

**PRZEDMIAR ROBÓT**  
**ROBOTY BUDOWLANE**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI: **BUDOWA BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO - KANCELARIA  
LEŚNICTWA DRZECIN**

ADRES INWESTYCJI: dz. 37/5, obręb 001 Starków , gm. Rzepin

NAZWA INWESTORA: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo  
Rzepin

ADRES INWESTORA: ul. Puszczy Rzepińskiej 11, 69-110 Rzepin

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

tech. bud. Jerzy Nieznanowski

DATA OPRACOWANIA: 05-02-2025

## Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		ROBOTY BUDOWLANE	1	98
1.1	45111200-0	Roboty ziemne	1	4
1.2	45262210-6	Fundamenty	5	13
1.3		Konstrukcja drewniana ścian	14	16
1.4		Konstrukcja dachu	17	22
1.5		Pokrycie dachu	23	35
1.6		Poszycie i wypełnienie ścian i sufitu	36	47
1.7		Tynki i okładziny ścian wewnętrzne	48	54
1.8		Malowanie	55	56
1.9		Posadzki	57	62
1.10		Stolarka okienna i drzwiowa	63	68
1.11		Elementy różne	69	77
1.12		Elewacja	78	98
1.12. 1		Cokół	78	81
1.12. 2		Ściana zewnętrzna	82	98

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>						
<b>1</b>			<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
<b>1.1</b>		<b>45111200-0</b>	<b>Roboty ziemne</b>			
1 B- d.1.1	01.00	KNR-W 2-01 0203-11 z.o. 2.8.3. 0210-04 kalk. własna	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1.20 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do miejsca składowania (z dodatkiem za oczyszczenie nawierzchni z ziemi wynoszonej na kołach) wraz z wykonaniem niezbędnego odwodnienia wykopu i kosztem utylizacji	m3		
			12,0 * 8,0 * 0,80	m3	76,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>76,800</b>
2 B- d.1.1	01.00	KNR-W 2-01 0212-07	Mechaniczne zasypanie wykopu dowiezionym piaskiem - wymiana gruntu i obsypanie płyty fundamentowej	m3		
			poz.1 - [poz.5 + poz.7]	m3	56,983	
					<b>RAZEM</b>	<b>56,983</b>
3 B- d.1.1	01.00	materiał	Zakup i dowóz piasku zasykowego	m3		
			poz.2	m3	56,983	
					<b>RAZEM</b>	<b>56,983</b>
4 B- d.1.1	01.00	KNR-W 2-01 0228-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m3		
			poz.2	m3	56,983	
					<b>RAZEM</b>	<b>56,983</b>
<b>1.2</b>		<b>45262210-6</b>	<b>Fundamenty</b>			
5 B- d.1.2	02.00	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej przy zast. pompy do betonu na podłożu gruntowym	m3		
			50,69 * 0,10 + 30,98 * [0,25 * 0,20 + 0,5 * 0,20 * 0,17]	m3	7,145	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,145</b>
6 B- d.1.2	02.00	NNRNKB 202 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe łąw fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2		
			50,69	m2	50,690	
					<b>RAZEM</b>	<b>50,690</b>
7 B- d.1.2	02.00	KNR-W 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30	m3		
			50,69 * 0,25	m3	12,672	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,672</b>
8 B- d.1.2	02.00	KNR-W 2-02 0205-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - wieńce obwodowe - beton C25/30	m3		
			31,05 * 0,17 * 0,20	m3	1,056	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,056</b>
9 B- d.1.2	02.00	KNR-W 2-02 0259-06	Przygotowanie i montaż zbrojenia.	t		
			1121,0 * 0,001	t	1,121	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,121</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
10	B-d.1.2	02.00	KNR-W 2-02 0603-05 + KNR-W 2-02 0603-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - Dyspersyjna masa asfaltowo-kauczukowa - grunt + 2 warstwy	m2	
			31,76 * [0,30 + 0,45]	m2	23,820	
					RAZEM	23,820
11	B-d.1.2	02.00	NNRNKB 202 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe na wieńcach fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2	
			[9,60 + 5,19 + 3,27 + 0,70 + 4,13 + 0,70 + 2,19 + 5,19] * 0,25	m2	7,742	
					RAZEM	7,742
12	B-d.1.2	02.00	KNR-W 2-02 0610-05	Izolacje cieplne z płyt polistyrenu ekstrudowanego gr. 10 cm współcz. lambda ≤0,031 [W/m2K]	m2	
			31,76 * [0,30 + 0,45]	m2	23,820	
					RAZEM	23,820
13	B-d.1.2	02.00	KNR-W 2-02 0615-04 analogia	Zabezpieczenie izolacji folią kubełkową	m2	
			poz.12	m2	23,820	
					RAZEM	23,820
1.3			<b>Konstrukcja drewniana ścian</b>			
14	B-d.1.3	02.00	wycena własna	Konstrukcje szkieletowe ścian - montaż prefabrykatów. Na etapie wykonywania konstrukcji budynku należy wykonać dodatkowe elementy konstrukcyjne służące do montażu wyposażenia kuchni i urządzeń wiszących na ścianach	m2 ścian	
			ściana 1 25,58	m2 ścian	25,580	
			ściana 2 25,58	m2 ścian	25,580	
			ściana 3 27,41	m2 ścian	27,410	
			ściana 4 5,98	m2 ścian	5,980	
			ściana 5 9,18	m2 ścian	9,180	
			ściana 6 13,22	m2 ścian	13,220	
			ściana 7			

