

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: BUDYNEK BIUROWO - SOCJALNY "A" W BYŚLAWIU
ADRES INWESTYCJI: BYŚLAW, UL. SŁONECZNA , DZIAŁKA NR 412/3
NAZWA INWESTORA: GMINA LUBIEWO
ADRES INWESTORA: UL. HALLERA 9, 89-510

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
BUDOWLANA INŻ. ANDRZEJ DYLEWSKI
DATA OPRACOWANIA: 05.03.2025

WYKONAWCA:

inż. Andrzej Dylewski
Uprawnienia budowlane do sporządzania
projektów architektonicznych i konstrukcyjno-
budowlanych budynków i budowli
Data opracowania: 05.03.2025
05.03.2025
05.03.2025

INWESTOR:

GMINA LUBIEWO
ul. Hallera 9
89-526 LUBIEWO
NIP 561-14-93-595

WOJTA
GMINY LUBIEWO
mgr inż. Joanna Jastak

Data zatwierdzenia

13.03.2025r.

KOSZTORYS BUDOWLANY BUDYNKU BIUROWO - SOCJALNEGO "A" W BYŚLAWIU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: KOSZTORYS BUDOWLANY BUDYNKU BIUROWO - SOCJALNEGO "A" W BYŚLAWIU					
1		ROBOTY ZIEMNE I FUNDAMENTOWE			
1 d.1	KNR-W 2-01 0304-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III)	m3		
		10,0 * 6,20 * 0,35	m3	21,700	
				RAZEM	21,700
2 d.1	KNR-W 2-01 0118-04	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przewozem taczkami	m2		
		10,0 * 6,20	m2	62,000	
				RAZEM	62,000
3 d.1	KNR-W 2-01 0409-02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m3 ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat. gruntu III	m3		
		10,0 * 6,20 * 0,50	m3	31,000	
				RAZEM	31,000
4 d.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		10,0 * 6,20 * 0,15	m3	9,300	
				RAZEM	9,300
5 d.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		10,0 * 6,20 * 0,10	m3	6,200	
				RAZEM	6,200
6 d.1	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		10,0 * 6,20 * 0,20	m3	12,400	
				RAZEM	12,400
7 d.1	KNR 2-02 1908-03	Przygotowanie zbrojenia w warunkach polowych - pojedyncze pręty ze stali gładkiej/żebrowanej o śr. 12/10 mm	t		
		$(5,96 * 49 + 9,66 * 31) * 2 * 0,888 * 0,001$	t	1,051	
				RAZEM	1,051
2		KONSTRUKCJE METALOWE			
8 d.2	KSNR 7 0208-06	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji spawanych - masa elementu 100 kg	t		
		4,843	t	4,843	
				RAZEM	4,843
3		STROPODACH			
9 d.3	KNR-W 2-02 0606-04	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej przymocowane do konstrukcji drewnianej Krotność = 2	m2		
		9,80 * 6,10	m2	59,780	
				RAZEM	59,780
10 d.3	KNR 0-15 0522-06	Pokrycie dachów blachami powlekаныmi profilowanymi (trapezowymi) o skoku fali 171 mm mocowanymi wkrętami samogwintującymi do łat drewnianych o rozstawie 120 cm	m2		
		91,60	m2	91,600	
				RAZEM	91,600
11 d.3	KNR 0-21 4007-03	Podkład pod blachę z płyt wiórowych gr. 10 mm	m2		
		50,65	m2	50,650	
				RAZEM	50,650
12 d.3	KNR 2-02 0613-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt klejonych lepikiem asfaltowym na gorąco do podłoża betonowego	m2		
		50,65	m2	50,650	
				RAZEM	50,650
13 d.3	KNR K-05 0501-02	Montaż rynien dachowych o śr. 125 mm	m		
		9,80	m	9,800	
				RAZEM	9,800

