

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

UMOWA – PROJEKT

Zawarta w dniu 2025 r. pomiędzy :

**Zespołem Opieki Zdrowotnej w Skarżysku - Kamiennej
Szpital im. Marii Skłodowskiej - Curie ul. Szpitalna 1
26-110 Skarżysko – Kamienna**

wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod nr 0000014535 , prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach – X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP: 663-16-09-127, REGON : 000308318 reprezentowanym przez:

Dyrektor Zespołu - LESZEK LEPIARZ zwanym dalej
Zamawiającym, a

.....dzi
alającą na podstawie wpisu
do reprezentowanym
przez :

1.

.....
zwanym w dalszej części **Wykonawcą,**

A. Podstawą prawną zawarcia umowy jest ustawa z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

B. Udzielono zamówienia zgodnie z postępowaniem w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji – art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy (dalej: Umowy) jest realizacja kompleksowej inwestycji pn. „**Budowa Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku – Kamiennej – etap I**” polegającej na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych – w formule “zaprojektuj i wybuduj”. **Przedmiot umowy realizowany jest w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO) Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D4.1.1**

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

„Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

Realizację przedmiotowego zadania należy rozumieć jako wykonanie wszelkich niezbędnych prac projektowych uzgodnionych z Zamawiającym, uzyskanie wszelkich materiałów, dokumentów, opinii, uzgodnień, zezwoleń i decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji inwestycji oraz wykonanie wszelkich niezbędnych robót budowlanych.

Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) opracowanie pełnobrańowej dokumentacji projektowej (projekt budowlany) niezbędnej do przeprowadzenia wymaganego prawem postępowania administracyjnego, stosownie do zakresu inwestycji (pozwolenie na budowę) w uzgodnieniu z Zamawiającym na podstawie wytycznych zawartych w SWZ, Programie funkcjonalno-użytkowym (PFU) i Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) wraz z załącznikami.
 - 2) uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i zezwoleń koniecznych do opracowania dokumentacji projektowej oraz do realizacji inwestycji na każdym jej etapie, łącznie z uzyskaniem ostatecznej prawomocnej decyzji administracyjnej o pozwoleniu na budowę stosownie do planowanego zakresu robót budowlanych i aktualnego stanu prawnego w uzgodnieniu z Zamawiającym;
 - 3) opracowanie pełnobrańowej dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy) niezbędnej do realizacji projektowanej inwestycji wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót z podziałem na poszczególne branże - stosownie do zakresu inwestycji w uzgodnieniu z Zamawiającym;
 - 4) opracowanie projektu wnętrza oraz aranżacji pomieszczeń.
 - 5) realizację projektowanej inwestycji w zakresie przygotowania terenu inwestycji m.in. wykonanie inwentaryzacji drzewostanu, wycinkę drzew, wykonanie przełożenia istniejącej sieci wodociągowej, kolidującej z planowaną inwestycją etc.
 - 6) realizację projektowanej inwestycji w zakresie budowlano-instalacyjnym z wykończeniem wnętrza, zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową i uzgodnieniami Zamawiającego;
 - 7) realizację projektowanej inwestycji w zakresie wyposażenia i aranżacji obiektu - tylko w zakresie wyposażenia określonego w treści **PFU, OPZ** i w uzgodnieniu z Zamawiającym;
 - 8) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla zrealizowanego obiektu.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wszelkich postępowań administracyjnych oraz do uzyskania wszelkich decyzji, uzgodnień czy pozwoleń niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania, których konieczność jest przewidywana lub może wynikać w trakcie jego realizacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych w ramach zadania, do dnia upływu okresu rękojmi za wady dla robót budowlanych.
4. Wykonawca uznaje, że przekazane przez Zamawiającego dokumenty i opracowania wymienione w PFU i OPZ są wystarczające do opracowania dokumentacji projektowej, tj. projektu budowlanego

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

i wykonawczego oraz innych materiałów, które będą podstawą do uzyskania zatwierdzenia dokumentacji projektowej w drodze decyzji Pozwolenia na budowę.

§ 2

Termin wykonania Przedmiotu Umowy

1. Strony ustalają, że termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy, wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie- nie dłużej niż **do dnia 31 maja 2026 roku.**

zgodnie z warunkami dofinansowania przedmiotowego przedsięwzięcia ze środków planu rozwojowego realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności: Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”)

2. Strony przyjmują, że Przedmiot Umowy uważa się za wykonany przez Wykonawcę w dniu podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

3. W przypadku, gdy protokół odbioru końcowego zawierał będzie zastrzeżenia co do wad, usterek lub braków, za moment wykonania przedmiotu Umowy Strony uznają datę podpisania protokołu odbioru końcowego potwierdzającego ich usunięcie.

4. Realizacja poszczególnych etapów prac nastąpi zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo -Terminowo-Finansowym, zwanym dalej „Harmonogramem”, sporządzonym przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji Harmonogramu przez inspektora nadzoru inwestorskiego, a następnie do przedłożenia Harmonogramu Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty zawarcia Umowy. Harmonogram stanowić będzie integralną część umowy.

5. Harmonogram może podlegać aktualizacji na wniosek każdej ze Stron. Jeżeli zmiany w Harmonogramie nie mają wpływu na terminy, o których mowa w ust. 1, ich wprowadzenie nie wymaga zmiany Umowy.

6. Harmonogram musi określać szczegółowe terminy realizacji poszczególnych elementów prac, przyjmować zasady płatności wynagrodzenia zgodnie z § 15 umowy oraz zakładać płatności zgodnie z warunkami dofinansowania przedsięwzięcia w następującym ujęciu:

- a) wykonanie pełnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym Projektu Budowlanego wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę oraz Projektów Wykonawczych, specyfikacji techn., przedmiarów, kosztorysów ofertowych we wszystkich niezbędnych branżach. Wykonanie tego elementu zamówienia potwierdzone będzie protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez Zamawiającego oraz dokumentem decyzji pozwolenia na budowę
- b) wykonanie określonych przez Wykonawcę w harmonogramie etapów robót budowlanych i towarzyszących, niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- c) wykonanie Instalacji, wykończenie, wyposażenie oraz uzyskanie Pozwolenia na użytkowanie - nie później niż do 31 maja 2026 roku.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

§ 3

Przedstawiciele Stron

1. Wykonawca ustanawia:

1.1 Kierownika Budowy w osobie, posiadającego uprawnienia budowlane nr..... do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, przynależny do.....

1.2 Kierownika Robót w osobie, posiadającego uprawnienia budowlane nr..... do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, i kanalizacyjnych, przynależny do.....

1.3 Kierownika Robót w osobie, posiadającego uprawnienia budowlane nr..... do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, przynależny do

1.4 Projektanta głównego w specjalności architektonicznej w osobie – posiadającego uprawnienia budowlane nr do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.

1.5 Projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w osobie – posiadającego uprawnienia budowlane nr do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

1.6 Projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w osobie – posiadającego uprawnienia budowlane nr do projektowania w tej specjalności bez ograniczeń.

1.7 Projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w osobie – posiadającego uprawnienia budowlane nr do projektowania w tej specjalności bez ograniczeń.

2. Kierownik Budowy realizuje obowiązki określone w art. 21a i art. 22 ustawy - Prawo budowlane.

3. Osoba wskazana w ust. 1.1 pełni obowiązki osobiście.

4. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie:

4.1 Inspektor nadzoru, posiadający uprawnienia budowlane nr....., uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, przynależny do

4.2 Inspektor nadzoru, posiadający uprawnienia budowlane nr....., uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, i kanalizacyjnych, przynależny do

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

4.3 Inspektor nadzoru,posiadający uprawnienia budowlane nr....., uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, przynależny do

5. Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w zakresie określonym w art. 25, 26 i 27 ustawy - Prawo budowlane.

6. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie posiada umocowania do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji powodujących zwiększenie wynagrodzenia umownego Wykonawcy, zmiany przedmiotu zamówienia lub dokonania innych zmian niosących skutki finansowe wykraczające poza zakres robót objętych umową.

7. W sytuacjach zagrażających życiu i zdrowiu osób lub grożących powstaniem straty o znacznych rozmiarach, inspektor nadzoru inwestorskiego podejmuje decyzje w imieniu Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że decyzje takie nie prowadzą do zwiększenia wynagrodzenia umownego Wykonawcy.

8. Wykonawca poniesie wszelkie konsekwencje finansowe i prawne wykonania robót wykraczających poza przedmiot Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający nie dokona zapłaty wynagrodzenia za tego typu roboty oraz roboty wykonane z naruszeniem obowiązku wymienionego w zdaniu pierwszym.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę. Zmiana osoby pełniącej funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego nie wymaga zmiany umowy.

§ 4

Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1.1 wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi niezbędnymi opracowaniami, uzyskaniem niezbędnych decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii,

1.2. uzyskanie wszystkich niezbędnych zatwierdzeń dokumentacji projektowej w drodze decyzji o pozwoleniu na budowę,

1.3. uzyskanie wszystkich niezbędnych do użytkowania przedmiotu Umowy decyzji administracyjnych,

1.4. przywrócenie nieruchomości użytkowanych przez Wykonawcę w czasie budowy do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem budowy oraz realizacji ww. zobowiązań,

1.5. przestrzeganie praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji,

1.6. udział w spotkaniach organizowanych na wniosek Zamawiającego lub Nadzoru Inwestorskiego, a także udzielenie informacji przez Wykonawcę w terminie 7 dni od daty wniosku Zamawiającego, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu,

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

1.7. przekazywanie Zamawiającemu kserokopii wszystkich decyzji, orzeczeń organów administracji publicznej oraz opinii i uzgodnień innych podmiotów wydanych w trakcie obowiązywania Umowy w terminie 2 dni roboczych od dnia ich otrzymania przez Wykonawcę,

1.8. skierowanie do wykonania przedmiotu Umowy i pełnienia Nadzoru Autorskiego personelu wskazanego w Wykazie Osób, z uwzględnieniem możliwych zmian personelu,

1.9. przejęcie terenu budowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

1.10. zagospodarowanie, zabezpieczenie i organizacja miejsca prowadzenia robót, z zachowaniem należytej staranności, w tym zachowania porządku na terenie robót,

1.11. wykonanie przedmiotu Umowy w oparciu o opracowaną dokumentację projektową,

1.12. zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków p.poż. określonych w przepisach szczegółowych,

1.13. prowadzenie wykazu dokumentów jakościowych na materiały (świadczenia zgodności, atesty, aprobaty techniczne, itp.),

1.14. realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,

1.15. wykonanie robót tymczasowych (w tym zabezpieczających), które będą potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych,

1.16. skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, a w szczególności:

- w przypadku nieistotnych zmian – dokumentów zgodnych z art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane,
- protokołów odbiorów technicznych,
- dziennika budowy;

1.17. zapewnienie na czas trwania robót kierownictwa: kierownika budowy, kierownika/ów robót, projektantów, innych osób - wskazanych przez Wykonawcę, a w przypadku konieczności zmiany którejkolwiek osoby – pisemne uzgodnienie nowego kandydata z Zamawiającym,

1.18. wypełnienie obowiązków Kierownika Budowy/Kierownika Robót w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane”,

1.19. utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót nadającego się do użytkowania,

1.20. postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach i ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska,

1.21. informowanie Zamawiającego i Nadzoru Inwestorskiego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających i uzyskanie pisemnej zgody Zamawiającego (Nadzoru Inwestorskiego) na kontynuację robót (odbiór dokonany przez Zamawiającego / Inspektora Nadzoru). Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych terminach Inspektora Nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na swój koszt,

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

1.22. informowanie Zamawiającego i Nadzoru Inwestorskiego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,

1.23. niezwłoczne informowanie Zamawiającego i Nadzoru Inwestorskiego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,

1.24. zorganizowanie zaplecza socjalno-technicznego budowy w rozmiarach koniecznych do realizacji przedmiotu Umowy,

1.25. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź majątku Zamawiającego – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego, na własny koszt,

1.26. wykonanie powykonawczej dokumentacji projektowej,

1.27. udostępnienie terenu budowy innym wykonawcom wskazanym przez Zamawiającego w czasie realizacji przedmiotu Umowy.

1.28. przedstawienia dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia spełniającego wymogi określone w § 7 niniejszej umowy.

1.29. przerwania robót na żądanie Zamawiającego i w związku z tym zabezpieczenie ich przed zniszczeniem lub uszkodzeniem.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:

2.1. zatwierdzenie dokumentacji projektowej,

2.2. protokolarne przekazanie terenu budowy w terminie do 7 od daty uzyskania pozwolenia na budowę, nie wcześniej jednak niż po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia, spełniającego wymogi określone w § 7 ust. 2 i 3 Umowy,

2.3. zapewnienie nadzoru inwestorskiego,

2.4. dokonywanie odbiorów robót na warunkach określonych w § 11 - 14 Umowy,

2.5. zapłata wynagrodzenia umownego za wykonanie Przedmiotu Umowy,

2.6. wykonywanie innych czynności wymienionych w Umowie.

3. Wykonawca zgłaszając Przedmiot Umowy do odbioru końcowego, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu komplet dokumentacji powykonawczej wraz ze wszelkimi pozwoleniami, opiniami, zgodami, zgodnie z obowiązującymi procedurami, normami i przepisami prawa. Dokumentacja powykonawcza winna być:

3.1. przygotowana w języku polskim,

3.2. wykonana w formie:

- elektronicznej (PDF, JPG) w ilości 1 egzemplarza,
- elektronicznej edytowalnej (DWG, DOC, XLS, TXT, itp.) w ilości 1 egzemplarza,
- papierowej w liczbie 3 egzemplarzy.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennym” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

§ 5

Zakres i forma dokumentacji projektowej

1. Dokumentacja projektowa musi odpowiadać wymaganiom wynikającym z ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz wymogom określonym w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, oraz przepisom wydanym na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz.1320).

2. Nazwy i kody grup robót, klas robót, kategorii robót należy podać zgodnie z nazewnictwem i numeracją określoną w rozporządzeniu Komisji WE nr 213/2008 z 28 listopada 2007 r. zmieniającego rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień.

3. Zamawiający otrzyma dokumentację w wersji papierowej oraz elektronicznej w formatach dwg, pdf. Każdy projekt, przedmiar robót, specyfikacja techniczna oraz kosztorys ofertowy mają stanowić oddzielne pliki w formacie pdf. W każdym tomie dokumentacji strony opatrzyć numeracją, a wydruki trwale spiąć.

4. Kompletną dokumentację projektowo-kosztorysową należy wykonać w ilościach:

4.1. PROJEKT BUDOWLANY ORAZ PROJEKTY TECHNICZNE W PODZIALE NA BRANŻE – wymagana ilość egzemplarzy w formie wydrukowanej i oprawionej: 3 egzemplarze przekazane w celu uzyskania pozwolenia na budowę; wymagana ilość egzemplarzy w formie wydrukowanej i złożonej w segregatorze: 2 egzemplarze (segregator opisany ze spisem treści i ponumerowanymi stronami); wersja elektroniczna: 1 kompletna wersja zapisana w formacie pdf oraz 1 kompletna wersja edytowalna zapisana w formatach dwg., doc., xls.

4.2. PROJEKT TECHNOLOGICZNY – wymagana ilość egzemplarzy w formie wydrukowanej i oprawionej: 3 egzemplarze; wymagana ilość egzemplarzy w formie wydrukowanej i złożonej w segregatorze: 2 egzemplarze (segregator opisany ze spisem treści i ponumerowanymi stronami); wersja elektroniczna: 1 kompletna wersja zapisana w formacie pdf oraz 1 kompletna wersja edytowalna zapisana w formatach dwg., doc., xls,

4.3. WIELOBRANŻOWY PROJEKT WYKONAWCZY Z PROJEKTEM WNĘTRZ I ARANŻACJI POMIESZCZEŃ - wymagana ilość egzemplarzy w formie wydrukowanej i oprawionej: 3 egzemplarze; wymagana ilość egzemplarzy w formie wydrukowanej i złożonej w segregatorze: 2 egzemplarze (segregator opisany ze spisem treści i ponumerowanymi stronami); wersja elektroniczna: 1 kompletna wersja zapisana w formacie pdf oraz 1 kompletna wersja edytowalna zapisana w formatach dwg., doc., xls.

4.4. SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT – sztuk 2

4.5. PRZEDMIAR I KOSZTORYS INWESTORSKI w pełnym zakresie zamówienia wymagana ilość egzemplarzy w formie wydrukowanej i oprawionej: 2 egzemplarze; wersja elektroniczna: 1 kompletna wersja zapisana w formacie pdf oraz 1 kompletna wersja zapisana w formatach edytowalnych przez program NORMA

4.6. uzyskanie wszelkich wymaganych badań, uzgodnień, pozwoleń, certyfikatów wynikających z wykonywanej dokumentacji projektowej oraz prowadzonych robót.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

5. Projekt budowlany powinien zawierać:

- a) projekt architektoniczny, wraz z zagospodarowaniem terenu
- b) projekt konstrukcyjny,
- c) projekt instalacji sanitarnych,
- d) projekt instalacji elektrycznych i teletechnicznych
- e) projekt instalacji gazów medycznych
- f) dokumentacja geologiczna ustalająca warunki gruntowo-wodne
- g) Projekt aranżacji wnętrz wraz z zestawieniem wyposażenia,
- h) Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego wraz ze scenariuszem pożarowym obiektu, schematami ewakuacyjnymi, oznaczeniem dróg ewakuacji, wyposażeniem w sprzęt i urządzenia przeciwpożarowe,
- i) Informację bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- j) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- k) Kosztorysy Inwestorskie,
- l) Wytyczne realizacji inwestycji,
- ł) Charakterystykę energetyczną obiektu,
- m) Inne opracowania niezbędne do realizacji robót i zatwierdzenia dokumentacji,
- n) Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę ,

wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i opracowaniami uzupełniającymi, wymaganymi przepisami szczegółowymi, takimi, jak: uzgodnienia rzeczoznawców ds.: zabezpieczeń pożarowych, higieniczno-sanitarnych, BHP.

6. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Rozwiązania technologiczne powinny być zgodne z koncepcją architektoniczną, a zastosowane materiały oraz urządzenia na etapie projektowania winny być uzgodnione z Zamawiającym.

7. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa w swej treści powinna określać parametry techniczne zastosowanych materiałów (urządzeń, wyposażenia) i technologię robót.

8. Całość dokumentacji musi uzyskać akceptację Zamawiającego.

9. W ramach prac projektowych, stanowiących integralną część przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do: pozyskania na własny koszt i we własnym zakresie wszystkich dodatkowych, koniecznych materiałów wyjściowych do projektowania, wydania oświadczenia o kompletności dokumentacji projektowo – kosztorysowej z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, dokonania uzgodnień międzybranżowych i koordynacji projektu.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

10. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania kompletnego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę na realizację przedmiotowego zadania

11. Projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, przygotowania kosztorysów ofertowych i do realizacji robót budowlanych. Projekty wykonawcze zawierać będą rysunki w skali uwzględniającej specyfikę robót wraz z wyjaśnieniami

opisowymi, dotyczącymi:

a) rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych

b) detali architektonicznych,

c) wyposażenia meblowego,

d) instalacji i wyposażenia technicznego, których odzwierciedlenie na rysunkach projektu budowlanego nie jest wystarczające dla sporządzenia przedmiaru robót, przygotowania oferty cenowej przez Wykonawcę i do realizacji robót budowlanych. Pełny zakres objęty dokumentacją powinien być objęty również przedmiarem robót i kosztorysem. Opracowania rysunkowe i tekstowe powinny być wzajemnie powiązane tak, aby każdy rodzaj roboty budowlanej w opisie technicznym, był łatwy do zlokalizowania na rysunkach.

12. Przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót, uwzględniając przyjęty stopień scalenia robót, rozumianych jako minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych. Roboty powinny być zestawione w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. Szczegółowy zakres i formę przedmiaru określają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

13. Układ szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych powinien być zgodny z przedmiarem robót i przyjętą dla niego klasyfikacją CPV.

14. Kosztorys ofertowy należy opracować metodą kalkulacji uproszczonej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

§ 6

Roboty zamienne i dodatkowe

1. Strony dopuszczają możliwość wykonania robót zamiennych za obopólną zgodą w przypadku:

1.1. obiektywnej niemożności wykonania robót zgodnie z projektem budowlanym, spowodowanej warunkami technicznymi istniejącymi na terenie budowy w trakcie robót budowlanych, między innymi w

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

przypadku napotkania niezainwentaryzowanych instalacji, dla których zachodzi potrzeba ich przebudowy lub naprawy;

1.2. możliwości wprowadzenia lepszych rozwiązań technologicznych lub lepszych materiałów w stosunku do zaprojektowanych, pod warunkiem, że nowe rozwiązania będą korzystniejsze dla Zamawiającego.

2. Wykonanie robót zamiennych nie może mieć wpływu na zmianę wysokości umówionego wynagrodzenia ryczałtowego oraz nie może wydłużyć czasu realizacji zadania.

3. Wykonawca w razie konieczności wykonania robót zamiennych zobowiązuje się do uzyskania uprzedniej pisemnej akceptacji przez Zamawiającego. Wykonawca celem uzyskania akceptacji przedstawi Zamawiającemu protokół konieczności wykonania robót zamiennych, potwierdzający spełnienie warunków, o których mowa w ust. 1-2.

4. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawca wykona je na podstawie Aneksu do niniejszej Umowy zawartego zgodnie z art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych, przy czym wyliczenie wartości tych robót musi być oparte na cenach jednostkowych i nośnikach cenotwórczych (stawka za roboczogodzinę, koszty ogólne, zysk i inne narzuty) przyjętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.

5. W przypadku gdy Wykonawca przystąpi do wykonania prac dodatkowych bez ustalenia ich zakresu i wynagrodzenia w formie określonej w ust. 1, Zamawiający ma prawo odmówić zapłaty za tak wykonane prace.

6. Przez roboty dodatkowe rozumie się roboty wykraczające poza zakres przedmiotu umowy określony w Ofercie Wykonawcy lub roboty nieuwjęte w Opisie Przedmiotu Zamówienia, Projekcie Wykonawczym, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiarze robót, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.

7. W razie braku pozycji kosztorysowych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, na podstawie których możliwa będzie kalkulacja wartości robót dodatkowych, Zamawiający dopuszcza stosowanie cen jednostkowych materiałów na podstawie cen średnich według cennika Sekocenbud za kwartał poprzedzający wystąpienie z wnioskiem o sporządzenie Aneksu do Umowy.

§ 7

Ubezpieczenie

1. Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy do chwili końcowego odbioru robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody wynikłe na tym terenie.

2. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć się od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności, które mogą powstać w związku z realizacją umowy. W tym celu Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na czas realizacji przedmiotu umowy, nie później niż do dnia poprzedzającego dzień, w którym ma nastąpić przekazanie placu budowy, umowy (umowy) ubezpieczenia oraz do terminowego opłacania należnych składek z tego tytułu. Suma gwarancyjna nie może być niższa niż wartość wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy. Zakres ubezpieczenia obejmuje:

a) wszystkie ryzyka budowlane i montażowe (CAR/EAR lub CWAR)

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

b) odpowiedzialność cywilną (OC dedykowane) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem umowy. Umowa ubezpieczenia będzie obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową, kontraktową oraz deliktowo-kontraktową z sumą gwarancyjną nie niższą niż na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

c) ubezpieczenie kadry, pracowników wykonawcy oraz każdego Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) a także wszelkich innych osób realizujących roboty budowlane w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie ubezpieczenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom. W przypadku braku wymaganych ubezpieczeń podwykonawców, uznaje się, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za powstałe szkody tak, jakby wynikały z jego działalności.

d) ubezpieczenie sprzętu budowlanego Wykonawcy.

3. Wykonawca zapewni ciągłość ubezpieczenia przez cały okres realizacji Umowy, tj. do dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego. Wykonawca przekazał Zamawiającemu przed podpisaniem Umowy kopię polisy ubezpieczenia potwierdzoną przez reprezentanta Wykonawcy za zgodność z oryginałem. Kopię kolejnych polis ubezpieczeniowych Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu w terminie do 5 dni przed upływem ważności poprzedniej polisy.

4. Jeżeli Wykonawca nie zawrze lub nie utrzyma w mocy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 i 3, Zamawiający będzie uprawniony do zawarcia stosownego ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, bądź wykona uprawnienia wynikające z § 20 ust. 1 pkt 1.7 niniejszej Umowy.

5. Postanowienia niniejszego paragrafu nie ograniczają obowiązków i odpowiedzialności Wykonawcy ani Zamawiającego wynikających z niniejszej Umowy.

§ 8

Materiały

1. Wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do wykonania zamówienia dostarcza Wykonawca.
2. Wszystkie materiały użyte do wykonania Przedmiotu Umowy muszą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz materiałom określonym w dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca zobowiązany będzie na każde żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego do okazania w stosunku do wskazanych materiałów:
 - 3.1. certyfikatów bezpieczeństwa,
 - 3.2. deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą europejskie normy zharmonizowane,
 - 3.3. aprobaty technicznej,

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

3.4. atestów lub innych niezbędnych dokumentów.

4. Inspektor nadzoru inwestorskiego może polecić Wykonawcy niezwłocznie usunięcie z terenu budowy materiałów niespełniających wymagań określonych w niniejszym paragrafie. Wykonawca nie ma prawa wykonać robót z użyciem materiałów, które nie zostały zaakceptowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

5. Wszystkie materiały pozyskane z demontażu, które Zamawiający uzna za przydatne, Wykonawca złoży we wskazanym miejscu na terenie Szpitala wskazanym przez Zamawiającego

§ 9

Inspekcje

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do dokonywania badań i pomiarów na koszt Wykonawcy.
2. Roboty zanikające i ulegające zakryciu podlegają obowiązkowemu odbiorowi przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Wykonawca zapewni wszelką pomoc, personel, materiały i dokumenty niezbędne do przeprowadzenia badań i pomiarów przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Miejsce i termin dokonywania badań i pomiarów będą uzgodnione z inspektorem nadzoru inwestorskiego.
5. Jeżeli w wyniku przeprowadzonych badań lub pomiarów inspektor nadzoru inwestorskiego stwierdzi, że materiały, urządzenia lub roboty są wadliwe lub użyte w sposób niezgodny z Umową, może je odrzucić i polecić usunięcie wady. Wykonawca niezwłocznie naprawi wadę i spowoduje, by odrzucona robota, materiał lub urządzenie odpowiadały wymogom Umowy.
6. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 lub skorzystania z innych uprawnień wynikających z Prawa budowlanego, inspektor nadzoru inwestorskiego powiadomi z podaniem uzasadnienia Wykonawcę o terminie, w którym Wykonawca powinien zastosować się do polecenia. W przypadku niezastosowania się Wykonawcy do polecenia inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający może upoważnić osoby trzecie do wykonania polecenia na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 10

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy Podwykonawcom.
2. Wykonawca *zamierza/ nie zamierza* wykonać przy udziale Podwykonawców następujące części zamówienia:
 - 1)
 - 2)

ltd.

2.1 Wykonawca *zamierza/nie zamierza* wykonać zamówienie przy pomocy podwykonawcy(nazwa podmiotu trzeciego) na

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

którego zasoby powołuje się Wykonawca na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych w następującym zakresie.....

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

4. W przypadku zamówień na roboty budowlane lub usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi, o ile te dane są już mu znane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.

7. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian w przypadku, gdy:

7.1. nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;

7.2. przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 6;

7.3. zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

8. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie, o którym mowa w ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmianę w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

10. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania kopii umowy, o której mowa w ust. 9, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

11. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

12. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o dokonanej zmianie w terminie 7 dni od otrzymania wezwania pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

13. Postanowienia ust. 5–13 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.

15. W przypadku, o którym mowa w ust. 15, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.

16. W przypadku, o którym mowa w ust. 15, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

17. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku poświadczonej przez siebie za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.

18. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą nie powinna pozostawać w sprzeczności z postanowieniami niniejszej Umowy, a w szczególności:

18.1. umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę.

18.2. materiały i urządzenia określone w umowie o podwykonawstwo muszą być zgodne z wymaganiami SWZ i dokumentacji

18.3. umowa o podwykonawstwo nie powinna zawierać postanowień dotyczących sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiających rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

§ 11

Odbiory

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:

1.1. odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,

1.2. odbiory częściowe,

1.3. odbiór końcowy - po całkowitym wykonaniu Przedmiotu Umowy i otrzymaniu dokumentacji powykonawczej oraz uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.

1.4. odbiór ostateczny - po upływie okresu gwarancji, o którym mowa w § 14 Umowy.

2. Z czynności odbioru określonych w ust. 1 pkt 1.2, 1.3 i 1.4 zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia poczynione w czasie odbioru.

3. Zgłoszenie gotowości do odbioru następuje poprzez wpis do Dziennika Robót oraz przekazanie Zamawiającemu pisemnego powiadomienia – złożonego w sekretariacie Zamawiającego na dziennik podawczy.

4. Ustalenia poczynione w trakcie odbioru podlegają jednoczesnemu wpisowi do Dziennika Robót.

§ 12

Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu

1. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu na 3 dni robocze przed ich zanikiem lub zakryciem.

2. Po powiadomieniu, o którym mowa w ust. 1, inspektor nadzoru inwestorskiego powinien niezwłocznie ustalić z Wykonawcą termin odbioru.

3. Jeżeli Wykonawca zaniecha powiadomienia, o którym mowa w ust. 1, inspektor nadzoru inwestorskiego będzie miał prawo nakazać Wykonawcy odkrycie uprzednio zanikłych lub zakrytych robót lub wykonanie otworów niezbędnych dla zbadania wykonanych robót bądź przywrócenia do stanu poprzedniego wykonanych robót na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 13

Odbiory częściowe i odbiór końcowy

1. Przedmiotem odbiorów częściowych będą poszczególne etapy robót, obejmujące roboty wykonane, zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo Finansowym i terminem określonym w § 2 ust. 1 Umowy.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru częściowego i końcowego poprzez odpowiedni wpis do Dziennika Budowy oraz pisemne zawiadomienie złożone na dziennik podawczy w sekretariacie Zamawiającego.

3. W ciągu 4 dni roboczych od powiadomienia o gotowości do odbioru Wykonawca prześle Zamawiającemu Dziennik Budowy oraz poniższe dokumenty przejęcia robót, właściwe dla zakresu robót będących przedmiotem odbioru:

3.1. dla odbioru częściowego – miesięcznego;

- protokoły robót zanikających i ulegających zakryciu,
- protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych pomiarów i badań, a w szczególności protokoły szczelności instalacji c.w.u., wody zimnej i c.o.,
- rozliczenie, o którym mowa w § 15 Umowy,

3.2. dla odbioru końcowego:

- certyfikaty, aprobaty i atesty na materiały i urządzenia, oraz wystawione przez producenta karty gwarancyjne i katalogowe wyposażenia, urządzeń i materiałów budowlanych, wbudowanych przez Wykonawcę,
- opinie kominiarską o drożności przewodów wentylacyjnych,
- odbiory przez Urząd Dozoru Technicznego (koszt Wykonawcy),
- protokoły szczelności instalacji c.w.u., wody zimnej i c.o.,
- protokoły z pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i rezystencji izolacji instalacji elektrycznej,
- protokół badań urządzeń piorunochronowych,
- protokół z natężenia oświetlenia,
- protokół badań próbki wody,
- atesty, certyfikaty na zastosowane materiały a w szczególności na trudnopalność wykładziny PCV, antypoślizgowość płytek podłogowych, na szkło bezpieczne w drzwiach, certyfikaty zgodności zastosowanej stolarki przeciwpożarowej i klapy dymowej, atesty higieniczne na zastosowane materiały, DTR na zastosowane urządzenia i materiały, jeśli takie posiadają,
- protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych pomiarów i badań,
- rozliczenie, o którym mowa w § 14 ust. 4 pkt 4.3 Umowy,
- dokumentację powykonawczą wraz z kosztorysem powykonawczym,
- oraz dokumenty wymienione w pkt 3.1 w zakresie nie przekazany wcześniej przy odbiorach częściowych.
- pozwolenie na użytkowanie wydane przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego - wszystkie koszty związane z uzyskaniem powyższego pozwolenia ponosi Wykonawca.

4. Odbiorów dokonywać będzie Komisja wyznaczona przez Zamawiającego.

5. Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy datę odbioru robót, nie później niż 10 dni roboczych od daty przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę wszystkich dokumentów przejęcia robót. Zamawiający wyznaczy datę odbioru wyłącznie, jeżeli uzna, że roboty mające być przedmiotem odbioru zostały wykonane i nie będzie miał zastrzeżeń co do kompletności i prawidłowości dokumentów przejęcia robót.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że warunki odbioru robót nie zostały spełnione, odmówi przystąpienia do odbioru, podając przyczyny odmowy i określając roboty lub obowiązki Wykonawcy, których wykonanie będzie wymagane dla przystąpienia do odbioru częściowego lub końcowego.

7. Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę zgłoszenia gotowości do odbioru.

8. Odbiór końcowy dokonywany będzie bez wad istotnych. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki lub braki nie mające charakteru wad istotnych, Strony podpiszą protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy zawierający listę takich wad, usterek lub braków, a Zamawiający będzie uprawniony do żądania ich usunięcia w terminie przez siebie wyznaczonym. W przypadku stwierdzenia wad istotnych, Zamawiający może odstąpić od dokonania odbioru. Przez wady istotne Strony rozumieją takie wady, usterki lub braki, które uniemożliwiają lub znacznie utrudniają użytkowanie przedmiotu odbioru lub jego elementu.

9. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie obowiązków wskazanych w ust. 8, Zamawiający może zlecić wykonanie tej części Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy czym Zamawiający obniży odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy za Przedmiot Umowy o kwotę wynagrodzenia należnego osobie trzeciej, która wykonała tę część Przedmiotu Umowy lub pokryje poniesione koszty z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, usterek lub braków zawartych w protokole odbioru końcowego oraz o gotowości do ich odbioru. Postanowienia ust. 4 – 9 stosuje się odpowiednio. Usunięcie wad powinno być stwierdzone przez Komisję odbiorową w protokole usunięcia wad i usterek.

11. Protokół odbioru częściowego powinien określać w szczególności:

11.1. zakres wykonanych robót,

11.2. kwotę należną Wykonawcy za wykonany etap robót,

11.3. ewentualne kwoty, które należy potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy na mocy niniejszej Umowy.

§ 14

Odbiór ostateczny

1. Przed zakończeniem okresu gwarancji Zamawiający zwoła komisję odbioru dla ustalenia warunków odbioru ostatecznego. Komisja odbiorowa będzie składać się z przedstawicieli Zamawiającego oraz przedstawicieli Wykonawcy.

2. Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancji, wskazanych przez komisję w spisanych na tę okoliczność protokołach.

3. Zamawiający wystawi protokół odbioru ostatecznego, po upływie okresu gwarancji w ciągu 10 dni od powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji, przy czym protokół odbioru ostatecznego musi zawierać potwierdzenie Zamawiającego, że wszelkie wady zaistniałe w okresie gwarancji zostały prawidłowo usunięte przez Wykonawcę.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

4. Protokół odbioru ostatecznego będzie potwierdzał datę, z którą Wykonawca wywiązał się ze wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 15

Wynagrodzenie Wykonawcy i sposób płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy ustala się na podstawie oferty Wykonawcy, w wysokości:

- nettozł
- podatek VAT w wysokości zł
- brutto zł (słownie:)

W tym:

a) Cena ryczałtowa za wykonanie pełnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym Projektu Budowlanego wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę oraz Projektów Wykonawczych, specyfikacji techn., przedmiarów, kosztorysów ofertowych we wszystkich niezbędnych branżach (nie więcej niż 5% łącznego wynagrodzenia brutto. Wykonanie tego elementu zamówienia potwierdzone będzie protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez Zamawiającego oraz dokumentem decyzji pozwolenia na budowę.

b) Cena ryczałtowa za wykonanie określonego przez Wykonawcę w harmonogramie etapu robót budowlanych i towarzyszących, niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia – nie więcej niż 25% łącznego wynagrodzenia brutto i nie częściej niż raz na kwartał.

c) Instalacje, wykończenie, wykonanie stałej zabudowy - nie więcej niż 30% łącznego wynagrodzenia brutto.

e) Pozwolenie na użytkowanie – pozostała część wynagrodzenia brutto wykonawcy za realizację przedmiotowej inwestycji.

Wartość poszczególnych elementów zamówienia winna wynikać z kalkulacji Oferenta, sporządzonej na podstawie PF-U i OPZ.

Wykonanie każdego elementu zamówienia potwierdzone będzie protokołami odbioru częściowego – po wykonaniu pierwszego i kolejnych etapów budowy oraz protokołem odbioru końcowego i decyzją pozwolenia na użytkowanie – po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest ryczałtowe i nie ulega zmianie, z zastrzeżeniem § 21 ust. 1.4 Umowy.

3. Wykonawca może wystawić faktury częściowe za wykonanie danego etapu robót, z zastrzeżeniem, że faktura końcowa wystawiona zostanie po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego. Podstawą do wystawienia faktur częściowych będą protokoły odbioru częściowego. Wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 70% łącznego wynagrodzenia brutto wykonawcy.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

4. Dokumentami niezbędnymi do uruchomienia płatności są łącznie:

4.1. protokoły odbioru,

4.2. prawidłowo wystawiona faktura,

4.3. dowód dokonania płatności dla Podwykonawcy za wykonane przez niego w danym etapie roboty budowlane wraz z oświadczeniem od tego Podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wszelkich wymaganych płatności na rzecz Podwykonawcy lub oświadczenie Wykonawcy, iż roboty objęte fakturą wykonał samodzielnie.

5. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 464 ust. 1 Pzp, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

6. Ostateczne rozliczenie Przedmiotu Umowy, z wystawieniem faktury końcowej nastąpi po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez wad istotnych.

7. Płatności będą dokonywane w terminie 60 dni od daty doręczenia Zamawiającemu dokumentów określonych w ust. 4 na konto Wykonawcy podane na fakturze.

8. Dopuszcza się możliwość składania faktur w formie elektronicznej. Faktury w formie elektronicznej składane będą na **adres e-mail efaktura@zoz.com.pl**. Wykonawca dostarcza ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem PEF zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

9. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 16

Wynagrodzenie Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, płatność bezpośrednia

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

4. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej, o jakiej mowa w ust. 1, zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.

5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, zamawiający może:

5.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

5.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

5.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

7. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.

8. Do zasad odpowiedzialności zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

§ 17

Odpowiedzialność za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany Przedmiot Umowy na okres wskazany w formularzu ofertowym - miesięcy, od daty podpisania odbioru końcowego robót.

2. Dokument gwarancyjny stanowi załącznik do Umowy i będzie stanowić załącznik do protokołu odbioru końcowego.

3. Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady, okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

4. W przypadku stwierdzenia wad/usterek Przedmiotu umowy w okresie gwarancji/rękojmi i ich nieusunięcia przez Wykonawcę w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony zlecić zastępcze usunięcie wad/usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający będzie miał prawo pokryć poniesione koszty w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennym” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

§ 18

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy, dalej zwanym zabezpieczeniem, w wysokości **5 %** wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust. 1 umowy tj. kwotę zł (słownie:).
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, zostało wniesione przez Wykonawcę w formie
3. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia dokonywana jest w sposób zachowujący ciągłość zabezpieczenia i nie może powodować zmniejszenia jego wysokości.
4. Zabezpieczenie w wysokości określonej w ust. 1 służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
5. W terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (protokół odbioru końcowego bez wad istotnych), Zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia, zatrzymując pozostałe 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
6. Kwota stanowiąca zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
7. Należyte wykonanie zamówienia zostanie przez Zamawiającego potwierdzone protokołem odbioru końcowego bez wad istotnych.

§19

Kary umowne i potrącenia

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1. za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 – w wysokości 0,03 % wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, przy czym dla celów kary umownej przyjmuje się, że zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót jest terminem wykonania Przedmiotu Umowy, o ile Zamawiający nie odstąpi od czynności odbioru lub nie odmówi dokonania odbioru końcowego z przyczyn określonych w § 13 Umowy;
 - 1.2. za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze częściowym lub końcowym, w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 1.3. z tytułu odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust. 1 Umowy;

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

1.4. za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy – w wysokości 1 000,00 zł, za każdy dzień zwłoki (za każdego Podwykonawcę)

1.5. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 2 000,00 zł;

1.6. za nieprzedłożenie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1 000,00 zł;

1.7. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 1 000,00 zł;

1.8. w przypadku niewykonania obowiązku określonego w § 23 lub nieprzedłożenia dokumentów, o których mowa w § 23 , w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.

1.9 w przypadku zaprzestania wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego na okres dłuższy niż 5 dni w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki;

2. Zamawiający zachowuje uprawnienie do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadkach, gdy kara umowna nie będzie rekompensowała szkody poniesionej przez Zamawiającego.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy.

4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust. 1 umowy.

5. Zapłacenie kar umownych i odszkodowania nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia realizacji przedmiotu umowy i innych zobowiązań wynikających z warunków umowy.

6. Dochodzenie kar pieniężnych z tytułu zwłoki, ustalone za każdy dzień zwłoki staje się wymagalne;

a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki, w tym dniu

b) za każdy następny dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.

§ 20

Odstąpienie i rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części – w terminie 30 dni od dnia wystąpienia okoliczności będących podstawą odstąpienia, w przypadkach, gdy:

1.1. Wykonawca nie rozpoczął wykonywania Przedmiotu Umowy w ciągu 30 dni od dnia przejęcia terenu budowy,

1.2. Wykonawca realizuje zamówienie niezgodnie z Umową, dokumentacją projektową i STWiORB, obowiązującymi przepisami, bądź niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej pomimo uprzedniego wezwania i wyznaczenia 14 dniowego terminu do zaniechania naruszeń,

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

1.3. Wykonawca wstrzymuje roboty ponad 30 dni, nie mając zezwolenia od inspektora nadzoru inwestorskiego,

1.4. Wykonawca nie usunie wad w Przedmiocie Umowy w wyznaczonym dodatkowym terminie na ich usunięcie,

1.5. Wykonawca zawrze umowę z Podwykonawcą bez zachowania zasad określonych w § 10 Umowy,

1.6. Wykonawca nie dokona rozliczeń finansowych z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, skutkujących koniecznością co najmniej dwukrotnego bezpośredniego dokonywania przez Zamawiającego zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5 % wartości Umowy,

1.7. Wykonawca nie zawrze lub nie utrzyma w mocy ubezpieczenia, o którym mowa w § 7 Umowy.

1.8. Wykonawca nie zatrudnia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 23.

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno być złożone na piśmie i zawierać uzasadnienie.

4. Odstąpienie od Umowy może odnosić się do całej Umowy lub tylko do części jeszcze niewykonanej przez Wykonawcę.

5. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji Przedmiotu Umowy w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia, a następnie opuszczenia terenu budowy.

6. W przypadku odstąpienia od Umowy, wszelkie znajdujące się na terenie budowy materiały, roboty wykonane i rozpoczęte zostaną zinwentaryzowane i przekazane protokolarnie przez Wykonawcę Zamawiającemu. Zamawiający może wskazać, których materiałów nie przyjmuje i zwrócić je Wykonawcy.

