

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu ..... r. w Zakopanem

pomiędzy:

Muzeum Tatrzańskim im. Dra Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem, z siedzibą w Zakopanem, ul. Krupówki 10, 34-500 Zakopane (adres korespondencyjny: ul. Droga na Koziniec 8, 34-500 Zakopane), wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury Województwa Małopolskiego pod nr RIK 15/99, posiadającym NIP 736 106 60 47, reprezentowanym przez:

Dyrektora Muzeum – Michała Murzyna

zwanym w umowie „**Zamawiającym**”

a

.....  
..... – .....

zwanym dalej w treści Umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej w treści Umowy „Stronami”,

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, o nr ADM.263-2/2025, zgodnie z przepisami ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), dalej „ustawa Pzp”.

**§ 1. PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji opracowanie dokumentacji projektowej (zwanej dalej: „dokumentacją wykonawczą”) dla inwestycji obejmującej przebudowę, remont konserwatorski oraz zmianę sposobu użytkowania budynku położonego przy ul. Plac Niepodległości 6 w Zakopanem (zwanej „inwestycją”), na budynek użyteczności publicznej o funkcji muzealno- kulturalnej wraz z zagospodarowaniem terenu (dalej „Obiekt”), w skład której wchodzi: projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót, kosztorys inwestorski, jak również dodatkowe projekty i inne opracowania techniczne wymienione w opisie przedmiotu zamówienia (zwanym dalej „OPZ”), stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy,  
- zwane dalej „usługą” lub „przedmiotem Umowy”.

2. Dokumentacja wykonawcza powinna stanowić uzupełnienie i uszczegółowienie posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej dla Obiektu tj. projektu architektoniczno-budowlanego, projektu zagospodarowania terenu i projektu technicznego, stanowiących załącznik nr 1 do OPZ.
3. Zakres usługi obejmuje w szczególności:
  - 1) opracowanie i sporządzenie:
    - a) projektu wykonawczego,
    - b) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
    - c) przedmiaru robót,
    - d) kosztorysu inwestorskiego,
    - e) dodatkowych projektów i innych opracowań technicznych wyszczególnionych w OPZ
  - 2) uwzględnienie w opracowywanej dokumentacji wykonawczej wszelkich ewentualnych wytycznych oraz zmian wprowadzonych przez Narodowy Instytut Muzeów.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, specyfikacji warunków zamówienia (zwanej dalej „SWZ”), w szczególności zgodnie z OPZ, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy i ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z: ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wraz z Rozporządzeniami<sup>1</sup>, ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418), normami i uzgodnieniami branżowymi, wytycznymi i uwagami Zamawiającego, przy dołożeniu należytej staranności, wymaganej od podmiotów zawodowo wykonujących prace projektowe oraz usługi objęte zakresem przedmiotu Umowy.
5. Dokumentacja wykonawcza, w tym jej poszczególne części służyć będzie następującym celom:
  - 1) opisowi przedmiotu zamówienia do postępowania udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, które będzie udzielone w oparciu o ustawę Pzp oraz ustaleniu wartości zamówienia na roboty budowlane Obiektu zgodnie z ww. ustawą,
  - 2) realizacji robót budowlanych.

---

<sup>1</sup> ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458),

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),

6. Zamawiający powierza Wykonawcy oraz poszczególnym projektantom wykonanie przedmiotu Umowy w sposób, który nie będzie utrudniał uczciwej konkurencji oraz zostanie wykonany w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w szczególności ustawę Pzp. Wykonawca ponosi w tym zakresie odpowiedzialność odszkodowawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do protokołu odbioru przedmiotu Umowy oświadczenie, że dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z Umową, w szczególności zgodnie z zasadami opisu przedmiotu zamówienia wynikającymi z ustawy Pzp oraz jest ona kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć tj. jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych oraz ustalenie wartości szacunkowej zamówienia.
8. Wszystkie wykonane przez Wykonawcę opracowania zostaną przekazane Zamawiającemu w formie papierowej (dokumenty podpisane przez autora lub autorów) w ilości 2 jednobrzmiących egzemplarzy oraz w edytowalnej wersji elektronicznej na nośniku pendrive, CD lub DVD w formie zapisu docx, dwg, ath i pdf, w wersji do publikacji i rozpowszechniania oraz realizacji zadań własnych Zamawiającego.
9. Całość dokumentacji zostanie sporządzona pod względem wizualnym w takiej samej formie opisowej i graficznej.
10. Wykonawca uzyska na własny koszt wszelkie niezbędne warunki, opinie, ekspertyzy oraz uzgodnienia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, jak również inne dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy oraz wszelkich innych decyzji, postanowień i uzgodnień niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
11. Realizacja przedmiotu Umowy będzie odbywać się pod nadzorem Zamawiającego. Projektant zobowiązany jest do uwzględnienia w dokumentacji wszelkich wskazówek i uwag przekazywanych przez Zamawiającego, szczególnie tych dotyczących rozwiązań wpływających na koszty planowanej inwestycji. Projektant będzie uprawniony do nie uwzględnienia tych wytycznych i uwag wyłącznie, jeżeli prowadziłyby one do wykonania dokumentacji projektowej niezgodnie z przepisami prawa, w tym przepisami techniczno-budowlanymi, normami i zasadami wiedzy technicznej.