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
			1,58 * 2	m2	3,160	
			ściana 8 18,06	m2	18,060	
			ściana 9 7,17 * 2	m2	14,340	
			ściana 10 5,46 * 2	m2	10,920	
			ściana 11 5,46	m2	5,460	
					<b>RAZEM</b>	<b>158,890</b>
15 B- d.1.3	02.00	dostawa	Dostawa prefabrykowanych ścian szkieletowych	m3		
			ściana 1 0,775	m3	0,775	
			ściana 2 0,947	m3	0,947	
			ściana 3 1,115	m3	1,115	
			ściana 4 0,200	m3	0,200	
			ściana 5 0,390	m3	0,390	
			ściana 6 0,635	m3	0,635	
			ściana 7 0,165	m3	0,165	
			ściana 8 0,496	m3	0,496	
			ściana 9 0,223	m3	0,223	
			ściana 10 0,119	m3	0,119	
			ściana 11 0,095	m3	0,095	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,160</b>
16 B- d.1.3	02.00	KNR-W 4- 01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
			[0,045 * 2 + 0,170 * 2] * [525,0]	m2	225,750	
			[0,045 * 2 + 0,145 * 2] * [1,21 * 2 + 1,21 * 8 + 2,78 * 2 + 1,21 * 2 + 1,23 * 2 + 2,78 + 1,11 * 2 + 1,11]	m2	10,887	
			[0,045 * 2 + 0,120 * 2] * [2,68 * 18 + 6,32 * 4 + 1,21 * 2]	m2	25,060	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
			$[0,045 * 2 + 0,070 * 2] * [2,68 * 16 + 2,63 * 8 + 1,11 * 2 + 2,68 * 8 + 2,03 * 8 + 2,68 * 7 + 2,03 * 4 + 1,11]$	m2	30,316	
					RAZEM	292,013
<b>1.4</b>			<b>Konstrukcja dachu</b>			
17	ST d.1.4 1.03	wycena własna	Dostawa i montaż prefabrykowanych więźarów dachowych wraz z wykonaniem stężeń z desek 25x100 mm	ele m.		
			14	ele m.	14,000	
					RAZEM	14,000
18	ST d.1.4 1.03	KNR 0-21 4007-03	Stężenie pasa dolnego z płyty OSB gr. 22 mm	m2		
			$2,0 * 9,61$	m2	19,220	
					RAZEM	19,220
19	ST d.1.4 1.03	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
			$[0,045 * 0,17] * [4,42 * 4]$	m3	0,135	
					RAZEM	0,135
20	ST d.1.4 1.03	KNR-W 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
			$[0,045 * 0,095] * [0,67 * 32]$	m3	0,092	
					RAZEM	0,092
21	ST d.1.4 1.03	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
			$2,0 * 9,61 * 2$	m2	38,440	
			$[0,045 * 2 + 0,17 * 2] * [4,42 * 4]$	m2	7,602	
			$[0,045 * 2 + 0,095 * 2] * [0,67 * 32]$	m2	6,003	
			$[0,045 * 2 + 0,195 * 2] * [7,21] * 14$	m2	48,451	
			$[0,045 * 2 + 0,17 * 2] * [4,42 * 2] * 14$	m2	53,217	
			$[0,045 * 2 + 0,095 * 2] * [1,62 * 2 + 1,43 * 2 + 0,70 * 2 + 1,0 * 1] * 14$	m2	33,320	
			$[0,025 * 2 + 0,10 * 2] * 200$	m2	50,000	
					RAZEM	237,033
22	ST d.1.4 1.03	wycena własna	Stężenie górnych pasów więźarów przy pomocy taśm stalowych	m		
			$4,51 * 1,06 * 6$	m	28,684	
					RAZEM	28,684
<b>1.5</b>			<b>Pokrycie dachu</b>			
23	ST d.1.5 1.05	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii dachowej wysokoparoprzepuszczalnej na krokwiach	m2		
			$10,62 * 4,40 * 2 * 2$	m2	186,912	
					RAZEM	186,912
24	ST d.1.5 1.05	KNR-W 2-02 0410-03	Ołacenie połaci dachowych łatami 50x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej wraz z montażem kontrłat 30x50 mm	m2		
			$10,62 * 4,40 * 2 * 2$	m2	186,912	
					RAZEM	186,912
25	ST d.1.5 1.05	NNRNKB 202 0535-04	Pokrycie dachów blachą panelową na rąbek stojący	m2		
			$10,62 * 4,40 * 2 * 2$	m2	186,912	
					RAZEM	186,912

