

Analiza umożliwiająca przyjęcie mniejszej szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających

Po szczegółowej analizie istniejącej geometrii oraz istniejącej infrastruktury zlokalizowanej w przedmiotowej inwestycji, a także po ustaleniu zakresu niezbędnych prac do wykonania z uwzględnieniem czynnika ekonomicznego stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie wymaga rozbudowy wszystkich elementów pasa drogowego.

Zgodnie z Dz. U. Rzeczypospolitej Polskiej – Warszawa dnia 29 stycznia 2016r., poz. 124 Dział II Usytuowanie drogi §7 ust. 2 możliwe jest zmniejszenie szerokości ulicy w liniach rozgraniczających w wyjątkowych wypadkach, uzasadnionych trudnymi warunkami terenowymi lub istniejącym zagospodarowaniem.

Inwestycja w zakresie „Rozbudowa ul. Szerokiej I na odc. od skrzyżowania z ul. Strefową do skrzyżowania z al. Partyzantów” należy do projektów, które:

1. Wzajemne rozmieszczenie elementów drogi oraz urządzeń infrastruktury technicznej w charakterystycznych przekrojach poprzecznych:

W projektowanym pasie drogowym mieszczą się obecnie wszystkie niezbędne elementy drogi (jezdnia, zjazdy, zieleń, skarpy oraz nasypy). Inwestycja odwadniana jest w tereny zielone lub do istniejących rowów melioracyjnych. Dodatkowe wywłaszczenie w celu poszerzenia pasa drogowego w tych przypadkach nie ma uzasadnienia.

Większe poszerzenia będą tworzyły konflikty z właścicielami terenów przyległych do Inwestycji ze względu na zwartą zabudowę. Dodatkowo gęsto usytuowana infrastruktura techniczna spowodowała ograniczone możliwości w lokalizacji nowoprojektowanych sieci (kanalizacja deszczowa, oświetlenie uliczne).

Droga przebiega w wykształconym już układzie urbanistycznym.

2. Sposób etapowego i docelowego odwodnienia

Odwodnienie inwestycji odbywać się będzie poprzez zrzut wody do istniejącego przebudowywanego systemu rowów oraz częściowo do projektowanej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w pasie drogi gminnej.

3. Sposób wysokościowego rozwiązania inwestycji

Ukształtowanie wysokościowe Inwestycji nie wymaga dodatkowego zajmowania terenu, ponieważ odwodnienie inwestycji odbywać się będzie poprzez zrzut wody do istniejącego przebudowywanego systemu rowów oraz częściowo do projektowanej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w pasie drogi gminnej.

Poszerzenie szerokości ulicy do wymagań stawianych w § 7 ust. 1 spowodowałoby brak możliwości dostosowania do terenu istniejącego znajdującego się poza pasem drogowym.

4. Wpływ istniejącego wartościowego zadrzewienia

Poszerzenie pasa drogowego wiązałoby się z dodatkową ingerencją w środowisko poprzez wycinkę drzew i innych roślin. Z poszerzeniem pasa konieczna byłaby wycinka młodych drzew oraz drzew o dużych średnicach, co byłoby dużą stratą dla lokalnego krajobrazu.

W związku z powyższym Projektanci zdecydowali się na maksymalne zachowanie istniejącego wieloletniego, wartościowego zadrzewienia, który wpływa na unikalny -

lokalny charakter okolicy. W związku z powyższym pozostawiono istniejącą szerokość drogi w liniach rozgraniczających poszerzając ją wyłącznie miejscowo.

5. Podstawowe uwarunkowania hydrologiczne i geotechniczne a w szczególności występowania gruntów o małej nośności oraz terenów zalewowych

Przedmiotowa inwestycja na charakter obiektu nieskomplikowanego posadowionego bezpośrednio na gruncie w prostych warunkach gruntowo – wodnych. Nie wymaga więc zajmowania dużej powierzchni terenu w celu wykonywania nasypów, skarp oraz wykopów.

6. Podstawowe uwarunkowania ochrony środowiska a w szczególności sposoby ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami i zanieczyszczeniami powietrza

Uznaje się, że przedmiotowa inwestycja nie będzie wpływała negatywnie na budynki zlokalizowane w najbliższym sąsiedztwie. Inwestycja nie będzie miała też wpływu na działki oraz budynki oddalone. Nie zostaną pogorszone warunki oddziaływania ruchu drogowego po budowie Inwestycji, pod względem oddziaływania hałasu, wibracji i zanieczyszczeń powietrza gdyż inwestycja nie zwiększy znacząco natężenia ruchu. Tym samym nie przyczyni się do negatywnego oddziaływania na roślinność, zwierzęta oraz ludzi.

Maciej Białoszewski