## § 2

### TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot Umowy w terminie **do 6 tygodni** od dnia zawarcia umowy.

2. Za zrealizowanie przedmiotu Umowy Strony rozumieją podpisanie protokołu (bez uwag), o którym mowa w § 7 ust. 15 Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności i zdarzeń, których nie mógł przewidzieć, ani którym nie mógł zapobiec, mających istotny wpływ na dotrzymanie ustalonego w ust. 1 terminu wykonania usługi.
4. Zmiana terminu, określonego w ust. 1 powyżej, może mieć miejsce wyłącznie w formie aneksu do Umowy, w przypadkach określonych w § 12 Umowy, po uprzednim uzyskaniu przez Wykonawcę akceptacji Zamawiającego.
5. Wykonawca w ciągu 2 dni roboczych od podpisania Umowy przedstawi do akceptacji Zamawiającego projekt szczegółowego harmonogramu rzeczowego realizacji usługi, zwany dalej „Harmonogramem”. Harmonogram winien uwzględniać kolejność opracowań wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami, instalacjami urządzeniami, itp., według wskazań w OPZ- w pkt III. 7 OPZ. Harmonogram będzie stanowił również podstawę do omawiania postępu prac na naradach, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 4 Umowy.

### **§ 3**

#### **OBOWIĄZKI STRON**

1. Zamawiający zobowiązany jest w szczególności do :
  - 1) niezwłocznego udostępnienia Wykonawcy Obiektu celem dokonania niezbędnych czynności związanych z realizacją Umowy, jednakże nie później niż do 2 dni (roboczych) od dnia zawarcia Umowy,
  - 2) niezwłocznego protokolarnego przekazania Wykonawcy wszelkiej dokumentacji dotyczącej Obiektu, w której posiadaniu jest Zamawiający, jeżeli jest ona niezbędna do realizacji przedmiotu Umowy, jednakże nie później niż do 2 dni (roboczych) od dnia zawarcia Umowy, w szczególności projektu architektonicznego, zagospodarowania terenu i projektu technicznego w formacie dwg,
  - 3) dokonania odbioru dokumentacji wykonawczej na zasadach i w terminach wskazanych w Umowie,
  - 4) zapłaty za prawidłowo wykonany przedmiot Umowy na zasadach i w terminie uzgodnionym w Umowie,
  - 5) współdziałania z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy w celu osiągnięcia zamierzonego celu, w tym udzielanie niezbędnych wyjaśnień.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wywiązywania się ze wszystkich obowiązków wynikających z Umowy oraz OPZ, w szczególności:
  - 1) wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, wymaganiami zawartymi w treści SWZ, ofertą Wykonawcy złożoną w niniejszym postępowaniu, zasadami sztuki

budowlanej i wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami i uzgodnieniami branżowymi, przy dołożeniu należytej staranności, wymaganej od podmiotów zawodowo wykonujących prace projektowe objęte zakresem przedmiotu Umowy,

- 2) koordynacji usług realizowanych przez podwykonawców, przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy,
  - 3) zgłoszenia wykonania przedmiotu Umowy do odbioru zgodnie z postanowieniami § 7 Umowy,
  - 4) współpracy z Zamawiającym, jego przedstawicielami i innymi specjalistami sprawującymi nadzór i koordynację nad przebiegiem inwestycji – w celu należytego i terminowego wykonania niniejszego przedmiotu Umowy. **Osoby odpowiedzialne za zarządzanie projektem, o których mowa w § 5 ust. 2 i § 5 ust. 4 Umowy oraz projektant i autorzy opracowań projektowych, którzy są odpowiedzialni za realizację usługi i kompetentni do udzielania wyjaśnień oraz otrzymywania instrukcji i uwag Zamawiającego, zobowiązani są uczestniczyć w organizowanych przez Zamawiającego naradach technicznych (konsultacjach), których częstotliwość jest określona w OPZ, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy, w celu omówienia postępu prac projektowych i kompletności poszczególnych elementów wynikających z harmonogramu Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 5 Umowy. Podczas spotkań Zamawiający powinien mieć zapewnioną możliwość dostępu do wykonywanych opracowań projektowych;**
  - 5) udzielania wyjaśnień i składania na żądanie Zamawiającego raportów dotyczących sposobu i stanu wykonania przedmiotu Umowy;
  - 6) bieżącej współpracy z Zamawiającym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczącego wyboru Wykonawcy robót budowlanych realizowanych w oparciu o przedmiot Umowy, w tym zakresie do udzielania wyjaśnień (odpowiedzi na pytania Wykonawców) dotyczących rozwiązań określonych dokumentacją, w terminach umożliwiających Zamawiającemu wywiązanie się z obowiązków wynikających z przepisów Pzp, niezwłocznego wyjaśniania wszelkich wątpliwości dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań;
  - 7) przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów wytworzonych w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności i posiada aktualną polisę ubezpieczeniową, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Umowy.

