

Projektowane postanowienia umowy załącznik nr 7 do SWZ
Umowa Nr

Zawarta w dniu r. w Żurawicy, pomiędzy **Gminą Żurawica, ul. Jana Pawła II 1, 37-710 Żurawica, NIP: 795-23-07-347**, reprezentowaną przez:

- Wójta Gminy Żurawica	- Tomasza Szeleszczuka
przy kontrasygnacie	
- Skarbnika Gminy Żurawica	- Roberta Winiarskiego

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

....., z siedzibą
NIP: reprezentowana przez

zwany dalej **WYKONAWCĄ**,

zwanym dalej łącznie „Stronami”, a pojedynczo „Stroną”

o treści następującej:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zadania jest wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z przygotowaniem materiałów niezbędnych do otrzymania wymaganych decyzji administracyjnych celem uzyskania pozwolenia na budowę oraz pełnienia nadzoru autorskiego dla zadania pn.: **„Fizyczna odnowa starego dorzecza Sanu w miejscowości Buszkowice w Gminie Żurawica”**.
2. Celem opracowania jest wykonanie projektu przewidującego odnowę zbiornika wodnego wraz z terenem przyległym – w korycie starego dorzecza Sanu obejmujące:
 - 1) konieczne prace ziemne związane z odnową i odmuleniem istniejącego zbiornika wodnego, niwelacja terenu przyległego celem przygotowania obszaru rekreacji i odpoczynku dla mieszkańców.

- 2) wykonanie zagospodarowania terenu m.in. alejki o nawierzchni z kruszywa łamanego, miejsca postojowe (10 miejsc parkingowych) oraz stanowisk postojowych dla rowerów (10 szt.), mostki,
- 3) mała architektura: wiata o konstrukcji drewnianej (1 szt.), tablice informacyjne (1 szt.), ławki ustawione wzdłuż alejek (10 szt.), kosze na śmieci
- 4) wykonanie trawników, nasadzenia drzew i zieleni niskiej zgodnie z projektem zagospodarowania działki.
- 5) kładka piesza nad powierzchnią zbiornika umożliwiającą komunikację z terenu SP Buszkowice na przeciwległy brzeg. (1.szt)

3. Zakres przedmiotu umowy zawiera wykonanie kompleksowej dokumentacji obejmującej między innymi:

- 1) Opracowanie projektu budowlanego składającego się :
 - projekt zagospodarowania działki - 5 egz w formie papierowej.
 - projekt architektoniczno- budowlany - 5 egz w formie papierowej.
 - projekt techniczny - 5 egz w formie papierowej.
- 2) Sporządzenie kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów robót z podziałem na etapy – 4 egz. + wersja elektroniczna.
- 3) Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - po 2 egz. + wersja elektroniczna.
- 4) Całość dokumentacji powinna być dostarczona zamawiającemu w formie elektronicznej na płycie CD/DVD – 1 egzemplarz. Wersja elektroniczna dokumentacji powinna być zapisana w nieedytowalnym formacie PDF oraz w edytowalnych odpowiednio dla części tekstowej oraz graficznej formacie: .doc/.docx, dwg. Pliki kosztorysów inwestorskich należy zapisać w formacie .kst/ .ath/ .xml oraz plikach rozszerzenia PDF.
- 5) Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 6) Opracowanie wszelkich innych dokumentów, uzyskanie wszelkich uzgodnień i decyzji administracyjnych niezbędnych do opracowania przedmiotu zamówienia i uzyskania pozwolenia na budowę, nie wymienionych powyżej, np. projekt obiektów inżynierskich (przepusty itp.), inwentaryzacje, operat wodnoprawny *(jeżeli dotyczy), decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach *(jeżeli dotyczy), dokumentacja związana z obszarem NATURA 2000 *(jeżeli dotyczy), decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu

publicznego*(jeżeli dotyczy), opracowania branżowe, rozwiązania kolizji z istniejącą infrastrukturą (wymagane przez odpowiednie organy).

