**GŁÓWNY INSTYTUT GÓRNICTWA**

**PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY**

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego

w trybie podstawowym bez negocjacjina:

**Wykonanie przeglądów okresowych i prac konserwacyjnych: urządzeń wentylacyjno – klimatyzacyjnych w budynkach Głównego Instytutu Górnictwa Państwowego Instytutu Badawczego**

**Zatwierdzono:**

***dnia ………………..2025 r. przez Przewodniczącego Komisji Przetargowej***

***mgr Monika Wallenburg***

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**zawiera:**

Spis treści

1. Postanowienia SWZ
2. **Załącznik nr 1 –** Formularz oferty
3. **Załącznik nr 2 –** Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu   
   z postępowania
4. **Załącznik nr 3 –** Wykaz usług
5. **Załącznik nr 4 –** Wykaz osób
6. **Załącznik nr 5 –** Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego
7. **Załącznik nr 6 –** Arkusz wyceny

**I. Nazwa oraz adres Zamawiającego**

Główny Instytut Górnictwa Państwowy Instytut Badawczy

Adres: Plac Gwarków 1, 40 - 166 Katowice

Numer telefonu: 32 259 26 47

Godziny do kontaktu: 800 do 1400

Strona internetowa: [www.gig.eu](http://www.gig.eu)

Znak postępowania: **FZ.212.8.2025.PIHA**

NIP: 634-012-60-16 ; KRS: 0000090660

Nazwa i adres banku: mBank S.A. O/Katowice, ul. Powstańców 43, 40-024 Katowice,

Nr konta bankowego: 05 1140 1078 0000 3018 1200 1001

Adres poczty elektronicznej: [mwallenburg@gig.eu](mailto:mwallenburg@gig.eu), [phachula@gig.eu](mailto:phachula@gig.eu)

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-d5ac1b98-b075-499f-8f2c-18851b72802b>

**II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia**

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane   
z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-d5ac1b98-b075-499f-8f2c-18851b72802b>

**III. Tryb udzielenia zamówienia**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320) [zwanej dalej także „pzp”].

2. Postępowanie prowadzone jest przez komisję przetargową powołaną do przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

3. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy powołanej ustawy Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, a w sprawach nieuregulowanych przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r., poz. 1061).

**IV. Informacja, czy Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji**

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

**V. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest **Wykonanie przeglądów okresowych i prac konserwacyjnych: urządzeń wentylacyjno – klimatyzacyjnych w budynkach Głównego Instytutu Górnictwa Państwowego Instytutu Badawczego**.
   1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądów okresowych i prac konserwacyjnych urządzeń wentylacyjno – klimatyzacyjnych w budynkach Głównego Instytutu Górnictwa.
   2. Przeglądy okresowe urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych z wyłączeniem central wentylacyjnych, będą przeprowadzane dwukrotnie w ciągu roku, każdorazowo potwierdzone przez użytkownika lub pracownika działu technicznego.
   3. Przeglądy okresowe central wentylacyjnych, będą przeprowadzane trzykrotnie w ciągu roku, każdorazowo potwierdzone przez użytkownika lub pracownika działu technicznego.
   4. Filtry zabudowane w urządzeniach wentylacyjnych, które podlegają wymianie podczas przeglądów dostarcza wykonawca.
   5. Naprawy i wymiany uszkodzonych podzespołów instalacji wentylacyjno – klimatyzacyjnej wykraczające poza zakres standardowego przeglądu i konserwacji będą wykonywane na podstawie osobnego zlecenia. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kosztorys ofertowy na wykonanie naprawy i po uzyskaniu zgody Zamawiającego dokona naprawy. Stawka rbh i okres gwarancji będą zgodne ze złożoną w niniejszym postępowaniu ofertą.
   6. Wykonywanie kontroli szczelności i konserwacji urządzeń zgodnie z instrukcją CRO oraz prowadzenie niezbędnej dokumentacji dla tych urządzeń. Urządzenia objęte powyższą dyrektywą oznaczone są w protokołach przeglądów w pozycji „uwagi” jako CRO.
   7. Wykaz czynności przy przeglądach serwisowych klimatyzatorów wraz z czynnościami prowadzonymi przy konserwacji urządzeń zawiera załącznik nr 3 do umowy.
   8. Zamawiający przewiduje wykonania prac dodatkowych, polegających na naprawach bieżących, w tym: dostawy urządzeń, materiałów eksploatacyjnych oraz części niezbędnych do prawidłowego działania urządzeń klimatyzacyjnych lub wentylacyjnych, będących przedmiotem umowy, przy czym w przypadku naprawy, przebudowy, rozbudowy, zmiany konfiguracji, programowania, czyszczenia, itp., po zdarzeniach losowych, dewastacji, uszkodzeniach mechanicznych, a także po uszkodzeniach spowodowanych niezgodną z instrukcją producenta eksploatacją przez użytkownika, rozliczenie nastąpi po wykonanych czynnościach według zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu ofertowego, przy zastosowaniu umownej stawki za roboczogodzinę pracy serwisanta zgodnej z ofertą złożoną postępowaniu przetargowym oraz ceny za dostarczone urządzenia i materiały, zgodnie z cennikiem producenta.

**Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV):**

**50730000-1 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących.**

**50800000-3 Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji.**

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3. Zamawiający nie dokonał podziału na części ponieważ ze względów ekonomicznych i logistycznych wykonanie pojedynczych elementów zamówienia jest niekorzystne dla Zamawiającego.

4. OPIS WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 95 (UMOWA O PRACĘ):

Zamawiający określa w opisie przedmiotu zamówienia wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy ([Dz.U. 2023 poz.](http://prawo.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20180000108) 1465).

1. rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące przeglądy okresowe były zatrudnione na podstawie umowy o pracę. (nie dotyczy samozatrudnienia)

1. sposobu dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp:

Wykonawca musi przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez te osoby przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zatrudnianie tych osób na umowę o pracę, poprzez minimum jeden z poniższych dokumentów:

1) oświadczenie zatrudnionego pracownika;

2) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;

3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika;

4) inne dokumenty potwierdzające zatrudnienie osoby na podstawie umowy o pracę.

Pracodawcą musi być Wykonawca lub jeden ze wspólników konsorcjum, zgłoszony zgodnie z przepisami Pzp Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca. Bez przedstawienia jednego z powyższych dokumentów osoby, które muszą być zatrudnione na umowę o pracę, nie będą mogły wykonywać pracy z winy Wykonawcy.

W przypadku zmiany składu osobowego Wykonawca/podwykonawca zobowiązany jest każdorazowo do aktualizacji wykazu wraz z załącznikami w terminie natychmiastowym (w dniu rozpoczęcia pracy w zakresie przedmiotu zamówienia).

c) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań: Zamawiający uprawniony jest do nieograniczonego weryfikowania przedłożonych przez Wykonawcę/podwykonawcę dokumentów w zakresie zatrudnionych osób.

We wszystkich miejscach SWZ i załącznikach do SWZ, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę lub jeżeli zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych , o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 PZP, a w każdym przypadku, działając zgodnie z art. 99 ust. 6 i art. 101 ust. 4 PZP, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne w stosunku do określonych w SWZ i dokumentacji przetargowej, oznaczając takie wskazania lub odniesienia odpowiednio wyrazami „lub równoważny” lub „lub równoważne", pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia. Rozwiązanie równoważne jest także dopuszczalne w sytuacji, gdyby wyraz „równoważny” lub „równoważne” nie znalazło się w opisie przedmiotu zamówienia.

Ponadto Zamawiający informuje , że jeżeli we wszystkich zapisach SWZ oraz jej załącznikach, a zwłaszcza w opisie przedmiotu zamówienia, wskazane zostałyby znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, oznacza to, że Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób i jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia (należy traktować to jedynie jako określenie pożądanego standardu i jakości).

Równoważność polega na możliwości zaoferowania przedmiotu zamówienia o nie gorszych parametrach technicznych, konfiguracjach, wymaganiach normatywnych itp. W szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia mogą być podane niektóre charakterystyczne dla producenta wymiary. Nazwy własne producentów materiałów i urządzeń podane w szczegółowym opisie należy rozumieć jako preferowanego typu w zakresie określenia minimalnych wymagań jakościowych. Nie są one wiążące i można dostarczyć elementy równoważne, które posiadają co najmniej takie same lub lepsze normy, parametry techniczne; jakościowe, funkcjonalne, o ile będą tożsame tematycznie i o takim samym przeznaczeniu oraz nie obniżą określonych w opisie przedmiotu zamówienia standardów.

Wszelkie „produkty" pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

Poprzez zapis minimalnych wymagań parametrów jakościowych Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania.

Tak więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy.

Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku wykonawca załączy do oferty wykaz zaproponowanych rozwiązań równoważnych wraz z ich opisem lub wskazaniem właściwych norm.

**5. Wizja lokalna**

Zamawiający zgodnie z artykułem 131 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, ze względu na: dużą ilość (691 urządzeń podlegających serwisowi), różnorodność (serwisem objęte są następujące grupy urządzeń: centrale wentylacyjne, klimatyzatory, kurtyny powietrzne, wentylatory dachowe, agregat wody lodowej, filtry kanałowe), utrudniony dostęp (niektóre urządzenia należy serwisować poprzez dostęp ze zwyżki lub metodą alpinistyczną) Zamawiający, wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej.   
Wizja lokalna odbędzie się na terenie Głównego Instytutu Górnictwa – Państwowego Instytutu Badawczego w dniach **09.04.2025 r., oraz 11.04.2025 r o godzinie 10.00.**

Zbiórka na portierni budynku A, Plac Gwarków 1, Katowice.

Prosimy o zgłoszenie uczestnictwa w wizji lokalnej na adres e-mail: [phachula@gig.eu](mailto:phachula@gig.eu)

W przypadku braku uczestnictwa w wizji lokalnej (w jednym z wyżej wymienionych terminów) oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust 1 pkt 18) - Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli została złożona bez odbycia wizji lokalnej (…), w przypadku gdy Zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia.

Wizja lokalna dotyczy urządzeń zlokalizowanych w Katowicach.

**VI. Termin i warunki wykonania zamówienia.**

W ramach niniejszego postępowania Zamawiający przewiduje wykonanie przeglądów okresowych w latach 2025 - 2028 w następujących miesiącach:

1. Rozpoczęcia pierwszego przeglądu w roku 2025 do 14 dni od daty zawarcia umowy.

w latach 2026-27 początek przeglądu kwiecień.

1. Data rozpoczęcia drugiego przeglądu w latach 2025-27 początek przeglądu październik
2. Data rozpoczęcia trzeciego przeglądu w latach 2026-28 styczeń

central wentylacyjnych

1. Czas trwania przeglądów do 1 miesiąca od daty rozpoczęcia.

Data zakończenia zamówienia 31.01.2028 r.

**VII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.**

Zamawiający dołącza do SWZ istotne postanowienia umowy stanowiący załącznik nr 5.

**VIII. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej**

1. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą odbywa się przy użyciu poczty elektronicznej [**mwallenburg@gig.eu**](mailto:zamowienia.publiczne@tarczyn.pl) lub [**phachula@gig.eu**](mailto:phachula@gig.eu) lub Platformy e-Zamówienia, dostępnej pod adresem [**https://ezamowienia.gov.pl**](https://ezamowienia.gov.pl). Wszystkie wysłane i odebrane przez Wykonawcę wiadomości widoczne będą po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

2.Postępowanie można wyszukać ze strony głównej Platformy e-Zamówienia poprzez kafelek „Przeglądaj postępowania / konkursy”.

3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu musi posiadać aktywne konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Wykonawca posiadający aktywne konto na Platformie e-Zamówienia będzie miał dostęp do formularzy służących do komunikacji z Zamawiającym oraz do formularzy umożliwiających złożenie lub wycofanie oferty. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

**UWAGA – Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z instrukcją zakładania konta użytkownika, dostępną na Platformie e-Zamówienia, kafelek „Centrum Pomocy”.**

4. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów /oświadczeń/ informacji zostały opisane w regulaminach korzystania z Platformy e-Zamówienia, dostępnych pod adresem [**https://ezamowienia.gov.pl**](https://ezamowienia.gov.pl)w zakładce „Centrum Pomocy”.

5. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia wynosi 150 Mb. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z Platformy e-Zamówienia oraz wymagania dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.

6. Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej przekazania na Platformę e-Zamówienia, a za datę przekazania dokumentów elektronicznych, cyfrowych odwzorowań dokumentów oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na Platformę e-Zamówienia, a w przypadku przekazywania tych dokumentów oraz informacji za pomocą poczty elektronicznej – datę potwierdzenia dostarczenia wiadomości zawierającej dokument / informację z serwera pocztowego Zamawiającego.

7. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy powinni posługiwać się numerem postępowania nadanym przez Zamawiającego, tj. **FZ.212.8.2025.PIHA**

8. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgody z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. (Dz.U. z 2020r., poz.2452).

9. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.

**IX. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami**

Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

mgr Monika Wallenburg, e-mail: [**mwallenburg@gig.eu**](mailto:mwallenburg@gig.eu)

mgr Piotr Hachuła, e-mail: [**phachula@gig.eu**](mailto:phachula@gig.eu)

**X. Termin związania ofertą**

1.Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **15.05.2025r.**

2.W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

3.Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

**XI. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/konsorcja) oraz informacja na temat podwykonawstwa.**

1.Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno byćzałączone do oferty.

2.W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania (załącznik nr 2 do SWZ), **składa każdy z Wykonawców.**

3.Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, składają w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ) oświadczenie, z którego wynika, które dostawy wykonają poszczególni wykonawcy.

4.Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

5.Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).

6.Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

7.Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie (załącznik nr 1 do SWZ) części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.

8.Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

**XII. Wyjaśnienia treści SWZ.**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

3. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt. 2 powyżej, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt. 2 powyżej, Zamawiający nie ma obowiązku udzielenia wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.

4. Przedłużenie terminu składania ofert, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

**XIII. Opis sposobu przygotowania oferty.**

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej w formacie danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt i opatrzona podpisem elektronicznym.

2. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia. Instrukcja składania ofert dostępna jest na stronie <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Centrum pomocy” – kafelek „Oferty, wnioski, prace konkursowe”. Ponieważ Zamawiający nie wykorzystuje interaktywnego formularza udostępnionego przez platformę, Wykonawców nie dotyczy instrukcja w części dot. pobierania wzorca formularza i jego wypełnienia. Podczas dodawania formularza oferty Platforma może zgłosić komunikat dotyczący braku wygenerowania interaktywnego formularza – należy potwierdzić komunikat.

3. Techniczny sposób złożenia oferty:

1. Wykonawca musi mieć aktywne konto wykonawcy na Platformie e-Zamówienia z zaznaczonymi uprawnieniami do „Składania ofert/wniosków/prac konkursowych”.
2. Składanie ofert możliwe jest tylko przed terminem składania ofert – oferta złożona po terminie nie będzie przyjęta. Dokumentów nie należy składać w ostatniej chwili. Czas trwania wgrywania i przetwarzania dokumentów jest zależny od ich ilości, rozmiaru oraz obciążenia Platformy.
3. W celu złożenia oferty należy przejść do szczegółów postępowania, wybrać zakładkę „Oferty/wnioski”, a następnie przycisk „Złóż ofertę”.
4. Podpisany formularz ofertowy należy dodać w miejscu *„Wypełniony formularz ofertowy”,* a pozostałe dokumenty składane wraz z ofertą lub stanowiące ofertę – w miejscu *„Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”*. Wszystkie dodawane pliki muszą być wcześniej podpisane. Rekomendowanym wariantem podpisu jest typ wewnętrzny. Jeśli Wykonawca podpisze formularz podpisem zewnętrznym, wówczas plik podpisu należy załączyć w miejscu „*Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.* W miejscu *„Wypełniony formularz oferty”* można załączyć tylko jeden plik. System powinien umożliwić dodanie plików w wersji skompresowanej. Możliwe jest także dodanie całej oferty w jednym pliku w miejscu *„Wypełniony formularz oferty”.*
5. Po wprowadzeniu plików należy wybrać „Wyślij pliki i złóż ofertę”, a następnie potwierdzić, że chce się złożyć ofertę.
6. Proces składania ofert może trwać przez dłuższy czas, w zależności od liczby i wielkości składanych dokumentów. W tym czasie nie należy zamykać okna przeglądarki. System pokazuje kolejne etapy przetwarzania dokumentów.
7. Po zakończeniu procesu składania oferty na ekranie pojawi się informacja że proces składania oferty się zakończył i można pobrać dokumenty, potwierdzające złożenie oferty – można wówczas pobrać Elektroniczne Potwierdzenie Przyjęcia (EPP) i Elektroniczne Potwierdzenie Otrzymania (EPO).
8. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.

3.1. Wycofanie oferty:

1. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wycofać ofertę.
2. W celu wycofania ofert należy przejść do szczegółów postępowania, wybrać zakładkę „Oferty/wnioski”, a następnie przycisk „Wycofaj ofertę”.
3. Funkcja „Wycofaj ofertę” jest dostępna tylko dla użytkowników mających zaznaczone uprawnienia „Wycofanie ofert/wniosków/prac konkursowych”.

4. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy jednego z następujących podpisów: kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu osobistego lub podpisu zaufanego.

5. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i oznaczonym pliku np. *„Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.* Plik ten należy następnie złożyć wraz z plikami stanowiącymi jawną część oferty. Wykonawca do oferty musi załączyć uzasadnienie dlaczego informacje te zostały zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 pzp. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 pzp.

6. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.

7. Do przygotowania oferty zaleca się wykorzystanie Formularza Oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w Formularzu Ofertowym.

8. Do oferty składanej przez platformę e-zamówienia należy dołączyć:

8.1. oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania w postaci elektronicznej opatrzone jednym z następujących podpisów: kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę skompresować do jednego pliku archiwum. Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania stanowi Załącznik nr 2 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o niepoleganiu wykluczeniu z postępowania **składa każdy z Wykonawców.**

8.2. Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik;

8.3. Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (zgodnie z zapisami rozdziału XII SWZ);

8.4. Uzupełniony arkusz wyceny poszczególnych urządzeń – załącznik nr 6 do SWZ.

Uwaga: Wykonawca jest zobowiązany do wyceny wszystkich serwisowanych urządzeń. W przypadku braku wyceny pozycji, której Zamawiający nie będzie w stanie poprawić (nie została wyceniona w innym miejscu arkusza wyceny), oferta zostanie odrzucona.

9. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.

10. Oferta oraz oświadczenia muszą być złożone w oryginale, tj. w formie elektronicznej opatrzone podpisem elektronicznym.

11. Zamawiający zaleca ponumerowanie stron oferty.

12. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta, tj. w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 §2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę pełnomocnictwa. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upełnomocnionego.

13. Jeżeli Wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie: NIE DOTYCZY NINIEJSZEGO POSTĘPOWANIA.

14. Postanowień ust.13 nie stosuje się, jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzaniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania: NIE DOTYCZY NINIEJSZEGO POSTĘPOWANIA.

**XIV. Sposób oraz termin składania ofert**

1.Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia. Instrukcja składania ofert dostępna jest na stronie [**https://ezamowienia.gov.pl**](https://ezamowienia.gov.pl)w zakładce „Centrum pomocy” – kafelek „Oferty, wnioski, prace konkursowe”.

2.Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **16.04.2025 r.** **do godziny 10:00.**

3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

4. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.

5. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

6. W formularzu oferty należy podać:

- cenę netto, za 1 przegląd okresowy urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych oraz cenę za wykonanie 6 przeglądów.

- cenę netto, za 1 przegląd okresowy central wentylacyjnych oraz cenę za wykonanie 9 przeglądów.

- cenę netto za poszczególne urządzenia,

- maksymalną ceną za wykonanie przeglądów w okresie trwania umowy

- stawkę roboczogodziny pracy serwisanta przy bieżących naprawach

- okres udzielonej gwarancji na bieżące naprawy.

**XV. Termin otwarcia ofert**

1.Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16.04.2025r.** **o godzinie 11:00.**

2.Otwarcie ofert jest niejawne.

3.Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

4.Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postepowania informacje o:

4.1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;

4.2. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

5. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

6. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postepowania.

**XVI. Podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Na podstawie art. 108 pzp, z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się̨, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 pzp, Wykonawcę̨:

1.1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46 - 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270– 277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

1.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.1;

1.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postepowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

1.4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

1.5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić́, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postepowaniu, chyba że wykażą̨, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

1.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż̇ przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postepowania o udzielenie zamówienia.

3. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2022.835), z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1. wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
2. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
3. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

3.1. Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku wykonawcy wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, zamawiający odrzuca ofertę takiego wykonawcy.

**XVII. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu oraz podmiotowe środki dowodowe potwierdzające spełnienie warunków udziału.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu, na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
3. Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

1. Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

1. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

4) Zdolności technicznej lub zawodowej:

4.1) Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 1 usługę polegającą na prowadzeniu przeglądów i prac konserwacyjnych urządzeń wentylacyjno - klimatyzacyjnych o wartości co najmniej **100 000 zł netto w skali 1 roku**

**Uwaga:** W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału, waluty inna niż polska (PLN), w celu jej przeliczenia, stosowany będzie średni kurs NBP na dzień zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych na portalu internetowym Urzędu Zamówień Publicznych.

4.2) Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował, co najmniej jedną osobą zdolną do wykonania zamówienia posiadającą następujące uprawnienia i kwalifikacje:

a) Aktualne świadectwo kwalifikacji D w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno pomiarowym gr. 1, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych do minimum 1 kV zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 266) oraz Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (dla osoby wyznaczonej do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot zamówienia).

b) Aktualne świadectwo kwalifikacji E w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno pomiarowym gr. 1, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych do minimum 1 kV zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 266) oraz Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2022 r. poz. 1392) dla co najmniej jednej osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia.

c) certyfikat dla przedsiębiorców wydany zgodnie z Art. 29 Ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. 2020 poz. 2065)

d) aktualny certyfikat dla personelu zgodnie z wymaganiami art. 20 ustawy z dnia 15 maja 2015 o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.

2. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, zostanie wezwany do przedłożenia następujących oświadczeń i dokumentów (aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów):

a) wykazu usług - sporządzony wg załącznika nr 3 do SWZ wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy usługi te zostały wykonane należycie;

Uwaga:

Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

b) wykazu osób – zgodnie z załącznikiem nr 4 do SWZ - skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

4. Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

5. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt. 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

- sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia.

6. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

Uwaga (dotycząca wszystkich oświadczeń i dokumentów):

* + - 1. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub brak podstaw wykluczenia, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 307),
      2. w przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty,
      3. w przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów w języku innym niż polski, na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów,
      4. w przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy (brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego), korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

**XVIII. Sposób obliczenia ceny.**

1. Wykonawca poda cenę ofertową na formularzu oferty, zgodnie z załącznikiem nr 1 do SWZ.

2. Podana cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia.

3. Cenę oferty należy podać w następujący sposób:

- cena netto, należny podatek VAT (należy podać kwotę bez stawki VAT) ,cena brutto - łącznie z należnym podatkiem VAT

4. Cena ofertowa musi być podana w złotych polskich (PLN), cyfrowo (do drugiego miejsca po przecinku).

5. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.

6. Wykonawca, składając ofertę (w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ) informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

7. Wykonawca poda w formularzu ofertowym stawkę podatku od towarów i usług (VAT) właściwą dla przedmiotu zamówienia, obowiązującą według stanu prawnego na dzień składania ofert. Określenie ceny ofertowej z zastosowaniem nieprawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) potraktowane będzie, jako błąd w obliczeniu ceny i spowoduje odrzucenie oferty, jeżeli nie ziszczą się ustawowe przesłanki omyłki (na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 10 pzp w związku z art. 223 ust. 2 pkt 3 pzp).

**XIX. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Ocenie ofert zostaną poddane tylko oferty niepodlegające odrzuceniu.

2. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

a) cena ofertowa (IPc) – 90 pkt

b) okres gwarancji i rękojmi na prace przy usuwaniu awarii

oraz na drobne naprawy - 5 pkt

c) stawka roboczogodziny w przypadku drobnej naprawy - 5 pkt

1. Każdy z Wykonawców w poszczególnych kryteriach otrzyma odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w następujący sposób:

**Ad. a) cena ofertowa -** wg następującego wzoru :

Cn

IPc = ------- x Zc

Cb

gdzie poszczególne litery oznaczają:

IP – liczba punktów,

Cn – cena ofertowa najniższa spośród wszystkich rozpatrywanych i nieodrzuconych ofert,

Cb – cena ofertowa oferty badanej (przeliczanej),

Zc – znaczenie (waga) kryterium cena ofertowa wyrażone w punktach – 90 pkt

**Ad. b) okres gwarancji i rękojmi na prace przy usuwaniu awarii** **oraz na drobne naprawy (IPg)**

Zamawiający wymaga udzielenia co najmniej 12 miesięcy gwarancji i rękojmi na prace przy usuwaniu awarii oraz na drobne naprawy.

Zamawiający przyzna Wykonawcy dodatkowe:

- 2 punkty, jeżeli Wykonawca udzieli Zamawiającemu 18 miesięcy gwarancji i rękojmi na prace przy usuwaniu awarii oraz na drobne naprawy.

- 5 punktów, jeżeli Wykonawca udzieli Zamawiającemu 24 miesięcy gwarancji i rękojmi na prace przy usuwaniu awarii oraz na drobne naprawy.

**Ad c) stawka roboczogodziny w przypadku drobnej naprawy**

Wybrany w niniejszym postępowaniu Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania zaoferowanej stawki roboczogodziny przy drobnych naprawach.

Punkty zostaną przyznane Wykonawcy wg wzoru:

CN

IPrbh =--------------------- x 100 x 5% =.............. punktów

CO

wyjaśnienie:

CN - najniższa cena w danym kryterium

CO - cena oferty analizowanej

Cenę (stawkę) roboczogodziny brutto - należy obliczyć w następujący sposób:

CRG = CRGN x (1 + KP) x (1 + Z) :

CRG - cena (stawka) roboczogodziny brutto

CRGN - cena roboczogodziny netto

KP - koszty pośrednie

Z - zysk

1. Za ofertę najkorzystniejszą będzie uznana oferta, która przy uwzględnieniu powyższych kryteriów i ich wag otrzyma najwyższą punktację.

W ramach wszystkich wskazanych i opisanych kryteriów, Wykonawca otrzyma łączną (końcową) ilość punktów wyliczoną w następujący sposób:

**KIP = IPc + IPg + IPrbh**

**gdzie poszczególne symbole oznaczają:**

**KIP –** końcowa ilość punktów,

**IPc –** ilość punktów uzyskanych w kryterium: cena ofertowa,

**IPg –** ilość punktów uzyskanych w kryteriumokres udzielonej gwarancji na drobne naprawy

**IPrbh -** ilość punktów w kryterium stawka roboczogodziny

3. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

5. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertą w terminie związania ofertą określonym w SWZ.

6. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty. Zamawiający wezwie Wykonawcę którego oferta otrzymała najwyższą ocenę do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.

7. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 6, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca sią o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

**XX. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 pzp, w terminie nie krótszym niż̇ 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

2. Zamawiający może zawrzeć́ umowę̨ w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 1, jeżeli w postepowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę̨.

3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.

4. Wykonawca, o którym mowa w pkt. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik Nr 5 do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.

5. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawią Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się̨ od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać́ ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postepowaniu Wykonawców albo unieważnić́ postępowanie.

7. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy (tzw. zmiany kontraktowe) w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami podanymi we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.

8. Zmiana umowy może także nastąpić w przypadkach, o których mowa w art. 455 ustawy Pzp.

9. W przypadku wniesienia odwołania, aż do jego rozstrzygnięcia, Zamawiający wstrzyma podpisanie umowy.

10. Do umów w sprawach zamówień publicznych, stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

11. Umowa wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej, chyba że przepisy odrębne wymagają formy szczególnej.

12. Umowy są jawne i podlegają udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

13. Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

14. Umowę zawiera się na czas oznaczony.

**XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy**

1. Środki ochrony prawnej przysługują̨ Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść́ szkodę̨ w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów pzp.

2. Odwołanie przysługuje na:

2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.

3. Odwołanie wnosi się̨ do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.

4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę̨ wnosi się̨ do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” pzp.

**XXII. Informacje dodatkowe**

1. Zamawiający **nie wymaga** wniesienia wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy w niniejszym postępowaniu.
2. Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej.
3. Zamawiający **nie prowadzi** postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.
5. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem ofert ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

6. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia wizji lokalnej w ramach niniejszego postępowania

**Załącznik nr 1**

…………………………….……

(miejscowość i data)

**FORMULARZ OFERTY NA**

**Wykonanie przeglądów okresowych i prac konserwacyjnych: urządzeń wentylacyjno – klimatyzacyjnych w budynkach Głównego Instytutu Górnictwa Państwowego Instytutu Badawczego.**

**Nazwa Wykonawcy/Wykonawców w przypadku oferty wspólnej :**

………………………………………………..………………………………

……………………………………………….……………….………………

Adres\*: ………………………………………..

Województwo\*: ………………………………………

NIP\*: ………………………………………..

Regon\*: ………………………………………..

Nr tel.\*.: ………………………………………..

Adres e-mail\*: ……………………………..…………

Osoba do kontaktu\*: ………………………………..

Nr rachunku: ………………………………………..

Rodzaj przedsiębiorstwa jakim jest Wykonawca (zaznaczyć właściwą opcję)\*\*:

 Mikroprzedsiębiorstwo

 Małe przedsiębiorstwo

 Średnie przedsiębiorstwo

 Jednoosobowa działalność gospodarcza

 Osoba fizyczna nieposiadająca działalności gospodarczej

 Inny rodzaj

**Główny Instytut Górnictwa**

**Państwowy Instytut Badawczy**

**Plac Gwarków 1**

**40 - 166 Katowice**

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na: **Wykonanie przeglądów okresowych i prac konserwacyjnych: urządzeń wentylacyjno – klimatyzacyjnych w budynkach Głównego Instytutu Górnictwa Państwowego Instytutu Badawczego*,***oświadczamy, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

1.Oferujemy wykonanie przeglądów okresowych i prac konserwacyjnych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych w okresie obowiązywania umowy za kwotę:

netto…...…….…… + VAT ..........% ....................... =................................... zł brutto,

słownie ………………………………………………………………………………………….

w tym:

a) Przeglądy okresowe urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych z wyłączeniem central wentylacyjnych (6 przeglądów w trakcie umowy)

cena 1 przeglądu ……………… zł netto x 6 = …………………. zł netto

b) Przeglądy okresowe central wentylacyjnych ( 9 przeglądów w trakcie umowy)

cena 1 przeglądu ……………… zł netto x 9 = …………………. zł netto

2. **Oferujemy ….......... - miesięczny okres gwarancji i rękojmi za wady** **na prace przy usuwaniu awarii oraz na drobne naprawy.**

UWAGA:

Minimalny okres gwarancji i rękojmi wymagany przez Zamawiającego wynosi 12 miesięcy.

Brak wpisu dot. długości okresu gwarancji w FORMULARZU OFERTOWYM będzie traktowany przez Zamawiającego jako 12-miesięczny okres gwarancji i rękojmi.

3. Cena (stawka) roboczogodziny (w przypadku drobnej naprawy):

netto…...……….…… + VAT ..........% ....................... =................................... zł brutto,

słownie …………………………………………………………………………………………

4. Oświadczamy, że powyższa cena brutto zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.

5. Oświadczamy, że:

a) Akceptujemy płatność, która będzie dokonana w terminie **do 30 dni**. **Termin płatności będzie liczony od daty dostarczenia do GIG PIB prawidłowo wystawionej faktury.**

b) Zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.

6. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą: Od dnia upływu terminu składania ofert do dnia wskazanego w treści SWZ w rozdziale X pkt.1.

7. **OŚWIADCZAMY,** że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i akceptujemy wszystkie warunki w niej zawarte.

8. **OŚWIADCZAMY,** że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.

9. Oświadczamy, że jesteśmy gotowi do zawarcia umowy z Zamawiającym zgodnie z istotnymi postanowieniami umowy (załącznik nr 3) stanowiącym integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

10. Oświadczamy, że niżej wymienione części zamówienia zostaną powierzone podwykonawcom:

…………………………………………………………………………………………...…........

/nazwa część zamówienia/

11. Oświadczamy, że niżej wyszczególnieni Wykonawcy będą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia:

*Lp. Nazwa i adres Wykonawcy Zakres zamówienia wykonywanego*

*przez poszczególnych Wykonawców*

1. …………………………………………… ……………………………………….

2. …………………………………………… ………………………………………..

11. Zastrzegamy sobie następujące informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji:

………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………

**11. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych**

**I.** Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Główny Instytut Górnictwa Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą przy Pl. Gwarków 1 w Katowicach, 40-166, tel.: 32 259 20 00, fax: 32 259 65 33.
2. Inspektor Ochrony Danych dostępny jest pod adresem: [gdpr@gig.eu](mailto:gdpr@gig.eu).
3. Dane osobowe są przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 6 ust.1 lit. c RODO - w celu przeprowadzenia postępowania   
   o udzielenie zamówienia publicznego – podstawą prawną ich przetwarzania jest ciążący na Administratorze obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych.
4. W razie zawarcia wskutek przeprowadzonej przez Administratora procedury o udzielenie zamówienia publicznego umowy dane osobowe przetwarzane są w celu zawarcia i realizacji tej umowy na podstawie:
   1. art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do zawarcia i realizacji umowy lub czynności poprzedzających jej realizację;
   2. art. 6 ust. 1 lit. c) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania obowiązków ciążących na Administratorze, wynikających z przepisów prawa, w tym przepisów prawa zamówień publicznych i prawa podatkowego;
   3. art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – przetwarzanie jest niezbędne dla realizacji prawnie uzasadnionych interesów Administratora, w tym dochodzenia lub odpierania ewentualnych roszczeń.
5. Przysługuje Pani/Panu prawo do:

a) dostępu do treści danych osobowych oraz ich sprostowania, przy czym skorzystanie   
z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

b) ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków,   
o których mowa w art.18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;

c) wniesienia sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i przenoszenia danych – w zakresie określonym w przepisach RODO;

* 1. wniesienia skargi do organu nadzorczego jakim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

1. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celów, w jakich dane są przetwarzane. W przypadku niepodania danych osobowych udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcie i realizacja umowy nie będzie możliwe. Niezbędność podania przez Panią/Pana danych osobowych w związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest wymogiem ustawowym, określonym w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Udostępnione przez Panią/Pana dane osobowe mogą być udostępnione innym podmiotom w celu wykonania na zlecenie Administratora czynności związanych z realizacją celów przetwarzania. Odbiorcami danych mogą być również instytucje upoważnione z mocy prawa, w tym podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art.18 oraz art.74 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Udostępnione przez Panią/Pana dane nie będą podlegały udostępnieniu do państwa trzeciego lub do organizacji międzynarodowej.
4. Udostępnione przez Panią/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz w formie profilowania.

**II.** Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art.14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno   
z wyłączeń, o których mowa w art.14 ust. 5 RODO.

**12. WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące oświadczenia i dokumenty:

* + ……………………………………………………………………………………
  + ……………………………………………………………………………………
  + ……………………………………………………………………………………

………………………..*,* dnia ………….…

(miejscowość i data)

***Informacja dla Wykonawcy:***

***Formularz oferty musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy jednym   
z następujących podpisów: kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.***

*\*Uwaga: w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wskazać wszystkich Wykonawców występujących wspólnie lub zaznaczyć, iż wskazany podmiot (Pełnomocnik/Lider) występuje w imieniu wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną.* *Wszystkie podane informacje winny być zgodne  
 z dokumentem rejestracyjnym Firmy.*

*\*\*Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.*

*\*\*Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.*

*\*\*Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.*

**Załącznik nr 2**

**Zamawiający:**

Główny Instytut Górnictwa

Państwowy Instytut Badawczy

Plac Gwarków 1

40-166 Katowice

**Wykonawca:**

………………………………………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres,*

*w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

………………………………

………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11września 2019r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Pzp)**

**DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: ***„Wykonanie przeglądów okresowych i prac konserwacyjnych: urządzeń wentylacyjno – klimatyzacyjnych w budynkach Głównego Instytutu Górnictwa Państwowego Instytutu Badawczego”,***prowadzonego przez **Główny Instytut Górnictwa Państwowy Instytut Badawczy,** oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2022.835).

………………………..*,* dnia ………….…

(miejscowość i data)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.………….ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art.108 ust.1 pkt 1,2,5 lub 6 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art.110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze\*:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

\*skreślić, gdy nie dotyczy

………………………..*,* dnia ………….…

(miejscowość i data)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

………………………..*,* dnia ………….…

(miejscowość i data)

***Informacja dla Wykonawcy:***

***Oświadczenie musi być opatrzone przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy jednym   
z następujących podpisów: kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobisty.***

**Załącznik nr 3 do SWZ**

...........................................

Pieczątka firmowa Wykonawcy

/Imię i Nazwisko Wykonawcy

**WYKAZ WYKONANYCH USŁUG**

**W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO WYKAZANIA SPEŁNIANIA WARUNKU WIEDZY I DOŚWIADCZENIA**

Potwierdzając warunek udziału w postępowaniu na: **Wykonanie przeglądów okresowych i prac konserwacyjnych: urządzeń wentylacyjno – klimatyzacyjnych w budynkach Głównego Instytutu Górnictwa Państwowego Instytutu Badawczego** - przedkładam/y następujący wykaz wykonanych usług, w  zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia:

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ww. warunek mogą spełnić łącznie.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Zamawiający** | **Rodzaj wykonanych usług potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.** | **Wartość usługi (netto)** | **Data wykonania prac**  **rozpoczęcie**  **zakończenie**  **(dzień, m-c, rok)** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Do niniejszego wykazu dołączamy .......szt. dokumentów potwierdzających, że wskazane i opisane wyżej prace zostały wykonanenależycie*.*

.......................................... , dnia ........................ .........................................................

Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

**Załącznik nr 4 do SWZ**

...........................................

Pieczątka firmowa Wykonawcy

/Imię i Nazwisko Wykonawcy

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA**

Potwierdzając warunek udziału w postępowaniu na: **Wykonanie przeglądów okresowych i prac konserwacyjnych: urządzeń wentylacyjno – klimatyzacyjnych w budynkach Głównego Instytutu Górnictwa Państwowego Instytutu Badawczego** - przedkładam/y następujący wykaz dla celów potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Imię i Nazwisko | Kwalifikacje zawodowe  (rodzaj uprawnień oraz numer dokumentu potwierdzającego) | Termin ważności uprawnień lub kwalifikacji | Podstawa do dysponowania daną osobą |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

W przypadku dyspozycji należy dołączyć pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.

........................................... , dnia ......................... ...........................................................

Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

**Załącznik nr 5 do SWZ**

**UMOWA nr …………..**

Zawarta w dniu **………….. r.** w Katowicach pomiędzy Głównym Instytutem Górnictwa Państwowym Instytutem Badawczym w Katowicach, Plac Gwarków 1, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000090660, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

**1.** ……………………………………………………………………………………….

**2.** ……………………………………………………………………………………….

a  
…………….…………………………………………………………………………………..

**NIP: ………..; Regon: ……………….;**

Numer rachunku bankowego: ……………………….

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym na podstawie u*stawy z dnia 11 września 2019 r Prawo zamówień publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) zwanej w treści Pzp w trybie podstawowym niniejszej umowie nadaje się następującą treść:

**„Wykonanie przeglądów okresowych i prac konserwacyjnych: urządzeń wentylacyjno – klimatyzacyjnych w budynkach Głównego Instytutu Górnictwa   
Państwowego Instytutu Badawczego”**

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

a) przeglądy okresowe i prace konserwacyjne urządzeń wentylacyjno – klimatyzacyjnych oraz przynależnych instalacji na obiektach GIG-PIB.

b) wykonywanie kontroli szczelności i konserwacji urządzeń zgodnie z instrukcją CRO oraz prowadzenie niezbędnej dokumentacji dla tych urządzeń. Urządzenia objęte powyższą dyrektywą oznaczone są w protokołach przeglądów w pozycji „uwagi” jako CRO.

c) wykonanie naprawy uszkodzeń urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych oraz przynależnych instalacji stwierdzonych w trakcie przeglądów.

d) usuwanie awarii urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych oraz przynależnych instalacji: zasilania elektrycznego, obiegu wody lodowej, obiegu wody c.t., freonowych i innych.

2. Wykaz czynności przy przeglądach serwisowych zawiera załącznik nr 3 do umowy.

§2

1. Ustala się termin rozpoczęcia prac objętych umową zgodnie z wytycznymi w SWZ rozdział VI
2. Umowa zostaje zawarta na okres do 31.01.2028 r.

§3

Wykonawca zobowiązuje się w okresie trwania umowy do wykonania przeglądów: minimalny zakres czynności wykonanych przy przeglądach określa załącznik **nr 3** do umowy.

Wykonawca zobowiązany jest stosować się (bez wezwania ze strony Zamawiającego) do terminów przeglądów określonych w rozdziale VI SWZ.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca każdorazowo uzgadniał termin wejścia na dany obiekt z odpowiednim wyprzedzeniem tj.: na 5 dni przed planowaną konserwacją, przeglądem lub naprawą nie związaną z awarią urządzenia.

**§4**

1. W okresie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania drobnych napraw oraz zabezpieczenia awarii, które obejmuje wykonanie czynności niezbędnych do zabezpieczenia infrastruktury, urządzeń i mienia przed zniszczeniem na przykład poprzez odcięcie dopływu wody, gazu, zasilania elektrycznego, spuszczenie wody z uszkodzonej instalacji, udrożnienie zatkanej kanalizacji skroplinowej, wymiana pasów klinowych, itp.

2. Kwota przeznaczona na dodatkowe usługi związane z naprawą urządzeń oraz zabezpieczeniem awarii nie przekroczy sumy **100 000,00 zł netto** w czasie obowiązywania niniejszej umowy.

3. Usuwanie awarii oraz wykonania drobnych napraw niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania systemów klimatyzacji i wentylacji wraz z przynależnymi urządzeniami, Wykonawca świadczy na podstawie odrębnie wystawionych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego zleceń, którego zakres i szacunkową kwotę określi kosztorys ofertowy.

4. W okresie obowiązywania umowy Wykonawca przystąpi do zabezpieczenia awarii w ciągu 4 godzin od otrzymania telefonicznego oraz za pośrednictwem e-maila zgłoszenia od Zamawiającego. W przypadku braku reakcji, Zamawiającemu przysługuje prawo zwrócenia się do innej firmy a kosztami usunięcia awarii obciążyć Wykonawcę.

5. Rozliczenie usług nastąpi na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego, wykonanego przez Wykonawcę z uwzględnieniem czynników cenotwórczych w robotach instalacji sanitarnych według aktualnych średnich cen Sekocenbud. Cena za materiały i sprzęt nie może przekroczyć średnich cen Sekocenbud dla okresu wykonywania tych usług, a w razie ich braku – uśrednionych, udokumentowanych cen rynkowych zaakceptowanych przez Zamawiającego.

6. Stawka roboczogodziny zgodnie z złożoną ofertą w postępowaniu przetargowym.

**§5**

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
2. wykonywania czynności konserwacyjnych zgodnie z zakresem wykonywanych prac określonych w karcie przeglądu konserwacyjnego, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy oraz zgodnie z wymaganiami Producenta.
3. prowadzenia prac konserwacyjnych w taki sposób, aby nie utrudniało to korzystania z pomieszczeń i budynków,
4. prowadzenia Centralnego Rejestru Urządzeń i Systemów Ochrony Przeciwpożarowej (CRO) zgodnie z art. 19 Ustawy o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych z dnia 15 maja 2015 r.
5. wykonywania kontroli szczelności i konserwacji urządzeń zgodnie z instrukcją CRO.
6. na żądanie Zamawiającego sporządzania ekspertyz dotyczących stanu technicznego urządzenia.
7. natychmiastowego zgłoszenia zauważonych uszkodzeń, nieprawidłowości instalacji, które skutkują koniecznością wykonywania prac konserwacyjnych w celu przywrócenia prawidłowego działania instalacji lub urządzeń,
8. wykonywania usług będących przedmiotem umowy oraz wymiany (naprawy) elementów/instalacji elektrycznej zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, normami, zasadami sztuki oraz wymaganiami Zamawiającego, z materiałów własnych, które powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy Prawo Budowlane. Wszelkie środki do czyszczenia i dezynfekcji winny mieć atest PZH, kopie dokumentów należy dołączyć do protokołów z danego przeglądu;
9. posiadania własnych narzędzi, sprzętu, urządzeń koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia,
10. posiadania ważnego certyfikatu dla przedsiębiorców wydanego na podstawie art. 30 ustawy z dnia 15.05.2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowatych gazach cieplarnianych (Dz.U. 2020 poz. 2065) wydany przez jednostkę certyfikującą przedsiębiorców.
11. postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy o odpadach (Dz.U. z 2020 r. poz. 797) i ustawą Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2020 r. poz. 1219);
12. realizowania usług przy pomocy osób wskazanych w załączniku nr 4 do SWZ;
13. każdorazowego, pisemnego aktualizowania wykazu osób w przypadku zmiany osób przy pomocy których będzie wykonywał usługi;
14. specjalistycznego przeszkolenia własnego personelu w zakresie obowiązujących przepisów BHP i ochrony p.poż. oraz do zachowania przy świadczeniu usług wszelkich obowiązujących przepisów w zakresie BHP, ochrony środowiska oraz wewnętrznych regulacji organizacyjno-porządkowych wprowadzonych przez Zamawiającego, przestrzegania przepisów bhp i ppoż. w trakcie i w związku z wykonywaniem robót,
15. w czasie trwania robót zabezpieczenia obiektu przed dostępem osób nieuprawnionych, utrzymania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód, składowania wszelkich materiałów i urządzeń w wyznaczonym miejscu oraz sukcesywnego usuwania niepotrzebnych urządzeń, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami wytworzonymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności z obowiązującą ustawa o odpadach,
16. po zakończeniu prac uporządkować miejsce prowadzonego przeglądu.
17. usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze usług, w terminie 7 dni.
18. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia dostępu do pomieszczeń w sposób umożliwiający prawidłowe prowadzenie robót będących przedmiotem umowy.
19. Zamawiający zobowiązuje się do natychmiastowego informowania Wykonawcy o uszkodzeniach urządzenia klimatyzującego.
20. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania audytu, przez uprawnioną osobę, należytego wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wywiązywaniu się przez Wykonawcę z powierzonych mu obowiązków, obciążyć go wszystkimi kosztami poniesionymi z tego tytułu.

