin, powietrza, ptaków, nietoperzy i stanu akustycznego środowiska oraz w sposób zabezpieczający przed awariami lub incydentami środowiskowymi.
 9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie prowadzonych robót, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
 10. Wykonawca ma obowiązek zgłaszać oraz uzyskać akceptację Zamawiającego na użyte materiały przed ich wbudowaniem.
 11. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy okazania dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów jednostce posiadającej stosowne zezwolenia.
 12. Wykonawca zobowiązuje się porządkować teren na bieżąco, tj. sprzątać po wykonanych robotach w danym dniu. Ostateczne uporządkowanie terenu nastąpi nie później niż w terminie przekazania przez Wykonawcę robót i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych.
 13. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy kompleksowego i opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej dla przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 1, na wartość co najmniej 100% wartości umowy.
 14. Wykonawca zobowiązany jest przedstawiać do wglądu Zamawiającemu oryginały dowodów zapłaty rat składki ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej dla przedmiotu umowy przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. Kopie dokumentów ubezpieczenia oraz dowodów zapłaty rat składki w okresie obowiązywania umowy zostaną potwierdzone przez Zamawiającego za zgodność z oryginałem i dołączone do umowy.
 15. Wykonawca zobowiązany jest szczególnie starannie zabezpieczyć przed uszkodzeniami wszystkie rośliny, nie objęte wycinką, w miejscu realizacji przedmiotu umowy.
 16. Wykonawca zobowiązany jest realizować roboty budowlane zgodnie z „Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w procesach inwestycyjnych Bielska-Białej”, wydanymi na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta nr ON.0050.728.2019.OS z dnia 21 października 2019 r., w sprawie ochrony drzew na terenie Bielska-Białej, z uwzględnieniem zapisu Zarządzenia Prezydenta Miasta nr ON.0050.1127.2020.OSE z dnia 8 czerwca 2020 r. (dostępnych pod adresem internetowym: <https://bielsko-biala.pl/srodowisko-i-energia>).
 17. Wykonawca zobowiązany jest do korzystania z samochodów, maszyn i sprzętu, które nie spowodują pogorszenia stanu technicznego dróg dojazdowych na teren budowy, ze szczególnym uwzględnieniem tonażu środków transportowych.
 18. Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać organy i instytucje zgodnie z wymaganiami zawartymi w decyzjach i uzgodnieniach o zamierzonym terminie rozpoczęcia prac, odbiorach, awariach, zakończeniu prac i innych wymaganych.
 19. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym projektów banerów reklamowo-promocyjnych. Wykonawca każdorazowo uzyska akceptację Zamawiającego na umieszczenie flag, reklam, banerów i innych form reklamy dla działalności własnej firmy i innych podwykonawców realizujących inwestycję.

§13.

Sposób wykonania robót

1. Za wynagrodzenie określone w niniejszej umowie Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych.
2. Wykonawca może zastosować wyłącznie nowe wyroby i urządzenia, dopuszczone do stosowania w budownictwie, wprowadzone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania, na żądanie Zamawiającego, jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także ilości zużytych materiałów.
4. Wykonawca skompletuje i dostarczy Zamawiającemu, na każde żądanie, dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności: niezbędne świadectwa kontroli jakości, protokoły z prób, badań i odbiorów, certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne zastosowanych materiałów

