
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: "Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Prudnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała"

ADRES INWESTYCJI: Nowa Wieś Prudnicka 51b; 48-210 Biała dz.nr 138/49,k.m.2; jednostka ewidencyjna: 161001_5 Biała - obszar wiejski; obręb ewidencyjny: 0057 Nowa Wieś

NAZWA INWESTORA: Gmina Biała

ADRES INWESTORA: 48-210 Biała, ul. Rynek 10

WYKONAWCA: Wyłoniony w przetargu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Łukasz Kwiatek

DATA OPRACOWANIA: 07.05.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
07.05.2025

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Obmiar		4
1 STROPY		4
2 STOLARKA OKIENNA		4
3 ELEWACJA		4
3.1 świetlica i remiza		4
3.2 wieża		5
4 Rozdzielnia RE		5
5 Instalacja elektryczna		6
6 Instalacja odgromowa		6
7 Instalacja PV 2,5kW		7
8 Pomiary		7
9 ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI BUDYNKU		7

Zakres i przedmiot opracowania:

Opracowanie projektowe obejmuje wykonanie termomodernizacji budynku świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w Nowej Wsi w ramach projektu "Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Prudnik, Gminy Głogówek i Gminy Biała" w zakresie wykonania:

- docieplenia ścian zewnętrznych wraz z tynkowaniem i malowaniem,
- cokołów,
- docieplenia stropu nad parterem,
- wymiany dwóch okien,
- wymiany parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
- wymiany uszkodzonych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- instalacji fotowoltaicznej, w tym paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną instalacją elektryczną (wewnętrzną) - wg branży elektrycznej,
- oraz wymiany istniejącego oświetlenia na energooszczędne oświetlenie LED - wg branży elektrycznej.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		STROPY			
1 d.1	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - NA STROPACH gr 20cm - WSPÓŁCZYNNIK LAMBDA DLA WEŁNY=0,035	m2		
		71,74 + 4,04 + 6,2 + 6,84 + 13,85 + 2,52	m2	105,190	
				RAZEM	105,190
2		STOLARKA OKIENNA			
2 d.2	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - DWA OKNA 1.35X1.35	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.2	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych - 2 WEWNĘTRZNE + 2 ZEWNĘTRZNE	m		
		4 * 1,35	m	5,400	
				RAZEM	5,400
4 d.2	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników stalowych - ZEWNĘTRZNE 3 szt.	m		
		3 * 1,34	m	4,020	
				RAZEM	4,020
5 d.2	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2 - (2szt.) Uw<0.9 - OKNA 3-szybowe	m2		
		2 * [1,35 * 1,35]	m2	3,645	
				RAZEM	3,645
6 d.2		WYKONCZENIE I OBROBIENIE WEWNĘTRZNYCH OŚCIEŻY PO WYMIANIE OKIEN - 2 szt.	m		
		1,35 * 8	m	10,800	
				RAZEM	10,800
7 d.2	KNR-W 2-02 2104-02	Parapety, półki i ludy zewnętrzne okładzinowe - elementy grubości do 6 cm i szerokości do 30 cm - skały osadowe - PARAPETY GRANITOWE GR. 3CM - WEWNĘTRZNE	m		
		1,35 + 1,35	m	2,700	
				RAZEM	2,700
8 d.2	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - PARAPETY ZEWNĘTRZNE - KOLOR DO UZGODNIENIA Z ZAMAWIAJĄCYM NA ETAPIE REALIZACJI - (5 szt.)	m2		
		0,25 * [(1,35 * 5)]	m2	1,688	
				RAZEM	1,688
3		ELEWACJA			
3.1		światlica i remiza			
9 d.3.1	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		[15,60 * 4,31] + [12,13 * 4,61] + [0,5 * (12,13 * 0,8)] + [15,60 * 4,31] + [12,13 * 4,61] + [0,5 * (12,13 * 0,8)]	m2	256,015	
				RAZEM	256,015
10 d.3.1	KNR AT-38 0102-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		[15,60 * 4,31] + [12,13 * 4,61] + [0,5 * (12,13 * 0,8)] + [15,60 * 4,31] + [12,13 * 4,61] + [0,5 * (12,13 * 0,8)]	m2	256,015	
				RAZEM	256,015
11 d.3.1	KNR AT-38 0103-06	Jednokrotne gruntowanie istniejącego tynku strukturalnego - ręcznie	m2		
		[15,60 * 4,31] + [12,13 * 4,61] + [0,5 * (12,13 * 0,8)] + [15,60 * 4,31] + [12,13 * 4,61] + [0,5 * (12,13 * 0,8)]	m2	256,015	
				RAZEM	256,015
12 d.3.1	KNR AT-38 0501-01	Montaż listwy startowej wentylowanej	m		
		12,13 + 8,93 + 0,25 + 1,02 + 0,62 + 6,92 + 12,25 + 2,19 + 2,4	m	46,710	
				RAZEM	46,710

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.3.1	KNR AT-38 0201-01	System na styropianie - płyty o grubości do 14 cm - WSPÓŁCZYNNIK LAMBDA = 0.031	m2		
		$[15,60 * 4,31] + [12,13 * 4,61] + [0,5 * (12,13 * 0,8)] +$ $[15,60 * 4,31] + [12,13 * 4,61] + [0,5 * (12,13 * 0,8)]$	m2	256,015	
				RAZEM	256,015
14 d.3.1	KNR AT-38 0502-01	Montaż profili ochronnych narożnikowych - OKNA + NAROŻA	m		
		$1,35 * 9 + 0,7 * 6 + 1,6 + 2 * 4 + 1,05 + 3,62 + 3,46 + 3,46$ $+ [4 * 4,36]$	m	54,980	
				RAZEM	54,980
15 d.3.1	KNR AT-38 0502-02 analogia	Montaż profili - PROFIL WENTYLACYJNY Z SIATKĄ - POD OKAPEM	m		
		$[2 * 15,50] + [4 * 6]$	m	55,000	
				RAZEM	55,000
16 d.3.1	KNR AT-38 0215-02	Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) termoizolacji ścian ze styropianu lub wełny mineralnej kołkami - 4 szt./m2 w podłożu z cegły	m2		
		$[15,60 * 4,31] + [12,13 * 4,61] + [0,5 * (12,13 * 0,8)] +$ $[15,60 * 4,31] + [12,13 * 4,61] + [0,5 * (12,13 * 0,8)]$	m2	256,015	
				RAZEM	256,015
17 d.3.1	KNR AT-38 0501-03	Montaż profili dylatacyjnych przyokiennych	m		
		$1,35 * 9 + 0,7 * 6 + 1,6 + 2 * 4 + 1,05 + 3,62 + 3,46 + 3,46$	m	37,540	
				RAZEM	37,540
18 d.3.1	KNR AT-38 0405-01	Malowanie ręczne tynków strukturalnych farbami silikatowymi	m2		
		$[15,60 * 4,31] + [12,13 * 4,61] + [0,5 * (12,13 * 0,8)] +$ $[15,60 * 4,31] + [12,13 * 4,61] + [0,5 * (12,13 * 0,8)]$	m2	256,015	
				RAZEM	256,015
19 d.3.1	KNR-W 2-02 0919-02	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm ścian - COKÓŁ - KOLOR DO UZGODNIENIA Z ZAMAWIAJĄCYM NA ETAPIE REALIZACJI	m2		
		$3,15 + 2 + 5 + 9,9 + 1,3$	m2	21,350	
				RAZEM	21,350
3.2		wieża			
20 d.3.2	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		$[3,73 * 11] + [4,05 * 11] + [3,73 * 11] + [4,05 * 6,12]$	m2	151,396	
				RAZEM	151,396
21 d.3.2	KNR AT-38 0102-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		$[3,73 * 11] + [4,05 * 11] + [3,73 * 11] + [4,05 * 6,12]$	m2	151,396	
				RAZEM	151,396
22 d.3.2	KNR AT-38 0103-06	Jednokrotne gruntowanie istniejącego tynku strukturalnego - ręcznie	m2		
		$[3,73 * 11] + [4,05 * 11] + [3,73 * 11] + [4,05 * 6,12]$	m2	151,396	
				RAZEM	151,396
23 d.3.2	KNR AT-38 0405-01	Malowanie ręczne tynków strukturalnych farbami silikatowymi	m2		
		$[3,73 * 11] + [4,05 * 11] + [3,73 * 11] + [4,05 * 6,12]$	m2	151,396	
				RAZEM	151,396
4		Rozdzielnia RE			
24 d.4	KNR-W 5-08 0407-02	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - ogranicznik przepięcia	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
25 d.4	KNR-W 5-08 0407-02	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.4	KNR-W 5-08 0408-02	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - listwa przyłączowa (zaciskowa)	szt		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.4	KNR-W 5-08 0408-03	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 3-biegunowa	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Instalacja elektryczna			
28 d.5	KNR-W 5-08 0101-03	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m		
		16 + 20	m	36,000	
				RAZEM	36,000
29 d.5	KNR-W 5-08 0110-02	Rury winidurkowe o średnicy do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
30 d.5	KNR-W 5-08 0207-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² wciągane do rur	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
31 d.5	KNR-W 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
32 d.5	KNR-W 5-08 0110-01	Rury winidurkowe o średnicy do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
33 d.5	KNR-W 5-08 0502-10	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonnie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4)	kpl.		
		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
34 d.5	KNR-W 5-08 0504-03 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw LED przykręcanych, końcowych B.2	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
35 d.5	KNR-W 5-08 0504-03 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED przykręcanych, końcowych G.1	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
36 d.5	KNR-W 5-08 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia - 2 otwory mocujące	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Instalacja odgromowa			
37 d.6		Rozbiórka istniejącej instalacji odgromowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.6	KNR-W 5-08 50817-05	Montaż uziomów ze stali profilowanej miedziowanych o długości 4,5 m - metodą udarową w gruncie kat III	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.6	KNR-W 5-08 50817-06	Montaż uziomów ze stali profilowanej miedziowanych - metodą udarową w gruncie kat III - każde następne 1,5 m	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.6	KNR-W 5-08 0607-03	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt o średnicy do 10 mm	m		
		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
41 d.6	KNR-W 5-08 0604-05	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
42 d.6	KNR-W 5-08 0618-01 z.o. 9901-11	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych - roboty w budowni na wysokości 4-12 m	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
43 d.6	KNR-W 5-08 0622-06 z.o. 9901-11	Montaż iglic typu IO-5.0 o ciężarze 42 kg na dachu z gotowymi kotwami - roboty w budowni na wysokości 4-12 m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.6	KNR-W 5-08 0619-01 z.o. 9901-11	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych - roboty w budowni na wysokości 4-12 m	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.6	KNR-W 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Instalacja PV 2,5kW			
46 d.7		Instalacja PV 2,5kW wraz z kompensatorem mocy biernej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8		Pomiary			
47 d.8	KNR-W 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.8	KNR-W 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.8	KNR-W 4-03 1208-03	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 3-fazowym	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.8	KNR 13-21 0301-03	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl.p om.		
		2	kpl.p om.	2,000	
				RAZEM	2,000
9		ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI BUDYNKU			
51 d.9	KNR 2-31 0103-02 analogia	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod ułożenie bruku	m2		
		6,77 * 6,56	m2	44,411	
				RAZEM	44,411
52 d.9	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6,77 * 6,56	m2	44,411	
				RAZEM	44,411
53 d.9	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm	m		
		4,6 + 5,75	m	10,350	
				RAZEM	10,350
54 d.9	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x22 cm - KRAWĘŻNIK NAJAZDOWY	m		
		6,8	m	6,800	
				RAZEM	6,800
55 d.9	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		[6,8 + 4,6 + 5,75] * 0,2 * 0,2	m3	0,686	
				RAZEM	0,686
56 d.9	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		6,77 * 6,56	m2	44,411	
				RAZEM	44,411