



CENTRUM KSZTAŁCENIA I WYCHOWANIA W SZCZAWNICY-JABŁONCE

34-460 Szczawnica, ul. Szlachtowska 75b
tel. 18 262 27 80
e-mail: sekretariat@cki-w-szczawnica.ohp.pl
www.ohp.pl

Numer referencyjny: CSZC.BOZ.271.07.2025

Szczawnica, dnia 07 maja 2025 r.

Zatwierdził:

ZASTĘPCA DYREKTORA

*Centrum Kształcenia i Wychowania OHP
w Szczawnicy – Jabłonce*

Tadeusz Topolski

/podpisano elektronicznie certyfikatem kwalifikowanym/

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na budowę wielofunkcyjnego boiska sportowego dla filii w Jabłonce, Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy – Jabłonce, w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

1.	Nazwa i adres Zamawiającego	2
2.	Ochrona danych	2
3.	Tryb udzielenia zamówienia	3
4.	Opis przedmiotu zamówienia	4
5.	Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę	8
6.	Termin wykonania zamówienia	9
7.	Podstawy wykluczenia	9
8.	Informacja o warunkach udziału w postępowaniu	11
9.	Informacja o podmiotowych środkach dowodowych	11
10.	Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.	12
11.	Wymagania dotyczące wadium	13
12.	Termin związania ofertą	13
13.	Opis sposobu przygotowania i złożenia ofert	13
14.	Miejsce i termin składania ofert i otwarcie ofert	16
15.	Opis sposobu obliczania ceny	16
16.	Opis kryteriów oceny ofert, którymi zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty	16
17.	Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy	18
18.	Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego	18
19.	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	18
20.	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia	19
21.	Załączniki	19

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1.1. Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy – Jabłonce

ul. Szlachtowska 75 b,

34-460 Szczawnica

tel. (0 18) 262 27 80

e-mail: sekretariat@cki-w-szczawnica.ohp.pl

NIP: 734-28-23-091, REGON: 492048497

1.2. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której będą udostępniane również zmiany i wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia zwanej dalej „SWZ” oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c46860d8-7b19-49a6-bf00-e55c17215260>

2. OCHRONA DANYCH

2.1. Informacja o ochronie danych osobowych w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości netto równej lub wyższej niż progi określone w art. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych

Realizując obowiązek informacyjny określony w art. 13 ust.1 i ust 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej „RODO” Administrator danych przekazuje następującą informację:

2.1.1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Dyrektor Centrum Kształcenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Szczawnicy – Jabłonce. Siedziba i dane kontaktowe: ul. Szlachtowska 75b, 34-460 Szczawnica, e-mail: sekretariat@cki-w-szczawnica.ohp.pl, tel. 18 262 27 80

2.1.2. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych mogą się Państwo kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem email: iod@cki-w-szczawnica.ohp.pl lub listownie na adres administratora.

2.1.3. Państwa dane osobowe przetwarzamy w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym na podstawie ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych zwane dalej Pzp (Dz.U.2024 poz. 1320 ze zm.) zgodnie z art. 6 ust.1 lit c RODO. Dane dotyczące wyroków skazujących i czynów zabronionych opisane w art. 10 RODO na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 roku w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy zgodnie z art. 274 ust.1 ustawy Pzp.

2.1.4. Państwa dane przetwarzamy w przypadku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego:

a) W trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp,

2.1.5. Dane osobowe będą udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa a odbiorcą danych będą podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu administratora, z którymi mamy zawarte umowy, np. hosting usług, serwis urządzeń, oprogramowanie księgowe. Osobom lub podmiotom zostanie

udostępniona dokumentacja postępowania zgodnie z art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp, a także art. 6 ustawy z 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

- 2.1.6. Państwa dane osobowe będą przechowywane zgodnie z Zarządzeniem Komendanta Głównego Ochotniczych Hufców Pracy nr KG.BAD.021.25.2016 z dn. 02.11.2016 r. w sprawie wprowadzenia instrukcji kancelaryjnej, jednolitego rzeczowego wykazu akt, instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwum zakładowego.
- 2.1.7. Mają Państwo prawo dostępu do swoich danych osobowych, prawo żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych oraz sprzeciwu na zasadach i przypadkach przewidzianych w przepisach RODO (w szczególności art.15-21 RODO).
- 2.1.8. Osoba, której dane są przetwarzane, ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 2.1.9. Podanie Państwa danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Są Państwo zobowiązani do ich podania a konsekwencją niepodania będzie brak możliwości wzięcia udziału w postępowaniu.
- 2.1.10. Państwa dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 3.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) oraz wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych.
- 3.2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą SWZ, zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.
- 3.3. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców stosować się będzie przepisy:
 - 3.3.1. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1061), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej,
 - 3.3.2. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 507),
- 3.4. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
- 3.5. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia zakwalifikowane zostało do: **roboty budowlane**.
- 3.6. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części i nie dopuszcza składania ofert częściowych, zamówienie stanowi funkcjonalną całość.
Uzasadnienie braku podziału na części: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w trybie „zaprojektuj i wybuduj” których efektem ma być wybudowanie wielofunkcyjnego boiska sportowego dla filii w Jabłonce Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy – Jabłonce. Przedmiot zamówienia stanowi funkcjonalną i techniczną całość, która nie ze względów technicznych, organizacyjnych i ekonomicznych nie może być podzielony na części, jednocześnie brak takiego podziału nie wpływa na ograniczenie konkurencji w postępowaniu.

- 3.7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych,
- 3.8. Zamawiający dopuszcza możliwość zawarcia umowy w formie korespondencyjnej,
- 3.9. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt. 7 ustawy PZP,

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 4.1. Przedmiotem zamówienia w formule „zaprojektuj i wybuduj” jest: **wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych polegających na wybudowaniu wielofunkcyjnego boiska sportowego dla Filii w Jabłonce Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy – Jabłonce, w miejscowości Jabłotka (34-480) ul. Sobieskiego 78.**

Boisko wielofunkcyjne (możliwość gry w piłkę nożną, siatkową i koszykówkę) zostanie zrealizowane przy budynku filii w Jabłonce, Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy – Jabłonce. W zakres robót budowlanych wchodzi w szczególności: wykonanie podbudowy boiska dostosowanej do przyjętej nawierzchni, wykonanie sztucznej nawierzchni boiska, wykonanie ogrodzenia boiska wraz z piłkochwytnymi, dostawa i montaż urządzeń (bramki, urządzenia do koszykówki i siatkówki, ławki, kosze na śmieci itp.), wykonanie linii i elementów dekoracyjnych np. logo OHP, wykonanie i montaż tablicy z regulaminem korzystania z boiska.

- 4.2. W ramach przedmiotu zamówienia, na podstawie SWZ oraz Programu funkcjonalno-użytkowego, stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kompletnej Dokumentacji projektowej, będącej podstawą dla uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych oraz realizacji robót budowlanych, zgodnej co do zakresu i formy z właściwymi przepisami, w szczególności:

- 4.2.1. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454),

- 4.2.2. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458),

- 4.2.3. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418)

- 4.2.4. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401)

- 4.3. Wymagania dotyczące Dokumentacji projektowej:

- 4.3.1. Dokumentacja projektowa musi być kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć, zawierać wszelkie wymagane prawem uzgodnienia i pozwolenia,

- 4.3.2. Dokumentacja projektowa musi umożliwiać uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych oraz realizację boiska wielofunkcyjnego,

- 4.3.3. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt pozyska wszelkie niezbędne do wykonania Dokumentacji projektowej materiały, mapy, uzgodnienia, opinie, ekspertyzy itp.,

- 4.3.4. Dokumentacja zostanie wykonana na podstawie wizji i pomiarów w terenie, zgodnie z ogólnymi wytycznymi zawartymi w PFU oraz SWZ, a także wytycznymi przekazanymi przez Zamawiającego,
- 4.3.5. Na podstawie kompletnej dokumentacji projektowej Wykonawca, w imieniu Zamawiającego, uzyska decyzję właściwych organów o pozwoleniu na budowę lub przeprowadzi skuteczne zgłoszenie robót budowlanych polegających na budowie boiska wielofunkcyjnego,
- 4.3.6. Dokumentacja projektowa winna opisywać przedmiot zamówienia (w tym materiały i urządzenia) za pomocą cech technicznych i jakościowych uwzględniając właściwe Polskie Normy lub w przypadku braku Polskich Norm uwzględniające europejskie aprobaty techniczne,
- 4.3.7. Dokumentacja projektowa nie może opisywać przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że przedmiotu zamówienia nie można opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, wtedy wskazanym znakiem towarowym itp. towarzyszy „lub równoważne”, przy czym Wykonawca wskaże kryteria równoważności na podstawie których dokonana będzie ocena czy zaoferowany przedmiot jest równoważny ze wskazanym w dokumentacji.
- 4.3.8. Wszystkie wskazane w dokumentacji materiały, urządzenia, muszą być dopuszczone do obrotu w Polsce i spełniać właściwe normy bezpieczeństwa,
- 4.3.9. Dokumentacja projektowa będzie zawierać co najmniej:
- a) Koncepcję boiska wielofunkcyjnego z wizualizacją proponowanych rozwiązań, którą Wykonawca uzgodni z Zamawiającym,
 - b) Komplet materiałów niezbędnych do wystąpienia o wydanie warunków technicznych na potrzeby budowy lub przebudowy infrastruktury technicznej kolidującej z przedmiotem umowy tj. boiskiem wielofunkcyjnym wraz z infrastrukturą,
 - c) Dokumentacja geotechniczna z rozpoznaniem warunków gruntowo – wodnych, jeśli wymagana,
 - d) Projekt budowlany w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub do dokonania skutecznego zgłoszenia robót budowlanych,
 - e) Projekt wykonawczy, ze wszystkimi wymaganymi branżami m.in. konstrukcyjna, architektura z zagospodarowaniem terenu, w przypadku kolizji i konieczności zmian w przebiegu instalacji elektrycznej, deszczowej, kanalizacyjnej, wodociągowej również projekt wykonawczy dla tych branż z właściwymi uzgodnieniami,
 - f) Kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót,
 - g) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- 4.3.10. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu Dokumentację projektową w wersji papierowej, w 2 egzemplarzach, oraz w wersji elektronicznej, która zostanie przesłana na adres e-mail wskazany przez Zamawiającego/ link do wirtualnej przestrzeni dyskowej umożliwiającej darmowe pobranie, w plikach .pdf oraz edytowalnych.
- 4.3.11. Dokumentacja projektowa wykonana będzie z należytą starannością i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi oraz normami, aprobatami, specyfikacjami technicznymi i systemami odniesienia.
- 4.3.12. Dokumentacja projektowa wykonana będzie przez osoby posiadające właściwe uprawnienia.