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
26	ST d.1.5	1.05	wycena własna	Wiatrownice z blachy powlekanej do systemu pokryć na rąbek stojący	m	
			4,40 * 4	m	17,600	
					RAZEM	17,600
27	ST d.1.5	1.05	wycena własna	Gąsiory z blachy powlekanej do systemu pokryć na rąbek stojący wraz listwą wentylacyjną podkalenicową	m	
			10,62	m	10,620	
					RAZEM	10,620
28	ST d.1.5	1.05	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	
			okap			
			10,62 * 0,35 * 2	m2	7,434	
					RAZEM	7,434
29	ST d.1.5	1.05	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m	
			10,62 * 2	m	21,240	
					RAZEM	21,240
30	ST d.1.5	1.05	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej - montaż z gotowych elementów	szt.	
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
31	ST d.1.5	1.05	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 7,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m	
			3,60 * 4	m	14,400	
					RAZEM	14,400
32	ST d.1.5	1.05	KNR K-05 0401-02	Nawiewy okapowe – startowa listwa wentylacyjna	m	
			10,62 * 2	m	21,240	
					RAZEM	21,240
33	ST d.1.5	1.05	KNR K-05 0404-03	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego stalowego z płotkiem	m	
			5,0	m	5,000	
					RAZEM	5,000
34	ST d.1.5	1.05	KNR-W 2-02 2605-01 analogia	Podbitka z desek struganych gr. 19 mm	m2	
			10,62 * [0,70 + 0,20] * 2 + 3,81 * 1,20 + 4,40 * 0,40 * 4	m2	30,728	
					RAZEM	30,728
35	ST d.1.5	1.05	KNR-W 4-01 0819-07	Lakierowanie lakiero-bejcą podbitki	m2	
			10,62 * [0,70 + 0,20] * 2 + 3,81 * 1,20 + 4,40 * 0,40 * 4	m2	30,728	
					RAZEM	30,728
1.6			Poszycie i wypełnienie ścian i sufitu			
36	ST d.1.6	1.04	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2	
			ściany zewnętrzne			
			31,80 * 2,96 + 10,05 * 2	m2	114,228	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
					RAZEM	114,228
37 d.1.6	ST 1.09	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 17 cm pionowe z płyt układanych na sucho (lambda 0,035 W/mK)	m2		
			ściany zewnętrzne 31,80 * 2,96 + 10,05 * 2	m2	114,228	
			potrącenia -[1,10 * 0,85 * 2 + 1,10 * 1,10 + 1,10 * 1,50 * 4 + 1,10 * 2,10]	m2	-11,990	
					RAZEM	102,238
38 d.1.6	ST 1.09	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 12 pionowe z płyt układanych na sucho (lambda 0,039 W/mK)	m2		
			[6,33] * 2,80	m2	17,724	
			potrącenia -[1,10 * 2,0 + 1,0 * 2,0]	m2	-4,200	
					RAZEM	13,524
39 d.1.6	ST 1.09	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 7 pionowe z płyt układanych na sucho (lambda 0,039 W/mK)	m2		
			[1,86 * 3 + 2,48 * 2] * 2,80	m2	29,512	
			potrącenia -[1,0 * 2,0]	m2	-2,000	
					RAZEM	27,512
40 d.1.6	ST 1.04	KNR 0-21 4004-06	Poszycie od wewnątrz ścian szkieletowych z płyt OSB 3 gr. 12 mm	m2		
			ściany zewnętrzne 31,80 * 2,96	m2	94,128	
			potrącenia -[1,10 * 0,85 * 2 + 1,10 * 1,10 + 1,10 * 1,50 * 4 + 1,10 * 2,10]	m2	-11,990	
			ściany wewnętrzne [6,33 + 1,86 * 2] * 2,80 * 2	m2	56,280	
			potrącenia -[1,10 * 2,0 + 1,0 * 2,0 * 2] * 2	m2	-12,400	
					RAZEM	126,018
41 d.1.6	ST 1.04	KNR-W 2-02 2009-01	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na ścianach. Listwy układane poziomo	m2		
			ściany zewnętrzne 31,80 * 2,80	m2	89,040	
			potrącenia -[1,10 * 0,85 * 2 + 1,10 * 1,10 + 1,10 * 1,50 * 4 + 1,10 * 2,10]	m2	-11,990	
					RAZEM	77,050
42 d.1.6	ST 1.04	KNR-W 2-02 2008-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych GKFI gr. 12,5 mm (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach kręcone bezpośrednio do podłoża	m2		
			[2,10 * 2 + 2,41 * 2 + 1,76 * 2 + 2,51 * 2] * 2,80	m2	49,168	
			potrącenia -[1,0 * 2,0 * 2]	m2	-4,000	
					RAZEM	45,168



## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
43 d.1.6	ST 1.04	KNR-W 2-02 2008-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych GKF gr. 12,5 mm (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach kręcone bezpośrednio do podłoża	m2		
			$[1,81 * 4 + 2,37 * 2 + 1,81 * 2 + 18,89 + 2,48 * 2 + 2,41 * 2] * 2,80$	m2	123,956	
			<i>potrącenia</i> $-[1,0 * 2,0 * 5 + 1,10 * 2,0 * 2 + 1,12 * 2,0]$	m2	-16,640	
					RAZEM	107,316
44 d.1.6	ST 1.04	KNR AT-43 0206-02 + KNR-W 2-02 2009-02	Okładzina sufitowa z płyt GKF gr. 12,5 mm na ruszcie podwójnym z łat drewnianych 50x50. pokrycie dwuwarstwowe. Pozycja obejmuje izolację z wełny mineralnej gr. 2 x 15 cm lambda 0,035 i paroizolację	m2		
			41,09 - $[5,05 + 4,41]$	m2	31,630	
					RAZEM	31,630
45 d.1.6	ST 1.04	KNR AT-43 0206-02 + KNR-W 2-02 2009-02	Okładzina sufitowa z płyt GKFI gr. 12,5 mm na ruszcie podwójnym z łat drewnianych 50x50 pokrycie dwuwarstwowe. Pozycja obejmuje izolację z wełny mineralnej gr. 2 x 15 cm lambda 0,035 i paroizolację.	m2		
			5,05 + 4,41	m2	9,460	
					RAZEM	9,460
46 d.1.6	ST 1.04	wycena własna	Zapewnienie ciągłości paroizolacji w ścianach zewnętrznych i suficie wraz z naprawą miejscową po przejściach instalacyjnych	m2		
			poz.36 + poz.44 + poz.45	m2	155,318	
					RAZEM	155,318
47 d.1.6	ST 1.04	wycena własna	Próba szczelności powietrznej budynku	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
1.7			<b>Tynki i okładziny ścian wewnętrzne</b>			
48 d.1.7	ST 1.04	KNR-W 2-02 2004-02	Zabudowa instalacyjna płytami gipsowo-kartonowymi GKBI gr. 12,5 mm na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 75-01	m2		
		wc	$0,90 * [1,20 + 0,20] + 0,20 * 1,20$	m2	1,500	
		pion	$[0,15 + 0,15] * [2,80 - 1,20]$	m2	0,480	
					RAZEM	1,980
49 d.1.7	ST 1.04	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
			$[1,10 * 2 + 0,85 * 2] * 2 + [1,10 * 2 + 1,10 * 2] * 1 + [1,10 * 2 + 1,50 * 2] * 4 + 1,20 + 1,71$	m	35,910	
					RAZEM	35,910
50 d.1.7	ST 1.04	KNR-W 2-02 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na podłożach z płyt gipsowych	m2		
		ściany	poz.41 + poz.43 + poz.48 - poz.52	m2	167,418	
			A (Suma częściowa)	m2	167,418	
		sufity	poz.44 + poz.45	m2	41,090	
			B (Suma częściowa)	m2	41,090	
					RAZEM	208,508

