

PREZYDENT MIASTA
Bielska-Białej

-13-

NR.6852.27.2025.BM

AG
KSIĄŻNICA BESKIDZKA
w Bielsku-Białej

Bielsko-Biała, 18 lutego 2025 r.

Wpłynęło 21.02.2025r.

L.dz. 504

Książnica Beskidzka

w Bielsku-Białej

ul. Juliusza Słowackiego 17a

43-300 Bielsko-Biała

dotyczy wniosku z 23 stycznia 2025 r. ws. wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomościami oznaczonymi jako działki 31/4 i 1010/1 ob. Górne Przedmieście, w związku z realizacją zadania pn. „Z kulturą i edukacją w tle - wszechstronny naukowy plac zabaw na terenie zielonym za Książnicą Beskidzką w Bielsku-Białej”

Działając w imieniu Gminy Bielska-Białej oraz Miasta na prawach powiatu Bielska-Białej, **wyrażam zgodę** na dysponowanie nieruchomościami oddanymi w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Książnicy Beskidzkiej w Bielsku-Białej, oznaczonymi jako działki nr 31/4 i 1010/1 ob. Górne Przedmieście, na cele budowlane związane z realizacją zadania Budżetu Obywatelskiego na rok 2025 pn. „Z kulturą i edukacją w tle - wszechstronny naukowy plac zabaw na terenie zielonym za Książnicą Beskidzką w Bielsku-Białej”, polegającego na budowie edukacyjnego placu zabaw, z uwzględnieniem następujących warunków:


1. Uzgodnienia i przeprowadzenia prac budowlanych, a także utrzymywania nieruchomości zgodnie z wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów (*Prawo budowlane*, *ustawa o ochronie zabytków i opiece na zabytkami*, p. poż., BHP, itp.), bez naruszenia stanu wody na gruncie.
2. Stosowania procedury wynikającej z Zarządzenia Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr ON.0050.728.2019.OS z 21 października 2019 r. w sprawie ochrony drzew na terenie miasta Bielska-Białej, zmienionego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr ON.0050.1127.2020.OSE z 8 czerwca 2020 r.
3. Zapewnienia bezpiecznego przejścia pieszym oraz swobodnego dostępu do nieruchomości sąsiednich podczas prowadzenia robót budowlanych.
4. Realizacji inwestycji w sposób nienaruszający interesów osób trzecich, z uwzględnieniem ograniczonych praw rzeczowych ujawnionych w Dziale III KW BB1B/00095039/1, a obciążających działkę nr 1010/1 ob. Górne Przedmieście.
5. Zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawca odpowiada za stan bezpieczeństwa i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną (na osobach i/lub mieniu) za poczynione ewentualne

szkody właścicielowi, osobom trzecim, a w szczególności użytkownikom gruntów oraz właścicielom podziemnych i nadziemnych urządzeń uzbrojenia technicznego z tytułu ewentualnych szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.

7. Zapewnienia ogólnodostępności, a także zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańców korzystających ze zrealizowanego w ramach projektu obiektu budowlanego na warunkach określonych w sporządzonym przez Gminę Bielsko-Biała regulaminie korzystania z obiektu.

Wskazuję, że na działce 1010/1 ob. Górne Przedmieście ustanowiona została służebność przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Komunalnego THERMA sp. z o.o. z/s w Bielsku-Białej w obszarze zaznaczonym na mapie stanowiącej załącznik do aktu notarialnego Rep. A nr 4506/2018 z 5 października 2018 r. - wyciąg z aktu notarialnego w zakresie treści ustanowionej służebności przesyłu i zasięgu tej służebności przesyłu przekazuję w załączeniu.

Sprawę prowadzi pracownik Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej inspektor Marta Błachut email marta.blachut@um.bielsko-biala.pl, tel. 33 47 01 237,


Przemysław Kamiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1. z dnia 4 maja 2016 r.) - zwanego dalej „RODO”, informujemy o tym, że:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Prezydent Miasta Bielska-Białej, siedziba: 43-300 Bielsko-Biała, pl. Ratuszowy 1.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, elektronicznie: iod@um.bielsko-biala.pl lub pisemnie: na adres siedziby Administratora.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu prawidłowego przeprowadzenia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych celów przetwarzania, lecz nie krócej niż przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji. Okres przetwarzania może ulec przedłużeniu o okres przedawnienia potencjalnych roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla ustalenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami.
5. Dane osobowe mogą być udostępnione wyłącznie podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, a także na podstawie umów powierzenia, m.in. dostawcom systemów informatycznych oraz usług IT. Przekazywanie danych osobowych dokonywane jest wyłącznie we wskazanych celach.
6. W zakresie przetwarzania danych osobowych posiadają Państwo następujące prawa: dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania, usunięcia swoich danych osobowych, usunięcia, ograniczenia przetwarzania danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych - przy czym możliwość (zakres i sytuacje) skorzystania z wymienionych praw uzależniona jest od spełnienia przesłanek określonych w przepisach prawa oraz podstawy prawnej i celu przetwarzania danych osobowych.
7. W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych odbywa się w sposób niezgodny z prawem przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
9. Podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji wskazanych celów. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniosku.