

## **Przedmiar robót**

### **PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY DO FUNKCJI ŻŁOBKA - WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA I INSTALACJE SŁABOPRĄDOWE**

Budowa: **DZ. nr 453/1 OSTRÓW KRÓLEWSKI , GMINA RZEZAWA**

Kod CPV: **45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne**

Inwestor: **GMINA RZEZAWA, ul.Długa 21, 32-765 Rzezawa**

Jednostka opracowująca kosztorys: **INWESTSOLID JACEK KRAWCZYK, ANDRZEJ WÓJCIK; 32-700BOCHNIA ul.PARTYZANTÓW 21**

Data opracowania:  
**2025-03-10**

Autor opracowania:  
**mgr inż. Krzysztof Kokoszka**

.....

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

1.Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski zadania:

**PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY DO FUNKCJI ŻŁOBKA**

Lokalizacja:

**DZ. nr 453/1 OSTRÓW KRÓLEWSKI , GMINA RZEZAWA**

2.Istniejący stan zagospodarowania działki

Przedmiotowy budynek to istniejący obiekt wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony, wykonany w tradycyjnej technologii murowo – żelbetowej, kryty dachem głównym dwuspadowym o kącie nachylenia połaci dachowych wynoszącym 370. Pokrycie dachowe stanowi blacha trapezowa w kolorze bordowym – istniejące bez ingerencji. Bryła budynku oparta na rzucie prostopadłościennym. Budynek posiada horyzontalny układ dopasowany do konfiguracji terenu. Teren płaski.

W budynku na parterze zaprojektowano 2 sale zajęć, przeznaczone dla maksymalnie 16 dzieci wraz z zapleczem socjalno – szatniowym i magazynowym. Wydawanie posiłków odbywa się poprzez pomieszczenie przygotowalni, w systemie cateringowym, zwrot naczyń poprzez zmywalnię. Budynek posiada wejście główne od strony południowej, z projektowaną rampą dla niepełnosprawnych (różnica poziomu ok 60cm). Przy wejściu zlokalizowano wiatrołap, wc - dostosowane dla osób niepełnosprawnych, pomieszczenie socjalne dla pracowników z WC, aneks porządkowy, wózkownię, szatnię, przygotowalnię ze zmywalnią, pomieszczenie dyrektora i komunikacja z której dostępne są obie sale zajęć. Sale zajęć połączone są bezpośrednio z węzłami sanitarnymi dostosowanymi dla dzieci.

Obrys istniejącego budynku pozostaje bez zmian. Projektuje się schody oraz pochylnię na zewnątrz budynku.

W obiekcie znajdują się:

-instalacje elektryczne wewnętrzne:

-gniazd wtykowych,

-oświetlenia podstawowego i oświetlenia terenu zewnętrznego,

-oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego wraz z przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu,

-zasilania urządzeń oraz instalację informatyczną i telekomunikacyjną,

-instalację odgromową i uziemienia

-instalacje sanitarne wewnętrzne: instalację gazu wykonana z rur stalowych bez szwu ciśnieniowych

-instalację wody użytkowej,

-instalację kanalizacji sanitarnej, ścieki bytowo-gospodarcze odprowadzane są z budynku dwoma istniejącymi przewodami kanalizacji sanitarnej ?160 mm PVC-U do istniejących studzienek kanalizacyjnych.

-instalację c.o., instalację centralnego ogrzewania,

-instalację wentylacji mechanicznej;

