

PROJEKT TECHNICZNO - WYKONAWCZY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ARANŻACJA I REMONT WNĘTRZ SALI JADALNI ORAZ KUCHNI W BUDYNKU INTERNATU TECHNIKUM LEŚNEGO W BIAŁOWIEŻY		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KAT. IX – budynki szkolne, internaty		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO			
ADRES	UL. PARK DYREKCYJNY 4, 17-230 BIAŁOWIEŻA		
Nazwa jednostki ewidencyjnej	BIAŁOWIEŻA		
Identyfikator działki	200502 2.0004.1295/92		
Nr działek ewidencyjnych	1295/92		
INWESTOR			
Imię i nazwisko/ nazwa inwestora	TECHNIKUM LEŚNE W BIAŁOWIEŻY		
Adres inwestora	UL. PARK DYREKCYJNY 1A, 17-230 BIAŁOWIEŻA		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA			
Jednostka projektowa	PRACOWNIA PROJEKTOWA „AUTORIS”		
Adres inwestora	POGODNA 9 lok. 19, 15-354 BIAŁYSTOK		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			

ARCHITEKTURA

funkcja projektowa	Imię i nazwisko/specjalność/nr upr.	data opracowania	podpis
projektant	mgr inż. arch. Dariusz Łuniewski BŁ-POKK/16/2003	22.12.2023	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU TECHNICZNO-WYKONAWCZEGO			
1.	STRONA TYTUŁOWA		1
2.	SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU		2
I. PROJEKT TECHNICZNO-WYKONAWCZY - ARCHITEKTURA			
1.1.	Część opisowa projektu techniczno-wykonawczego		3-17
1.2.	Inwentaryzacja zdjęciowa		18-25
1.2. Część graficzna do projektu techniczno-wykonawczego			
01	Inwentaryzacja	1:50	26
02	Rzut przyziemia - rozbiórki i murowania	1:50	27
03	Rzut przyziemia - przebiecia - wentylacja mechaniczna	1:50	28
04	Rzut przyziemia - wykończenie ścian	1:50	29
05	Rzut przyziemia - wykończenie podłóg	1:50	30
06	01.Wiatrołap - widoki ścian, rzut posadzki	1:50	31
07	02.Komunikacja - widoki ścian, rzut posadzki	1:50	32
08	03.Magazyn warzyw - widoki ścian, rzut posadzki	1:50	33
09	04.Magazyn jaj - widoki ścian, rzut posadzki	1:50	34
10	05.Magazyn - widoki ścian, rzut posadzki	1:50	35
11	06.07.08. Łazienka - widoki ścian, rzut posadzki	1:50	36
12	09.Pomieszczenie socjalne - widoki ścian, rzut posadzki	1:50	37
13	10.Objadalnia - widoki ścian, rzut posadzki	1:50	38
14	11.Krajalnia - widoki ścian, rzut posadzki	1:50	39
15	12.Magazyn suchy - widoki ścian, rzut posadzki	1:50	40
16	13.Kuchnia - widoki ścian, rzut posadzki	1:50	41
17	14.Wydawka - widoki ścian, rzut posadzki	1:50	42
18	15.Zmywalnia - widoki ścian, rzut posadzki	1:50	43
19	16.Jadalnia - widoki ścian, rzut posadzki	1:50	44
20	Wykaz stolarki drzwiowej	-	45
21	Stelaż pod centralę wentylacyjną	1:20	46
E.1	Rzut kuchni - instalacje elektryczne	1:100	47
E.2	Schemat rozdzielnic R.0.4/1	1:100	48

II. PROJEKT TECHNICZNO-WYKONAWCZY - SANITARNY			
1.	Strona tytułowa		1
1.1.	Część opisowo - obliczeniowa		1-24
1.2. Część graficzna do projektu techniczno-wykonawczego sanitarnego			
IS-01	Rzut parteru - instalacja wentylacji mechanicznej	1:50	25
IS-02	Przekroje - instalacja wentylacji mechanicznej	1:50	26

OPIS BUDOWLANY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1.0. Dane wstępne:

- 1.1. Inwestor: Technikum Leśne w Białowieży, ul. Park Dyrekcyjny 1A, 17-230 Białowieża
- 1.2. Adres budowy: Budynek Internatu - sala jadalni oraz kuchnia, ul. Park Dyrekcyjny 4, 17-230 Białowieża

2.0. Podstawa opracowania:

- Uzgodnienia i wytyczne inwestora
- Wizja lokalna
- Obowiązujące przepisy i normy

3.0. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest aranżacja i remont wnętrz w istniejącym budynku Internatu Technikum Leśnego w Białowieży - sala jadalni oraz kuchnia wraz z wymianą wentylacji mechanicznej.

Przewidywany remont nie przewiduje zmian w sposobie użytkowania obiektu.

2.0. Istniejący stan techniczny (wizja lokalna wg załącznika fotograficznego)

2.1. Ściany wewnętrzne

Murowane o gr. ok. 35 i 20 cm malowane, obłożone glazurą - do skucia, boazeria - do demontażu.

2.2. Ścianki działowe

Murowane o gr. ok. 12 cm malowane lub obłożone glazurą - do skucia.

2.3. Posadzki

W sali jadalni - płytki gresowe - do skucia.

W pomieszczeniu kuchni, zmywalni, wydawki, krajalni, obieralni, pomieszczeniu socjalnym, łazience i komunikacji - płytki gresowe - do skucia.

W pomieszczeniu wiatrołapu, magazynu warzyw, jaj, magazynach suchych - lastryko.

2.4. Drzwi zewnętrzne

Wejściowe PCV z przeszkleniem - bez zmian.

2.5. Drzwi wewnętrzne

Drzwi wewnętrzne płycinowe - do demontażu i wymiany na stalowe.

2.6. Stolarka okienna

Stolarka PCV - bez zmian, istniejące parapety - bez zmian.

2.7. Wyposażenie

Łazienka - ustęp, umywalka, bateria prysznicowa - do demontażu.

Kuchnia - istniejące okapy oraz kratki wpustowe - do demontażu - pozostałe wyposażenie bez zmian.

Wydawka - blaty do rozbiórki i wymiany, okno z wydawki do jadalni oraz z wydawki do zmywalni - do rozbiórki.

Zmywalnia - blaty do rozbiórki i wymiany, okno ze zmywalni do jadalni - do rozbiórki.

Jadalnia - blaty do rozbiórki i wymiany.

2.8. Oświetlenie

Istniejące bez zmian.

3.0. Prace demontażowe i rozbiórkowe, przewiduje się:

3.1. Ściany wewnętrzne i podłogi

- Skucie glazury z podłogi w pom. 0.2, 0.6, 0.7, 0.8, 0.9, 10, 11, 13, 14, 15, 16.
- Skucie glazury ze ścian w pom. 0.2, 0.6, 0.7, 0.8, 0.9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16.
- Jadalnia - demontaż boazerii, skucie glazury ze ścian

3.2. Stolarka drzwiowa

Demontaż drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicą – 13 sztuk.

Demontaż ościeżnic i naświetli (pom. 10,11) - 2 sztuki.

3.3. Stolarka okienna

Demontaż okna w pom. nr 05, montaż nowego 160x75, reszta stolarki okiennej bez zmian.

3.4. Wyposażenie

Łazienka - demontaż ustępu, umywalki i zestawu prysznicowego, kratki wpustowej.

Kuchnia - demontaż istniejących okapów oraz krutek wpustowych.

Obieralnia i krajalnia - demontaż krutek wpustowych.

Zmywalnia - demontaż blatów i krutek wpustowej.

Wydawka - demontaż blatów i kratki wpustowej.

Jadalnia - demontaż blatów.

Demontaż okien służących do wydawania posiłków pomiędzy pom. 14, 15 i 16.

Demontaż istniejących kanałów wentylacji mechanicznej.

3.5. Powiększenie, wykucie otworów drzwiowych. zg z częścią graficzną


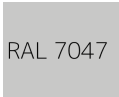

Kolejność i technologia wyburzeń zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przepisami BHP.

4.0. Rozwiązania architektoniczno-budowlane

Przewiduje się następujące prace remontowe i elementy projektowane:


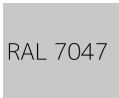
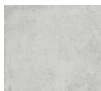
4.1. Wiatrołap - zgodnie z rys. nr 06 i rys. branż. sanitarnej

- podłoga - przygotowanie istniejącej powierzchni (lastryko) pod ułożenie płytek gresowych 60x60cm
- ściany - ułożenie cokołu z płytek gresowych, malowanie ścian farbą ceramiczną RAL 7047
- wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej - powiększenie istniejącego otworu
- demontaż kanałów wentylacji mechanicznej - zamurowanie otworów
- wykonanie nowych przebić w ścianie pod projektowaną instalację wentylacji mechanicznej

WYKOŃCZENIE ŚCIAN		
	płytki gresowe 60x60 - cokoł, gr.9mm, R11, połysk	1,30 m ²
	farba ceramiczna plamoodporna RAL 7047	22 m ²
WYKOŃCZENIE PODŁÓG		
	płytki gresowe 60x60 - cokoł, gr.9mm, R11	3,88 m ²


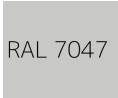

4.2. Komunikacja - zgodnie z rys. nr 07 i rys. branż. sanitarnej

- podłoga - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych płytek gresowych 60x60cm
- ściany - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych (wys. 210 cm) 30x60cm RAL 9003, powyżej malowanie ścian farbą ceramiczną RAL 7047
- wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej - powiększenie istniejącego otworu
- demontaż kanałów wentylacji mechanicznej - zamurowanie otworów
- zaślepienie istniejącego wyjścia na dach wentylacji grawitacyjnej
- wykonanie nowych przebić w ścianie pod projektowaną instalację wentylacji mechanicznej

WYKOŃCZENIE ŚCIAN		
	płytki gresowe 30x60 - gr. 9mm, RAL 9003, połysk	54,20 m ²
	farba ceramiczna plamoodporna RAL 7047	42 m ²
WYKOŃCZENIE PODŁÓG		
	płytki gresowe 60x60 - gr.9mm, R11	20,02 m ²


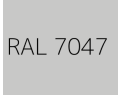

4.3. Magazyn warzyw - zgodnie z rys. nr 08 i rys. branż. sanitarnej

- podłoga - przygotowanie istniejącej powierzchni (lastryko) pod ułożenie płytek gresowych 60x60cm
- ściany - ułożenie płytek (wys. 210 cm) 30x60cm RAL 9003, powyżej malowanie ścian farba ceramiczna RAL 7047
- wymiana stolarki drzwiowej - powiększenie istniejącego otworu
- demontaż kanałów wentylacji mechanicznej - zamurowanie otworów
- zaślepienie istniejącego wyjścia na dach wentylacji grawitacyjnej
- wykonanie nowych przebić w ścianie pod projektowaną instalację wentylacji mechanicznej

WYKOŃCZENIE ŚCIAN		
	płytki gresowe 30x60 - gr. 9mm, RAL 9003, połysk	23,50 m ²
	farba ceramiczna płamoodporna RAL 7047	18 m ²
WYKOŃCZENIE PODŁÓG		
	płytki gresowe 60x60 - gr.9mm, R11	7,50 m ²

4.4. Magazyn jaj - zgodnie z rys. nr 09 i rys. branż. sanitarnej




- podłoga - przygotowanie istniejącej powierzchni (lastryko) pod ułożenie płytek gresowych 60x60cm
- ściany - ułożenie płytek (wys. 210 cm) 30x60cm RAL 9003, powyżej malowanie ścian farba ceramiczna RAL 7047
- wymiana stolarki drzwiowej - powiększenie istniejącego otworu
- demontaż kanałów wentylacji mechanicznej - zamurowanie otworów
- wykonanie nowych przebić w ścianie pod projektowaną instalację wentylacji mechanicznej

WYKOŃCZENIE ŚCIAN		
	płytki gresowe 30x60 - gr. 9mm, RAL 9003, połysk	9 m ²
	farba ceramiczna płamoodporna RAL 7047	14,50 m ²
WYKOŃCZENIE PODŁÓG		
	płytki gresowe 60x60 - gr.9mm, R11	3,17 m ²

4.5. Magazyn - zgodnie z rys. nr 10 i rys. branż. sanitarnej

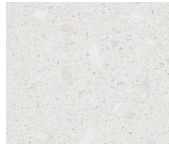
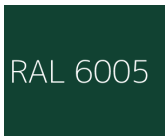
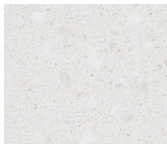
- podłoga - przygotowanie istniejącej powierzchni (lastryko) pod ułożenie płytek gresowych 60x60cm

- ściany - ułożenie płytek (wys. 210 cm) 30x60cm RAL 9003, powyżej malowanie ścian farba ceramiczna RAL 7047
- wymiana stolarki drzwiowej - powiększenie istniejącego otworu
- demontaż kanałów wentylacji mechanicznej - zamurowanie otworów
- wykonanie nowych przebić w ścianie pod projektowaną instalację wentylacji mechanicznej

WYKOŃCZENIE ŚCIAN		
	płytki gresowe 30x60 - gr. 9mm, RAL 9003, połysk	24,90 m ²
	farba ceramiczna plamoodporna RAL 7047	10,95 m ²
WYKOŃCZENIE PODŁÓG		
	płytki gresowe 60x60 - gr.9mm, R11	3,15 m ²


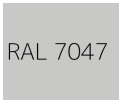

4.6. Łazienka - zgodnie z rys. nr 11 i rys. branż. sanitarnej

- podłoga - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych 60x60cm
- ściany - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych (wys. 215 cm) 60x60cm , powyżej malowanie ścian farba ceramiczna RAL 6005
- wymiana stolarki drzwiowej - powiększenie istniejących otworów
- demontaż istniejącego wyposażenia - ustęp, umywalka, bateria prysznicowa, kratka wpustowa
- montaż nowego wyposażenia - wisząca miska ustępowa na stelażu podtynkowym, umywalka, bateria prysznicowa, kratka wpustowa 20x20cm, lustro, dozownik mydła, suszarka do rąk
- wykonanie zabudowy z płyty g-k - ukrycie istniejących instalacji sanitarnych i umiejscowienie stelażu pod wiszącą miskę ustępową
- wykonanie nowych przebić w ścianie pod projektowaną instalację wentylacji mechanicznej

WYKOŃCZENIE ŚCIAN		
	płytki gresowe 60x60- gr. 11mm, np. wzór lastryko	25,25 m ²
	farba ceramiczna plamoodporna RAL 6005	7,20 m ²
WYKOŃCZENIE PODŁÓG		
	płytki gresowe 60x60 - gr.11mm	4,48 m ²


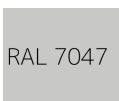

4.7. Pomieszczenie socjalne - zgodnie z rys. nr 12 i rys. branż. sanitarnej

- podłoga - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych 60x60cm
- ściany - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych (wys. 210 cm) 30x60cm RAL 9003, powyżej malowanie ścian farbą ceramiczną RAL 7047
- wymiana stolarki drzwiowej
- wykonanie nowych przebić w ścianie pod projektowaną instalację wentylacji mechanicznej

WYKOŃCZENIE ŚCIAN		
	płytką gresową 30x60 - gr. 9mm, RAL 9003, połysk	19,75 m ²
	farbą ceramiczną plamoodporną RAL 7047	18,30 m ²
WYKOŃCZENIE PODŁÓG		
	płytką gresową 60x60 - gr.9mm, R11	10,58 m ²

4.8. Obieralnia - zgodnie z rys. nr 13 i rys. branż. sanitarnej


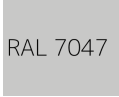

- podłoga - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych 60x60cm ze spadkiem 0,5% w kierunku kratki wpustowej
- ściany - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych (wys. 210 cm) 30x60cm RAL 9003, powyżej malowanie ścian farbą ceramiczną RAL 7047
- wymiana stolarki drzwiowej - usunięcie istniejącej ościeżnicy i naświetla - powiększenie istniejącego otworu, zamurowanie miejsca po naświetlu
- demontaż istniejącej kratki wpustowej - montaż nowej - 30x30cm
- demontaż kanałów wentylacji mechanicznej - zamurowanie otworów
- wykonanie nowych przebić w ścianie pod projektowaną instalację wentylacji mechanicznej

WYKOŃCZENIE ŚCIAN		
	płytką gresową 30x60 - gr. 9mm, RAL 9003, połysk	25,50 m ²
	farbą ceramiczną plamoodporną RAL 7047	12,95 m ²
WYKOŃCZENIE PODŁÓG		
	płytką gresową 60x60 - gr.9mm, R11	10,75 m ²

4.9. Krajalnia - zgodnie z rys. nr 14 i rys. branż. sanitarnej


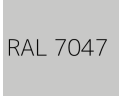

- podłoga - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych 60x60cm ze spadkiem 0,5% w kierunku kratki wpustowej
- ściany - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych (wys. 210 cm) 30x60cm RAL 9003, powyżej malowanie ścian farbą ceramiczną RAL 7047

- wymiana stolarki drzwiowej - usunięcie istniejącej ościeżnicy i naświetla - powiększenie istniejącego otworu, zamurowanie miejsca po naświetlu
- demontaż istniejącej kratki wpustowej - montaż nowej - 30x30cm
- demontaż kanałów wentylacji mechanicznej - zamurowanie otworów
- wykonanie nowych przebić w ścianie pod projektowaną instalację wentylacji mechanicznej

WYKOŃCZENIE ŚCIAN		
	płytki gresowe 30x60 - gr. 9mm, RAL 9003, połysk	25,60 m ²
	farba ceramiczna plamoodporna RAL 7047	12,80 m ²
WYKOŃCZENIE PODŁÓG		
	płytki gresowe 60x60 - gr.9mm, R11	10,39 m ²



4.9. Magazyn suchy - zgodnie z rys. nr 15 i rys. branż. sanitarnej

- podłoga - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych 60x60cm
- ściany - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych (wys. 210 cm) 30x60cm RAL 9003, powyżej malowanie ścian farbą ceramiczną RAL 7047
- wymiana stolarki drzwiowej
- demontaż istniejącej kratki wpustowej - montaż nowej - 30x30cm
- demontaż kanałów wentylacji mechanicznej - zamurowanie otworów
- wykonanie nowych przebić w ścianie pod projektowaną instalację wentylacji mechanicznej

