

Przedmiar robót

PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO NR 110 W PISKOROWICACH NA DZ. NR EWID.1430/3

Obiekt lub rodzaj robót: **ROBOTY BUDOWLANO - REMONTOWE**

Lokalizacja: **DZ. EW. 1430/3 W PISKOROWICACH GM. LEŻAJSK**

Inwestor: **GMINA LEŻAJSK UL. ŁUKASZA OPALIŃSKIEGO 2 37-300 LEŻAJSK**

Data opracowania:
2025-04-24

Autor opracowania:
mgr inż. arch. Iwona Paluch-Grunt,

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO NR 110 W PISKOROWICACH NA DZ. NR EWID.1430/3		
1	Rozdział	Roboty budowlane mieszkanie A		
1.1	Element	Demontaż		
1.1.1	KNR 401/816/6	Rozebranie posadzek parkiet		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,64*2,13	3,49	
		RAZEM:	3,49	m2 3,49
1.1.2	KNR 401/903/1 analogia	Demontaż drzwi wraz z ościeżnicą		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2	2,00	
		RAZEM:	2,00	szt 2,00
1.2	Element	Przedpokój		
1.2.1	KNR 401/816/4	Ocyklinowanie parkietu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,23	2,23	
		RAZEM:	2,23	m2 2,23
1.2.2	KNR 202/1111/8	Lakierowanie parkietu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,23	2,23	
		RAZEM:	2,23	m2 2,23
1.2.3	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,23	2,23	
		RAZEM:	2,23	m2 2,23
1.2.4	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,13*2,5	5,33	
		2,06*2,5	5,15	
		1,0*2,5	2,50	
		-0,9*2,0	-1,80	
		RAZEM:	11,18	m2 11,18
1.2.5	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,23+11,17	13,40	
		RAZEM:	13,40	m2 13,40
1.2.6	KNR 2/802/6	Szpachlowanie ścian g-k		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,06*2,5	5,15	
		-0,8*2,0	-1,60	
		RAZEM:	3,55	m2 3,55
1.2.7	KNR 401/329/3	Poszerzenie otworu drzwiowego		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,08*0,15*2,5	0,03	
		RAZEM:	0,03	m3 0,03
1.2.8	KNR 202/1017/2	Montaż skrzydła drzwiowego o wym. 90x200cm wraz z ościeżnicą pełną		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,9*2,0	1,80	
		RAZEM:	1,80	m2 1,80
1.2.9	KNR 202/1111/6	Montaż listew przypodłogowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,06*2	4,12	
		-0,9	-0,90	
		RAZEM:	3,22	m 3,22
1.3	Element	Pokój		
1.3.1	KNR 401/816/4	Ocyklinowanie parkietu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		14,60	14,60	
		RAZEM:	14,60	m2 14,60

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.2	KNR 202/1111/8	Lakierowanie parkietu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,60	14,60	
		RAZEM:	14,60	m2 14,60
1.3.3	KNR 401/304/1 (1)	Zamurowanie otworu w ścianie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,15*0,9*2,5	0,34	
		RAZEM:	0,34	m3 0,34
1.3.4	KNR 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,5*0,9	2,25	
		RAZEM:	2,25	m2 2,25
1.3.5	KNR 2/802/6	Szpachlowanie ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*2,5	2,25	
		RAZEM:	2,25	m2 2,25
1.3.6	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,60	14,60	
		RAZEM:	14,60	m2 14,60
1.3.7	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,95*2,5*2	24,75	
		2,95*2,5*2	14,75	
		-2,10*1,4	-2,94	
		-0,9*2,0	-1,80	
		RAZEM:	34,76	m2 34,76
1.3.8	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		39,5+14,6	54,10	
		RAZEM:	54,10	m2 54,10
1.3.9	KNR 202/1017/2	Montaż skrzydła drzwiowego o wym. 80x200cm wraz z ościeżnicą pełną		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,8*2,0	1,60	
		RAZEM:	1,60	m2 1,60
1.3.10	KNR 202/1111/6	Montaż listew przypodłogowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,95*2	9,90	
		2,95*2	5,90	
		-0,9	-0,90	
		RAZEM:	14,90	m 14,90
1.4	Element	Kuchnia		
1.4.1	KNR 401/816/4	Ocyklinowanie parkietu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,58	7,58	
		RAZEM:	7,58	m2 7,58
1.4.2	KNR 202/1111/8	Lakierowanie parkietu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,58	7,58	
		RAZEM:	7,58	m2 7,58
1.4.3	KNR 2/802/6	Szpachlowanie ścian g-k		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,64*2,5	4,10	
		RAZEM:	4,10	m2 4,10
1.4.4	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,58	7,58	
		RAZEM:	7,58	m2 7,58

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.5	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,82*2,5*2	14,10	
		2,69*2,5*2	13,45	
		-1,8*1,4	-2,52	
		-0,8*2,0	-1,60	
		RAZEM:	23,43	m2 23,43
1.4.6	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,58+23,43	31,01	
		-2,32	-2,32	
		RAZEM:	28,69	m2 28,69
1.4.7	KNNR 2/803/2	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi o wym. minim 60x60cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,82+1,04)*0,6	2,32	
		RAZEM:	2,32	m2 2,32
1.4.8	Kalkulacja indywidualna	Wentylacja grawitacyjna - przewód wentylacyjny spiro + kominek wentylacyjny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2	2,00	
		RAZEM:	2,00	kpl 2,00
1.4.9	KNR 202/1111/6	Montaż listew przypodłogowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2+2,1	4,10	
		RAZEM:	4,10	m 4,10
1.5	Element	Łazienka		
1.5.1	KNR 14/2010/3 (1)	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych wypełnione wełną mineralną gr, 10cm (płyta wodoodporna)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,64*2,5	4,10	
		2,06*2,5	5,15	
		RAZEM:	9,25	m2 9,25
1.5.2	KNNR 2/802/6	Szpachlowanie ścian g-k		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,64*2,5	4,10	
		2,06*2,5	5,15	
		-0,8*2,0	-1,60	
		RAZEM:	7,65	m2 7,65
1.5.3	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,09	3,09	
		RAZEM:	3,09	m2 3,09
1.5.4	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,54*2,5*2	7,70	
		2,0*2,5*2	10,00	
		-0,8*2,0	-1,60	
		RAZEM:	16,10	m2 16,10
1.5.5	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,09	3,09	
		RAZEM:	3,09	m2 3,09
1.5.6	KNNR 2/803/2	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi o wym. minim 60x60cm - wysokość 2,5m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,10	16,10	
		RAZEM:	16,10	m2 16,10
1.5.7	KNNR 2/1203/1 (4)	Posadzka z płytek gresowych/terakota o wym. min60x60cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,09	3,09	
		RAZEM:	3,09	m2 3,09
1.5.8	KNR 202/1017/2	Montaż skrzydła drzwiowego o wym. 80x200cm wraz z ościeżnicą pełną		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,8*2,0	1,60	
		RAZEM:	1,60	m2 1,60

Nr	Podstawa	Opis robót			Jm	Ilość
1.5.9	Kalkulacja indywidualna	Wentylacja grawitacyjna - przewód wentylacyjny spiro + kominek wentylacyjny			kpl	1,00
	Wyliczenie ilości robót:					
		1		1,00		
	RAZEM:		1,00			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	Roboty budowlane mieszkanie B		
2.1	Element	Roboty budowlane mieszkanie B		
2.1.1	KNR 401/903/1 analogia	Demontaż drzwi		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1	1,00	
		RAZEM:	1,00	szt 1,00
2.1.2	KNR 401/304/1 (1)	Zamurowanie otworu w ścianie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,15*0,1*2,5	0,04	
		RAZEM:	0,04	m3 0,04
2.1.3	KNR 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie,		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,5*0,9	2,25	
		0,1*2,5*2	0,50	
		RAZEM:	2,75	m2 2,75
2.1.4	KNR 2/802/6	Szpachlowanie ścian		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,75	2,75	
		RAZEM:	2,75	m2 2,75
2.1.5	KNR 202/1017/2	Montaż skrzydła drzwiowego o wym. 90x200cm wraz z ościeżnicą pełną		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,9*2,0	1,80	
		RAZEM:	1,80	m2 1,80