## § 4

### PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi za wyjątkiem niżej wymienionych części usług, które mogą zostać powierzone podwykonawcom:  
..... (jeżeli dotyczy).
2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 1 w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także przekaze informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, za realizację części przedmiotu Umowy, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, a także za zaniechanie ich wykonania oraz wynikające z nich skutki.
4. Obowiązkiem Wykonawcy jest skoordynowanie praw i obowiązków podwykonawców, przede wszystkim pod względem zakresów powierzonych im do realizacji usług oraz terminów ich wykonania.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za usuwanie wad dotyczących usług wykonanych przez podwykonawców na zasadach ustalonych w niniejszej Umowie oraz w przepisach ogólnych Kodeksu cywilnego.
6. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy wymaga zgłoszenia Zamawiającemu tego faktu, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunek uczestnictwa w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

## § 5

### NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

1. Zamawiający jako osoby odpowiedzialne za koordynację prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy oraz upoważnione do podpisania wszelkich wymienionych w Umowie protokołów wyznacza:
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....
  - 4) .....

2. Nadzór na realizacją Umowy po stronie Wykonawcy, w tym podpisanie wszelkich wymienionych w Umowie protokołów pełnić będzie Pan/Pani .....
3. Przedstawiciele Stron, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie posiadają umocowań do samodzielnego dokonywania zmian w treści Umowy, chyba , że co innego wynika z dokumentów rejestrowych Stron.
4. Wykonawca oświadcza, iż wskazane poniżej w pkt 1 – 2 osoby wykazane przez Wykonawcę na potwierdzenie spełniania warunku uczestnictwa, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 2 pkt 4 lit. b) SWZ będą uczestniczyły w realizacji przedmiotu Umowy:
  - 1) funkcję projektanta z uprawnieniami do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń pełnić będzie Pan/Pani ....., tel. ...., e - mail: .....
  - 2) funkcję projektanta z uprawnieniami do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń pełnić będzie Pan/Pani ....., tel. ...., e - mail: .....
5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 4 powyżej, w okresie realizacji przedmiotu Umowy, może nastąpić tylko i wyłącznie na pisemny wniosek Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, iż:
  - 1) wniosek Wykonawcy wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego oraz
  - 2) kwalifikacje, uprawnienia oraz doświadczenie osoby, która przewidziana jest przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy (nowego kandydata) muszą odpowiadać co najmniej kwalifikacjom osoby wskazanej przez Wykonawcę w ofercie.

## § 6

### WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia z tytułu należytego i prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenie zostało ustalone w wysokości:

NETTO: .... zł (słownie złotych: .... 00/100)

VAT: ... % tj. .... złotych

BRUTTO: .... zł (słownie złotych: .... 00/100)

- zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 niniejszej do Umowy.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, uwzględnia wszystkie koszty wynikające z treści SWZ (wraz z wszystkimi jej załącznikami oraz wyjaśnieniami) jak również w nich nie ujęte, a bez których nie jest możliwe zrealizowanie przedmiotu Umowy na warunkach tam określonych, w tym także koszt dojazdów do siedziby Zamawiającego w celu uczestnictwa w naradach

technicznych (konsultacjach), o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 4 Umowy, niezależnie od liczby osób wchodzących w skład zespołu.

3. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 1 powyżej, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego z tytułu realizacji Umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust.1 powyżej, płatne będzie po zrealizowaniu zamówienia i podpisaniu przez Strony (bez uwag) protokołu odbioru dokumentacji wykonawczej, o którym mowa w § 7 ust. 15 Umowy.
5. Do faktury potwierdzającej wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu pisemne oświadczenia wszystkich zgłoszonych podwykonawców o fakcie uregulowania przez Wykonawcę wszelkich należności przysługujących im od Wykonawcy z tytułu prowadzonych prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Przedstawienie powyższych oświadczeń stanowić będzie warunek dokonania płatności z tytułu faktury.
6. Faktura, o której mowa w ust. 5 powyżej, zostanie zapłacona przez Zamawiającego - przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze - w terminie do 30 dni licząc od dnia następnego po dacie złożenia faktury wraz z wymaganymi załącznikami, o których mowa w ust. 3 w siedzibie Zamawiającego. Za datę zachowania terminu płatności przyjmuje się datę złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
7. W przypadku wyboru przez Wykonawcę wysłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej należy ją wysłać do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) na skrzynkę [ksiegowosc@muzeumtatrzańskie.pl](mailto:ksiegowosc@muzeumtatrzańskie.pl).
8. W przypadku jeżeli wartość lub treść faktury lub załączników będzie kwestionowana przez Zamawiającego albo będzie wymagała uzupełnień lub korekty ze strony Wykonawcy lub gdy nie będzie zawierała wszystkich wymaganych załączników, za datę faktycznego złożenia faktury będzie uznana data dostarczenia faktury skorygowanej lub uzupełnionej.
9. Zamawiający zastrzega, że dla dokonania przez Wykonawcę przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia za realizację niniejszej Umowy wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.