- 7) Uzyskania dla Zamawiającego od właścicieli działek prywatnych i instytucji zgody wejścia w teren ich działek celem realizacji prac projektowych i robót budowlanych – zgodnie ze wzorem umowy (* jeżeli dotyczy).
- 8) Uzyskania dla Zamawiającego uzgodnień z gestorami sieci w przypadku kolizji projektowanego obiektu i elementów zagospodarowania terenu z ich infrastrukturą oraz opracowanie projektów jej przebudowy.
- 9) Udzielanie wyjaśnień co do zadanych pytań potencjalnych Wykonawców w trakcie postępowań przetargowych na roboty budowlane w terminie 2 dni roboczych od przedłożenia pytań Wykonawcy (Projektantowi).
- 10) W razie potrzeby wykonanie w ramach wynagrodzenia umownego jednej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót w oparciu o aktualne nośniki cenotwórcze i dostarczenie ich na żądanie Zamawiającego zgłoszone w terminie do czterech lat od wykonania dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni od otrzymania pisemnego wezwania dostarczyć Zamawiającemu zaktualizowany kosztorys inwestorski i przedmiar.
- 11) Pełnienie nadzoru autorskiego, nad zgodnością wykonywanych robót z opracowaną dokumentacją projektową w czasie robót realizowanych na podstawie wykonywanej dokumentacji projektowej, na następujących warunkach:
 - a) Formą zawiadomienia Wykonawcy o konieczności podjęcia czynności nadzoru autorskiego jest zawiadomienie Wykonawcy dokonane przez Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego drogą pisemną, elektroniczną lub faksem.
 - b) Podjęcie czynności w ramach nadzoru autorskiego, winno każdorazowo nastąpić maksymalnie w ciągu 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia, z zastrzeżeniem postanowień poniższych.
 - c) Zobowiązanie Wykonawcy do pełnienia nadzoru autorskiego, przy realizacji zadania powstaje z chwilą zawarcia przez Zamawiającego z wykonawcą robót budowlanych umowy na ich wykonanie i przekazania mu terenu budowy. Zamawiający pisemnie zawiadomi Wykonawcę o terminie rozpoczęcia robót. Nadzór autorski jest pełniony przez cały okres realizacji robót budowlanych, aż do końca odbioru robót i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenia zakończenia robót budowlanych do właściwego Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego.

d) Wykonawca wszelkie wnioski oraz zalecenia pod adresem wykonawcy robót budowlanych przekazywać będzie Zamawiającemu w formie pisemnej.

e) W ramach pełnienia nadzoru autorskiego Wykonawca:

- zapewni w trakcie wizyty na budowie skład zespołu projektowego nadzorującego budowę kompetencji do podjęcia decyzji (7 wizyt),
- informuje niezwłocznie Zamawiającego – inwestora i wykonawcę o wszelkich dostrzeżonych błędach w realizacji, a w szczególności o powstałych w trakcie budowy rozbieżnościach prac budowlanych z dokumentacją projektową,
- dokona wyjaśniania wątpliwości Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania,
- w razie konieczności na wniosek Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych dokona uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższych niż przewidziano w dokumentacji projektowej oraz zapewni iż wprowadzony zakres zmian nie spowoduje konieczności wystąpienia o zmianę pozwolenia na budowę.
- dokona poprawy błędów projektowych, likwidacji kolizji lub uzupełnienia rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania nie zawartych w dokumentacji autorskiej bez prawa do odrębnego wynagrodzenia.
- zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy z należytą starannością i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług, przy czym działania jego w ramach nadzoru autorskiego nie mogą powodować przeszkód i opóźnień w realizacji zadania.

12) Koszty dot. opłat administracyjnych oraz opłaty za sporządzenie dokumentacji pomocniczej do projektowania m.in.: mapy do celów projektowych, wypisy, kopie mapy ewidencyjnej, wyrisy, operaty, wnioski itp. a także koszt sprawowania nadzoru autorskiego - są po stronie Wykonawcy.

§2

DODATKOWE WYMAGANIA W ZAKRESIE WYKONIA PRZEDMIOTU UMOWY

- 1) Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą i dokumentacją postępowania.
- 2) Posiadanie niezbędnych uprawnień do realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia zespołu projektowego, tj. dysponowania osobami o odpowiednim doświadczeniu i uprawnieniach, niezbędnych do wykonania kompletnego projektu wraz z uzgodnieniami.
- 3) Sporządzenie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i z należytą starannością. Opracowana dokumentacja musi spełniać wymogi m.in.:
 - Projekt budowlany musi spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - Projekt, przedmiar i kosztorys inwestorski, specyfikacja techniczna wykonania robót musi spełniać wymagania określone w ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, a także Prawo zamówień publicznych (podstawie: t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, 1720. z późn.zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy, a w szczególności zakazuje się wprowadzania klauzul do dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, które wskazywałyby znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca używając wyrazów „lub równoważne” zobowiązany jest do określenia parametrów równoważności,
- 4) Nieodpłatne usuwanie na wezwanie Zamawiającego błędów w sporządzonej dokumentacji wynikających z winy Wykonawcy.
- 5) Wykonawca przekaze pełne prawa autorskie opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej na Zamawiającego .
- 6) Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego w Żurawicy przy ul. Ojca Św. Jana Pawła II 1.

- 7) Dokumentacja musi zawierać wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie obowiązujących przepisów.
- 8) Wykonawca będzie zobowiązany do zaprojektowania przedmiotu zamówienia w sposób optymalny, który nie będzie generował zbędnych kosztów dla Zamawiającego na etapie robót budowlanych i późniejszej eksploatacji.
- 9) W opracowanej dokumentacji zostaną zaprojektowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) adekwatne do potrzeb i warunków terenowych, dopuszczone do obrotu w budownictwie w Polsce i powszechnie dostępne na rynku, uzgodnione wyprzedzająco z Zamawiającym.
- 10) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość rozwiązań projektowych wynikających z obowiązujących przepisów.
- 11) Rozwiązania projektowe winny być uzgadniane na etapie projektowania z Zamawiającym i właściwymi podmiotami. Należy przewidzieć konsultowanie z inwestorem (Gmina Żurawica) wszelkich założeń i rozwiązań projektowych. Dopuszcza się zmiany we wstępnych założeniach do projektu, po wcześniejszych konsultacjach.
- 12) W przypadku braku zatwierdzenia dokumentacji przez Starostwo Powiatowe w Przemyśle - Wydział Urbanistyki, Architektury i Budownictwa, Wykonawca na swój koszt dokona niezbędnych zmian (poprawek, uzupełnień) w terminie ustalonym przez strony lecz nie dłuższym niż wymagany prawem termin na dokonanie uzupełnień w sprawie - wyznaczony przez w/w Urząd.

§3

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, potencjał techniczny oraz – w przypadku gdy okaże się to konieczne - wykwalifikowaną kadrę niezbędną do wykonania Umowy zgodnie z jej warunkami, a także zobowiązuje się do wykonania Umowy przy zachowaniu należytej staranności, określonej w art. 355 § 2 Kodeksu Cywilnego, za ewentualnymi wskazówkami Zamawiającego. **Projektantem koordynatorem Wykonawcy jest:**
- projektant posiada uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy dokonał rzetelnej analizy Przedmiotu Umowy oraz wszelkiej dokumentacji, zapoznał się z wymogami określonymi przez Zamawiającego, terminarzem realizacji Przedmiotu Umowy, z terenem na którym ma być

realizowany przedmiot umowy i jego otoczeniem oraz z lokalnymi warunkami, z klimatem i jego możliwymi zmianami i wahaniami oraz zapoznał się z wszelkimi ograniczeniami i utrudnieniami związanymi z realizacją Przedmiotu Umowy i uzyskał wszelkie informacje, niezbędne do określenia zakresu i charakteru prac, które są objęte Przedmiotem Umowy oraz niezbędne do określenia kosztów i terminów realizacji Przedmiotu Umowy oraz uważa je za wystarczające i jednoznaczne, zarówno do określenia zakresu i wartości prac jak i prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy oraz oświadcza, że uwzględnił wszystkie powyższe warunki i okoliczności w Wynagrodzeniu określonym w Umowie i stwierdza, że powyższe jest kompletne i wystarczające z punktu widzenia celu, jakiemu służy, w związku z czym nie będzie domagał się w przyszłości zwiększenia Wynagrodzenia za wyjątkiem sytuacji przewidzianych niniejszą umową. W związku z powyższym Strony potwierdzają sobie wzajemnie, iż zakres zobowiązania i zakres odpowiedzialności Wykonawcy obejmuje wykonanie wszelkich świadczeń, jakie z technicznego, technologicznego i organizacyjnego punktu widzenia są celowe i niezbędne do osiągnięcia rezultatu zdefiniowanego w Przedmiocie Umowy, chociażby nie zostały wyrażone.