- 4.3.13. W związku z realizacją przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do zachowania nieodwołalnie i bezwarunkowo w ścisłej tajemnicy informacji uzyskanych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia oraz traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 poz.1233 z późn. zm.), również po wykonaniu przedmiotu umowy.
- 4.3.14. W przypadku konieczności wykonania opracowań dodatkowych, które będą następstwem wad dokumentacji, błędów lub zaniedbań wykonawcy, opracowania takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia,
- 4.4. Wymagania dot. robót budowlanych:
- 4.4.1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, jeśli jest to wymagane przepisami prawa, na moment podpisania umowy, oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy, uwierzytelnione kopie zaświadczeń właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzających wpis na listę członków tej izby i uwierzytelnione kopie uprawnień budowlanych,
- 4.4.2. Jeśli przepisy prawa nie wymagają ustanowienia Kierownika budowy, Wykonawca ustawi i wskaże Zamawiającemu Koordynatora robót, odpowiedzialnego za nadzór prawidłowego wykonania robót budowlanych a także kontakt z Zamawiającym,
- 4.4.3. Jeśli jest to wymagane przepisami prawa Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych wykona plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- 4.4.4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłej obecności kadry kierowniczej na terenie budowy podczas realizacji prac objętych niniejszą umową. Pod pojęciem kadry kierowniczej Zamawiający rozumie kierownika budowy lub koordynatora robót,
- 4.4.5. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy materiały (materiały budowlane, urządzenia, wyposażenie), wykona prace przygotowawcze, rozbiórkowe, demontażowe, montażowe, instalacyjne, budowlane, wykończeniowe, porządkowe,
- 4.4.6. Przedmiot zamówienia należy wykonać z należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, współczesnej wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami polskimi, w szczególności zawartymi w Prawie budowlanym, normami wspólnymi Unii Europejskiej, zgodnie ze złożoną ofertą, warunkami zamówienia oraz zgodnie z ustaleniami poczynionymi z Zamawiającym, z zastrzeżeniem, iż ustalenia te nie mogą wykraczać poza przedmiot umowy oraz nie mogą być sprzeczne z dokumentacją techniczną oraz zasadami wiedzy technicznej lub sztuką budowlaną.
- 4.4.7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót przy których istnieje ryzyko porażenia elektrycznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dot. bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 4.4.8. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, dokona wywozu i utylizacji wszystkich odpadów powstałych podczas prowadzenia robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca, najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu zamówienia, zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające utylizację odpadów.
- 4.4.9. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest ponadto do:
- a) Wykonania dokumentacji powykonawczej, w formie zbroszuowanego operatu kolaudacyjnego;
 - b) Wykonanie przez wszelkich prac przygotowawczych, związanych z wymogami BHP, organizacją placu budowy;
 - c) Zapewnienie bezpieczeństwa/ ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy,

- d) Oznaczenie terenu budowy i zabezpieczenie przed dostępem nieupoważnionych osób, wyгородzenie stref niebezpiecznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- e) Uporządkowanie terenu budowy;
- f) Likwidację placu budowy;
- g) Naprawy istniejących nawierzchni zniszczonych w wyniku działań Wykonawcy, w tym dosiewanie trawy w miejscach gdzie została zniszczona w wyniku prowadzonych prac budowlanych,
- h) Wykonanie wszelkich innych prac nieobjętych umową, a koniecznych do wykonania ze względu na obowiązujące przepisy i sztukę budowlaną.

4.4.10. Zamawiający może powołać Inspektora nadzoru inwestorskiego, w celu zapewnienia zgodności robót budowlanych z projektem oraz obowiązującym prawem, który będzie uczestniczył w odbiorze całości przedmiotu zamówienia jak również każdorazowo w odbiorze robót ulegających zakryciu.

4.5. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według kodu Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

- 45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi
- 45212221-1 – Roboty budowlane w zakresie budowy boisk sportowych
- 71220000-6 – Usługi projektowania architektonicznego
- 71221000-3 – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
- 71242000-6 – Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
- 71247000-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi
- 71248000-8 – Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę
- 45212140-9 – Obiekty rekreacyjne
- 45233259-6 – Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
- 45236119-7 – Naprawa boisk sportowych
- 45262210-6 – Roboty fundamentowe
- 45111291-4 – Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45112720-8 – Roboty wykończeniowe
- 45421160-3 – Instalowanie wyrobów metalowych

4.6. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia

Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy-Jabłonce Filia w Jabłonce, **ul. Sobieskiego 78, 34-480 Jabłonna.**

4.7. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia **gwarancji jakości** na roboty budowlane oraz dostarczone urządzenia i materiały na okres **min. 2 lata (maksymalnie 5 lat)**, licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru robót budowlanych, (parametr punktowany), oraz rękojmi za wady na okres odpowiadający właściwym przepisom prawa w tym zakresie. Oferty z krótszym niż wymagany oferowanym okresem gwarancji zostaną odrzucone jako niespełniające warunków udziału w postępowaniu.

4.8. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udokumentowania sposobu zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji zadania, jako warunek dokonania odbioru końcowego zadania.

4.9. Zamawiający przewiduje **możliwość przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej**.

4.10. Wizję lokalną można przeprowadzić w dni robocze w godzinach od 8:00 do 15:00 po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego, nr telefonu: 18 265 24 83.

- 4.11. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia. Zamawiający wymaga wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania firm podwykonawców. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 4.12. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców o których mowa w art. 94 ustawy PZP.

5. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

- 5.1. Zamawiający przewiduje wymagania, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy (zatrudnienie na podstawie umowy o pracę). Wymagania Zamawiającego dotyczące zatrudniania osób na umowę o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę. W ramach przedmiotu świadczenia zamawiający wskazuje następujące czynności, których realizacja musi następować w ramach umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277):
- Wykonanie robót budowlanych (niwelacja terenu, wykonanie podbudowy boiska, wykonanie nawierzchni boiska, wykonanie ogrodzenia boiska),
- 5.2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy wykaz osób zatrudnionych do jej realizacji oraz swoje oświadczenie o ich zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 5.1.
- 5.3. Wykonawca na każde żądanie zamawiającego zobowiązany będzie przedstawić, w terminie do 5 dni roboczych, dokumenty potwierdzające, że zamówienie jest wykonywane przez osoby, o których mowa w pkt. 5.1., w szczególności:
- 5.3.1. Oświadczenie zatrudnionego pracownika
 - 5.3.2. Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 5.3.3. Poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 5.3.4. Inne dokumenty,
- 5.4. Za niedopełnienie wymogu określonego w pkt 5.1. lub nie przedstawienie dokumentów zgodnie z treścią pkt. 5.3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia godzinowego (brutto) za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy lub nie przedstawienie dowodów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę) oraz liczby roboczogodzin pracy pracownika w dniu roboczym oraz liczby dni pracy pracownika fizycznego wykonującego prace z naruszeniem cytowanych przepisów w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu - za każdą osobę wykonującą prace na stanowiskach robotniczych wykonujących roboty budowlane na innej podstawie jak umowa o pracę lub dla której nie przedstawiono dowodów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.
- 5.5. Nie wypełnienie zobowiązań dotyczących zatrudniania osób może być podstawą do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

6. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Okres realizacji zamówienia: **do 5 miesięcy od daty podpisania umowy.**

7. PODSTAWY WYKLUCZENIA

7.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli w stosunku do niego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp tj.:

7.1.1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo w związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu Karnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 383),
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189 a Kodeksu Karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228 – 230 a, art. 250 a Kodeksu Karnego lub w art. 46- 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2024 r. poz. 1488 ze zm.), lub w art. 54 ust. 1 – 4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 930 ze zm.).
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art.165a Kodeksu Karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudnienia stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu Karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art.115 § 20 Kodeksu Karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzenia wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. 2021r. poz. 1745),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 269-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o których mowa w art. 9 ust 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2021 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,

7.1.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 7.1.1);

7.1.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społecznie, zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert

dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,

- 7.1.4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 7.1.5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 1616), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 7.1.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7.2. Dodatkowo Zamawiający z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczy Wykonawcę, jeżeli w stosunku do niego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp tj.:
 - w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 7.3. Zamawiający również wykluczy Wykonawcę na podstawie okoliczności określonych zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507) tj.:
 - 7.3.1) wykonawcę albo uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
 - 7.3.2) wykonawcę albo uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
 - 7.3.3) wykonawcę albo uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3. ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r.,

- o ile został wpisany na listę na postawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3
- 7.4. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem art. 110 ust.2 ustawy Pzp.
- 7.5. W celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu, każdy z Wykonawców winien złożyć wraz z ofertą, aktualne na dzień składania ofert, oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ.
- 7.6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie, o którym mowa w pkt. 7.5, składa każdy z Wykonawców.
- 7.7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt. 7.5, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw do wykluczenia tego podmiotu.

8. INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej (minimalny poziom zdolności). Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada zdolności techniczne lub zawodowe, jeżeli wykonał, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, **co najmniej 1 robotę o wartości min. 500 000 zł brutto**, której przedmiotem było wykonanie obiektu sportowego (boisko, kort itp.) ze sztuczną nawierzchnią,
- 8.2. W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o zamówienia, warunek zostanie spełniony jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia będzie posiadał udokumentowane zdolności techniczne lub zawodowe o których mowa w pkt. 8.1.
- 8.3. W celu potwierdzenia spełnienia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, każdy z Wykonawców winien złożyć wraz z ofertą, aktualne na dzień składania ofert, oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SWZ.
- 8.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie o którym mowa w pkt. 8.3., składa każdy z Wykonawców w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu.
- 8.5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszego SWZ.

9. INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH

Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

9.1. Dokumenty potwierdzające posiadanie zdolności technicznych lub zawodowych tj.:

Wykaz robót o których mowa w pkt 8.1. - W okresie ostatnich 5 lat przed, upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ wraz z dokumentami potwierdzającymi, że wykazane roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty.

9.2. Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Oświadczenie wykonawcy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 594 ze zm.), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Oświadczenie składają wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, dotyczy także spółki cywilnej, gdzie oświadczenie składa każdy ze wspólników odrębnie, zgodnie z załącznikiem nr 4 do SWZ.

10. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ.

10.1. Postępowanie jest prowadzone tylko w języku polskim.

10.2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się w sposób następujący:

10.2.1. przy użyciu strony internetowej prowadzonego postępowania:
<https://ezamowienia.gov.pl> - dotyczy złożenia oferty wraz z dokumentami składanymi wraz z oferta przetargową,

10.2.2. przy użyciu formularzy dostępnych na stronie internetowej prowadzonego postępowania eZamówienia (**<https://ezamowienia.gov.pl>**) lub poczty elektronicznej, email: **zamowienia@ckiw-szczawnica.ohp.pl** - w pozostałych przypadkach (np. zadawanie pytań, składanie wyjaśnień, wzywanie do wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, składanie dokumentów innych niż składane z ofertą, uzupełnienie dokumentów itp.)

10.3. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

10.4. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: **Michał Jabłoński, nr telefonu 607 404 859.**

10.5. Z wyżej wymienioną osobą można kontaktować się od poniedziałku do piątku od godziny 7:45 do 15:45.

10.6. Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”).

10.7. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu Wykonawca na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania konta, zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia

określa regulamin dostępny pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>, oraz informacje zamieszczane w zakładce „Centrum Pomocy” – zawierające interaktywne instrukcje.

- 10.8. Przeglądanie dokumentów zamówienia nie wymaga rejestracji ani logowania – dostępne jest dla wszystkich zainteresowanych.
- 10.9. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesłanych jako załączniki do jednego formularza). W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> w zakładce „Zgłoś problem”.

11. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający **nie żąda od Wykonawców wniesienia wadium.**

12. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

- 12.1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia **24 czerwca 2025 roku**.
- 12.2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, będzie mógł zwrócić się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany przez niego okres, jednak nie dłuższy niż 30 dni.
- 12.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 12.2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERT

- 13.1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania tj. **platformy e-Zamówienia**.
- 13.2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert, w tym oferty podstawowej.
- 13.3. **Ofertę należy złożyć w języku polskim, sporządzoną pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby/osób uprawnionej(ch) do reprezentowania Wykonawcy.**
- 13.4. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia.
- 13.5. Wykonawca przygotowuje ofertę przy pomocy „Formularza oferty” udostępnionego przez Zamawiającego w szczegółach danego postępowania w zakładce informacje podstawowe.
- 13.6. Wykonawca powinien pobrać „Formularz oferty”, uzupełnić niezbędnymi danymi wymaganymi przez Zamawiającego, zapisać na dysku i podpisać odpowiednim rodzajem podpisu elektronicznego (kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym).

- 13.7. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty”, widocznej po zalogowaniu się na koncie Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” pojawią się okna do składania oferty i pozostałych dokumentów umożliwiające załączenie podpisanego pliku z ofertą i pozostałych dokumentów. Formularz ofertowy winien być dodany w pierwszym polu „Wypełniony formularz oferty”, w kolejnym „Załączniki i inne dokumenty” wykonawca przekazuje pozostałe pliki składane wraz z ofertą (np. oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 Pzp).
- 13.8. Składanie oferty może zająć kilka minut.
- 13.9. **Oferta wraz załącznikami** powinna być sporządzona w języku polskim **w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby/osób uprawnionej(ch) do reprezentowania Wykonawcy.** W zalecanej przez zamawiającego formie PAdES. Typ wewnętrzny. Zamawiający zaleca złożenie oferty w formacie pdf.
- 13.10. **Pozostałe dokumenty** wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym (lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym), mogą być zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby opatrzone podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego.
- 13.11. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
- 13.12. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym (lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym) jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym (lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym).
- 13.13. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym Wykonawcę.
- 13.14. Zakończenie składania oferty następuje po użyciu przycisku „Podpisz”. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.
- 13.15. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
- 13.16. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może zmienić lub wycofać ofertę.
- 13.17. W celu wycofania złożonej oferty należy przejść do szczegółów postępowania, wybrać zakładkę oferty/wnioski a następnie dać przycisk „Wycofaj ofertę”. Funkcja ta jest dostępna tylko dla użytkowników posiadających konta na platformie oraz tylko do upływu terminu składania ofert.
- 13.18. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może skutecznie wycofać złożonej oferty.
- 13.19. Maksymalny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.
- 13.20. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022 poz. 1233 ze zm.), które

Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (np. ZIP).

13.21. Zamawiający sugeruje, aby ofertę składać z odpowiednim wyprzedzeniem.

13.22. Zamawiający sugeruje, aby w przypadku jakichkolwiek problemów z przesłaniem oferty niezwłocznie poinformować o tym Zamawiającego.

13.23. Zamawiający uzna za dokument elektroniczny ofertę pierwotnie sporządzoną w postaci papierowej, a następnie przekształconą do postaci elektronicznej np. poprzez jej zeskanowanie i podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym (lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym,

13.24. Oferta oraz dokumenty składane wraz z ofertą:

- **Formularz oferty** – wypełniony przez Wykonawcę – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1. SWZ,
- **oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu**, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, według wzoru stanowiącego załącznik nr 2. do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu składa każdy z tych Wykonawców;
- **oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3. do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu składa każdy z tych Wykonawców, w zakresie, w jakim wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- **pełnomocnictwo** lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli:
 - a) Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia i ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - b) w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów rejestracyjnych.
- **zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** (w przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby) do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów zgodnie z art. 118 ustawy Pzp, według wzoru stanowiącego załącznik nr 6. do SWZ.
- **oświadczenie** (w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców), z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp.

14. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT I OTWARCIE OFERT

- 14.1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy e-Zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
- 14.2. Termin składania ofert: **26 maj 2025 r. do godziny 10:00**
- 14.3. Termin otwarcia ofert: **26 maj 2025 r. o godzinie 11:00**, z zastrzeżeniem art. 222 ustawy Pzp.
- 14.4. Otwarcie ofert zostanie dokonane poprzez rozszyfrowanie ofert, złożonych za pośrednictwem systemu platformy.
- 14.5. W przypadku awarii platformy e-Zamówienia, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w powyższym terminie, otwarcie nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
- 14.6. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie prowadzonego postępowania informację o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

15. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

- 15.1. Cena ofertowa określona w formularzu oferty stanowiącym załącznik 1. do SWZ jest ceną ryczałtową w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
- 15.2. Przez cenę ofertową należy rozumieć cenę w znaczeniu określonym w art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 09 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U. z 2023 r. poz. 168 ze zm.),
- 15.3. Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
- 15.4. Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.), Zamawiający doliczy do przedstawionej w ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
- 15.5. Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, programu funkcjonalno - użytkowego. Są to w szczególności następujące koszty: wykonania dokumentacji projektowej, czynności administracyjnych, robót przygotowawczych, budowlanych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy, ubezpieczenia budowy, dozoru budowy, wywozu i utylizacji odpadów budowlanych, wszelkich czynności dodatkowych opisanych w dokumentach zamówienia i innych czynności niezbędnych do wykonaniu przedmiotu zamówienia,
- 15.6. W przypadku nie uwzględnienia w cenie ofertowej jakiegokolwiek zakresu robót nie będzie on podlegał dodatkowej zapłacie.
- 15.7. Zamawiający nie dopuszcza do prowadzenia rozliczeń w walutach obcych, oferowana cena musi być wyrażona w złotych.
- 15.8. Cenę ofertową należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (do pełnych groszy)

16. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY

- 16.1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, odrębnie dla każdej części za pomocą systemu punktowego, według kryterium:

16.1.1. CENA – waga 60 pkt

Maksymalną liczbę punktów (60 pkt) w kryterium cena otrzyma oferta Wykonawcy, który zaproponuje najniższą cenę brutto, natomiast pozostałe oferty otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem:

$$P_C = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

P_C - liczba punktów przyznanych ofercie Wykonawcy za cenę (zaokrąglona do 2 miejsc po przecinku)

C_N - najniższa zaoferowana cena brutto,

C_{OB} - cena brutto zaoferowana w ofercie badanej

16.1.2. GWARANCJA JAKOŚCI NA ROBOTY BUDOWLANE – waga 20 pkt

Zaoferowany okres gwarancji jakości	Ilość punktów
2 lata	0,00
3 lata	10,00
4 lata	15,00
5 lat	20,00

W przypadku zaproponowania okresu gwarancji jakości na roboty budowlane przedmiotu zamówienia:

- Krótszego niż 2 lata Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z warunkami zamówienia,
- W przypadku gdy Wykonawca nie określi długości oferowanej gwarancji Zamawiający uzna, że zaoferował minimalną wymaganą długość okresu gwarancji tj. 2 lata.
- Innego niż w ww. tabeli, Zamawiający przyznając punkty zaokrągli go do pełnych lat w dół (np. 4,5 roku do 4 lat, lub 4 lat i 8 miesięcy również do 4 lat)

16.1.3. GWARANCJA JAKOŚCI NA MATERIAŁY I URZĄDZENIA – waga 20 pkt

Zaoferowany okres gwarancji jakości	Ilość punktów
2 lata	0,00
3 lata	10,00
4 lata	15,00
5 lat	20,00

W przypadku zaproponowania okresu gwarancji jakości na materiały i urządzenia:

- Krótszego niż 2 lata Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z warunkami zamówienia,
- W przypadku gdy Wykonawca nie określi długości oferowanej gwarancji Zamawiający uzna, że zaoferował minimalną wymaganą długość okresu gwarancji tj. 2 lata.
- Innego niż w ww. tabeli, Zamawiający przyznając punkty zaokrągli go do pełnych lat w dół (np. 4,5 roku do 4 lat, lub 4 lat i 8 miesięcy również do 4 lat)

16.2. Za najkorzystniejszą ofertę w danej części zostanie uznana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów na podstawie kryteriów określonych w pkt. 16.1.1 i 16.1.3.

17. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

- 17.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zgodnie z SWZ.
- 17.2. Zamawiający zamierza zawrzeć umowę w sprawie niniejszego zamówienia zgodną ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 8. do SWZ. Do przedstawionego wzoru umowy zostaną wprowadzone zobowiązania Wykonawcy, które wynikają z przedstawionej oferty.
- 17.3. Umowa zostanie podpisana nie wcześniej niż po upływie terminów określonych w art. 308 ustawy Pzp.
- 17.4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.
- 17.5. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
- 17.6. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 17.7. Zamawiający dopuszcza do zawarcia umowy drogą korespondencyjną.

18. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 18.1. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego zawiera wzór umowy stanowiący załącznik 8. do SWZ.
- 18.2. Dopuszczalne zmiany umowy zawiera załącznik nr 8. Do SWZ – wzór umowy

19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 19.1. **Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**
- 19.2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy **w wysokości 5% całkowitej ceny ofertowej**.
- 19.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp:
 - 19.3.1. pieniądzu;
 - 19.3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 19.3.3. gwarancjach bankowych;
 - 19.3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 19.3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 19.4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
- 19.5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.