§14.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności, własnym kosztem i staraniem, do:
 - 1) sporządzenia Harmonogramu,
 - 2) urządzenia (zorganizowania), zabezpieczenia, oznakowania i wydzielenia terenu budowy, urządzenia zaplecza magazynowego, sanitarnego i socjalnego dla pracowników, strzeżenia mienia i zachowania warunków bezpieczeństwa wynikających w szczególności z przepisów przeciwpożarowych, bezpieczeństwa, ergonomii i higieny pracy, itp.,
 - 3) zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich m.in. poprzez trwałe i szczelne wydzielenie,
 - 4) uzyskania warunków zasilania i wykonania zasilania terenu budowy w energię elektryczną i wodę a także ponoszenia kosztów zużycia energii elektrycznej, wody, odprowadzenia ścieków oraz ciepła dla potrzeb budowy - przez cały okres realizacji zdanja,
 - 5) rozliczenia zużytej wody i energii elektrycznej (oraz ciepła, w razie potrzeby),
 - 6) organizacji magazynów materiałów oraz tymczasowych składowisk materiałów budowlanych, odpadów, gruzu, śmieci, itp.,
 - 7) prowadzenia robót przy/w czynnym obiekcie z zachowaniem szczególnych warunków czystości, ograniczenia hałasu i ograniczenia innych uciążliwości dla użytkowników;
 - 8) zapewnienia wykonania przedmiotu zamówienia przez osoby posiadające stosowne uprawnienia, doświadczenie i przygotowanie zawodowe oraz szkolenia, itp.,
 - 9) poniesienia kosztów związanych z ubezpieczeniem przedmiotu umowy, robót i własnej odpowiedzialności w tym ubezpieczeniem terenu budowy od wszelkich szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej dotyczącej ludzi, robót, urządzeń i sprzętu budowy oraz wszelkiego mienia ruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót od kradzieży, ognia i innych zdarzeń losowych, a także od odpowiedzialności cywilnej za szkody i od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym ruchem pojazdów mechanicznych - przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia;
 - 10) utrzymania czystości (sprzątanie na bieżąco) terenu robót oraz ciągów komunikacyjnych w obrębie prowadzonych robót, jak również dróg i chodników przylegających do terenu budowy, a także innych, z których Wykonawca korzysta lub które uległy zanieczyszczeniu w wyniku prowadzenia robót, jak i do ograniczenia emisji hałasu i pyłu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia robót budowlanych,
 - 11) uzyskania własnym staraniem zezwoleń na wjazd i zajęcie chodnika, pasa drogowego i innych terenów na cele budowy, wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu i oznakowania na czas prowadzonych robót oraz ponoszenia związanych z tym kosztów,
 - 12) uzyskania odpowiednich zezwoleń, uzgodnienia zmiany organizacji ruchu, uzgodnień oraz warunków transportu materiałów budowlanych o tonażu przewyższającym wyznaczone ciężary dopuszczalne oraz poniesienia wszelkich kosztów wynikających z faktu uzyskania zezwolenia i uzgodnień, a także poniesienia wszelkich kosztów realizacji zaleceń, robót i czynności wynikających z uzyskanych dokumentów,
 - 13) odtworzenia (naprawy) uszkodzonych dróg dojazdowych chodników, ciągów pieszo-jezdných i przyległych terenów w przypadku pogorszenia ich stanu w związku z realizacją niniejszego zamówienia,

- 14) uzyskania wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz na bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem,
 - 15) prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji zamówienia oraz do przestrzegania zasad ochrony środowiska (m.in. zapobieganie powstawaniu odpadów, ograniczenie ich ilości i ich negatywnego oddziaływania na ludzi i środowisko, zapewnienie ich odzysku oraz prawidłowego unieszkodliwiania);
 - 16) poniesienia kosztów wynikających z zapisów zawartych w uzgodnieniach branżowych dysponentów uzbrojenia terenu oraz administratorów dróg (m.in. specjalistycznych nadzorów pełnionych przez dysponentów uzbrojenia i opłat związanych z odbiorami itp.),
 - 17) wykonywania wszelkich rozruchów instalacji i urządzeń, sprawdzeń, badań, pomiarów, prób, przeglądów, specjalistycznych nadzorów i odbiorów z dopuszczeniem urządzeń do eksploatacji.
 - 18) wykonania robót tymczasowych i innych (np. wynikających z technologii procesu wykonywania zamówienia), niewykazanych w przedmiarach, a niezbędnych do należytego wykonania zamówienia,
 - 19) przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych (przycinanie, nawożenie, podlewanie i inne niezbędne czynności) dla roślin istniejących na nieruchomościach objętych przedmiotem zamówienia, które w trakcie okresu realizacji robót budowlanych będą pod opieką Wykonawcy;
 - 20) załadunku, transportu, składowania i unieszkodliwienia gruzu, śmieci, odpadów, itp.,
 - 21) dostarczenia instrukcji obsługi zamontowanych urządzeń, a także innych dokumentów związanych z ich użytkowaniem (np. kart gwarancyjnych, instrukcji obsługi itp.) – w języku polskim,
 - 22) likwidacji i uporządkowania terenu budowy, przywrócenia do stanu z dnia przejęcia miejsc zajętych czasowo w związku z realizacją robót oraz naprawy ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót objętych zamówieniem nie później niż w terminie przekazania przez Wykonawcę robót i przejęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonane,
 - 23) **dokonywania serwisu w okresie gwarancji,**
 - 24) **dokonywania przeglądów w okresie gwarancji i rękojmi,**
 - 25) wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (wraz z przekazaniem do zasobu Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej) - przed upływem terminu wykonania ,
 - 26) przygotowania i skompletowania niezbędnych dokumentów do wniosku o zakończeniu robót/ pozwoleniu na użytkowanie, w szczególności protokołów odbioru, wyników badań itp. wymaganych prawem i obowiązującymi przepisami – przed upływem terminu wykonania zamówienia.
 - 27) pozyskania uzgodnienia /odbioru realizacji przez inspektora kontroli placów zabaw.
2. Jeżeli okaże się, że do wykonania przez Wykonawcę zakresu robót objętych niniejszą umową niezbędne są jakiegokolwiek zezwolenia, pozwolenia, uzgodnienia, opinie, dopuszczenia lub odbiory, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć je lub przeprowadzić na swój koszt, bez dodatkowej zapłaty i z odpowiednim wyprzedzeniem. Dokumenty te i protokoły odbioru należy bez wezwania i w niezbędnej liczbie egzemplarzy dostarczyć Zamawiającemu.

§15.

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie niniejszej umowy ustala się następujące wynagrodzenia ryczałtowe:
 - a) za wykonanie Dokumentacji projektowej wraz z nadzorem autorskim – zł brutto (słownie złotych: gr),
 - b) za wykonanie pozostałej części umowy – brutto (słownie złotych: pięć gr),
- co łącznie stanowi wartość złotych brutto (słownie złotych: gr.), z zastrzeżeniem ust. 3.

2. Kwota wynagrodzenia wskazana w ust. 1 obejmuje wszelkie wydatki, które Wykonawca mógłby ponieść w celu należytego wykonania umowy, a także spełnienia wymogów określonych obowiązującymi przepisami.
3. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust.1, zostanie odpowiednio zmienione (o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek tego podatku obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy).
4. Zamawiający może w każdym czasie ograniczyć zakres Umowy informując Wykonawcę o przyczynie tego ograniczenia. Strony ustalają, że z tego tytułu Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec Zamawiającego żadne roszczenia (w szczególności o wynagrodzenie lub o odszkodowanie). Wartość ograniczonych robót nie może przekroczyć 20% maksymalnej wartości zamówienia, tj. kwoty brutto wskazanej w ust. 1.

§16.

Odbiory częściowe robót

1. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania Zamawiającemu/ osobie odpowiedzialnej za realizację umowy po stronie Zamawiającego/ terminu zakończenia robót ulegających zakryciu oraz robót zanikowych celem dokonania ich odbioru. Brak zgłoszenia robót zanikowych i/lub podlegających zakryciu Zamawiającemu spowoduje, że koszty ewentualnych odkrywek obciążą w całości Wykonawcę.
2. Jeżeli Wykonawca wykonywać będzie roboty w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę. W takim przypadku koszty, o których mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający jest uprawniony pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§17.

Odbiór końcowy robót budowlanych

1. Strony postanawiają, że Wykonawca wykona wszystkie roboty budowlane (prace) i zgłosi Zamawiającemu gotowość do przekazania Przedmiotu Umowy najpóźniej w dniu wynikającym z § 8 ust.2 , a Zamawiający wyznaczy termin odbioru. Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę o dniu rozpoczęcia czynności odbioru.
2. Z czynności odbiorowych spisany zostanie protokół odbioru końcowego.
3. Czynności odbioru końcowego:
 - 1) Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniając ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego. Jeżeli jednak wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
 - 2) Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nieistotne przedmiotu umowy Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia.
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia wówczas w protokole odbioru końcowego Zamawiający wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie albo w sposób wskazany w protokole odbioru końcowego Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie.

- 3) W przypadku przerwania czynności odbioru końcowego z przyczyn wskazanych w ust. 3 punkt 1) wówczas za dzień wykonania umowy uważany będzie dzień faktycznego zakończenia czynności odbioru i podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio wadliwych robót.
5. Zamawiający wyznacza terminy przeglądów robót w okresie rękojmi i gwarancji, a w razie stwierdzenia wad wyznacza termin ich usunięcia.
6. W razie stwierdzenia podczas przeglądów, o których mowa w ust. 5 wad, Zamawiający wyznacza termin protokolarnego stwierdzenia usunięcia tych wad.
7. O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej wyznaczając mu jednocześnie termin do usunięcia wady.
8. W przypadkach spornych Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dacie i miejscu oględzin mających na celu ich wyjaśnienie. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego.
9. Wady robót nadające się do usunięcia stwierdzone w okresie rękojmi lub gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. W przypadku zwłoki Wykonawcy ponad wyznaczony, odpowiedni termin usunięcia stwierdzonych wad albo odmowy usunięcia tych wad Zamawiający może je usunąć na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę) zachowując prawo do naliczania kar umownych i odszkodowania uzupełniającego. W takim przypadku koszty, o których mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający jest uprawniony pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§18.

Warunki płatności

1. Rozliczenie za wykonanie Dokumentacji projektowej nastąpi jedną fakturą na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
- Rozliczenie za wykonanie robót budowlanych odbędzie się fakturami częściowymi (przejściowymi) nie częściej niż jeden raz w miesiącu, za faktycznie wykonane roboty i fakturą końcową, o której mowa w ust. 6.
2. Podstawą do wystawienia faktury częściowej (przejściowej) będzie protokół wstępnego odbioru częściowego przedmiotu umowy określający zakres i wartość wykonanych i odebranych robót oraz informację o kwotach należnych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom robót budowlanych, dostaw i usług.
3. W przypadku zatrudnienia podwykonawców i dalszych podwykonawców, dodatkowym dokumentem, (załącznikiem do faktury) będą dowody zapłaty wynagrodzenia wszystkich zgłoszonych podwykonawców i dalszych podwykonawców. Dowodami, o których mowa w zdaniu pierwszym będą:
- jeśli podwykonawca lub/i dalszy podwykonawca jest w trakcie realizacji umowy o podwykonawstwo - oświadczenia podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, o zapłacie, bądź braku zapłaty przez Wykonawcę, wynagrodzenia wymagalnego na dzień złożenia oświadczeń - należnego podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy,
 - jeśli podwykonawca lub/i dalszy podwykonawca wykonał umowę o podwykonawstwo - oświadczenia podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, tzw. końcowe dowody zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia - należnego podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy, z tytułu wykonania umowy o podwykonawstwo.
4. Protokół wstępnego odbioru częściowego służy wyłącznie wystawieniu faktury częściowej (przejściowej). Odbiór robót na podstawie protokołów wstępnego odbioru częściowego nie stanowi o spełnieniu świadczenia ze względu na niepodzielność przedmiotu umowy, bowiem prace objęte umową mogą zostać przyjęte wyłącznie w całości i wyłącznie w formie protokołu odbioru końcowego całości zamówienia.

5. Rozliczenie końcowe za wykonane roboty budowlane, z zastrzeżeniem ust. 1, nastąpi fakturą końcową po wykonaniu tej części zamówienia (przedmiotu umowy) i uznaniu go przez Zamawiającego za należycie wykonane, z zastrzeżeniem ust. 4.
6. Faktura końcowa wystawiona zostanie na podstawie protokołu odbioru końcowego z wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego jako należycie wykonane.
7. Zapłata wynagrodzenia na podstawie faktur nastąpi przelewem w ciągu 21 dni licząc od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami, z zastrzeżeniem ust. 9, przy czym za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać się będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Za część robót budowlanych wykonanych przez podwykonawcę Zamawiający będzie płacić bezpośrednio tym podwykonawcom, ale na zlecenie Wykonawcy. W razie braku skutecznego zlecenia zapłaty, Zamawiający ma prawo z wynagrodzenia Wykonawcy zatrzymać kwoty odpowiadające wynagrodzeniom należnym tym podwykonawcom do czasu uzyskania pewności, że roszczenia podwykonawców zostały zaspokojone lub nie istnieją.
9. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wynagrodzenia za wykonane roboty, które zostały odebrane i poświadczane do zapłaty przez Zamawiającego, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
11. W przypadku nie dołączenia do faktury VAT przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w ust. 4 lub dołączenia oświadczeń, z treści których będzie wynikało, iż nie zostały uregulowane kwoty należne podwykonawcom lub dalszym podwykonawcą, Zamawiający przeprowadzi wyjaśnienie i potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednią kwotę odpowiadającą sumie kwot należnych poszczególnym podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
12. Zapłata na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zostanie dokonana w tej samej walucie, w jakiej rozliczana jest niniejsza umowa.
13. Wykonawca traci prawo do wynagrodzenia w odpowiedniej części, w razie dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
14. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zapłata wynagrodzenia należnego na podstawie niniejszej umowy do rąk upoważnionego Wykonawcy, na rachunek przez niego wskazany, zwalnia Zamawiającego z zobowiązania co do zapłaty wynagrodzenia w stosunku do pozostałych Wykonawców
15. Wykonawca nie może bez pisemnej – pod rygorem nieważności – i uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień niniejszej umowy.
16. Wynagrodzenie płacone będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, co do całości kwoty wynikającej z otrzymanej faktury. Nie wyklucza to możliwości dokonywania potrąceń, o których mowa w art. 498 kodeksu cywilnego.
17. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że jest podatnikiem VAT czynnym oraz że rachunek bankowy wskazywany na wystawionych przez niego fakturach będzie rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – prawo bankowe lub imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, prowadzonym w walucie polskiej, oraz będzie rachunkiem wskazanym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako

„podatnicy VAT czynni” prowadzonym na podstawie art. 96b ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

18. Jeżeli wskazany na fakturze rachunek nie będzie odpowiadał treści ust. 18 i spowoduje to opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia, wówczas Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zamawiającego ani roszczenie o odszkodowanie, ani roszczenie o jakiegokolwiek odsetki.

§19.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - a) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 15 ust. 1 umowy,
 - b) zwłoki w wykonaniu Dokumentacji w wysokości 0,05 % łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 15 ust. 1 umowy zł za każdy dzień zwłoki;
 - c) zwłoki w wykonaniu realizacji robót w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 15 ust. 1 umowy zł za każdy dzień zwłoki;
 - d) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 15 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wady;
 - e) braku zapłaty lub zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 1500,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek,
 - f) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany jak również nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1000,00 zł za każdy taki przypadek, nie więcej jednak niż łącznie 8000,00 zł;
 - g) gdy Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą na dostawy bądź usługi z terminem płatności faktury dłuższym niż 21 dni – 1500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - h) gdy Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego – w wysokości 1500,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
 - i) za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogów określonych w § 6 ust. 1 – w wysokości 300,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
 - j) zwłoki w dostarczeniu Zamawiającemu Harmonogramu realizacji zamówienia w kwocie 100,00 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia wskazanego w § 15 ust. 1 umowy.
3. Jest dopuszczalne żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary.

§20.

Rękojnia i gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na roboty budowlane wykonane w ramach niniejszej umowy, w tym użyte materiały oraz dostarczone i zamontowane urządzenia, na okres lat, licząc od daty przekazania przez Wykonawcę przedmiotu umowy i przyjęcia go przez Zamawiającego, jako należycie wykonane.
2. Strony ustalają, że Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, w tym użytych materiałów i urządzeń, jeżeli wada zostanie stwierdzona przed upływem 5 lat od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Strony ustalają, że Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady Dokumentacji. Strony postanawiają, że Wykonawca, z tytułu rękojmi za wady, jest m. in. odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli Dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na jej przeznaczenie, a w szczególności Wykonawca odpowiada za rozwiązania projektowe niezgodne z parametrami ustalonymi

- w umowie, w normach i przepisach techniczno-budowlanych. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego także za wadliwe wykonanie czynności nadzoru autorskiego.
4. Strony postanawiają, że uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Dokumentacji wygasają wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu i/lub robót wykonanych na podstawie Dokumentacji, ale nie później niż z końcem 2031 roku.
 5. Zamawiający, w przypadku otrzymania wadliwej Dokumentacji, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy, może:
 - 5.1. zażądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy z winy Wykonawcy;
 - 5.2. nie żądając usunięcia wad odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy;
 - 5.3. odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie Dokumentacji.
 6. Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji odbywać się będzie według zasad określonych w artykułach 577 do 581 Kodeksu cywilnego, w miejscu wskazanym w § 1 umowy.
 7. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o zmianie siedziby lub firmy (nazwy) Wykonawcy, osób reprezentujących Wykonawcę, ogłoszeniu upadłości Wykonawcy, wszczęciu postępowania układowego, w którym Wykonawca uczestniczy oraz zawieszeniu działalności Wykonawcy.
 8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady nawet gdyby wymagało ono nadmiernych kosztów.
 9. Żadne z postanowień niniejszej umowy nie będzie interpretowane jako ograniczenie lub wyłączenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi. Strony wyłączają stosowanie art. 563 § 1 Kodeksu cywilnego.

§21.

Zabezpieczenie wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 15 ust. 1 tj. kwotę zł (słownie:).
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione:
 - co do kwoty zł (70% zabezpieczenia) w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
 - co do kwoty zł (30% zabezpieczenia) w terminie nie później niż w 15 dniu po upływie (najdłuższego) okresu rękojmi za wady,
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji banku za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie innej niż pieniężna, wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
6. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa powyżej, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

8. W razie zmiany terminu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić odpowiednio zmienione gwarancje należytego wykonania umowy. W przeciwnym razie Zamawiający jest upoważniony do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednich sum oraz do zrealizowania gwarancji tak, aby uzyskać sumy tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i na czas określony w umowie.

§22.

Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w wypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego, w powyższych paragrafach umowy, a ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności:
 - a) wystąpiły okoliczności wskazane w art. 456 stawy Prawo zamówień publicznych,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął robót z własnej winy lub przerwał roboty i nie realizuje ich z własnej winy przez okres 10 dni licząc od dnia doręczenia pisemnego wezwania Zamawiającego
 - c) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, przez okres 14 dni, licząc od dnia doręczenia pisemnego wezwania Zamawiającego.
 - d) Wykonawca nie przedłożył dokumentów, o których mowa w § 8 ust.9, w wymaganych terminach pomimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego,
 - e) Wykonawca nie płaci swoim podwykonawcom realizującym roboty objęte przedmiotem umowy i/lub opóźnia się z płatnościami na ich rzecz powyżej 30 dni w stosunku do terminu płatności wynikającego z faktury i/lub faktur wystawionych przez podwykonawców na rzecz Wykonawcy;
 - f) Wykonawca naruszył zakaz wynikający z § 18 ust. 16 niniejszej umowy,
 - g) Wykonawca dopuszcza do realizacji przedmiotu umowy podwykonawców lub dalszych podwykonawców, z naruszeniem obowiązków określonych w umowie lub obowiązujących przepisach,
 - h) trzykrotnie dokona bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa § 18 ust. 10, lub dokona bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości całej umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyny odstąpienia.
3. Odstąpienie będzie skuteczne natychmiast, tj. z chwilą doręczenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień nabytych przed dniem odstąpienia, w szczególności w zakresie uprawnień z gwarancji jakości, rękojmi i kar umownych.
4. W razie odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie żądanym przez Zamawiającego, na koszt strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca bez względu na podstawę odstąpienia od umowy i to, kto od umowy odstąpił, ponosi ryzyko zagospodarowania materiałów, które nie mogą być wykorzystane do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową. Zamawiający może jednak do dalszej realizacji robót wykorzystać materiały, sprzęt i wyposażenie należące do Wykonawcy, za uzgodnioną opłatą,
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy i zaplecza urządzenia, materiały oraz sprzęt przez niego dostarczone, niestanowiące własności Zamawiającego,
 - 6) Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, chyba że zgłasza zastrzeżenia co do jakości wykonanych robót,

- b) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
5. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy ani od odpowiedzialności za wady wykonanej części przedmiotu umowy, ani od zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi za wady wykonanej części przedmiotu umowy, ani od kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie powyższych zobowiązań.
 6. Zamawiający jest uprawniony odstąpić od umowy dopóki umowa nie zostanie wykonana.

§23.

Spełnienie świadczenia za Wykonawcę

1. Jeżeli Zamawiający spełni świadczenie za Wykonawcę, za które jest odpowiedzialny solidarnie, wówczas Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu całego tego spełnionego świadczenia.
2. Roszczenie Zamawiającego o zwrot świadczenia, o którym mowa w ust.1 staje się wymagalne z chwilą jego spełnienia przez Zamawiającego, niezależnie od tego kiedy Zamawiający powiadomił Wykonawcę o spełnieniu świadczenia oraz niezależnie od tego czy i/lub kiedy Wykonawca został wezwany do zwrotu spełnionego świadczenia.

§24.

Siła wyższa

Jeśli w wyniku zaistnienia zdarzeń siły wyższej doszło do całkowitego lub częściowego zniszczenia robót objętych przedmiotem umowy, przed ich odbiorem końcowym przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę za tę część robót, która uległa zniszczeniu.

§25.

Zmiana umowy

1. Zmiana niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za obopólną zgodą stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2
2. Zmiana umowy może nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) opisanych w poprzedzających paragrafach umowy,
 - 2) wystąpienia okoliczności wskazanych w ustawie Prawo zamówień publicznych,
 - 3) co do zmiany terminu wykonania umowy w razie:
 - a) wstrzymania wykonania umowy przez Zamawiającego albo przerw w wykonywaniu zamówienia powstałych na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający- o ilość dni niewykonywania umowy z powodu wskazanych okoliczności;
 - b) przedłużającego się, bez winy Wykonawcy, okresu uzyskania decyzji i postanowień administracyjnych niezbędnych do wykonania poszczególnych etapów umowy- o ilość dni niewykonywania umowy z powodu wskazanych okoliczności,
 - c) zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - o ilość dni zawieszenia robót;
 - d) prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy. Termin umowny zostanie wydłużony o sumę dni wstrzymania prac na wniosek Wykonawcy uzgodniony z Zamawiającym lub Inspektorem Nadzoru oraz Zamawiającym,
 - e) konieczności zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich, uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron - o ilość dni niewykonywania robót z powodu wskazanych okoliczności;
 - f) wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, prac lub badań archeologicznych, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową, o czas niezbędny do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań, prac,

- g) w przypadku opóźnień w realizacji przedmiotu zamówienia wynikających z konieczności wykonywania nieprzewidzianych wcześniej robót budowlanych na terenie budowy, powstałych z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w przypadku ujawnienia w trakcie robót urządzeń podziemnych elementów instalacji, konstrukcji, których istnienie lub lokalizacja były nieujawnione przy opracowywaniu dokumentacji projektowej, o okres tych opóźnień,
 - h) wystąpienia zdarzeń siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej strony umowy zobowiązane są do dołożenia wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnień w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych powstałych na skutek działania siły wyższej,
 - i) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prawidłowe wykonanie prac, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, a także jeśli wystąpienia tych warunków Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania ofert. Poprzez niekorzystne warunki atmosferyczne należy rozumieć trwające łącznie ponad 5 dni:
 - a. temperatury niższe niż - 15 st. C,
 - b. temperatury wyższe niż 33 st. C,pod warunkiem, że miały one wpływ na niemożliwość wykonania robót zaplanowanych w Harmonogramie w tym czasie.
 - j) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - k) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy lub gestorzy sieci są zobowiązani na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - l) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczenia do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - m) w zakresie kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji,
- W/w przypadki jak również decyzja o konieczności wstrzymania robót powinny zostać potwierdzone wpisem do dziennika budowy oraz powinny zostać uzgodnione z Inspektorem Nadzoru lub z Zamawiającym. O wstrzymaniu robót budowlanych Wykonawca powinien każdorazowo powiadomić Zamawiającego. Przy wykonywaniu robót niewymagających decyzji o pozwoleniu na budowę wszelkie w/w przypadki winny zostać określone w pisemnej notatce służbowej potwierdzonej podpisami przez Zamawiającego, Inspektora Nadzoru (jeśli jest powołany) i Wykonawcę.
- 4) co do podwykonawcy dopuszcza się na etapie realizacji zamówienia możliwość dokonania zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy,
 - 5) co do nieistotnych postanowień umowy.
3. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Powyższe zmiany do umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności (poza określonymi w ust. 4 wyjątkami).

4. O zmianach teleadresowych, zmianach rachunku bankowego, zmianach osoby przedstawiciela strony, zmianach formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zmianach personalnych osób sprawujących nadzór ze strony Wykonawcy i tym podobnych, Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Takie zmiany nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy. Mogą one nastąpić za zgodą Zamawiającego.
5. Zmiany mogą być zainicjowane poprzez złożenie pisemnego wniosku przez:
 - 1) Zamawiającego o dokonanie wskazanej zmiany,
 - 2) Zamawiającego, aby wykonawca przedłożył propozycję zmiany,
 - 3) Wykonawcę.
6. Wniosek powinien zawierać:
 - 1) określenie zakresu zmian,
 - 2) uzasadnienie zmiany umowy.
7. Wszelkie okoliczności związane z przypadkami określonymi powyżej powinny być szczegółowo udokumentowane przez Wykonawcę.
8. Strony nie dokonają takich zmian i nie wprowadzają nowych postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
9. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 5 dni roboczych od zawarcia aneksu terminowego do zaktualizowania i uzgodnienia z zamawiającym harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 8 ust. 4 umowy, z zastrzeżeniem, że w przypadku zawarcia aneksu terminowego, z uwagi na konieczność wstrzymania robót, aktualizacja i uzgodnienie harmonogramu rzeczowo-finansowego nastąpi nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia ponownego wprowadzenia wykonawcy na teren robót.
10. W przypadku wystąpienia okoliczności dających podstawę do zmiany umowy, Wykonawca może wystąpić z wnioskiem na piśmie w sprawie takiej zmiany.

§27.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie odpowiednie, powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i Prawa zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub pozostające w związku z nią podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Zamawiający może także wytoczyć powództwo przed sądem właściwym według przepisów o właściwości ogólnej lub przemiennej.
4. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Poszczególne tytuły paragrafów zastosowane w umowie, mają jedynie na celu usystematyzowanie jej treści i nie mają wpływu na jej interpretację.

Zamawiający:

Wykonawca:

Bielsko-Biała, dnia

....., dnia

.....

(pieczęć i podpis)

.....

(pieczęć i podpis)

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1. z dnia 4 maja 2016 r.) - zwanego dalej „RODO”, informujemy o tym, że:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Książnica Beskidzka z siedzibą w Bielsku-Białej, ul. Juliusza Słowackiego 17a, tel. 33 8228221, biblioteka@ksiaznica.bielsko.pl
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, elektronicznie: iod@ksiaznica.bielsko.pl lub pisemnie: na adres siedziby Administratora.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji nin. Umowy, w celach podatkowych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), c) RODO.
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych celów przetwarzania, lecz nie krócej niż przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji. Okres przetwarzania może ulec przedłużeniu o okres przedawnienia potencjalnych roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla ustalenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami.
5. Dane osobowe mogą być udostępnione wyłącznie podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, a także na podstawie umów powierzenia, m.in. dostawcom systemów informatycznych oraz usług IT. Przekazywanie danych osobowych dokonywane jest wyłącznie we wskazanych celach.
6. W zakresie przetwarzania danych osobowych posiadają Państwo następujące prawa: dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania, usunięcia swoich danych osobowych, usunięcia, ograniczenia przetwarzania danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, przy czym możliwość (zakres i sytuacje) skorzystania z wymienionych praw uzależniona jest od spełnienia przesłanek określonych w przepisach prawa oraz podstawy prawnej i celu przetwarzania danych osobowych.
7. W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych odbywa się w sposób niezgodny z prawem przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
9. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia i wykonania Umowy.

KLAUZULA INFORMACYJNA DLA OSÓB WSKAZANYCH PRZEZ DRUGĄ STRONĘ UMOWY JAKO ODPOWIEDZIALNĄ ZA WYKONANIE UMOWY, OSOBĘ DO KONTAKTU

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1. z dnia 4 maja 2016 r.) - zwanego dalej „RODO” Zamawiający - Administrator podczas pozyskiwania danych osobowych podaje następujące informacje:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Książnica Beskidzka z siedzibą w Bielsku-Białej, ul. Juliusza Słowackiego 17a, tel. 33 8228221, biblioteka@ksiaznica.bielsko.pl
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, elektronicznie: iod@ksiaznica.bielsko.pl lub pisemnie: na adres siedziby Administratora.
3. Dane osobowe (takie jak: imię i nazwisko, nr telefonu służbowego, służbowy adres poczty elektronicznej) przetwarzane będą w celu wykonywania umowy, w związku z którą zostali Państwo wskazani przez stronę umowy – Wykonawcę, jako osobę odpowiedzialną za wykonywanie umowy, osobę do kontaktu, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), c) RODO. Państwa dane zostały nam udostępnione przez podmiot, z którym Miasto Bielsko-Biała zawarło umowę.
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych celów przetwarzania, lecz nie krócej niż przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji. Okres przetwarzania może ulec przedłużeniu o okres przedawnienia potencjalnych roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla ustalenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami.
5. Dane osobowe mogą być udostępnione wyłącznie podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, a także na podstawie umów powierzenia, m.in. dostawcom systemów informatycznych oraz usług IT. Przekazywanie danych osobowych dokonywane jest wyłącznie we wskazanych celach.
6. W zakresie przetwarzania danych osobowych posiadają Państwo następujące prawa: dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania, usunięcia swoich danych osobowych, usunięcia, ograniczenia przetwarzania danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, przy czym możliwość (zakres i sytuacje) skorzystania z wymienionych praw uzależniona jest od spełnienia przesłanek określonych w przepisach prawa oraz podstawy prawnej i celu przetwarzania danych osobowych.
7. W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych odbywa się w sposób niezgodny z prawem przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia i wykonania Umowy.
9. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
10. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
11. Administrator Danych Osobowych dokłada wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych.