

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: "Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Prudnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"

ADRES INWESTYCJI: Solec 36; 48-210 Biała dz.nr 148/26,k.m.2; jednostka ewidencyjna: 161001\_5 Biała - obszar wiejski; obręb ewidencyjny: 0104 Solec

NAZWA INWESTORA: Gmina Biała

ADRES INWESTORA: 48-210 Biała, ul. Rynek 10

WYKONAWCA: Wyłoniony w przetargu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
Łukasz Kwiatek

DATA OPRACOWANIA: 07.05.2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
07.05.2025

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Obmiar		4
1 STROPY		4
2 PARAPETY		4
3 ELEWACJA		4
4 URZĄDZENIA ELEKTRYCZNE		5
5 Rozdzielnia RE		6
6 Instalacja elektryczna - PARTER		6
7 Instalacja elektryczna - PIĘTRO		7
8 Instalacja PV 2kW		8
9 Pomiary		8
10 ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI BUDYNKU		8

Zakres i przedmiot opracowania:

Opracowanie projektowe obejmuje wykonanie modernizacji energetycznej części budynku, stanowiącego świetlicę wiejską w Solcu w ramach projektu "Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Prudnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała" w zakresie wykonania:

- docieplenia ścian zewnętrznych wraz z tynkowaniem i malowaniem,
- cokołów i detali architektonicznych,
- docieplenia stropu nad I piętrem,
- wymiany parapetów zewnętrznych,
- wymiany uszkodzonych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- montażu niezbędnych klimatyzatorów i grzejników w wybranych pomieszczeniach,
- instalacji fotowoltaicznej, w tym paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną instalacją elektryczną (wewnętrzna) - wg branży elektrycznej,
- oraz wymiany istniejącego oświetlenia na energooszczędne oświetlenie LED - wg branży elektrycznej.

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR:</b>					
1		STROPY			
1 d.1	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - NA STROPACH gr 20cm - WSPÓŁCZYNNIK LAMBDA=0,035	m2		
		81,48	m2	81,480	
				RAZEM	81,480
2 d.1	KNR-W 2-02 0407-01 analogia	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - WYKONANIE RUSZU POD PŁYTY OSB - BELKI 0.08X0.2 co 40cm	m3 dREW .		
		(9,39 * [10,75 / 0,4]) * (0,2 * 0,08)	m3 dREW .	4,038	
				RAZEM	4,038
3 d.1	KNR-W 2-02 0410-01 analogia	MONTAZ PŁYTY OSB 22mm	m2		
		81,48	m2	81,480	
				RAZEM	81,480
2		PARAPETY			
4 d.2	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników stalowych - ZEWNĘTRZNE - (16szt.)	m		
		11 * 1,27 + 1 * 1,22 + 4 * 0,5	m	17,190	
				RAZEM	17,190
5 d.2	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - PARAPETY ZEWNĘTRZNE - KOLOR - IMITACJA CEGŁY - (16 szt.)	m2		
		0,25 * 17,19	m2	4,298	
				RAZEM	4,298
3		ELEWACJA			
6 d.3	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		[9,39 * 7,85] + [9,39 * 4,35] + (2 * [0,5 * (9,39 * 3,8)]) + [7,85 * 10,90] + [2 * 4,15]	m2	244,105	
				RAZEM	244,105
7 d.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		11,10 * 2	m	22,200	
				RAZEM	22,200
8 d.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8,5 + 2,8	m	11,300	
				RAZEM	11,300
9 d.3	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy TYTAN - CYNK	m		
		22,20	m	22,200	
				RAZEM	22,200
10 d.3	KNR-W 2-02 0519-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej TYTAN - CYNK	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
11 d.3	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej TYTAN - CYNK	m		
		11,30	m	11,300	
				RAZEM	11,300
12 d.3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy - WIATROWNICE - BLACHA TYTAN - CYNK - KOLOR	m2		
		0,35 * (6,3 * 4)	m2	8,820	
				RAZEM	8,820
13 d.3	KNR AT-38 0102-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$[9,39 * 7,85] + [9,39 * 4,35] + (2 * [0,5 * (9,39 * 3,8)]) + [7,85 * 10,90] + [2 * 4,15]$	m2	244,105	
				RAZEM	244,105
14 d.3	KNR AT-38 0103-06	Jednokrotne gruntowanie istniejącego tynku strukturalnego - ręcznie	m2		
		$[9,39 * 7,85] + [9,39 * 4,35] + (2 * [0,5 * (9,39 * 3,8)]) + [7,85 * 10,90] + [2 * 4,15]$	m2	244,105	
				RAZEM	244,105
15 d.3	KNR AT-38 0501-01	Montaż listwy startowej - wentylowanej	m		
		9,39 + 10,89	m	20,280	
				RAZEM	20,280
16 d.3	KNR AT-38 0201-01	System na styropianie - płyty o grubości do 14 cm - WSPÓŁCZYNNIK LAMBDA = 0,031	m2		
		$[9,39 * 7,85] + [9,39 * 4,35] + (2 * [0,5 * (9,39 * 3,8)]) + [7,85 * 10,90] + [2 * 4,15]$	m2	244,105	
				RAZEM	244,105
17 d.3	KNR AT-38 0502-01	Montaż profili ochronnych narożnikowych - OKNA + NAROŻA	m		
		$1,94 * 22 + 1,27 * 11 + 2 * 1,92 + 1,22 + 0,9 * 8 + [0,5 * 4] + [7,85 * 3]$	m	94,460	
				RAZEM	94,460
18 d.3	KNR AT-38 0502-02 analogia	Montaż profili - PROFIL WENTYLACYJNY Z SIATKĄ - POD OKAPEM	m		
		$[10,89 * 2] + [4 * 6,3]$	m	46,980	
				RAZEM	46,980
19 d.3	KNR AT-38 0216-01	Wykonanie boni w płytach termoizolacyjnych ze styropianu - DETALE ARCHITEKTONICZNE - okap + ściany szczytowe	m		
		$10,89 + 10,98 + 4 * [6,3]$	m	47,070	
				RAZEM	47,070
20 d.3	KNR AT-38 0405-01	Malowanie ręczne tynków strukturalnych farbami silikatowymi - DETALE ARCHITEKTONICZNE - okap + ściany szczytowe + elewacja frontowa	m2		
		$(9,39 + 9,39 + 10,89 + 10,98 + 4 * [6,3]) * 0,15$	m2	9,878	
				RAZEM	9,878
21 d.3	KNR AT-38 0215-02	Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) termoizolacji ścian ze styropianu lub wełny mineralnej kołkami - 4 szt./m2 w podłożu z cegły	m2		
		244,105	m2	244,105	
				RAZEM	244,105
22 d.3	KNR AT-38 0501-03	Montaż profili dylatacyjnych przyokiennych	m		
		$1,94 * 22 + 1,27 * 11 + 2 * 1,92 + 1,22 + 0,9 * 8 + 0,5 * 4$	m	70,910	
				RAZEM	70,910
23 d.3	KNR AT-38 0405-01	Malowanie ręczne tynków strukturalnych farbami silikatowymi	m2		
		$[9,39 * 7,85] + [9,39 * 4,35] + (2 * [0,5 * (9,39 * 3,8)]) + [7,85 * 10,90] + [2 * 4,15]$	m2	244,105	
				RAZEM	244,105
24 d.3	KNR-W 2-02 0919-02	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm ścian - COKÓŁ - KOLOR CEGLASTOCZERWONY	m2		
		$0,75 * 7 + 0,75 * 10,89$	m2	13,418	
				RAZEM	13,418
4		URZĄDZENIA ELEKTRYCZNE			
25 d.4		ZAKUP I MONTAŻ - GRZEJNIK ELEKTRYCZNY 1,0KW	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.4		ZAKUP I MONTAŻ - KLIMATYZATOR Z FUNKCJĄ GRZANIA TYPU MULTISPLIT O MOCY MIN. 2X2,5KW (JEDNOSTKA ZEWNĘTRZNA 1 szt. i WEWNĘTRZNA - 2 szt.)	kpl.		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Rozdzielnia RE			
27 d.5	KNR-W 5-08 0407-02	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - ogranicznik przepięcia	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
28 d.5	KNR-W 5-08 0407-04	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4) - biegunowy	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
29 d.5	KNR-W 5-08 0407-02	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.5	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
31 d.5	KNR-W 5-08 0408-02	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - listwa przyłączowa (zaciskowa)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.5	KNR-W 5-08 0408-03	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 3-biegunowa	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Instalacja elektryczna - PARTER			
33 d.6	E-0508 0800-04	Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW na ścianach i stropach poprzez przykręcenie do cegły	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
34 d.6	KNR-W 5-08 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.6	KNR-W 5-08 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm <sup>2</sup>	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.6	KNR-W 5-08 0212-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
37 d.6	KNR-W 5-08 0502-10	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4)	kpl.		
		12	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000
38 d.6	KNR-W 5-08 0504-03 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED przykręcanych, końcowych A.1	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
39 d.6	KNR-W 5-08 0504-03 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED przykręcanych, końcowych B1	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.6	KNR-W 5-08 0504-03 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED przykręcanych, końcowych D1	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
41 d.6	KSNR 5 0301-05	Linie zasilające prowadzone pod tynkiem przewodem kabelkowym okrągłym w bruździe o łącznym przekroju żył do 24 mm <sup>2</sup> Cu lub 40 mm <sup>2</sup> Al na podłożu ceglanym	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
42 d.6	KNR-W 5-08 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Instalacja elektryczna - PIĘTRO			
43 d.7	KNR-W 5-08 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.7	KNR-W 5-08 0304-05	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych przez przykręcenie (3 wyloty)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.7	E-0508 0800-04	Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW na ścianach i stropach poprzez przykręcenie do cegły	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
46 d.7	KNR-W 5-08 0212-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
47 d.7	KNR-W 5-08 0101-03	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
48 d.7	KNR-W 5-08 0110-02	Rury winidurkowe o średnicy do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
49 d.7	KNR-W 5-08 0207-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm <sup>2</sup> wciągane do rur	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
50 d.7	KNR-W 5-08 0502-10	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4)	kpl.		
		14	kpl.	14,000	
				RAZEM	14,000
51 d.7	KNR-W 5-08 0504-03 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED przykręcanych, końcowych A.1	kpl.		
		9	kpl.	9,000	
				RAZEM	9,000
52 d.7	KNR-W 5-08 0504-03 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED przykręcanych, końcowych A.2	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
53 d.7	KNR-W 5-08 0504-03 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED przykręcanych, końcowych B1	kpl.		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.7	KNR-W 5-08 0512-01 analogia	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - LED - C1	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.7	KNR-W 5-08 0504-03 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED przykręcanych, końcowych D1	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
56 d.7	KNR-W 5-08 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8		Instalacja PV 2kW			
57 d.8		Instalacja PV 2kW wraz z kompensatorem mocy biernej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9		Pomiary			
58 d.9	KNR-W 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.9	KNR-W 4-03 1208-03	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 3-fazowym	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.9	KNR-W 4-03 1208-01	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym	pomi ar		
		2	pomi ar	2,000	
				RAZEM	2,000
61 d.9	KNR 13-21 0402-03	Badanie wyłącznika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
62 d.9	KNR 13-21 0301-03	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl.p om.		
		7	kpl.p om.	7,000	
				RAZEM	7,000
10		ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI BUDYNKU			
63 d.10	KNR-W 2-02 1214-03 analogia	Poręcze do pochylni	m		
		5,4	m	5,400	
				RAZEM	5,400
64 d.10	KNR-W 2-02 1214-03	Poręcze do schodów	m		
		1,6	m	1,600	
				RAZEM	1,600
65 d.10	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		8 * 1,1	m2	8,800	
				RAZEM	8,800



## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66 d.10	KNR 13-26 0103-04	Wymiana łączników p.t. - PRZEROBIECIE ISTNIEJĄCEGO KONTAKTU DO WYSOKOŚCI W ZAKRESIE 80 - 110 cm OD POZIOMUN POSADZKI W POMIESZCZENIU 0.1	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.10	KNR-W 4-01 1207-02 analogia	Malowanie pasa kontrastowego o szerokości 3cm, PO OBWODZIE OŚCIEŻNICY DRZWI DO POMIESZCZENIA 0.3	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
68 d.10	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - KOLOR KONTRASTOWY - JASNY - PRZEDSIONEK	m2		
		11,82 * 3,18	m2	37,588	
				RAZEM	37,588