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
51	ST d.1.7	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie pionowe	m2		
			[1,0 + 1,0] * 2,10	m2	4,200	
					RAZEM	4,200
52	ST d.1.7	KNR AT-22 0204-07	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m2		
		pom. 05	[2,10 * 2 + 2,41 * 2] * 2,10 + 0,90 * 0,20 - 1,0 * 2,0	m2	17,122	
		pom. 02	[0,60 + 1,81 + 0,60] * 0,60	m2	1,806	
					RAZEM	18,928
53	ST d.1.7	KNR-W 2-02 0840-08	Profil aluminiowy do narożników wypukłych	m		
		pom. 03	1,10 * 2 + 0,85 * 2 + 0,90 + 1,20	m	6,000	
					RAZEM	6,000
54	ST d.1.7	KNR AT-38 0503-01 analogia	Narożniki wewnętrzne uszczelnione silikonem sanitarnym w kolorze białym.	m		
			1,10 * 2 + 0,85 * 2 + 2,80 * 4 + 2,44 * 2 + 2,12 * 2 - 1,0	m	23,220	
					RAZEM	23,220
<b>1.8</b>						
<b>Malowanie</b>						
55	ST d.1.8	KNR-W 2-02 1510-03	Gruntowanie + dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbami o wysokiej odporności na zmywanie i szorowanie na mokro	m2		
			ściany i sufity poz.50 - [poz.56]	m2	177,546	
					RAZEM	177,546
56	ST d.1.8	KNR-W 2-02 1510-03	Gruntowanie + dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbami o wysokiej odporności na zmywanie i szorowanie na mokro, o podwyższonej odporności na wilgoć	m2		
		pom. 05	[2,10 * 2 + 2,41 * 2] * [2,80 - 2,10] + 5,05	m2	11,364	
		pom. 02	[2,37 * 2 + 1,81 * 2] * 2,80 - [1,0 * 2,0 + 1,81]	m2	19,598	
					RAZEM	30,962
<b>1.9</b>						
<b>Posadzki</b>						
57	ST d.1.9	KNR-W 2-02 0606-04 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej Krotność = 2	m2		
			45,13	m2	45,130	
					RAZEM	45,130
58	ST d.1.9	KNR-W 2-02 0608-03 + KNR-W 2-02 0608-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych 2x100 mm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho	m2		
			45,13	m2	45,130	
					RAZEM	45,130

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
59	ST d.1.9	KNR-W 2-02 1104-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na gładko	m2		
			45,13	m2	45,130	
					RAZEM	45,130
60	ST d.1.9	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie poziome.	m2		
		pom. 02	$4,29 + [2,37 * 2 + 1,81 * 2 - 1,0] * 0,15$	m2	5,394	
		pom. 05	$5,05 + [2,10 * 2 + 2,41 * 2 - 1,0] * 0,15$	m2	6,253	
		pom. 06	$4,41 + [1,76 * 2 + 2,51 * 2 - 1,0] * 0,15$	m2	5,541	
					RAZEM	17,188
61	ST d.1.9	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek typu gres na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x90 cm	m2		
			41,09	m2	41,090	
					RAZEM	41,090
62	ST d.1.9	KNR AT-23 0216-06	Cokoliki przyścienne z płytek gres na zaprawie cienkowarstwowej	m		
			$[1,81 * 4 + 2,37 * 2 + 1,81 * 2 + 18,89 + 2,48 * 2 + 2,41 * 2 + 1,76 * 2 + 2,51 * 2] - [1,0 * 7 + 1,10 * 2 + 1,12]$	m	42,490	
					RAZEM	42,490
<b>1.10 Stolarka okienna i drzwiowa</b>						
63	ST d.1.1 0	KNR-W 2-02 1001-02	Okna drewniane zespolone fabrycznie wykończone	m2		
		O1	$1,10 * 0,85 * 2$	m2	1,870	
		O2	$1,10 * 1,10 * 1$	m2	1,210	
		O3	$1,10 * 1,50 * 4$	m2	6,600	
					RAZEM	9,680
64	ST d.1.1 0	KNR-W 2-02 0135-01	Obsadzenie podokienników z twardego drewna liściastego szer 25 cm	szt.		
			7	szt.	7,000	
					RAZEM	7,000
65	ST d.1.1 0	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi zewnętrzne z przeszkleniem aluminiowe z samodomykaczem antywłamaniowe kolor RAL 7016 antracyt	m2		
		DZ	$1,10 * 2,10$	m2	2,310	
					RAZEM	2,310
66	ST d.1.1 0	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi wewnętrzne z przeszkleniem aluminiowe z samodomykaczem kolor RAL 7016 antracyt	m2		
		D3	$1,0 * 2,0$	m2	2,000	
					RAZEM	2,000

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
67 d.1.1 0	ST 1.07	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi bezprzylgowe ,rama skrzydła wykonana z drewna iglastego lub MDF, wypełniona płytą wiórową otworową lub typu plaster miodu. Rama z wypełnieniem obłożona obustronnie płytą HDF . Skrzydło drzwiowe oraz ościeżnica wykończone okleiną HPL gr.min.0,8 mm w kolorze imitującym drewno naturalne. Ościeżnica MDF bezprzylgowa, regulowana - dostosowana do grubości ścian , z listwami opaskowymi. Drzwi wyposażone w trzy ukryte zawiasy, zamek magnetyczny z wkładką bębnekową obustronną - komplet min. trzech kluczy , drzwi do łazienki z wkładką jednostronną i blokadą wc . Klamki i okucia w kolorze srebrnym ,satynowe. Wszystkie skrzydła drzwiowe należy wyposażyć w szczelinę wentylacyjną (podcięcie) o powierzchni min.0,022m2.	m2		
		D1	0,90 * 2,0 * 1	m2	1,800	
		D2	0,90 * 2,0 * 2<przeszkłone jedną szybą>	m2	3,600	
		D4	1,0 * 2,0 * 1<przeszklenie pełne>	m2	2,000	
					RAZEM	7,400
68 d.1.1 0	ST 1.07	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłaz stropowy 60x120 ze schodami nożycowymi Odp. ogniowa klapy EI 30	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
1.11			<b>Elementy różne</b>			
69 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Poręcz łukowa uchylna mocowana do podłogi L=60 cm	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
70 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Pochwyt ścienny kątowy stały L=600/800 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
71 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Dozownik mydła	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
72 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Podajnik ręczników papierowych	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
73 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Lustro uchylne 60 x 60 cm	szt.		

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
74 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Pojemnik na papier toaletowy	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
75 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Pojemnik łazienkowy na odpady	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
76 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Wieszak na ręczniki podwójny	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
77 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Gaśnica proszkowa ABC 2 kg	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
<b>1.12</b>			<b>Elewacja</b>			
<b>1.12.1</b>			<b>Cokół</b>			
78 d.1.1 2.1	ST 1.08	KNR AT-31 0704-03	Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z betonu	m2		
			$[5,70 + 2,33 + 3,41 + 5,70 + 9,57] * 0,30$	m2	8,013	
					RAZEM	8,013
79 d.1.1 2.1	ST 1.08	KNR AT-31 0102-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na cokole	m2		
			$[5,70 + 2,33 + 3,41 + 5,70 + 9,57] * 0,30$	m2	8,013	
					RAZEM	8,013
80 d.1.1 2.1	ST 1.08	KNR AT-31 0703-02	Obróbka krawędziowa cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej	m		
			$[5,70 + 2,33 + 3,41 + 5,70 + 9,57]$	m	26,710	
					RAZEM	26,710
81 d.1.1 2.1	ST 1.08	KNR AT-31 0505-02 + KNR AT-31 0505-04	Tynk mozaikowy cienkowarstwowy, dekoracyjny w postaci wodoodpornego granulatu na bazie barwionego kruszywa: kwarcowego lub marmurowego	m2		
			$[5,70 + 2,33 + 3,41 + 5,70 + 9,57] * 0,30$	m2	8,013	
					RAZEM	8,013
<b>1.12.2</b>			<b>Ściana zewnętrzna</b>			
82 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR 0-21 4004-06	Poszycie zewnętrzne ścian szkieletowych z płyt OSB 3 gr. 12 mm	m2		
			ściany zewnętrzne $31,86 * 3,27 + 8,66 * 2$ potrącenia	m2	121,502	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
			$-[1,10 * 0,85 * 2 + 1,10 * 1,10 * 1 + 1,10 * 1,50 * 4 + 1,10 * 2,10]$	m2	-11,990	
					RAZEM	109,512
83	ST d.1.1 1.09 2.2	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 20 pionowe z płyt układanych na sucho ( $\lambda$ 0,035 W/mK)	m2		
			$8,66 * 2$	m2	17,320	
					RAZEM	17,320
84	ST d.1.1 1.08 2.2	KNR AT-31 0302-04	Ocieplenie ścian płytami wełny mineralnej gr. 10 cm z wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej silikonowej	m2		
			poz.82 - [poz.83 + poz.93 + poz.94]	m2	30,292	
					RAZEM	30,292
85	ST d.1.1 1.08 2.2	KNR AT-31 0704-01	Mocowanie płyt wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2	m2		
			poz.84	m2	30,292	
					RAZEM	30,292
86	ST d.1.1 1.08 2.2	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
			$[1,10 * 2 + 0,85 * 2] * 2 + [1,10 * 2 + 1,10 * 2] + [1,10 * 2 + 1,50 * 2] * 4 + [1,10 + 2,10 * 2] + 3,39 * 6$	m	58,640	
					RAZEM	58,640
87	ST d.1.1 1.08 2.2	KNR AT-31 0104-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach	m2		
			$[[1,10 * 2 + 0,85 * 2] * 2 + [1,10 * 2 + 1,10 * 2] + [1,10 * 2 + 1,50 * 2] * 4 + [1,10 + 2,10 * 2]] * 0,10$	m2	3,830	
					RAZEM	3,830
88	ST d.1.1 1.08 2.2	KNR AT-31 0503-02 + KNR AT-31 0503-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie na ościeżach	m2		
			poz.87	m2	3,830	
					RAZEM	3,830
89	ST d.1.1 1.08 2.2	KNR-W 2 W1003-01	Ruszt drewniany z krawędziaków 45x100 mm na ścianach pod szalówkę elewacyjną	m2		
			$5,31 * 3,39 - [1,10 * 1,10 + 1,0 * 2,0] + 8,66 * 2$	m2	32,111	
					RAZEM	32,111
90	ST d.1.1 1.08 2.2	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 10 cm powlekanej jednostronnie welonem szklanym pionowe z płyt układanych na sucho	m2		
			poz.89	m2	32,111	
					RAZEM	32,111
91	ST d.1.1 1.08 2.2	KNR AT-31 0704-01	Mocowanie płyt wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2	m2		
			poz.90	m2	32,111	
					RAZEM	32,111

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
92 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii paroprzepuszczalnej	m2		
			poz.90	m2	32,111	
					RAZEM	32,111
93 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR-W 2- 02 2605-01 analogia	Szalówka elewacyjna z desek gr. 21 mm na łątach drewnianych 30x50 mm	m2		
			5,15 * 3,27 - [1,10 * 1,10 + 1,0 * 2,0] + 8,66 * 2	m2	30,950	
					RAZEM	30,950
94 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR-W 4- 01 0819-07	Lakierowanie lakiero-bejcą szalówki	m2		
			poz.93	m2	30,950	
					RAZEM	30,950
95 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłoneące	m2		
			poz.84 + poz.88	m2	34,122	
					RAZEM	34,122
96 d.1.1 2.2	ST 1.08	NNRNKB 202 0541-01	Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej montowane na podkładzie izolacyjnym z XPS 300, nośność 160kg/mb.	m2		
			[1,10 * 7] * 0,25	m2	1,925	
					RAZEM	1,925
97 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR-W 2- 02 1219-03	Wycieraczki do obuwia stalowe 100 x 50 cm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
98 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR-W 2- 02 1219-07 analogia	Czyszczak szczotkowy do butów	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000