4.Charakterystyka obiektu

powierzchnia użytkowa- 186,2 m<sup>2</sup>

powierzchnia całkowita-500,03 m<sup>2</sup>

kubatura- 1 785,00 m<sup>3</sup>

wysokość budynku-8,7 m

długość budynku -23,08 m

szerokość budynku-12,95 m

ilość kondygnacji nadziemnych-1

## Przedmiar robót

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Kosztorys	<b>PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY DO FUNKCJI ŻŁOBKA - WEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA I INSTALACJE SŁABOPRĄDOWE</b>		
1	ST-00.18 w odniesieniu do wszystkich pozycji z zakresu elementu	Element	<b>DEMONTAŻE</b>		
1		KNRW 403/1134/1	Demontaż opraw oświetleniowych	szt.	32,00
2		KNR 403/1125/1	DEMONTAZ LACZNIKOW W OBUDOWIE O NATEZENIU PRADU DO 25A OBUDOWA Z TWORZYWA SZTUCZNEGO -ILOSC PRZYLACZONYCH PRZEWODOW DO 2	szt.	14,00
3		KNR 403/1122/2	DEMONTAZ GNIAZD WTYCZKOWYCH -PODTYNKOWYCH ILOSC BIEGUNOW 2+0	szt.	22,00
4		KNNR 9/202/7	Demontaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych 20-50 kg	szt.	1,00
5		KNRW 403/1116/2	Demontaż przewodów kabelkowych	m	82,00
6			Utylizacja opraw i osprzętu	kpl.	1,00
2	ST-00.18 w odniesieniu do wszystkich pozycji z zakresu elementu	Element	<b>INSTALACJA ELEKTRYCZNA</b>		
7		KNR 508/107/3	Rury winidurkowe o śr. do 37 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd - RURA RKLSP36	m	6,00
8		KNR 508/207/2	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-12/Al-20mm2) wciągane do rur - YLgY 5x16mm2	m	8,00
9		KNNR 5/103/4	Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane n.t. na betonie - Rura RKSSP50 pod wylewką	m	20,00
10		KNR 508/207/2	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-12/Al-20 mm2) wciągane do rur - N2XH-J-żo 5x10mm2	m	22,00
11		KNR 708/704/2	Montaż szafki P-1 - ZEWNĘTRZNEJ ( UKŁAD POMIAROWY)	szt.	1,00
12		KNRW 508/407/2	Montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu -zestaw- urządzenie wykonawczo sygnalizujące typu PPWP DPX 160A	szt.	1,00
13		KNR AL 1/402/2	Montaż przycisków PWPP - WP1-W01-B-10-2LED7	szt.	1,00
14		KNNR 5/1207/1	WYKUCIE BRUZZ DLA PRZEWODOW WTYNKOWYCH I RUR O SREDN.DO 47 MM-DLA PRZEWODOW WTYNKOWYCH NA CEGLE - RURA RKSSUVP 25	m	40,00
15		KNNR 5/203/1	PRZEWODY KABELKOWE WCIAGANE DO RUR -HDGs 3*1,5 MM2 -LACZNY PRZEKROJ ZYL DO 7.5 MM2 WCIAGANE DO RUR	m	42,00
16		KNNR 5/606/2 (1)	Uziomy ze stali profilowanej miedziowane o długości 4,5 m (metoda wykonania udarowa) - grunt kat.I-II	szt.	1,00
17		KNNR 5/502/4	OPRAWY OSWIETLENIOWE PRZYKRECANE (ZWYKLE) - OPRAWA OSWIETLENIOWA TYP OF	kpl.	20,00
18		KNNR 5/502/4	OPRAWY OSWIETLENIOWE PRZYKRECANE (ZWYKLE) - OPRAWA OSWIETLENIOWA TYP MD	kpl.	1,00
19		KNNR 5/502/4	OPRAWY OSWIETLENIOWE PRZYKRECANE (ZWYKLE) - OPRAWA OSWIETLENIOWA TYP CL	kpl.	13,00
20		KNNR 5/502/4	OPRAWY OSWIETLENIOWE PRZYKRECANE (ZWYKLE) OPRAWA OSWIETLENIOWA TYP FS z czujnikiem ruchu)	kpl.	6,00
21		KNNR 5/502/4	OPRAWY OSWIETLENIOWE PRZYKRECANE (ZWYKLE) OPRAWA OSWIETLENIOWA TYP CO	kpl.	5,00
22		KNNR 5/502/4	OPRAWY OSWIETLENIOWE PRZYKRECANE (ZWYKLE) TYP Z1 (KINKIET ZEWNĘTRZNY LED 10W)	kpl.	5,00
23		KNNR 5/502/4	OPRAWY OSWIETLENIOWE PRZYKRECANE (ZWYKLE) TYP KD	kpl.	11,00
24		KNNR 5/502/2	OPRAWY OSWIETLENIOWE PRZYKRECANE (ZWYKLE) -OPRAWA OSWIETLENIOWA TYP EW -	kpl.	4,00
25		KNNR 5/306/2 (1)	LACZNIKI I PRZYCISKI INSTALACYJNE LACZNIKI PODTYNKOWE W PUSZCE INSTALACYJNEJ - JEDNOBIEGUNOWE	szt.	14,00
26		KNNR 5/306/3	LACZNIKI I PRZYCISKI INSTALACYJNE LACZNIKI PODTYNKOWE W PUSZCE INSTALACYJNEJ - ŚWIECZNIKOWE	szt.	3,00
27		KNNR 5/306/4 (1)	LACZNIKI I PRZYCISKI INSTALACYJNE LACZNIKI PODTYNKOWE W PUSZCE INSTALACYJNEJ - SCHODOWE	szt.	2,00
28		KNNR 5/308/3	GNIAZDA INSTALACYJNE WTYCZKOWE Z STYKIEM OCHRONNYM -PODTYNKOWE,2-BIEGUN.PRZELOTOWE PODWOJ.10A/2.5 MM2	szt.	13,00