WYKOŃCZENIE ŚCIAN		
	płytki gresowe 30x60 - gr. 9mm, RAL 9003, połysk	35,80 m ²
	farba ceramiczna plamoodporna RAL 7047	18,15 m ²
WYKOŃCZENIE PODŁÓG		
	płytki gresowe 60x60 - gr.9mm, R11	19,77 m ²


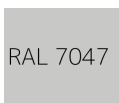

4.10. Kuchnia - zgodnie z rys. nr 16 i rys. branż. sanitarnej

- podłoga - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych 60x60cm
- ściany - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych 30x60cm RAL 9003
- wymiana stolarki drzwiowej
- demontaż istniejących krętek wpustowych - montaż nowych - 30x30cm - 2szt.
- demontaż kanałów wentylacji mechanicznej - zamurowanie otworów
- demontaż istniejących okapów, montaż nowych - zg. z rys. branż. sanitarnej
- wykonanie nowych przebić w ścianie pod projektowaną instalację wentylacji mechanicznej

WYKOŃCZENIE ŚCIAN		
	płytki gresowe 30x60 - gr. 9mm, RAL 9003, połysk	90 m ²
WYKOŃCZENIE PODŁÓG		
	płytki gresowe 60x60 - gr.9mm, R11	62,55 m ²

4.11. Wydawka - zgodnie z rys. nr 17 i rys. branż. sanitarnej



- podłoga - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych 60x60cm
- ściany - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych (wys. 210 cm) 30x60cm RAL 9003, powyżej malowanie ścian farbą ceramiczną RAL 7047
- wymiana stolarki drzwiowej
- demontaż istniejących blatów - montaż nowych ze stali nierdzewnej
- demontaż istniejącej stolarki okiennej łączącej pomieszczenie z jadalnią - powiększenie otworu, montaż rolety
- usunięcie blatu z zabudowanymi szafkami - montaż nowego stołu roboczego ze stali nierdzewnej z szafką i szufladami - 2szt.
- demontaż kanałów wentylacji mechanicznej - zamurowanie otworów
- wykonanie nowych przebić w ścianie pod projektowaną instalację wentylacji mechanicznej

WYKOŃCZENIE ŚCIAN		
	płytki gresowe 30x60 - gr. 9mm, RAL 9003, połysk	26,90 m ²
	farba ceramiczna plamoodporna RAL 7047	17,50 m ²
WYKOŃCZENIE PODŁÓG		
	płytki gresowe 60x60 - gr.9mm, R11	15,10 m ²

4.12. Zmywalnia - zgodnie z rys. nr 18 i rys. branż. sanitarnej

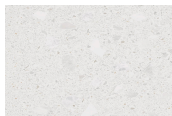
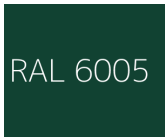
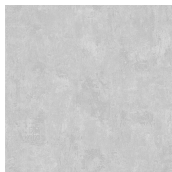
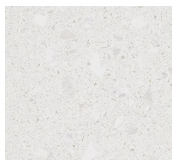
- podłoga - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych 60x60cm
- ściany - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych 30x60cm RAL 9003
- wymiana stolarki drzwiowej
- demontaż istniejących krętek wpustowych - montaż nowych - 30x30cm - 2szt.
- demontaż istniejących blatów - montaż nowych ze stali nierdzewnej
- demontaż istniejącej stolarki okiennej łączącej pomieszczenie z jadalnią - powiększenie otworu, montaż rolety
- demontaż kanałów wentylacji mechanicznej - zamurowanie otworów
- wykonanie nowych przebić w ścianie pod projektowaną instalację wentylacji mechanicznej

WYKOŃCZENIE ŚCIAN

	płytką gresową 30x60 - gr. 9mm, RAL 9003, połysk	41,35 m ²
WYKOŃCZENIE PODŁÓG		
	płytką gresową 60x60 - gr.9mm, R11	14,68 m ²

4.13. Jadalnia - zgodnie z rys. nr 19

- podłoga - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych 120x120cm
- ściany - skucie istniejących płytek - ułożenie nowych 120x120 cm, powyżej malowanie ścian farba ceramiczna RAL 6005
- ściany z oknami - malowanie farba ceramiczna RAL 7047, ułożenie cokołu wys. 10cm
- wymiana stolarki drzwiowej
- demontaż istniejących blatów - montaż nowych ze stali nierdzewnej
- demontaż istniejącej stolarki okiennej łączącej pomieszczenie z wydawką i zmywalnią - powiększenie otworu, montaż rolet
- słupy - wykończenie tynkiem strukturalnym - beton architektoniczny, przy połączeniu z podłogą - elastyczna listwa przypodłogowa
- strefa wejścia od strony internatu - demontaż boazerii, wykonanie nowej zabudowy z płyty g-k, malowanie farba ceramiczna RAL 6005, montaż siedziska oraz wieszaków

WYKOŃCZENIE ŚCIAN		
	płytką gresową 60x120 - gr. 11mm, np. wzór lastryko	26,50 m ²
	farba ceramiczna plamoodporna RAL 6005	52,55 m ²
	tynk strukturalny - beton architektoniczny w kolorach szarości	40,35 m ²
WYKOŃCZENIE PODŁÓG		
	płytką gresową 120x120 - gr.11mm, R10	252,18 m ²

UWAGA: Oświetlenie, gniazda elektryczne i włączniki światła - bez zmian
Kolorystykę skonsultować i potwierdzić z Inwestorem

5.0. Rozwiązania materiałowe

5.1. Ściany

- zgodnie z częścią rysunkową

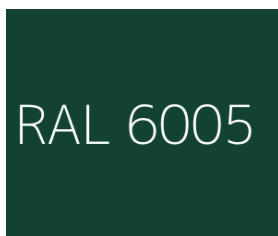
5.1.1. Łazienka i jadalnia

- płytki 60x60cm (łazienka), 120x120 (jadalnia), gr. 11mm, antypoślizgowość R10, odporność na ścieranie PEI IV, np. wzór lastryko w kolorze szarym



5.1.2. Pozostałe pomieszczenia

- wykończenie glazurą - płytki 30x60 cm, gr. 9 mm, np. w kolorze białym RAL 9003
- wykończenie farbą ceramiczną płamoodporną w kolorach RAL 7047 oraz RAL 6005