3. Wykonawca oświadcza, iż w zakresie Przedmiotu Umowy mieszczą się wszelkie działania i usługi niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, spełniające założone przeznaczenie i wymogi określone Umową. Przedmiot Umowy stanowią również te działania, usługi etc., których konieczność ujawni się w trakcie realizacji, a które Wykonawca mógł przewidzieć na podstawie przedłożonej mu dokumentacji, obowiązujących przepisów technicznych, jak również te, które można było przewidzieć na podstawie Umowy, nawet jeśli nie zostały one szczegółowo wyspecyfikowane.
4. Strony ustalają, że wszystkie narzędzia i sprzęty potrzebne do prawidłowego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca posiada lub dysponuje i będzie je wykorzystywał w celu wykonania zobowiązania na swój koszt i ryzyko.
5. Wszystkie sprzęty i materiały wykorzystywane do wykonania Przedmiotu Umowy, powinny być zgodne z polskimi normami i posiadać stosowne atesty, certyfikaty i zatwierdzenia wymagane przez przepisy prawa.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie Umowy, a w szczególności ewentualne naruszenie własności przemysłowej i praw autorskich oraz praw osób trzecich, projektów, znaków, marek lub innych dóbr osób trzecich chronionych prawem, zaś w przypadku ich naruszenia jest zobowiązany do zwolnienia Zamawiającego od odpowiedzialności i przejęcia roszczeń skierowanych do Zamawiającego do zaspokojenia.
7. Wykonawca zrekompensuje Zamawiającemu skutki wszelkiej odpowiedzialności, jaką

Zamawiający może ponieść w wyniku uchybienia Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu oraz zrekompensuje wszelkie roszczenia, odszkodowania, koszty, obciążenia i wydatki jakiegokolwiek rodzaju powstałe na skutek lub w związku z takim uchybieniem.

8. W przypadku, gdy jakakolwiek osoba trzecia wystąpi w stosunku do Zamawiającego z jakimikolwiek roszczeniami związanymi z realizacją Przedmiotu Umowy, w zakresie obejmującym całość lub część Przedmiotu Umowy, Wykonawca po uzyskaniu stosownej informacji od Zamawiającego o zgłoszonych roszczeniach, zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z obowiązku świadczenia na rzecz tej osoby trzeciej i przejąć jej roszczenia do zaspokojenia.
9. Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego pisemnego informowania Wykonawcy o problemach lub okolicznościach, mogących mieć wpływ na jakość lub termin realizacji niniejszej umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia wymagane przepisami prawa do wykonania przedmiotu umowy lub dysponuje kadrą posiadającą takie uprawnienia.
11. Wykonawca oświadcza, że przekazana dokumentacja stanowiąca Przedmiot umowy będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu określonego w §1 umowy i zapytaniu o cenę. Zawiera ponadto wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet dokumentacji.

§4

TERMINY

1. Strony ustalają, że prace objęte Przedmiotem umowy będą wykonane w terminie: do dnia **15.12.2025 r.**
2. W uzasadnionych przypadkach, ustalony termin może ulec zmianie, po pisemnym uzgodnieniu pomiędzy stronami.

§5

ODBIÓR PRAC

1. Przekazanie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy nastąpi fizycznie w siedzibie Zamawiającego. Potwierdzenie przekazania dokumentacji Zamawiającemu nastąpi za pomocą protokołu przekazania dokumentacji.

2. Fakt dokonania odbioru dokumentacji potwierdzać będzie protokół odbioru dokumentacji. Protokół odbioru dokumentacji zostanie sporządzony po okresie weryfikacji dokumentacji przez Zamawiającego na co Zamawiający ma 10 dni roboczych.
3. Podpisanie protokołu odbioru dokumentacji nie jest równoznaczne ze stwierdzeniem braku wad w opracowaniach. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie uwzględnić wszelkie ewentualne uwagi do dokumentacji, wniesione przez Zamawiającego i wniesione przez organ administracji architektoniczno-budowlanej po złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę.
4. Podpisanie protokołu końcowego nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń z tytułu nienależytego wykonania umowy, w szczególności w przypadku wykrycia wad przedmiotu umowy przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru końcowego.
5. Wykonawca wyda Przedmiot umowy wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wyżej wymieniony wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, stanowią integralną część Przedmiotu umowy.
6. W chwili wydania Przedmiotu umowy, Wykonawca złoży również pisemne oświadczenie, iż przysługują mu prawa autorskie do Przedmiotu umowy w zakresie w jakim są one przenoszone na Zamawiającego, a także, że Przedmiot umowy wolny jest od wad prawnych, a korzystanie z niego nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.
7. W chwili wydania Zamawiającemu Przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie w zakresie określonym w § 7 niniejszej umowy.
8. W przypadku, gdy po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru Przedmiotu umowy, organ wydający decyzje formalno – prawne wykaże braki w Przedmiocie umowy, to pomimo dokonania przez Zamawiającego odbioru Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień wskazanych przez organ wydający decyzje formalno - prawne w terminie wskazanym przez ten organ, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1.

