



KUJAWSKO-POMORSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
ul. Prosta 32, 87-100 Toruń

REF. IIZP

Urząd Gminy Osieles

PUNKT INFORMACYJNY

5 2024 -10- 2 4

Nośce gąsienic Nr 21853 Podpis Dłaba

Toruń, dnia 18 października 2024 r.

WPZ.52840.310.2024.2.MZ

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 275.), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225 ze zm.) zwanego dalej „warunkami technicznymi” **Kujawsko-Pomorski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej**

po rozpatrzeniu

wniosku z dnia 20 września 2024 roku (data wpływu do KW PSP w Toruniu – 25 września 2024 r.), inwestora – Gminy Osielesko, ul. Szosa Gdańska 55A, 86-031 Osielesko oraz dokumentacji pn.: *Ekspertyza stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Osielesku zlokalizowanego przy ul. Szosa Gdańska 57, opracowanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana mgr. inż. Wojciecha Gmurczyka (nr upr. KG PSP 344/97) oraz rzeczoznawcę budowlanego Panią inż. Grażynę Staroń (nr upr. 103/98/R), w związku z niespełnieniem wymagań techniczno-budowlanych w ww. obiekcie, z uwagi na występowanie konstrukcji nośnej dachu budynku Gminnego Ośrodka Kultury bez wymaganej klasy odporności ogniowej*

postanawia

wyrazić zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż określają to wymagania przepisu § 212 ust. 2 warunków technicznych, a mianowicie poprzez wdrożenie w przedmiotowym obiekcie rozwiązań zamiennych zaproponowanych w ekspertyzie technicznej **w postaci:**

- wyposażenia przedmiotowego budynku w system sygnalizacji pożarowej zintegrowany z systemem oddymiania nowopowstałej klatki schodowej wraz modułem umożliwiającym informowanie wskazanych osób funkcyjnych o powstałym w obiekcie zagrożeniu;
- zabezpieczeniu środkiem ognioochronnym do stopnia co najmniej trudnopalności drewnianych elementów konstrukcji nośnej stropu nad parterem oraz drewnianej obudowy kopuły nad widownią;
- uwzględnieniu wskazanych rozwiązań technicznych i organizacyjnych przy aktualizacji instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla budynku;

pod warunkiem:

- wyposażenia ewakuacyjnej klatki schodowej w drzwi dymoszczelne zgodnie z § 245 pkt 2 warunków technicznych.

UZASADNIENIE

W dniu 25 września 2024 r. do Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu wpłynął wniosek Gminy Osielsko, ul. Szosa Gdańska 55A, 86-031 Osielsko wraz z Ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Osielsku zlokalizowanego przy ul. Szosa Gdańska 57, opracowaną przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana mgr. inż. Wojciecha Gmurczyka (nr upr. KG PSP 344/97) oraz rzeczoznawcę budowlanego Panią inż. Grażynę Staroń (nr upr. 103/98/R) w związku z niespełnieniem wymagań techniczno-budowlanych w ww. obiekcie.

Zgodnie z art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 275.), w przypadkach określonych w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej właściwy dla miejsca lokalizacji inwestycji komendant wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej uprawniony jest na podstawie uzasadnionego wystąpienia inwestora lub właściciela obiektu budowlanego lub terenu do wyrażenia zgody, wyrażenia zgody pod warunkiem zastosowania dodatkowych rozwiązań albo nie wyrażenia zgody na zastosowanie rozwiązań zamiennych w drodze postanowienia.

Warunkiem wyrażenia zgody przez organ Państwowej Straży Pożarnej na zastosowanie rozwiązań zamiennych do wymagań ochrony przeciwpożarowej wynikających z przepisów prawa jest zapewnienie akceptowalnego poziomu bezpieczeństwa pożarowego.

Zgodnie z przyjętą w postanowieniu sentencją, organ postanowił wyrazić zgodę na zastosowanie w przedmiotowym budynku ww. rozwiązań zamiennych określając przy tym dodatkowy warunek zapewniania właściwą ochronę przeciwpożarową rozpatrywanego obiektu.

Warunek określony w postanowieniu dotyczy spełnienia wprost wymagań określonych w § 245 pkt 2 warunków technicznych którego realizacja nie została określona w przedłożonej ekspertyzie technicznej. Z tego względu, w opinii Kujawsko-Pomorskiego Komendanta Wojewódzki należało w tym aspekcie określić dodatkowy warunek.

Zważywszy na całość zaproponowanych rozwiązań zamiennych, uwzględniając spełnienie dodatkowego warunku wskazanego w niniejszym postanowieniu, należy stwierdzić, iż zaproponowane rozwiązania techniczno-organizacyjne oraz zastosowane zabezpieczenia zapewnią akceptowalny poziom bezpieczeństwa obiektu.

Przedmiotowe stanowisko tutejszego Organu wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż określają to wymagania przepisów techniczno-budowlanych, wyłącznie dla przypadków w nim wymienionych.

„Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Osielsku zlokalizowanego przy ul. Szosa Gdańska 57” z września 2024 r. stanowi integralną część niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie stronie służy zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej 00-463 Warszawa ul. Podchorążych 38 za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia na podstawie art. 141 § 1 i § 2 i art. 129 § 1 k.p.a.

Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia, jednakże organ administracji publicznej, który wydał postanowienie, może wstrzymać jego wykonanie, gdy uzna to za uzasadnione (art. 143 k.p.a.).

Przed upływem terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia tutaj organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsze postanowienie staje się ostateczne i prawomocne (art. 127a § 1 i § 2, w związku z art. 144 k.p.a.).

Oświadczenie, które zostało prawidłowo złożone jest niewzruszalne i nie można go cofnąć. Złożenie oświadczenia, o którym mowa powyżej wywołuje skutek w postaci uzyskania przymiotu ostateczności i prawomocności przez postanowienie oraz zamknięcie możliwości zażalenia do organu drugiej instancji.



Kujawsko-Pomorski
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. bryg. mgr inż. Artur Przybylski
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego PSP

Załącznik:

„Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Osielsku zlokalizowanego przy ul. Szosa Gdańska 57” z września 2024 r.

Otrzymują:

1. Gmina Osielsko
ul. Szosa Gdańska 55A
86-031 Osielsko – 1 egz. eksp.
(za potwierdzeniem odbioru)
2. aa

Do wiadomości:

Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
w Bydgoszczy
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 4
85-158 Bydgoszcz – 1 egz. eksp.