

SPECYFIKACJE TECHNICZNE

REMONT ELEWACJI WSCHODNIEJ OD STRONY DZIEDZINCA BUDYNKU DOLNOŚLĄSKIEJ SZKOŁY POLICEALNEJ MEDYCZNEJ
UL. STAWOWA 24, 50-018 WROCŁAW, DZIAŁKA NR 78/1, AM-35, OBREB STARE MIASTO

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

REMONT ELEWACJI WSCHODNIEJ OD STRONY DZIEDZINCA BUDYNKU DOLNOŚLĄSKIEJ SZKOŁY POLICEALNEJ MEDYCZNEJ WE WROCŁAWIU

KOD CPV 45000000-7 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE
KOD CPV 45110000-1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PORZĄDKOWE
KOD CPV 45453100-8 ROBOTY TYNKARSKIE I MALARSKIE ELEWACYJNE
KOD CPV 45261100-5 ROBOTY DEKARSKIE I TOWARZYSZĄCE
KOD CPV 45311200-2 INSTALACJA ODGROMOWA
KOD CPV 45262100-2 RUSZTOWANIE

ADRES INWESTYCJI:

UL. STAWOWA 24
50-018 WROCŁAW
DZIAŁKA NR 78/1, AM-35, OBREB STARE MIASTO

INWESTOR:

DOLNOŚLĄSKA SZKOŁA POLICEALNA MEDYCZNA
IM. MARII SKŁODOWSKIEJ – CURIE
WE WROCŁAWIU
UL. STAWOWA 24
50-018 WROCŁAW

WYKONAWCA OPRACOWANIA:

ZAKŁAD USŁUG RÓŻNYCH Jerzy Matuszczyk
UL. 11 LISTOPADA 20”o”/9
56-400 OLEŚNICA

Sporządził: mgr inż. Eugeniusz Mikołajczyk

WROCŁAW – KWIECIEŃ 2025

mgr inż. Eugeniusz Mikołajczyk
Uprawnienia w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr 78/90/UW Wrocław
DOŚ/BO/0374/02

Mikołajczyk
1

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

45000000-7 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót przygotowawczych występujących przy przedsięwzięciu:

**„ REMONT ELEWACJI WSCHODNIEJ OD STRONY DZIEDZINCA BUDYNKU
DOLNOŚLĄSKIEJ SZKOŁY POLICEALNEJ MEDYCZNEJ”
UL. STAWOWA 24, 50-018 WROCŁAW, DZIAŁKA NR 78/1, AM-35, OBRĘB
STARE MIASTO**

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności przygotowawcze przy realizacji zadania w pkt.1.1.:

- wykonanie wyгородzenia terenu budowy wraz z oznakowaniem,
- zabezpieczenie istniejącej nawierzchni z kostki,
- demontaż i ponowny montaż klimatyzatora,
- sprawdzenie i usunięcie zbędnego okablowania,
- zabezpieczenie folią istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej,
- montaż zsypu budowlanego,
- demontaż istniejącego zadaszenia przy zejściu do piwnic.

2. Materiały

Dla robót przygotowawczych występują materiały takie jak: przęsła wraz ze słupkami ogrodzeniowe, folia do zabezpieczenia stolarki okiennej i nawierzchni z kostki.

3. Sprzęt

Do robót przygotowawczych może być użyty dowolny sprzęt posiadający odpowiednie atesty i certyfikaty, zapewniający zgodność robót z obowiązującymi

SPECYFIKACJE TECHNICZNE

REMONT ELEWACJI WSCHODNIEJ OD STRONY DZIEDZINCA BUDYNKU DOLNOŚLĄSKIEJ SZKOŁY POLICEALNEJ MEDYCZNEJ
UL. STAWOWA 24, 50-018 WROCŁAW, DZIAŁKA NR 78/1, AM-35, OBRĘB STARE MIASTO

przepisami BHP oraz nie powodujący niekorzystnego wpływu na środowisko naturalne.

4. Transport

Transport elementów ogrodzeniowych środkami transportu zgodnymi z przepisami.

5. Wykonanie i odbiór robót

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- sprawdzenie i usunięcie zbędnego okablowania, demontaż i ponowny montaż klimatyzatora,
- przygotować miejsce tymczasowego składowania elementów pochodzących z rozbiórki.

Prace należy wykonywać wg szczegółowego przedmiaru robót.

45110000-1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PORZĄDKOWE

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i porządkowych występujących przy przedsięwzięciu:

**„REMONT ELEWACJI WSCHODNIEJ OD STRONY DZIEDZINCA BUDYNKU
DOLNOŚLĄSKIEJ SZKOŁY POLICEALNEJ MEDYCZNEJ”
UL. STAWOWA 24, 50-018 WROCŁAW, DZIAŁKA NR 78/1, AM-35, OBRĘB
STARE MIASTO**

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności rozbiórkowe i porządkowe przy realizacji zadania w pkt.1.1.:

SPECYFIKACJE TECHNICZNE

REMONT ELEWACJI WSCHODNIEJ OD STRONY DZIDZINCA BUDYNKU DOLNOŚLĄSKIEJ SZKOŁY POLICEALNEJ MEDYCZNEJ
UL. STAWOWA 24, 50-018 WROCŁAW, DZIAŁKA NR 78/1, AM-35, OBRĘB STARE MIASTO

- demontaż elementów ściennych wentylacji,
- demontaż opraw oświetleniowych,
- demontaż i ponowny montaż klimatyzatora,
- demontaż instalacji odgromowej ściennej z linki stalowej,
- rozebranie rur spustowych z blachy,
- rozebranie pasa pokrycia dachu z papy w obrębie rynien,
- rozebranie rynien z blachy,
- wykucie z muru krat okiennych,
- wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi stalowych zewnętrznych,
- wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi aluminiowych zewnętrznych,
- wykucie z muru końcówek wsporników stalowych,
- rozebranie obróbek blacharskich (parapety, pas podrynnowy, nadrynnowy, gzymsu,
- odbicie tynków zewnętrznych,
- wykucie bruzd pod instalację elektryczną,
- wywiezienie gruzu.

2. Materiały

Dla robót rozbiórkowych i porządkowych występują materiały takie jak: stolarka drzwiowa stalowa i aluminiowa. Materiały do wbudowania po wcześniejszej akceptacji inspektora nadzoru na podstawie przedłożonych dokumentów (atestów, certyfikatów itp.).

3. Sprzęt

Do robót rozbiórkowych i porządkowych może być użyty dowolny sprzęt posiadający odpowiednie atesty i certyfikaty, zapewniający zgodność robót z obowiązującymi przepisami BHP oraz nie powodujący niekorzystnego wpływu na środowisko naturalne.

4. Transport

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu zgodnymi z przepisami.

5. Wykonanie i odbiór robót

5.1. Roboty rozbiórkowe i porządkowe

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych i porządkowych należy:

- zabezpieczyć rusztowanie poprzez zamontowanie osłon zapobiegających pylenie, kurzenie terenu podczas skuwania tynku i kucia bruzd,
- montaż stolarki drzwiowej należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, instrukcjami montażowymi,

SPECYFIKACJE TECHNICZNE

REMONT ELEWACJI WSCHODNIEJ OD STRONY DZIEDZINCA BUDYNKU DOLNOŚLĄSKIEJ SZKOŁY POLICEALNEJ MEDYCZNEJ
UL. STAWOWA 24, 50-018 WROCŁAW, DZIAŁKA NR 78/1, AM-35, OBRĘB STARE MIASTO

- roboty rozbiórkowe wykonywać ręcznie lub mechanicznie. Gruz oraz inne materiały uzyskane z rozbiórki składować w wyznaczonym miejscu, następnie wywieźć do utylizacji w miejscach do tego przeznaczonych. Dokumenty potwierdzające utylizację przekazać Inwestorowi. Teren oczyścić z resztek materiałów.
- powyższe roboty podlegają odbiorowi przez inspektora nadzoru.

Prace należy wykonywać wg szczegółowego przedmiaru robót.

45453100-8 ROBOTY ELEWACYJNE TYNKARSKIE I MALARSKIE

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót elewacyjnych tynkarskich i malarskich występujących przy przedsięwzięciu:

**„ REMONT ELEWACJI WSCHODNIEJ OD STRONY DZIEDZINCA BUDYNKU
DOLNOŚLĄSKIEJ SZKOŁY POLICEALNEJ MEDYCZNEJ”
UL. STAWOWA 24, 50-018 WROCŁAW, DZIAŁKA NR 78/1, AM-35, OBRĘB
STARE MIASTO**

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności elewacyjne tynkarskie i malarskie przy realizacji zadania w pkt.1.1.:

- przygotowanie ściany elewacyjnej poprzez oczyszczenie ścierne, miejscowe wykucie starych spoin,
- dwukrotne odgrzybianie ścian,
- naprawa uszkodzonych miejsc w murze,
- osadzenie rur winidurkowych o śr. do 20 mm w gotowych bruzdach wraz z zaprawieniem bruzd,
- ręczne przygotowanie podłoża,

- wykonanie obrzutki z zaprawy cementowej wraz z osadzeniem narożników metalowych ochronnych naroży ścian, naroży otworów okiennych, drzwiowych i bramowych,
- wykonanie tynku renowacyjnego na ok. 45% powierzchni ścian,
- wykonanie tynków cem-wap na ok. 55% powierzchni ścian,
- wykonanie tynku z zaprawy szpachlowej do renowacji fasad,
- wykonanie spadków pod obróbki blacharskie z zaprawy,
- wykonanie zewnętrznych profili ciągnionych o szer do 40 cm – odtworzenie gzymsu,
- gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian farbą silikatową w kolorze istniejącej elewacji,
- dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad przy oknach i drzwi bramowych.

2. Materiały

Dla robót elewacyjnych tynkarskich i malarskich należy użyć materiały do wbudowania po wcześniejszej akceptacji przez inspektora nadzoru na podstawie przedłożonych dokumentów (atestów, certyfikatów itp.).

2.1. Zaprawa do wykonywania obrzutki, poprawia przyczepność tynków do podłoża.

2.2. Lekki tynk, do zastosowań zewnętrznych
sucha mieszanka.

2.3. Tynki renowacyjny – do zawilgoconych i zasolonych powierzchni

2.4. Mineralna zaprawa szpachlowa do wyrównywania podłoży mineralnych.

2.5. Gruntownik oraz rozcieńczalnik wyrobów silikatowych
– wzmacnia podłoże oraz zmniejsza jego nasiąkliwość,

2.6. Farba silikatowa do malowania zewnętrznych posiada następujące właściwości:

- wodoodporność – tworzy hydrofobową warstwę, która chroni ściany przed wchłanianiem wilgoci, zawiera hydrofobizatory, które chronią przed wilgocią z zewnątrz,
- paroprzepuszczalność – wysoka paroprzepuszczalność zapewnia swobodny transport pary wodnej i oddawanie wilgoci z podłoża,
- odporność na czynniki atmosferyczne – odporna na zmywanie i niekorzystne warunki atmosferyczne, odporna na deszcz, śnieg, promieniowanie UV,

- krycie – daje jednorodną, dobrze kryjącą powłokę, tworzy matową i gładką powłokę bez spękań i zmarszczek,
- przyczepność – dobrze przyczepna do typowych podłoży mineralnych, tworzy trwałe wiązanie chemiczne z podłożem mineralnych,
- odporna na mikroorganizmy – zawiera środki zapobiegające rozwojowi grzybów i pleśni na powierzchni elewacji, wysoka alkaliczność uniemożliwia porastanie elewacji algami i porostami,
- ekologiczność – nietoksyczna, co sprawia, że jest bezpieczna dla zdrowia i środowiska.

2.7. Farby olejne (do malowania powierzchni metalowych i drewnianych).

3. Sprzęt

Wykonawca przystępujący do prac powinien posiadać następujący sprzęt i narzędzia:

do przygotowania podłoża – urządzenie do ciśnieniowego zmywania podłoża, do przygotowania zapraw – mieszarka lub betoniarka wolnospadowa, naczynia i mieszadło na wolnoobrotowej wiertarce do nakładania i zacierania zapraw – agregat tynkarski i zwykłe narzędzia tynkarskie (kielnia, paca), do malowania – pędzel, wałek, urządzenia do malowania natryskowego.

4. Transport

Materiały są konfekcjonowane i dostarczane w pojemnikach i workach. Dlatego można je przewozić dowolnymi środkami transportu wielkością dostosowanego do ilości ładunku. Ładunek powinien być zabezpieczony przed zawilgoceniem. Materiały płynne pakowane w wiadra i pojemniki należy chronić przed przemarznięciem.

Wodę (jeżeli nie istnieje możliwość poboru na miejscu wykonywania robót) należy dowozić w szczelnych i czystych pojemnikach lub cysternach. Zabrania się przewożenia i przechowywania wody w opakowaniach po środkach chemicznych lub w takich, w których wcześniej przetrzymywano inne płyny lub substancje mogące zmienić skład chemiczny wody.

Magazynować materiały w oryginalnie zamkniętych opakowaniach w suchym i chłodnym miejscu w czasie nie dłuższym niż podany na opakowaniu

5. Wykonanie i odbiór robót elewacyjne tynkarskie i malarskie

5.1. Przygotowanie podłoża

5.1.1. Podłoże z elementów ceramicznych

1. W murze ceglanym spoiny powinny być nie wypełnione zaprawą na głębokość 10-15mm od lica muru.
2. Jeżeli mur jest wykonany na spoiny pełne, należy je wyskrobać na głębokość jak wyżej.
3. Sprawdzić geometrię tynkowanych elementów, wystające elementy (cegły) poza lico ściąć a płytkie wgłębienia wypełnić zaprawą do wykonania obrzutki.
4. Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu szczotkami oraz usunąć plamy z rdzy i substancji tłustych przez zmycie 10-procentowym roztworem szarego mydła lub wypalenie palnikiem na gaz propan-butan. Nadmiernie suchą powierzchnię należy zwilżyć wodą.

W przypadku zastosowania w murze cegieł z rozbiórki należy:

- wykuć cegły przesiąknięte sadzą z przewodów dymowych i uzupełnić mur cegłami nowymi
- oczyszczone podłoże bezpośrednio przed tynkowaniem obficie zmyć wodą

5.2. Uwagi wspólne do wszystkich podłoży

Wszelkie bruzdy z przewodami instalacyjnymi i rurami oraz wnęki, które docelowo nie mają być widoczne co najmniej 3 dni przed tynkowaniem powinny być wypełnione bądź zamknięte (przekryte). Do tego celu należy posłużyć się zaprawą do wykonania obrzutki i siatką podtynkową metalową bądź z włókna szklanego. Elementy narażone na korozję np. gwoździe, druty mocujące muszą być usunięte na tyle, aby nie wnikały w warstwę tynku. Nieusunięte elementy muszą być zabezpieczone przed korozją przed rozpoczęciem prac tynkarskich.

Przewody instalacji wodno – kanalizacyjnych, wchodzących w warstwę tynku, muszą być zabezpieczone przed kondensacją pary wodnej.

Na styku podłoża o różnych właściwościach np.. beton-mur zawsze w warstwę tynku wklejać siatkę metalową lub z włókna szklanego w celu zabezpieczenia przed ewentualnym powstawaniem rys.

Podłoże pod tynk musi być:

- równe,
- nośne i mocne,
- stabilne,
- jednorodne, równomiernie chłonne,
- szorstkie, suche, odpylone i wolne od zanieczyszczeń,
- nie zamarznięte (o temperaturze wyższej od +5°C).

5.3. Przygotowanie zapraw

5.3.1. Zaprawa do wykonania obrzutki

Suchą zaprawę zarobić czystą wodą w ilości 4-5 litrów na worek 25kg. Mieszanie przeprowadzać w mieszalnikach, betoniarkach lub, przy przygotowywaniu niewielkich ilości, ręcznie. Mieszanie prowadzić do uzyskania jednnorodnej, homogenicznej masy.

5.3.2. Lekki tynk maszynowy, do zastosowań zewnętrznych

Suchą zaprawę zarobić czystą wodą w ilości 6,5-7 litrów na worek 25kg. Mieszanie przeprowadzać w mieszalnikach, betoniarkach lub przy przygotowywaniu niewielkich ilości – ręcznie. Mieszanie prowadzić do uzyskania jednnorodnej, homogenicznej masy.

5.4. Wykonanie tynków

5.4.1. Wykonanie mechaniczne tynków

Kolejność czynności przy mechanicznym wykonywaniu tynków na oczyszczonym i przygotowanym podłożu powinna być następująca:

- wyznaczenie lica powierzchni tynku,
- mechaniczne wykonanie obrzutki,
- mechaniczne wykonanie narzutu,
- ręczne zatarcie,
- ręczne wykonywanie ościeży, gzymsów i detali architektonicznych.

Końcówkę tynkarską należy prowadzić ruchem ciągłym wahadłowo-posuwistym, zachowując optymalną odległość końcówki od powierzchni tynkowanej, a mianowicie:

- nanoszenie obrzutki i gładzi – przy średnicy dyszy 11-12mm ok. 40cm, przy średnicy dyszy 13-14mm ok. 30cm.
- nanoszenie narzutu – przy średnicy dyszy 11-12mm ok. 20cm, przy średnicy dyszy 13-14mm ok. 18cm.

Przy wykonywaniu tynków zewnętrznych zaleca się – w celu zwiększenia przyczepności warstw tynku do podłoża – stosować zestaw tynkarski ze sprężarką. Czas 1 cyklu mieszania zaprawy od chwili załadowania do mieszarki ostatniego składnika powinien wynosić nie mniej niż 2 minuty. Każdorazowo należy sprawdzić stan węży oraz ich połączeń i mocowań.

Każdą poprzednią warstwę bezpośrednio po stwardnieniu należy poziomymi ruchami uszorstkować i pozostawić do wyschnięcia. Po naniesieniu tynku należy usunąć nadmiar materiału, a powierzchnię zatrzeć. Zbyt wczesne zacieranie powoduje koncentrację środka wiążącego na powierzchni i może powodować powstawanie rys w wyniku naprężeń skurczowych.

Aby uzyskać prawidłową pod względem równości płaszczyzny powierzchnię należy wyznaczyć lica powierzchni i następnie wykonać tradycyjne pasy kierunkowe z zaprawy tego samego rodzaju co tynk bądź zastosować metalowe listwy profilowe.

W trakcie tynkowania należy utrzymywać w czystości podesty rusztowań aby możliwe było ponowne użycie zaprawy która spadnie w trakcie wykonywania narzutu. Zaprawę narzuca się kielnią bądź czerpakiem równomiernie na tynkowaną powierzchnię. Sąsiednie rzuty powinny zazębiać się między sobą, dopuszczalne są niewielkie prześwity podłoża. Nadmiar należy ściągać łatą lub deską prowadząc ją ruchem falistym po pasach kierunkowych lub listwach. Zgarnięty nadmiar zaprawy wrzuca się do skrzyni. Narzut w narożach najlepiej wyrównać za pomocą pac w kształcie kątownika z ostrym lub owalnym narożem. We wnękach, na słupach itp. narzut wykonuje się przy zastosowaniu wzorników prowadzonych na tymczasowo zamocowanych listwach prowadzących (prowadnicach).

5.5. Szpachlowanie i wygładzanie powierzchni

Przed szpachlowaniem należy usunąć z podłoża kurz i zabrudzenia. Całość nawilżyć wodą. Należy przyjąć zasadę, że szpachlowanie rozpoczynamy po wyschnięciu i związaniu tynku. W zależności od temperatury, wilgotności należy odczekać ok. 1 dzień na 1mm grubości tynku. Wcześniejsze rozpoczęcie szpachlowania może doprowadzić do pojawienia się rys skurczowych na powierzchni szpachli.

Nanosić masę warstwami o grubości od 1 do 2mm przy użyciu pacy metalowej. Po wstępnym wyschnięciu (ok. 15-20 minut) można powierzchnie zacierać za pomocą packi z filcem. Zacieranie gładzi wykonuje się ruchem kolistym. W czasie zacierania tynku należy w miarę potrzeby skrapiać go wodą przy pomocy pędzla, aby zaprawa nie ciągnęła się za packą lub nie kruszyła się i odpadała, jeżeli jest za sucha..

Przy mechanicznym nanoszeniu gładzi zaprawę należy narzucać pasmami, przy czym przerwy między pasmami nie powinny być szersze niż pasma. Następnie wypełnia się przerwy między pasmami. Grubość gładzi po ręcznym jej wyrównaniu powinna wynosić ok. 2mm.

5.6. Przygotowanie do malowania

Podłoże powinno być mocne, suche i wolne od substancji zmniejszających przyczepność. Dlatego chłonne podłoże należy zagruntować. Podłoże powinno spełniać wymogi określone w PN-69/B10280.

5.7. Malowanie tynków

Farba silikatowa może być наносzona pędzlem, wałkiem lub natryskowo. Aby uniknąć widocznych połączeń pracować należy metodą „mokre na mokre”. Powierzchnie tworzące widoczne całości należy malować bez przerw w pracy. Powierzchnie, które nie są przeznaczone do wymalowania (szkło, kamień, cegła klinkierowa, metale itp.) należy osłonić przed zachlapaniem np. folią. Ewentualne zachlapania należy natychmiast zmyć mokrą gąbką. Ponieważ składnikami farby są materiały naturalne możliwe są niewielkie różnice intensywności kolorów. Dlatego materiały pochodzące z różnych partii (różne charge) należy wymieszać lub stosować na oddzielnych powierzchniach.

5.8. Malowanie powierzchni metalowych i drewnianych.

Powierzchnie metalowe powinny być oczyszczone, odtłuszczone zgodnie z wymaganiami normy PN-ISO 8501-1:1996, dla danego typu farby podkładowej.

Powłoki z farb i lakierów olejnych i syntetycznych powinny mieć barwę jednolitą zgodną ze wzorcem, bez smug, zacieków, uszkodzeń, zmarszczeń, pęcherzy, plam i zmiany odcienia. Powłoki powinny mieć jednolity połysk. Przy malowaniu wielowarstwowym należy na poszczególne warstwy stosować farby w różnych odcieniach.

Prace należy wykonywać wg szczegółowego przedmiaru robót.

45261100-5 ROBOTY DEKARSKIE I TOWARZYSZĄCE

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót elewacyjnych tynkarskich i malarskich występujących przy przedsięwzięciu:

**„ REMONT ELEWACJI WSCHODNIEJ OD STRONY DZIEDZINCA BUDYNKU
DOLNOŚLĄSKIEJ SZKOŁY POLICEALNEJ MEDYCZNEJ”
UL. STAWOWA 24, 50-018 WROCŁAW, DZIAŁKA NR 78/1, AM-35, OBRĘB
STARE MIASTO**

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie:

- obróbkę blacharskich z blachy tytanowo-cynkowej,
- montaż rynien i rur spustowych z blachy tytanowo-cynkowej,
- naprawa pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej – pas przyokapowy,
- montaż parapetów zewnętrznych okiennych z blachy powlekanej,
- montaż zabezpieczeń przed ptakami,
- dostawa i montaż zadaszenia przy zejściu do piwnic (pokrycie blachą trapezową),
- montaż opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugoodpornych.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z przepisami, normami i sztuką budowlaną.

2. Materiały

2.1. Materiały przewidziane do wbudowania powinny mieć:

- Aprobaty Techniczne lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami,
- Certyfikat lub Deklarację Zgodności z Aprobata Techniczną lub z PN,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich, - na opakowaniach powinien znajdować się termin przydatności do stosowania.

Sposób transportu i składowania powinien być zgodny z warunkami i wymaganiami podanymi przez producenta.

2.2. Rodzaje materiałów

2.2.1. Wszelkie materiały do wykonania powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobaty technicznych ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

Wszystkie materiały dekarские powinny być przechowywane i magazynowane zgodnie z instrukcją producenta oraz według odpowiednich norm wyrobu.

3. Sprzęt

Do robót może być użyty dowolny sprzęt posiadający odpowiednie atesty i certyfikaty, zapewniający zgodność robót z obowiązującymi przepisami BHP oraz nie powodujący niekorzystnego wpływu na środowisko naturalne.

4. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu spełniającymi obowiązujące przepisy.

5. Wykonanie i odbiór robót

5.1. Obróbki blacharskie

- 5.1.1. Obróbki blacharskie powinny być dostosowane do rodzaju pokrycia.
- 5.1.2. Obróbki blacharskie można wykonywać o każdej porze roku. lecz w temperaturze nie niższej od -15°C . Robót nie można wykonywać na oblodzonych podłożach.

5.2. Urządzenia do odprowadzania wód opadowych

- 5.2.1. W dachach (stropodachach) z odwodnieniem zewnętrznym w warstwach przekrycia powinny być osadzone uchwyty rynnowe (rynaki) o wyregulowanym spadku podłużnym.
- 5.2.2. Spadki rynien nie powinny być mniejsze niż 1,5%,
- 5.2.3. Wpusty dachowe powinny być usytuowane w najniższych miejscach..
- 5.2.4. Wloty wpustów dachowych powinny być zabezpieczone specjalnymi kołpakami ochronnymi nałożonymi na wpust przed możliwością zanieczyszczenia liśćmi lub innymi elementami mogącymi stać się przyczyną niedrożności rur spustowych.
- 5.2.5. Przekroje poprzeczne rynien dachowych, rur spustowych i wpustów dachowych powinny być dostosowane do wielkości odwadnianych powierzchni dachu (stropodachu).
- 5.2.6. Rynny dachowe i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej powinny odpowiadać wymaganiom w PN-EN.

5.3 Pozostałe roboty dekarские i towarzyszące

- 5.3.1. Do uzupełnienia pasa przyokapowego dachu należy użyć papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia gr. 5.2 mm z wkładką nośną z włókniny poliestrowej wykończoną łupkiem kwarcowym i podkładowej zgrzewalnej gr. 4 mm z wkładką z tkaniny szklanej.

5.3.2. Krawędzie dachu i grymsu pośredniego oraz muru należy zabezpieczyć stalowymi zabezpieczeniami przed ptakami.

5.3.3 Należy zamontować nowe zadaszenie o konstrukcji stalowej pokrytej blachą trapezową (ewentualnie falstą) na wzór istniejącego po wcześniejszym uzgodnieniu z inspektorem nadzoru.

6. Kontrola jakości wykonania

6.1. Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszej specyfikacji, normami itp.

Prace należy wykonywać wg szczegółowego przedmiaru robót.

45311200-2 INSTALACJA ODGROMOWA

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót przygotowawczych występujących przy przedsięwzięciu:

**„ REMONT ELEWACJI WSCHODNIEJ OD STRONY DZIEDZINCA BUDYNKU
DOLNOŚLĄSKIEJ SZKOŁY POLICEALNEJ MEDYCZNEJ”
UL. STAWOWA 24, 50-018 WROCŁAW, DZIAŁKA NR 78/1, AM-35, OBRĘB
STARE MIASTO**

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności przygotowawcze przy realizacji zadania w pkt.1.1.:

- montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej wraz z wspornikami przelotowymi i naciągowymi,
- montaż złączy kablowych,
- pomiary instalacji odgromowej

2. Materiały

Dla robót instalacji odgromowej należy użyć materiałów posiadających dokumenty umożliwiające ich wbudowanie.

3. Sprzęt

Do robót przygotowawczych może być użyty dowolny sprzęt posiadający odpowiednie atesty i certyfikaty, zapewniający zgodność robót z obowiązującymi przepisami BHP oraz nie powodujący niekorzystnego wpływu na środowisko naturalne.

4. Transport

Środkami transportu zgodnymi z przepisami.

5. Wykonanie i odbiór robót

Roboty należy wykonać zgodnie z PN i przepisami branżowymi.

Pomiary instalacji należy wykonać przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia przy użyciu certyfikowanego sprzętu.

Prace należy wykonywać wg szczegółowego przedmiaru robót.

45262100-2 RUSZTOWANIA, DASZKI OCHRONNE

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru rusztowań i zabezpieczeń występujących przy realizacji przedsięwzięcia :

**„ REMONT ELEWACJI WSCHODNIEJ OD STRONY DZIEDZINCA BUDYNKU
DOLNOŚLĄSKIEJ SZKOŁY POLICEALNEJ MEDYCZNEJ”
UL. STAWOWA 24, 50-018 WROCŁAW, DZIAŁKA NR 78/1, AM-35, OBRĘB
STARE MIASTO**

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rusztowań.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z obowiązującymi przepisami.

2. Materiały.

Rusztowania zgodnie z systemem i instrukcją producenta. Dowolnego typu posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty, zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru.

3. Sprzęt.

Montaż ręczny lub sprzętem zgodnie z instrukcją producenta.

Sprzęt ma spełniać wymogi BHP, osoby go obsługujące powinny być odpowiednio przeszkolone.

4. Transport.

Rusztowania powinny mieć wydzielone bezpieczne pionowy komunikacyjne.

Podczas podnoszenia lub opuszczania pomostu pracownicy przebywający na rusztowaniu powinni odsunąć się od ściany budynku czy też innej budowli.

Droga, po której rusztowanie jest przesuwane, powinna być wyrównana i utwardzona.

5. Wykonanie robót.

Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich będą wykonywane roboty montażowe.

5.1. Montaż rusztowań.

Warunki przystąpienia do robót:

1. Pracownicy zatrudnieni przy ustawianiu i rozbiórce rusztowań winni być przeszkoleni w zakresie wykonywania danego rodzaju rusztowań.
2. Przy wykonywaniu robót na wysokości pracownicy powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi z linką umocowaną do stałych elementów konstrukcji budowli lub wznoszonych (rozbiieranych) rusztowań.
3. Przy wznoszeniu lub rozbiórce rusztowań należy wyznaczyć strefę niebezpieczną i zabezpieczyć ją.

Ogólne wymagania techniczne dla rusztowań:

4. Na rusztowaniu powinna być wywieszona tablica informująca o dopuszczalnej wielkości obciążenia pomostów.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE

REMONT ELEWACJI WSCHODNIEJ OD STRONY DZIDZINCA BUDYNKU DOLNOŚLĄSKIEJ SZKOŁY POLICEALNEJ MEDYCZNEJ
UL. STAWOWA 24, 50-018 WROCŁAW, DZIAŁKA NR 78/1, AM-35, OBREB STARE MIASTO

5. Rusztowania powinny posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla zatrudnionych oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów oraz konstrukcję dostosowaną do przeniesienia działających obciążeń.
6. Rusztowania powinny zapewniać bezpieczną komunikację pionową i swobodny dostęp do stanowisk pracy oraz stwarzać możliwość wykonywania pracy w pozycji nie powodującej nadmiernego wysiłku.
7. Nośność urządzenia do transportu materiałów na wysięgnikach mocowanych do konstrukcji rusztowania nie może przekraczać 150 kg.
8. Rusztowanie z rur stalowych powinno być uziemione i posiadać instalację odgromową.
9. Konstrukcja rusztowania nie powinna wystawać poza najwyżej położoną linię kotew więcej niż 3 m, a pomost roboczy nie powinien być umieszczony wyżej niż 1,5 m.
10. Zakotwienia powinny być rozmieszczane równomiernie na całej powierzchni ściany, przy której znajduje się rusztowanie. Odległość najbardziej oddalonego stanowiska pracy od pionu komunikacyjnego nie powinna być większa niż 20m. Poprzecznice w miejscach zakotwienia powinny być dosunięte do ściany.
11. Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach (ulicach) oraz w miejscach przejazdów i przejść powinny mieć daszki ochronne. Zabronione jest używanie beczek, skrzyń, cegieł, bloków betonowych itp. przedmiotów jako rusztowań lub podpór dla pomostów rusztowań.

Warunki atmosferyczne podczas użytkowania rusztowań.

12. Piony komunikacyjne, schodnie i pomosty rusztowań należy utrzymywać w czystości, a w okresie zimy oczyszczać ze śniegu i posypywać piaskiem.
13. Podłoże (grunt, konstrukcja itp.), na którym ustawia się rusztowanie, powinno zapewniać jego stabilność, mieć zapewnione stałe odwodnienie oraz odpływ wód opadowych od budynku.
14. Zabronione jest ustawianie i rozbieranie rusztowań podczas burzy i wiatru o szybkości przekraczającej 10 m/sek. oraz w czasie gęstej mgły, opadów deszczu i śniegu oraz gołoledzi.
15. Ponadto zabronione jest ustawianie i rozbieranie rusztowań o zmroku, jeżeli nie zapewniono oświetlenia dającego dobrą widoczność.

Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Zabronione jest:

- obciążanie pomostów rusztowań materiałami ponad ustaloną ich nośność i gromadzenie się pracowników na pomostach,
- wspinanie się po stojakach, podłużnicach, leżniach i poręczach rusztowań,
- zrzucanie elementów rozbieranych rusztowań,

SPECYFIKACJE TECHNICZNE

REMONT ELEWACJI WSCHODNIEJ OD STRONY DZIDZINCA BUDYNKU DOLNOŚLĄSKIEJ SZKOŁY POLICEALNEJ MEDYCZNEJ
UL. STAWOWA 24, 50-018 WROCŁAW, DZIAŁKA NR 78/1, AM-35, OBRĘB STARE MIASTO

- pozostawianie narzędzi przy krawędziach pomostów rusztowań,
- pozostawianie na pomoście rusztowania materiałów i narzędzi po zakończonej pracy,

Kontrola jakości.

Użytkowanie rusztowania dopuszczalne jest po dokonaniu jego odbioru przez nadzór techniczny, potwierdzonego zapisem w dzienniku budowy.

Rusztowanie powinno być sprawdzane okresowo, a ponadto po silnym wietrze, opadach atmosferycznych i przerwach roboczych dłuższych niż 10 dni.

Prace należy wykonywać wg szczegółowego przedmiaru robót.