§6

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony ustalają wynagrodzenie w wysokości wynosi: **złotych** netto (słownie: 00/100 złotych). plus podatek VAT; **złotych** brutto (słownie: 00/100 złotych).

2. Należność z tytułu umowy będzie płaćna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, wystawionej w oparciu o protokół odbioru dokumentacji o którym mowa w § 5 ust. 2.
3. Wynagrodzenie określone w ustępie poprzedzającym nie będzie podlegać waloryzacji jest ryczałtowe i jest niezmiennie przez cały okres realizacji umowy. Obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu umowy nie może być podstawą do zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w niniejszej umowie.
4. Należność z tytułu umowy będzie płaćna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy na konto Wykonawcy widniejące w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista podatników VAT). Terminem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§7

PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 z chwilą dostarczenia dokumentacji, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności wykonanej dokumentacji oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do dokumentacji wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
2. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa w ustępie poprzedzającym, nie jest ograniczona czasowo ani terytorialnie i następuje na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji, w szczególności:
 - a) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami,
 - b) używania i wykorzystywania dokumentacji do realizacji robót budowlano - wykonawczych,
 - c) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do Internetu,
 - d) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,
 - e) nieodpłatnego lub odpłatnego udostępniania bez zgody Wykonawcy osobom trzecim na

- wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie,
- f) rozporządzania w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.
 - g) dowolne wykorzystanie dokumentacji
 - h) udzielanie licencji oraz innych podobnych praw, na wykorzystywanie dokumentacji przez osoby trzecie w zakresie pól eksploatacji wymienionych w niniejszym paragrafie,
 - i) zezwalanie na wykonywanie zależnego prawa autorskiego,
 - j) prawo adoptowania całego lub części dokumentacji dla różnego rodzaju odbiorców przez nadanie mu różnego rodzaju form oraz utrwalanie, powielanie, rozpowszechnianie i wprowadzanie do obrotu tak zmienionej dokumentacji,
 - k) wykorzystywanie dokumentacji w całości lub w części i w ustalonej przez Zamawiającego formie do celów marketingowych.
3. Koncept może stanowić podstawę do wszczęcia dalszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za szkody spowodowane jakimikolwiek wadami wykonanej dokumentacji, uniemożliwiającymi realizację przez Zamawiającego planowanej inwestycji lub powodującymi konieczność wykonania dodatkowych projektów, robót, a także ponoszenia dodatkowych wydatków.
 5. Przeniesienie prawa własności i praw autorskich nastąpi w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołów odbioru, o których mowa w §5 ust. 2
 6. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia konieczności korzystania z dokumentacji na innych niż wymienione powyżej polach eksploatacji, przeniesie autorskie prawa majątkowe do dokumentacji w drodze osobnej umowy, w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 1 umowy.
 7. Wykonawca gwarantuje, że przy wykonywaniu Utworów nie będzie naruszać praw własności intelektualnej osób trzecich. W przypadku, gdy jakakolwiek osoba trzecia wystąpi przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami wynikającymi z naruszenia przysługujących jej praw własności intelektualnej, w tym praw autorskich, poprzez wykorzystywanie dokumentacji przekazanych przez Wykonawcę zgodnie z umową, wówczas Zamawiający poinformuje Wykonawcę o takich roszczeniach, a Wykonawca podejmie niezbędne działania mające na celu zażegnanie sporu, w tym będzie zobowiązany przejąć wszelkie takie roszczenia wysuwane pod adresem Zamawiającego i ponieść wszelkie koszty z tym związane. W szczególności:

