

## Oferuje:

Projekty  
budowlane

Projekty  
gotowe

Inwentaryzacje  
budowlane

Nadzór  
budowlany

Obsługę  
inwestycyjną

Ekspertyzy  
i opinie  
techniczne

Doradztwo  
inwestycyjne

Nazwa  
zamierzenia  
budowlanego

Adres  
obiektu  
budowlanego

Kategoria  
obiektu  
budowlanego

Nazwa  
i adres  
inwestora

Jednostka  
projektowa

# PROJEKT

## zagospodarowania terenu

wykonany w celu zgłoszenia robót  
niewymagających pozwolenia na budowę

„Remont boiska do gry w piłkę ręczną”

Działki nr 6/8, 7/4, 21/2 Obręb 035 Śródmieście II  
ul. Fabryczna 13 -15, 62-800 Kalisz

V - obiekty sportu i rekreacji

Szkoła Podstawowa Nr 16 im. Powstańców Wielkopolskich  
1918-1919 r  
ul. Fabryczna 13 -15, 62-800 Kalisz

INWESTPROJEKT  
62-800 Kalisz, AL. Wolności 17

Projektant

inż. H. Wojciech Kinastowski  
*upr. nr BN/10.9 /5/79.*  
*w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

Opracowała

mgr inż. Joanna Dziadek

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (wraz z późniejszymi zmianami), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant

**PROJEKTU** zamierzenia budowlanego pod nazwą:  
**„ Remont boiska do gry w piłkę ręczną”**

Zlokalizowanego :

Działki nr 6/8, 7/4, 21/2 Obręb 035, Śródmieście II  
ul. Fabryczna 13/16, 62-800 Kalisz

Dla zamawiającego :

**Szkoła Podstawowa Nr 16** im. Powstańców Wielkopolskich 1918-1919 r  
ul. Fabryczna 13/16, 62-800 Kalisz

*o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno -  
budowlanymi, oraz zasadami wiedzy technicznej.*

Projektant	inż. H.Wojciech Kinastowski upr. nr BN/10.9 /5/79. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
------------	--	--

Kalisz, kwiecień 2025 r

# PROJEKT

## zagospodarowania terenu

wykonany w celu zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę

### **Spis zawartości**

- Oświadczenie o zgodności sporządzenia projektu z obowiązującymi przepisami. str.1
- Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie projektanta H. Wojciecha Kinastowskiego. str.2
- Zaświadczenie wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego o wpisie na listę członków H. Wojciecha Kinastowskiego. str.3
- Zaświadczenie wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego o wpisie na listę członków H. Wojciecha Kinastowskiego. str.4

### **Część opisowa projektu :**

str. 5 - 10

1. Dane dotyczące projektowanej inwestycji
2. Podstawa opracowania
3. Przedmiot i zakres opracowania
4. Opis lokalizacji
5. Dane techniczne dotyczące remontowanych elementów robót
6. Informacja o obszarze oddziaływania
7. Informacja dotycząca ochrony konserwatora zabytków
8. Opis projektowanych robót remontowych
9. Dostępność dla osób niepełnosprawnych
10. Informacje dotyczące higieny i zdrowia użytkowników
11. Oświadczenie projektanta
12. Uwagi końcowe

### **Zestawienie rysunków :**

- |   |             |
|---|-------------|
| - RYS. PZ-1 Projekt zagospodarowania terenu               | skala 1:500 |
| - RYS. PZ-2 Boisko do piłki ręcznej<br>Układ funkcjonalny | skala 1:100 |
| - RYS. PZ-3 Bramka do piłki ręcznej                       | skala 1:20  |
| - RYS. PZ-4 Piłkochwyt boiska do piłki ręcznej            | skala 1:20  |
| - RYS. PZ-5 Boisko do piłki ręcznej przekrój P-1-P1       | skala 1:50  |

## **CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. Dane ogólne dotyczące projektowanej inwestycji**

- 1.1 **Nazwa zadania:** „Remont boiska do gry w piłkę ręczną”
- 1.2 **Kategoria obiektu budowlanego:** **V – obiekty sportu i rekreacji**
- 1.3 **Lokalizacja obiektu:** Działki nr 6/8, 7/4, 21/2 Obręb 035 Śródmieście II  
ul. Fabryczna 13 -15, 62-800 Kalisz
- 1.4 **Zamawiający:** Szkoła Podstawowa Nr 16 im. Powstańców Wielkopolskich 1918-1919 r  
ul. Fabryczna 13 -15 , 62-800 Kalisz
- 1.5 **Faza projektu:** Projekt wykonawczy
- 1.6 **Jednostka projektowa:** Inwestprojekt Al. Wolności 17, 62–800 Kalisz

### **2. Podstawa opracowania**

- 2.1 Umowa zawarta z Dyrekcją Szkoły Podstawowej nr 16 im. Powstańców Wielkopolskich 1918-1919 w Kaliszu na opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej remontu boiska do gry w piłkę ręczną na terenie Szkoły Podstawowej Nr 16” w Kaliszu.
- 2.2 Mapa geodezyjna sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500;
- 2.3 Wizja lokalna terenu lokalizacji boiska;
- 2.4 Pomiary inwentaryzacyjne;
- 2.5 Uzgodnienia techniczno – materiałowe dokonane z Zamawiającym;
- 2.6 Obowiązujące normy i przepisy budowlane.

### **3. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy remontu boiska do gry w piłkę ręczną na terenie Szkoły Podstawowej Nr 16 w Kaliszu.

Zakres remontu obejmuje wymianę następujących elementów boiska :

- nawierzchni boiska z trawy syntetycznej;
- wymianę bramek boiska;
- odtworzenie z częściową wymianą istniejących piłkochwytów.

### **4. Opis lokalizacji**

Remontowane boisko o nawierzchni z trawy syntetycznej o wymiarach w polu gry 20 x 40 m jest głównym obiektem usytuowanym na terenie sportowym należącym do Szkoły Podstawowej Nr 16 w Kaliszu. Boisko otoczone jest bieżnią okólną 4 - torową o nawierzchni poliuretanowej. Dojście do boiska zapewnione jest z budynku szkoły oraz z ul. Czaszkowskiej z której jest bezpośredni dojazd. Teren w obrębie boisk jest zagospodarowany, oprócz zespołu obiektów sportowych usytuowane są ciągi piesze z elementami małej architektury.

**5. Dane techniczne dotyczące remontowanych elementów robót**

Projektowany remont obejmuje wszystkie elementy boiska ze względu na ich zły stan techniczny w tym:

- wymianę nawierzchni trawy syntetycznej;
- wymianę bramek do piłki ręcznej;
- montaż piłkochwyków za linią bramek;
- wymianę nakryw.

**5.1 Zestawienie remontowanych elementów boiska do piłki ręcznej i ich wymiary**

Lp	Nazwa obiektu	Wielkość
1.	Powierzchnia nawierzchni boiska w polu gry 20,00 x 40,00 m	800,00 m <sup>2</sup>
2.	Powierzchnia nawierzchni boiska wraz ze strefami bezpieczeństwa 24,00 x 44,00 m	1056,00 m <sup>2</sup>
3.	Długość piłkochwyków o wysokości 4,00m 19,32+21,24	40,56 m
4.	Bramki do piłki ręcznej 3,00 x 2,00 x 1,20,00	2 szt.

**6. Informacja o obrzeże oddziaływania****6.1 Dane o istniejących i przewidywanych cechach zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników**

Projektowany remont boiska przyczyni się do uporządkowania zagospodarowania terenu sportowego i jego głównego obiektu, nie będzie miał negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze które nie ulegnie zmianie. Przyjęte w projekcie rozwiązania techniczne i materiałowe nie będą źródłem emisji jakichkolwiek zanieczyszczeń środowiska naturalnego oraz ponadnormatywnego hałasu i promieniowania lub pola elektromagnetycznego.

Wskazane w projekcie materiały i wyroby są dopuszczone do stosowania w szkolnych obiektach sportowych. Użyte materiały i rozwiązania techniczne spełniają wymagania bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników boiska. Projektowana nawierzchnia sportowa i bramki są produktami przeciw urazowym, bezpiecznymi dla użytkowników pod warunkiem że zostaną zachowane wymagania użytkowe zgodne z instrukcją użytkowania i konserwacji boiska.

**6.2 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania obiektu – teren wyznaczony w otoczeniu obiektu na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu.

Przepisy w oparciu o które dokonano określenia oddziaływania obiektu dotyczące:

- Oddziaływanie obiektu w zakresie funkcji:
  - Ustawa z dnia 7.lipca 1194r Prawo budowlane Dz.U. z 2019 poz.1186 wraz z późniejszymi zmianami;
  - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z dn. 3 grudnia 2004 r).
- Oddziaływanie obiektu w zakresie lokalizacji
 

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie Dz.U z 2019 poz.1065 z późniejszymi zmianami.

Obszar oddziaływania projektowanego remontu i zagospodarowania terenu pozostaje bez zmian, mieści się w całości na działkach należących do szkoły i nie stworzy uciążliwości na tereny przyległe.

Nie spowoduje zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia jego użytkowników i najbliższego otoczenia oraz nie spowoduje zacienienia działek sąsiednich.

Obiekt nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich.

## **7. Informacja dotycząca ochrony konserwatora zabytków**

Teren szkolny na którym jest usytuowane remontowane boisko znajduje w strefie obszaru miasta na których istniejące i projektowane obiekty podlegają ochronie konserwatora zabytków i wymagają z nim uzgodnienia.

## **8. Opis projektowanych robót remontowych**

### **8.1 Boisko do piłki ręcznej**

Przyjęto wymianę nawierzchni z trawy syntetycznej na nową z zachowaniem:

- istniejącej podbudowy;
- obrzeża obwodowego boiska;
- istniejącego systemu odwodnienia boiska.

Wymiana nawierzchni winna być wykonana w w następującej kolejności:

### **8.2 Demontaż nawierzchni z trawy syntetycznej :**

Trawę syntetyczną należy pociąć na mniejsze pola, zdemontować z boiska oraz usunąć z placu budowy i wywieźć z przeznaczeniem jako odpad do utylizacji.

### **8.3 Przygotowanie podbudowy pod nową nawierzchnię**

Po zdemontowaniu trawy syntetycznej istniejące podłoże należy wyrównać warstwą miału kamiennego o frakcji 1-4 mm o średniej grubości 2 cm

### **8.4 Osadzenie w podłożu tulei bramek**

Nowe bramki do pikli ręcznej wymagają osadzenia w tulejach osadzonych w podłożu gruntowym. Tuleje winny być osadzone przed montażem trawy syntetycznej.

#### 8.5 Ułożenie nowej trawy syntetycznej

Nowa trawę syntetyczną należy ułożyć na wcześniej opisanym przygotowanym podłożu z użyciem materiałów złącznych poszczególne bryty wg. instrukcji producenta trawy .

Projektuje się trawę syntetyczną typu multi-sport o wysokości w przedziale 20/24 mm o następujących parametrach technicznych:

Gramatura całkowita	- 1 700gr/m <sup>2</sup>
Gęstość tkania	- 21 000pkt/m <sup>2</sup>
Wysokość warstwy użytkowej	- 20 /22mm
Przepuszczalność	- 360mm/h
Skład surowcowy	- włókna100% PP
Grubość włókna	- 110um
Struktura włókna	- fibrylowana HD
Waga włókna	- 6 600dte

Kolory włókien- zielony

Rekomendowane przeznaczenie uniwersalne - piłka ręczna / piłka nożna z preferencją piłki ręcznej

Zalecane wypełnienie- piasek kwarcowy 20 kg/m<sup>2</sup>.

Na nawierzchni wyznaczone linie boisk do piłki ręcznej i tenisa w kolorze białym o szer. 5 cm.

W trawie należy wkleić linie boisk z trawy w kolorze białym o szerokości 5 cm.

Boisko po obwodzie zewnętrznym poza strefą bezpieczeństwa wykończone Istniejącym obrzeżem betonowym.

#### 8.6 Montaż bramek - wyposażenie boiska do piłki ręcznej

2 bramki stanowiące wyposażenie boiska przeznaczone do piłki ręcznej są zużyte technicznie i wymagają wymiany na nowe.

Projektowane nowe bramki o wymiarach wykonane z profili aluminiowych o podstawowych wymiarach 3,00 x 2,00 x 1,20 m wymienione wraz z tulejami posiadającymi gniazda do ich montażu i demontażu w miejscu wbudowania

Tuleje montażowe utwierdzone w blokach fundamentowych z betonu C16/20.

Rama bramki - poprzeczka, słupki i wsporniki siatki, wykonane profili aluminiowych.

Siatki bramek wykonane ze sznurka poliester/polietylen o gr. 4 mm.

Głębokość siatki: góra 0,8 x dół 1 m.

Tuleje do mocowania słupów ocynkowane ogniowo wyposażone w pokrywę ( dekle) wyłożone wykładziną boiska.

#### 8.7 Montaż piłkochwyty

Piłkochwyty projektuje się z systemowych paneli stalowych zgrzewanych przeznaczonych dla ogrodzeń i przegród boisk sportowych o wysokości minimum 4,00 m. Rdzeń ogrodzenia stanowią słupy stalowe prostokątne o przekroju min. 80x50x4mm.

Wypełnienie ogrodzenia gotowymi panelami wykonanymi z kraty z drutu zgrzewanego o wzmocnionych parametrach (grubość drutu 8/6/8 mm) o wymiarach oczek: 200 x 100 mm. Przęsła paneli łączone na słupach za pomocą uchwytów i śrub ze stali nierdzewnej. Łączniki między panelami a słupem wyposażone w elastyczne przekładki (tłumiące drgania paneli przy uderzeniu piłki). Słupy ogrodzenia zabetonowane na głębokość min. 1,00 m w blokach fundamentowych w wykopach w gruncie o minimalnych wymiarach bloków 40x40x100 cm, wykonanych z betonu towarowego gęsto - plastycznego o wytrzymałości min. C16/20 (posiadającego atest od producenta).

Zabezpieczenie antykorozyjne - elementy ogrodzenia ocynkowane metodą ogniową. Rozstaw osiowy powtarzalnych przęseł piłkochwytów wynosi ca. 2,50 m.

## **9. Dostępność dla osób niepełnosprawnych**

Do remontowanego boiska zapewniony jest dojazd i dojście dla osób z niepełnosprawnościami od strony szkoły poprzez wewnętrzne ciągi chodnikowe i przyległe do nich place szkolne oraz drogą wewnętrzną bezpośrednio z ul. Czaszkowskiej.

## **10. Informacje dotyczące higieny i zdrowia użytkowników**

Użytkownicy szkolni boiska korzystają dla potrzeb higieniczno-sanitarnych z szatni i sanitariatów znajdujących w budynku szkoły podstawowej.

## **11. Oświadczenie projektanta**

- 11.1 Na podstawie art. 34 ust. 3d .pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (wraz z późniejszymi zmianami), składam oświadczenie, że ww. zadanie inwestycyjne zostało zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 11.2 Lokalizacja remontowanego boiska spełnia wymagania § 40. ust. 3 obowiązujących warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12. 04. 2002r wraz z późniejszymi zmianami) tj. odległości od linii rozgraniczających ulicę od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów nie mniej niż 10 m, jak również zachowanie wymogów §19 ust.1 w zakresie odległości od stanowisk postojowych.

## **12. Uwagi końcowe:**

1. Szczegółowe rozwiązanie techniczne projektowanych elementów robót zostały przedstawione w części rysunkowej projektu.
2. Dostarczony i zamontowany sprzęt sportowy winien być wykonany zgodnie z obowiązującymi normami oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty jakości.
3. Szczegółowy sposób wykonania nawierzchni oraz montażu piłkochwytów winien być także zgodny kartami technicznymi i wytycznymi ich producentów.



4. Nie dopuszcza się wykonania piłkochwyków z elementów niesystemowych, dotyczących paneli, słupów oraz elementów łącznych w tym tłumików drgań.
5. Wykonawca przed zamówieniem materiałów i wyrobów przewidzianych do wbudowania dokona uzgodnienia w zakresie zgodności z projektem, z przedstawicielem Zamawiającego, uzyskując jego aprobatę na piśmie w karcie materiałowej.

Opracował:

inż. H. Wojciech Kinastowski  
*upr. nr BN/10.9 /5/79.*  
*w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

Kalisz kwiecień 2025r