

WKI.7230.3.69.2024

Tczew, dnia 3 grudnia 2024 r.

### DECYZJA NR 69/2024

Na podstawie art. 29 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320) oraz art. 104 k.p.a. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku, Biuro Projektów, Analiz i Audytów Sp. z o.o., ul. Zemborzycka 53 lok. 10, 20-445 Lublin w sprawie uzgodnienia lokalizacji zjazdu z pasa drogowego drogi gminnej nr 200022G oznaczonej jako działka nr 76, obręb Lubiszewo Tczewskie, na teren działki nr 191/3, obręb Stanisławie,

#### Zezwalam na lokalizację zjazdu

z pasa drogowego drogi publicznej, oznaczonej jako działka nr 76, obręb Lubiszewo Tczewskie, do działki nr 191/3, obręb Stanisławie, zgodnie z lokalizacją zjazdu wskazaną w załączniku do niniejszej decyzji, pod następującymi warunkami:

1. **Przed wykonaniem robót należy uzyskać decyzję Wójta Gminy Tczew na zajęcie pasa drogowego dla dz. nr 76 obręb Lubiszewo Tczewskie.**
2. **Inwestor zobowiązany jest uzyskać zgodę na dysponowanie nieruchomością w celach budowlanych (dot. nieruchomości - działka nr 76, obręb Lubiszewo Tczewskie).**
3. **Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest uzyskać uzgodnienie projektu zjazdu lub projektu zagospodarowania działki, przekrojów podłużnych i poprzecznych z zarządcą drogi.**
4. **Zjazd powinien spełniać następujące wymagania:**
  - 1) szerokość całkowita, mierzona prostopadle do osi zjazdu, nie mniejsza niż 4,50 m, w tym:
    - a) szerokość jezdni, bez uwzględnienia wykręgleń lub skosów, o których mowa w pkt 2 - nie mniejsza niż 3,00 m i nie większa niż szerokość jezdni na drodze, mierzona prostopadle do osi jezdni w miejscu jej przecięcia z osią zjazdu,
    - b) szerokość obustronnych poboczy - nie mniejsza niż 0,75 m każde;
  - 2) przecięcie krawędzi jezdni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 3,00 m lub ścięte skosem o proporcji  $n : m$ , gdzie  $n = m \geq 1,50$  m, wyłącznie dla projektowanych relacji skrętnych;
  - 3) pochylenie podłużne zjazdu dostosowane do ukształtowania elementów drogi, które ten zjazd przecina, jednak nie większe niż 5,0%;
  - 4) nawierzchnia co najmniej twarda ulepszona.
5. **Na skrzyżowaniu oraz przy wjeżdżaniu na drogę ze zjazdu albo z obiektu lub urządzenia obsługi uczestników ruchu bez pasa włączania powinny być zapewnione warunki widoczności określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518 ze zm.).**
6. **Prace budowlane należy wykonywać w sposób zapewniający przejezdnosć drogi oraz ograniczający uciążliwości dla osób trzecich (w szczególności minimalizacja wszelkiego rodzaju zabłocenia drogi).**
7. **Sieci infrastruktury technicznej (jeśli występują) znajdujące się na terenie zjazdu, należy zabezpieczyć odpowiednią rurą osłonową na szerokości całego zjazdu.**

8. Wszelkie uszkodzenia dróg, zabłocenia będące skutkiem prowadzonych robót zostaną usunięte przez Inwestora. W przypadku nieusunięcia uszkodzeń, zabłoceń dróg, Gmina zleci osobie trzeciej naprawę dróg, uprzątnięcie terenu a kosztami obciąży Inwestora.
9. Wody opadowe z terenu prowadzonych prac należy w całości zagospodarować w sposób zapobiegający przedostawaniu się na drogę gminną oraz przyległe działki.
10. W przypadku napotkania podczas robót ziemnych urządzeń melioracyjnych, należy je odbudować.
11. **Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych powinien uzyskać decyzję Wójta Gminy Tczew na zajęcie pasa drogowego.**
12. Należy zatwierdzić Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w Starostwie Powiatowym w Tczewie, ul. Piaskowa 2, 83-110 Tczew. **Powyższy projekt należy także dołączyć do wniosku o zajęcie pasa drogowego.**

**Opieczętowny i opisany załącznik stanowi integralną część niniejszego uzgodnienia.**

#### **Uzasadnienie**

Biuro Projektów, Analiz i Audytów Sp. z o.o., ul. Zemborzycka 53 lok. 10, 20-445 Lublin wystąpiło z wnioskiem o wyrażenie zgody na lokalizację zjazdu z pasa drogowego drogi publicznej, oznaczonej jako działka nr 76, obręb Lubiszewo Tczewski, na teren działki nr 191/3, obręb Stanisławie.

Do wniosku załączono projekt zagospodarowania terenu z lokalizacją zjazdu zwykłego. Zaproponowane rozwiązanie nie powoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, nie narusza wymagań wynikających z przepisów odrębnych. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Tczew, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w formie oświadczenia strony złożonego pisemnie do Wójta Gminy Tczew.

**W Ó J T**  
*Przysław Augustyniak*

#### **Otrzymują:**

1. Adresat;
2. Gmina Tczew a/a

#### **Załączniki:**

1. Koncepcja zagospodarowania terenu.

**Uwaga:** stawka opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania i ruchu drogowego została opublikowana w Dz. Urz. Województwa Pomorskiego nr 1810 z dn. 09.04.2024 r. (Uchwała Nr LXX/602/2024 Rady Gminy Tczew z dnia 15 marca 2024 r.)