RAL 9003

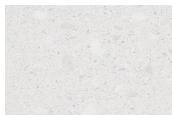
- w pomieszczeniach wszystkie ściany zmywalne, płytki glazury, farby z certyfikatem zgodności z PN, antybakteryjne, nienasiąkliwe, odporne na środki myjąco-dezynfekcyjne
- przed ułożeniem płytek ściany zagruntować i zaizolować tzw. folią w płynie

5.1.3. Słupy w sali jadalni

- tynk strukturalny - beton architektoniczny w kolorach szarości



5.1.4. Zestawienie wykończeń ścian

ZESTAWIENIE WYKOŃCZEŃ ŚCIAN		
Kolor	Opis	Powierzchnia
	płytki gresowe 60x120 - gr. 11mm, np. wzór lastryko	26,50 m ²

	płytki gresowe 60x60- gr. 11mm, np. wzór lastryko	25,25 m ²
	płytki gresowe 30x60 - gr. 9mm, RAL 9003, połysk	376,50 m ²
	płytki gresowe 60x60 - gr.9mm	1,30 m ²
	farba ceramiczna plamoodporna RAL 6005	59,75 m ²
	farba ceramiczna plamoodporna RAL 7047	260,19 m ²
	tynk strukturalny - beton architektoniczny w kolorach szarości	40,35 m ²

5.2. Sufity

- tynk cementowo-wapienny kat. III, szpachlowany gipsem malowany farbą wewnętrzną w kolorze białym RAL 9010

5.3. Posadzki

- zgodnie z częścią rysunkową,
- istniejące posadzki skuć, wyrównać wylewką samopoziomującą, uzupełnić ubytki w postaci uszczerbień, dziur itp.

5.3.1. Łazienka i jadalnia

- płytki 60x60cm (łazienka), 120x120 (jadalnia), gr. 11mm, antypoślizgowość R10, odporność na ścieranie PEI IV, np. wzór lastryko w kolorze szarym

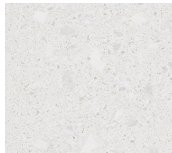
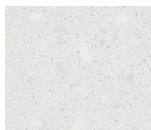



5.3.2. Pozostałe pomieszczenia

- płytki 60x60cm, gr. 9mm, antypoślizgowość R11, odporność na ścieranie PEI IV, np. w kolorze szarym



5.3.3. Zestawienie wykończeń podłóg

ZESTAWIENIE WYKOŃCZEŃ PODŁÓG		
Kolor	Opis	Powierzchnia
	płytki gresowe 120x120 - gr. 11mm, np. wzór lastryko	252,18 m ²
	płytki gresowe 60x60- gr. 11mm, np. wzór lastryko (łazienka)	4,48 m ²
	płytki gresowe 60x60 - gr.9mm	186,25 m ²








5.4. Stolarka drzwiowa


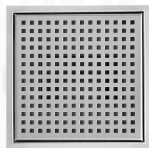


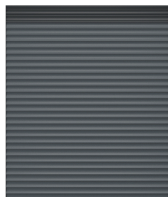
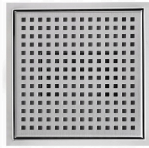
- wszystkie drzwi wewnętrzne do demontażu, poszerzenie otworów zgodnie z częścią rysunkową
- nowe drzwi - stalowe z ościeżnicami stalowymi, białe np. RAL 9003
- drzwi wyjściowe z jadalni - aluminiowe, dwuskrzydłowe, przeszklone RAL 9003
- stolarka zgodnie z rys. nr 19. Wykaz stolarki drzwiowej

5.5. Stolarka okienna

- wymiana okna w pom. nr 05. Magazyn - wstawienie nowego 160x75
- pozostała stolarka okienna i parapety - bez zmian

6.0 Wyposażenie

Nr	Nazwa produktu	kolor	Ilość	
Pom. nr 06, 07, 08. Łazienka				
1.	Miska ustępowa wisząca	Biały	1	
2.	Umywalka z syfonem	Biały	1	
3.	Bateria umywalkowa	Chrom	1	
4.	Lustro prostokątne 50 x 80	-	1	
5.	Zestaw podtynkowy	-	1	
6.	Bateria prysznicowa	Chrom	1	
7.	Dozownik mydła	Biały	1	

8.	Suszarka do rąk	Biały	1	
9.	Kratka odpływowa 20x20cm	Chrom	1	
pom. nr 14. Wydawka				
1.	Stół roboczy ze stali nierdzewnej z szafką i szufladami	-	2	
pom. nr 16. Jadalnia				
1.	wieszak ścienny	Antracyt	1	
2.	roleta wewnętrzna	Szary	2	
pom. nr 10. Obieralnia, 11.Krajalnia, 13. Kuchnia, 15. Zmywalnia				
1.	Kratka odpływowa 30x30cm	Chrom	6	

7.0. Parametry techniczne

7.1. Zestawienie pomieszczeń i powierzchni

Zestawienie pomieszczeń			
01	Wiatrołap	Gres 60x60	3,88 m ²

02	Komunikacja	Gres 60x60	20,02 m ²
03	Magazyn warzyw	Gres 60x60	7,50 m ²
04	Magazyn jaj	Gres 60x60	3,62 m ²
05	Magazyn	Gres 60x60	7,41 m ²
06	Umywalnia	Gres 60x60	1,30 m ²
07	WC	Gres 60x60	1,42 m ²
08	Pom. gospodarcze	Gres 60x60	1,76 m ²
09	Pom. socjalne	Gres 60x60	10,58 m ²
10	Obieralnia	Gres 60x60	10,75 m ²
11	Krajalnia	Gres 60x60	10,39 m ²
12	Magazyn suchy	Gres 60x60	19,77 m ²
13	Kuchnia	Gres 60x60	62,55 m ²
14	Wydawka	Gres 60x60	15,10 m ²
15	Zmywalnia	Gres 60x60	14,68 m ²
16	Jadalnia	Gres 120x120	252,18 m ²
Suma			442,91 m²

8.0. Konstrukcja

8.1. Opinia techniczna budynku istniejącego

Stan techniczny budynku ocenia się jako dobry. Ściany nadziemne nie wykazują żadnych zarysowań i spękań mogących świadczyć o nierównomiernym osiadaniu fundamentów. Części ścian fundamentowych również w stanie dobrym. Strop z widocznymi podłużnymi rysami świadczącymi o jego normalnej pracy – jest to strop kleina, a więc spękania pojawiają się w miejscu występowania belek nośnych stalowych. Podciągi i belki stalowe nie wykazują nadmiernych ugięć.

8.2. Konstrukcja pod centralę wentylacyjną

Ze względu na swój gabaryt, centrala wentylacyjna zostanie posadowiona obok budynku, na oddzielnej podkonstrukcji.

Fundament stanowić będzie płyta monolityczna żelbetowa grubości 25cm, wylewana z betonu C25/30 W6, zbrojona stalą B500SP. Pod płytą należy wykonać warstwę chudego betonu o grubości min. 10cm. Płytę należy posadowić na gruncie nośnym, niewysadzinowym. W przypadku występowania gruntów wysadzinowych należy wymienić je na np. piasek średni zagęszczony do $I_D=0.50$.

Konstrukcję stalową pod centralę projektuje się w postaci ramowej. Słupki wykonane z rur kwadratowych, belki główne dwuteowe HEA, żeбра zależnie z dwuteowników HEA. Skręcanie elementów za pomocą śrub ISO4014 klasy 8.8. Mocowanie słupków do płyty żelbetowej za pomocą kotew chemicznych M10.

8.3. Zabezpieczenie konstrukcji stalowych

Konstrukcje będą narażone na ciągłe działanie czynników atmosferycznych, dlatego projektuje się zabezpieczenie ich poprzez cynkowanie ogniowe, zgodnie z normą PN-ISO 1461.

9.0. Instalacje elektryczne

9.1. Zakres instalacji elektrycznych

- rozdzielnice
- zasilanie centrali wentylacyjnej

- zasilanie okapów
- ochrona przeciwporażeniowa

9.2. Rozdzielnice

W celu zasilenia projektowanych instalacji elektrycznych należy wyprowadzić przewody z istniejącej rozdzielniczy R.0.4/1 zlokalizowanej przy wejściu do kuchni. Istniejąca rozdzielnica będzie zasilac następujące obwody elektryczne:

- zasilania centrali wentylacyjnej
- zasilania okapów

9.3. Zasilanie centrali wentylacyjnej i okapów

W celu zasilenia centrali wentylacyjnej należy doprowadzić przewód YKY 5x6mm² z rozdzielniczy R.0.4/1 przez ścianę zewnętrzną. W celu zasilania okapów należy doprowadzić do każdego przewód YDYżo 3x1,5mm². Każdy okap posiada zintegrowane oświetlenie LED typ AW209 (4szt.) odporne na wysoką temperaturę, IP65. Przewody prowadzić w korytkach kablowych, podtynkowo lub natynkowo w rurkach lub korytkach instalacyjnych.

Łączenie przewodów należy wykonać wewnątrz osprzętu natynkowego oraz w przypadku osprzętu podtynkowego w puszkach instalacyjnych podtynkowych za pomocą szybkozłączek np. WAGO; przy takim wykonaniu należy instalować puszki pogłębiane.

Łączniki sterowania okapami należy montować na wysokości 1,5m od gotowej posadzki. Osprzęt należy montować w pionie, rozmieszczenie łączników przedstawiono na rysunku nr 1. Stosować osprzęt podtynkowy lub natynkowy w zależności od rodzaju podłoża.

9.3. Ochrona przeciwporażeniowa

Odbiory powinny być zasilane w układzie sieciowym TN-S.

Całość wykonać zgodnie z:

- PN-HD 60364

Ochronę przeciwporażeniową podstawową (przed dotykiem bezpośrednim) stanowi będzie izolacja części czynnych (przewodów i urządzeń elektrycznych).

Ochrona przeciwporażeniowa dodatkowa (przed dotykiem pośrednim) dla instalacji odbiorczej będzie realizowana poprzez samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-S przez wyłączniki instalacyjne nadmiarowo-prądowe oraz wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowoprądowe.

9.4. Uwagi końcowe

- przejścia przewodów przez strefy pożarowe zabezpieczyć masą ognioodporną o klasie co najmniej takiej samej jak strefa,
- całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi,
- do wykonania instalacji należy stosować materiały i urządzenia posiadające aktualne atesty i certyfikaty,
- po wykonanych pracach instalacyjnych Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia odpowiednich badań i pomiarów potwierdzających prawidłowość wykonania instalacji; badania udokumentować protokołem i przekazać Inwestorowi,
- po wykonanych pracach instalacyjnych Wykonawca zobowiązany jest do przekazania dokumentacji powykonawczej Inwestorowi
- w rozdzielnicach elektrycznych należy bezwzględnie umiejscowić aktualne schematy danej rozdzielniczy.

10.0. Wentylacja mechaniczna

Wg. opracowania branży sanitarnej.

