
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9

Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI: **Zmiana sposobu ogrzewania w lokalu mieszkalnym -
branża sanitarna.**

ADRES INWESTYCJI: **ul. Robotnicza 12A m 2, Gdańsk**

NAZWA INWESTORA: Gdańskie Nieruchomości -Samorządowy Zakład Budżetowy

ADRES INWESTORA: ul. Partyzantów 74 80-254 Gdańsk

BRANŻE: **Instalacji wod-kan; Instalacji wentylacji i klimatyzacji;
Instalacji CO**

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Andrzej Czerepski

AUTOR OPRACOWANIA:

Sanitarna

Marta Brodnicka

DATA OPRACOWANIA:

17.02.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

17.02.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:						
1			Instalacje wod - kan - gaz - CO - went. demontaże			
1 d.1	KNR-W 4-02 0317-05		Demontaż pieca gazowego wieloczerpalnego Demontaż pieca gazowego 2-funkcyjnego - własność najemcy.	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
2 d.1	KNR-W 4-02 40201-01 analiza indywidualna		Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 1000 mm - Demontaż rury spiro dn150 od pieca gazowego jednoczerpalnego	m		
			2	m	2,00	
					RAZEM	2,00
3 d.1	KNR-W 4-01 0335-08		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			3	szt.	3,00	
					RAZEM	3,00
4 d.1	KNR 4-01 0323-02		Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg.	szt.		
			3	szt.	3,00	
					RAZEM	3,00
5 d.1	KNR AT-13 0103-07		Osadzenie przepustów w ścianach ceramicznych grubości 1 cegły, śr. rury do 25 mm	szt.		
			3	szt.	3,00	
					RAZEM	3,00
6 d.1	KNR-W 4-01 0310-04		Przemurowanie przewodów kominowych -zamurowanie otworu po włączeniu po piecu gazowym	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
7 d.1	TZKBNK I 0303-01 analiza indywidualna		Przenoszenie w nosiłkach gruzu / odpadów budowlanych na odległość do 30 m	m3		
			1	m3	1,00	
					RAZEM	1,00
8 d.1	analiza indywidualna		Wywóz gruzu - BIG BAG na odpady budowlane zmieszane 1,5t - 1m3, cena zawiera dostarczenie BIGBAGa oraz odbiór wypełnionego z utylizacją.	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
2			Instalacja wod-kan			
9 d.2	KNNR 4 0118-01 + KNNR 4 0105-01 analiza indywidualna		Przełączenie instalacji wodociągowej po demontażu pieca gazowego - zw i cwu - (Dodatki za wykonanie obejść elementów konstrukcyjnych w rurociągach stalowych o śr. nominalnej 15 mm + Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych)	szt.		
			2	szt.	2,00	
			Obmiar dodatkowy:	m		
			1	m	1,00	
					RAZEM	2,00
					RAZEM	1,00
10 d.2	KNNR 4 0122-05		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych mieszkaniowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
11 d.2	KNNR 4 0140-01		Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm - wodomierz do wody ciepłej	kpl.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
12 d.2	KNR 9-35 0101-03		Montaż w budynkach rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o średnicy zewnętrznej 15 mm - metodą zaprasowywania CWU	m		
			12	m	12,00	
					RAZEM	12,00
13 d.2	KNR AT-47 0102-03		Montaż kształtek dwustronnych łączonych metodą zaprasowywania o średnicy nominalnej 15 mm CWU	szt.		
			6	szt.	6,00	
					RAZEM	6,00
14 d.2	KNR 2-15 0110-01		Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) R*0,955	m		
			12	m	12,00	
					RAZEM	12,00
15 d.2	KNR-W 2-15 0130-01 analiza indywidualna		filtr siatkowy instalacji wodociągowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
16 d.2	KNR-W 2-15 0130-01		Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
17 d.2	KNR-W 2-15 0128-01		Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
			12	m	12,00	
					RAZEM	12,00
3			Instalacja C.O.			
18 d.3	KNR 9-35 0101-04		Montaż w budynkach rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o średnicy zewnętrznej 18 mm - metodą zaprasowywania	m		
			10	m	10,00	
					RAZEM	10,00
19 d.3	KNR 9-35 0101-03		Montaż w budynkach rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o średnicy zewnętrznej 15 mm - metodą zaprasowywania	m		
			24	m	24,00	
					RAZEM	24,00
20 d.3	KNR-W 2-15 0406-03		Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prób a		
			1	prób a	1,00	
					RAZEM	1,00
21 d.3	KNR-W 2-15 0406-01		Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych w budynkach mieszkalnych	urząd. dz.		
			4	urząd. dz.	4,00	
			Obmiar dodatkowy:	prób a		
			1	prób a	1,00	
					RAZEM	4,00
					RAZEM	1,00
22 d.3	KNR 4-07 0310-06		Sprawdzenie działania instalacji c.o. - próby na gorąco z dokonaniem regulacji	urząd. dz.		
			4	urząd. dz.	4,00	
					RAZEM	4,00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.3	KNR-W 2-15 0142-01 analiza indywidualna		Montaż obudowy naściennej białej na zestaw pomiarowy - wodomierz, cwu, ciepłomierz, skrzynka stalowa bez pleców kolor biały	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
24 d.3	KNR-W 2-15 0412-07		Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm - montaż odpowietrzników automatycznych	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
25 d.3	KNR 4-07 z.sz.r3-3.7.a		Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności instalacji centralnego ogrzewania w obiektach do 15 piono-pięter - Spuszczenie zładu, napełnienie instalacji	obie kt.		
			1	obie kt.	1,00	
					RAZEM	1,00
26 d.3	KNR 2-15 0408-01		Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych śr. nom. 15 mm - Montaż zaworu kulowego dn15 R*0,955	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
27 d.3	KNR-W 2-15 0122-01		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do ciepłomierzy o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
28 d.3	KNR 0-31 0214-01		Ciepłomierze do pomiaru zużycia energii cieplnej w wodnych instalacjach grzewczych; średnica króćców przyłączeniowych 15 mm	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
4			Wentylacja			
29 d.4	KNR 4-01 0354-13		Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek-kratki wentylacyjne kuchnia	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
30 d.4	KNR-W 4-01 0324-02		Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł montaż kratki wentylacyjnych o pow. Min. 200 cm² z obróbką otworów	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
31 d.4	KNR AT-99 0502-04		Montaż wkładu kominowego o obwodzie do 60 cm - wkład kominowy elastyczny / rozprężny / warstwowy / aluminiowy	m		
			12	m	12,00	
					RAZEM	12,00
32 d.4	KNR 2-17 0152-02 analiza indywidualna		Montaż nasady typu turbowent z podstawą nastawną R*0,955	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
33 d.4	KNR 4-01 0310-05		Przemuirowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
			12	m	12,00	
					RAZEM	12,00
34 d.4	KNR 4-01 0310-06		Przemuirowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
			12	m	12,00	
					RAZEM	12,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.4			Opinia kominiarska	kpl		
			1	kpl	1,00	
					RAZEM	1,00