## **§ 7**

### **ODBIORY**

1. Przekazanie dokumentacji wynikającej z realizacji przedmiotu Umowy odbędzie się w siedzibie Zamawiającego, pod adresem ul. Droga na Koziniec 8, 34-500 Zakopane, po pisemnym zawiadomieniu przez Wykonawcę o wykonaniu przedmiotu Umowy i gotowości do odbioru, co zostanie potwierdzone podpisaniem przez Strony protokołu przekazania dokumentacji.

2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentacji podlegającej odbiorowi nie później niż w terminie określonym w § 2 ust. 1 Umowy.
3. W momencie przekazania dokumentacji Wykonawca przedkłada Zamawiającemu adekwatnie oświadczenie o kompletności i prawidłowości wykonanej dokumentacji oraz, że zostało wykonane zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania dokumentacji wszelkie niezbędne dokumenty dotyczące odbieranego przedmiotu Umowy.
5. Podpisanie protokołu przekazania kompletnej dokumentacji nie oznacza potwierdzenia braku nieujawnionych wad fizycznych i prawnych dokumentacji, będącej przedmiotem Umowy.
6. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru wad, które nadają się do usunięcia, Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru przekazanej mu dokumentacji do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Strony zgodnie oświadczają, iż wady, o których mowa w ust. 6 Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt, przy czym czas poświęcony na ich usunięcie po terminie wyznaczonym na realizację przedmiotu Umowy, Strony zgodnie uznają jako zwłokę w terminie wykonania Umowy, która nie wpływa na przedłużenie końcowego terminu realizacji Umowy, i za którą Wykonawca zobowiązany będzie uiścić na rzecz Zamawiającego kary umowne na zasadach określonych w Umowie. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wady, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości bądź do zlecenia zastępczego wykonania tych prac podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru wad, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w zakresie wykonania wadliwej części Umowy (według własnego wyboru). Zamiast odstąpienia Zamawiający może - według swojego wyboru - uprzednio zażądać od Wykonawcy ponownego wykonania prac w terminie wyznaczonym, przy czym czas poświęcony na ich ponowne wykonanie po terminie wyznaczonym na realizację Umowy, Strony niniejszej Umowy zgodnie uznają jako zwłokę w terminie wykonania Umowy, która nie wpływa na przedłużenie końcowego terminu realizacji Umowy i za którą Wykonawca zobowiązany będzie uiścić na rzecz Zamawiającego kary umowne na zasadach określonych w Umowie. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ponowne wykonanie, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w zakresie wykonania wadliwej części Umowy.
9. Strony ustalają, iż czas poświęcony na czynności odbiorowe przez Zamawiającego nie przekroczy 7 dni roboczych, od dnia podpisania protokołu przekazania dokumentacji, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

10. Strony ustalają, iż z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę, w treści którego znajdują się wszelkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie przeprowadzania czynności odbioru, jak również termin wyznaczony Wykonawcy na usunięcie wad lub ponowne wykonanie prac stwierdzonych w toku przeprowadzenia powyższych czynności.
11. Strony ustalają, iż Zamawiający może odmówić odbioru z winy Wykonawcy w sytuacji, gdy w toku wykonywania czynności odbioru zostanie stwierdzone, iż przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia prac lub jego wadliwego wykonania, niezgodnego z Umową albo jest wykonany niezgodnie z jej przeznaczeniem.
12. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wskazanych wad na swój koszt bez względu na wysokość kosztów, jakie będzie musiał ponieść w celu ich usunięcia.
13. Strony zgodnie ustalają, iż terminem usunięcia wad jest termin sporządzenia protokołu przez komisję odbiorową, w którym zostanie stwierdzony fakt ich prawidłowego usunięcia.
14. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Zamawiającego o fakcie usunięcia wad.
15. Potwierdzeniem należytego wykonania przedmiotu Umowy jest podpisanie przez Strony protokołu odbioru bez uwag.
16. Wraz z odbiorem następuje przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego całości praw autorskich w zakresie określonym w § 13 niniejszej Umowy.
17. Odbiórów dokonuje komisja w składzie powołanym przez Zamawiającego, przedstawiciela Wykonawcy oraz przedstawiciela Podwykonawcy – jeżeli brał on udział w wykonaniu usług objętych odbiorem.

## § 8

### GWARANCJA I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 miesięcznej** gwarancji jakości na cały przedmiot Umowy. Okres udzielonej gwarancji jest zrównany z okresem rękojmi za wady.
2. Zgłoszenia istnienia wad przedmiotu Umowy, w szczególności konieczności dokonania zmian i uzupełnień przedmiotu Umowy Zamawiający składa pisemnie na adres Wykonawcy. Dopuszcza się za równoważny sposób zgłoszenia na adres e-mail: ..... .
3. W okresie udzielonej gwarancji jakości Wykonawca jest odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 14 dni. Z tytułu usuwania wad, o których mowa wyżej, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w przedmiocie Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego ten może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody Sądu.

