



L-PROJEKT

Biuro Projektowo-Budowlane

mgr inż. Łukasz Kwiatek

48-210 Biała, Gostomia 16F

tel. 794 099 429

e-mail: lprojekt.biuro@gmail.com

PROJEKT TECHNICZNY

EGZ. 1

Temat opracowania:

**Modernizacja energetyczna budynku świetlicy wiejskiej
wraz z remizą strażacką w Gostomii**

w ramach projektu pn.

***"Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy
Prudnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"***

Obiekt:

Świetlica wiejska wraz z remizą strażacką

Lokalizacja:

Gostomia 82c, 48-210 Biała, dz. nr 618/2, k.m. 4

jednostka ewidencja: 161001_5 Biała – Obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 0086 Gostomia

Inwestor:

Gmina Biała, ul. Rynek 10, 48-210 Biała

Branża	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr i zakres uprawnień	Podpis
Ogólnobudowlana	Projektant	mgr inż. Łukasz Kwiatek	OPL/1511/PWBKb/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Ogólnobudowlana	Projektant	mgr inż. Michał Badura	OPL/1579/PWBKb/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Instalacje elektryczne	Projektant	mgr inż. Piotr Spalek	OPL/1196/PWBE/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

GOSTOMIA, 12.09.2023 r.

SPIS TREŚCI – PROJEKT TECHNICZNY

METRYKA PROJEKTU TECHNICZNEGO	1
Spis treści	2
DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE	3
Oświadczenie projektantów o sporządzenie projektu technicznego	4
Kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych i zaświadczenia o przynależności do izby	5-13
CZĘŚĆ OGÓLNOBUDOWLANA	14
Opis techniczny	15-24a
Plan sytuacyjny w skali 1:500	25
A1 – Rzut parteru	26
A2 – Rzut poddasza i więźby dachowej	27
A3 – Rzut dachu	28
A4 – Przekrój A-A	29
A5 – Elewacje	30
A6 – Detale architektoniczne	31
A7 – Detale architektoniczne	32
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	33
Opis techniczny – instalacje elektryczne	34-37
E1 – Rzut parteru	38
E2 – Rzut dachu	39
E3 – Schemat ideowy instalacji PV 2,50kWp	40
INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ	41
Informacja dotycząca planu BIOZ	42-44
INWENTARYZACJA	45
I1 – Rzut parteru	46
I2 – Rzut poddasza i więźby dachowej	47
I3 – Rzut dachu	48
I4 – Przekrój A-A	49
I5 – Elewacje	50

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O SPORZĄDZENIU PROJEKTU TECHNICZNEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 t.j.) oświadczamy, że projekt techniczny pod nazwą:

Modernizacja energetyczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Gostomii

w ramach projektu pn.

**"Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy
Prudnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"**

lokalizacja:

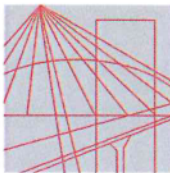
Gostomia 82c, 48-210 Biała, dz. nr 618/2, k.m. 4

jednostka ewidencja: 161001_5 Biała – Obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 0086 Gostomia

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr i zakres uprawnień	Podpis
Ogólnobudowlana	Projektant	mgr inż. Łukasz Kwiatek	OPL/1511/PWBKb/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Ogólnobudowlana	Projektant	mgr inż. Michał Badura	OPL/1579/PWBKb/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Instalacje elektryczne	Projektant	mgr inż. Piotr Spalek	OPL/1196/PWBE/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

GOSTOMIA, 12.09.2023 r.



OPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Opole, dnia 12 czerwca 2018 r.

Opolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Syg. akt OPL.OKK.0054-55-1676/18

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.) i art.12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 c pkt 3, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane

Pan mgr inż. budownictwa Łukasz Kwiatek

urodzony dnia 29 czerwca 1990 roku w Prudniku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny OPL/1511/PWBKb/18

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Opolu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127 a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 tj.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 – 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane oraz w związku z § 10 i 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan mgr inż. budownictwa Łukasz Kwiatek jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

1. sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
2. sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
3. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu,
4. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
5. wykonywania nadzoru inwestorskiego,
6. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
7. sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,

bez ograniczeń.



Otrzymują:

1. Pan Łukasz Kwiatek
Gostomia 16 F
48-210 Biała
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

Skład Orzekający OKK

1. dr inż. Wiktor Abramek 
2. dr hab. inż. Dariusz Bajno 
3. mgr inż. Zbigniew Gwizdek 
4. mgr inż. Leon Musioł 



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

OPL-BDB-WI9-79U *

Pan ŁUKASZ KWIOTEK o numerze ewidencyjnym OPL/BO/0073/18

adres zamieszkania GOSTOMIA 16F, 48-210 BIAŁA

jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-18 roku przez:

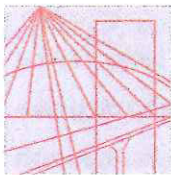
Dariusz Bajno , Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Opole, dnia 21 grudnia 2018 r.

Opolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Syg. akt OPL.OKK.0054-55-1691/18

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.) i art.12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 c pkt 3, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane

Pan mgr inż. budownictwa Michał Badura

urodzony dnia 7 stycznia 1990 roku w Prudniku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny OPL/1579/PWBKb/18

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Opolu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127 a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 tj.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 – 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane oraz w związku z § 10 i 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan mgr inż. budownictwa Michał Badura jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

1. sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
2. sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
3. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu,
4. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
5. wykonywania nadzoru inwestorskiego,
6. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
7. sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,

bez ograniczeń.



Otrzymują:

1. Pan Michał Badura
Solec nr 44
48-210 Biała
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

Skład Orzekający OKK

1. dr inż. Wiktor Abramek
2. dr hab. inż. Dariusz Bajno
3. mgr inż. Zbigniew Gwizdek
4. mgr inż. Leon Musioł



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

OPL-EY9-NDD-5XW *

Pan MICHAŁ BADURA o numerze ewidencyjnym OPL/BO/0031/19

adres zamieszkania SOLEC 42C, 48-210 BIAŁA

jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-23 roku przez:

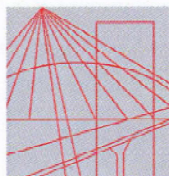
Dariusz Bajno , Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Opole, dnia 15 grudnia 2015 rok.

Opolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Syg. akt: OPL.OKK.0054-55-1223/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.) i art.12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 c pkt 3, art.14 ust.1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane

Pan mgr inż. elektroenergetyk Piotr Spalek

urodzony dnia 29 maja 1988 roku w Prudniku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny OPL/1196/PWBE/15

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Opolu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz w związku z § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan mgr inż. Piotr Spalek jest uprawniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

1. projektowania obiektów budowlanych, takich jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
2. sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
3. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
4. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
5. wykonywania nadzoru inwestorskiego,
6. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
7. sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,

bez ograniczeń.



Otrzymują:

1. Pan Piotr Spalek
ul. Sienkiewicza 36
47-364 Strzeleczyki
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

Skład Orzekający OKK

1. dr inż. Wiktor Abramek
2. mgr inż. Elżbieta Daszkiewicz
3. mgr inż. Zbigniew Gwizdek
4. mgr inż. Leon Musioł



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

OPL-NCH-AX8-YG3 *

Pan PIOTR SPAŁEK o numerze ewidencyjnym OPL/IE/0005/16
adres zamieszkania ul. SIENKIEWICZA 50, 47-364 STRZELECZKI
jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-09 roku przez:

Dariusz Bajno , Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

CZĘŚĆ OGÓLNOBUDOWLANA

OPIS TECHNICZNY

do opracowania projektowego pn.

Modernizacja energetyczna budynku świetlicy wiejskiej

wraz z remizą strażacką w Gostomii

w ramach projektu

"Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie

Gminy Prudnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"

Inwestor: Gmina Biała, ul. Rynek 10, 48-210 Biała

Lokalizacja: Gostomia 82c, 48-210 Biała, dz. nr 618/2, k.m. 4

jednostka ewidencja: 161001_5 Biała – Obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 0086 Gostomia

1. Podstawa opracowania:

- Zlecenie Inwestora.
- Wizja lokalna i oględziny terenu.
- Inwentaryzacja budynku.
- Uchwała nr XXX/314/06 Rady Miejskiej w Białej z dnia 30 czerwca 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gostomia w gminie Biała. Teren oznaczony symbolem „2MU” – teren dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz dla obiektów usługowych.

2. Zakres i przedmiot opracowania:

Opracowanie projektowe obejmuje wykonanie modernizacji energetycznej budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Gostomii w ramach projektu *"Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Prudnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"* w zakresie wykonania:

- docieplenia ścian zewnętrznych wraz z tynkowaniem i malowaniem,
- cokołów,
- docieplenia stropu nad parterem,
- wymiany okien,
- wymiany bramy garażowej do remizy strażackiej,
- wymiany parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
- wymiany uszkodzonych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- montażu niezbędnych grzejników w garażu strażackim,
- instalacji fotowoltaicznej, w tym paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną instalacją elektryczną (wewnętrzną) – wg branży elektrycznej,
- oraz wymiany istniejącego oświetlenia na energooszczędne oświetlenie LED – wg branży elektrycznej.

3. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

- szerokość budynku: 9,39 m
- długość budynku: 16,92 m
- wysokość w kalenicy: 6,77 m
- wysokość wieży remizy strażackiej 11,98 m
- wysokość okapu: 3,52 m
- powierzchnia zabudowy: 136,59 m²
- powierzchnia użytkowa: 99,33 m²
- powierzchnia posadzki: 190,98 m²
- powierzchnia całkowita: 244,07 m²
- kubatura brutto: 663,22 m³
- liczba kondygnacji nadziemnych: 2 (parter i poddasze nieużytkowe)
- liczba kondygnacji podziemnych: -

PARTER

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
Nr pom.	Pomieszczenie	Pow. użytkowa [m ²]	Pow. posadzki [m ²]
0.1	wiatrolap	3,98	3,98
0.2	sala świetlicowa	34,33	34,33
0.3	kuchnia	8,08	8,08
0.4	łazienka	3,04	3,04
0.5	garaż strażacki	30,50	30,50
0.6	pomieszczenie gospodarcze	6,08	6,08
0.7	pomieszczenie gospodarcze	4,96	4,96
0.8	wieża strażacka	1,69	1,69
0.9	pomieszczenie gospodarcze	6,67	6,67
	RAZEM	99,33	99,33

PODDASZE

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa [m ²]	Pow. posadzki [m ²]
1.1	poddasze nieużytkowe	X	91,65
	RAZEM		91,65

4. Stan istniejący – ocena stanu technicznego obiektu budowlanego:

Przedmiotowy budynek wybudowany zostały w systemie tradycyjnym, murowanym z cegły pełnej na ławach fundamentowych (betonowych). Strop nad parterem wykonano jako żelbetowy, w części budynku obejmującej świetlicę i remizę strażacką dodatkowo z dociepleniem z wełny mineralnej. Od góry stropu na całej powierzchni znajduje się wierzchnia warstwa żużlu (szlaki). Więźba dachowa (drewniana) została wykonana w konstrukcji wieszarowej, a jej pokrycie dachowe stanowi dachówka ceramiczna w kolorze grafitowym.

Wszystkie elementy konstrukcyjne budynku są w dobrym stanie technicznym, wykazując jedynie drobne, miejscowe oznaki zużycia. Ściany konstrukcyjne nie wykazują oznak zawilgoceń, deformacji, spękań i zarysowań oraz miejscowych odchyień, a stropy ponadnormatywnych ugięć i zarysowań. Konstrukcja więźby dachowej również pracuje prawidłowo. Elementy konstrukcyjne wykazują miejscowe oznaki korozji biologicznej, jednak nie osłabiają one ich przekrojów. Widoczne są jedynie miejscowe, drobne pęknięcia, będące wynikiem eksploatacji budynku na przestrzeni kilkudziesięciu lat.

W obecnym stanie budynek pracuje prawidłowo, nie wykazując oznak nadmiernego przeciążenia. Planowana inwestycja nie naruszy istniejącego układu konstrukcyjnego budynku ani nie zmieni użytkowych normatywnych obciążeń jednostkowych.

Przewidziane w opracowaniu projektowym rozwiązania poprawią komfort użytkowania budynku, nie wpłyną negatywnie na jego układ konstrukcyjny, a przede wszystkim spełnią wszystkie wymagania obowiązujących przepisów dotyczących izolacyjności cieplnej, w tym warunki rozkładu temperatur i ciśnień w przegrodach objętych zakresem niniejszego opracowania.

Ponadto przedmiotowa część budynku objętego opracowaniem wyposażona jest w instalacje:

- wodociągową – woda z sieci wodociągowej, ciepła woda uzyskiwana z przepływowego podgrzewacza wody,
- kanalizacyjną – odprowadzenie ścieków do zbiornika bezodpływowego,
- elektryczną – zasilanie w energię elektryczną kablem napowietrznym, część budynku ogrzewana jest za pomocą ogrzewania elektrycznego (pozostała część - ogrzewanie węglowe przy użyciu pieca wolnostojącego tzw. kozy).



fot. 1. Elewacja północna



fot. 2. Elewacja południowa



fot. 3. Elewacja wschodnia



fot. 4. Elewacja zachodnia

5. Rozwiązania materiałowo-ciepłne modernizowanych przegród obiektu budowlanego:

Projektowane elementy (warstwy przegród) oznaczono kolorem niebieskim.

Podane poniżej rozwiązania materiałowo-ciepłne odnoszą się wyłącznie do przegród budynku objętych opracowaniem. Zakres poszczególnych robót termoizolacyjnych należy rozpatrywać łącznie z częścią rysunkową opracowania projektowego.

5.1. Ściany zewnętrzne:

- tynk cementowo-wapienny,
- ściana murowana gr. 44-45 cm,
- styropian typu fasada $\lambda = 0,031$ EPS gr. 14 cm,
- siatka podtynkowa na zaprawie klejącej,
- tynk cienkowarstwowy,
- elewacja malowana farbami silikatowymi (krzemianowymi) w kolorze białym,

5.2. Cokół:

- tynk wewnętrzny,
- ściany murowany gr. 44-45 cm,

- styropian typu fasada $\lambda = 0,031$ EPS, gr. 14 cm,
- warstw zbrojona (siatka) na zaprawie klejącej,
- cokół z płytek elewacyjnych "cegła" w kolorze do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji,

5.3. Strop nad parterem:

- płyta OSB gr. 22 mm na ruszcie metalowym,
- wełna mineralna $\lambda = 0,035$, gr. 10 cm,
- wierzchnia warstwa żużlu (tzw. szlaki) - do usunięcia,
- istniejący strop o grubości ~ 16 cm,
- płyty z wełny mineralnej o grubości 10-12 cm,
- płyty g-k na ruszcie metalowym,

5.4. Stolarka okienna, drzwiowa, brama garażowa i parapety:

- wymiana 2 okien (O1) w nieogrzewanych pomieszczeniach gospodarczych w poziomie parteru o wymiarach w murze 85x84 cm i 103x112 cm na okna 2-szybowe (bez wymagań dot. parametrów cieplnych) wraz z wymianą parapetów wewnętrznych na granitowe o grubości 3 cm i parapetów zewnętrznych na stalowe,
- wymiana istniejących drzwi zewnętrznych wejściowych (frontowych) dwuskrzydłowych na drzwi o współczynniku $U_w \leq 1,3$ i szerokości skrzydła głównego w świetle ościeżnicy 90 cm,
- wymiana bramy garażowej (B1) do remizy o wymiarze w świetle muru 300x268 cm na bramę dwuskrzydłową o współczynniku $U_w \leq 1,3$,
- pozostałe istniejące parapety zewnętrzne należy wymienić na nowe, stalowe o szerokości dostosowanej do zwiększonej grubości ściany.

UWAGA: Kolorystyka stolarki okiennej, bramy garażowej i parapetów do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji.

5.5. Rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie:

- po wykonaniu wszystkich warstw izolacyjnych należy wykonać montaż nowych rynien i rur spustowych tytan-cynk wraz z niezbędnymi obróbkami malarskimi.

Wszystkie roboty związane z dociepleniem przegród oraz prace montażowe należy wykonywać zgodnie z wytycznymi, zaleceniami i instrukcjami producenta poszczególnych materiałów, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.

Zaprojektowane warstwy izolacyjne poszczególnych przegród spełniają wszystkie wymagania obowiązujących przepisów dotyczących izolacyjności cieplnej, w tym warunki rozkładu temperatur i ciśnień w przegrodzie. Szczegółowe wyniki obliczeń przedstawiono w dokumentacji

przeprowadzonego audytu energetycznego, objętego odrębnym opracowaniem, będącego jednocześnie załącznikiem kompleksowej dokumentacji.

6. Rozwiązania w zakresie instalacji ogrzewczych (źródeł ciepła) obiektu budowlanego:

W przedmiotowym budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką zaprojektowano ogrzewanie elektryczne w połączeniu z instalacją fotowoltaiczną (panelami fotowoltaicznymi) – wg branży elektrycznej.

Zaprojektowano:

- na parterze w pomieszczeniu 0.5 (garaż strażacki) – 2 grzejniki elektryczne o mocy min. 1,5 kW. W pozostałych pomieszczeniach nie projektuje się zmian w istniejącej instalacji ogrzewczej – pozostawia się istniejące grzejniki elektryczne.

Powyższe urządzenia oraz projektowana instalacja oświetleniowa LED zasilane (wspomagane) będą prądem wytworzonym z projektowanej instalacji fotowoltaicznej (paneli fotowoltaicznych).

Jednocześnie zlikwidowano ogrzewanie węglowe przy użyciu pieca wolnostojącego tzw. kozy.

Szczegółowe rozwiązania techniczne projektowanych instalacji elektrycznych wg opracowania branżowego.

7. Zagospodarowanie terenu:

Przedmiotowy zakres robót w całości realizowany będzie na działce objętej opracowaniem i nie zakłada zmian w zagospodarowaniu terenu działki. Wody opadowe z dachu odprowadzane będą za pomocą rynien i rur spustowych na nieutwardzony teren Inwestora.

8. Kategoria geotechniczna:

Niniejszy budynek objęty opracowaniem zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej ze względu na proste warunki gruntowe, niewielką kubaturę obiektu i statycznie wyznaczalny schemat obliczeniowy. Zakres prac objętych opracowaniem nie wpływa na zmianę kategorii geotechnicznej, ani na posadowienie budynku.

9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej:

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się w strefie wpływu eksploatacji górniczej.

10. Charakterystyka energetyczna budynku:

Wyniki obliczeń charakterystyki energetycznej budynku przedstawiono w odrębnej dokumentacji przeprowadzonego audytu energetycznego, będącego jednocześnie załącznikiem kompleksowej dokumentacji projektowej.

11. Charakterystyka ekologiczna:

Projektowana inwestycja nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko. Charakter obiektu, jego program użytkowy i sposób posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Rodzaj powstających ścieków oraz istniejący sposób ich odprowadzania nie spowoduje pogorszenia jakości wód powierzchniowych i podziemnych.

Podczas prac budowlanych powstaną odpady resztek materiałów budowlanych oraz opakowania, które będą składowane w kontenerze i przekazywane firmie odbierającej odpady z terenu gminy. W czasie normalnej eksploatacji budynku powstawać będą odpady komunalne. Zbierane będą selektywnie w pojemnikach i odbierane przez uprawnionego odbiorcę.

12. Dane dotyczące ochrony konserwatorskiej:

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków, a także nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

13. Dane o obszarze podlegającym ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody znajdującej się w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia:

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Inwestycja jak i zasięg jej oddziaływania nie leży wg map udostępnionych przez Ministerstwo Środowiska bezpośrednio ani w sąsiedztwie obszaru *Natura 2000*.

Przyjęte w projekcie rozwiązania ograniczają lub eliminują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Na terenie objętym opracowaniem nie projektuje się obiektów ani urządzeń uciążliwych, a ich lokalizacja nie narusza istniejącej zieleni, ani interesów osób trzecich.

14. Warunki ochrony przeciwpożarowej:

Zakres niniejszej inwestycji nie wpłynie na zmianę obecnych warunków przeciwpożarowych określonych dla przedmiotowego obiektu.

15. Obszar oddziaływania obiektu:

Na podstawie przepisów prawnych tj.:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 t.j.),
- §12, 13, 271 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 t.j.),

- **Art. 43, ust. 1 i 2** Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 645 t.j.),

przedmiotowy budynek objęty opracowaniem zlokalizowany jest zgodnie z zachowaniem wymaganych odległości od granic sąsiednich działek budowlanych.

Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zawiera się w całości w granicach działki objętej opracowaniem i nie zmieni obecnego obszaru oddziaływania. Projektowane prace termomodernizacyjne nie spowodują przesłaniania i zacieniania na działkach sąsiednich. Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na zanieczyszczenie powietrza, zapachy, hałas, ograniczenie dopływu światła dziennego, a także nie będzie powodować ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek.

16. Sposób dostosowania do ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego:

Ponadto niniejsza inwestycja jest zgodna z *Uchwałą nr XXX/314/06 Rady Miejskiej w Białej z dnia 30 czerwca 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gostomia w gminie Biała* na terenie oznaczonym symbolem „2MU” w zakresie funkcji, formy architektonicznej, wyglądu zewnętrznego oraz pozostałych obowiązujących przepisów i *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 t.j.).

17. Uwagi końcowe:

Zakres wszystkich robót objętych przedmiotowym opracowaniem nie wymaga uzyskania pozwoleń administracyjnych wydawanych przez Wydział Administracji Budowlanej Starostwa Powiatowego, a w szczególności robót polegających na wykonaniu docieplenia budynku o wysokości nieprzekraczającej 12 m, które zgodnie z art. 29, ust. 4, pkt. c) ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 t.j.) nie wymagają uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30.

Ponadto przed przystąpieniem do robót:

- należy dokonać kontroli wszystkich wymiarów i sprawdzić zgodność rozwiązań projektowych (między innymi sprawdzić wymiary stolarki okiennej, parapetów i otworów okiennych w świetle muru),
- należy wykonać rusztowania z zabezpieczeniem dojścia i wejścia do budynku,
- w razie stwierdzenia innych warunków miejscowych niż założonych w projekcie należy kontaktować się z projektantem,
- projekt techniczny należy rozpatrywać w całości wraz z opracowaniem branży elektrycznej,

- wszystkie roboty objęte opracowaniem należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane w danej specjalności, zgodnie z opracowanym projektem, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami.

18. Dostępność i ułatwienia dla osób z ograniczeniami i szczególnymi potrzebami:

Projektowana instalacja fotowoltaiczna wyposażona jest w dostęp do aplikacji mobilnej. Za jej pośrednictwem jest możliwość konfiguracji i zarządzania inwerterem (falownikiem). Ponadto aplikacja posiada szereg opcji wspomagających dostępność i ułatwień dla osób z różnymi ograniczeniami, między innymi posiada kontrastową wersję interfejsu dla osób słabowidzących (z ograniczeniami wzrokowymi).

19. Niniejsze zamierzenie likwiduje ograniczenia w dostępie do budynku poprzez:

- wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych o nawierzchni z kostki betonowej gr. 6 cm w kolorze szarym wraz z obustronną balustradą w kolorze do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji),
- oraz wykonanie bezprogowego wejścia głównego do budynku, tj. likwidację istniejącego progu poprzez wymianę frontowych drzwi wejściowych do budynku (zgodnie z opracowanym audytem energetycznym). Charakterystyczne parametry projektowanej stolarki drzwiowej opisano w pkt 5 "Rozwiązania materiałowo-ciepłne modernizowanych przegród obiektu budowlanego".

Szczegóły rozwiązań projektowych w części graficznej opracowania.

Opracowali:

mgr inż. Michał Badura

OPL/1579/PWBKb/18

do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

mgr inż. Łukasz Kwitek

OPL/1511/PWBKb/18

do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Oświadczam, że realizacja zamierzenia budowlanego:

- nie prowadzi do znaczących emisji gazów cieplarnianych,
- nie prowadzi do nasilenia niekorzystnych skutków obecnych i oczekiwanych, przyszłych warunków klimatycznych, wywieranych na tę działalność lub na ludzi, przyrodę lub aktywa,
- nie szkodzi dobremu stanowi lub dobremu potencjałowi ekologicznemu jednolitych części wód, w tym wód powierzchniowych i wód podziemnych,
- nie szkodzi dobremu stanowi środowiska wód morskich,
- nie prowadzi do znaczącego braku efektywności w wykorzystywaniu materiałów lub w bezpośrednim lub pośrednim wykorzystywaniu zasobów naturalnych, takich jak nieodnawialne źródła energii, surowce, woda i grunty, na co najmniej jednym z etapów cyklu życia produktów, w tym pod względem trwałości produktów, a także możliwości ich naprawy, ulepszenia, ponownego użycia lub recyklingu,
- nie prowadzi do znacznego zwiększenia wytwarzania, spalania lub unieszkodliwiania odpadów, z wyjątkiem spalania odpadów niebezpiecznych nienadających się do recyklingu,
- nie prowadzi do długotrwałego składowania odpadów mogących wyrządzać poważne i długoterminowe szkody dla środowiska.

Ponadto oświadczam, że w projekcie zastosowano racjonalne usprawnienia zgodnie z zasadami racjonalnego projektowania.

mgr inż. Łukasz Kwiatek

OPL/1511/PWBKb/18

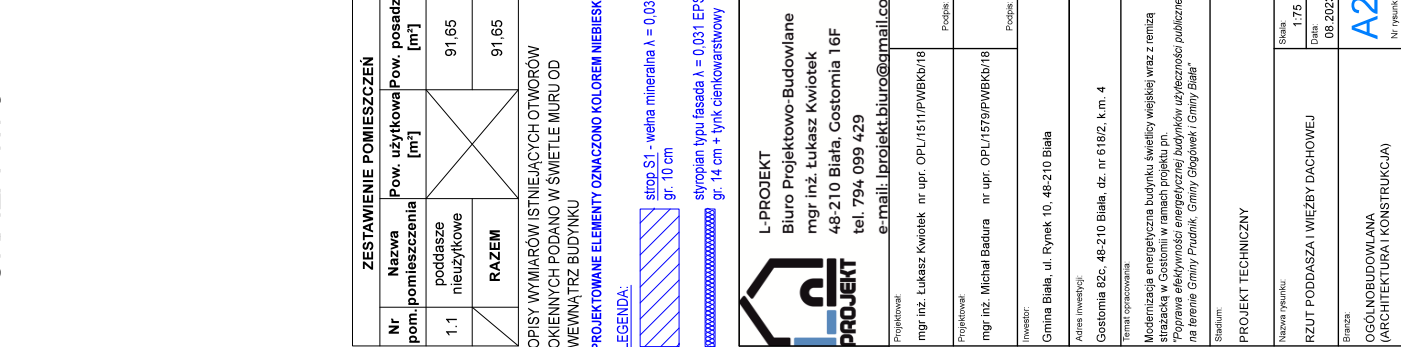
do projektowania i kierowania robotami

budowlanymi bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Nr rysunku:

RZUT PODDASZA
I WIEŻBY DACHOWEJ
SKALA 1:75



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa [m²]	Pow. posadzki [m²]
1.1	poddasze nieużytkowe		91.65
	RAZEM		91.65

OPISY WYMIARÓW ISTNIEJĄCYCH OTWORÓW OKIENNYCH PODANO W ŚWIETLE WURU OD WENIA TRZ BUDYNKU

PROJEKTOWANE ELEMENTY OZNACZONO KOLOREM NIEBISKIM

LEGENDA:

strop S1 - wełna mineralna $\lambda = 0.035$
gr. 10 cm

styropian typu fasada $\lambda = 0.031$ EPS,
gr. 14 cm + linyk cienkowarstwowy

L-PROJEKT
Biuro Projektowo-Budowlane
mgr inż. Łukasz Kwiatkowski
48-210 Biała, Gostomia 16F
tel. 794 099 429
e-mail: lprojekt@poczta.onet.pl

Projektował: mgr inż. Łukasz Kwiatkowski nr upr. OPL/1511/PWBKb/18
Projektował: mgr inż. Michał Badura nr upr. OPL/1579/PWBKb/18
Inwestor: Gmina Biała, ul. Rynek 10, 48-210 Biała

Adres inwestycji: Gostomia 82c, 48-210 Biała, dz. nr 618/2, k.m. 4

Temat opracowania: Modernizacja energetyczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Gostomiu w ramach projektu pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Pradnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"

Skala: 1:75
Data: 08.2023

PROJEKT TECHNICZNY

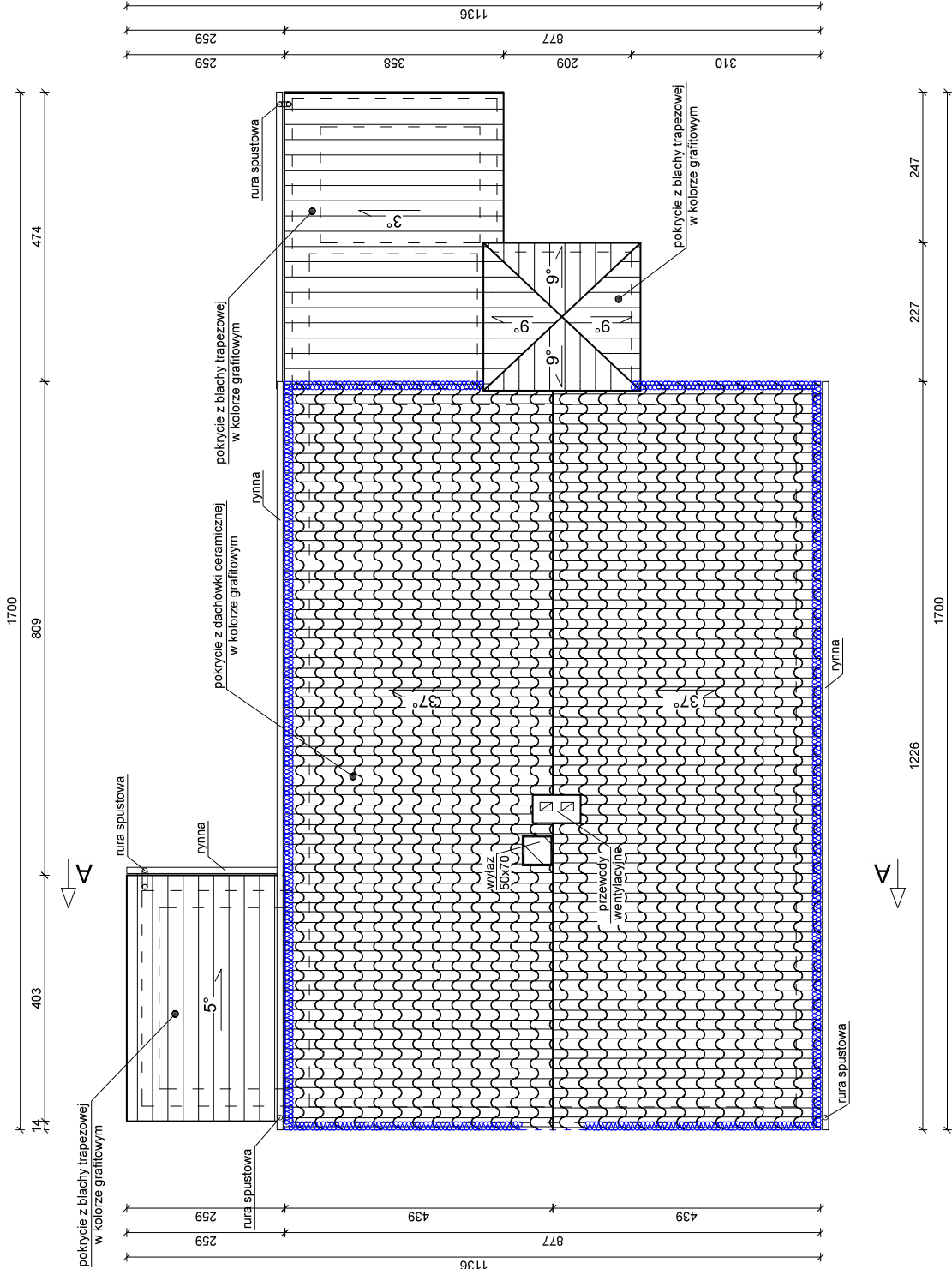
Nazwa rysunku: RZUT PODDASZA I WIEŻBY DACHOWEJ

Brzozda: OCZŁOUBUDOWLANA (ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA)

Nr rysunku: A2

UWAGA: Szczegółowe informacje dotyczące projektowanych warstw poszczególnych przegród budynku podano na rys. A4 (Przekrój A-A) i w części opisowej opracowania.

RZUT DACHU
SKALA 1:75



PROJEKTOWANE ELEMENTY OZNACZONO KOLOREM NIEBIESKIM
stropian typu fasada $\lambda = 0.031$ EPS
gr. 14 cm + tylnik ciekawostkowy

L-PROJEKT
Biuro Projektowo-Budowlane
mgr inż. Łukasz Kwitek
48-210 Biała, Gostomia 16F
tel. 794 099 429
e-mail: lprojekt.biuro@gmail.com

Projektował:	mgr inż. Łukasz Kwitek	nr upr. OPL/1511/PWBKb/18
Projektował:	mgr inż. Michał Badura	nr upr. OPL/1579/PWBKb/18
Inwestor:	Gmina Biała, ul. Rynek 10, 48-210 Biała	

Adres inwestycji:	Gostomia 82c, 48-210 Biała, dz. nr 618/2, k.m. 4
Temat opracowania:	Modernizacja energetyczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Gostomiu w ramach projektu pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Pradnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"
Stan: projekt	
PROJEKT TECHNICZNY	
Nazwa rysunku:	RZUT DACHU
Skala:	1:75
Data:	08.2023
Strona:	
OGÓLNOBUDOWLANA (ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA)	
Nr rysunku:	A3

UWAGA:
Szczegółowe informacje dotyczące projektowanych warstw poszczególnych przegród budynku podano na rys. A4 (Przekrój A-A) i w części opisowej opracowania.

Architectural drawing of a house with a gabled roof, showing floor plan, roof plan, and cross-sections. The drawing includes dimensions for roof pitch (37°), window sizes (e.g., 10x11 cm, 10x10 cm), and floor levels (e.g., +0.00, +0.13, +0.15). A note indicates that the color of the roof tiles is to be determined by the client.

cokół z płytek elewacyjnych "cegła" w kolorze do
uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji

- dachówka ceramiczna w kolorze grafitowym
- łaty
- kontrłaty
- folia
- krokiew 10x12 cm

- płyta OSB gr. 22 mm na ruszcie drewnianym
- wełna mineralna $\lambda = 0,035$, gr. 10 cm
- wierzchnia warstwa zużu (tzw. szlaki) - do usunięcia
- istn. strop o grubości ~ 16 cm
- płyty z wełny mineralnej o grubości 10-12 cm
- płyty g-k na ruszcie metalowym

- panele podłogowe
- istniejące warstwy podłogi na gruncie

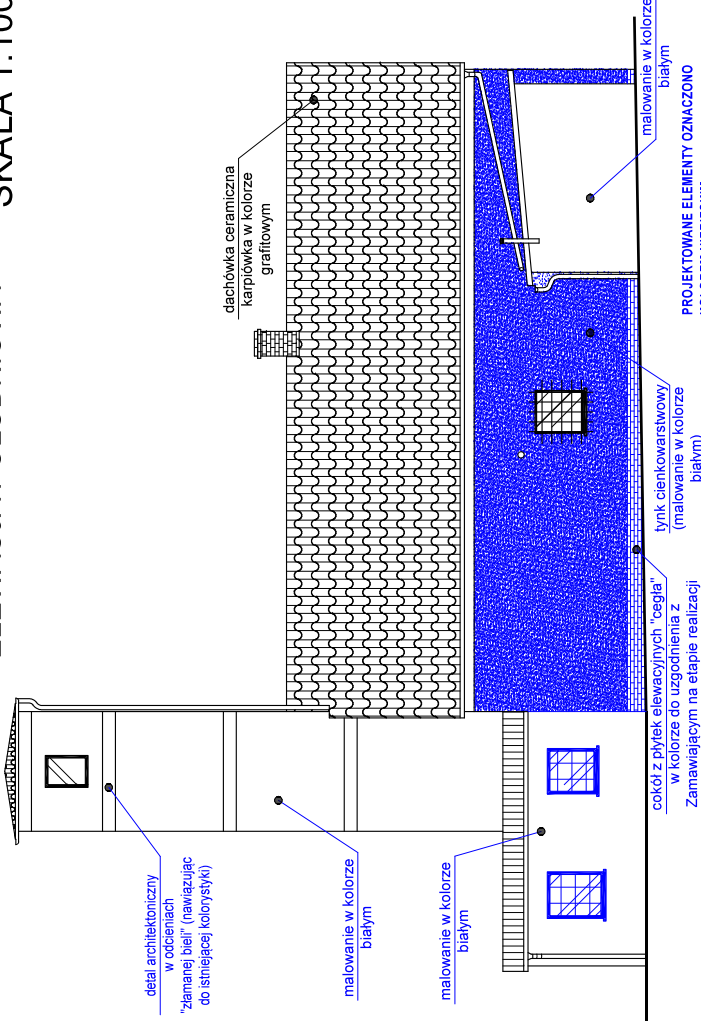
- tynk cementowo-wapienny
- ściana murowana gr. 44-45 cm
- styropian typu fasada $\lambda = 0,031$ EPS, gr. 14 cm
- tynk cienkowarstwowy (malowanie w kolorze białym)

Uwagi:

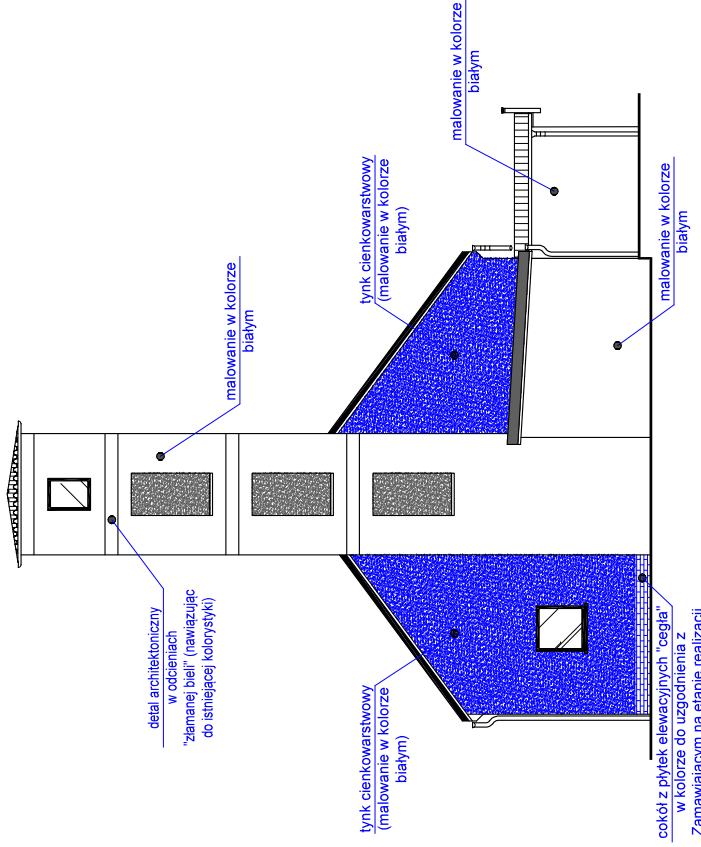
1. Przed montażem pierwszej warstwy styropianu od spodu budynku należy zastosować listwy stalowe wentylacyjne po jego obwodzie, a od góry (w miejscach połączenia styropianu z okapem i kalenicy) zastosować szczeliny wentylacyjną z siatką zabezpieczającą w celu prawidłowej wentylacji elewacji.

2. Montaż styropianu do ścian należy wykonywać zgodnie z zaleceniami wybranego producenta, zapewniając prawidłową i skuteczną wentylację pomiędzy murem a warstwą termoizolacyjną.

		Nr rysunku:
(ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA)		

ELEWACJE
SKALA 1:100

ELEWACJA ZACHODNIA

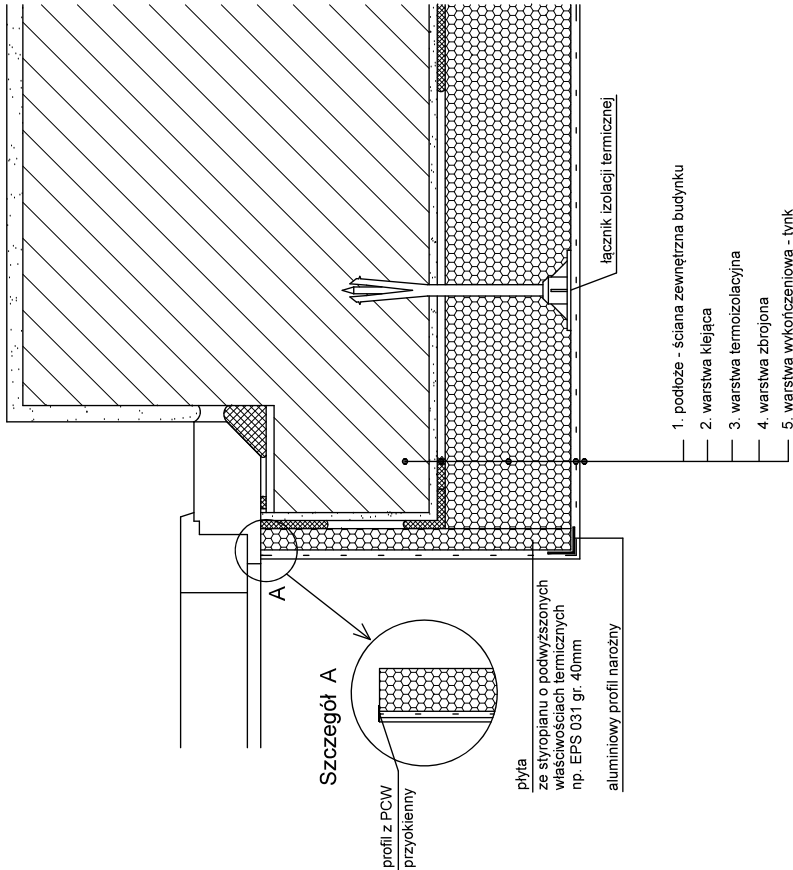


L-PROJEKT
Biuro Projektowo-Budowlane
mgr inż. Łukasz Kwiatkowski
48-210 Białą, Gostomia 16F
tel. 794 099 429
e-mail: projekt.biuro@gmail.com

Fogjlokal	mgr inż. Łukasz Kwiatkiewicz nr upr. OPL/1511/PWBKo/18	Podpis:
Fogjlokal	mgr inż. Michał Badura nr upr. OPL/1579/PWBKo/18	Podpis:
Inwestor	Gmina Biela, ul. Rynek 10, 48-210 Biela	
Adres inwestycji	Gostomia 82c, 48-210 Biela, dz. nr 619/2, k.m. 4	
Temat opracowania	Modernizacja energetyczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Gostomiu w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Prudnik, Gminy Gliwówek i Gminy Biela”	
Status	Projekt	
PROJEKT TECHNICZNY		
Nazwa planu:	ELEWACJE	Skala: 1:100 Data: 08.2023
Planas:	OŚCIOŁNOBUDOWLANA (ARCHITEKTURA I KONSTRUKCIA)	A5 Nr projektu:

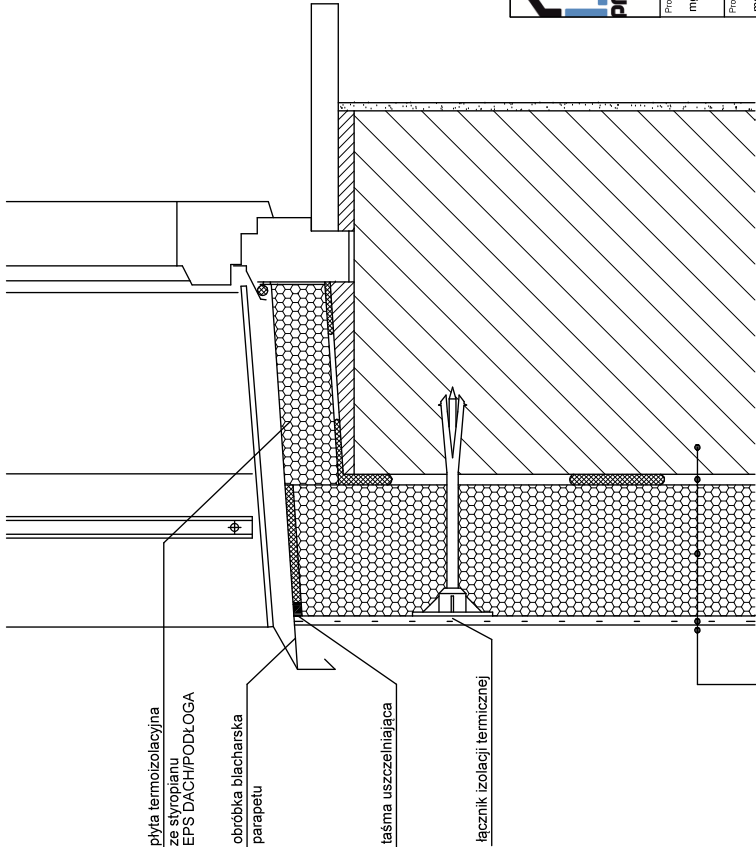
DETAL 1

OOCIEPLENIE OŚCIEŻA Z WĘGARKIEM



DETAL 2

OOCIEPLENIE PARAPETU



L-PROJEKT Biuro Projektowo-Budowlane mgr inż. Łukasz Kwitek 48-210 Biała, Gostomia 16F tel. 794 099 429 e-mail: lprojekt.biuro@gmail.com	
Projektował: mgr inż. Łukasz Kwitek	nr upr. OPL/1511/PWBKb/18
Projektował: mgr inż. Michał Badura	nr upr. OPL/1579/PWBKb/18
Inwestor: Gmina Biała, ul. Rynek 10, 48-210 Biała	
Adres inwestycji:	
Gostomia 82c, 48-210 Biała, dz. nr 618/2, k.m. 4	
Temat opracowania:	
Modernizacja energetyczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Gostomiu w ramach projektu pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Pradnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"	
Stan: projekt	
PROJEKT TECHNICZNY	
Nazwa rysunku:	Skala:
DETALE ARCHITEKTONICZNE	1:10
	Data:
	08.2023
Branża:	
OŚCIEŻNIOBUDOWLANA (ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA)	
Nr rysunku:	
A6	

* UWAGA:

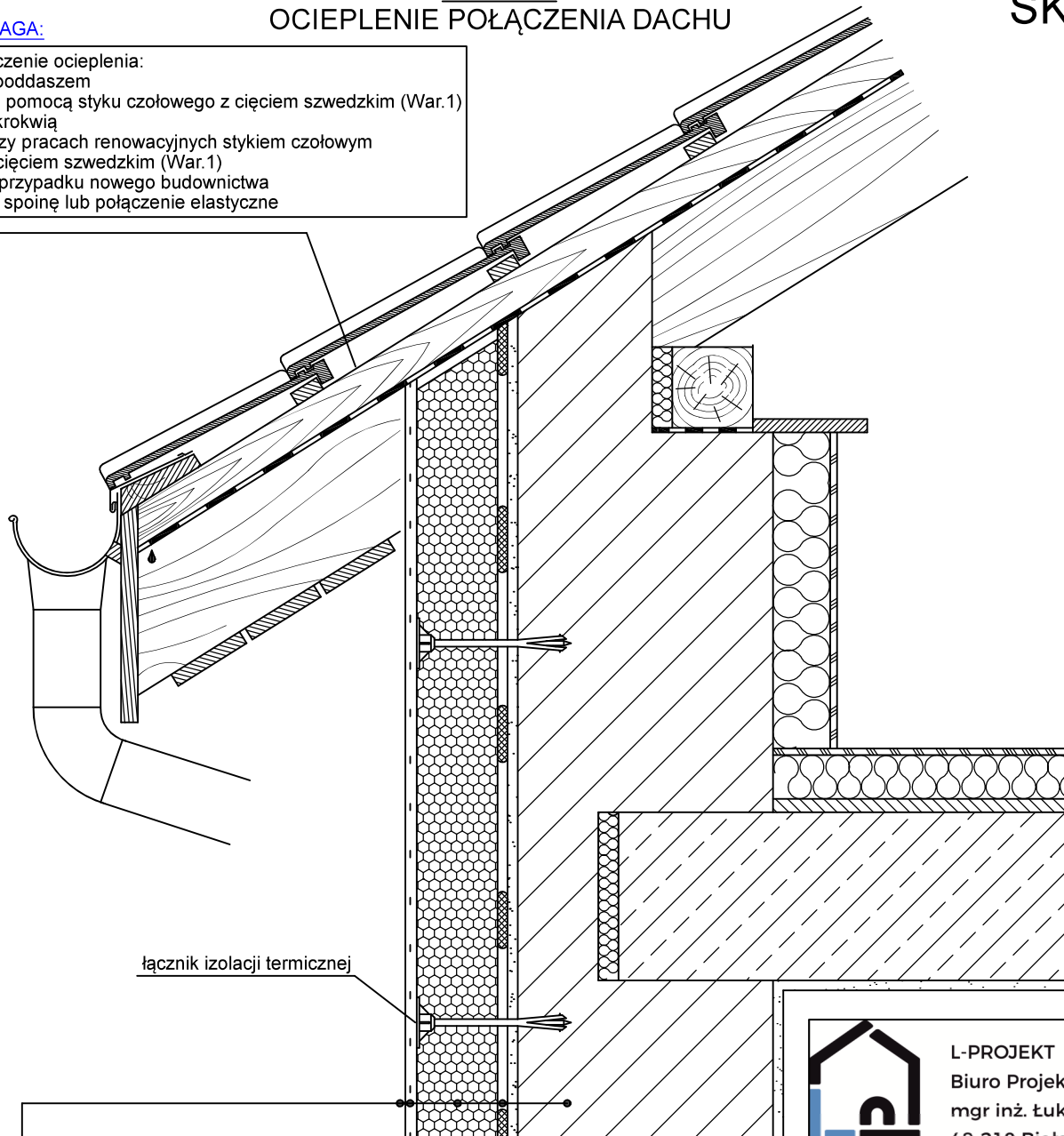
1. Przed montażem pierwszej warstwy styropianu od spodu budynku należy zastosować listwy słatowe wentylacyjne po jego obwodzie, a od góry (w miejscach połączenia styropianu z okapem i kalenicą) zastosować szczelne wentylacyjną z siatka zabezpieczająca w celu prawidłowej wentylacji elewacji.
2. Montaż styropianu do ścian należy wykonywać zgodnie z zaleceniami wybranego producenta zapewniając prawidłową i skuteczną wentylację pomiędzy murem a warstwą termoizolacyjną.

DETAL 3 OCIEPLENIE POŁĄCZENIA DACHU

* UWAGA:

Połączenie ocieplenia:

- a) z poddaszem
 - za pomocą styku czołowego z cięciem szwedzkim (War.1)
- b) z krokwią
 - przy pracach renowacyjnych stykiem czołowym z cięciem szwedzkim (War.1)
 - w przypadku nowego budownictwa na spoinę lub połączenie elastyczne



łącznik izolacji termicznej

1. podłoże - ściana zewnętrzna budynku
2. warstwa klejąca
3. warstwa termoizolacyjna
4. warstwa zbrojona
5. warstwa wykończeniowa - tynk



L-PROJEKT
Biuro Projektowo-Budowlane
mgr inż. Łukasz Kwitek
48-210 Biała, Gostomia 16F
tel. 794 099 429
e-mail: lprojekt.biuro@gmail.com

Projektował:	mgr inż. Łukasz Kwitek nr upr. OPL/1511/PWBKb/18	Podpis:
Projektował:	mgr inż. Michał Badura nr upr. OPL/1579/PWBKb/18	Podpis:
Inwestor:	Gmina Biała, ul. Rynek 10, 48-210 Biała	
Adres inwestycji:	Gostomia 82c, 48-210 Biała, dz. nr 618/2, k.m. 4	
Temat opracowania:	Modernizacja energetyczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Gostomii w ramach projektu pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Prudnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"	
Stadium:	PROJEKT TECHNICZNY	
Nazwa rysunku:	DETALE ARCHITEKTONICZNE	Skala: 1:10
Branża:	OGÓLNOBUDOWLANA (ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA)	Data: 08.2023
		Nr rysunku: A7

* UWAGA:

1. Przed montażem pierwszej warstwy styropianu od spodu budynku należy zastosować listwy startowe wentylacyjne po jego obwodzie, a od góry (w miejscach połączenia styropianu z okapem i kalenicą) zastosować szczelinę wentylacyjną z siatką zabezpieczającą w celu prawidłowej wentylacji elewacji.
2. Montaż styropianu do ścian należy wykonywać zgodnie z zaleceniami wybranego producenta zapewniając prawidłową i skuteczną wentylację pomiędzy murem a warstwą termoizolacyjną.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

OPIS TECHNICZNY

Modernizacja energetyczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Gostomii w ramach projektu pn.

"Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Prudnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"

Lokalizacja: Gostomia 82c, 48-210 Biała
dz. nr. 618/2, k.m. 4

Inwestor: Gmina Biała
ul. Rynek 10, 48-210 Biała

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora,
- Projekt techniczny,
- Uzgodnienia międzybranżowe,
- Obowiązujące normy i przepisy.

2. Zakres opracowania

Projekt techniczny swoim zakresem obejmuje:

- Wymianę opraw oświetleniowych.
- Montaż instalacji fotowoltaicznej

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny przebudowy instalacji elektrycznych wewnętrznych (wymiany oświetlenia) oraz montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy 2,5 kWp.

4. Podstawowe parametry dot. proj. rozbudowy

- Układ sieciowy: TN-C-S
- Napięcie zasilania: 230/400V
- Typ przyłącza – przyłączy napowietrzne
- Ochrona od porażen elektrycznych realizowana poprzez samoczynne wyłączenie zasilania w układzie TN-C-S i izolacja dodatkowa.

5. Przebudowa instalacji oświetlenia

Niniejszy projekt przewiduje wymianę opraw w pomieszczeniu garażu, wiatrołapie, kuchni, pom. gospodarczym oraz oświetlenia zewnętrznego. W pozostałych pomieszczeniach z racji dobrego stanu technicznego, zastosowania oświetlenia typu LED bądź pomieszczeń wyłączonych z zakresu opracowania nie przewiduje się wymiany opraw.

Rozmieszczenie oraz dobór opraw dokonano po przeprowadzeniu obliczeń średniego natężenia oświetlenia projektowanej instalacji oświetlenia podstawowego oraz porównaniu ich z wymaganymi poziomami natężenia oświetlenia wg. PN-EN 12464-1. Dobrano energooszczędne rozwiązanie w oparciu o oprawy wyposażone w źródła światła typu LED.

Całość prac wykonać zgodnie z rysunkami technicznymi dołączonymi do niniejszego opisu i stanowiącymi integralną część dokumentacji.

Rozmieszczenie opraw oświetleniowych pokazano na rys. E1

W pomieszczeniu garażu oprawy zamontować naściennie pod kątem 45° na dedykowanych kątownikach. Stare oprawy należy zdemontować i zutylizować w miejscu do tego przeznaczonym.

6. Instalacja fotowoltaiczna

6.1 Parametry techniczne instalacji

Napięcie zasilania:	0,4kV
Moc znamionowa falownika	3,00kVA
Moc znamionowa paneli PV	2,50kWp
Liczba paneli PV:	5
Moc jednostkowa panelu:	500Wp
System zasilania istniejącej instalacji:	TN-S
Ochrona przy uszkodzeniu:	Samoczynne wyłączenie zasilania w czasie <0,4s

6.2 Panele fotowoltaiczne

Zastosowano panele [REDAKTOR] o następujących parametrach:

Liczba zastosowanych paneli:	5szt
Moc STC:	500Wp
Sprawność STC:	21,1%
Napięcie znamionowe:	38,38V
Prąd znamionowy:	13,03A
Moc NOCT:	373/7WP
Liczba celi i materiał:	132(6x22), krzem monokrystaliczny
Wymiary:	2094x1134x35mm
Waga:	[REDAKTOR]
Klasa szczelności:	IP68
Typ złączy:	[REDAKTOR]

Każdy panel wyposażać w optymalizator [REDAKTOR]

6.3 Falownik PV

Projektuje się zainstalowanie falownika w garażu w miejscu wskazanym na rys. E1.

Zastosowano falownik [REDAKTOR] o następujących parametrach:

Liczba zastosowanych falowników:	1szt
Moc znamionowa AC:	3,0kW
Napięcie znamionowe:	400/230V
Prąd maksymalny:	10A
Moc maksymalna DC:	4,05kW
Maksymalny prąd DC:	5,0A
Sprawność EU:	96,7%
Masa:	[REDAKTOR]
Stopień ochrony:	IP65

6.4 Konstrukcja nośna

Projektuje się zainstalowanie paneli na pości dachowej krytej blachodachówką. Panele układać na systemowej konstrukcji nośnej dedykowanej do montażu na dachach skośnych metalowych [REDAKTOR]. Konstrukcja nośna powinna stanowić kompletny system montażowy oraz być wykonana z materiałów odpornych na działanie czynników zewnętrznych np. korozji.

6.5 Okablowanie, złącza

Okablowanie paneli należy zrealizować kablami odpornymi na działanie warunków atmosferycznych typu H1Z2Z2-K. Należy zastosować kable o przekroju 4mm². Kable wyposażyć w złącza [REDACTED]. Stosować złącza tego samego producenta, z ograniczeniem liczby połączeń przewodów po stronie DC do niezbędnego minimum.

Trasę kablową strony DC oznakować poprzez umieszczenie ostrzegawczych napisów „Niebezpieczeństwo – wysokie napięcie DC w ciągu dnia obecne po wyłączeniu instalacji”.

Wszystkie przejścia przez ściany i przegrody oddzielenia pożarowego należy uszczelnić certyfikowaną masą ognioodporną o korespondującej wytrzymałości ogniowej.

Zgodnie z normą PN-HD 60364-7-712 w miejscu przyłączenia instalacji PV, przy tablicy licznikowej oraz przy głównym wyłączniku zasilania, należy zainstalować oznakowanie informujące o wyposażeniu budynku w instalację fotowoltaiczną.

6.6 Rozdzielnica RDC

Po stronie DC pomiędzy panelami a falownikiem projektuje się zainstalowanie rozdzielnicy zawierającej zabezpieczenia obwodów prądu stałego. W tym celu należy wykorzystać rozdzielnicę natynkową o pojemności 12mod. Rozdzielnicę zabudować bezpośrednio przy falowniku. Obwody prądu stałego zabezpieczyć poprzez zastosowanie bezpieczników 10A o charakterystyce przeznaczonej do pracy w instalacjach fotowoltaicznych oraz ograniczniki przepięć strony AC [REDACTED]. Ograniczniki przepięć przyłączyć do uziomu za pomocą przewody typu LgY 16mm².

Schemat ideowy instalacji fotowoltaicznej przedstawiono na rys. E3.

6.7 Ochrona przeciwpożarowa.

Celem zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego należy bezwzględnie zastosować następujące wytyczne:

- Fakt zamontowania instalacji fotowoltaicznej w budynku należy odpowiednio oznakować zgodnie z normą PN-EN 60364-7-712 poprzez umieszczenie oznaczeń z wizerunkiem modułów PV na dachu budynku w miejscu przyłączenia instalacji PV, przy liczniku, przy głównym wyłączniku prądu a także przy wszystkich Pożarowych Wyłącznikach Prądu zabudowanych w obiekcie.
- Nakaz stosowania połączeń po stronie DC za pomocą złącz [REDACTED] tego samego producenta.
- Minimalizacja połączeń przewodów strony DC.
- Przewody strony DC prowadzić w metalowych korytach pełnych, unikać ostrych krawędzi stwarzających potencjalne ryzyko uszkodzenia prowadzonego wewnątrz przewodu.
- Trasy kablowe oznakować „Niebezpieczeństwo – wysokie napięcie DC w ciągu dnia obecne po wyłączeniu instalacji”
- Na wszystkich przejściach instalacyjnych przez ściany oddzielenia p.poż (EI 120) oraz przez stropy oddzielenia p.poż między kondygnacjami (EI60), należy zainstalować przejścia ogniochronne o odporności ogniowej odpowiadającej odporności ogniowej danej przegrody budowlanej.

7. Ochrona przeciwporażeniowa:

Zastosować następujące środki ochrony:

7.1 Dla ochrony podstawowej:

Należy zastosować izolację podstawową części czynnych, stosować obudowy urządzeń elektrycznych oraz umieszczenie części czynnych poza zasięgiem dotyku.

7.2 Dla ochrony przy uszkodzeniu:

Jako środek ochrony przy uszkodzeniu zastosować samoczynne wyłączenie zasilania realizowane poprzez zastosowanie wyłączników nadprądowych o czasie samoczynnego wyłączenia nie przekraczającym 0,4s. Należy stosować również główne i miejscowe połączenia wyrównawcze oraz izolację podwójną.

7.3 Dla ochrony uzupełniającej:

Zastosować wyłączniki różnicowo-prądowe o prądzie zadziałania nie większym niż $I_{\Delta n} \leq 30\text{mA}$

8. Materiały

Do realizacji powyższego zadania należy stosować jedynie wyroby i materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, dla których wydano aprobatę techniczną, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację lub certyfikat zgodności z PN.

Dopuszcza się stosowanie zamienników wyrobów i materiałów, jednakże pod warunkiem, że ich parametry i właściwości będą nie gorsze od tych użytych w niniejszym opracowaniu.

Stosować przewody i kable w klasie zgodnej z wytycznymi dyrektywy CPR.

9. Próby i badania powykonawcze

Wykonaną instalację elektryczną, zabudowane urządzenia elektryczne po montażu a przed podaniem napięcia zasilającego należy poddać oględzinom, próbom oraz badaniom w celu sprawdzenia poprawności wykonania, zgodności z obowiązującymi przepisami oraz dokumentacją.

Po wykonaniu instalacji wykonać pomiary ciągłości przewodów oraz oporności izolacji. Po podaniu napięcia wykonać pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej oraz badanie wyłączników różnicowo – prądowych.

Po podaniu napięcia należy przeprowadzić także pomiary natężenia oświetlenia oraz pomiary oświetlenia awaryjnego.

Zakres wymaganych prób i badań wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz PN-HD 60364-6 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Część 6: Sprawdzanie”. Z przeprowadzonych oględzin, prób, badań i pomiarów należy sporządzić protokoły.

10. Uwagi końcowe

Wszystkie prace wykonać zgodnie z niniejszym projektem, obowiązującymi normami i przepisami. Wszystkie materiały i urządzenia winny posiadać wymagane stosownymi przepisami atesty i certyfikaty.







Przed przystąpieniem do realizacji zadania należy skoordynować niniejszy projekt z projektami innych branż celem uwzględnienia zasilenia elementów i urządzeń przewidzianych do zainstalowania w obiekcie, których zastosowanie nie było znane autorowi opracowania w momencie tworzenia niniejszej dokumentacji.