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
29		KNNR 5/308/5	GNIAZDA INSTALACYJNE WTYCZKOWE Z STYKIEM OCHRONNYM -BRYZGOSZCZELNE, DWUBIEGUNOWE, PRZYKRĘCANE 16A/2.5 MM2	szt.	19,00
30		KNNR 5/308/3	GNIAZDA INSTALACYJNE WTYCZKOWE Z STYKIEM OCHRONNYM -PODTYNKOWE,2-BIEGUN.PRZELOTOWE PODWOJ.10A/2.5 MM2 GNIAZDO "DATA"	szt.	4,00
31		KNNR 508/309/8	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 3-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm2 z podłączeniem - Gniazdo siłowe 3-faz z wyłącznikiem 32A/400V IP44	szt.	1,00
32		KNNR 5/301/11	PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA POD OSPRZET INSTALACYJNY MOCOWANIE OSPRZETU NA ZAPRAWIE CEMENT.LUB GIPSOWEJ -WYKONANIE SLEPYCH OTWORÓW W PODŁOŻU CEGLANYM	szt.	39,00
33		KNNR 5/302/1	PUSZKI INSTALACYJNE PODTYNKOWE -O SREDN.DO 60 MM POJEDYNCZE	szt.	55,00
34		KNNR 5/302/6 (1)	PUSZKI INSTALACYJNE PODTYNKOWE -O SREDN.DO 80 MM O ILOSCI WYLOTOW 4	szt.	59,00
35		KNNR 5/205/1	PRZEWODY KABELKOWE O ŁĄCZNYM PRZEKROJU ŻYŁ DO 0.5 mm2 UKŁADANE p.t. W GOTOWYCH BRUJDACH W PODŁOŻU INNYM NIŻ BETONOWE -N2XH-J-żo 5x4mm2	m	32,00
36		KNNR 5/205/1	PRZEWODY KABELKOWE O ŁĄCZNYM PRZEKROJU ŻYŁ DO 0.5 mm2 UKŁADANE p.t. W GOTOWYCH BRUJDACH W PODŁOŻU INNYM NIŻ BETONOWE -N2XH-J-żo 5x2.5mm2	m	14,00
37		KNNR 5/205/1	PRZEWODY KABELKOWE O ŁĄCZNYM PRZEKROJU ŻYŁ DO 0.5 mm2 UKŁADANE p.t. W GOTOWYCH BRUJDACH W PODŁOŻU INNYM NIŻ BETONOWE -N2XH-J-żo 3x2.5mm2	m	278,00
38		KNNR 5/205/1	PRZEWODY KABELKOWE O ŁĄCZNYM PRZEKROJU ŻYŁ DO 0.5 mm2 UKŁADANE p.t. W GOTOWYCH BRUJDACH W PODŁOŻU INNYM NIŻ BETONOWE -N2XH-J-żo 4x1.5mm2	m	314,00
39		KNNR 5/205/1	PRZEWODY KABELKOWE O ŁĄCZNYM PRZEKROJU ŻYŁ DO 0.5 mm2 UKŁADANE p.t. W GOTOWYCH BRUJDACH W PODŁOŻU INNYM NIŻ BETONOWE -N2XH-J-żo 3x1.5mm2	m	36,00
40		KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	674,00
41		KNNR 5/1208/5	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,60
3	ST-00.18 w odniesieniu do wszystkich pozycji z zakresu elementu	Element	<b>ROZDZIELNICE</b>		
42		KNNR 5/404/1	TABLICE ROZDZIELCZE I OBUDOWY -ROZDZIELNICA 5x18,IP40,IK07,KLASA IZOŁACJI II	szt.	1,00