11.0 Inwentaryzacja zdjęciowa



Zdj. 1. Jadalnia - wejście od strony Internatu



Zdj. 2. Jadalnia



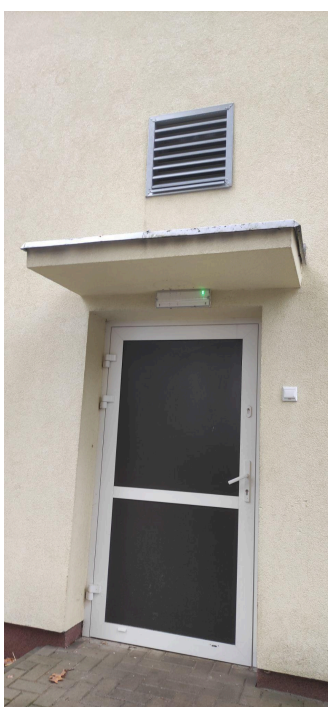
Zdj. 3. Jadalnia



Zdj. 4. Jadalnia



Zdj. 4. Jadalnia - wejście od strony Internatu



Zdj. 5. Wejście główne



Zdj. 6. Wiatrołap



Zdj. 7. Korytarz



Zdj. 8. Korytarz



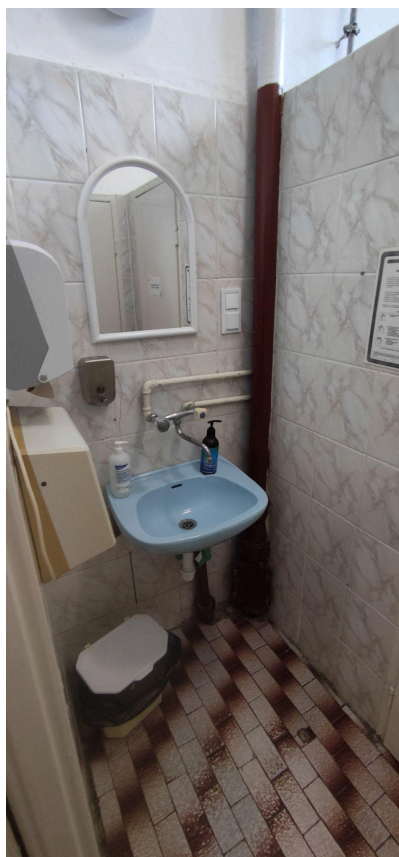
Zdj. 9. Korytarz



Zdj. 10. Pom. socjalne



Zdj. 11. Pom. socjalne



Zdj. 12. Łazienka



Zdj. 13. Łazienka



Zdj. 14. Łazienka



Zdj. 15. Łazienka



Zdj. 16. Magazyn



Zdj. 17. Magazyn



Zdj. 18. Magazyn



Zdj. 19. Magazyn jaj



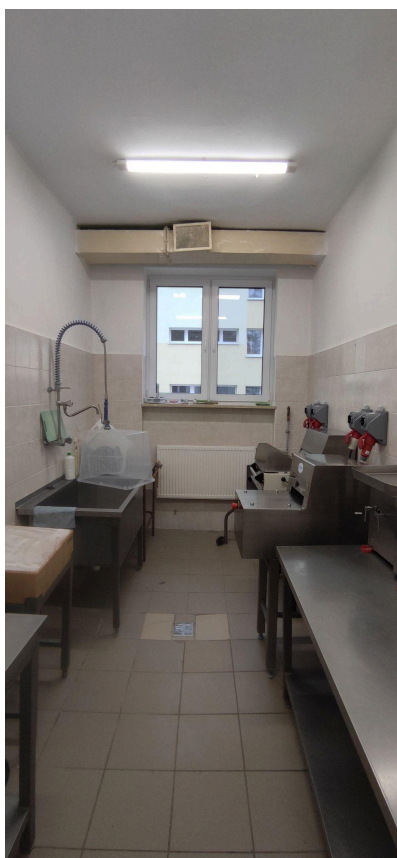
Zdj. 20. Magazyn warzyw



Zdj. 21. Magazyn warzyw



Zdj. 22. Krajalnia



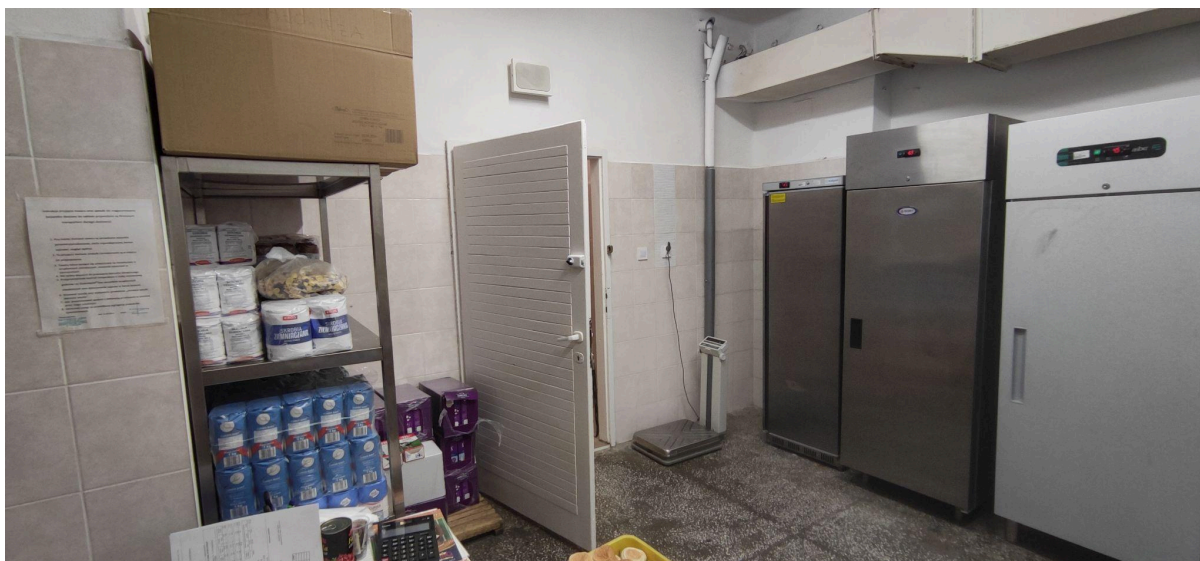
Zdj. 23. Krajalnia



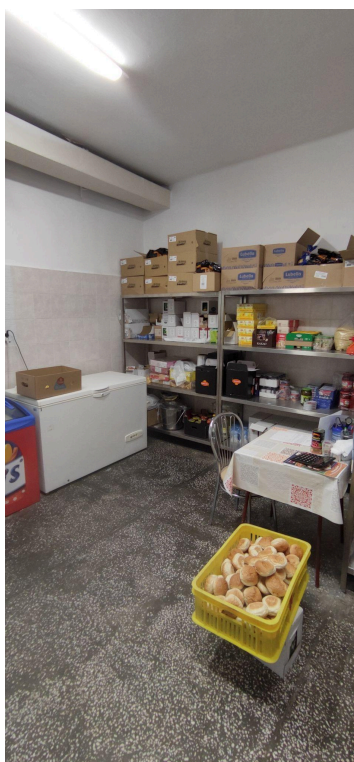
Zdj. 24. Obieralnia



Zdj. 25. Obieralnia



Zdj. 26, 27 Magazyn suchy



Zdj. 28 Magazyn suchy



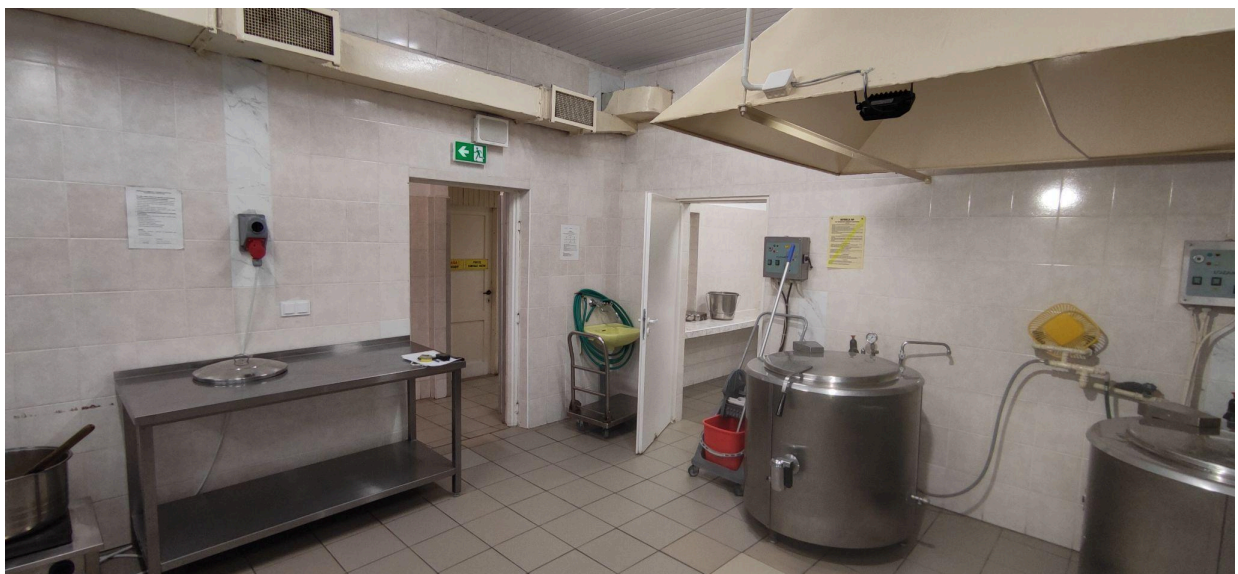
Zdj. 29 Zmywalnia



Zdj. 30 Wydawka



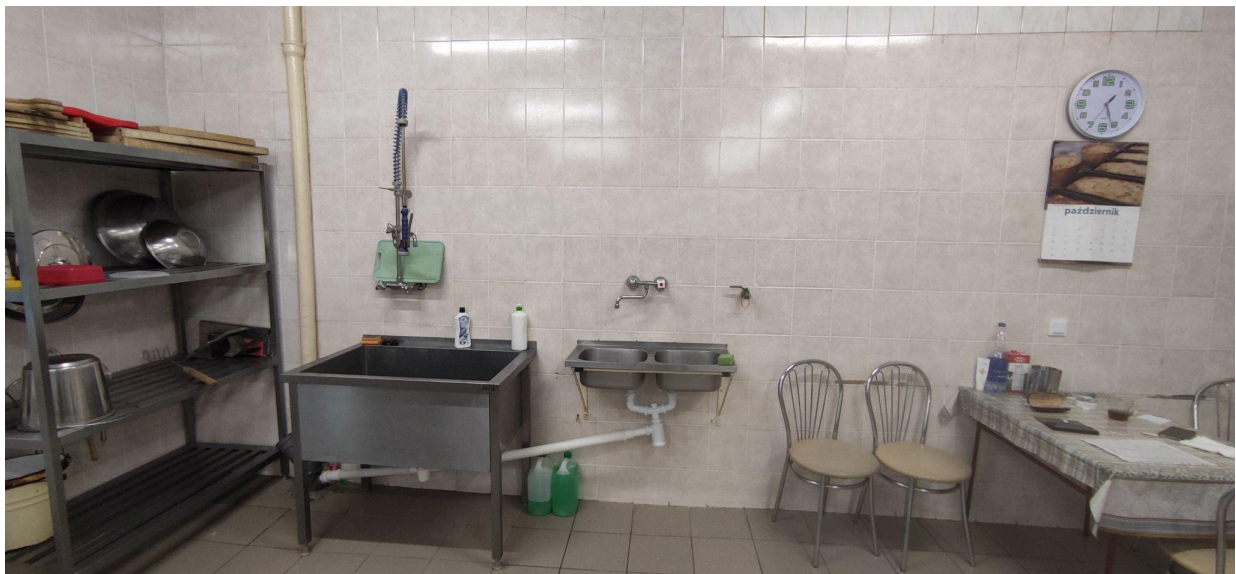
Zdj. 31 Wydawka



Zdj. 32 Kuchnia



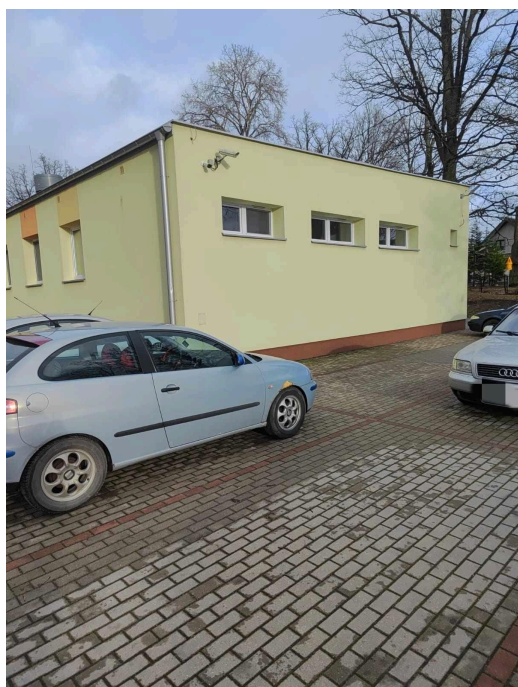
Zdj. 33 Kuchnia



Zdj. 34 Kuchnia



Zdj. 35 Kuchnia



Zdj. 36, 37 Budynek na zewnątrz