- a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń,
- b) w przypadku wytoczenia przeciwko Zamawiającego powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej lub praw autorskich, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego, zapłaci w przypadku niekorzystnego dla Zamawiającego rozstrzygnięcia sporu koszty sądowe oraz zasądzone odszkodowanie lub koszty polubownego załatwienia sprawy, w tym koszty zastępstwa procesowego,
- c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw własności intelektualnej lub praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia,
- d) jeżeli korzystanie z Utworów lub jakiegokolwiek ich części przez Zamawiającego, w zakresie określonym w niniejszym paragrafie, stanowić będzie naruszenie czyichkolwiek praw własności intelektualnej lub przemysłowej, Wykonawca naprawi w całości szkodę, poniesioną w związku z tym przez Zamawiającego.

§8

KARY UMOWNE

1. Strony Umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne.
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w §4 - od każdego etapu zamówienia osobno.
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 Umowy
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad po uprzednim wezwaniu do ich usunięcia, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od wyznaczonego terminu końcowego na usunięcie wad wyznaczonego przez Zamawiającego.

3. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn powstałych z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 Umowy.
4. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za zwłokę w odbiorze wykonanych prac po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do ich bezzwłocznego odbioru – w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w §6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od końca następnego tygodnia kalendarzowego, w którym prawidłowo doręczono wezwanie do bezzwłocznego odbioru prac.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej wysokości faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie stwierdzonych wad w terminie, Zamawiający może powierzyć usunięcie wad przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez zgody właściwego Sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę (*klauzula wykonania zastępczego*). W przypadku powierzenia usunięcia wad przedmiotu umowy innemu podmiotowi, Wykonawca pokryje wszystkie związane z tym koszty a w przypadku ich pokrycia przez Zamawiającego zobowiązuje się do ich zwrotu Zamawiającemu.

§9

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi na wykonaną dokumentację na okres 36 miesięcy, z zastrzeżeniem ust. 3. Z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu umowy, zmniejszające jego wartość lub użyteczności ze względu na cel w umowie określony lub wynikający z jego przeznaczenia, a w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady dokumentacji ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy, niezależnie od pozostałych uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji.
3. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi za wady poprzez wydłużenie tego okresu aż do wygaśnięcia odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji.
4. Projektant nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia

wad.

7. W przypadku nie usunięcia w okresie rękojmi i gwarancji usterki, wady lub szkody Zamawiający zleci ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy bez dodatkowego upoważnienia Sądu. W przypadku powierzenia usunięcia usterek, wad przedmiotu umowy innemu podmiotowi w okresie rękojmi i gwarancji, Wykonawca pokryje wszystkie związane z tym koszty, a w przypadku ich pokrycia przez Zamawiającego zobowiązuje się do ich zwrotu Zamawiającemu.

§ 10

ODSTĄPIENIE

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonywanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn o których mowa w ust. 1 zobowiązany jest do rozliczenia się z Wykonawcą za pracę wykonaną przez niego do dnia odstąpienia na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Zamawiającego kosztorysu.
3. W wypadku określonym w § 9 ust. 1 postanowienia o karze umownej zawarte w § 8 nie mają zastosowania.
4. Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób rażący podstawowe postanowienia Umowy, a zwłaszcza:
 - a. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części w przypadku opóźnienia w dostarczeniu przedmiotu Umowy ponad 7 dni od terminów wskazanych w § 4
 - b. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części w przypadku opóźnienia w rozpoczęciu realizacji Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, które trwa ponad 30 dni od dnia zawarcia umowy.
 - c. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części w przypadku dwukrotnego dostarczenia przez Wykonawcę wadliwego przedmiotu Umowy.
 - d. Zamawiający może odstąpić od umowy również w sytuacji jeżeli Wykonawca w sposób inny niż określony w pkt a i b narusza postanowienia niniejszej umowy i mimo

jednokrotnego upomnieniu na piśmie ze strony Zamawiającego nie wykonuje on nadal przedmiotu umowy zgodnie z zapisami niniejszej umowy

5. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnego oświadczenia w terminie do 14 dni (z wyjątkiem sytuacji określonej w ust.1) od zaistnienia przyczyny odstąpienia pod rygorem nieważności. Oświadczenie powinno zawierać w swej treści uzasadnienie.
6. Umowne prawa odstąpienia od Umowy nie uchybiają uprawnieniom Stron do odstąpienia od umowy na podstawie przepisów obowiązującego prawa.
7. Uprawnienie, o odstąpieniu od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym wynikającego z przepisów Kodeksu Cywilnego oraz z powodu wadliwego lub sprzecznego z Umową wykonania przedmiotu Umowy.
8. Odstąpienie od umowy nie wpływa na prawo Stron do naliczenia kary umownej z wyjątkiem sytuacji o której mowa w § 9 ust. 1.