43		KNNR 5/406/1	APARATY ELEKTRYCZNE - ROZŁĄCZNIK IZOLACYJNY SBN363 63A	szt.	1,00
44		KNNR 5/407/1	OSPRZET MODUŁOWY W ROZDZIELNICACH - LAMPKA SYGNALIZACYJNA SVN 129	szt.	1,00
45		KNNR 5/407/4 (1)	OSPRZET MODUŁOWY W ROZDZIELNICACH ROZŁĄCZNIK LUB WYŁĄCZNIK PRZECIWPORAZENIOWY -WYŁĄCZNIK RÓŻNICOWOPRĄDOWY CDC440J 40/0.03A	szt.	6,00
46		KNNR 5/407/3 (1)	OSPRZET MODUŁOWY W ROZDZIELNICACH ROZŁĄCZNIK LUB WYŁĄCZNIK PRZECIWPORAZENIOWY - WYŁĄCZNIK RÓŻNICOWOPRĄDOWY ADA916 16A/0.03A	szt.	1,00
47		KNNR 5/407/4 (1)	OSPRZET MODUŁOWY W ROZDZIELNICACH ROZŁĄCZNIK LUB WYŁĄCZNIK PRZECIWPORAZENIOWY -WYŁĄCZNIK NADPRĄDOWY MBN320E B20	szt.	2,00
48		KNNR 5/407/4 (1)	OSPRZET MODUŁOWY W ROZDZIELNICACH ROZŁĄCZNIK LUB WYŁĄCZNIK PRZECIWPORAZENIOWY -WYŁĄCZNIK NADPRĄDOWY MCN316E C16	szt.	1,00
49		KNNR 5/407/1	OSPRZET MODUŁOWY W ROZDZIELNICACH - WYŁĄCZNIK NADPRĄDOWY MCN116E C16	szt.	2,00
50		KNNR 5/407/1	OSPRZET MODUŁOWY W ROZDZIELNICACH - WYŁĄCZNIK NADPRĄDOWY MBN116E B16	szt.	11,00
51		KNNR 5/407/1	OSPRZET MODUŁOWY W ROZDZIELNICACH - WYŁĄCZNIK NADPRĄDOWY MBN110E	szt.	7,00
52		KNNR 5/406/1	APARATY ELEKTRYCZNE - WYŁĄCZNIK ZMIERZCHOWY EE180	szt.	1,00
53		KNNR 5/406/1	APARATY ELEKTRYCZNE - OGRANICZNIK PRZEPIEĆ	szt.	1,00
4	ST-00.18 w odniesieniu do wszystkich pozycji z zakresu elementu	Element	<b>POMIARY ELEKTRYCZNE</b>		
54		KNNR 5/1303/3	POMIAR REZYSTANCJI IZOLACJI INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH. -OBWOD 3-FAZOWY PIERWSZY POMIAR	pom.	1,00
55		KNNR 5/1303/4	POMIAR REZYSTANCJI IZOLACJI INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH. -OBWOD 3-FAZOWY ZA KAŻDY NASTĘPNY POMIAR	pom.	4,00
56		KNNR 5/1303/1	POMIAR REZYSTANCJI IZOLACJI INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH. -OBWOD 1-FAZOWY PIERWSZY POMIAR	pom.	1,00
57		KNNR 5/1303/2	POMIAR REZYSTANCJI IZOLACJI INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH. -OBWOD 1-FAZOWY ZA KAŻDY NASTĘPNY POMIAR	pom.	17,00
58		KNNR 5/1305/1	SPRAWDZENIE SAMOCZYNNEGO WYŁĄCZENIA ZASILANIA WYŁĄCZNIKA RÓŻNICOWOPRĄDOWEGO - PRÓBA PIERWSZA	pom.	1,00

