

### **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Opracowanie koncepcji i Programu Funkcjonalno – Użytkowego dla zadania pn.: „Budowa drogi rowerowej wzdłuż ulicy Niedomickiej od ulicy Mroźnej do granic miasta” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa dróg i ścieżek rowerowych na terenie Tarnowa”.**

1. Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie koncepcji, Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz sporządzenie zestawienia planowanych kosztów prac projektowych i planowanych kosztów robót budowlanych dla zadania pn. „**Budowa drogi rowerowej wzdłuż ulicy Niedomickiej od ulicy Mroźnej do granic miasta**” w ramach zadania inwestycyjnego pn. „**Budowa dróg i ścieżek rowerowych na terenie Tarnowa**”. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego w oparciu o zatwierdzoną przez zamawiającego ostateczną wersję koncepcji rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 973 ul. Niedomickiej w Tarnowie polegającej na budowie drogi dla pieszych i rowerów, na odcinku od skrzyżowaniu z ul. Mroźną do granic miasta, na podstawie, którego zostanie opracowana dokumentacja projektowa niezbędna do uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej oraz realizacja robót budowlanych. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:
  - 1) Wykonanie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500.
  - 2) Opracowanie koncepcji rozbudowy drogi wojewódzkiej ul. Niedomickiej polegającej na budowie drogi dla pieszych i rowerów, o nawierzchni bitumicznej, na odcinku od skrzyżowania z ul. Mroźną do granic miasta, która będzie uwzględniać połączenie z drogą opracowaną w dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Rozbudowa drogi gminnej nr 201275K wraz z rozbudową i przebudową powiązanego układu drogi wojewódzkiej nr 973 w ramach zadania "Dokumentacje drogowe – ścieżki rowerowe" - budowa ścieżki rowerowej na odcinku ul. Niedomickiej od szkoły do ul. Mroźnej”. Koncepcja powinna zawierać:
    - a) plan sytuacyjno-wysokościowy w skali minimum 1:500 wraz ze skrzyżowaniami, z podstawowymi elementami organizacji ruchu i zagospodarowania terenu pasa drogowego, w tym z uwzględnieniem przejść dla pieszych i przejazdu dla rowerzystów przez istniejące drogi oraz przejazdu pod wiaduktem autostrady A4;
    - b) opis rozwiązań drogowych uwzględniających budowę drogi dla pieszych i rowerów wraz z przejściami i przejazdami;
    - c) monitoring ścieżki rowerowej wraz z możliwością zliczania rowerzystów zlokalizowane przy: ul. Mroźnej i w rejonie autostrady A-4 oraz doprowadzenie sieci światłowodowej i zasilania;
    - d) samoobsługową stację napraw rowerów zlokalizowaną przy: ul. Mroźnej;
    - e) kanał technologiczny;
    - f) oświetlenie;
    - g) lokalizację obiektów inżynierskich (przepusty, mury oporowe);
    - h) przekroje typowe.
  - 3) Wykonanie i/lub pozyskanie na podstawie zatwierdzonej przez zamawiającego koncepcji:
    - a) opinii geotechnicznej w celu udokumentowania warunków gruntowo-wodnych wraz z wykonaniem badań geologicznych (w miejscach uzgodnionych z zamawiającym) w zakresie niezbędnym do prawidłowego opracowania dokumentacji oraz innych wg potrzeb narzuconych na etapie uzgodnień oraz opiniowania dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy;
    - b) uzgodnień, pozwoleń, decyzji, opinii, sprawozdań, ekspertyz, warunków od gestorów sieci i z Zarządu Dróg i Komunikacji w Tarnowie oraz materiałów niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej i wykonania zakresu robót budowlanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, na podstawie których możliwe będzie uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej;

- c) warunków od Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oraz uzgodnienia z GDDKiA proponowanych rozwiązań przyjętych w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy;
  - d) badań natężenia ruchu zgodnie z wytycznymi prowadzenia pomiarów ruchu w przekroju ul. Niedomickiej, w miejscu uzgodnionym z zamawiającym;
  - e) pomiarów hałasu i innych uciążliwości;
  - f) danych dotyczących zanieczyszczeń atmosfery niezbędnych do analizy ochrony powietrza oraz raportów, opinii lub ekspertyz z zakresu ochrony środowiska;
  - g) inwentaryzacji zieleni;
  - h) zaleceń konserwatorskich konserwatora zabytków;
  - i) **Programu Funkcjonalno-Użytkowego** zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
  - j) **zestawienia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych** (zbiorcze zestawienia kosztów) zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
  - k) zestawienie działek, które planowane będą do podziału z określeniem powierzchni działek oraz ich właścicieli.
- 4) Zapewnienie stałego kontaktu i współdziałanie z pracownikami Zarządu Dróg i Komunikacji w Tarnowie w zakresie przygotowywania koncepcji, PFU oraz zestawienia kosztów.
- 5) Zapewnienie współpracy z wykonawcą projektu budowlanego i wykonawcą robót budowlanych po sporządzeniu i oddaniu PFU zamawiającemu (wsparcie techniczne zamawiającego na etapie realizacji inwestycji w zakresie jej zgodności z PFU). Opracowany Program Funkcjonalno-Użytkowy będzie służył do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