§ 11

POUFNOŚĆ I OCHRONA DANYCH

1. Wszystkie dane ujawniane Wykonawcy przez Zamawiającego na mocy niniejszej Umowy oraz niniejsza Umowa, późniejsze aneksy i zmiany dokonane zgodnie z jej postanowieniami stanowią Informacje Chronione. Strony postanawiają, że Informacje Chronione:
 - a) pozostaną własnością Zamawiającego będą wykorzystywane przez Wykonawcę jedynie w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy,
 - b) nie mogą być ujawniane stronom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, chyba że ujawnienie takie wynika z przepisów prawa
 - c) będą chronione przez Wykonawcę, co najmniej w takim samym zakresie, w jakim Wykonawca chroni własne informacje poufne w rozumieniu Kodeksu cywilnego przed ujawnieniem.
2. Strony umowy oświadczają, że spełniły obowiązek informacyjny określony w art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – dalej jako „Rozporządzenie”) oraz, że spełniają obowiązki nałożone Rozporządzeniem.

§12

ZAWIADOMIENIA, KORESPONDENCJA

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana między Stronami w związku z niniejszą Umową będzie sporządzona na piśmie.
2. Korespondencja może być przesyłana, w tym pocztą elektroniczną, doręczane osobiście za potwierdzeniem, przesyłane kurierem lub listem poleconym.
3. Korespondencja będzie wysyłana na adresy podane przez Strony w komparycji umowy. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie, siedziby, adresu poczty elektronicznej. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie siedziby, adresu poczty elektronicznej korespondencja wysłana na ostatni znany adres siedziby, poczty elektronicznej Strony uznają za doręczone.
4. Do formalnych kontaktów w sprawach związanych z niniejszą Umową upoważnieni zostają:
 - a) ze strony Zamawiającego:, adres poczty elektronicznej:, siedziba Urząd Gminy Żurawica, ul. Ojca Św. Jana Pawła II 1, 37-710 Żurawica
 - b) ze strony Wykonawcy: adres poczty elektronicznej:, siedziba:

§ 13

Klauzula waloryzacyjna

1. Stosownie do postanowień art. 439 ust. 1 Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 niniejszej umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, na następujących zasadach:
 - 1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w art. 439 ust. 1 pzp uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 7 % względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie,
 - 2) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia przypada na dzień otwarcia ofert,
 - 3) zmiana wynagrodzenia dokonana zostanie z użyciem odesłania do wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,

- 4) wysokość wynagrodzenia zmienia się o kwotę zmiany cen netto materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem ust. 1 pkt 1 i 5 niniejszego paragrafu,
 - 5) wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od dnia otwarcia ofert, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od daty ostatniej zmiany wysokości wynagrodzenia,
 - 6) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia 15 % względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
2. Zmiana umowy na podstawie ust. 1 wymaga złożenia drugiej stronie pisemnego wniosku, o którym mowa w ust. 1 pkt 5 niniejszego paragrafu, w którym wykazany zostanie związek zmiany ceny materiałów lub kosztów z realizacją przedmiotu zamówienia i z wysokością wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
 3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem zastosowanie znajdują przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych regulujące możliwość zmiany umowy.
 4. Zmiany w umowie będą dokonywane po uzgodnieniu ich zakresu i warunków przez Strony w drodze pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności. W odpowiedzi na wniosek jednej ze Stron, który powinien zawierać przynajmniej wskazanie zakresu proponowanych zmian oraz szczegółowego uzasadnienia ich wprowadzenia, druga Strona powinna wskazać, czy zmiana umowy jest w jej ocenie możliwa i na jakich warunkach może nastąpić.

§ 15

Zmiany w treści Umowy

1. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość zmiany zawartej Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w zakresie zmiany wynagrodzenia - w przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie realizacji przedmiotu Umowy dla robót objętych przedmiotem zamówienia, Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego z zastrzeżeniem, że dotyczy to części wynagrodzenia za prace, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano,

- 2) w zakresie zmiany osób wymienionych w § 3, jak też powołania nowych w przypadku śmierci, rozwiązania stosunku pracy, utraty uprawnień do pełnienia funkcji oraz zaistnienia zdarzeń losowych z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujących obiektywną niemożliwością pełnienia funkcji przez daną osobę: jeżeli niemożliwość ta wynika z okoliczności, których mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a nowo powołana osoba spełnia warunki zawarte w SWZ,
- 3) w zakresie zmiany Podwykonawcy lub rezygnacji z udziału Podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia:
 - a) zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu realizacji umowy,
 - b) jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełnianie warunków udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści zmianę pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że proponowany inny podwykonawca (lub Wykonawca samodzielnie) spełniania warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia i nie podlega wykluczeniu z postępowania w przypadkach określonych w SWZ,
 - c) jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Prawo zamówień publicznych lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia, wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy;
- 4) w zakresie zmiany terminów realizacji zamówienia, o którym o którym mowa w § 4 Umowy, jeżeli zaistniały przyczyny niezależne od działania Stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec, w szczególności:
 - a) siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet

przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu Umowy. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej. (Pod pojęciem siły wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, działania wojenne, rebelie, terroryzm, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby nie związane z realizacją inwestycji itp., protesty mieszkańców lub innych osób prawnych i fizycznych.),

- b) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego i nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (np. wstrzymanie, zawieszenie, przerwa w realizacji),
- c) jeżeli zmiany będą następstwem działania organów sądowych lub administracyjnych, w szczególności dotyczących: - przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp., - odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub Zamawiającego lub jeżeli termin uzyskania/wydania przez organy administracji decyzji, pozwoleń, zezwoleń itp. zostanie wydłużony/zmieniony przez organ administracji ponad pierwotny ustawowy termin.
- d) w przypadku konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu administracyjnego, którego konieczności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
- e) w przypadku konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
- f) w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,.
- g) w przypadku wydłużającego się procesu uzyskania opinii Narady Koordynacyjnej (ZUD) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

§14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy Strony będą próbować rozwiązać na drodze polubownej, a w przypadku braku ich porozumienia ewentualne spory rozstrzygać będzie Sąd rzeczowo właściwy według siedziby Zamawiającego (*klauzula prorogacyjna*).
2. Zaistnienie sporu, dotyczącego umowy, nie zwalnia Strony od obowiązku dotrzymania pozostałych zobowiązań wynikających z umowy, pozostających poza sporem.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnego aneksu, zaakceptowanego przez Strony pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe przepisy obowiązujące na terenie Polski.
5. Jeżeli jakieś postanowienie umowy stanie się nieważne lub nieskuteczne, nie wpłynie to na ważność lub skuteczność innych jej postanowień. W takim przypadku, Strony wspólnie wypracują postanowienie mające znaczenie prawne i faktyczne możliwie najbardziej zbliżone do założeń nieważnego postanowienia i pokrywające brakujące postanowienia w sposób zbliżony do celów i założeń umowy oraz niezwłocznie zawrą stosowny aneks do umowy (*klauzula salwatoryjna*).
6. Zdarzenia o charakterze siły wyższej (*vis maior*), w szczególności: strajki, rozruchy, protesty, stan klęski żywiołowej lub inne zdarzenia zakłócające zwykły tok czynności w działalności Stron, które leżą poza sferą odpowiedzialności obu lub jednej ze Stron i mają istotny wpływ na spełnienie przez Strony zobowiązań umownych, uprawniają Zamawiającego do wydłużenia terminu realizacji zamówienia o okres odpowiadający okresowi oddziaływania tych czynników lub też do odstąpienia od umowy w całości lub w części, gdy zdarzenia takie czynią odpowiednio niemożliwym całkowicie lub częściowo realizację zamówienia. Strony zobowiązane są wzajemnie informować się o zaistnieniu zdarzeń o charakterze siły wyższej niezwłocznie po ich wystąpieniu i ustaniu (*klauzula siły wyższej*).
7. Tytuły poszczególnych paragrafów Umowy mają charakter porządkowy. W każdym przypadku o rzeczywistej intencji i celu Stron świadczy treść poszczególnych paragrafów, a nie ich tytuł.
8. Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
9. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca: