

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa zawarta w Krakowie w dniu roku pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków, pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków, NIP: 6761013717, REGON: 351554353,
reprezentowaną przez **pana Tomasza Marca - Dyrektora Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie**, działającego na podstawie pełnomocnictwa nr 598/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 1 października 2024 r.,
zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....
reprezentowaną przez:,
posiadającą REGON: i NIP:,
zwanym dalej **Wykonawcą**,
zwanymi także łącznie „**Stronami**” a każdy indywidualnie „**Stroną**”

Niniejsza umowa została zawarta w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1320).

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji - zgodnie z ofertą z dnia roku, sporządzoną na podstawie materiałów dostarczonych Wykonawcy przez Zamawiającego w ramach specyfikacji warunków zamówienia oraz wynikiem przeprowadzonego postępowania, zadanie p.n „**Ochrona dronowa „Parku Zakrzówek”**”.
2. Przekazanie chronionego terenu i obiektów Parku Zakrzówek (dalej łącznie zwane „Obiektem”) odbędzie się przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy na podstawie protokołu przekazania. Poglądowa mapa obszaru objętego przedmiotem niniejszej Umowy zawiera **Załącznik nr 1** do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Umowę zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia, ofertą Wykonawcy oraz Zakresem rzeczowym stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy. Usługa ochrony obejmuje także przedmioty ruchome (sprzęt i wyposażenie) znajdujące się na Obiekcie, zarówno stanowiące własność Zamawiającego jak i osób trzecich (w szczególności najemcy, dzierżawcy, podmioty świadczące usługi na rzecz Zamawiającego).

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do świadczenia usług ochrony osób i mienia, w tym z wykorzystaniem bezzałogowych statków powietrznych (dalej „BSP”), oraz posiada wymagane prawem koncesje, decyzje administracyjne lub zezwolenia.
2. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że posiada doświadczenie w zakresie ochrony osób i mienia oraz że dysponuje odpowiednią ilością pracowników wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej prowadzoną przez Komendę Policji. Pracownicy obsługujący BSP będą posiadać uprawnienia adekwatne do zdalnego pilotowania obsługiwanych systemów dokowych BSP.

3. Wykonawca obowiązany jest zapoznać dozorujących z ich zakresami czynności, wynikającymi z niniejszej Umowy.
4. Pracownik ochrony winien być zaopatrzony w środki komunikacji bezpośredniej oraz środki przymusu bezpośredniego.
5. Wykonawca zobowiązuje się oznaczyć pracowników ochrony w sposób jednolity, umożliwiając ich identyfikację oraz identyfikację zatrudniającego ich podmiotu.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy zmiany każdego pracownika, którego zachowanie lub sposób wykonywania obowiązków skutkowało złożeniem uzasadnionych uwag lub skarg bądź eskalacją sytuacji podczas interwencji.
7. Zamawiający wskazuje, że, ze względu na lokalizację Obiektu, lista osób skierowanych wykonania przedmiotu Umowy, stanowiąca Załącznik nr 4 do Umowy, oraz wykaz podwykonawców współpracujących z Wykonawcą przy wykonaniu przedmiotu Umowy (o ile dotyczy) mogą być w każdym czasie udostępniane właściwym służbom w celu weryfikacji. W przypadku weryfikacji negatywnej, Wykonawca zastąpi taką osobę lub podmiot inną osobą lub podmiotem.

§ 3

1. Strony ustalają, że przedmiot Umowy będzie wykonywany przez okres **12 miesięcy, począwszy od dnia 01.06.2025 r. do dnia 31.05.2026 r.**, przy czym w podziale na następujące etapy:
 - a) Etap pierwszy – od dnia 01.06.2025 r. do dnia 30.09.2025 r.,
 - b) Etap drugi – od dnia 01.10.2025 r. do dnia 30.04.2026 r.,
 - c) Etap trzeci – od dnia 01.05.2026 r. do dnia 31.05.2026 r.
2. Usługi ochrony będą świadczone całodobowo, przy czym:
 - a) pora dzienna świadczenia usług obejmuje czas od godziny 7:00 do godziny 23:00,
 - b) pora nocna świadczenia usług obejmuje czas od godziny 23:00 do godziny 7:00.