**UWAGA:** W dokumentacji należy uwzględnić dokumentację projektową dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi gminnej nr 201275K wraz z rozbudową i przebudową powiązanego układu drogi wojewódzkiej nr 973 w ramach zadania "Dokumentacje drogowe – ścieżki rowerowe" - budowa ścieżki rowerowej na odcinku ul. Niedomickiej od szkoły do ul. Mroźnej” oraz planowane prace poscaleniowe w dzielnicy Klikowa zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Tarnowa znak: WGE.RGE.6832.1.2016 z dnia 7.07.2022r. zatwierdzającą projekt scalenia gruntów na terenie objętym scaleniem związanym z przebiegiem autostrady A-4 w mieście Tarnowie (Klikowa – nazwa zwyczajowa) i zrealizowaną przez inwestora zewnętrznego dokumentacja projektową związaną z rozbudową skrzyżowania ul. Ścieżki z ul. Niedomicką.

2. Program Funkcjonalno-Użytkowy ma zawierać m.in.:

- 1) Stronę tytułową, która obejmuje:
  - a) nazwę nadaną zamówieniu przez zamawiającego;
  - b) opis lokalizacji obiektu budowlanego, którego dotyczy program funkcjonalno – użytkowy;
  - c) w zależności od zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia nazwy i kody: grup robót, klas robót, kategorii robót;
  - d) nazwę zamawiającego oraz jego adres;
  - e) imiona i nazwiska osób opracowujących program funkcjonalno – użytkowy;

- f) spis zawartości programu funkcjonalno – użytkowego.
- 2) Część opisową obejmującą: opis ogólny przedmiotu zamówienia oraz opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, w tym zakres robót budowlanych, zagospodarowanie terenu, rzuty poziome i przekroje wraz z proponowanymi wymiarami, lokalizację sieci zewnętrznych i urządzeń zewnętrznych. Należy opisać rozwiązania techniczne, propozycje rozwiązań materiałowych odnoszące się do wszystkich elementów obiektów, ich wykończenia, instalacji itp.
- 3) Część informacyjną obejmującą m.in.: dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów, wskazanie przepisów prawnych i norm związanych z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego, inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu.
3. Wykonawca w trakcie ogłoszonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie prac projektowych i budowlanych oraz w trakcie realizacji prac projektowych i budowlanych, zobowiązuje się do współpracy z zamawiającym poprzez:
- 1) Udzielanie odpowiedzi, jeżeli w trakcie prowadzonego przez zamawiającego postępowania na wyłonienie wykonawcy prac projektowych i robót budowlanych (wykonawstwo) wpłyną pytania dotyczące dokumentacji objętej niniejszym postępowaniem, w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty uzyskania treści pytania.
- 2) Uzupełniania braków oraz usuwania wad w dokumentacji umożliwiających realizację zadania.
- 3) Wykonanie niezbędnych zmian w dokumentacji lub opracowywanie rozwiązań alternatywnych, rozumianych jako konieczne, a niemożliwe do przewidzenia na etapie opracowywania PFU w terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
- 4) Udzielanie odpowiedzi, jeżeli w trakcie prowadzonych przez wykonawcę prac projektowych i robót budowlanych (wykonawstwo) wystąpią pytania dotyczące dokumentacji objętej niniejszym postępowaniem, w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty uzyskania treści pytania.
- 5) Wykonania wszystkich prac niezbędnych dla zapewnienia zamierzonego efektu.
4. Dokumentację należy sporządzić w zakresie zgodnym w szczególności z:
- 1) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- 2) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- 3) Ustawą Prawo budowlane.
- 4) Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych.
- 5) Ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym.
- 6) Ustawą z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.
- 7) Ustawą z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
- 8) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
- 9) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska.
- 10) Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ze szczególnym uwzględnieniem art. 99-103, w szczególności dotyczącym zakazu wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia z uwzględnieniem faktu, że zamawiana dokumentacja zostanie użyta przez

zamawiającego między innymi jako opis przedmiotu zamówienia na wykonanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych (w formule „zaprojektuj i wybuduj”). Uwaga: Dokonywanie opisu przedmiotu zamówienia ze wskazaniem, o których mowa w art. 99 ust. 5 i 6 oraz art. 101 ust. 4 Pzp wymaga uprzedniej konsultacji z zamawiającym.

- 11) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
  - 12) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.
  - 13) Wytycznymi do projektowania infrastruktury dla pieszych, rowerów i transportu zbiorowego WR-D-40, dostępnymi na stronie internetowej Ministerstwa Infrastruktury pod adresem <https://www.gov.pl/web/infrastruktura/wr-d>.
  - 14) Innymi, nie wymienionymi wyżej aktami prawnymi i przepisami koniecznymi do zrealizowania inwestycji.
  - 15) Obowiązującymi normami i przepisami branżowymi.
  - 16) Zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i projektowanymi postanowieniami umowy (załącznik nr 2 do SWZ).
5. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wskazanej niżej ilości opracowań:
- 1) Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500 – 2 szt.
  - 2) Program Funkcjonalno-Użytkowy, zestawienie planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych – każdy po 3 egz.
  - 3) Opinia geotechniczna wraz z badaniami geologicznymi – 2 szt.
  - 4) Inwentaryzacja zieleni – 2 egz.
  - 5) Zestawienie działek, które planowane będą do podziału z określeniem powierzchni działek oraz ich właścicieli – 2 egz.
  - 6) Badania natężenia ruchu - 2 egz.
  - 7) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – 3 egz.
  - 8) Pozostałe dokumenty – 1 egz.
  - 9) Całość dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy wykonawca prześle zamawiającemu dodatkowo na pendrive (1 szt.), w formacie pdf, przy czym każdy element opracowania zapisany ma być w jednym pliku odpowiadającym opracowaniu w formie tradycyjnej, czyli plik elektroniczny po wydrukowaniu powinien być tożsamy co do zawartości z opracowaniem tradycyjnym, który przedstawia. Rozmiar pojedynczych plików nie powinien być większy niż 10 MB. Dodatkowo przedmiary i kosztorysy inwestorskie należy przekazać w wersji edytowalnej w formacie XLS lub .xuz albo .bem. Rysunki należy przekazać w formacie DWG i PDF. Format plików DWG należy zapisać w wersji nie nowszej niż 2013.
6. W dokumentacji należy uwzględnić wszystkie prace, które będą niezbędne do zrealizowania zadania w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.
7. Dokumentacja powinna zawierać wszelkie niezbędne dla uzyskania celu umowy dokumenty typu: warunki budowy lub przebudowy sieci, decyzje, zgody, uzgodnienia, opinie itp., przy czym koszty uzyskania tych dokumentów ponosi wykonawca.
8. W materiałach stanowiących przedmiot umowy nie dopuszcza się przywoływania norm i przepisów w formie ogólnej, rozwiązania muszą być opisane rysunkowo i słownie w sposób szczegółowy

i jednoznaczny.

9. W dokumentacji wykonawca winien opisać cechy i właściwości przedmiotu w sposób uwzględniający wymogi określone normami, natomiast dokonanie opisu przedmiotu umowy za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych systemów odniesienia, o których mowa w art. 101 ust. 1-3 Pzp wymaga zachowania hierarchii określonej w tych przepisach, a także dopuszczenia rozwiązań równoważnych opisanych przez wykonawcę, zgodnie z art. 101 ust. 4 tej ustawy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgadniania dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy w trakcie opracowywania, tj. co najmniej dwukrotne spotkanie wykonawcy (w osobie Projektanta/ów wskazanego/ych w umowie) z przedstawicielami zamawiającego celem konsultacji rozwiązań projektowych. Ponadto wykonawca będzie przysyłał mailowo każdego ostatniego dnia miesiąca raport ze stanu zaawansowania prac osobie wskazanej w umowie wg wzoru ustalonego z tą osobą. Do przesyłanego co miesiąc raportu należy załączyć skany wystąpień dokonanych w danym miesiącu do organów administracji, gestorów sieci itd., jak również skany uzyskanych w danym miesiącu warunków, uzgodnień, opinii, decyzji, które będą stanowiły potwierdzenie informacji zawartych w raporcie.
11. Jeśli w trakcie opracowywania dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy zaistnieje konieczność zmiany wcześniej uzgodnionych rozwiązań, wykonawca zobowiązany jest dokonać zmian w ramach wynagrodzenia przewidzianego w umowie.
12. Zamawiający i wykonawca – stosownie do treści art. 431 ustawy Pzp – zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.