KOSZTORYS BUDOWLANY BUDYNKU BIUROWO - SOCJALNEGO "A" W BYŚLAWIU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.3	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
15 d.3	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
16 d.3	KNR K-05 0502-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm	m		
		3,50 * 2	m	7,000	
				RAZEM	7,000
4		TYNWEWNĘTRZNEKI, OKŁADZINY I MALOWANIE WEWNĘTRZNE			
17 d.4	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 40 x 40 cm - na klej	m2		
		(2,0 + 2,45 * 2) * 2	m2	13,800	
				RAZEM	13,800
18 d.4	NNRNKB 202 2701-01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m2		
		50,65	m2	50,650	
				RAZEM	50,650
19 d.4	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		50,65	m2	50,650	
				RAZEM	50,650
20 d.4	KNR 0-15 0522-06	Pokrycie posadzki blachami powlekanyymi profilowanymi (trapezowymi) o skoku fali 171 mm mocowanymi wkrętami samogwintującymi do łat drewnianych o rozstawie 120 cm	m2		
		50,65	m2	50,650	
				RAZEM	50,650
21 d.4	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		50,65	m2	50,650	
				RAZEM	50,650
22 d.4	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych	m2		
		50,65	m2	50,650	
				RAZEM	50,650
23 d.4	KNP 02 1119 -03.03	Wykładziny rulonowe z PCW gr. 2 mm bez warstwy izolacyjnej - oddzielne arkusze klejone do podłoża w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		50,65	m2	50,650	
				RAZEM	50,650
24 d.4	KNR 0-15 0522-06	Pokrycie dachów blachami powlekanyymi profilowanymi (trapezowymi) o skoku fali 171 mm mocowanymi wkrętami samogwintującymi do łat drewnianych o rozstawie 120 cm	m2		
		100,28	m2	100,280	
				RAZEM	100,280
25 d.4	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		74,70	m2	74,700	
				RAZEM	74,700
26 d.4	KNR 2-02 0505-07	Pokrycie ścian płytami G-K, gr. 12,5mm na łatach drewnianych	m2		
		74,70	m2	74,700	
				RAZEM	74,700
27 d.4	KNR AT-43 0108-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS GRUBAS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm o rozstawie profili 100 cm z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (system 3.60.20)	m2		
		9,8	m2	9,800	

KOSZTORYS BUDOWLANY BUDYNKU BIUROWO - SOCJALNEGO "A" W BYŚLAWIU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	9,800
28 d.4	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m2		
	ścianki dział.	$(9,32 * 2 + 5,62 * 2) * 2,60$	m2	77,688	
	sufity	$(9,32 * 2 + 5,62 * 2 * 2 + 4,15 * 2) * 2,60$ 50,65	m2 m2	128,492 50,650	
				RAZEM	256,830
29 d.4	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich	m2		
		170,92	m2	170,920	
				RAZEM	170,920
5		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
30 d.5	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2	m2		
		$0,95 * 1,20 * 3 + 0,95 * 0,98 * 2$	m2	5,282	
				RAZEM	5,282
31 d.5	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2	m2		
		$1,50 * 1,70 * 3$	m2	7,650	
				RAZEM	7,650
32 d.5	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
33 d.5	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie	m2		
		$1,00 * 2,10 * 2$	m2	4,200	
				RAZEM	4,200
34 d.5	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2		
		$2,10 * 2 * 6 + 0,980 + 1,0 * 4 + 1,50$	m2	31,680	
				RAZEM	31,680
35 d.5	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		$0,90 * 2,05 * 5$	m2	9,225	
				RAZEM	9,225
6		UTWARDZENIA PRZED BUDYNKIEM			
36 d.6	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
		$12,0 * 10,0$	m2	120,000	
				RAZEM	120,000
37 d.6	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		120,0	m2	120,000	
				RAZEM	120,000
38 d.6	KNR 2-31 0106-03	Warstwa odcinająca zagęszczana mechanicznie - 6 cm grubości po zagęszczeniu	m2		
		120,0	m2	120,000	
				RAZEM	120,000
39 d.6	KNR 2-31 0109-03	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m2		
		120,0	m2	120,000	
				RAZEM	120,000
40 d.6	KNR 0-11 0316-02	Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80 mm typu 20 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		120,0	m2	120,000	

KOSZTORYS BUDOWLANY BUDYNKU BIUROWO - SOCJALNEGO "A" W BYŚLAWIU

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	120,000
41 d.6	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		12,0 + 10,0 * 2	m	32,000	
				RAZEM	32,000
42 d.6	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		0,30 * 0,30 * 32,0	m3	2,880	
				RAZEM	2,880
43 d.6	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		32,0	m	32,000	
				RAZEM	32,000