**§ 6**

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji:

* na wykonane przeglądy i konserwacje – 6 miesięcy od dnia wykonania przeglądu i konserwacji;
* na prace przy usuwaniu awarii oraz na drobne naprawy – ………… od dnia podpisania protokołu odbioru.

**§ 7**

1. Maksymalna wartość umowy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w **§ 1** (wykonanie przeglądów okresowych zgodnie ze złożoną ofertą oraz kwotą zarezerwowaną na drobne naprawy 100 000 zł) nie przekroczy wartości netto **……………………..** plus podatek **VAT 23%.**

Łącznie z podatkiem VAT maksymalne wynagrodzenie wynosi ………………………

(słownie: …………………………………………………………………………..).

1. Wynagrodzenie za przeglądy okresowe urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych z wyłączeniem central wentylacyjnych zostanie wypłacone w wysokości netto do …………………….., w zakresie faktycznie wykonanych czynności, w terminie do 30 dni licząc od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury po odbiorze prac potwierdzonych protokołem odbioru (załącznik nr 4.)
2. Wynagrodzenie za przeglądy okresowe central wentylacyjnych zostanie wypłacone w wysokości netto do …………………….., w zakresie faktycznie wykonanych czynności, w terminie do 30 dni licząc od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury po odbiorze prac potwierdzonych protokołem odbioru (załącznik nr 4.)
3. Wynagrodzenie płatne po wykonaniu każdego z przeglądów na postawie prawidłowo wystawionej faktury po bezusterkowym odbiorze prac potwierdzonych protokołem odbioru, podpisanym przez komisję odbierającą usługę i przedstawiciela Wykonawcy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo ograniczenia zakresu objętego umową w wyniku zmiany ilości urządzeń przeznaczonych do wykonywania usług konserwacyjnych. W przypadku ograniczenia kwota określona w ust. 1 ulegnie odpowiedniemu obniżeniu. Z tytułu tego ograniczenia Wykonawcy nie przysługują roszczenia odszkodowawcze. Maksymalna wartość obniżenia przedmiotu umowy wynosi 30% wartości zamówienia.
5. Należności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji bez pisemnej zgody Głównego Instytutu Górnictwa.
6. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę za wykonany przedmiot umowy wyłącznie przez Zamawiającego, bezpośrednio na jego rzecz i wyłącznie w drodze przelewu na rachunek nr ………………………... Umorzenie długu Zamawiającego wobec Wykonawcy, poprzez uregulowanie w jakiejkolwiek formie na rzecz osób trzecich, aniżeli bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca oświadcza, że jakiekolwiek jego prawa, wynikające bezpośrednio lub pośrednio z niniejszej umowy, w tym również należności uboczne (odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności żadnej czynności prawnej, ani faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela na inny podmiot. Ograniczenie to dotyczy w szczególności przelewu, subrogacji ustawowej oraz umownej, zastawu, hipoteki oraz przekazu.
8. Wykonawca oświadcza, że w celu dochodzenia praw z niniejszej umowy nie udzieli upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innemu podmiotowi, w tym podmiotowi prowadzącemu działalność windykacyjną.

**§ 8**

1. Podstawą uregulowania należności za usługi stanowi faktura wystawiona przez Wykonawcę na postawie potwierdzenia konserwacji podpisanego przez Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

Nr identyfikacyjny Zamawiającego /NIP/ **634-012-60-16.**

Nr identyfikacyjny Wykonawcy /NIP/ **……..…………........**

**§ 9**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

* 1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za przedmiot umowy;

1. za zwłokę w zakończeniu przeglądu okresowego – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 7 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;
2. za niewykonania pełnego zakresu miesięcznego przeglądu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy,
3. w wysokości 300 zł netto za każde naruszenie niedotrzymania czasu reakcji na wezwanie do usunięcia usterki,
4. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości ustawowych odsetek za nieterminową zapłatę;
5. za brak zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 0,5% należnego im wynagrodzenia netto za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców;
6. za dopuszczenie do wykonywania przedmiotu umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca - w wysokości 2% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 7 ust. 2 niniejszej umowy;
7. za wykonywanie usługi przez osoby, o której mowa w § 11, niezatrudnionej na umowę o pracę – w wysokości 2.000,00 złotych za każdy taki przypadek;
8. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi albo stwierdzonych w trakcie odbioru, czyli przed upłynięciem okresu gwarancji lub rękojmi – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 7 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
9. Kary umowne, o których mowa w niniejszej umowie będą potrącane z faktur Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
11. Zamawiający może usunąć, bez zgody sądu powszechnego, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
12. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
13. Kary umowne za przekroczenie terminu, o którym mowa w ust. 1 pkt b), czyli „za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy” oraz „za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze”, o którym mowa w ust. 1 pkt i) nie mogą przekroczyć 40% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 7 ust. 2 niniejszej umowy.
14. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony umowy nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

**§ 10**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe i terminowe wykonanie wszelkich prac będących przedmiotem niniejszej umowy oraz za zgodność wykonanych usług z obowiązującymi normami i standardami technicznymi, bezpieczeństwa i innymi.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność zarówno wobec Zamawiającego, jak i osób trzecich za szkody wyrządzone na skutek nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w tym na skutek nienależytego zabezpieczenia awarii.
3. W przypadkach spornych Zamawiający może powołać niezależnego rzeczoznawcę w celu ustalenia przyczyn i zakresu szkód, o których mowa w pkt 2. W przypadku orzeczenia winy Wykonawcy ponosi on również koszty opracowania ekspertyzy.
4. Wykonawca przez cały okres trwania umowy musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w pełnym zakresie działalności będącej przedmiotem umowy. Polisa OC Wykonawcy w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej musi opiewać na kwotę min. 100 000 PLN rocznie, bez limitu wypłaty za jedno zdarzenie i bez limitu zdarzeń. Jeżeli okres ubezpieczenia wygasa w trakcie obowiązywania Umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu nową polisę w terminie nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego ubezpieczenia.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wypadki przy pracy pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców.

**§11**

Sposób dokumentowania zatrudnienia osób

1. Na podstawie art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wszelkie czynności związane z wykonywaniem przeglądów urządzeń. (nie dotyczy samozatrudnienia)

2. Wykonawca musi przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez te osoby przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zatrudnianie tych osób na umowę o pracę, poprzez minimum jeden z poniższych dokumentów:

1) oświadczenie zatrudnionego pracownika;

2) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;

3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika;

4) inne dokumenty potwierdzające zatrudnienie osoby na podstawie umowy o pracę.

- zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.

Pracodawcą musi być Wykonawca lub jeden ze wspólników konsorcjum, zgłoszony zgodnie z przepisami Pzp Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca. Bez przedstawienia jednego z powyższych dokumentów osoby, które muszą być zatrudnione na umowę o pracę, nie będą mogły wykonywać pracy z winy Wykonawcy.

3. Jeżeli usługę będzie wykonywać osoba niezatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego oraz przez inne osoby i organy upoważnione na podstawie odrębnych przepisów (np. Inspekcja Pracy), Wykonawca zobowiązany jest do zastąpienia tej osoby. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu tytułem kary umownej 1.000,00 zł za każdy taki przypadek. Fakt świadczenia usługi przez taką osobę musi zostać potwierdzony pisemną notatką. Notatka nie musi być podpisana przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli.

§12

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w całości lub w części, jeżeli Wykonawca naruszy istotny obowiązek określony w Umowie, a w szczególności w przypadku niewykonania, nienależytego wykonania lub opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

2. Jeśli przepis ustawy nie stanowi inaczej, uprawnienie do odstąpienia od Umowy Strona uprawniona może wykonać w ciągu 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

3. Zamawiający może od Umowy odstąpić w trybie przewidzianym w art. 456 PZP.

4. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§13

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach wskazanych w umowie oraz, jeżeli Wykonawca wykonuje ją:

1.1. bez zachowania należytej staranności,

1.2. z naruszeniem obowiązujących przepisów,

1.3. niezgodnie z warunkami zawartymi w niniejszej umowie lub

1.4. w inny sposób rażąco naruszając postanowienia umowy.

2. W przypadkach wymienionych w ust. 1 powyżej, Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy.

§14

1. Użyte w umowie określenie „Siła wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nie przewidywalne i niezależne od woli stron, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:

1.1. klęski żywiołowe, w tym: trzęsienia ziemi, huragan, powódź, epidemia oraz nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;

1.2. akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.;

1.3. działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;

1.4. strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.

2. Jeżeli siła wyższa uniemożliwia jednej ze Stron wywiązanie się z zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu stanowiącym Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania z których nie może się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.

3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonanie Umowy przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadzić negocjacje w celu określenia dalszej realizację lub rozwiązania Umowy.

4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone jeżeli po upływie 21 dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia.

5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym.

**§ 15**

1. Zamawiający zgodnie z art. 455 ustawy PZP przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami podanymi poniżej:

1) zmiany terminu wykonania umowy w przypadku:

1. wystąpienia siły wyższej,
2. wstrzymania przez Zamawiającego realizacji prac objętych umową, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy,
3. okoliczności zależnych od Zamawiającego lub okoliczności, których nie można było przewidzieć potwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego,
4. działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
5. z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem epidemii.

2) zmiany zakresu przedmiotu umowy w przypadku:

a) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną,

b) z powodu okoliczności siły wyższej

c) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę

d) z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem epidemii

e) zmniejszenie zakresu świadczonych usług między innymi w przypadku:

- prowadzenia prac remontowych lub inwestycyjnych,

- zmian organizacyjnych w strukturze jednostki Zamawiającego,

- wyłączenia pomieszczeń/budynków/nieruchomości z eksploatacji,

- przekazania pomieszczeń/budynków/nieruchomości innemu zarządcy,

- sprzedaży, najmu lub dzierżawy pomieszczeń/budynków/nieruchomości;

- zmniejszenie zapotrzebowania Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego

z zastrzeżeniem, że minimalny zakres świadczeń będzie obejmował 50% zamówienia;

f) zwiększenie zakresu świadczonych usług w przypadku:

- prowadzenia prac remontowych lub inwestycyjnych,

- zmian organizacyjnych w strukturze jednostki Zamawiającego,

- włączenia pomieszczeń/budynków/nieruchomości do eksploatacji.

- przyjęcia pomieszczeń/budynków/nieruchomości w zarząd przez Zamawiającego,

- najmu lub dzierżawy pomieszczeń/budynków/nieruchomości

- zwiększeniu zapotrzebowania Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego

z zastrzeżeniem, że zwiększenie zakresu świadczonych Usług nie przekroczy 30% zamówienia;

g) zmiana sposobu świadczenia Usług w przypadku konieczności zastosowania innych rozwiązań technicznych niż przewidziane w Specyfikacji Warunków Zamówienia lub Umowie, z zastrzeżeniem, że zmiana ta nie może skutkować zmianą wynagrodzenia Wykonawcy

3) pozostałych zmian gdy:

a) Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało zmianom w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

b) Strony umowy będą uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia, o ile poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, spowoduje zmianę kosztów Wykonawcy za świadczenie usług o 10%. W celu ustalenia poziomu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu po minimum 6 miesiącach wykonywania usługi uaktualnione kalkulacje cenowe, dotyczące ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

c) Zmiana wynagrodzenia może wystąpić 2 razy w roku w odstępach 6 miesięcznych.

d) Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do tej części przedmiotu umowy, która jeszcze nie została zrealizowany (działa na przyszłość od momentu dokonania zamiany).

e) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w oparciu o odpowiednio udokumentowany wzrost cen lub niezbędnych kosztów poniesionych przez Wykonawcę w celu należytego zrealizowania przedmiotu umowy, przy czy Zamawiający zastrzega, że uprawnienie do zmiany wynagrodzenia z tego tytułu nie dają zmiany wynagrodzenia w wyniku okoliczności, które Wykonawca powinien był przewidzieć.

f) W powyższym przypadku Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie zmienione:

- na pisemny wniosek Wykonawcy o podwyższenie wynagrodzenia w związku   
z powyższymi zmianami. Wniosek Wykonawcy powinien zostać złożony w siedzibie Zamawiającego i może dotyczyć wyłącznie okresu, po złożeniu wniosku przez Wykonawcę. We wniosku należy wskazać: kwotę, o którą ma ulec zmianie wynagrodzenie Wykonawcy oraz całkowite wynagrodzenie Wykonawcy po zmianie. Do wniosku należy dołączyć kalkulację oraz dokumenty rzeczowe i finansowe potwierdzające zasadność dokonania zmiany. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Ciężar dowodu w tym zakresie obciąża Wykonawcę. Wynagrodzenie zostanie podwyższone przez Zamawiającego w drodze aneksu zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana wynagrodzenia obowiązuje od następnego okresu rozliczeniowego, licząc od dnia złożenia wniosku,

- na pisemny wniosek Zamawiającego o obniżenie wynagrodzenia w związku z powyższymi zmianami. Wniosek Zamawiającego opierać się będzie na uaktualnionej kalkulacji cenowej złożonej przez Wykonawcę. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi takiej kalkulacji, Zamawiający złoży wniosek o obniżenie wynagrodzenia w oparciu o własne wyliczenia. Wynagrodzenie zostanie obniżone przez Zamawiającego w drodze aneksu zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności licząc od dnia złożenia wniosku. Zmiana wynagrodzenia obowiązuje od następnego okresu rozliczeniowego, licząc od dnia złożenia wniosku.

g) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wynosi 30% wynagrodzenia Wykonawcy.

h) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. a, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy

i) Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku:

- zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2177)

- zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, które mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę, wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie w sposób odpowiadający powyższym zmianom zwaloryzowane.

j) każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia, o której mowa w punktach i-powyżej, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie, wpływ zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowego wynagrodzenia. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy następuje w formie aneksu do umowy.

k) cenami obowiązującymi są ceny brutto, które nie mogą ulec zmianie, za wyjątkiem sytuacji wejścia w życie zmian powszechnie obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej przepisów o podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W takim przypadku obowiązująca pozostaje cena netto powiększona o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT.

l) Wykonawca w razie zajścia okoliczności, o której mowa w ust. k jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu pisemnej informacji w zakresie uzasadniającym zmiany cen.

m) z powodu zmiany powszechnie obowiązujących regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy.

n) w przypadku zmian organizacyjnych Zamawiającego istotnych dla realizacji umowy.

o) zmiany podwykonawców, z zastrzeżeniem posiadania przez tych podwykonawców co najmniej takich samych właściwości, kwalifikacji niezbędnych do realizacji danej części zamówienia (dotyczy przypadku w którym Wykonawca wykazał spełnienie warunków udziału w postępowaniu przy pomocy potencjału podwykonawcy).

p) zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców lub zmiany zakresu usług powierzonych podwykonawcom, z zastrzeżeniem iż podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne do realizacji zamówienia.

4) Wszystkie sytuacje określone powyżej stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

2. Zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§16

1. Klauzule dotyczące ochrony tajemnicy:

1) Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, odpowiedniego zabezpieczenia oraz niewykorzystywania wszelkich informacji dotyczących wykonania przedmiotu umowy, jak również informacji dotyczących drugiej strony umowy oraz jej działalności, w których posiadanie wszedł w związku z zawarciem lub wykonaniem umowy.

2) Naruszenie obowiązku zachowania w tajemnicy informacji szczególnie chronionych będzie traktowane jako podstawa rozwiązania umowy bez wypowiedzenia, a także będzie traktowane jako podstawa dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń w drodze postępowania cywilnego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

3) Zamawiający zastrzega sobie prawo przekazywania informacji przedstawionych w Umowie uprawnionym doradcom w szczególności prawnym i podatkowym, podmiotom współdziałającym oraz organom nadzorującym działalność GIG PIB, zgodnie z przepisami prawa.

2. Klauzule dotyczące ochrony danych osobowych:

1) Strony zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanym dalej „RODO”, ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10.05.2018r.

2) Strony oświadczają, że ich pracownicy posiadający dostęp do danych osobowych Stron umowy znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz będą posiadać stosowne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych.

3) Strony oświadczają, że dane osobowe uzyskane od drugiej Strony umowy będą wykorzystane wyłącznie w celu realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

4) W przypadku ewentualnego naruszenia przepisów dotyczących ochrony danych osobowych przez jedną ze Stron, Strona która dopuściła się tego naruszenia jest zobowiązana pokryć koszty poniesione w związku z tym naruszeniem zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

5) Zamawiający realizuje obowiązek informacyjny zgodnie z art. 13 i art. 14 „RODO” na stronie internetowej [*www.gig.eu/pl/rodo*](http://www.gig.eu/pl/rodo)*, w zakładce pn. „*[*Klauzula informacyjna - dane nie pozyskane w sposób bezpośredni*](https://www.gig.eu/sites/default/files/attachments/klauzula_informacyjna-dane_nie_pozyskane_w_sposob_bezposredni.pdf)i zobowiązuje drugą Stronę do przekazania zawartych tam informacji osobom fizycznym, które występują w jej imieniu i w jej imieniu biorą udział w wykonaniu umowy

6) W przypadku, gdy przedmiot niniejszej umowy wymaga zawarcia umowy powierzenia danych osobowych do przetwarzania, Strony zobowiązane są zawrzeć taką umowę.

**§ 17**

Spory mogące wyniknąć ze stosunku objętego umową strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo Sądu Powszechnego dla miasta Katowice.

**§ 18**

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

Specyfikacja Warunków Zamówieni

Oferta Wykonawcy

Wykaz czynności przy przeglądach serwisowych

***ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA***

1............................................ 1.............................................

2........................................... 2...........................................

**Załącznik nr 3 do umowy**

**WYKAZ CZYNNOSCI PRZY PRZEGLADACH SERWISOWYCH**

1. Sprawdzenie parownika /jednostka wewnętrzna/.

* czyszczenie filtra powietrza,
* kontrola pracy wentylatora, czyszczenie łopatek, pomiar poboru prądu, głośności, pracy, smarowanie łożysk,
* kontrola stanu chłodnicy powietrza, czyszczenie części zewnętrznych,
* kontrola pracy pompy skroplin, czyszczenie filtra i wnętrza zbiornika, regulacja,
* kontrola szczelności połączeń rur freonowych i odprowadzenia skroplin,
* czyszczenie obudowy zewnętrznej,
* kontrola pracy automatycznych kierownic powietrza (dotyczy klimatyzatorów naściennych),
* kontrola połączeń elektrycznych, dokręcanie śrub stykowych, sprawdzenie stanu izolacji przewodów,
* kontrola połączeń przewodów uziemiających,
* sprawdzenie układu sterowania klimatyzatora w funkcji temperatury,
* sprawdzenie zawieszeń,
* sprawdzenie skuteczności odprowadzania skroplin,

1. Sprawdzanie skraplacza /jednostka zewnętrzna/.

* oczyszczenie obudowy zewnętrznej, stanu powłoki lakierniczej i jej konserwacja,
* oczyszczenie chłodnicy freonu, ewentualnie prostowanie lamelek,
* kontrola stanu amortyzatorów sprężarki,
* kontrola stanu łopatek wentylatora, smarowanie łożysk,
* kontrola stanu połączeń elektrycznych, oczyszczanie i dokręcanie śrub stykowych,
* kontrola stanu izolacji przewodów wewnętrznych oraz przewodów uziemiających,
* kontrola stanu ciśnień czynnika chłodniczego.

1. Regulacja parametrów urządzeń w sprężarkach, kontrola poziomu i stanu zużycia oraz uzupełnianie oleju w sprężarkach, smarowanie łożysk, sprawdzenie ciśnienia czynnika chłodniczego, uzupełnianie czynnika chłodniczego, kontrola zawilgocenia freonem.
2. Sprawdzenie naciągu oraz wymiana pasów klinowych i filtrów /bez kosztu filtrów/, czyszczenie i mycie filtrów.
3. Obowiązkowe umycie strumieniem wodnym spiral skraplaczy, parowników, innych wymienników ciepła urządzeń zewnętrznych.
4. Umycie obudowy urządzenia zewnętrznego, utrzymanie nienagannej estetyki.
5. Umycie obudowy urządzenia wewnętrznego, utrzymanie nienagannej estetyki.
6. Sprawdzenie wentylatora urządzenia wewnętrznego.
7. Sprawdzenie poprawności zasilania energią elektryczną, pomiary prądów pobieranych przez odbiorniki, ewentualna wymiana bezpieczników.

KONSERWACJA URZADZENIA - część mechaniczna.

1. Tabliczka znamionowa - dane techniczne urządzenia.

2. Lokalizacja urządzenia - miejsce zabudowy oraz obsługiwane pomieszczenia.

3. Konserwacja urządzenia:

- Oczyszczenie obudowy zewnętrznej i wnętrza urządzenia.

4. Oczyszczenie wymienników:

- Prostowanie lamelek wymiennika.

- Czyszczenie, mycie specjalnym płynem, płukanie.

5. Sprawdzenie stanu izolacji cieplnej rur.

6. Kontrola zespołu wentylatorów:

* dokręcenie, konserwacja śrub mocujących.
* kontrola naciągu pasków klinowych.
* sprawdzenie stanu łopatek wentylatorów.
* sprawdzenie ułożyskowania wirnika – smarowanie.
* sprawdzenie mocowania oraz stanu amortyzatorów silników i wentylatorów.

7. Wymiana filtrów powietrza.

KONSERWACJA URZADZENIA - część elektryczna

1. Czyszczenie szafy wewnątrz i na zewnątrz.

2. Kontrola tabliczek opisowych:

* zgodność z DTR,
* czyszczenie, wymiana.

3. Kontrola przełącznika wyłącznika głównego:

* stan wyłącznika,
* działanie blokady.

4. Sprawdzenie połączeń elektrycznych:

* dokręcenie przewodów, sprawdzenie stanu listew zaciskowych,
* sprawdzenie przewodów uziemiających.

5. Kontrola dławień przewodów w przelotach kablowych, uszczelnienie.

6. Kontrola zabezpieczeń elementów przed wilgocią:

* skrzynka głównego zasilania.
* skrzynka przyłączowa wentylatorów.
* skrzynka regulatora urządzenia.

7. Kontrola działania zabezpieczeń elektrycznych.

8. Kontrola działania wyłączników termicznych (wyłączników przeciążeniowych):

* typ, producent, rodzaj, stan wg DTR,
* nastawa wyłącznika,
* poprawność współpracy ze stykami pomocniczymi, poprawność pracy styków pomocniczych, działanie funkcji testu,
* kontrola przejść stykowych.

9. Przekaźnik i styczniki:

* kontrola styków,
* kontrola połączeń i ich zgodność z DTR,
* kontrola przejść stykowych (w stanie załączonym i wyłączonym),
* kontrola działania.

10. Pomiar napięcia sterowniczego oraz napięć zasilających poszczególne wentylatory na wszystkich trzech fazach:

* napięcia międzyfazowe,
* napięcia fazowe,
* niskie napięcia.

11. Pomiar prądów rozruchowych oraz prądów pracy wentylatorów na wszystkich trzech fazach.

12. Sprawdzenie połączeń automatyki:

* stan listew zaciskowych,
* stan połączeń przewodów do regulatora,
* zgodność połączeń z DTR,
* dokręcenie przewodów.

13. Sprawdzenie zabezpieczeń regulatora - typ, producent, rodzaj, zgodność z DTR.

14. Sprawdzenie działania oraz konserwacja elementów peryferyjnych:

* presostatów filtrów,
* presostatów wentylatorów,
* zaworów i siłowników zaworów,
* przepustnic i siłowników przepustnic,
* sprawdzenie zamocowania i poprawności działania czujników temperatury,
* sprawdzenie działania zabezpieczenia przeciwzamarzaniowego.

15. Sprawdzenie nastaw regulatora.

**Dodatkowy zakres czynności przeglądu i konserwacji urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych na obiekcie: CCTW GIG w Katowicach**

**Klimatyzator Mitsubishi Heavy - serwis tylko autoryzowany - przegląd 2 x w roku**

- czyszczenie skraplacza jednostki zewnętrznej

- czyszczenie i dezynfekcja parownika jednostki wewnętrznej

- czyszczenie filtra powietrza jednostki wewnętrznej\*

- sprawdzenie ciśnień i temp. Skraplania i parowania czynnika chłodniczego

**Centrala wentylacyjna - przegląd 3 x w roku**

- wymiana filtrów kieszeniowych / kasetowych

- czyszczenie wnętrza centrali i urządzeń wewnętrznych

- czyszczenie nagrzewnic, chłodnic wymienników obrotowych

- sprawdzenie stanu technicznego podzespołów wentylatorów, silniki, wymienniki

- wymiana łożysk

- czyszczenie nawiewników i wywiewników w budynku

**Wentylatory - przegląd 2 x w roku**

- sprawdzenie prądów znamionowych

- sprawdzenie stanu łożysk i bicia wału

- sprawdzenie ubytków na łopatkach

- sprawdzenie zabrudzeń

**Typy wentylatorów dachowych:**

- wentylator chemoodporny przeciwwybuchowy Venture Industries CDRV-EX 250/225

- wentylator chemoodporny Venture Industries CDRV 250/225

- wentylator dachowy BSH DRV Minivent 3

**Uwaga - Filtry kwalifikują się jako odpad podlegający specjalistycznej utylizacji.**

**Agregaty wody lodowej - RHOSS H51330 - 2 szt.**

Przegląd dwa razy w roku zgodny z wymaganiami gwarancyjnymi.

Przegląd powinien obejmować co najmniej:

- sprawdzenie sprężarki

- sprawdzenie prądów pobieranych przez silniki wentylatorów

- sprawdzenie prądów pobieranych przez silniki sprężarek

- sprawdzenie prądów pobieranych przez silniki pomp

- czyszczenie skraplaczy

- sprawdzenie ciśnień i temperatur skraplania i parowania czynnika chłodniczego

- sprawdzenie działania czujnika przepływu glikolu

- czyszczenie filtra obiegowego na instalacji glikolu

- sprawdzenie działania termometrów i manometrów na instalacji glikolu

- sprawdzenie stężenia glikolu

- sprawdzenie kwasowości oleju w sprężarkach chłodniczych

- wymiana filtrów odwadniaczy na inst. czynnika chłodniczego

**Załącznik nr 6 do SWZ – Arkusz wyceny**

Arkusz wyceny dostępny w osobnym pliku w formacie Excel.