Na wszystkich przejściach instalacyjnych przez ściany p.poż /EI 120/ oraz stropy /EI60/ należy instalować przejścia ognioochronne o odporności danej przegrody budowlanej [REDAKTOWANE]

Opracował:
mgr inż. Piotr Spatek

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
Nr pom.	Pomieszczenie	Pow. użytkowa	Pow. posadzki
		[m ²]	[m ²]
0.1	wiatrołap	3,98	3,98
0.2	sala świetlicowa	34,33	34,33
0.3	kuchnia	8,08	8,08
0.4	łazienka	3,04	3,04
0.5	garaż strażacki	30,50	30,50
0.6	pomieszczenie gospodarcze	6,08	6,08
0.7	pomieszczenie gospodarcze	4,96	4,96
0.8	wieża strażacka	1,69	1,69
0.9	pomieszczenie gospodarcze	6,67	6,67
RAZEM		99,33	99,33

Przystosować do montaż dodatkowego odpływu
YDY 5x6mm2 – Falownik PV
poprzez zabudowę wyłącznika nadprądowego 3P B16A
oraz ograniczników przepięć kl. T1-T2

A.2		Panel LED, 418, M620 U19 G30 ED 4K, 35W, 4000K, IP40, IK05, II kl. n/t
B.2		M1280 4K (1.000), 35W, 4000K, 6000lm, IP65, IK05, n/t
C.1		LED, 2165, SD, 4000K (1.000), 59W, 4000K, 8.355lm, IP65, IK05, n/t
D.1		LED, 400K IP54 24W 4K (1.000), 24W, 4000K, 3100lm, IP54, IK08, n/t
B.1		5670 4K (1.000), 19W, 4000K, 3200lm, IP65, IK05, n/t
		400K (1.000) 17W, 4000K, 3800lm, IP66, IK09, n/t

A.2



Panel LED [REDACTED] 418 M600
119 6360 LED 4K 35W, 4000K,
IP40, IK05, II Kl. n/1

-	[REDACTED]	LED	[REDACTED]
IP54	24W	4K (1:000)	24W, 4000K, 3100lm, IP54, IK08, n/t
-	[REDACTED]	4000K	(1:000) 17W 4000K 1800lm.
		IP65	IK09, n/t

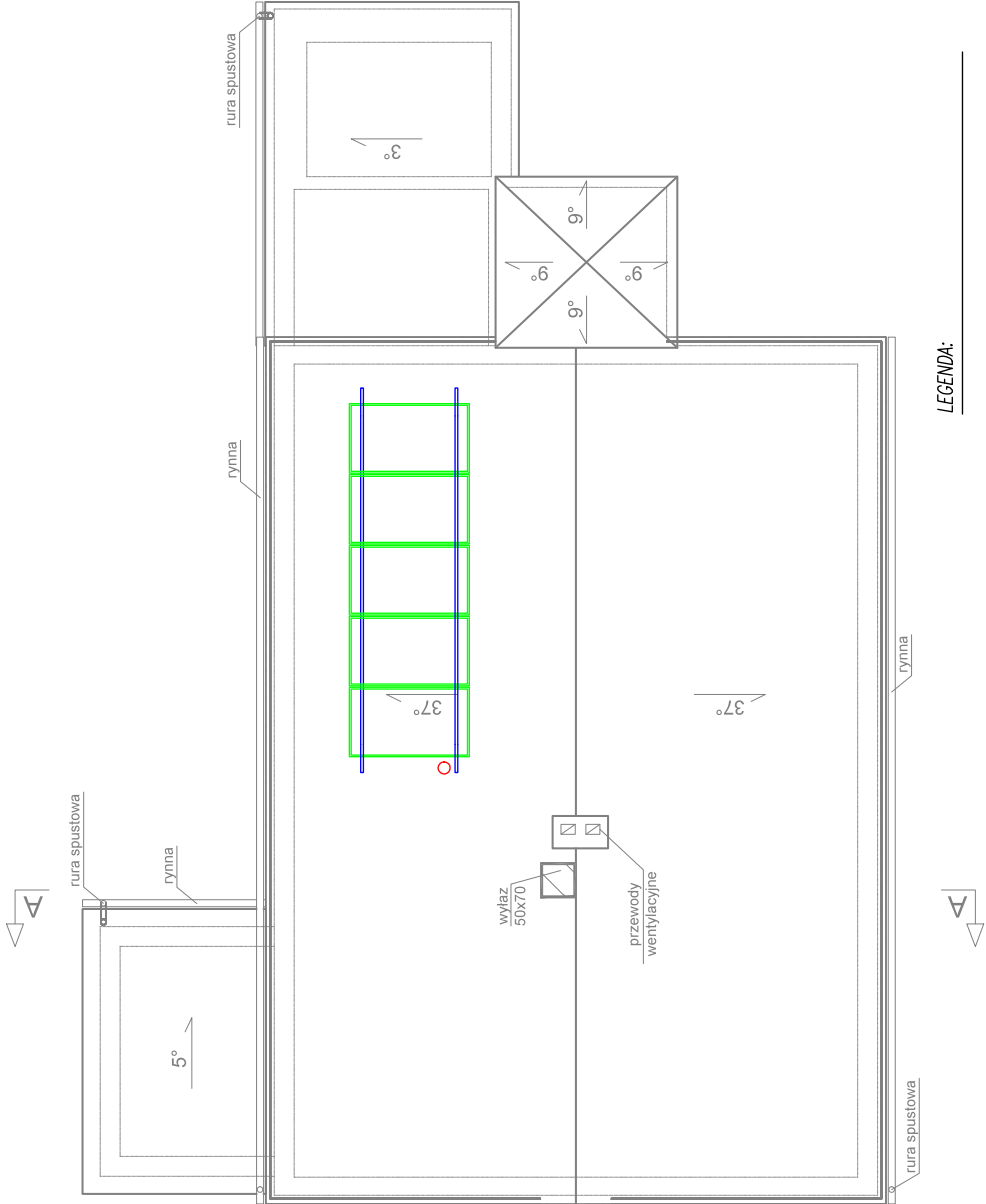
- 1) Na rysunkach przedstawiono przekładowe nazwy zastosowanego osprzętu.
- 2) Dopuszcza się zastosowanie materiałów innych niż wymienione, pod warunkiem zaspokolenia takich samych lub wyższych parametrów technicznych i jakościowych.
- 3) Rysunek rozpatrywany z opisem technicznym
- 4) Zakres robót nie obejmuje pomniejszeń 0,2, 0,7, 0,8, 0,9.
- 5) Oprawy w pom. garażu montować na łodziach pod katem 45st.
- 6) Faldownik i rozdzielnicę RDC zlokalizować na ścianie garażu.
- 7) Linie zasilające falownik prowadzić w/k w rurach bądź korytach kablowych.
- 8) Stosować przewody w kablem min. Eco weg. ORR
- 9) Na wszystkich przejściach instalacyjnych przez ściany oddzielenia p.poż oraz przez słupki oddzielenia p.poż między kondygnacjami, należy zastosować przekładeł anochroniczne o odporności odpowiadającej danej przegródzie budowlanej.

INW ~~☒~~ – Falownik PV – [REDACTED]
RDC ~~☒~~ – Rozdzielnica RDC – zabezpieczeń strony DC
~ ~~☒~~ – Gniazdo 230V 2P+PE IP44 [REDACTED]

400K
1800lm. IP66. IK09. n/t

	L-PROJEKT Biuro Projektowo-Budowlane mgr inż. Łukasz Kwiatkiewicz 48-210 Biała, Gostomia 16F tel. 794 099 429 e-mail: lprojekt.biuro@gmail.com		Projektował:	mgr inż. Piotr Szpak	nr upr. OPL/1196/PMBE//15	Pojęcie
			Inwestor:	Gmina Biała, ul. Rynek 10, 48-210 Biała		
		Adres (metryczki):	Gostomia 82c, ul. Rynek 10, 48-210 Biała, dz. nr 6182, k.m. 4			
		Temat opracowania:	Modernizacja energooszczędna budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Gostomiu w ramach projektu pn. "Poprawa efektywności energooszczędnej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Pszczółki, Gminy Głogówek i Gminy Biała"			
		Fez2:	Fez2			
PROJEKT TECHNICZNY						
		Nowa ymuracja	Skala		1:75	
		RZUT PARTERU	Data		08.2023	
		Bramka			 Nr rysunku:	
		ELEKTRYCZNA				

RZUT DACHU
SKALA 1:75



UWAGI OGÓLNE

1. Panele PV ułożyć na konstrukcji nośnej kotwionej do podłogi.
2. Przewody DC prowadzić po konstrukcji nośnej.
3. Przewody wprowadzić do budynku poprzez przepust kablowy przygotowany do montażu na podłogach dachowej krytej blachodachówką
4. Stosować połączenia wyłmęczone paneli PV i konstrukcji przyłączone go GSW. Instalację połączeń wyłmęgowych wykonać za pomocą przewody typu LGY 10mm².
5. Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.

	L-PROJEKT Biuro Projektowo-Budowlane mgr inż. Łukasz Kwiatkowski 48-210 Biłata, Costomia 16F tel. 794 099 429 e-mail: lprojekt.biuro@gmail.com	
	Projektował mgr inż. Piotr Spałek	nr upr. OPL/1196/PWBE/15
		Podpis:
Inwestor: Gmina Biłata, ul. Rynek 10, 48-210 Biłata		
Adres inwestycji: Costomia 82c, 48-210 Biłata, dz. nr 618/2, k.m. 4		
Temat opracowania: Modernizacja energetyczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Costomiu w ramach projektu pn. „Wzrost efektywności energetycznej i wykorzystanie źródeł energii odnawialnej na terenie Gminy Prudnik, Gminy Głogówek i Gminy Biłata”		
Faza: PROJEKT TECHNICZNY		
Nazwa rysunku: RZUT DACHU		Skala: 1:75
Branża: ELEKTRYCZNA		Data: 08.2023
		E2
		Nr rysunku:

LEGENDA:

Systemowa konstrukcja dachowa typu [redacted]
przeznaczona na dach kryty blachodachówką



Instalacja PV o mocy 2,50kWp składająca się z paneli PV [redacted] – 5 szt.

Systemowe przejście solarne dedykowane do montażu na połaciach dachowych krytych blachą trapezową kol. brązowego [redacted]

INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

do opracowania projektowego pn.

Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej

wraz z remizą strażacką w Gostomii

w ramach projektu

"Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy

Prudnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"

Inwestor: Gmina Biała, ul. Rynek 10, 48-210 Biała

Lokalizacja: Gostomia 82c, 48-210 Biała, dz. nr 618/2, k.m. 4

jednostka ewidencja: 161001_5 Biała – Obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 0086 Gostomia

1. Podstawa opracowania.

Niniejszą informację opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126 z dnia 10.07.2003 r.).

2. Zakres robót i kolejność realizacji.

- przygotowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
- prace rozbiórkowe i demontażowe,
- prace związane z wykonaniem docieplenia stropu nad parterem,
- wymiana okien,
- wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
- wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych wraz z tynkowaniem i malowaniem,
- wykonanie cokołów,
- wymiana uszkodzonych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- montaż instalacji fotowoltaicznej, w tym paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną instalacją elektryczną (wewnętrzną),
- wymiana istniejącego oświetlenia na energooszczędne oświetlenie LED,
- badania i próby instalacji,
- roboty wykończeniowe i porządkowe.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na działce nr 618/2, k.m. 4 znajduje się objęty opracowaniem budynek świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką, teren utwardzony, teren biologicznie czynny i zbiornik bezodpływowy (szambo). Działka jest także uzbrojona w przyłącza do sieci infrastruktury technicznej.

4. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Uznano, że na zagospodarowywanym terenie nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych.

Podczas realizacji obiektów w całym cyklu trwania robót występuje ryzyko:

- upadku, złamania kończyn lub zwichnięcia podczas montażu / demontażu rusztowań,
- uderzenia, upadku z wysokości, uszkodzenia kończyn itp. podczas prac elewacyjnych,
- uszkodzenia oka podczas prac tynkarskich,
- drobnych skaleczeń i otarć podczas prac wykończeniowych,
- porażenia prądem podczas prac związanych z montażem urządzeń i instalacji elektrycznych,
- dodatkowe zagrożenia związane z utrudnieniami atmosferycznymi tj. opady deszczu, śniegu, silny wiatr itp.

6. Instruktaż pracowników.

Pracownicy przed przystąpieniem do prac powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywanej pracy. Pracownicy nie mogą przystąpić do pracy bez środków ochrony osobistej (związanych z wykonywaną pracą zgodnie z przepisami BHP). Zakres robót nie przewiduje prac szczególnie niebezpiecznych, ale przed przystąpieniem do prac należy przeprowadzić instruktaż na stanowisku pracy zwracając szczególną uwagę na właściwą organizację stanowisk roboczych.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu w strefach szczególnego zagrożenia.

Kierownik budowy bądź wyznaczona przez niego osoba nadzorująca i koordynująca wykonywane robót (posiadająca uprawnienia budowlane w danej specjalności) jest

odpowiedzialna za dobór odpowiednich sprzętów i urządzeń, technologii wykonywanych zadań oraz za utrzymanie porządku na budowie. Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać pracowników z zasadami postępowania w przypadku zagrożenia, zabezpieczyć pracowników w środki ochrony indywidualnej i w widocznym miejscu umieścić numery telefonów alarmowych.

8. Wnioski końcowe.

Kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania Planu BIOZ z uwagi na zagrożenia opisane w pkt. 5, a także na podstawie §6, pkt 1), ppkt b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126 z dnia 10.07.2003 r.) i szczegółowego zakresu robót budowlanych, o których jest mowa w art. 21a, ust. 1a i 2, pkt 1) Ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 t.j.).

Informację sporządził:

mgr inż. Łukasz Kwiatek

OPL/1511/PWBKb/18

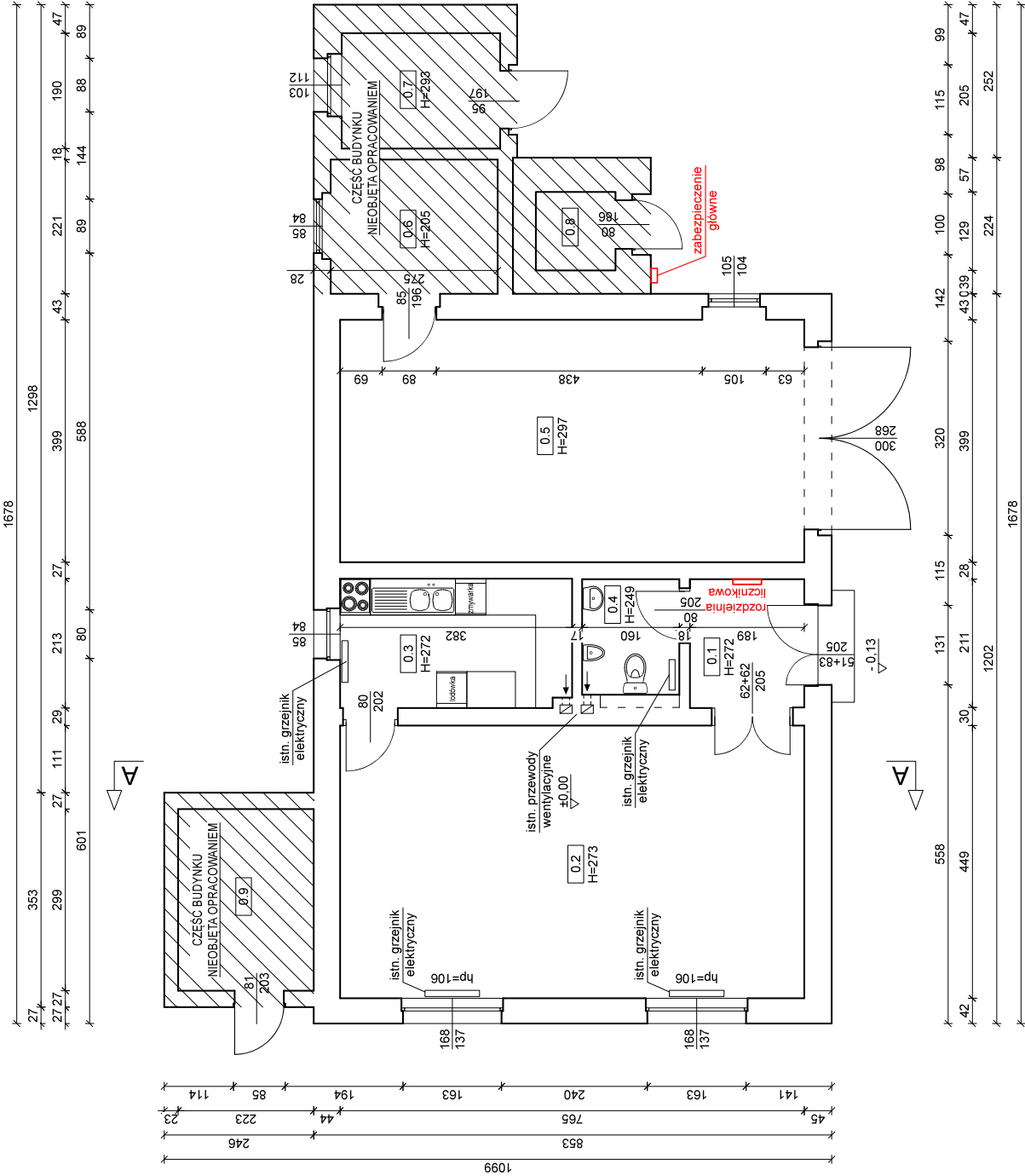
do projektowania i kierowania robotami

budowlanymi bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

INWENTARYZACJA

RZUT PARTERU
SKALA 1:75



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
Nr pom.	Pomieszczenie	Pow. użytkowa Pow. posadzki [m ²]
0.1	wiatrołap	3,98 3,98
0.2	sala świetlicowa	34,33 34,33
0.3	kuchnia	8,08 8,08
0.4	łazienka	3,04 3,04
0.5	garaż strażacki	30,50 30,50
0.6	pomieszczenie gospodarcze	6,08 6,08
0.7	pomieszczenie gospodarcze	4,96 4,96
0.8	wieża strażacka	1,69 1,69
0.9	pomieszczenie gospodarcze	6,67 6,67
RAZEM		99,33 99,33

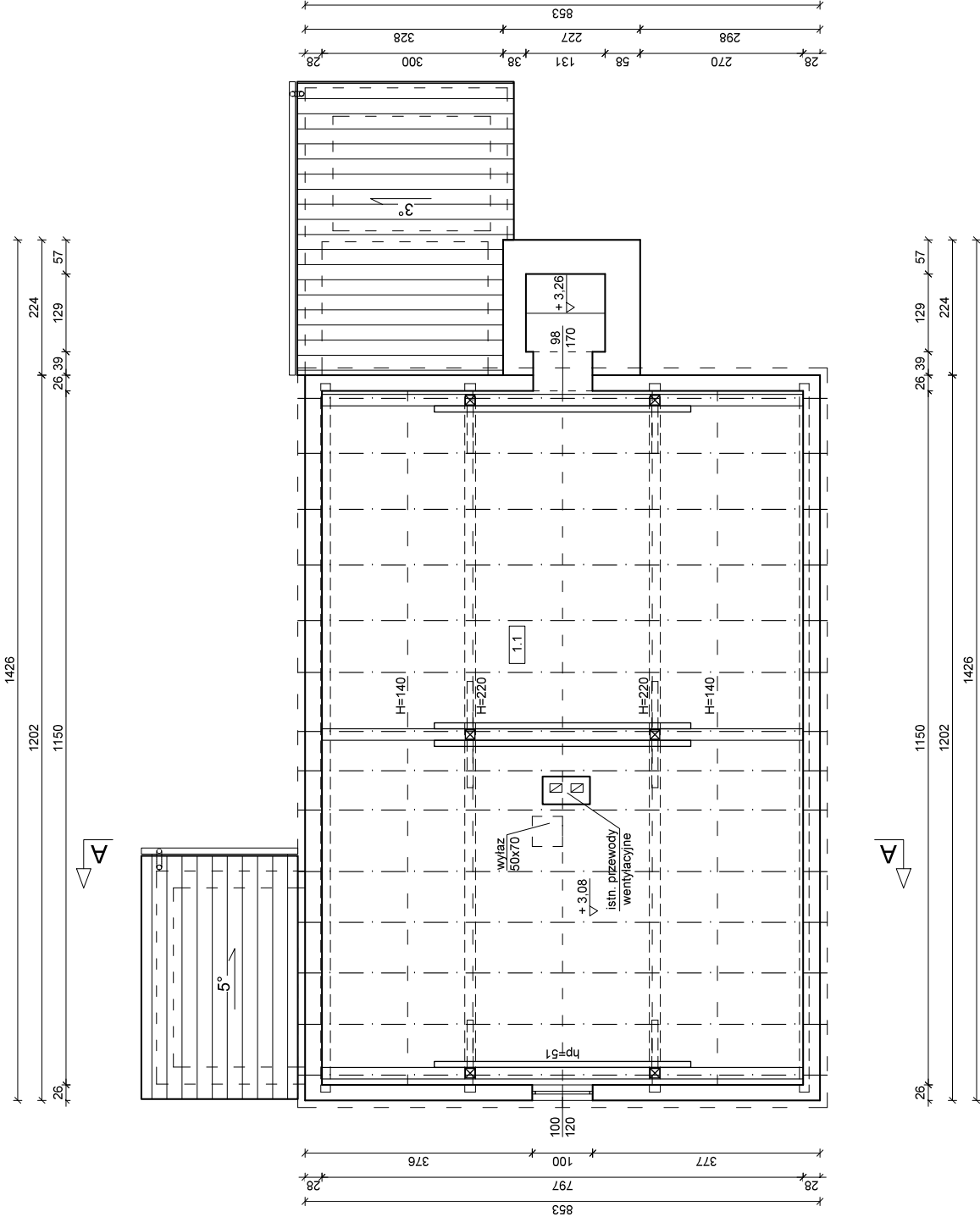
OPISY WYMIARÓW ISTNIEJĄCYCH OTWORÓW OKIENNYCH PODANO W ŚWIETLE MURU OD WEWNĄTRZ BUDYNKU

L-PROJEKT
Biuro Projektowo-Budowlane
mgr inż. Łukasz Kwitek
48-210 Biała, Gostomia 16F
tel. 794 099 429
e-mail: lprojektbiuro@gmail.com


Opis	
mgr inż. Łukasz Kwitek	nr upr. OPL/1511/PWBkb/18
Podpis	
mgr inż. Michał Badura	nr upr. OPL/1579/PWBkb/18
Podpis	
Inwestor: Gmina Biała, ul. Rynek 10, 48-210 Biała	

Adres inwestycji: Gostomia 82c, 48-210 Biała, dz. nr 618/2, k.m. 4	
Temat opracowania: Modernizacja energetyczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Gostomiu w ramach projektu pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Pradnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"	
Stan: Projekt	
PROJEKT TECHNICZNY	
Nazwa rysunku: RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA	Skala: 1:75
Branża: OGÓLNOBUDOWLANA (ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA)	Data: 07.2023
11	
Nr rysunku	

RZUT PODDASZA
I WIEŻBY DACHOWEJ
SKALA 1:75



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa [m²]	Pow. posadzki [m²]
1.1	poddasze nieużytkowe		91.65
	RAZEM		91.65



L-PROJEKT

Biurowo Projektowo-Budowlane

mgr inż. Łukasz Kwiatkowski

48-210 Biała, Gostomia 16F

tel. 794 099 429

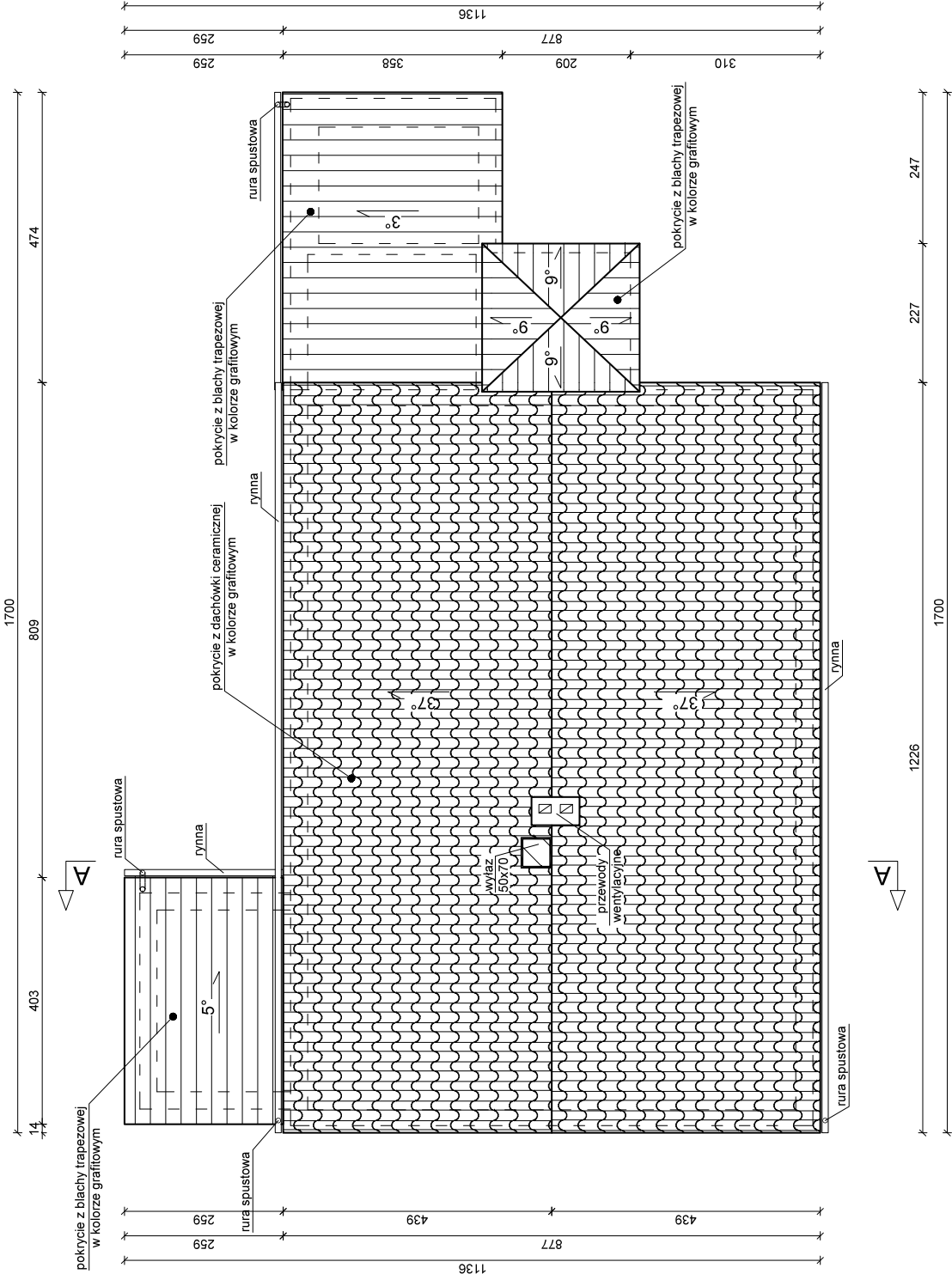
e-mail: lprojekt@proje.kt.com


Opracował	mgr inż. Łukasz Kwiatkowski nr upr. OPI/1511/PWBKb/18	
Opracował	mgr inż. Michał Badura nr upr. OPI/1579/PWBKb/18	
Inwestor:	Gmina Biała, ul. Rynek 10, 48-210 Biała	

Adres inwestycji	Gostomia 82c, 48-210 Biała, dz. nr 618/2, k.m. 4
Temat opracowania	Modernizacja energetyczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Gostomiu w ramach projektu pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Pradnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"

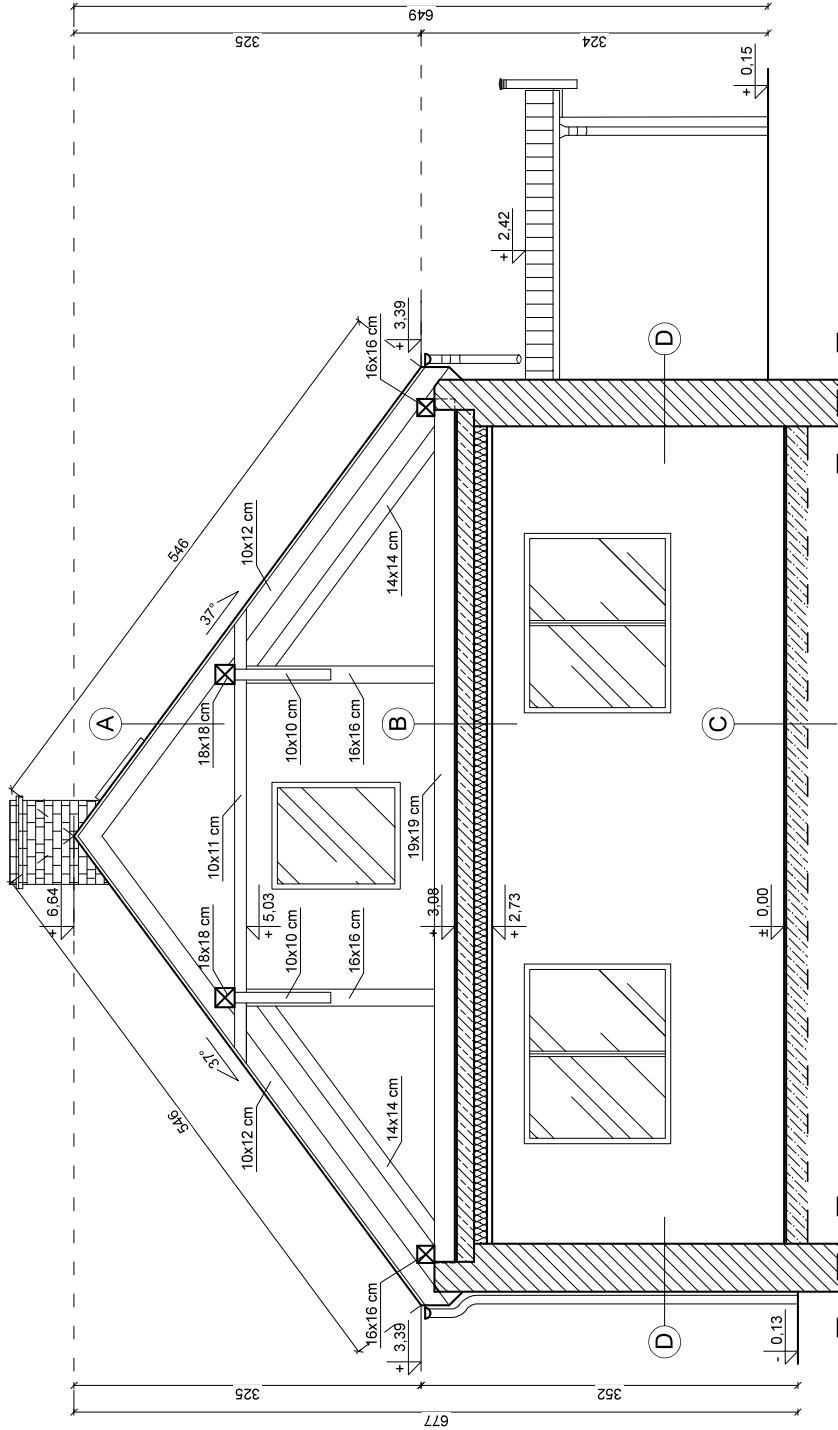
Startum:		PROJEKT TECHNICZNY	
Nazwa rysunku	Skala	1:75	
RZUT PODDASZA I WIEŻBY DACHOWEJ - INWENTARYZACJA	Data	07.2023	
Branża	OGÓLNOBUDOWLANA (ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA)		
12		Nr rysunku	

RZUT DACHU
SKALA 1:75



 L-PROJEKT Biuro Projektowo-Budowlane mgr inż. Łukasz Kwiatek 48-210 Biała, Gostomia 16F tel. 794 099 429 e-mail: lprojekt.biuro@gmail.com	Opracował	mgr inż. Łukasz Kwiatek nr upr. OPL/1511/PWBKb/18		Podpis
	Opracował	mgr inż. Michał Badura nr upr. OPL/1579/PWBKb/18		Podpis
	Inwestor:	Gmina Biała, ul. Rynek 10, 48-210 Biała		
	Adres inwestycji:	Gostomia 82c, 48-210 Biała, dz. nr 618/2, k.m. 4		
Temat opracowania:				
Modernizacja energetyczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Gostomiu w ramach projektu pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Pradnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"				
Stan: 07.2023				
PROJEKT TECHNICZNY				
Nazwa rysunku:				
RZUT DACHU - INWENTARYZACJA				
Skala:				
1/75				
Data:				
07.2023				
Branża:				
OGÓLNOBUDOWLANA (ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA)				
13				
Nr rysunku:				

PRZEKRÓJ A-A
SKALA 1:50



A DACH

- dachówka ceramiczna w kolorze grafitowym
- łaty
- kontrłaty
- folia
- krokiew 10x12 cm

B STROP NAD PARTEREM

- wierzchnia warstwa żużlu (tzw. szlaki)
- istn. strop o grubości ~ 16 cm
- płyty z wełny mineralnej o grubości 10-12 cm
- płyty g-k na ruszcie metalowym

C PODŁOGA NA GRUNCIE

- panele podłogowe
- istniejące warszy podłogi na gruncie

D ŚCIANA ZEWNĘTRZNA PARTERU

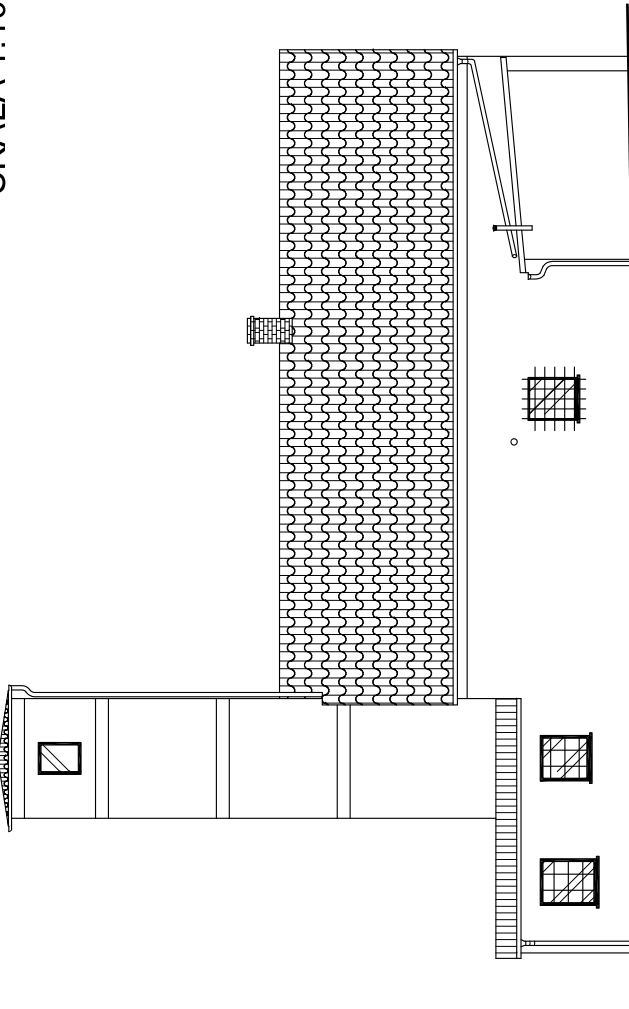
- tynk cementowo-wapienny
- ściana murowana gr. 44-45 cm
- tynk cementowo-wapienny



L-PROJEKT
Biuro Projektowo-Budowlane
mgr inż. Łukasz Kwitek
48-210 Biała, Gostomia 16F
tel. 794 099 429
e-mail: lprojekt.biuro@gmail.com

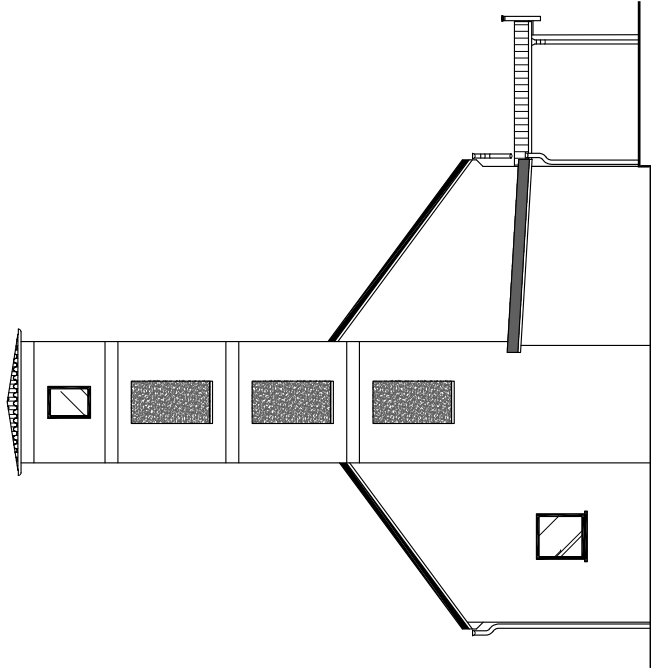
Opracował	mgr inż. Łukasz Kwitek	nr upr.	OPL/1511/PWBkb/18	Projecka
Opracował	mgr inż. Michał Badura	nr upr.	OPL/1579/PWBkb/18	Projecka
Inwestor:	Gmina Biała, ul. Rynek 10, 48-210 Biała			

Adres inwestycji	Gostomia 82c, 48-210 Biała, dz. nr 618/2, k.m. 4
Temat opracowania	Modernizacja energetyczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Gostomiu w ramach projektu priorytetowego "Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Pradnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"
Stanistwo	PROJEKT TECHNICZNY
Nazwa rysunku	PRZEKRÓJ A-A - INWENTARYZACJA
Skala	1:50
Data	07 2023
Strona	14
Brzozka	OCÓŁNOBUDOWLANA (ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA)
Nr rysunku	

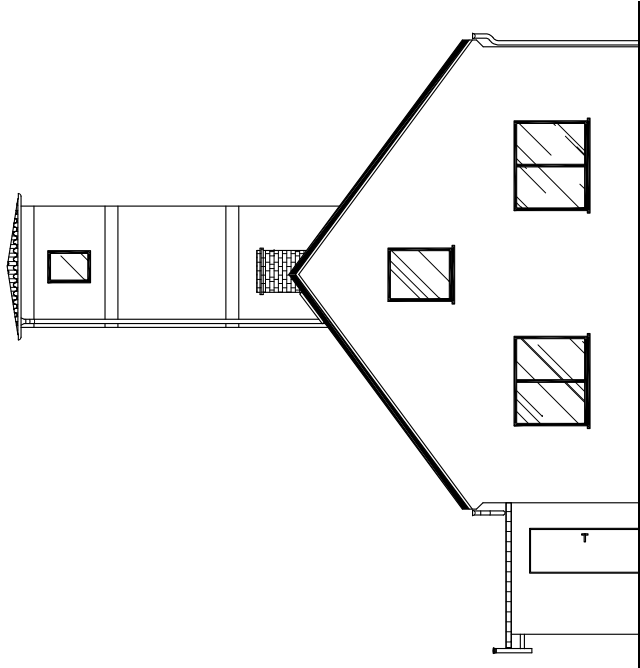



zabezpieczenie
główne

ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA



 L-PROJEKT Biuro Projektowo-Budowlane mgr inż. Łukasz Kwiatek 48-210 Biała, Gostomia 16F tel. 794 099 429 e-mail: lprojeckt.biuro@gmail.com	Opracował mgr inż. Łukasz Kwiatek nr upr. OPI/1511/PWBKb/18		Projekt
	Opracował mgr inż. Michał Badura nr upr. OPI/1579/PWBKb/18		Projekt
	Inwestor: Gmina Biała, ul. Rynek 10, 48-210 Biała		
	Adres inwestycji: Gostomia 82c, 48-210 Biała, dz. nr 618/2, k.m. 4		
	Temat opracowania: Modernizacja energetyczna budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Gostomiu w ramach projektu pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Pradnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"		
Stan: Projekt Techniczny			
Nazwa rysunku: ELEWACJE - INWENTARYZACJA		Skala: 1:100	Nr rysunku: 15
Branża: OGÓLNOBUDOWLANA (ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA)		Data: 07 2023	