7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji wykonanych robót wg stanu na dzień odstąpienia od Umowy, potwierdzonej przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

8. Na podstawie dokonanej inwentaryzacji Wykonawca sporządzi kosztorys obejmujący wartość wykonanych robót oraz zakupionych materiałów, których Zamawiający nie zwrócił Wykonawcy, stanowiący podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury (rachunku).

9. Inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, której zachowanie spowodowało odstąpienie od Umowy.

10. Odstąpienie lub rozwiązanie Umowy nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi i gwarancji co do wykonanych robót. W takim przypadku okres rękojmi i gwarancji biegnie od dnia dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji wykonanych robót wg stanu na dzień odstąpienia od Umowy.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

§ 21

Zmiana w treści Umowy

1. Zamawiający, oprócz pozostałych przypadków wskazanych w ustawie Pzp, stosownie do treści art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, przewiduje następujące możliwości dokonywania istotnych zmian postanowień niniejszej umowy;

1.1. zmiana terminów wykonania Umowy:

a) w przypadku wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako zjawisko o charakterze zewnętrznym, nadzwyczajnym, któremu nie można zapobiec normalnymi środkami oraz za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, niemożliwym do przewidzenia i nieuchronnym, w szczególności w przypadku:

– klęsk żywiołowych,

– warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów itp.,

b) konieczności wykonania robót dodatkowych,

c) w przypadku przesunięcia terminu realizacji projektu,

d) następstw działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności wskutek:

- przekroczenia terminów określonych przez prawo lub regulacje wewnętrzne, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,

- odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.

1.2. zmiana osób wskazanych w ofercie Wykonawcy lub Umowie, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy, na inne osoby spełniające warunki określone w SWZ.

1.3. zmiana spowodowana wprowadzeniem lub zmianą Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z zastrzeżeniem, iż jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.

1.4. zmiany wysokości lub sposobu zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 15 ust. 1 umowy w sytuacji, gdy nastąpi:

a) zmiana ustawowej stawki procentowej podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę. Stawka podatku VAT na dzień zawarcia umowy wynosi 23%. Jeśli zmiana stawki VAT powodować będzie zwiększenie kosztów wykonania umowy

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennym” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia umownego, o wysokość różnicy między obowiązującą stawką podatku VAT w chwili zawarcia umowy, a stawką podatku VAT wprowadzoną znowelizowaną ustawą o podatku od towarów i usług. Cena netto nie podlega w tym wypadku zmianie;

b) zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

c) zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniom zdrowotnym lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne i wskazane wyżej zdarzenia będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- jeżeli zmiany w pkt a)–d) będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę,

e) zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

§ 22

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Wykonawca najpóźniej w terminie 10 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w § 21 może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumentami niezbędnymi do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 1., mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiana tych kosztów uzasadnia zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, a w szczególności:

2.1.szczegółową kalkulację proponowanej nowej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji w tym zakresie w stosunku do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,

2.2. przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń - takimi jak np. umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń.

3. W terminie 10 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (np. zażądać oryginałów złożonych dokumentów do wglądu lub kopii tych dokumentów potwierdzonych za zgodność z oryginałem).

4. Zamawiający w terminie 10 dni od otrzymania kompletnego wniosku zajmie wobec niego pisemne stanowisko. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

5. Zamawiający najpóźniej w terminie 10 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1., może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy, w przypadku wydania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1.

6. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów.

7. Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów złożonych dokumentów do wglądu lub kopii tych dokumentów potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 2, mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiana tych kosztów uzasadnia zmianę wysokości wynagrodzenia. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający. Postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio, z tym, że Wykonawca jest zobowiązany w każdym przypadku do zajęcia pisemnego stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku od Zamawiającego.

8. Jeżeli w trakcie procedury opisanej w ust. 2 – 7 zostanie wykazane, że zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1.4 e). uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia, Strony uzgodnią treść aneksu do umowy oraz podpiszą aneks, z zachowaniem zasady zmiany wysokości wynagrodzenia w kwocie odpowiadającej zmianie kosztów wykonania umowy wywołanych przyczynami określonymi w ust.1 pkt 1.4 e).

9. Ustala się następujące zasady stanowiące podstawę wnioskowania o wprowadzenie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w ust. 1 pkt 1.4 e):

9.1. przez zmianę ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia rozumie się odpowiednio wzrost jak i obniżenie cen lub kosztów, względem cen lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ofercie,

9.2. poziom wzrostu lub spadku cen materiałów lub kosztów realizacji zamówienia przekraczający 20% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty i utrzymujący się przez okres co najmniej 3 miesięcy,

9.3. określa się początkowy termin uprawniający do wnioskowania o zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy na 1 dzień miesiąca, po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

9.4. za podstawę żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy i określenia wysokości takiej zmiany, przyjmuje się wskaźnik zmiany cen materiałów lub kosztów publikowany w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,

9.5. podstawą żądania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy jest pisemny wniosek, poparty uzasadnieniem zawierającym dokładny opis proponowanej zmiany wraz ze szczegółową kalkulacją, złożony nie później niż 30 dnia od daty publikacji komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego obwieszczającego wzrost lub spadek cen lub kosztów ogłoszonego po dacie zawarcia umowy,

9.6. wniosek musi zawierać dowody potwierdzające jednoznacznie, że zmiana cen materiałów lub kosztów o ponad 20% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty, wpłynęła na koszty wykonania zamówienia,

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

9.7. strona umowy, której przedłożono wniosek o zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, może zwrócić się do drugiej strony o uzupełnienie wniosku i przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania,

9.8. wniosek podlega rozpatrzeniu w terminie 30 dni od dnia jego wpływu, a w przypadku wezwania, o którym w pkt 9.7 termin ten liczy się od dnia wpływu pisma uzupełniającego, a jeżeli wnioskodawca nie udzieli odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia wniosku, termin ten liczy się od upływu terminu, o którym w pkt 9.7,

9.9. stwierdzenie, że zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia wpłynęła na wysokość kosztów wykonania zamówienia objętego niniejszą umową, uzasadnia zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy i uprawnia Stronę do dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie wynikającym z dowiedzonego wpływu zmiany cen i kosztów związanych z realizacją zamówienia na wysokość kosztów wykonania zamówienia.

9.10. Zmiana umowy skutkować będzie zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. Termin zawarcia aneksu wyznaczy Zamawiający i wynosi do 30 dni od daty zaakceptowania wniosku Wykonawcy.

9.11. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczącym zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi,
- okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

9.12. Brak zapłaty lub nieterminowa zapłata wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

10. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 nie przekroczy łącznie 10 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 15 ust. 1 Umowy.

§ 23

Zatrudnianie pracowników

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę, jeżeli osoby te wykonują czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy.

2. Zamawiający określa następujące czynności wykonywane pod kierownictwem, wymagające zatrudnienia:

Roboty ogólnobudowlane i instalacyjne takie jak roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, roboty izolacyjne, roboty murarskie, murowe, roboty tynkarskie, roboty zbrojeniowe, roboty konstrukcyjne, roboty betonowe, roboty posadzkarskie, układanie glazury, układanie wykładziny PCV, roboty stolarskie, montaż stolarki, roboty izolacyjne, wykonywanie pokryć dachowych, roboty hydrauliczne, kanalizacyjne, roboty dot. instalacji co, cwu, roboty dot. wentylacji, Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

klimatyzacyjnych, roboty sanitarne, roboty elektryczne, roboty teletechniczne, roboty dot. instalowania systemów przeciwpożarowych, instalacji gazów medycznych, systemów alarmowych, instalowanie linii telefonicznych, roboty malarskie, montaż windy, naprawa elewacji, roboty renowacyjne, roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych, montaż ogrodzeń, roboty w zakresie małej architektury.

3. W celu weryfikacji zatrudniania, przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający może żądać:

1.1. oświadczenia zatrudnionego pracownika,

1.2. oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

1.3. poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,

1.4. innych dokumentów

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

4. Niezłożenie dokumentów, o których mowa w ust. 3 skutkować będzie naliczeniem kar umownych, o których mowa w § 19.

§ 24

Nadzór autorski

1. Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego, w rozumieniu art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane przez biuro projektowe wskazane przez Wykonawcę w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.;

2. Zmiana Biura Projektowego w zakresie opracowania dokumentacji może nastąpić jedynie po złożeniu przez wyznaczoną przez Wykonawcę oraz zaakceptowaną przez Zamawiającego osobę pisemnego oświadczenia o przejęciu obowiązków, z podaniem dnia przejęcia obowiązków oraz złożeniu przez dotychczasowe biuro oświadczenia o zgodzie na scedowanie obowiązków biura projektowego na wskazane biuro projektowe z podaniem dnia przekazania tych obowiązków.

3. W ramach Nadzoru Autorskiego Projektant/Biuro Projektowe jest zobowiązane na wezwanie Zamawiającego:

3.1. stwierdzać w toku wykonywania robót budowlanych zgodność ich realizacji z dokumentacją;

3.2. uzgadniać możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji, zgłoszonych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego (Kierownika Budowy, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego);

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

3.3. udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu Umowy;

3.4. udzielać odpowiedzi w siedzibie Zamawiającego;

3.5. dbać, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego;

3.6. brać udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, w odbiorach częściowych i odbiorze ostatecznym robót budowlanych oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych obiektów;

3.7. doradzać w innych sprawach dotyczących przedmiotu Umowy.

4. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania na własny koszt.

5. W przypadku niedostarczenia opracowań wymienionych w ust. 4, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie przekraczającym 7 dni roboczych, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.

6. W przypadku wykonania opracowań zamiennych spowodowanych koniecznością skorygowania dokumentacji na skutek okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, innych niż określone w ust. 4, Wykonawca zobowiązuje się do ich opracowania, na koszt Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania innemu Projektantowi.

§ 25

Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 15, Wykonawca:

1.1. przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami;

1.2. zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.

2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:

2.1. z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu Umowy Zamawiającemu oraz

2.2. bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:

a) korzystanie z utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennym” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),

c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

d) wprowadzanie utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,

e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,

f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,

g) nadawanie za pośrednictwem satelity,

h) reemisja,

i) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,

j) wykorzystanie w utworach multimedialnych,

k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu co celów promocyjnych i reklamy,

l) wprowadzanie zmian, skrótów,

m) sporządzanie wersji obcojęzycznych, zarówno przy Użyciu napisów, jak i lektora,

n) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.

3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.

4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 26

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że inwestycja której dotyczy niniejsza umowa, realizowana jest z udziałem środków publicznych na podstawie umowy o dofinansowanie zawartej pomiędzy Beneficjentem (Zamawiającym) a Skarbem Państwa – Ministrem Zdrowia.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

2. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia przeprowadzenia kontroli przez instytucję przyznającą dofinansowanie ww. przedsięwzięcia w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO) Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” Inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”, w zakresie dotyczącym realizacji niniejszej umowy, w szczególności w zakresie:

- a) zgodności realizowanych zadań z umową, opisem przedsięwzięcia oraz przepisami powszechnie obowiązującymi;
- b) legalności, gospodarności, celowości i rzetelności w wykorzystaniu środków publicznych otrzymanych na realizację zadania inwestycyjnego;
- c) sposobu i rodzaju prowadzenia dokumentacji określonej w przepisach oraz w umowie;
- d) stanu realizacji zadania inwestycyjnego oraz terminowości jego zakończenia w tym oddania do użytkowania;
- e) terminowości rozliczenia realizacji umowy;
- f) oceny prawidłowości rozliczenia umowy
- g) prawidłowości wykonywania obowiązków informacyjnych oraz prawidłowości wykorzystania inwestycji

3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż w celu realizacji działań weryfikacyjno-kontrolnych w zakresie realizacji wskaźników, instytucja przyznająca dofinansowanie może wykorzystywać i przetwarzać dane osobowe w systemach Arachne i SKANER. Systemy są wykorzystywane na każdym etapie realizacji Przedsięwzięcia, w tym weryfikacji i kontroli wykonania wskaźników oraz weryfikacji wydatków.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych wydanych na ich podstawie.

5. W przypadku gdy w umowie jest mowa o „dniach roboczych”, przez dni robocze Zamawiający rozumie dni od poniedziałku do piątku (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy przypadających w tych dniach).

6. Wszelkie spory wynikłe na tle obowiązywania niniejszej Umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

7. Wykonawca może dokonać cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego. W terminie nie krótszym niż 30 dni przed planowaną cesją Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić o tym Zamawiającego. Zawiadomienie powinno zawierać:

- 7.1. datę planowanego przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
- 7.2. określenie podmiotu, na rzecz którego dokonywana jest cesja,
- 7.3. wskazanie kwoty objętej cesją,
- 7.4. wskazanie nr umowy, którego cesja dotyczy.

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

Zamawiający zastrzega, że każda zmiana jego wierzyciela w ramach obowiązującej umowy wymaga uzyskania zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego – Powiatu Skarżyskiego zgodnie z art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15.04.2011 r. o działalności leczniczej.

8. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Zamawiającego o zmianie siedziby. Jeżeli nie dopełni tego obowiązku, korespondencję skierowaną na adres wskazany we wstępie Umowy uważa się za skutecznie doręczoną.

9. Na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2022 roku o obronie Ojczyzny oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 października 2023 roku w sprawie przygotowania i wykorzystania podmiotów leczniczych na potrzeby obronne państwa Dostawca zobowiązuje się do realizacji usług na rzecz ZOZ w Skarżysku - Kamiennej również w czasie:

9.1. nadzwyczajnych zdarzeń w czasie pokoju,

9.2. zagrożenia bezpieczeństwa państwa,

9.3 wojny.

10. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

- 1) *Oferta Wykonawcy*
- 2) *Kosztorys Ofertowy*
- 3) *Harmonogram rzeczowo- terminowo- finansowy*
- 4) *Polisa OC*
- 5) *Gwarancja*
- 6) *Obowiązek informacyjny RODO*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Administratora realizującego przedmiot Umowy

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r tj. Rozporządzenia w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych informuję, iż:

1)Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zespół Opieki Zdrowotnej w Skarżysku-Kamiennej Szpital Powiatowy im. Marii Skłodowskiej-Curie z siedzibą w ul. Szpitalna 1, 26-110 Skarżysko-Kamienna
2)Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Zespole Opieki Zdrowotnej w Skarżysku-Kamiennej Szpital Powiatowy im. Marii Skłodowskiej-Curie jest możliwy pod adresem pocztowym: ul. Szpitalna 1, 26-110 Skarżysko-Kamienna, z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych Osobowych” lub na adres e-mail: iod@zoz.com.pl

3)Celem przetwarzania jest: realizacja postępowania o udzielenie zamówienia publicznego czyli realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego - art. 6 ust.1 lit c RODO w związku z ustawą z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021–2027, Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/241 z dnia 12 lutego 2021 r.

ustanawiające Instrument na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności, przepisami ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne Ponadto, przesłanką legalizującą przetwarzanie jest prawnie usprawiedliwiony cel administratora, który przejawia się w ewentualnym ustaleniu, obronie lub dochodzeniu roszczeń przy realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego - art 6 ust 1 lit. f RODO a dodatkowo w celach archiwalnych – art. 6 ust 1lit c RODO ustawa o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

4.Odbiorcami Państwa danych osobowych będą: podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa tj. inne podmioty uczestniczące w realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ponadto prowadzone postępowanie jest ustawowo procedurą jawną i każdy może zapoznać się z jej treścią (art. 1 ust.1 i art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej). Oferent ma prawo utajnić swoją ofertę w części dotyczącej tajemnicy przedsiębiorstwa. Ponadto odbiorcami mogą być firmy audytorskie, hostingowe, dostawy platformy e-przetargowej, pocztowe, kancelarie prawne jak i dostawca systemu udostępnionej przez UZP. Z uwagi na zaangażowanie środków unijnych w realizację postępowania dodatkowo odbiorcami będą Instytucja Koordynująca, tj. Minister Funduszy i Polityki Regionalnej, Instytucja Odpowiedzialna za realizację Inwestycji, tj. Minister Zdrowia, podmiotom świadczącym na rzecz Instytucji Koordynującej usługi związane z obsługą i rozwojem systemów teleinformatycznych oraz zapewnieniem łączności

5.Państwa dane osobowe zawarte w protokołach przetargowych będą przechowywane, zgodnie z art. 132 Rozporządzenie 2018/1046 w sprawie zasad finansowych mających zastosowanie do budżetu ogólnego Unii, zmieniające rozporządzenia (UE) nr 1296/2013, (UE) nr 1301/2013, (UE) nr 1303/2013, (UE) nr 1304/2013, (UE) nr 1309/2013, (UE) nr 1316/2013, (UE) nr 223/2014 i (UE) nr 283/2014 oraz decyzję nr 541/2014/UE, a także uchylające rozporządzenie (UE, Euratom) nr 966/2012 przez okres 5 lat po zakończeniu trwania umowy lub 3 lata po zakończeniu trwania umowy w przypadku gdy kwota finansowania nie przekracza 60 000 EUR.

6.Podanie danych ma charakter obligatoryjny i jest wymogiem prawnym. Zakres danych obejmuje dane identyfikacyjne, teled adresowe, NIP, REGON i inne wskazane treścią zamówienia.

7.W wyniku przetwarzania danych przysługują Państwu, określone prawa wynikające z RODO

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c) prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

d) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;

e) prawo do przenoszenia danych;

f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego UODO ul. Stawki 2 w Warszawie

Należy wskazać iż realizacja niektórych praw może podlegać ograniczeniom wynikającym z realizacji przepisów prawa

8. Państwa dane nie będą przekazywane do Państwa trzecich

9. Państwa dane nie będą przedmiotem zautomatyzowanego procesu podejmowania decyzji w tym profilowania.

.....
Data, podpis

Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Instytucję Koordynującą w ramach Umowy

1. Administrator danych

Administratorem danych jest Instytucja Koordynująca, tj. Minister Funduszy i Polityki Regionalnej. Z Administratorem można skontaktować się pod adresem jego siedziby: ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa.

2. Inspektor Ochrony Danych

Administrator powołał Inspektora Danych Osobowych, z którym można kontaktować się w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych pod adresem siedziby Instytucji Koordynującej, oraz na adres skrzynki elektronicznej iod@mfi.gov.pl.

3. Cel przetwarzania danych

Instytucja Koordynująca, przetwarza dane osobowe w celu realizacji, kontroli, audytu i ewaluacji inwestycji w ramach planu rozwojowego będącej przedmiotem niniejszej Umowy. Ponadto dane osobowe będą przetwarzane w celach archiwizacyjnych zgodnie z przepisami o archiwach państwowych oraz zgodnie z przepisami o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

4. Podstawa prawna przetwarzania

Instytucja Koordynująca przetwarza dane osobowe na podstawie art. 14Izj w związku z art. 14Izm ustawy w związku z art. 6 ust. 1 lit. c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze).

Instytucja Koordynująca przetwarza również dane osobowe na podstawie przepisów ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 307) oraz ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164, z późn. zm.) w związku z 6 ust. 1 lit. e RODO (ze względu na niezbędność przetwarzania tych danych do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi).

5. Okres przechowywania danych

Instytucja Koordynująca będzie przetwarzała dane osobowe przez okres realizacji Umowy oraz 3 lub 5 lat po realizacji Umowy zgodnie z art. 132 rozporządzenia 2018/1046*, przepisami ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne oraz ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

6. Rodzaje przetwarzanych danych

Instytucja Odpowiedzialna za realizację Inwestycji przetwarza następujące kategorie danych osobowych:

a) nazwa ostatecznego odbiorcy środków finansowych;

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

b) nazwa wykonawcy i podwykonawcy, jeżeli końcowy odbiorca środków finansowych jest instytucją zamawiającą zgodnie z prawem unijnym lub krajowym dotyczącym zamówień publicznych;

c) imiona, nazwiska i daty urodzenia beneficjentów rzeczywistych podmiotu będącego odbiorcą środków finansowych lub wykonawcą, zgodnie z definicją zawartą w art. 3 pkt 6 dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2015/849 z dnia 20 maja 2015 r. w sprawie zapobiegania wykorzystywaniu systemu finansowego do prania pieniędzy lub finansowania terroryzmu, zmieniająca rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 648/2012 i uchylająca dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2005/60/WE oraz dyrektywę Komisji 2006/70/WE (Dz. U. UE. L. z 2015 r. Nr 141, str. 73, z późn. zm.) („dyrektywa 2015/849”);

7. Dostęp do danych osobowych

Dane osobowe mogą być powierzane lub udostępniane:

a) Podmiotom świadczącym na rzecz Instytucji Koordynującej usługi związane z obsługą i rozwojem systemów teleinformatycznych oraz zapewnieniem łączności, w szczególności dostawcy rozwiązań IT i operatorzy telekomunikacyjni/;

b) Organom administracji publicznej (na podstawie przepisów prawa),

c) Organom Unii Europejskiej (na podstawie przepisów prawa),

d) Podmiotom, którym Instytucja Koordynująca powierzyła wykonywanie zadań w ramach planu rozwojowego.

8. Prawa osób, których dane dotyczą

1) prawo dostępu do danych osobowych oraz otrzymania ich kopii – art. 15 RODO;

2) prawo do sprostowania danych osobowych – art. 16 RODO;

3) prawo żądania ograniczenia przetwarzania - jeżeli spełnione są przesłanki określone w art. 18 RODO;

4) prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych - art. 21 RODO;

9. Źródło pochodzenia danych osobowych

Instytucja Koordynująca otrzymała dane osobowe Instytucji odpowiedzialnej za realizację inwestycji, tj. od Ministra Zdrowia.

10. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

11. Przekazywanie danych do państwa trzeciego

Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej innej niż Unia Europejska.

.....
Data, podpis

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Instytucję Odpowiedzialną za realizację Inwestycji w ramach Umowy

12. Administrator danych

Administratorem danych jest Instytucja Odpowiedzialna za realizację Inwestycji, tj. Minister Zdrowia. Z Administratorem można skontaktować się pod adresem jego siedziby: ul. Miodowa 15, 00-952 Warszawa.

13. Inspektor Ochrony Danych

Administrator powołał Inspektora Danych Osobowych, z którym można kontaktować się w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych pod adresem siedziby Instytucji Odpowiedzialnej za Inwestycję, oraz na adres skrzynki elektronicznej iod@mz.gov.pl.

14. Cel przetwarzania danych

Instytucja Odpowiedzialna za realizację Inwestycji, przetwarza dane osobowe w celu realizacji, kontroli, audytu i ewaluacji inwestycji w ramach planu rozwojowego będącej przedmiotem niniejszej Umowy. Ponadto dane osobowe będą przetwarzane w celach archiwizacyjnych zgodnie z przepisami o archiwach państwowych oraz zgodnie z przepisami o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

15. Podstawa prawna przetwarzania

Instytucja Odpowiedzialna za realizację Inwestycji przetwarza dane osobowe na podstawie art. 141zj w związku z art. 141zm ustawy w związku z art. 6 ust. 1 lit. c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze).

Instytucja Odpowiedzialna za realizację Inwestycji przetwarza również dane osobowe na podstawie przepisów ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne oraz ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach w związku z 6 ust. 1 lit. e RODO (ze względu na konieczność przetwarzania tych danych do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi).

16. Okres przechowywania danych

Instytucja Odpowiedzialna za realizację Inwestycji będzie przetwarzała dane osobowe przez okres realizacji Umowy oraz 3 lub 5 lat po realizacji Umowy zgodnie z art. 132 rozporządzenia 2018/1046, przepisami ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne oraz ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

17. Rodzaje przetwarzanych danych

Instytucja Odpowiedzialna za realizację Inwestycji przetwarza następujące kategorie danych osobowych:

- a) nazwa ostatecznego odbiorcy środków finansowych;
- b) nazwa wykonawcy i podwykonawcy, jeżeli końcowy odbiorca środków finansowych jest instytucją zamawiającą zgodnie z prawem unijnym lub krajowym dotyczącym zamówień publicznych;
- c) imiona, nazwiska i daty urodzenia beneficjentów rzeczywistych podmiotu będącego odbiorcą środków finansowych lub wykonawcą, zgodnie z definicją zawartą w art. 3 pkt 6 dyrektywy 2015/849;

18. Dostęp do danych osobowych

- a) Dane osobowe mogą być powierzane lub udostępniane:
- b) Podmiotom świadczącym na rzecz Instytucji Koordynującej usługi związane z obsługą i rozwojem systemów teleinformatycznych oraz zapewnieniem łączności, w szczególności dostawcy rozwiązań IT i operatorzy telekomunikacji/,
- c) Organom administracji publicznej (na podstawie przepisów prawa),
- d) Organom Unii Europejskiej (na podstawie przepisów prawa),
- e) Podmiotom, którym Instytucja Koordynująca powierzyła wykonywanie zadań w ramach planu rozwojowego.

19. Prawa osób, których dane dotyczą

- 1) prawo dostępu do danych osobowych oraz otrzymania ich kopii – art. 15 RODO;

Dofinansowanie inwestycji ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) pn. „Zwiększenie dostępności do świadczeń opieki długoterminowej poprzez budowę Zakładu Opiekuńczo Leczniczego dla Szpitala Powiatowego w Skarżysku Kamiennej” - inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”.

2) prawo do sprostowania danych osobowych – art. 16 RODO;

3) prawo żądania ograniczenia przetwarzania - jeżeli spełnione są przesłanki określone w art. 18 RODO;

4) prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych - art. 21 RODO;

5) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych – art. 77 RODO.

20. Źródło pochodzenia danych osobowych

Instytucja Odpowiedzialna za realizację Inwestycji otrzymała dane osobowe Ostatecznego odbiorcy wsparcia za pomocą systemu teleinformatycznego CST 2021 a także dokumentów dostarczonych przez Wnioskodawców.

21. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

22. Przekazywanie danych do państwa trzeciego.

Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej innej niż Unia Europejska.

.....
Data, podpis