- 19.6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w **Narodowym Banku Polskim numer rachunku 64 1010 1270 0051 3513 9120 0000.**
- 19.7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w gwarancjach i poręczeniach nie może zawierać żadnych dodatkowych warunków do spełnienia przez Zamawiającego oraz ograniczeń (wykluczeń z odpowiedzialności) oprócz przewidzianych ustawą Prawo zamówień publicznych, nazewnictwo użyte w powyższych dokumentach ma odpowiadać brzmieniu w ustawie.
- 19.8. Zwrot wniesionego zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art. 453 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 19.9. Zamawiający pozostawi na poczet zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, kwotę w wysokości 30% wniesionego zabezpieczenia,
- 19.10. Kwota zatrzymana na poczet zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji, zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

20. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp.

21. ZAŁĄCZNIKI

Następujące załączniki stanowią integralną część SWZ:

Załącznik nr 1. – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2. – Oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 3. – Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 4. – Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Załącznik nr 5. – Wykaz robót

Załącznik nr 6. - Zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów

Załącznik nr 7. – Program funkcjonalno - użytkowy

Załącznik nr 8. – Wzór umowy

OFERTA

na budowę wielofunkcyjnego boiska sportowego dla filii w Jabłonce Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy – Jabłonce, w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Działając w imieniu:¹

--

(Nazwa Wykonawcy)

Adres				województwo	
NIP		KRS		REGON	
Nr telefonu				e-mail	

Rodzaj Wykonawcy²:

- ☐ mikroprzedsiębiorstwo
- ☐ małe przedsiębiorstwo
- ☐ średnie przedsiębiorstwo
- ☐ jednoosobowa działalność gospodarcza
- ☐ osoba fizyczna nieprowadzącą działalności gospodarczej
- ☐ inny rodzaj³

¹ W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie należy podać dane każdego z Wykonawców

² Należy zaznaczyć właściwe

³ Określić rodzaj

w odpowiedzi na ogłoszenie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy PZP (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), na **budowę wielofunkcyjnego boiska sportowego dla filii w Jabłonce Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy – Jabłonce, w formule „zaprojektuj i wybuduj”** składam niniejszą ofertę:

1. OFERUJĘ WYKONANIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZA CENĘ (kryterium oceny ofert):

Łączna kwota brutto zł brutto (słownie: zł brutto)

w tym:

- A. za wykonanie Dokumentacji projektowej:zł brutto (słownie: zł brutto);
- B. za wykonanie robót budowlanych:zł brutto (słownie: zł brutto);

Oświadczam, że powyższe ceny zawierają wszystkie koszty jakie poniesie Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.

2. OFEROWANY OKRES GWARANCJI JAKOŚCI NA ROBOTY BUDOWLANE (kryterium oceny ofert):

Okres gwarancji jakości liczony od dnia odbioru przedmiotu umowy: lata/ lat
(minimum 2 lata i maksymalnie 5 lat)

3. OFEROWANY OKRES GWARANCJI JAKOŚCI NA MATERIAŁY I URZĄDZENIA (kryterium oceny ofert):

Okres gwarancji jakości liczony od dnia odbioru przedmiotu umowy: lata/ lat
(minimum 2 lata i maksymalnie 5 lat)

4. Termin wykonania zamówienia: **do 5 miesięcy od daty podpisania umowy**

5. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: Filia w Jabłonce, Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy-Jabłonce, **ul. Sobieskiego 78, 34-480 Jabłonna**

6. Oświadczam/y, że jesteśmy związany/i niniejszą ofertą do dnia **24 czerwca 2025 roku.**

7. Oświadczam/y, że:

☐ **Nie zamierzam/y*** zlecać wykonania części prac podwykonawcom

☐ **Zamierzam/y*** zlecić podwykonawcom wykonanie następującego zakresu prac:

L.p.	Części zamówienia - zakres robót, jakie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom	Firma (nazwa) podwykonawcy
1.		
2.		
3.		

* - Niewłaściwe skreślić

8. Oświadczam/y, że akceptuję/my warunki płatności określone w projekcie umowy,

9. Ponadto oświadczam/y, że:

– zapoznałem/zapoznaliśmy się z dokumentami zamówienia udostępnionymi przez Zamawiającego i nie wnoszę/wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń oraz że zamówienie zrealizuję/zrealizujemy zgodnie ze wszystkimi wymaganiami Zamawiającego,

10. Oświadczam/y, że wypełniłem/wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem/pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.³

³ W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Oferta składa się z stron.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

UWAGA: ofertę, przekazuje się zgodnie § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. poz. 2452), w formie elektronicznej podpisanej przez osobę uprawnioną za pomocą elektronicznego podpisu kwalifikowanego, lub postaci elektronicznej podpisanej za pomocą podpisu zaufanego lub osobistego (UWAGA: podpis osobisty nie jest równoznaczny osobistemu podpisowi odręcznemu, jest możliwy do wykonania za pomocą e-dowodu).

UWAGA: Kwalifikowana pieczęć elektroniczna **nie jest równoznaczna kwalifikowanemu podpisowi elektronicznemu**. Oferta wraz z załącznikami opatrzona jedynie kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną traktowana będzie jako niepodpisana i podlegająca odrzuceniu.

Oświadczenie¹

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

składane na podstawie art. 125 ust. 1

ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

działając w imieniu i na rzecz:

--

(Nazwa Wykonawcy/Nazwa podmiotu udostępniającego zasoby)

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **budowę wielofunkcyjnego boiska sportowego dla filii w Jabłonce Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy – Jabłonce, w formule „zaprojektuj i wybuduj”**, oświadczam, że:

- ☐ nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1-6 ustawy Pzp,
- ☐ nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp,
- ☐ zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.

--

ustawy Pzp,

(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust.1 pkt 1, 2 i 5 oraz art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp)

jednocześnie spełniam przesłanki, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp:²

--

- 1) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
- 2) wszystkie informacje podane powyżej są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

¹ W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, niniejsze oświadczenie, składa każdy z Wykonawców. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa niniejsze oświadczenie w swoim imieniu, a także przedstawia oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu (wg niniejszego wzoru).

² Jeżeli podano podstawy wykluczenia, należy udowodnić Zamawiającemu spełnienie przesłanek, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp.

Oświadczenie¹

DOTYCZĄCE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

składane na podstawie art. 125 ust. 1
ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,

działając w imieniu i na rzecz

--

(Nazwa Wykonawcy/Nazwa podmiotu udostępniającego zasoby)

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **budowę wielofunkcyjnego boiska sportowego dla filii w Jabłonce Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy – Jabłonce, w formule „zaprojektuj i wybuduj”**, oświadczam, że:

1) spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia w pkt 8.1.²

☐ w pełnym zakresie

☐ w niepełnym zakresie tj.: ³

--

2) Wszystkie informacje podane powyżej są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przedstawianiu informacji

¹ W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, niniejsze oświadczenie, składa każdy z Wykonawców w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa niniejsze oświadczenie w swoim imieniu, a także przedstawia oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby (wg niniejszego wzoru).

² Zaznaczyć właściwe

³ Należy podać zakres spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub zakres w jakim podmiot udostępnia zasoby w postępowaniu.

LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ (o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5) ALBO INFORMACJE O TYM, ŻE WYKONAWCA NIE NALEŻY DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

.....

Przystępując do udziału w postępowaniu w trybie podstawowym na.:

BUDOWĘ WIELOFUNKCYJNEGO BOISKA SPORTOWEGO DLA FILII W JABŁONCE CENTRUM KSZTAŁCENIA I WYCHOWANIA OHP W SZCZAWNICY – JABŁONCE, W FORMULE „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ”

oświadczam, że podmiot który reprezentuję:

- ☐ nie należy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 1616)* z innymi Wykonawcami biorącymi udział w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia
- ☐ należy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 1616)* z następującymi Wykonawcami biorącymi udział w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia** :

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy (podmiotu) należącego do tej samej grupy kapitałowej

Przedstawiam następujące dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:

.....

.....

.....

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

* UWAGA – należy zaznaczyć właściwe

***wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca przedkłada dokumenty lub informacje potwierdzające przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.*

Dokument może być przekazany w formie elektronicznej podpisaną przez osobę uprawnioną za pomocą elektronicznego podpisu kwalifikowanego, lub postaci elektronicznej podpisaną za pomocą podpisu zaufanego lub osobistego.

NAZWA FIRMY:			
ADRES:			
KRS:	NIP:	REGON:	

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Dane dotyczące wykonawcy:

Ja/My, niżej podpisany/i

.....

działając w imieniu i na rzecz:

.....

(pełna nazwa wykonawcy)

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest **budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego dla filii w Jabłonce Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy – Jabłonce, w formule „zaprojektuj i wybuduj”**, prowadzonego przez Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy - Jabłonce.

Oświadczam/y, że wykonałem / liśmy, następujące roboty budowlane :

Podmiot na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane (nazwa i adres podmiotu)	Zakres robót budowlanych	Czas realizacji		Wartość robót budowlanych
		początek	koniec	
01	03	04	05	06

UWAGA !!! – Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do wykazu dowody określające, czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy. Dowody winny być złożone w formie/ postaci elektronicznej lub elektronicznego odwzorowania opatrzone właściwym podpisem elektronicznym.

Podmiot udostępniający zasoby:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres/NIP)

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY

składane na podstawie art. 118 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)

Oświadczam że udostępniam Wykonawcy

.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

niezbędne zasoby

.....

(zakres zasobów, które zostaną udostępnione Wykonawcy – zdolność techniczna lub zawodowa lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna)

przy wykonywaniu zamówienia: **Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego dla filii w Jabłonce Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy – Jabłonce, w formule „zaprojektuj i wybuduj”.**

Oświadczam, że:

a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby w następującym zakresie:

.....

(należy wpisać nazwę, przedmiot zrealizowanych zamówień, podczas których zdobyto zasób, będący przedmiotem niniejszego zobowiązania)

b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

.....

(należy wpisać w jaki sposób zasób Podmiotu będzie wykorzystany podczas realizacji zamówienia)

c) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....

(należy wpisać okres, w którym zasoby będą udostępniane Wykonawcy)

d) zakres mojego udziału przy wykonaniu zamówienia będzie następujący:

.....

(należy wpisać w jakim zakresie Podmiot udostępniający zasoby będzie brał udział w realizacji zamówienia tj. jaki zakres będzie wykonywał)

*** Informacja dla Podmiotu udostępniającego zasoby:**

Oświadczenie musi być opatrzone przez Podmiot udostępniający zasoby/osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Podmiotu udostępniającego zasoby **podpisem zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**

[WZÓR]

UMOWA nr

zawarta w dniu w Szczawnicy pomiędzy:

1. **Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy – Jabłonce**,
z siedzibą: ul. Szlachtowska 75 b, 34-460 Szczawnica, NIP 734-28-23-091
reprezentuje:.....
zwanym dalej: „**ZAMAWIAJĄCYM**”,

a

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:
z siedzibą:; NIP, REGON:
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej
Polskiej [www.firma.gov.pl],
reprezentuje:

2., z siedzibą:
KRS:; NIP:; REGON:
wpisanym do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego dla, Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego,
reprezentuje:

zwanym dalej: „**WYKONAWCĄ**”

zwanych dalej także oddzielnie: **STRONĄ**, bądź łącznie: **STRONAMI**

w wyniku rozstrzygnięcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą Pzp (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 ust. 1., została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy w formule „zaprojektuj i wybuduj” jest **wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych polegających na wybudowaniu wielofunkcyjnego boiska sportowego dla Filii w Jabłonce Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy – Jabłonce, w miejscowości Jabłonka (34-480) ul. Sobieskiego 78, na działce nr ewidencyjny 6469 miejscowość Jabłonka, powiat nowotarski, gmina Jabłonka, obręb Jabłonka, jednostka ewidencyjna Jabłonka.**
2. Podstawą realizacji zamówienia jest Program funkcjonalno - użytkowy, opis przedmiotu zamówienia, niniejsza umowa oraz oferta Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów.
4. Przedmiot umowy określony został w SWZ oraz Programie funkcjonalno – użytkowym, jednak ostateczne rozwiązania mogą ulec modyfikacji, w uzgodnieniu z Zamawiającym, na etapie wykonania dokumentacji projektowej.

§ 2

Wymagania dot. dokumentacji projektowej

1. Dokumentacja projektowa musi być kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć, zawierać wszelkie wymagane prawem uzgodnienia i pozwolenia, a także musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:
 - 1.1. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418)
 - 1.2. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454),
 - 1.3. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458),
 - 1.4. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401)
2. Dokumentacja projektowa musi umożliwiać uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych oraz realizację boiska wielofunkcyjnego,
3. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt pozyska wszelkie niezbędne do wykonania Dokumentacji projektowej materiały, mapy, uzgodnienia, opinie, ekspertyzy itp.,
4. Dokumentacja projektowa zostanie wykonana na podstawie wizji i pomiarów w terenie, zgodnie z ogólnymi wytycznymi zawartymi w PFU oraz SWZ, a także wytycznymi przekazanymi przez Zamawiającego,
5. Na podstawie kompletnej dokumentacji projektowej Wykonawca, w imieniu Zamawiającego, uzyska decyzję właściwych organów o pozwoleniu na budowę lub przeprowadzi skuteczne zgłoszenie robót budowlanych polegających na budowie boiska wielofunkcyjnego,
6. Dokumentacja projektowa winna opisywać przedmiot zamówienia (w tym materiały i urządzenia) za pomocą cech technicznych i jakościowych uwzględniając właściwe Polskie Normy lub w przypadku braku Polskich Norm uwzględniające europejskie aprobaty techniczne,
7. Dokumentacja projektowa nie może opisywać przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że przedmiotu zamówienia nie można opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, wtedy wskazanym znakom towarowym itp. towarzyszy „lub równoważne”, przy czym Wykonawca wskaże kryteria równoważności na podstawie których dokonana będzie ocena czy zaoferowany przedmiot zamówienia jest równoważny.
8. Wszystkie wskazane w dokumentacji materiały, urządzenia, muszą być dopuszczone do obrotu w Polsce i spełniać właściwe normy bezpieczeństwa,
9. Dokumentacja projektowa będzie zawierać co najmniej:
 - 9.1. Koncepcję boiska wielofunkcyjnego z wizualizacją proponowanych rozwiązań, którą Wykonawca uzgodni z Zamawiającym,
 - 9.2. Komplet materiałów niezbędnych do wystąpienia o wydanie warunków technicznych na potrzeby budowy lub przebudowy infrastruktury technicznej kolidującej z przedmiotem umowy tj. boiskiem wielofunkcyjnym wraz z infrastrukturą,
 - 9.3. Dokumentacja geotechniczna z rozpoznaniem warunków gruntowo – wodnych, jeśli wymagana,
 - 9.4. Projekt budowlany w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub do dokonania skutecznego zgłoszenia robót budowlanych,
 - 9.5. Projekt wykonawczy, ze wszystkimi wymaganymi branżami m.in. konstrukcyjna, architektura z zagospodarowaniem terenu, w przypadku kolizji i konieczności zmian w przebiegu instalacji elektrycznej, deszczowej, kanalizacyjnej, wodociągowej również projekt wykonawczy dla tych branż z właściwymi uzgodnieniami,
 - 9.6. Kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót,

- 9.7. Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
10. Wykonawca przekaże Zamawiającemu, przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych, Dokumentację projektową w wersji papierowej, w 2 egzemplarzach, oraz w wersji elektronicznej, która zostanie przesłana na adres e-mail wskazany przez Zamawiającego/ link do wirtualnej przestrzeni dyskowej umożliwiającej darmowe pobranie, w plikach .pdf oraz edytowalnych, co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo – odbiorczym,
 11. Dokumentacja projektowa zawierać będzie następujące oświadczenia:
 - 11.1. Pisemne oświadczenie Wykonawcy, że została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 11.2. Pisemne oświadczenie Wykonawcy, że wydana zostaje w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć.
 12. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia jakości przekazywanej dokumentacji. Zamawiający może zgłosić Wykonawcy zauważone błędy lub wady, w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia,
 13. Dokumentacja projektowa wykonana będzie z należytą starannością i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi oraz normami, aprobatami, specyfikacjami technicznymi i systemami odniesienia,
 14. Dokumentacja projektowa wykonana będzie przez osoby posiadające właściwe uprawnienia,
 15. W związku z realizacją przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do zachowania nieodwołalnie i bezwarunkowo w ścisłej tajemnicy informacji uzyskanych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia oraz traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 poz.1233), również po wykonaniu przedmiotu umowy,
 16. W przypadku konieczności wykonania opracowań dodatkowych, które będą następstwem wad dokumentacji projektowej, błędów lub zaniedbań wykonawcy, opracowania takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia,
 17. Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy, na wniosek Zamawiającego, pełnić nadzór autorski przy realizacji robót budowlanych.

§ 3

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, iż będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji projektowej, prawa te nie będą obciążone ani ograniczone na rzecz osób trzecich.
2. Wykonawca oświadcza, iż Dokumentacja projektowa nie będzie naruszać praw własności intelektualnej innych osób, w szczególności praw majątkowych i osobistych.
3. Wykonawca, w ramach realizacji niniejszej umowy, przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości Dokumentacji projektowej, oraz wszelkich późniejszych jej modyfikacji, które powstaną lub zostaną dostarczone w ramach realizacji niniejszej umowy.
4. Wykonawca przenosi ponadto na Zamawiającego wyłączne prawo do korzystania z Dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, na polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - a) zwielokrotniania i utrwalania dowolną techniką,
 - b) używanie w formie zapisu na papierze i/lub zapisu magnetycznego,
 - c) wykorzystanie i udostępnianie w całości lub części,
 - d) utrwalanie i zwielokrotnianie Dokumentacji projektowej lub jej części – wytwarzanie określonej techniką egzemplarzy Dokumentacji projektowej, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową

- e) wprowadzania do pamięci komputerów i innych tego typu urządzeń,
 - f) wprowadzania i wykorzystywania we wszelkich formach i w każdy sposób w Internecie oraz innych sieciach komputerowych,
 - g) wystawiania i publikowania dowolną techniką,
 - h) dokonywanie podziału Dokumentacji projektowej uzasadnionego ze względu na sposób i cel prezentacji oraz dostosowywanie całości i części Dokumentacji projektowej do sposobu i celu prezentacji
 - i) wykorzystywania w postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych na wykonanie przedmiotu objętego Dokumentacją projektową,
 - j) wykorzystywania Dokumentacji projektowej do realizacji prac, których ona dotyczy,
 - k) wykorzystywania Dokumentacji projektowej przy wykonywaniu innych opracowań,
 - l) wprowadzania do obrotu oraz oddawania Dokumentacji projektowej do korzystania innym podmiotom na podstawie umów prawa cywilnego.
 - m) w zakresie wprowadzania treści do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań (abstraktów);
5. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozporządzanie i korzystanie z zależnych praw autorskich do Dokumentacji projektowej oraz zezwala Zamawiającemu na udzielanie zgody innym podmiotom na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych w ust. 4.
6. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego oraz inne podmioty działające na zlecenie Zamawiającego zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji, opracowań oraz adaptacji Dokumentacji projektowej oraz do rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego lub podmioty działające na zlecenie Zamawiającego z dokonanych zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji, opracowań i adaptacji Dokumentacji projektowej. Jeżeli wymagana jest w powyższym zakresie zgoda innej osoby, której przysługują prawa autorskie do aktualizacji Dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na rzecz Zamawiającego pisemnej zgody tej osoby i dostarczenia jej Zamawiającemu.
7. Przejście na rzecz Zamawiającego praw, o których mowa w niniejszym paragrafie, do Dokumentacji projektowej, następuje z chwilą podpisania protokołu zdawczo odbiorczego Dokumentacji projektowej, zgodnie z § 2 ust. 10,
8. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich praw autorskich będących przedmiotem przeniesienia na Zamawiającego oraz prawa do wyrażania zgody, o której mowa w ust. 6, poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę praw do części Dokumentacji projektowej, opracowanej przez podwykonawców lub też poprzez złożenie pisemnego oświadczenia, że cała Dokumentacja projektowa lub jej odpowiednia część jest samodzielnym dziełem Wykonawcy i posiada on wszelkie, wyłączne i samodzielne prawa autorskie do Dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
9. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych wymienionych w niniejszym paragrafie oraz prawa do wyrażania zgody, o którym mowa w ust. 6, następuje bez ograniczeń, co do czasu, ilości i terytorium (dotyczy zarówno terenu Rzeczypospolitej Polskiej, jak i obszaru poza jej granicami).
10. W przypadku gdy osoba trzecia wystąpi przeciwko Zamawiającemu z roszczeniem o naruszenie praw autorskich poprzez wykorzystanie Dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko kroków prawnych zapewniających należyłą ochronę

Zamawiającego przed takimi roszczeniami. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego, czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany będzie pokryć wszystkie zasądzone od Zamawiającego należności, koszty sądowe, koszty zastępstwa procesowego lub koszty polubownego załatwienia sprawy – w zakresie w jakim uznał roszczenie osoby trzeciej oraz pokryć inne koszty poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu

11. Wykonawca zastrzega sobie prawo uczestniczenia w ewentualnym procesie lub negocjacjach osobiście lub poprzez ustanowionego pełnomocnika – w przypadku niedopuszczenia do udziału w procesie lub negocjacjach lub jednostronnego uznania roszczenia przez Zamawiającego, Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności z ust. 10.
12. Wykonawca gwarantuje, że nie wypowiedzie umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 5 i 6 jak również gwarantuje, że inni autorzy nie wypowiedzą zobowiązań/ nie cofną zgody w zakresie, o którym mowa w ust. 5 i 6 z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia postanowienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym – Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
13. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania praw osobistych w odniesieniu do Dokumentacji projektowej oraz upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do Dokumentacji projektowej oraz do uzyskania zobowiązania od wszystkich osób posiadających autorskie prawa osobiste do Dokumentacji, w tym w szczególności praw do:
 - 13.1. decydowania o nienaruszalności formy i treści Dokumentacji projektowej oraz do rzetelnego wykorzystania (integralność);
 - 13.2. decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z Dokumentacji projektowej.
14. W przypadku Wykonawcy niebędącego jednocześnie Autorem, Wykonawca zobowiązuje się pozyskać takie zobowiązanie od Autora i przedłożyć je Zamawiającemu w terminie podpisania protokołu odbioru Dokumentacji projektowej.

§ 4

Wymagania dot. robót budowlanych

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych objętych Umową zgodnie z:
 - 1.1. umową,
 - 1.2. dokumentacją projektową,
 - 1.3. specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 1.4. wytycznymi zamawiającego,
 - 1.5. zasadami wiedzy technicznej,
 - 1.6. przepisami prawa.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren robót w terminie do 5 dni roboczych od uzyskania prawomocnych decyzji administracyjnych lub skutecznego zgłoszenia robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
3. Wykonawca oświadcza, że posiada zaplecze i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu umowy i zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania technologii wykonywania robót w oparciu o warunki techniczne wykonania i odbioru robót, instrukcje producenta oraz karty techniczne produktów.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłej obecności kadry kierowniczej na terenie budowy podczas realizacji prac objętych niniejszą umową. Pod pojęciem kadry kierowniczej Zamawiający rozumie kierownika budowy lub koordynatora robót.

5. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy materiały (materiały budowlane, urządzenia, wyposażenie), wykona prace przygotowawcze, rozbiórkowe, demontażowe, montażowe, instalacyjne, budowlane, wykończeniowe, porządkowe.
6. Wykonawca, w ramach przedmiotu umowy, zobowiązany jest do przeprowadzenia prób, pomiarów, sprawdzeń i odbiorów przewidzianych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, na własny koszt;
7. Przedmiot umowy należy wykonać z należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, współczesnej wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami polskimi, w szczególności zawartymi w Prawie budowlanym, normami wspólnymi Unii Europejskiej, zgodnie ze złożoną ofertą, warunkami zamówienia oraz zgodnie z ustaleniami poczynionymi z Zamawiającym, z zastrzeżeniem, iż ustalenia te nie mogą wykraczać poza przedmiot umowy oraz nie mogą być sprzeczne z dokumentacją techniczną oraz zasadami wiedzy technicznej lub sztuką budowlaną.
8. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do sprawdzenia przedstawicielowi Zamawiającego, robót ulegających zakryciu lub zanikających, a także umożliwić ich odbioru przez Zamawiającego w ciągu dwóch dni roboczych od dnia dokonania zgłoszenia;
9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt odkrywki elementów robót budzących wątpliwość w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem, zgodnie z ust. 8;
10. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót przy których istnieje ryzyko porażenia elektrycznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dot. bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym w szczególności:
 - 10.1. prace przy urządzeniach elektroenergetycznych mogą być wykonywane tylko przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje,
 - 10.2. wszystkie maszyny, przy których prowadzone są prace elektryczne, muszą być odłączone od zasilania i oznaczone odpowiednimi tabliczkami informacyjnymi,
 - 10.3. prace, przy których istnieje ryzyko porażenia prądem elektrycznym, muszą być wykonywane przez minimum 2 osoby.
 - 10.4. prace przy urządzeniach elektroenergetycznych mogą być wykonywane przez pracowników wyposażonych we właściwe środki ochronnych indywidualnej, zabezpieczające przed porażeniem prądem,
11. Wykonawca, w ramach określonego w Umowie wynagrodzenia, dokona wywozu i utylizacji wszystkich odpadów powstałych podczas prowadzenia robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej Umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca, najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu umowy, zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające utylizację odpadów.
12. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest ponadto do:
 - 12.1. Wykonania dokumentacji powykonawczej, w formie zbroszowanego operatu kolaudacyjnego;
 - 12.2. Wykonanie przez wszelkich prac przygotowawczych, związanych z wymogami BHP, organizacją placu budowy;
 - 12.3. Zapewnienie bezpieczeństwa/ ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy,
 - 12.4. Oznaczenie terenu budowy i zabezpieczenie przed dostępem nieupoważnionych osób, wygrodzenie stref niebezpiecznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 12.5. Uporządkowanie terenu budowy;
 - 12.6. Likwidację placu budowy;
 - 12.7. Naprawy istniejących nawierzchni zniszczonych w wyniku działań Wykonawcy, w tym dosiewanie trawy w miejscach gdzie została zniszczona w wyniku prowadzonych prac budowlanych,
 - 12.8. Wykonanie wszelkich innych prac nieobjętych umową, a koniecznych do wykonania ze względu na obowiązujące przepisy i sztukę budowlaną.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego, w kwocie całkowitej brutto.....zł (słownie:.....),
W tym:
 - 1.1. za wykonanie Dokumentacji projektowej:zł brutto (słownie: zł brutto);
Wykonawca przekazuje nieodpłatnie na rzecz Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do Dokumentacji projektowej na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w § 3 ust 4.
 - 1.2. za wykonanie robót budowlanych:zł brutto (słownie: zł brutto);
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy będzie płatne jednorazowo, Wykonawca wystawi fakturę po spełnieniu następujących warunków:
 - zakończeniu odbioru i podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru robót budowlanych,
 - przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 8 ust. 10 i § 14 ust. 4.
3. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń częściowych oraz udzielania zaliczek.
4. Termin płatności faktury VAT wynosi do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
5. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
6. W przypadku błędnie podanego na fakturze numeru rachunku bankowego, wszelkie koszty związane z dokonaniem przelewu (koszty manipulacyjne), którymi bank obciąży Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji w tym zakresie.
7. W przypadku, gdy podany na fakturze rachunek bankowy nie spełnia warunków mechanizmu podzielonej płatności, opóźnienie w dokonaniu płatności nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/ odszkodowań lub innych roszczeń z tego tytułu.
8. W razie odstąpienia od umowy z wykonania przedmiotu umowy przez „Zamawiającego, zgodnie z warunkami określonymi w § 17 ust. 1 i 2, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone, przyjmując za podstawę będące następstwem ograniczenia robót zmniejszenie ilości zużytych materiałów, mniejszy stopień zużycia materiałów i sprzętu oraz zmniejszenia nakładów pracy na wykonanie przedmiotu umowy. Zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w oparciu o kosztorys, o którym mowa w §13 ust. 5 lit. d.
9. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 z zastrzeżeniem § 17 ust. 2 pkt. 2.3, 2.4 i 2.7.
10. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 zawiera należny podatek VAT oraz obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu i warunków realizacji przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 6

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązany jest do zakończenia realizacji przedmiotu umowy **w terminie do 5 miesięcy od daty podpisania umowy,**
2. Za dzień zakończenia realizacji przedmiotu umowy uważany jest dzień pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót i osiągnięciu gotowości do odbioru.

§ 7

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest, jeśli wymagają tego odpowiednie przepisy prawa, do ustanowienia Kierownika budowy posiadającego wymagane uprawnienia do prowadzenia robót budowlanych. Jeśli przepisy prawa nie wymagają ustanowienia Kierownika budowy, Wykonawca ustanowi i wskaże Zamawiającemu Koordynatora robót, odpowiedzialnego za nadzór prawidłowego wykonania robót budowlanych a także kontakt z Zamawiającym,
2. Przedstawicielem Wykonawcy podczas wykonywania robót będzie:
Imię i nazwisko: nr tel.
3. Kierownikiem budowy/ Koordynatorem robót będzie:
Imię i nazwisko: nr tel.
4. Wykonawca zobowiązuje się i ponosi odpowiedzialność za:
 - realizację przedmiotu umowy przez osoby zatrudnione zgodnie z obowiązującymi przepisami, posiadające odpowiednie kwalifikacje,
 - nie udostępnianie stronom trzecim informacji dotyczących przedmiotu umowy,
 - zorganizowanie placu budowy na własny koszt, a także zapewnienia warunków bezpieczeństwa dla osób poruszających się po jego terenie (w szczególności bhp i p.poż),
 - zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich,
 - uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu po zakończeniu robót w terminie nie późniejszym niż termin odbioru robót.
5. Zamawiający w dniu przekazania placu budowy dokona uzgodnienia z Wykonawcą granic placu budowy.
6. Wykonawca zapewni sobie na własny koszt odbiór odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy i zutylizuje je zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Wykonawca ponosi koszty i bierze odpowiedzialność z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji przedmiotu umowy.
8. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za naprawę szkód, które wystąpiły z jego winy, bądź z winy Podwykonawcy, podczas realizacji Przedmiotu umowy.
9. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, określone w pkt 7.1., których wykonanie polega na wykonywaniu prac w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277).
 - 9.1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, tj:
 - Wykonanie robót budowlanych,
 - Wykonanie robót montażowych i instalacyjnych,
 - 9.2. Najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych do jej realizacji oraz swoje oświadczenie o ich zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę,
 - 9.3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 9.1. W celu weryfikacji spełniania tych wymagań Zamawiający uprawniony będzie w szczególności do żądania dokumentów, o których mowa w art. 438 ust. 2 ustawy Pzp,
 - 9.4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 9.1. czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 11 ust. 11 niniejszej umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w

wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących określone w pkt 7.1. czynności i skutkować będzie naliczeniem kary, wskazanej w § 11 ust. 11 niniejszej umowy,

- 9.5. Wymóg, o którym mowa w pkt. 9.1. nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, jak również osób wykonujących czynności samodzielnie w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej.
10. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 9 trwać będzie przez cały okres wykonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu, o których mowa w ust. 9.1. w trakcie trwania realizacji przedmiotu umowy.
12. Wykonawca umożliwi wstęp na teren budowy przedstawicielom Zamawiającego w celu dokonywania doraźnych kontroli.
13. Ze względu na to, że prace będą wykonywane na obiekcie czynnym Wykonawca winien zapewnić bezpieczne dojścia do pomieszczeń użytkowanych. Jednocześnie Zamawiający wymaga, aby prace uciążliwe wykonywane były po uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania czystości i porządku w trakcie oraz po zakończeniu prac.

§ 8

Podwykonawcy

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub zmianę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od sporządzenia projektu lub zmiany projektu. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu lub jego zmian pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania kopii umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.
4. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
 - zakres robót powierzonych Podwykonawcy,
 - kwotę wynagrodzenia - kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - termin wykonania robót objętych umową oraz harmonogram robót nie powinien wykraczać poza termin realizacji niniejszej umowy,
 - termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej,
 - w przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia Podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego.
5. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o

podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia.

6. Umowa pomiędzy Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust. 4 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy z dalszym Podwykonawcą.
7. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
9. Niezależnie od postanowień ust. 3 - 6, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót określonych w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac. Za sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy poczytywane, będzie za nienależyte wykonanie umowy.
10. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, dodatkowym, warunkującym wypłatę wynagrodzenia załącznikiem do faktury końcowej, jest dowód zapłaty wymagalnego wynagrodzenia dla Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców wynikającego z zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów lub oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy (stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej umowy) o uiszczeniu należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę. Za dowód zapłaty należy rozumieć potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopie przelewu płatności na konto Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy lub oryginał oświadczenia, o którym mowa powyżej.
11. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane.
12. Bezpośrednia zapłata wg ust. 11 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 11. Termin zgłaszania uwag - 7 dni od daty doręczenia tej informacji do Wykonawcy.
14. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 13, Zamawiający może:
 - nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 11, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
16. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury - w całości lub w części - w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy, z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

§ 9

Obowiązki Zamawiającego

1. Odpowiedzialnym za realizację umowy z ramienia Zamawiającego będzie:
Funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będzie pełnił:
2. Zamawiający może zmienić osoby, o których mowa w ust. 1 o czym poinformuje Wykonawcę. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu, a jedynie powiadomienia pisemnego Wykonawcy.
3. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce poboru wody i energii elektrycznej oraz miejsce instalacji zaplecza budowy na terenie budynku.

§ 10

Materiały i urządzenia

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów i z zastosowaniem dostarczonych przez Wykonawcę urządzeń.
2. Materiały, wyroby i urządzenia, konieczne do wykonania Przedmiotu umowy, będą w pierwszym gatunku, fabrycznie nowe, wolne od wad fabrycznych i o długiej żywotności. Powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz spełniające wymagania opisu przedmiotu zamówienia.
3. Na każde żądanie Zamawiającego lub działającej w jego imieniu osoby nadzorującej realizację robót Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikaty zgodności albo deklaracje zgodności z normą lub aprobatą techniczną lub innym dokumentem stanowiącym o dopuszczeniu wyrobu do stosowania zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane.
4. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego jest zobowiązany wykazać na podstawie zasadniczych charakterystyk wyrobów określonych w zharmonizowanych specyfikacjach technicznych lub odpowiednio wg norm lub ocen czy aprobat technicznych charakteryzujących właściwości użytkowe wyrobu budowlanego w sposób wyrażony jako poziom lub klasa lub w sposób opisowy, że oferowane przez niego materiały, urządzenia lub ich zestawy równoważne charakteryzują się nie gorszymi właściwościami użytkowymi.
5. Zamawiający ma prawo żądać dodatkowych badań materiałów zastosowanych przez Wykonawcę. W przypadku stwierdzenia zastosowania wadliwego materiału koszty przeprowadzenia badania ponosi wyłącznie Wykonawca.
6. Wymagane dokumenty dotyczące zastosowanych materiałów winny być przechowywane na terenie budowy i po zrealizowaniu przedmiotu umowy zostaną przekazane Zamawiającemu w trakcie odbioru końcowego.

§ 11

Kary umowne

1. Za zwłokę w zakończeniu realizacji Przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % kwoty brutto wskazanej w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki z winy Wykonawcy.
2. Za zwłokę w usunięciu, w określonym przez Zamawiającego terminie, stwierdzonych przy odbiorze lub w czasie trwania gwarancji i rękojmi wad i usterek, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % kwoty brutto wskazanej w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki z winy Wykonawcy.
3. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 15 % brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, co nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeśli kara umowna nie pokryje wyrządzonej mu szkody.

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy Wykonawcy z winy Zamawiającego w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami § 8, w wysokości 1.000 zł za każde zdarzenie.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom w wysokości 1.000 zł za każde zdarzenie.
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi lub projektu jej zmiany, w wysokości 1.000 zł za każde zdarzenie.
9. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1.000 zł za każde zdarzenie.
10. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1.000 zł za każde zdarzenie.
11. Za niedopełnienie wymogu określonego w § 7 ust. 9 lub nie przedstawienie dokumentów zgodnie z treścią § 7 ust. 7 pkt. 9.3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia godzinowego (brutto) za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy lub nie przedstawienie dowodów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę) oraz liczby roboczogodzin pracy pracownika w dniu roboczym oraz liczby dni pracy pracownika fizycznego wykonującego prace z naruszeniem cytowanych przepisów w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu - za każdą osobę wykonującą prace na stanowiskach robotniczych wykonujących roboty budowlane na innej podstawie jak umowa o pracę lub dla której nie przedstawiono dowodów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.
12. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

§ 12

Oświadczenia stron

1. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego przez Zamawiającego powstałych wierzytelności w tym z tytułu kar umownych, z jakiegokolwiek należności Wykonawcy. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że powyższe oświadczenie nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obarczone jakąkolwiek wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.
2. W przypadku niedokonania potrącenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca dokona zapłaty powstałych wierzytelności w terminie do 14 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego noty obciążeniowej.
3. Zamawiający oświadcza, że w przypadku zaistnienia sytuacji, o których mowa w ust. 1 wystawi Wykonawcy notę w terminie 14 dni od dnia dokonania potrącenia zawierającą szczegółowe naliczenie wierzytelności w tym z tytułu kar umownych.

§ 13

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - a) zaniechania lub przerwania realizacji umowy przez Wykonawcę,

- b) zwłoki Wykonawcy z rozpoczęciem lub wykończeniem robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie określonym w § 6 ust 1. W takiej sytuacji Zamawiający odstąpi od umowy bez wyznaczenia Wykonawcy terminu dodatkowego,
 - c) stwierdzenia wykonywania przedmiotu umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową,
 - d) stwierdzenia na terenie budowy obecności osób zatrudnionych niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub nieposiadającymi odpowiednich kwalifikacji,
 - e) wydanie nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na rzecz wierzyciela,
 - f) przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji swej firmy, również w razie likwidacji w celu przekształcenia lub restrukturyzacji,
 - g) konieczności dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 8 umowy, zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy również w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu rzeczywiście wykonanych prac, do dnia zawiadomienia go o odstąpieniu od umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- a) w terminie do 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - c) Wykonawca w terminie do 14 dni od daty zakończenia inwentaryzacji usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione i przekaze teren budowy Zamawiającemu,
 - d) w terminie do 21 dni od daty zakończenia inwentaryzacji Zamawiający sporządzi kosztorys wynikający z inwentaryzacji obejmujący nie wykonane zakresy robót.
6. W razie nie wywiązania się przez Wykonawcę z postanowień zapisu ust 5 lit. a, b i c Zamawiający ma prawo sporządzić jednostronnie i na koszt Wykonawcy inwentaryzację robót wraz z protokołem przekazania terenu budowy, zawiadamiając o powyższym Wykonawcę.

§ 14

Odbiór robót

1. Odbioru robót dokonuje Kierownik Zamawiającego tj. Dyrektor Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy-Jabłonce, lub pracownicy Zamawiającego przez niego wyznaczeni, przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, jeśli został powołany,
2. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będzie przedmiot umowy określony w § 1 umowy,
3. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy,
4. Na dzień odbioru robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu: protokoły badań, sprawdzeń, prób, pomiarów, certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, karty przekazania odpadów itp.
5. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia o gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym pisemnie Wykonawcę. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru robót, który zostanie podpisany przez obie strony,

6. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu umowy, strony uzgadniają w treści protokołu odbioru robót termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru robót, Zamawiający po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru robót istotnej wady powodującej, iż przedmiot umowy nie mógłby być dopuszczony do użytkowania Zamawiający może odmówić dokonania odbioru robót do czasu usunięcia tej wady.
8. Jeśli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nienadające się do usunięcia Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie umowne o kwotę odpowiadającą wartości wady.

§ 15

Gwarancja / rękojmia

1. Wykonawca oświadcza, że udziela gwarancji jakości:
 - na wykonane roboty budowlane na okres lat;
 - na materiały i urządzenia na okres lat
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy od daty odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
3. Bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od dnia protokolarnego odbioru robót budowlanych.
4. W okresie objętym udzieloną gwarancją jakości i rękojmią, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia wad i usterek nie później niż 3 dni po pisemnym lub mailowym zgłoszeniu przez Zamawiającego a całkowity czas usunięcia zaistniałej wady i usterki nie przekroczy 7 dni. O usunięciu wad i usterek Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie. Usunięcie wad i usterek musi być potwierdzone przez Zamawiającego protokolarnie.
5. W uzasadnionych przypadkach, ze względu na zakres lub/i stopień skomplikowania oraz czasochłonność robót niezbędnych do usunięcia wad i usterek, czas na ich usunięcie, o którym mowa w ust. 3 może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym szczegółowego harmonogramu ww. robót.
6. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie lub przy pomocy strony trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy.
7. W przypadku niewpłacenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oszacowanych przez Zamawiającego kosztów usunięcia wad, zostaną one pokryte z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustalonego na okres rękojmi.
8. Jeżeli koszt usunięcia wad przekroczy kwotę zabezpieczenia to zapłatę pozostałych poniesionych kosztów Zamawiający, który będzie dochodził od Wykonawcy zwrotu tych kosztów.
9. O ile umowa nie stanowi inaczej, postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego oraz obowiązków Wykonawcy związanych z gwarancją i rękojmią wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 16

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed zawarciem niniejszej umowy wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w łącznej wysokości 5 % ceny całkowitej brutto wskazanej w ofercie Wykonawcy, tj. zł (słownie:złotych) w formie:,
2. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja ta winna mieć charakter abstrakcyjny, to jest zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłacenia Beneficjentowi, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wskazujące na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy lub roszczeń z rękojmi.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad w okresie rękojmi za wady i gwarancji, a także roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
4. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej, wniesione zostanie w pieniądzu, Zamawiający będzie przechowywał je na rachunku bankowym.
5. Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w pieniądzu musi zawierać w rubryce „tytułem” sformułowanie ze zwrotem: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy- Budowa boiska wielofunkcyjnego dla filii w Jabłonce CKiW OHP w Szczawnicy - Jabłonce.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Narodowym Banku Polskim numer rachunku **64 1010 1270 0051 3513 9120 0000**.
7. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
8. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca w całości.
9. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
10. Kwota w wysokości zł (słownie złotych:) stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia bezusterkowego odbioru Przedmiotu Umowy.
11. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości, wynosząca 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, tj. zł (słownie złotych:), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi/ gwarancji.
12. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
13. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
14. Zamawiający z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, może bez zgody Wykonawcy, potrącić wszelkie należności wynikające z Umowy i przepisów prawa z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym kary umowne, jak i koszty wykonania zastępczego.
15. W przypadku przedłużenia czasu realizacji Przedmiotu Umowy, niezależnie od przyczyn tego wydłużenia lub zwiększenia wysokości Wynagrodzenia, Wykonawca ma obowiązek w dniu zawarcia aneksu do Umowy przedstawić Zamawiającemu stosowny aneks do gwarancji/poręczenia albo nową gwarancję/poręczenie lub wpłacić odpowiednie zabezpieczenie w gotówce, gwarantujące zachowanie ciągłości i wysokości zabezpieczenia. W przypadku gdy nie zostanie wniesione zabezpieczenie gwarantujące zachowanie ciągłości i wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający w celu zabezpieczenia roszczeń wynikających z Umowy zatrzyma należną kwotę zabezpieczenia z tego tytułu poprzez potrącenie jej z najbliższej płatności za fakturę Wykonawcy, a gdyby takie potrącenie nie było możliwe
16. Jeżeli na skutek jakichkolwiek okoliczności, w szczególności ogłoszenia upadłości gwaranta lub innych zdarzeń zależnych lub niezależnych od Stron, z wyłączeniem wyłącznej winy Zamawiającego, Zamawiający utraci w trakcie realizacji niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 14 dni, ustanowi nowe zabezpieczenie w wysokości nie niższej niż wynikająca z niniejszej umowy. W razie braku ustanowienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z

postanowieniami niniejszej umowy Zamawiający może, aż do ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wstrzymać wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy. Wstrzymanie płatności nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej umowie.

§ 17

Zmiany postanowień umowy

1. Zmiana istotnych postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jest dopuszczalna w szczególnie uzasadnionych przypadkach, na zasadach opisanych w ust. 2 pkt. 2.1. – 2.7. poniżej, zmiana winna być odpowiednio umotywowana i uzyskać zgodę Zamawiającego.
2. Zamawiający, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 Ustawy, dopuszcza zmianę umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia ze względu na:
 - 2.1. zmianę podwykonawcy wskazanego w ofercie na innego podwykonawcę, jak również powierzenie podwykonawcom innej części zamówienia niż wskazana w ofercie Wykonawcy, za uprzednią zgodą Zamawiającego. Wprowadzenie Podwykonawcy robót w przypadku, gdy oferta Wykonawcy nie zawierała wskazania części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza on powierzyć Podwykonawcy;
 - 2.2. działanie Siły Wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w Umowie. W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, Strona dotknięta jej działaniem zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę o jej wystąpieniu. W zawiadomieniu należy podać również, o ile jest już wiadome, przewidywany termin jej trwania oraz propozycję modyfikacji zapisów Umowy. Umowa może ulec zmianie w zakresie sposobu realizacji umowy, przy czym obowiązkiem Strony jest wskazanie innego sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, który umożliwi realizację Umowy, pomimo wystąpienia Siły Wyższej. Wpływ wystąpienia siły wyższej na realizację Umowy będzie odpowiednio udokumentowany.
 - 2.3. konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych Przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w dokumentacji technicznej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji, których nie można było stwierdzić przed rozpoczęciem prac. Zmiana sposobu realizacji Przedmiotu umowy będzie adekwatna do konieczności wprowadzenia odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych. W tej sytuacji Strony dopuszczają również zmianę wysokości wynagrodzenia, jak również terminu realizacji wynikającą z konieczności zastosowania odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, jak również z konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji technicznej,
 - 2.4. pojawienie się możliwości zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych lub innych metod budowy niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdyby mogło to przynieść oszczędności Zamawiającemu lub gdyby zastosowanie przewidzianych w dokumentacji projektowej rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
 - 2.5. przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będące następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót.
 - 2.6. zlecenie w trakcie realizacji umowy robót dodatkowych lub zamiennych niezawinionych przez Wykonawcę, termin zakończenia robót bądź ich poszczególnych etapów a także wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie. Przesunięcie terminu nastąpi a także zmiana wysokości wynagrodzenia nastąpi w drodze pisemnego aneksu do Umowy.
 - 2.7. zmianę wynagrodzenia wynikającej ze zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT.

3. W przypadkach, o których mowa powyżej w ust. 2 pkt 2.1. – 2.7., Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być sporządzony pisemnie.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy mogą być dokonane tylko pod warunkiem zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Każda ze stron przedkładając drugiej stronie propozycję zmian spełniającą wymogi określone w ust. 3 wraz z tą propozycją przedłoży:
 6. opis proponowanych zmian i harmonogram wykonania zmian,
 7. propozycję dotyczącą jakichkolwiek koniecznych modyfikacji w terminach realizacji usługi i szacunek w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na termin realizacji przedmiotu umowy,
 8. Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 7 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane w ust. 4 i 5.

§ 18

Wypełnienie przez kontrahenta obowiązku informacyjnego w imieniu administratora

Kontrahent zobowiązuje się w imieniu Centrum Kształcenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Szczawnicy-Jabłonce zwanego dalej administratorem spełnić względem osób reprezentujących kontrahenta oraz pracowników i współpracowników kontrahenta wyznaczonych do kontaktu i odpowiedzialnych za realizację umowy, których dane będzie przetwarzał administrator obowiązek informacyjny zgodnie z art. 14 RODO za pomocą klauzuli RODO stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy z zachowaniem terminów określonych w art.14 ust.3 RODO.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

zał. nr 1 – Oświadczenie Podwykonawcy

zał. nr 2 – Informacja dot. ochrony danych osobowych

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Dotyczy: realizacji umowy nr z dnia dotyczącej zadania pn. „**Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego dla filii w Jabłonce Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Szczawnicy – Jabłonce, w formule „zaprojektuj i wybuduj”**”.

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Ja, niżej podpisany, będąc należycie umocowany do reprezentowania firmy

Niniejszym oświadczam, że :

- a) Wszelkie roszczenia Podwykonawcy z tytułu umowy nr.. z dnia zawartej z firmą

Wymagalne do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zostały zaspokojone przez Wykonawcę w pełnej wysokości,

- b) Nie występują żadne należne nam od ...
kwoty wynagrodzenia , odszkodowań, zaległości czy innych zobowiązań wynikających z umowy,
c) W związku z powyższym nie będziemy dochodzić żadnych kwot od Zamawiającego.

.....

Informacja o ochronie danych osobowych

Informacja o ochronie danych osobowych dla osób zawierających umowy, kontrahentów, osób reprezentujących kontrahentów oraz pracowników i współpracowników kontrahentów wyznaczonych do kontaktu i odpowiedzialnych za realizację umowy z Centrum Kształcenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Szczawnicy-Jabłonce

Realizując obowiązek informacyjny określony w art. 13 ust.1 i ust 2 oraz art.14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej „RODO” Administrator danych przekazuje następujące informacje:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Dyrektor Centrum Kształcenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Szczawnicy – Jabłonce. Siedziba i dane kontaktowe: ul. Szlachtowska 75b, 34-460 Szczawnica, e-mail. sekretariat@ckiw-szczawnica.ohp.pl, tel. 18 262 27 80.
2. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych mogą się Państwo kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem email iod@ckiw-szczawnica.ohp.pl lub listownie na adres administratora.
3. Państwa dane osobowe są zbierane i przetwarzane w związku z zawartą umową (art.6 ust.1 lit. b) RODO) oraz na podstawie obowiązków prawnych ciążących na administratorze (art.6 ust.1 lit. c) RODO lub art.9 ust.2 lit. b) RODO), w tym w szczególności:
 - w celach związanych z realizacją obowiązków w szczególności wynikających z kodeksu cywilnego, kodeksu pracy, przepisów podatkowych, rachunkowych, ubezpieczeniowych oraz archiwizacyjnych,
 - w celach wskazanych w treści zgód na przetwarzanie danych osobowych – jeśli takie zgody były wyrażane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO,
 - gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą na podstawie art.6 ust.1 lit. b) RODO, danych osób reprezentujących kontrahenta oraz wyznaczonych do kontaktu i odpowiedzialnych za wykonanie umowy,
 - gdy przetwarzanie jest niezbędne do ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami - art. 6 ust.1 lit. f) RODO,
 - w związku ze stosowaniem monitoringu na terenie CKIW OHP w Szczawnicy-Jabłonce w celu zapewnienia bezpieczeństwa pracowników oraz ochrony mienia na podstawie art. 222 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy ponieważ przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art.6 ust.1 lit. e) RODO).
4. Państwa dane osobowe będą udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa a odbiorcą danych będą podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu administratora, z którymi mamy zawarte (np. obsługa oprogramowania księgowego, hosting usług, serwis urządzeń) oraz Komenda Główna OHP w Warszawie i jednostki jej podległe.
5. Państwa dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane (okres umowy) a następnie będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych obowiązujących u Administratora, w szczególności terminów określonych w kodeksie pracy, ustawie o systemie ubezpieczeń społecznych, ordynacji podatkowej, ustawie o podatku dochodowym od osób fizycznych.
6. Mają Państwo prawo dostępu do swoich danych osobowych, prawo żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych oraz sprzeciwu na zasadach i przypadkach przewidzianych w przepisach RODO (w szczególności art.15-21 RODO).

7. Jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody (art. 6 ust.1 lit. a) RODO oraz art. 9 ust.2 lit. a) RODO), mają Państwo prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Osoba, której dane są przetwarzane, ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Państwa dane pozyskaliśmy od Państwa lub też od kontrahenta z którym mamy zawartą umowę a kontrahent przekazał nam Państwa dane osobowe jako osoby reprezentującej lub wyznaczonej do kontaktu w postaci imienia i nazwiska, danych kontaktowych oraz innych danych, które były niezbędne do realizacji umowy.
10. Podanie przez Państwa danych osobowych jest wymogiem umownym lub też ustawowym w celu zawarcia i realizacji umowy, są Państwo zobowiązani do ich podania a konsekwencją niepodania będzie brak możliwości zawarcia umowy. W przypadku zgody, wyrażenie zgody jest dobrowolne i nie poniosą Państwo konsekwencji braku zgody.
11. Państwa dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu.