

**PRZEDMIAR ROBÓT****W ZAKRESIE TERMOMODERNIZACJI Z WYMIANĄ ŹRÓDŁA CIEPŁA  
ORAZ BUDOWĄ MIKROINSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ  
DLA BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO ZGKiM**

**adres:** ul. Żeromskiego 25,  
68-120 Iłowa

**zamawiający:** Gmina Iłowa  
ul. Żeromskiego 27, 68-120 Iłowa

**część:** elektryczna

**CPV:** CPV 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego ustalenia zakresu ilościowego w oparciu o dostępne materiały przetargowe obejmujące między innymi: Dokumentację Projektową, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiarem oraz konieczną wizją lokalną w budynku. Niezgodność ilościowa robót pomiędzy wartościami zamieszczonymi w Przedmiarze, a faktycznie koniecznymi do wykonania nie jest podstaw domagania się przez Wykonawcę uwzględnienia robót dodatkowych chyba, że ustalone to będzie wg odrębnej umowy pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym.

**Kosztorys sporządził:** mgr inż. Łukasz Borkowski

**Data :** 2025-05-05

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>		
1	Rozdział	<b>Budynek administracyjny, Iłowa</b>		
1.1	Element	<b>Demontaże</b>		
1.1.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącej instalacji oświetlenia	kpl	1,000
1.2	Element	<b>Odgrom</b>		
1.2.1	KNR 508/604/4	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta Fe/Zn fi8mm, na uchwytych klejonych	m	141,700
1.2.2	KNR 508/604/4	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych przewód wysokonapięciowy, na uchwytych klejonych	m	35,000
1.2.3	KNR 508/607/2	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, pręt do Fe/Zn fi8mm, w rurkach ogniowych	m	42,400
1.2.4	KNR 508/618/1	Łączenie pręta o średnicy do 10' mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych krzyżowych	szt	64,000
1.2.5	KNR 508/622/1	Montaż typowych iglic, mocowanych do komina	szt	3,000
1.3	Element	<b>PRZYŁĄCZE TABLICY RG</b>		
1.3.1	KNR 403/1003/10	Mechaniczne przebijanie w ścianach lub stropach z cegły, otworów o długości przebicia ponad 1/2 do 1 cegły i średnicy rury: ponad 80 do 100 mm	szt	1,000
1.3.2	KNR 401/338/3	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, o głębokości i szerokości: 1/2 x 1/2 cegły	m	26,100
1.3.3	KNR 508/107/4	Rura karbowana elektroinstalacyjna RODK DVR 75/60mm	m	26,100
1.3.4	KNR 508/101/4	Montaż uchwytów pod rury karbowane elektroinstalacyjne RODK DVR 75/60mm	m	26,100
1.3.5	KNNR 5/201/13	Przewody izolowane jednożyłowe wciągane do rur - 4xYAKXS 1x70	m	26,100
1.3.6	KNNR 5/1204/4	Montaż końcówek kablowych, zaciskanie, przekrój żył do 120' mm <sup>2</sup>	szt	8,000
1.3.7	KNNR 5/1203/6	Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód pojedynczy do 120' mm <sup>2</sup>	szt	8,000
1.3.8	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostawa oraz montaż rozdzielnic RG	kpl	1,000
1.4	Element	<b>GSU</b>		
1.4.1	KNNR 5/408/3	Zamontowanie w rozdzielnicie modułowej dodatkowego wyposażenia: szyna łączeniowa 3-bieg.	szt	1,000
1.4.2	KNNR 5/201/3	Przewody izolowane jednożyłowe, o przekroju: 4 mm <sup>2</sup> - wciągane do rur	m	3,000
1.4.3	KNNR 5/201/6	Przewody izolowane jednożyłowe, o przekroju: 35 mm <sup>2</sup> - wciągane do rur	m	18,000
1.5	Element	<b>WYŁĄCZNIK P.POŻ</b>		
1.5.1	KNR 403/1003/6	Mechaniczne przebijanie w ścianach lub stropach z cegły, otworów o długości przebicia ponad 1/2 do 1 cegły i średnicy rury: do 25 mm	szt	3,000
1.5.2	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych: w cegle	m	6,600
1.5.3	KNNR 5/206/1	Przewody kabelkowe układane n.t., na betonie, przekrój do 7,5' mm <sup>2</sup> - HDGs 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	41,000
1.5.4	KNNR 5/301/2	Przygotowanie podłoża pod umocowanie osprzętu instalacyjnego, przez osadzenie kołków plastikowych w podłożu: z cegły	szt	3,000
1.5.5	KNNR 5/406/1	Aparaty elektryczne wyłącznik P. poż	szt	3,000
1.6	Element	<b>INSTALACJA OŚWIETLENIA PIWNICA</b>		
1.6.1	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych: w cegle	m	89,000
1.6.2	KNNR 5/205/1	Przewody kabelkowe układane p.t.w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, o łącznym przekroju żył: do 7,5 mm <sup>2</sup> - Przewód kabelkowy miedz. N2XH-J 3x1,5	m	249,200
1.6.3	KNNR 5/303/1	Puszki z tworzywa sztucznego 75x75 mm o ilości wlotów i połączeń przewodów: 3 - przew.o przekroju do 2,5 mm <sup>2</sup>	szt	19,000
1.6.4	KNR 508/301/20	Przygotowanie podłoża, pod umocowanie osprzętu instalacyjnego, przez wykonanie otworów: w cegle, sposobem mechanicznym	szt	6,000
1.6.5	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych o średnicy do 60 mm , 1-wylotowych, mocowanych na zaprawie gipsowej lub cementowej	szt	6,000
1.6.6	KNR 508/307/2	Montaż na gotowym podłożu, w puszcze instalacyjnej łączników podtynkowych rodzaju: Łącznik pojedynczy	szt	6,000
1.6.7	KNNR 5/406/1	Aparaty elektryczne, - Czujnik obecności	szt	1,000
1.6.8	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa LED S3	kpl	19,000
1.6.9	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa awaryjna, AW2	kpl	2,000
1.6.10	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa ewakuacyjna, EW2	kpl	1,000
1.7	Element	<b>INSTALACJA OŚWIETLENIA PARTER</b>		
1.7.1	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych: w cegle	m	391,200
1.7.2	KNNR 5/205/1	Przewody kabelkowe układane p.t.w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, o łącznym przekroju żył: do 7,5 mm <sup>2</sup> - Przewód kabelkowy miedz. N2XH-J 3x1,5	m	704,160
1.7.3	KNNR 5/303/1	Puszki z tworzywa sztucznego 75x75 mm o ilości wlotów i połączeń przewodów: 3 - przew.o przekroju do 2,5 mm <sup>2</sup>	szt	67,000
1.7.4	KNR 508/301/20	Przygotowanie podłoża, pod umocowanie osprzętu instalacyjnego, przez wykonanie otworów: w cegle, sposobem mechanicznym	szt	24,000
1.7.5	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych o średnicy do 60 mm , 1-wylotowych, mocowanych na zaprawie gipsowej lub cementowej	szt	24,000
1.7.6	KNNR 5/307/2	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych łącznik schodowy dwuprzyciskowy	szt	8,000
1.7.7	KNR 508/307/2	Montaż na gotowym podłożu, w puszcze instalacyjnej łączników podtynkowych rodzaju: Łącznik podwójny	szt	7,000
1.7.8	KNR 508/307/2	Montaż na gotowym podłożu, w puszcze instalacyjnej łączników podtynkowych rodzaju: Łącznik pojedynczy	szt	1,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.7.9	KNNR 5/406/1	Aparaty elektryczne, - Czujnik obecności	szt	11,000
1.7.10	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa LED S1	kpl	50,000
1.7.11	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa LED S2	kpl	2,000
1.7.12	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa LED S3	kpl	17,000
1.7.13	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa awaryjna, AW1	kpl	4,000
1.7.14	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa awaryjna, AW2	kpl	8,000
1.7.15	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa ewakuacyjna, EW1	kpl	1,000
1.7.16	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa ewakuacyjna, EW2	kpl	4,000
1.7.17	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa ewakuacyjna, EW3	kpl	3,000
1.7.18	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa zewnętrzna LED S4	kpl	6,000
1.8	Element	<b>INSTALACJA OŚWIETLENIA PIĘTRO</b>		
1.8.1	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych: w cegle	m	244,200
1.8.2	KNNR 5/205/1	Przewody kabelkowe układane p.t.w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, o łącznym przekroju żył: do 7,5 mm <sup>2</sup> - Przewód kabelkowy miedz. N2XH-J 3x1,5	m	439,560
1.8.3	KNNR 5/303/1	Puszki z tworzywa sztucznego 75x75 mm o ilości wlotów i połączeń przewodów: 3 - przew.o przekroju do 2,5 mm <sup>2</sup>	szt	54,000
1.8.4	KNR 508/301/20	Przygotowanie podłoża, pod umocowanie osprzętu instalacyjnego, przez wykonanie otworów: w cegle, sposobem mechanicznym	szt	7,000
1.8.5	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych o średnicy do 60 mm , 1-wylotowych, mocowanych na zaprawie gipsowej lub cementowej	szt	7,000
1.8.6	KNNR 5/307/2	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych łącznik schodowy dwuprzyciskowy	szt	2,000
1.8.7	KNR 508/307/2	Montaż na gotowym podłożu, w puszcze instalacyjnej łączników podtynkowych rodzaju:Łącznik podwójny	szt	3,000
1.8.8	KNR 508/307/2	Montaż na gotowym podłożu, w puszcze instalacyjnej łączników podtynkowych rodzaju:Łącznik pojedynczy	szt	2,000
1.8.9	KNNR 5/406/1	Aparaty elektryczne, - Czujnik obecności	szt	5,000
1.8.10	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa LED S1	kpl	30,000
1.8.11	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa LED S3	kpl	6,000
1.8.12	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa awaryjna, AW1	kpl	3,000
1.8.13	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa awaryjna, AW2	kpl	1,000
1.8.14	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa ewakuacyjna, EW1	kpl	1,000
1.8.15	KNNR 5/502/4	Montaż na gotowym podłożu i podłączenie - Oprawa ewakuacyjna, EW2	kpl	2,000
1.9	Element	<b>ZASILANIE URZĄDZEŃ BRANŻY SANITARNEJ</b>		
1.9.1	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych: w cegle	m	185,500
1.9.2	KNNR 5/1207/7	Wykucie bruzd dla rur RKL18, RS22, w podłożu: betonowym	m	185,500
1.9.3	KNNR 5/209/3	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach, bez mocowania, przekrój do 30' mm <sup>2</sup> - N2XH-J 5x25	m	17,100
1.9.4	KNNR 5/209/3	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach, bez mocowania, przekrój do 30' mm <sup>2</sup> - N2XH0J 5x6	m	125,200
1.9.5	KNNR 5/209/3	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach, bez mocowania, przekrój do 30' mm <sup>2</sup> - N2XH0J 5x4	m	29,200
1.9.6	KNNR 5/1204/3	Montaż końcówek kablowych, zaciskanie, przekrój żył do 50' mm <sup>2</sup>	szt	8,000
1.9.7	KNNR 5/1204/1	Montaż końcówek kablowych, zaciskanie, przekrój żył do 6' mm <sup>2</sup>	szt	60,000
1.9.8	KNNR 5/1203/5	Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód pojedynczy do 50' mm <sup>2</sup>	szt	8,000
1.9.9	KNNR 5/1203/3	Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód pojedynczy do 6' mm <sup>2</sup>	szt	60,000
1.9.10	Kalkulacja indywidualna	Dostawa oraz montaż rozdzielnic RK	kpl	1,000
1.10	Element	<b>Instalacja PV</b>		
1.10.1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa oraz montaż konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne - system mocowania szyn	kpl	1,000
1.10.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa oraz montaż paneli fotowoltaicznych na gotowej konstrukcji - Panel 400Wp	kpl	2,000
1.10.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa oraz montaż paneli fotowoltaicznych na gotowej konstrukcji - Panel 550 Wp	kpl	2,000
1.10.4	KNNR 5/1104/4 (1)	Elementy konstrukcyjne, przykręcanie do gotowego podłoża na ścianie, 2-mocowania, uchwyty	szt	4,000
1.10.5	KNNR 5/1105/7	Montaż korytek typu "U575", przykręcenie do gotowych otworów, szerokość 100' mm	m	2,000
1.10.6	KNNR 5/202/2 (2)	Przewody izolowane 1-żyłowe układane w gotowych korytkach, przekrój, 6' mm <sup>2</sup>	m	60,000
1.10.7	KNNR 5/201/4 (1)	Przewody izolowane 1-żyłowe wciągane do rur, 6' mm <sup>2</sup>	m	60,000
1.10.8	Kalkulacja indywidualna	Montaż złączy PV męska/damska	kpl	60,000
1.10.9	KNNR 5/406/5	Aparaty elektryczne, masa do 30' kg - falownik 2kW	szt	1,000
1.10.10	KNNR 5/405/6	Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez przykręcenie, masa do 10 kg - rozdzielnica DC/AC hermetyczna z ogranicznikiem przepięć DC 1000V typu 1+2, 2 x łańcuch PV, 1 x MPPT, ogranicznik AC typ 1+2, 40A	szt	1,000
1.10.11	KNNR 5/405/6	Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez przykręcenie, masa do 10 kg - rozłącznik DC do systemów fotowoltaicznych dla 1 MPPT	szt	2,000
1.10.12	KNNR 5/1207/4	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47' mm, bruzdy dla rur RKL18, RS22, w gipsie, tynku, gazobetonie	m	18,000
1.10.13	KNNR 5/407/2	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, rozłącznik bezpiecznikowy, 3 biegunowy	szt	1,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.10.14	KNNR 5/1204/1	Montaż końcówek kablowych, zaciskanie, przekrój żył do 6*mm2	szt	48,000
1.10.15	KNNR 5/1204/3	Montaż końcówek kablowych, zaciskanie, przekrój żył do 50*mm2	szt	20,000
1.10.16	KNNR 5/1203/3	Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód pojedynczy do 6*mm2	szt	48,000
1.10.17	KNNR 5/1203/5	Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód pojedynczy do 50*mm2	szt	20,000
1.11	Element	<b>Pomiary końcowe</b>		
1.11.1	Kalkulacja indywidualna	Pomiary końcowe	kpl	1,000