§ 3a

1. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności, w zakresie realizacji zamówienia wskazane w **Załączniku nr 3** do niniejszej umowy, były zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1465 z późn. zm.).
2. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić na bieżąco dokumentację zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1, w celu potwierdzenia spełnienia wymagań tam wskazanych.
3. Celem udokumentowania, iż czynności o których mowa w ust. 1 są wykonywane przez osoby, zatrudnione na podstawie umowy o pracę, Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, złoży stosowne oświadczenie, które będzie:
 - miało charakter oświadczenia wiedzy i
 - podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy oraz
 - zawierać rodzaj czynności wykonywanych przez osoby zatrudnione na podstawie umów o pracę oraz ilość pracowników.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane czynności przez cały okres realizacji umowy, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy. Wykonawca będzie zobowiązany do okazania dokumentów niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od otrzymania wezwania. W przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w zdaniu poprzednim, uważa się, iż wymóg o którym mowa w ust. 1 nie został dotrzymany.

5. Jeżeli Wykonawca zatrudnia podwykonawców, obowiązki określone w ust. 1 – 4 obciążają odpowiednio także tych podwykonawców i dalszych podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, by w zawieranych z podwykonawcami umowach znajdowały się przepisy, zapewniające możliwość kontroli przez Wykonawcę i Zamawiającego realizacji wymagań określonych w ust. 1 – 4. Wykonawca jest nadto zobowiązany do nadzoru i kontroli podwykonawców w zakresie realizacji wymagań określonych w ust. 1 – 4.
6. Wykonywanie czynności, o których mowa w ust. 1 przez osoby, z którymi Wykonawca lub podwykonawca nie zawarł umowy o pracę stanowi rażące naruszenie niniejszej umowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług stanowiących przedmiot niniejszej Umowy z najwyższą starannością, z uwzględnieniem zawodowego charakteru wykonywanej przez siebie działalności oraz zgodnie ze szczegółowym opisem zakresu usług, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej Umowy, a także zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego.
2. Najpóźniej w dniu wygaśnięcia lub rozwiązania niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się zwrócić sobie wszelkie dokumenty, plany Obiektu, będące własnością drugiej Strony. Powyższe dotyczy także zatrudnionych przez Wykonawcę pracowników ochrony.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia całodobowego funkcjonowania centrum koordynacji działań (dalej „CKD”), którego zakres zadań i minimalną obsadę określa Załącznik nr 2 do Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu listy osób upoważnionych do wglądu w monitoring. Lista ta stanowić będzie załącznik do umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, o której mowa w § 10 ust. 3 niniejszej Umowy.
5. Wykonawca zapewni wyposażenie CKD i grup interwencyjnych w bezpośrednie środki łączności bezprzewodowej oraz dedykowane numery telefonów.
6. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek zapewnienia obsługi komunikacji lotniczej, w szczególności ze służbami obsługi ruchu lotniczego, innymi operatorami lub pilotami BSP operującymi w chronionej lub sąsiedniej przestrzeni. Sposób obsługi komunikacji lotniczej zostanie uzgodniony przez Strony, po utworzeniu strefy geograficznej dla bezzałogowych systemów powietrznych w rozumieniu Rozporządzenia Wykonawczego Komisji (UE) 2019/947 z dnia 24 maja 2019 r. w sprawie przepisów i procedur dotyczących eksploatacji bezzałogowych statków powietrznych. Złożenie wniosku w sprawie wyznaczenia strefy geograficznej dla obszaru objętego przedmiotem Umowy, o ile będzie wymagane, stanowić będzie obowiązek Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika Służby zawierającego w szczególności:
 - a) nazwiska i imiona oraz faktyczny czas pełnienia służby przez poszczególnych pracowników ochrony,
 - b) wszystkie zgłoszenia i incydenty ochrony, a także podejmowane działania i ich skutki, powiązane osoby i osoby odpowiedzialne za poszczególne decyzje, zaangażowane służby zewnętrzne,
 - c) zaistniałe w czasie służby usterki w zabezpieczeniu Obiektu.
8. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować na piśmie Zamawiającego o danych zamieszczanych w Dzienniku Służby.
9. Pracownicy ochrony podlegają bezpośrednio Wykonawcy. Zamawiający może wydawać pracownikom ochrony dyspozycje z pominięciem Wykonawcy, pod warunkiem odnotowania ich w Dzienniku Służby. Dyspozycje te będą wykonywane tylko w

przypadku, jeżeli mieszczą się w przedmiocie Umowy, nie są sprzeczne z prawem oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa dozorowanego obiektu.

10. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości dozoru w ciągu doby. Pracownik ochrony musi pełnić służbę po upływie swojego dyżuru do czasu przybycia zmiennika na obiekt. Niedopełnienie tego obowiązku będzie podstawą do rozwiązania całej umowy z winy Wykonawcy niezależnie od obowiązku zapłaty kary umownej zgodnie z § 8 ust. 1 pkt. 2.
11. W przypadku, gdy przewidywane warunki pogodowe nie będą pozwalały na realizowanie patroli dronowych przez dłużej niż trzy kolejne dni, Zamawiający może udostępnić Wykonawcy pomieszczenie znajdujące się w budynku przy ul. Wyłom 22, na potrzeby wspomagania działań zabezpieczających na miejscu. Pomieszczenie to nie może stanowić CKD.
12. Wykonawca przygotowuje plan postępowania w sytuacjach awaryjnych (PSA) w związku z obecnością BSP.
13. O ile Wykonawca realizuje przedmiot Umowy z udziałem podwykonawców, zobowiązany jest do prowadzenia i udostępniania Zamawiającemu aktualnego wykazu tych podmiotów.
14. Wykonawca przygotowuje plan ochrony obejmujący procedury postępowania oraz sposób reagowania

§ 5

1. Zamawiający zobowiązany jest do udzielenia Wykonawcy wszelkich informacji lub wyjaśnień niezbędnych do prawidłowego wykonywania usług, w szczególności do przekazania informacji o obiektach podlegających plombowaniu, o usytuowaniu i obsłudze sieci energetycznej, wodno – kanalizacyjnej, o rozlokowaniu sprzętu ratunkowego, przeciwpożarowego, o posiadanych i stosowanych systemach ochrony i zabezpieczenia obiektów objętych ochroną przed kradzieżą, włamaniem, wejściem osób nieuprawnionych na teren obiektów, o sposobie przechowywania kluczy awaryjnych, pilotów sterowania i kodów dostępowych do budynków, o funkcjonujących na terenie Obiektu systemach alarmowania i ewakuacji.
2. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu Umowy przeszkoli na własny koszt pracowników ochrony, a w szczególności zapozna ich z położeniem Obiektu, lokalizacjami, budynkami i urządzeniami podlegającymi szczególnej ochronie, z funkcjonującymi na terenie Obiektu systemami ochrony i zabezpieczeń przed kradzieżą, włamaniem, wejściem osób nieuprawnionych, z zasadami przechowywania kluczy awaryjnych, lokalizacją pilotów sterowania i kodami dostępowymi do budynków, z miejscami umieszczenia odcień głównych przyłączy prądu, wody, zaworów, gaśnic, sprzętu ratunkowego i przeciwpożarowego.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy, należący do Zamawiającego, system monitorowania wyposażony w kamery, rejestratory, czujniki, urządzenia sterujące i przywoławcze oraz zapewni połączenie internetowe o przepustowości pozwalającej na zdalne monitorowanie Obiektu i BSP.
4. Wszystkie materiały filmowe, zdjęciowe, termowizyjne, a także dane źródłowe i wynikowe z innych czujników, zarejestrowane na terenie Obiektu przy użyciu systemu monitorowania, o którym mowa w ust. 3 powyżej, oraz systemów dronowych i antydronowych, stanowią własność Zamawiającego, a Wykonawcy nie przysługują prawa autorskie osobiste lub majątkowe do tych materiałów.

§ 6

1. Za wykonanie pełnego zakresu usług, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia, ofertą Wykonawcy oraz Zakresem

- rzeczowym stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie złotych brutto (słownie złotych:/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, będzie płatne w dwunastu (12) równych ratach w wysokości złotych brutto (słownie złotychbrutto), po zakończeniu każdego kolejnego miesiąca kalendarzowego realizacji niniejszej Umowy i po protokolarnym stwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania przedmiotu Umowy w danym miesiącu.
 3. Na usługi wykonane w roku 2025 Zamawiający przeznacza nieprzekraczalną kwotę złotych brutto (słownie złotych:/100), na usługi wykonane w roku 2026 - nieprzekraczalną kwotę..... złotych brutto (słownie złotych:/100).
 4. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze wystawionej na koniec każdego miesiąca w terminie do 30 dni od dnia wpływu faktury do Zamawiającego w formie papierowej złożonej w siedzibie Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie, ul. W. Sławka 10 lub w formie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem Platformy (PEF) z podaniem nr PEPPOL 6792988495. Fakturę za miesiąc grudzień 2025 r. Wykonawca przedłoży w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19 grudnia.
 5. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 6. W fakturze Wykonawca wskaże jako:
 - a) Nabywcę:
Gmina Miejska Kraków
Pl. Wszystkich Świętych 3-4
31-004 Kraków
NIP: 6761013717
 - b) Jednostkę Odbierającą:
Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie
ul. Walerego Sławka 10
30 – 633 Kraków
 7. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonania przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia za realizację niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
 8. Zamawiający jest uprawniony do ograniczenia zakresu rzeczowego Umowy (wymiaru świadczeń Wykonawcy) i wynikającej z tego kwoty wynagrodzenia Wykonawcy. Wartość świadczeń Wykonawcy w wyniku ograniczenia zakresu rzeczowego Umowy będzie nie mniejsza niż 50% kwoty łącznego wynagrodzenia umownego określonego w ust. 1 powyżej.