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
59		KNNR 5/1305/2	SPRAWDZENIE SAMOCZYNNEGO WYLACZENIA ZASILANIA WYLACZNIKA ROZNICOWOPRADOWEGO - PRÓBA NASTĘPNA	pom.	6,00
60		KNNR 5/1304/5	BADANIA I POMIARY INSTALACJI UZIEMIĄCEJ, PIORUNOCHRONNEJ I SKUTECZNOŚCI ZEROWANIA - SKUTECZNOŚĆ ZEROWANIA POMIAR PIERWSZY	pom.	1,00
61		KNNR 5/1304/6	BADANIA I POMIARY INSTALACJI UZIEMIĄCEJ, PIORUNOCHRONNEJ I SKUTECZNOŚCI ZEROWANIA - SKUTECZNOŚĆ ZEROWANIA POMIAR KOLEJNY	pom.	103,00
5	ST-00.18 w odniesieniu do wszystkich pozycji z zakresu elementu	Element	<b>INSTALACJA CCTV</b>		
62		KNNR AL 1/303/2	Montaż Rejestrator	szt.	1,00
63		KNNR AL 1/303/2	Montaż Zasilacz UPS	szt.	1,00
64		KNNR AL 1/503/4	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - urządzenie do cyfrowego zapisu obrazu - MONITOR LCD FULLHD 32"	szt.	1,00
65		KNNR AL 1/501/1	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera wewnętrzna	szt.	5,00
66		KNNR AL 1/501/1	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera zewnętrzna	szt.	5,00
67		KNNR 5/212/1	Przewód F/UTP LSZH 4x2x0,5 (kat.6)	m	184,00
68		KNNR 5/1207/9	Wykucie bruzd dla rur w cegle	m	184,00
69		KNNR 508/107/3	Rury winidurkowe o śr. do 37 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd - RURA 25	szt.	184,00
70		KNNR 5/1208/5	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,20
71		kalk. Własna	Praca próbna i testowanie systemu telewizji dozorowej	szt.	1,00
6	ST-00.18 w odniesieniu do wszystkich pozycji z zakresu elementu	Element	<b>INSTALACJA DOMOFONOWA</b>		
72		Kalkulacja indywidualna	Urządzenia Instalacji Domofonowej wraz ze wszystkimi elementami systemu wg projektu	kpl.	1,00
73		KNNR 508/207/2	Przewody kabelkowe w powłoce polwinilowej (łączny przekrój żył Cu-12/Al-20 mm2) wciągane do rur - YnTKSYekw3x2x0.8mm2	m	33,00
74		KNNR 5/1207/9	Wykucie bruzd dla rur w cegle	m	33,00
75		KNNR 508/107/3	Rury winidurkowe o śr. do 37 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd - RURA 25	szt.	33,00
76		KNNR 5/1208/5	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,10
7	ST-00.18 w odniesieniu do wszystkich pozycji z zakresu elementu	Element	<b>INSTALACJA LAN</b>		
77		KNNR 508/404/7	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża - szafa wisząca RACK 19" 12U	szt.	1,00
78		KNNR AT 28/110/9	Montaż wyposażenia szaf - listwa zasilająca	szt.	1,00
79		KNNR AT 28/110/9	Montaż wyposażenia szaf - Panele krosowe 19" RJ45 ekranowane	szt.	1,00
80		KNNR 508/403/1	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 2) - wieszak poziomy 1u, 19"	szt.	2,00
81		KNNR AL 1/303/2	Montaż wyposażenia szaf - SWITCH T-LINK	szt.	2,00
82		KNNR AT 28/110/9	Montaż wyposażenia szaf - Panel wentylacyjny	szt.	1,00
83		KNNR 5/212/1	Przewód F/UTP 4x2x0,5 (kat.6)	m	173,00
84		KNNR 5/1207/9	Wykucie bruzd dla rur w cegle	m	173,00
85		KNNR 508/107/3	Rury winidurkowe o śr. do 37 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd - RURA 25	szt.	173,00
86		KNNR 5/1208/5	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,20
87		KNNR 5/308/7	Gniazdo komp. RJ-45 podwójne (kat.6)	szt.	10,00
88		KNNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm - puszka fi60	szt.	10,00
89		KNNR 5/308/3	Montaż - Punkt dostępowy dla sieci Wifi AccessPoint 1x230V+RJ45	szt.	1,00