

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500
SEKCJA: 7.124.16.13.1.2
woj. małopolskie
gmina: Rzeszawa
obręb: Ostrów Królewski
120107_2 0010 Rzeszawa
Nr ident. jedn. Nr obrębu Nazwa jedn. ewid.
Oznaczenie obszaru aktualizacji: - - - - -
Przedmiot aktualizacji: działka nr 453/1
Układ współrzędnych płaskich: „2000/21”
Wysokości w układzie "PL-EVRF2007-NH"
ID Pracy: 6640.3966.2024
30-09-2024 01-10-2024
Stan na dzień Data opracowania

Wykonawca:
„GEO-INWEST” Usługi Geodezyjne
Mariusz Górski
32-700 Bochnia, ul. Rynek 8
tel.: 500 008 850
NIP 868-147-61-84 REGON 120765445
Kierownik prac geodezyjnych:
inż. Mariusz Górski
GEODETA UPRAWNIONY nr upr. 19824 zakres. 1,2
na podstawie świadectwa wydanego przez Głównego Geodetę Kraju
32-700 Bochnia, ul. Rynek 8 (1 piętro) tel. 500 008 850
Opracował:
GEODETA
inż. Agnieszka Kłapcia

Dla przedmiotowego obszaru naniesiono linie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego z mapy w skali 1:2000.
W księdze wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości brak informacji nt. obciążenia przedmiotowej działki służebnościami gruntowymi.
Granice i numery działek przyjęto wg stanu z ewidencji gruntów.
W zakresie aktualizacji naniesiono projekty uzgodnione przez ZUDP.