§ 7

1. Zamawiający upoważnia, tel., e-mail:, do nadzorowania realizacji niniejszej Umowy.
2. W przypadku nieobecności wyżej wymienionej osoby, osobą nadzorującą realizację przedmiotu Umowy wyznaczy Kierownik Działu Zamawiającego.
3. Wykonawca ustanawia, tel., e-mail: osobą koordynującą wykonanie przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że do wykonania niniejszej umowy skieruje wyłącznie osoby, wskazane w **załączniku nr 4** do Umowy; na liście umieścić należy co najmniej imię, nazwisko. Zamawiający jest uprawniony do sprawdzenia tożsamości wszelkich innych osób, wykonujących niniejszą Umowę ze strony Wykonawcy. W przypadku zmiany osób,

wskazanych na liście, stanowiącej załącznik nr 4 do Umowy, Wykonawca przed rozpoczęciem pracy przez nową osobę powiadomi o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej lub elektronicznej.

5. W przypadku uzyskania w związku z realizacją niniejszej Umowy informacji o działalności Zamawiającego, w szczególności danych osobowych przetwarzanych przez Zamawiającego, Wykonawca oraz wszelkie osoby wykonujące niniejszą Umowę zobowiązane są do zachowania pozyskanych informacji w tajemnicy; obowiązek ten trwa bezterminowo także po zakończeniu realizacji Umowy
6. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 3 powyżej, nie stanowi zmiany niniejszej Umowy, jednak wymaga powiadomienia drugiej Strony.

§ 8

1. Strony postanawiają, że zapłacą kary umowne:
 - 1) Zamawiający - za odstąpienie od Umowy z przyczyn za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność, za wyjątkiem przypadku określonego w art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1320) – w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
 - 2) Wykonawca:
 - a) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy,
 - b) za zwłokę w przystąpieniu do wykonywania usługi ochrony – w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, licząc od terminu początkowego określonego w § 3 ust. 1 Umowy,
 - c) za każdy przypadek nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę stwierdzony przez Zamawiającego i potwierdzony na piśmie w formie protokołu lub notatki służbowej – w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy,
 - d) niezatrudniania osób na podstawie umów o pracę zgodnie z § 3a – w wysokości 1000 (jeden tysiąc) zł za każdą osobę, która wykonywała czynności o których mowa w § 1, nie mając zawartej umowy o pracę z Wykonawcą lub podwykonawcą.
2. Suma kar umownych jakimi może być obciążony Wykonawca nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy przez Wykonawcę, a w szczególności za szkody powstałe w wyniku zaginięcia (kradzieży), uszkodzenia lub zniszczenia mienia powierzonego do ochrony. Ponadto Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za nieprzestrzeganie przepisów BHP i ppoż. przy świadczeniu usług.
4. W przypadku zaistnienia zdarzeń mogących prowadzić do powstania szkody po stronie Zamawiającego, Wykonawca winien:
 - a) niezwłocznie zabezpieczyć teren,
 - b) niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu godziny powiadomić organy ścigania,
 - c) niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu godziny powiadomić koordynatora Zamawiającego telefonicznie (nr) oraz mailem.Za każdą godzinę opóźnienia w dopełnieniu któregośkolwiek z obowiązków określonych w niniejszym ustępie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości złotych (słownie złotych:).

5. Wykonawca oraz Zamawiający sporządzą protokół komisyjny stwierdzający rodzaj i wysokość zaistniałych szkód oraz zawierający opis okoliczności zdarzenia (w tym zachowanie i działania podjęte przez Wykonawcę).
6. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną w ust. 4 karę umowną.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za dopełnienie formalności związanych z wypłatą odszkodowania na rzecz Zamawiającego.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej Umowy.

§9

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach wskazanych w przepisach prawa, w szczególności w art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024 poz.1320) oraz w przepisach kodeksu cywilnego (odstąpienie ustawowe).
2. Zamawiający może nadto w terminie od daty podpisania niniejszej Umowy do dnia 31.05.2026 r. odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu świadczenia usługi będącej przedmiotem niniejszej Umowy dłuższej niż 7 dni licząc od terminu początkowego określonego w § 3 ust. 1 Umowy,
 - 2) trzykrotnego kolejnego stwierdzenia przypadków nienależytego wykonania przedmiotu Umowy,
 - 3) rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy, przy czym przez „rażące naruszenie postanowień umowy” należy rozumieć w szczególności: zatrudnienie podwykonawców bez zgody Zamawiającego, przyjmowanie przez pracowników ochrony wizyt osób postronnych (np. rodziny, przyjaciół, znajomych), wnoszenie na teren Obiektu alkoholu, środków odurzających oraz ich spożywanie i przyjmowanie, opuszczenie Obiektu przed przybyciem zmiennika, wynoszenie lub wywożenie jakiegokolwiek mienia z Obiektu, korzystanie z udostępnionych przez Zamawiającego zasobów w celach innych aniżeli związane z wykonywaniem postanowień niniejszej Umowy, wykonywanie jakichkolwiek innych czynności, które w sposób negatywny mogłyby wpłynąć na dobre i imię lub kondycje finansową Zamawiającego lub mogłyby utrudniać prawidłowe wykonywanie niniejszej Umowy.
3. W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie natychmiastowym. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za już wykonane usługi.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z obowiązującym prawem wynikającym z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej RODO.
2. W ramach realizacji niniejszej Umowy przetwarzane są dane osób realizujących umowę oraz dane osób wyznaczonych do kontaktu.
3. W związku z udostępnieniem monitoringu w celu realizacji Umowy, a także na wypadek interwencji, niezbędne jest zawarcie umowy powierzenia przetwarzania danych osób, których dane mogą być w tym zakresie przetwarzane. Strony zawrą umowę powierzenia przed przystąpieniem Wykonawcy do realizacji przedmiotu Umowy.

4. Obowiązek informacyjny dotyczący przetwarzania danych osobowych stanowi **Załącznik nr 5** do Umowy.

§ 11

1. Dopuszczalna jest zmiana Umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, na zasadach określonych w art. 455 ust. 1- 4 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1320), a ponadto w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli zmiana wynika ze zmiany obowiązujących przepisów prawa, w tym aktów prawa miejscowego, mającej wpływ na wykonanie Umowy,
 - b) zmiana postanowień Umowy jest podyktowana siłą wyższą powstałą w trakcie obowiązywania Umowy, pod warunkiem, iż zaistniała siła wyższa wpływa na wykonanie Umowy,
 - c) zmiana wynika z ograniczenia zakresu rzeczowego Umowy przez Zamawiającego,
 - d) zmiana jest spowodowana okolicznościami związanymi z działaniami wojennymi za granicą wschodnią Rzeczypospolitej Polskiej, o ile okoliczności te mają bezpośredni wpływ realizację niniejszej Umowy,
 - e) zmiana związana jest ze sposobem wykonywania zadań lub zasad funkcjonowania Zamawiającego powodujących, iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe lub zaistniała konieczność modyfikacji przedmiotu zamówienia,
 - f) zmiana dotyczy omyłek pisarskich lub błędów rachunkowych.
2. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany: danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, danych teleadresowych, danych rejestrowych, będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze Stron.
3. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania Umowy ulegną zmianie:
 - 1) stawka podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
 - 5) nastąpi istotna zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, rozumianej jako wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia określonego ofercie Wykonawcy,

- Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w pkt. 1)-5) niniejszego ustępu na zasadach określonych w niniejszym paragrafie. Uprawnienie to uzależnione jest od wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt. 1)-5) wymaga zawarcia stosownego aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania Umowy ulegnie obniżeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące przedmiot niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia aneksu do niniejszej Umowy, na mocy którego pomniejszona

zostanie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono pomniejszone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia Umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie obniżona stawka podatku VAT. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług jest kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT.

5. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania Umowy ulegnie podwyższeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące przedmiot umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy. W takim przypadku zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono powiększone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia Umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie podwyższona stawka podatku VAT. Powyższa zmiana może być jednak dokonana pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiana w zakresie stawki podatku od towarów i usług miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia wymaga stosownego aneksu dla swej ważności sporządzonego na piśmie.
6. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania Umowy ulegnie zmianie wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości aktualnie obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
7. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania Umowy ulegną zmianie zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym przedmiot umowy w postaci różnicy pomiędzy wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez

Wykonawcę przed zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne a wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez Wykonawcę po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

8. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania Umowy ulegną zmianie zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym przedmiot umowy w postaci różnicy pomiędzy wysokością wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę przed zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych a wysokością wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio.
9. W przypadku wskazanym w ust. 3 pkt 5 niniejszego paragrafu, tj. gdy w trakcie obowiązywania umowy nastąpi istotna zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, wynagrodzenie Wykonawcy zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych, może zostać zwaloryzowane dla oddania tej zmiany (wzrostu lub spadku), zgodnie z poniższymi postanowieniami (dalej „*waloryzacja wynagrodzenia* ”):
 - 1) waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy i odbywać się będzie w oparciu o CPI określający wzrost lub spadek cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany miesięcznie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w Biuletynie Statystycznym GUS, tabela odpowiednio dla WSKAŹNIKA CEN TOWARÓW I USŁUG KONSUMPCYJNYCH, zakładka B miesiąc do miesiąca, wskaźnik: OGÓŁEM, na stronie internetowej GUS, w dniu ustalenia wskaźnika waloryzacji,
 - 2) wskaźnik waloryzacji (W_w) oblicza się – według poniższego wzoru - od miesiąca, w którym zawarto umowę (miesiąc 0 gdzie wskaźnik jest równy 100), do miesiąca za który nastąpi waloryzacja wynagrodzenia:

$$\text{Wzór: } W_w = \frac{w_{m_1}}{100} \times \frac{w_{m_2}}{100} \times \dots \times \frac{w_{m_w}}{100}$$

W_w – wskaźnik waloryzacji,

W_{m_1} – wskaźnik miesięczny GUS startu waloryzacji,

W_{m_2} - wskaźnik miesięczny GUS za kolejny miesiąc objęty okresem waloryzacji;

W_{m_w} – wskaźniki miesięczne GUS dla dalszych miesięcy waloryzacji.

- 3) zmiana wynagrodzenia następować będzie pod warunkiem osiągnięcia przez wskaźnik waloryzacji (W_w) poziomu równego lub wyższego niż 1,02 lub równego lub niższego niż 0,98, ogłoszonego dla miesiąca i roku, w którym zawarto Umowę;
- 4) W_w ustala się na dzień i rok, w którym może nastąpić waloryzacja (po upływie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy). Waloryzacji podlega wyłącznie wynagrodzenie należne i niewypłacone, za wykonane prace w okresie od miesiąca, w którym może nastąpić waloryzacja do końca realizacji niniejszej Umowy. Nie przewiduje się aktualizacji raz ustalonego wskaźnika.
- 5) w przypadku zaniechania ogłaszania CPI lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, zasady zmiany wynagrodzenia określone w umowie stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami zastąpi dotychczasowy CPI lub podmiot, który go wydaje; w przypadku zmiany nazwy bez zmiany treści tabeli, o której mowa w pkt 1) niniejszego ustępu, stosuje się tabelę o zmienionej nazwie,
- 6) łączna wartość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy w toku realizacji niniejszej Umowy nie przekroczy 10 % pierwotnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.1 niniejszej Umowy (określonego w dniu zawarcia Umowy);
- 7) zmiana wynagrodzenia na zasadach opisanych w pkt 1)-6) powyżej wymaga zawarcia aneksu do Umowy. Zamawiający zastrzega możliwość zawarcia aneksu do umowy w przypadku zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, po zabezpieczeniu środków finansowych. W takim przypadku postanowienia aneksu obowiązywać będą od miesiąca, od którego wynagrodzenie będzie podlegać waloryzacji, a Wykonawcy zostanie wypłacone wyrównanie. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę odsetek w przypadku wypłaty wyrównania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym;
- 8) w przypadku zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy, odmowa zawarcia aneksu nie wpływa na skuteczność zmiany wysokości wynagrodzenia, która wchodzi w życie od miesiąca kalendarzowego, w którym zostały spełnione warunki do zmniejszenia wynagrodzenia;
10. W przypadkach określonych w niniejszym paragrafie Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie bezpośrednio związanym z przesłanką tej zmiany, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia zawierającego w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 12

1. Zamawiający zastrzega, iż Umowa niniejsza jest jawna w rozumieniu Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1530 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 902).
2. Spory wynikłe w trakcie wykonywania Umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Każda zmiana umowy wymaga formy pisemnej w formie aneksu.
4. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach:
 - 1) 3 egzemplarze dla Zamawiającego,
 - 2) 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Poglądowa mapa Parku Zakrzówek objętego przedmiotem Umowy,
2. Załącznik nr 2 – Zakres rzeczowy,
3. Załącznik nr 3 - Wykaz czynności wykonywanych przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę,
4. Załącznik nr 4 – Lista osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji Umowy,
5. Załącznik nr 5 - Obowiązek informacyjny Zamawiającego o przetwarzaniu danych osobowych.

Ochrona dronowa „Parku Zakrzówek” w Krakowie

Załącznik nr 3 do Umowy

Wykaz czynności wykonywanych przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę:

- koordynator ds. zabezpieczenia (szef ochrony).

Obowiązek informacyjny
/strony umowy, pełnomocnicy/

Zarząd Infrastruktury Sportowej (ZIS) w Krakowie jako administrator przetwarzanych danych osobowych (ADO) decydujący o tym jak będą wykorzystywane Państwa dane osobowe zgodnie z art. 13 i 14 RODO informuje, że:

1. Kontakt do administratora: ul. Walerego Sławka 10, 30-633 Kraków, tel. +48 (12) 616-63-00, e-mail: sekretariat@zis.krakow.pl
2. Wyznaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych z którym można się skontaktować pod adresem: ul. Walerego Sławka 10, 30-633 Kraków, lub adresem e-mail: iodo@zis.krakow.pl
3. W związku z zawarciem przez Państwa z Gminą Miejską Kraków - Zarządem Infrastruktury Sportowej w Krakowie umowy, dane osobowe Stron oraz Osób wyznaczonych do kontaktu przetwarzane będą na podstawie:
 - a. art. 6 ust. 1 lit. b) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy), w celu realizacji umowy w tym kontakcie, współpracy w ramach realizacji umowy - w postaci służbowych danych kontaktowych: imię, nazwisko, numer telefonu, stanowisko, adres e-mail;
 - b. art. 6 ust. 1 lit. c) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze), między innymi w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów podatkowych i innych, gdzie przetwarzane mogą być dodatkowo nr NIP, REGON w niektórych przypadkach nr PESEL oraz adres;
 - c. art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (jako prawnie uzasadniony interes administratora) w przypadku osób wyznaczonych do kontaktu - w postaci służbowych danych kontaktowych: imię, nazwisko, numer telefonu, stanowisko, adres e-mail;
 - d. art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w celu dochodzenia lub ochrony przed ewentualnymi roszczeniami z tytułu realizacji umowy.
4. Przekazane przez Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu określonego w pkt 3; po tym czasie będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa w związku z ustawą z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych. W przypadku nadania kategorii archiwalnej „A”, dane będą przechowywane bezterminowo.
5. Mają Państwo prawo do żądania od ADO:
dostępu do swoich danych osobowych; udostępnienia danych; sprostowania danych; usunięcia danych; ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych.
6. Mają Państwo prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00 -193 Warszawa, jeśli w Państwa ocenie przetwarzanie Państwa danych osobowych odbywa się w sposób niezgodny z prawem.
7. Przekazanie przez Państwa swoich danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celu określonego w pkt 3. Niepodanie danych osobowych określonych w ust. 3 skutkować będzie niemożliwością zawarcia z Państwem przedmiotowej umowy.

8. Odbiorcami przekazanych przez Państwa danych osobowych będą podmioty, którym ADO powierzył przetwarzanie danych osobowych na podstawie odrębnych umów powierzenia przetwarzania – np. w związku z realizacją usług hostingowych, poczty elektronicznej, czy też archiwizacji dokumentów; Państwa dane mogą zostać udostępnione innym organom administracji publicznej, organom kontroli, organom wymiaru sprawiedliwości oraz sądom, na ich uzasadniony wniosek (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
9. Aktualna informacja o przetwarzaniu danych dostępna jest również: <https://zis.krakow.pl/informacje-prawne>