5. W ramach gwarancji wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia odpowiedzi na pytania w trakcie postępowania: o udzielenie zamówienia na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych, pozwolenia na użytkowanie, oraz dokonywania korekt i uzupełnień dokumentów, w zakresie w jakim wynika to z powyższych w trakcie ww. postępowań wątpliwości o ile takowe się pojawiają, a przede wszystkim w zakresie jaki wynika z postanowień organu prowadzącego postępowanie w sprawie udzielenia pozwolenia na użytkowanie.
6. Wykonawca udzieli odpowiedzi na pytania i dokona stosownych wyjaśnień, o których mowa w ust.5 w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 2 (słownie: dwa) dni, a w przypadkach szczególnie złożonych – 3 (słownie: trzech) dni od dnia przekazania pytania Wykonawcy. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian dokumentacji projektowej Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego przekazania Zamawiającemu odpowiedniej części dokumentacji w formie zgodnej z postanowieniami Umowy, nie później niż w ciągu 14 dni.

## **§ 9**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIEWYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień Umowy są kary umowne, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach.
  - 1) Wykonawca może zapłacić Zamawiającemu kary umowne za:
    - a) zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki;
    - b) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas czynności odbiorowych, a także w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
    - c) w przypadku dwukrotnej absencji projektanta/osoby wskazanej przez Zamawiającego na naradach koordynacyjnych, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 4 Umowy i w terminach według Harmonogramu, w wysokości 500 zł za nieusprawiedliwioną nieobecność każdej osoby,
    - d) za brak udziału w realizacji zamówienia podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, przy jednoczesnym braku zastąpienia tych podmiotów zgodnie z zapisami Umowy – w wysokości 5 000,00 złotych za każde stwierdzone naruszenie,

- e) za odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 Umowy.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość naliczonych kar umownych.
  4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącania kar umownych z należności wynikających z faktury Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  5. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również wszelkie następstwa, szkody i roszczenia osób trzecich, jakie mogłyby wystąpić na skutek wadliwego wykonania niniejszej Umowy. W przypadku skierowania przez osobę trzecią roszczeń przeciwko Zamawiającemu związanych z przedmiotem niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego wstąpić do prowadzonego postępowania oraz podjąć wszelkie czynności zmierzające do przejęcia odpowiedzialności. Wykonawca pokryje wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego i zwróci wartość zapłaconych przez niego odszkodowań i innych należności, jeśli szkoda będzie następstwem nieprawidłowego wykonania Umowy.
  6. Maksymalna wartość naliczonych przez Strony kar umownych w trakcie trwania Umowy nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy.

## **§ 10**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca oświadcza, że w dniu zawarcia nin. Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy tj. w kwocie ..... zł (słownie: .....00/100) w formie: .....
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
  - a) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy,
  - b) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie do 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości
4. Jeżeli w toku realizacji Umowy nastąpi wydłużenie terminu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż do 2 dni od dnia podpisania aneksu regulującego powyższą

kwestię na własny koszt przedłużyć okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w innej formie niż pieniądź o stosowny okres lub wnieść nowe zabezpieczenie, zgodne z warunkami SWZ.

## **§ 11**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie będzie leżało w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, ustalonego wg stanu na dzień odstąpienia.
2. Oprócz przypadku, o którym mowa w ust. 1 oraz przypadków uregulowanych przepisami prawa, Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy jeżeli:
    - a) Wykonawca zaprzestał realizacji prac, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 10 dni,
    - b) jeżeli stopień zaawansowania prac w ocenie Zamawiającego będzie wskazywał, iż termin ich zakończenia jest zagrożony,
    - c) bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął prac lub w przypadku ich wstrzymania przez Zamawiającego, nie podjął ich w ciągu 14 dni od chwili otrzymania decyzji o wznowieniu realizacji Przedmiotu Umowy od Zamawiającego,
    - d) Wykonawca nie zapewni udziału w realizacji Umowy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, przy jednoczesnym braku zastąpienia tych podmiotów zgodnie z treścią Umowy,
    - e) nie wykonuje poleceń Zamawiającego w zakresie terminu realizacji Umowy,
    - f) a także w następujących przypadkach:
      - jeżeli w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części;
      - zgłoszenia wniosku o likwidację Wykonawcy, za wyjątkiem połączenia lub reorganizacji;
      - zajęcia przez uprawnione organy majątku Wykonawcy lub jego utraty w inny sposób, skutkujące uniemożliwieniem wykonania Przedmiotu Umowy;
      - zawieszenia działalności gospodarczej prowadzonej przez Wykonawcę.
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy jeżeli:

- a) Zamawiający nie będzie wywiązywał się z obowiązków zapłaty faktury wystawionej zgodnie z zapisami Umowy w terminie, a zwłoka ta będzie dłuższa niż 30 dni w stosunku do terminu zapłaty ustalonego w Umowie,
  - b) Zamawiający nie przystąpi do odbioru przedmiotu Umowy albo odmówi odbioru bez uzasadnionej przyczyny i Zamawiający nie podejmie tych czynności pomimo dodatkowego wezwania Wykonawcy złożonego na piśmie.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w stosunku do całości lub niewykonanej części Umowy. Odstąpienie na podstawie określonej w ust. 2 może nastąpić w terminie 30 dni od dnia, gdy Strona dowiedziała się o zaistnieniu podstaw do odstąpienia od Umowy.
4. Odstąpienie ma skutek ex nunc i odnosi się do niespełnionej przed odstąpieniem części świadczenia.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy w mocy pozostają wszystkie postanowienia Umowy w odniesieniu do zrealizowanej części świadczenia.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych zgodnych z § 9 Umowy.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawca jest zobowiązany sporządzić w terminie 3 dni od daty przekazania oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, przy udziale Zamawiającego, szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanego przedmiotu Umowy według stanu na dzień jego sporządzenia. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od Umowy na podstawie protokołu inwentaryzacji, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy rozliczenie wykonanych prac nastąpi zgodnie z Umową.

## **§ 12**

### **ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Zmiana istotnych postanowień zawartych w Umowie może nastąpić jedynie na warunkach i w przypadkach w niej określonych, na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niezależnie od innych przesłanek umożliwiających zmianę Umowy, wskazanych w jej treści Zamawiający dopuszcza dokonanie następujących zmian Umowy:
- 1) zmiana terminu realizacji Umowy określonego w § 2 ust. 1 Umowy: w przypadku wystąpienia okoliczności mających bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu Umowy i stanowiących przeszkodę w jej realizacji (np. wystąpienie problemów z realizacją Umowy w przypadku wprowadzenia ograniczeń i zakazów przez władze publiczne w związku z wystąpieniem stanów

epidemii, klęski żywiołowej lub innymi przypadkami siły wyższej, wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, awarie, oczekiwanie na konieczne decyzje organów administracji, urzędów, konsultantów itp., jeżeli te okoliczności nie są zawinione przez Wykonawcę – termin może ulec zmianie o czas odpowiadający wpływowi tych przeszkód na czas niezbędny na ukończenie przedmiotu Umowy.

- 2) w przypadku braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę wymaganych uzgodnień, decyzji w terminie umownym z przyczyn niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez Wykonawcę najwyższej staranności, Strony mogą przedłużyć odpowiednio terminy realizacji Umowy po wprowadzeniu stosownych ustaleń w tym zakresie, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy pozostaje bez zmian.
- 3) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian do dokumentów na skutek wydanych decyzji lub wymogu uzyskania decyzji lub uzgodnienia pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji, Strony mogą przedłużyć odpowiednio terminy realizacji Umowy o okres potrzebny do dokonania zmian, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy pozostaje bez zmian.
- 4) zmiana w wykonywanej dokumentacji w ramach przedmiotu Umowy, o ile zmiana taka:
  - a) jest korzystna dla Zamawiającego i/lub jest konieczna w celu prawidłowego wykonania Umowy lub
  - b) wynika z konieczności dostosowania sposobu wykonania Umowy do obowiązujących przepisów prawa lub
  - c) jest uzasadniona ze względów technicznych, w szczególności gdy konieczność zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w wykonanej dokumentacji projektowej (projekcie architektoniczno-budowlanym, projekcie zagospodarowania terenu, projekcie technicznym) groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy
- 5) wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w § 5 ust. 2 i ust. 4 Umowy, przy pomocy, których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy, w szczególności w wyniku śmierci, choroby, reorganizacji lub innego zdarzenia losowego lub innej przyczyny niezależnej od Wykonawcy lub gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Przedmiotowa zmiana możliwa jest pod warunkiem, że Wykonawca skieruje do realizacji Przedmiotu Umowy inne osoby spełniające warunki określone w SWZ;

- 6) zmiana w zakresie podwykonawstwa, za uprzednią zgodą Zamawiającego. Zmiana może dotyczyć, o ile nie jest to sprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy, SWZ, powierzenia podwykonawcom innego zakresu części zamówienia niż wskazany w ofercie Wykonawcy oraz zmiany podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia, pod warunkiem zgodności takiej zmiany z przepisami Ustawy;
3. Warunkiem wprowadzenia zmian w umowie jest pisemne zwrócenie się jednej ze Stron o wyrażenie zgody na dokonanie zmiany w umowie z podaniem uzasadnienia faktycznego oraz wyrażenie zgody przez drugą ze stron. Zmiany Umowy powinny być dokonywane w drodze dwustronnego, aneksu, zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 1-3 jest nieważna.

### **§ 13**

#### **PRAWA AUTORSKIE**

1. Wykonawca oświadcza, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy majątkowych oraz osobistych praw osób trzecich, a utwory w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, tj. sporządzona dokumentacja oraz wszelkie towarzyszące im opinie i analizy, rysunki etc. stworzone przez Wykonawcę (dalej jako „Utwory”) powstałe w związku z realizacją Umowy przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób, a w szczególności, iż:
  - 1) w chwili wydania Zamawiającemu wszelkich Utworów powstałych w związku z realizacją Umowy Wykonawcy będą przysługiwały w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie i prawa zależne do każdego z Utworów powstałych w związku z realizacją Umowy w zakresie ustalonym Umową,
  - 2) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiałyby Wykonawcy przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych w zakresie opisanym w pkt 1 powyżej do Utworów powstałych w związku z realizacją Umowy, w szczególności Wykonawca oświadcza, iż prawa te nie zostały ani nie zostaną zbyte, ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie Umowy,
  - 3) autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do Utworów powstałych w związku z realizacją Umowy nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzeczy osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń,
  - 4) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Wykonawcę nie jest, a w przypadku, jeżeli w chwili podpisania Umowy prawa takie mu nie przysługują, nie będzie dokonane pod warunkiem,

który nie uległ zniszczeniu przed dniem wydania Zamawiającemu wszelkich Utworów powstałych w związku z realizacją Umowy,

- 5) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Wykonawcę nie jest, a w przypadku, jeżeli w chwili podpisania Umowy prawa takie mu nie przysługują, nie będzie dokonane z zastrzeżeniem terminu późniejszego niż dzień wydania Zamawiającemu wszelkich Utworów powstałych w związku z realizacją Umowy.

W przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z wymienionych wyżej zobowiązań czy też oświadczeń, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.

2. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów stanowiących przedmiot Umowy następuje z chwilą przekazania Zamawiającemu Utworów w drodze protokołu odbioru i złożenia pisemnego oświadczenia Projektanta, a w przypadku takich elementów Utworów, które nie zostaną utrwalone na nośnikach materialnych lub nie mają postaci materialnej, z chwilą ich powstania.
3. Zamawiający dopuszcza w przypadkach uzasadnionych celem Umowy - każdorazowo za pisemną zgodą Zamawiającego wyrażoną w stosunku do jednostkowych utworów - wykorzystanie przez Wykonawcę utworów niewykonanych przez Wykonawcę na potrzeby Umowy. Wykonawca obowiązany jest dołączyć do każdego takiego utworu, który nie został wykonany przez Wykonawcę na potrzeby Umowy oddzielny dokument, w którym przeniesione zostają na Wykonawcę prawa autorskie, zgodnie z którym następnie Wykonawca przeniesie prawa autorskie do utworów na Zamawiającego zgodnie z ust. 1-2 powyżej.
4. Wykonawca na mocy Umowy przenosi na Zamawiającego wolne od jakichkolwiek obciążeń prawami bezwzględnymi lub względnymi osób trzecich autorskie prawa majątkowe do Utworów, bez ograniczenia czasu, terytorium i ilości wykorzystania, na wszelkich znanych w dniu zawarcia Umowy polach eksploatacji. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony podkreślają, iż powyższe przeniesienie dotyczy wszystkich elementów wchodzących w skład Utworów, jak i ich poszczególnych elementów, części składowych, w tym zwłaszcza charakterystycznych elementów twórczych utworów, które w związku z powyższym Zamawiający będzie mógł wykorzystywać także w innych utworach tworzonych przez Zamawiającego lub zleczanych przez niego do stworzenia innym podmiotom oraz decydować o rozpowszechnianiu całości lub części utworu, samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami (prawa zależne).
5. Pola eksploatacji, o których mowa w ust. 4, obejmują prawo do:
  - 1) wykorzystania Utworów do realizacji projektu „Utworzenia Muzeum Tatarnictwa i Narciarstwa”, w tym w szczególności w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji,

przy użyciu każdej możliwej techniki, w tym do wytwarzania egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub inną techniką,

2) wykorzystania utworów do realizacji robót i wykorzystania w celu wykonania innych projektów dotyczących przedmiotowego Obiektu,

3) utrwalania i zwielokrotniania utworów, lub ich części - wytwarzania egzemplarzy utworów lub ich części, przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową (m.in. dyskietki, CD-ROM, DVD, Mp3, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, dyski komputerowe, pamięci przenośne);

4) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwory lub jego części utrwalono w kraju i za granicą - wprowadzania do obrotu przy użyciu wszelkich dostępnych nośników, użyczania, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy, wprowadzenie utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego, zamieszczanie utworów na serwerze Zamawiającego,

5) w zakresie rozpowszechniania utworów lub ich części - wystawiania, wyświetlania, odtwarzania oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym wykorzystywanie w sieci Internet i w innych sieciach komputerowych, w tym zamieszczenie i modyfikacja utworów na stronach internetowych, nadawanie utworów przy pomocy sieci multimedialnej i teleinformatycznej, modyfikacje utworów umożliwiające stworzenie nawigacji po stronach internetowych, prawo nadania za pomocą wizji lub fonii przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną (również w sieci kablowej i telewizji kodowanej), prawo nadania z wykorzystaniem taśm magnetycznych i nośników magnetoptycznych, nadanie za pośrednictwem satelity, równoczesne i integralne nadawanie utworów nadawanych przez inną organizację radiową lub telewizyjną, publiczne udostępnianie na ogólnodostępnych wystawach lub ekspozycjach;

6) tworzenie i rozpowszechnianie utworów zależnych w stosunku do utworów, w tym dalszych opracowaniach opartych na utworach lub jego częściach i korzystanie z tak powstałych utworów zależnych w zakresie i na wszystkich znanych w dniu zawarcia Umowy polach eksploatacji, w szczególności określonych w niniejszym paragrafie oraz rozporządzanie nimi, a także zezwalanie osobom trzecim na powyższe;

7) prawo do dokonywania wszelkich zmian lub modyfikacji utworów, w tym m.in. prawo do korekty, dokonywania przeróbek i zmian całości utworów oraz ich pojedynczych elementach,

- 8) prawo do swobodnego używania i korzystania z utworów oraz ich pojedynczych elementów w ramach działalności Zamawiającego,
  - 9) wykorzystanie utworów oraz ich pojedynczych elementów w zakresie reklamy i promocji Zamawiającego.
6. Wykonawca przenosi na Zamawiającego na zasadzie wyłączności autorskie prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów, tj. od momentu złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o dokonaniu odbioru to Zamawiający jest wyłącznie uprawniony do zezwalania osobom trzecim (w tym podmiotom działającym na zlecenie Zamawiającego lub na podstawie zawartego z Zamawiającym innego stosunku cywilnoprawnego) na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów. Zamawiający akceptuje brak odpowiedzialności Wykonawcy za dokonane modyfikacje Utworów.
  7. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Utwory wykonane pod względem merytorycznym, formalnym i językowym ze starannością i na poziomie wymaganym przy utworach tego rodzaju.
  8. Wykonawca oświadcza, iż z chwilą przekazania poszczególnych Utworów przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których utwory wykorzystane do wykonania przedmiotu Umowy zostały utrwalone i przekazane Zamawiającemu.
  9. Każdy egzemplarz każdego z Utworów wykonanych w ramach Umowy będzie zawierał oświadczenie osób wskazanych na nim jako twórcy, iż przenieśli oni na Wykonawcę na wyłączność i bezwarunkowo autorskie prawa majątkowe do Utworu w zakresie określonym w Umowie.
  10. Wykonawca uzyska od autorów utworów zgodę na czynienie zmian w utworach według uznania Zamawiającego lub podmiotów wykonujących zależne prawa autorskie do utworów. Zamawiający akceptuje brak odpowiedzialności Wykonawcy oraz autorów utworów za dokonane modyfikacje Utworów.
  11. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz wyłącznego prawa zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych na Zamawiającego następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, które stanowić będzie całkowitą należność z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz prawa zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych i obejmuje korzystanie na wszelkich polach eksploatacji.
  12. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworu, według potrzeb Zamawiającego wynikających z przyjętego przez niego sposobu rozpowszechniania utworu, w szczególności na decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części utworu, samodzielnie lub połączeniu z innymi utworami, w tym plastycznym lub literackimi, a także w ramach utworów audiowizualnych. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do dokumentacji, a w szczególności do:

- 1) wkraczania w integralność dokumentacji oraz wyboru sposobu i zakresu naruszania treści lub formy dokumentacji,
  - 2) decydowania o pierwszym i każdym następnym publicznym udostępnieniu dokumentacji (sposobach, formach, terminach i miejscach),
  - 3) uprawnień osobistych przysługujących Wykonawcy na podstawie stosownych przepisów prawa. Jeżeli Wykonawcy nie będą przysługiwały autorskie prawa osobiste do Utworów, wówczas jest zobowiązany z chwilą wydania Utworów Zamawiającemu przekazać oświadczenia od osób, którym te prawa przysługują, w przedmiocie ich zobowiązania do niewykonywania przysługujących im osobistych praw autorskich do przekazanych Utworów oraz upoważnienia Zamawiającego do wykonywania osobistych praw autorskich w ich imieniu.
13. Wykonawca zobowiązuje się naprawić jakąkolwiek szkodę poniesioną przez Zamawiającego, lub innych wykonawców w związku z jakimkolwiek roszczeniami osób trzecich, postępowaniami sądowymi lub innymi, w tym pokryje uzasadnione koszty obsługi prawnej poniesione przez Zamawiającego w związku z powyższym, o ile taka szkoda będzie wynikiem złożenia przez Wykonawcę oświadczeń lub zapewnień niezgodnych z rzeczywistym stanem faktycznym lub prawnym.

## **§ 14**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie, mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w tym ustaw: Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się do jego rozwiązania w drodze mediacji. W przypadku dalszego braku porozumienia między Stronami, spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Integralną część Umowy stanowią poniższe załączniki:  
zał. nr 1 – opis przedmiotu zamówienia oraz załączniki do OPZ w formie płyty CD;  
zał. nr 2 – oferta Wykonawcy z dnia .....;
5. W razie zaistnienia sprzeczności w treści powyższych dokumentów wskazanych w ust. 4, należy je interpretować z uwzględnieniem podanej wyżej kolejności.

---

Zamawiający

---

Wykonawca