Legenda

U

tereny usług

MN1, MN

tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

KD-Z

tereny dróg publicznych- drogi powiatowe

KDW

tereny dróg publicznych- drogi wewnętrzne

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu

nieprzekraczalna linia zabudowy

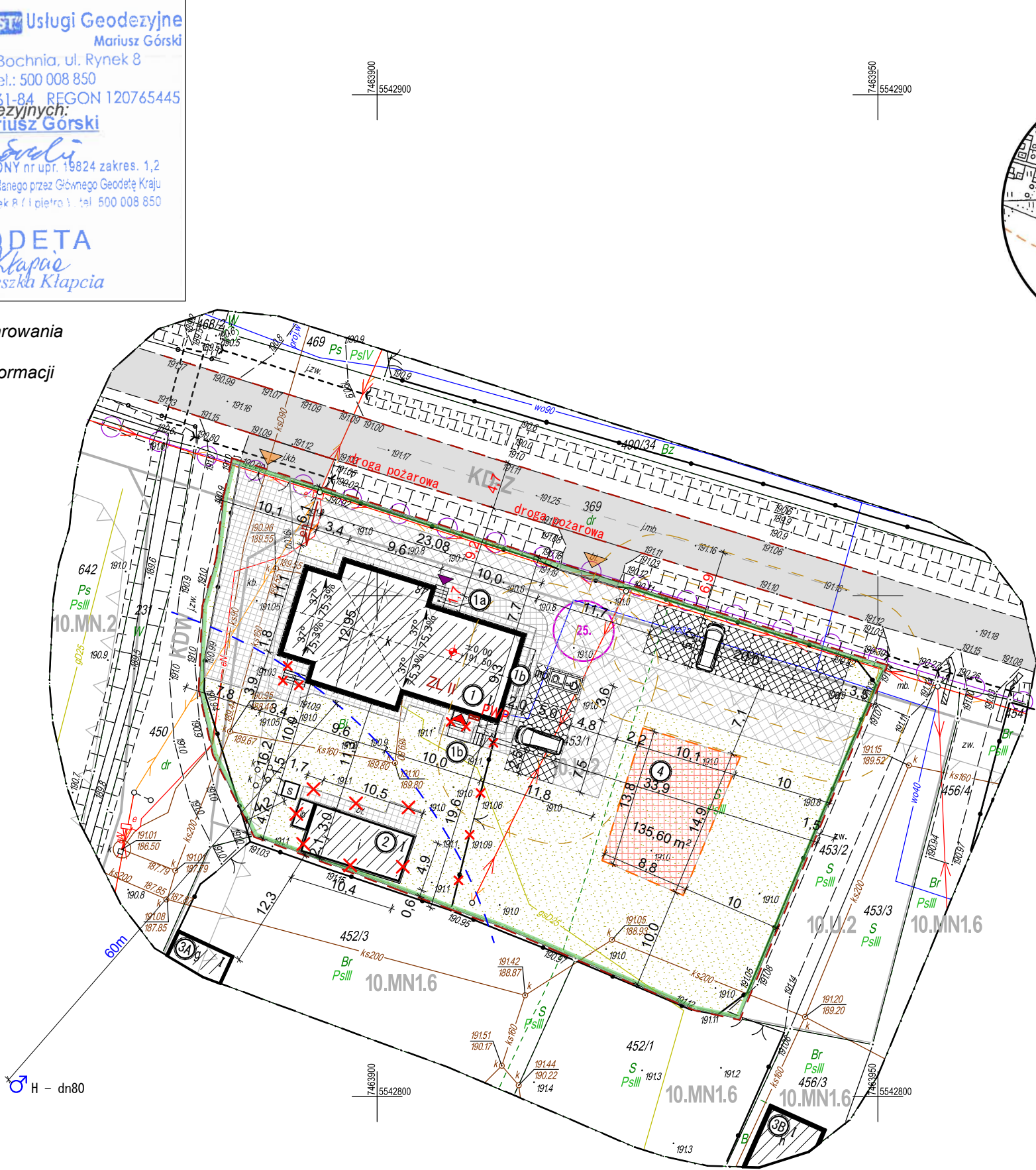
szlaki rowerowe

25.

obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.3966.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA BOCHEŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne GEO-INWEST Mariusz Górski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr 6640.3966.2024_53346 z dnia 08.11.2024r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Mariusz Górski nr uprawnień 19824 inż. Mariusz Górski

GEODETA UPRAWNIONY nr upr. 19824 zakres. 1,2
na podstawie świadectwa wydanego przez Głównego Geodetę Kraju
32-700 Bochnia, ul. Rynek 8 (1 piętro) tel. 500 008 850



LEGENDA:
- obrys działek inwestora: 453/1
- obszar oddziaływania
zasięg uciążliwości inwestycji (rodzaj-hałas)

- ZABUDOWA
- 1 - istniejący budynek podlegający inwestycji (przebudowa szkoły do funkcji żłobka) 191.50m n.p.m.
 - 1a - projektowane schody
 - 1b - projektowane schody (zmiana układu) oraz projektowana rampa dla niepełnosprawnych
 - 2 - istniejący budynek gospodarczy drewniany na działce inwestora, przeznaczony do rozbiórki
 - 3A - budynek gospodarczy NRO na działce sąsiedniej
 - 3B - budynek handlowy NRO na działce sąsiedniej

- I - ilość kondygnacji
- S - projektowane miejsce na śmietnik
- proj. wyburzenia

UTWARDZENIA, DOJŚCIA, DOJAZDY, KOMUNIKACJA:

- istniejące utwardzenia
- projektowane utwardzenia
- istniejąca pow. biologicznie czynna
- projektowane miejsca postojowe 2.5m x 5m
- projektowane miejsca postojowe 3.6m x 5m przeznaczone dla osoby niepełnosprawnej
- istniejące wejścia do budynku
- projektowane wejście do budynku
- istniejące zjazdy z drogi publicznej KD-Z

- INFRASTRUKTURA:
- ZESTAW PRZECIWPÓŻAROWEGO WYŁĄCZNIKA PRĄDU
 - ISTNIEJĄCY HYDRANT ZEWN. W ODLEGŁOŚCI 60m

- WG. ODRĘBNEGO OPRAWOWANIA:
- proj. plac zabaw

- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZA:
- PRZYŁĄCZ WODY
 - PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ
 - PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ
 - PRZYŁĄCZ ELEKTRYCZNY I TELETECHNICZNY (NAPOWIETRZNE)

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU
SKALA 1:500

investsolid

Jacek Krawczyk, Andrzej Wójcik
32-700 Bochnia, ul. Partyzantów 21

PROJEKT WYKONAWCZY

BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA		
OBIEKT	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - ŻŁOBEK		
LOKALIZACJA	DZ. NR 453/1 W OSTROWIE KRÓLEWSKIM GMINA RZESZAWA		
INWESTOR	GMINA RZESZAWA UL. DŁUGA 21, 32-765 RZESZAWA		
PRZEDMIOT RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
PROJEKTOWAŁ	dr inż. arch. Łukasz Wesołowski		
ASYST. PROJ.	mgr inż. arch. Magdalena Hamielec		
SKALA	DATA	NR RYS.	SYMBOL
1:500	III 2025	1	A