

Temat: **ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA, NADBUDOWA I REMONT
BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GAŁKOWIE
DUŻYM**

Adres inwestycji: **GAŁKÓW DUŻY, UL. DZIECI POLSKICH 14. GM. KOLUSZKI**
DZIAŁKA NR EWID. 222 Identyfikator działki **100607_5.0006.222**
obręb Gałków Duży

Inwestor: **GMINA KOLUSZKI**
UL. 11 LISTOPADA 65
95-040 KOLUSZKI

Opracowanie: **PROJEKT BUDOWLANY**
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Kategoria obiektu: **KATEGORIA IX**

Jednostka projektowa: **plan3D ADRIAN BOGUTCZAK,**
90-731 Łódź, ul. Wólczańska 19

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

PODPIS

Architektura projektant: mgr inż. arch. Adrian Bogutczak,
upr. bud. nr **37/LOOKK/2010**
w spec. Architektonicznej

Architektura sprawdzający: mgr inż. arch. Agata Pacholczyk,
upr. bud. nr **41/LOOKK/2011**
w spec. Architektonicznej

Instalacje elektryczne projektant: mgr inż. Robert Nawrot,
upr. bud. nr **LOD/5078/PWBE/23**
w specjalności instalacyjnej sieci, instalacji i urządzeń elektr. i elektroenergetycznych.

Instalacje sanitarne projektant: mgr inż. **Rafał Marciniak**,
upr. bud. nr **MAZ/0425/PWBS/15**
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

1. Oświadczenia projektantów i sprawdzających.....	5
2. Uprawnienia projektantów i sprawdzających:	7
3. Zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby	11
4. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu	13
4.1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	13
4.1.1. Podstawa opracowania	13
4.1.2. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	13
4.1.3. Ogólny zakres prac dla zamierzenia budowlanego.....	14
4.1.4. Istniejący stan zagospodarowania działki	14
4.1.5. Charakterystyczne parametry istniejącego budynku:.....	15
4.1.6. Projektowane zagospodarowanie działki.....	16
4.1.7. Informacje o ukształtowaniu terenu wokół projektowanej inwestycji i układ zieleni	16
4.1.8. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	17
Miejsce gromadzenia odpadów stałych	17
4.1.9. Układ komunikacyjny	17
4.1.10. Rodzaje proj. konstrukcji nawierzchni na terenie inwestycji.	17
4.1.11. Sposób dostępu do drogi publicznej	19
4.1.12. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	19
4.1.13. Powiązanie instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi	19
4.1.13.1. Instalacja wodociągowa zewnętrzna	19
4.1.13.2. Kanalizacja sanitarna i technologiczna.....	20
4.1.13.3. Kanalizacja deszczowa	20
4.1.13.4. Instalacja gazowa.....	20
4.1.13.5. Emisji zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	20
4.1.13.6. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;	20
4.1.13.7. Instalacje elektryczne i teletechniczne	21
4.1.14. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.....	21
Bilans terenu.....	21
Uwarunkowania planistyczne wobec projektowanej inwestycji.....	22
4.1.15. Informacje i dane	22
Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowania terenu wynikające z MPZP.....	22
4.1.16. Warunki gruntowo- wodne	22

4.1.17. Informacja odn. gminnej ewidencji zabytków	22
4.1.18. Wpływ eksploatacji górniczej	22
4.1.19. Charakter oraz cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych	23
4.1.20. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	23
4.1.20.1. Zapotrzebowanie wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	23
4.1.21. Warunki ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi	25
1. Dane podstawowe.....	26
2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.	26
3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.	26
4. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń	27
5. Informacja o podziale na strefy pożarowe.....	27
6. Informacja o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.	29
7. Informacja o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.	29
8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.....	31
9. Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległość od obiektów sąsiadujących.....	31
10. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie	31
11. Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.,	33
11. Informacja o wyposażeniu w gaśnice.	34
12. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.....	35
ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU	35

<i>DROGA POŻAROWA</i>	35
13. Inne ważne dane.	36
14. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno -budowlanym.....	36
4.1.22. Informacja dotycząca obszaru oddziaływania obiektu	36
4.1.23. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	37
4.1.24. Ochrona środowiska w trakcie prac budowlanych.	37
UWAGI KOŃCOWE	38

Spis rysunków:

PZT	01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
-----	----	---------------------------------	-------

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

My, niżej podpisani:

posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w odpowiednim zakresie oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz.1333 tekst jednolity), oświadczam, że

projekt budowlany zagospodarowania terenu

ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA, NADBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GAŁKOWIE DUŻYM

zlokalizowany w

GAŁKÓW DUŻY, UL. DZIECI POLSKICH 14. GM. KOLUSZKI

DZIAŁKA NR EWID. 222 Identyfikator działki **100607_5.0006.222**

obręb Gałków Duży

Inwestor:

GMINA KOLUSZKI

UL. 11 LISTOPADA 65

95-040 KOLUSZKI

jest zgodny z umową i sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, ponadto został wykonany zgodnie z celem, jakiemu ma służyć.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

W załączeniu przedkładam:

1. kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
2. kserokopię aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego

mgr inż. arch. Adrian Bogutczak,
upr. bud. nr **37/LOOKK/2010**
w specjalności architektonicznej

mgr inż. Robert Nawrot,
upr. bud. nr **LOD/5078/PWBE/23**
w specjalności instalacyjnej sieci, instalacji i
urządzeń elektr. i elektroenergetycznych.

mgr inż. Agnieszka Chrustowska
upr. bud. nr **LOD/2243/PWOS/13**
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA - SPRAWDZAJĄCEGO

My, niżej podpisani:

posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w odpowiednim zakresie oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy – Prawo budowlane(Dz. U. z 2020 r., poz.1333 tekst jednolity), oświadczam, że

projekt budowlany zagospodarowania terenu

ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA, NADBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GAŁKOWIE DUŻYM

zlokalizowany w

GAŁKÓW DUŻY, UL. DZIECI POLSKICH 14. GM. KOLUSZKI

DZIAŁKA NR EWID. 222 Identyfikator działki **100607_5.0006.222**

obręb Gałków Duży

Inwestor:

GMINA KOLUSZKI

UL. 11 LISTOPADA 65

95-040 KOLUSZKI

jest zgodny z umową i sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, ponadto został wykonany zgodnie z celem, jakiemu ma służyć.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

W załączeniu przedkładam:

1. kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
2. kserokopię aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego

mgr inż. arch. Agata Pacholczyk,
upr. bud. nr **41/LOOKK/2011**
w specjalności architektonicznej

2. Uprawnienia projektantów i sprawdzających:



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW**

Łódź, dnia 6 grudnia 2010r.

Znak sprawy: OKK/1047/2010

DECYZJA nr 37/LOOKK/2010

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 155, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani/Pan

mgr inż. arch. Adrian Bogutczak

Mirosław
imię i nazwisko

27 lipca 1974r.
data urodzenia

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zadanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech-_____
2. Vice Przewodniczący OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański-_____
3. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter-_____
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka-_____
5. Członek OKK – mgr inż. arch. Barbara Brzezińska – Kwaśny-_____
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Pijanowski-_____
7. Członek OKK – mgr inż. arch. Łukasz Królikowski-_____

Oświadczają:

1. Strona: Adrian Bogutczak
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.

1. Przewodniczący Komisji: mgr inż. arch. Andrzej Piech
2. Sekretarz Komisji: mgr inż. arch. Wojciech Walter
3. V-ce Przewodniczący Komisji: dr inż. arch. Przemysław Szymański
4. Członek Komisji: mgr inż. arch. Paweł Czajka
5. Członek Komisji: mgr inż. arch. Barbara Brzezińska-Kwaśny
6. Członek Komisji: mgr inż. arch. Paweł Pijenowski
7. Członek Komisji: mgr inż. arch. Łukasz Królikowski



Znak sprawy: 1249/LOOKK/2011
Łódź, dnia 12 grudnia 2011 r.

DECYZJA nr 41/LOOKK/2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1980 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Agata Paulina Pacholczyk

urodzona w dniu 9 lutego 1979r. w Łodzi

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pan/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymała:

1. Agata Pacholczyk, 90-060 Łódź ul. Nawrot 14 m 25

2. a.a.

3. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny inspektor Nadzoru

2) rada okręgowa Izby architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch.
Agata Pacholczyk

ZA ZGODNOŚĆ
z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch.
Agata Pacholczyk

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 773 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

P o s t a n o w i e

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę ze strony postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) acontenie przysługuje prawo do odwołania się od skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
i Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodnicząca Składu Orzekającego OKK LOIB

mgr inż. Maria Lisowska

Čłonek Składu Orzekającego OKK LOIB

mgr inż. Tomasz Kluska

Čłonek Składu Orzekającego OKK LOIB

dr inż. Szymon Langier

O r z e k n i a:

1. Wniekskownik;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. a.a.

2/2

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
0-110 Łódź, al. Piłsudskiego 39
tel. 42 632 07 30, fax 42 630 56 39
NIP 725-18-40-00 REGON 47043020

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/613/21/72/23

sygn. akt KK/D/131-2/507823

Łódź, dnia 21 czerwca 2023 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4e pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c i ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Robert Nawrot

magister inżynier
kierunek elektrotechnika

urodzony dnia 2 lipca 1992 r. w Pabianicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LOD/5078/PWBE/23
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych.

Pan Robert Nawrot jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych, sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania pojazdów, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 22 ustawy Prawo budowlane;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 3) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy Prawo budowlane;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane.

Łódź, dnia 11 grudnia 2013 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/5455/1724/13
sygn. akt. KK/D/7131-2/2243/13

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że**

Pani Agnieszka Elżbieta Chrustowska

magister inżynier
kierunek inżynieria środowiska

urodzona dnia 11 grudnia 1979 r. w Piotrkowie Trybunalskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/2243/PWOS/13

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



3. Zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby



Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Agata Paulina Pacholczyk

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **41/LOOKK/2011**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0755**.

Członek czynny od: 21-03-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-10-2024 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Renata Kula, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0755-D3DF-F5CE-3214-75E4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić, podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Adrian Piotr Bogutczak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **37/LOOKK/2010**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0694**.

Członek czynny od: 17-02-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-03-2024 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Renata Kula, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0694-BCF1-BF3A-755A-CY9D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić, podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



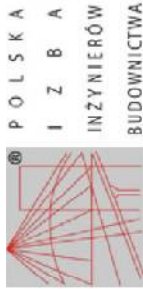
Zaświadczenie
o numerze ewidencyjnym:
ŁOD-IRJ-MXS-GUX *

Pan Robert NAWROT o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/0088/23
adres zamieszkania ul. Tyna 32, 95-054 Ksawerów
jest członkiem łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-08-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenia zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-11 roku przez:
Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.zib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie
o numerze ewidencyjnym:
ŁOD-LUX-M5W-FDZ *

Pani Agnieszka CHRUSTOWSKA o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/0049/14
adres zamieszkania Kalinów Kalinów 56 A, 97-319 Będków
jest członkiem łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-16 roku przez:
Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.zib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



4. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu

4.1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

4.1.1. Podstawa opracowania

Opracowanie zostało wykonane na podstawie:

- Wizji lokalnych
- Inwentaryzacji budowlanej
- Materiałów dostarczonych przez inwestora
- Uzgodnień z inwestorem
- Umowy z Inwestorem

Dokumentację projektową opracowano zgodnie z przepisami:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), w szczególności zgodnie z art. 5 ustawy,
- rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679),
- przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.)

Planowaną inwestycję zaprojektowano zgodnie z:

- wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.),

4.1.2. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rozbudowy, przebudowy, nadbudowa i remontu budynku szkoły podstawowej w Gałkowie Dużym wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej oraz dostosowanie budynku do aktualnych przepisów p.poż.

Budynek znajduje się na działce o nr ewid. 222, obręb Gałków Duży, gm. Koluszki

Opracowanie obejmuje także:

- konstrukcję pochylni dla osób niepełnosprawnych przy wejściu głównym i dobudowywanej nowej części budynku – szczegóły w Projekcie Technicznym
- odświeżenie, malowanie elewacji – szczegóły w Projekcie Technicznym

przebudowę następujących istniejących instalacji doziemnych po terenie inwestora:

- przebudowę części zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej;
- przebudowę zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej
- przebudowę części zewnętrznej instalacji wody;
- przebudowę części zewnętrznej instalacji gazu;

Przyłącza:

- Ścieki sanitarne z budynku szkoły odprowadzane będą do istniejącego zbiornika bezodpływowego poprzez istniejącą i projektowaną zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej.
Docelowe odprowadzenie ścieków planuje się do sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Dzieci Polskich po jej wybudowaniu – **wg odrębnego opracowania i procedury, zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi wydanymi przez gestora sieci.**

- Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachu oraz terenu utwardzonego niniejszego zamierzenia budowlanego do istniejącej kanalizacji deszczowej na terenie inwestora.
- Woda na cele bytowe i przeciwpożarowe dla potrzeb budynku szkoły będzie dostarczana z sieci miejskiej z ul. Dzieci Polskich, poprzez nowoprojektowane przyłącze wodociągowe zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi przez gestora sieci. Opomiarowanie instalacji w studni wodomierzowej - **przyłącze wodociągowe w zakresie opracowania, szczegóły wg. odrębnego opracowania branżowego w projekcie technicznym**
- Gaz z istniejącej sieci gazowej poprzez istniejące przyłącze.
- Przyłącze elektroenergetyczne- istniejące bez zmian.

Decyzja środowiskowa dla danej inwestycji nie jest wymagana.

Kategoria obiektu:

KATEGORIA IX

Lokalizację budynku pokazano na rys. PZT 01

4.1.3. Ogólny zakres prac dla zamierzenia budowlanego

- Rozbudowa budynku o pomieszczenie świetlicy i sali wielofunkcyjnej nad świetlicą od strony północno wschodniej,
- Przebudowa i nadbudowy strefy wejściowej z zapewnieniem dostępu dla osób niepełnosprawnych,
- Remontu pomieszczeń wewnętrznych w budynku szkoły wraz z dostosowaniem do warunków bezpieczeństwa p.poż (z wyłączeniem hali sportowej):
 - Remont sal, korytarzy, klatek schodowych i szatni
 - Remont i wymiana podłóg
 - Wymiana wewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej
 - Remont toalet
 - Wykonanie sufitów podwieszanych w korytarzach najstarszej części budynku szkoły
 - Wymiana wew. Instalacji wodno-kanalizacyjnej w całym budynku oraz wymiana przyłącza wodociągowego z odtworzeniem nawierzchni zewnętrznej
 - Dostosowanie budynku do obowiązujących przepisów, w szczególności dotyczących zabezpieczenia pożarowego uwzględniającego m.in. drogi ewakuacyjne, zabezpieczenie wody dla potrzeb p.poż.,
 - Remont elewacji zewnętrznej całego obiektu, wymianę orygnowania i obróbek blacharskich wraz ze sprawdzeniem opaski wokół budynku i ewentualnym przełożeniem istniejącej kostki
 - Malowanie pomieszczeń w budynku hali sportowej

W zakresie projektów technicznych branżowych:

- Projekt instalacji teletechnicznej LAN i wi-fi oraz przeprowadzenie pomiarów instalacji
- Projekt instalacji odgromowej i uziemienia w części rozbudowy i nadbudowy
- Projekt instalacji monitoringu
- Projekt instalacji domofonu obsługującego projektowaną świetlicę

4.1.4. Istniejący stan zagospodarowania działki

Teren inwestycji stanowi część działki o nr ewid. 222, obręb Gałków Duży, Gm. Koluszki, oznaczona na rysunku nr PZT 01 literami ABCDEF. Teren inwestycji jest zabudowany, uzbrojony i zagospodarowany z utwardzonymi ciągami pieszymi, placem zabaw, teren porośnięty trawą i drzewami, ogrodzony. Na działce stoi budynek funkcjonujący budynek szkoły podstawowej. Budynek jest w dobrym stanie technicznym. Różnice poziomów terenu: nieznaczny spadek terenu w kierunku północnym.

Na terenie działki nie występują urządzenia melioracji wodnych.

Temat opracowania dotyczy istniejącego budynku szkoły podstawowej, w skład którego wchodzi trzy budynki połączone łącznikami. Budynek „starej” szkoły zlokalizowany po północnej stronie kompleksu to obiekt dwukondygnacyjny częściowo podpiwniczony. Środkowa część dwu i trzykondygnacyjna (w tym podpiwniczenie). Część najnowsza zlokalizowana od strony południowej to sala gimnastyczna z zapleczem. **Teren inwestycji objęty jest DECYZJĄ Nr 12/2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 08.01.2025 r.**

4.1.5. Charakterystyczne parametry istniejącego budynku:

Ilość kondygnacji: 2 (1 – sala sportowa, część środkowa) + częściowe podpiwniczenie

Kubatura: 14228,39 m³

Powierzchnia netto: 3434,21 m²

Powierzchnia zabudowy: 2261,08 m²

Wys. budynku: 11 m

Poziom parteru: +/- 0,00 = 217,159 mnpm

Poziom przy wejściu: - 0,698 = 216,461 mnpm

Elementy konstrukcji:

- strop nad piwnicą:
 - szatnie - żelbetowy
 - dawna kotłownia - strop odcinkowy na belkach stalowych z płaską płytą ceglana
- strop nad parterem:
 - stara część i część środkowa - strop drewniany ze ślepym pułapem
- strop nad 1 piętrem
 - stara część i część środkowa - strop drewniany ze ślepym pułapem bez górnego deskowania, na wierzchu wełna mineralna
- dach
 - sala gimnastyczna - konstrukcja stalowa,
 - stara część i część środkowa konstrukcja drewniana więzary krokwiowo płatwiowy
- Klatki schodowe - masywne

Wszystkie ściany zewnętrzne budynku są tynkowane oraz posiadają izolację termiczną.

Dach przykryty papą (część starsza), część nowsza sala gimnastyczna przykryta płytami warstwowymi.

W ramach wykonanej, na podstawie projektu budowlanego z 2017 r., termomodernizacji uwzględniono m.in.:

- remont dachu,
- częściową wymianę stolarki okiennej oraz stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- częściową wymianę obróbek blacharskich,
- remont kominów.

• układ komunikacyjny

Teren ma dostęp do drogi publicznej – wzdłuż zachodniej granicy terenu inwestycji przebiega droga powiatowa nr 2911EE – ul. Dzieci Polskich, dz. dr. nr ewid. 71.

Obsługa komunikacyjna istniejącymi zjazdami z działki drogowej.

Na terenie inwestora zlokalizowane istniejące utwardzone miejsca postojowe.

- **uzbrojenie terenu**

Działka jest uzbrojona – posiada istniejące sprawne przyłącza:

- Wodociągowe;
- kanalizacji sanitarnej;
- energii elektrycznej;
- gazowe

oraz istniejące sprawne instalacje zewnętrzne po terenie inwestora:

- kanalizacji sanitarnej do istniejącego zbiornika bezodpływowego,
- wodociągową,
- gazu,
- kanalizacji deszczowej
- instalację elektroenergetyczną
- instalację fotowoltaiczną

4.1.6. Projektowane zagospodarowanie działki

Projekt zagospodarowania terenu sporządzono na aktualnej mapie do celów projektowych wykonanej przez uprawnionego geodetę, która określa granice działki oraz istniejące uzbrojenie terenu w sąsiedztwie działki inwestora.

Nie projektuje się zmiany ukształtowania terenu oraz istotnej zmiany istniejącego zagospodarowania terenu.

W ramach inwestycji przewiduje się jedynie wykonanie prac terenowych ściśle związanych z rozbudową budynku o pomieszczenie świetlicy i sali wielofunkcyjnej nad świetlicą, przebudową i nadbudową strefy wejściowej z zapewnieniem dostępu dla osób niepełnosprawnych i związane z tym wykonanie konstrukcji pochylni. Projekt zakłada wykonanie prac ziemnych niezbędnych do wykonania posadowienia projektowanych dobudowywanych części budynku oraz wykopy pod fundamenty wraz ze sprawdzeniem opaski wokół budynku i ewentualnym przełożeniem istniejącej kostki oraz prace związane z przebudową wewnętrznych instalacji sanitarnych.

Istniejący rozbudowywany, przebudowywany, nadbudowywanym i remontowany budynek szkoły jest w dobrym stanie technicznym. Do budynku prowadzą utwardzone dojścia - wejścia główne zlokalizowane od zachodu.

Ogrodzenie terenu bez zmian.

Lokalizację budynku pokazano na rys. nr PZT 01.

4.1.7. Informacje o ukształtowaniu terenu wokół projektowanej inwestycji i układ zieleni

Nie projektuje się zmiany ukształtowania terenu.

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie prac ziemnych niezbędnych do wykonania posadowienia projektowanych dobudowywanych części budynku oraz wykopy pod fundamenty.

Różnice poziomów terenu: nieznaczny spadek terenu w kierunku północnym.

Na terenie działki nie występują urządzenia melioracji wodnych.

Rzędnią posadowienia projektowanych dobudowywanych części budynku dopasowano do istniejącego poziomu terenu. Pozyskana ziemia z wykopów podczas realizacji w/w zamierzenia inwestycyjnego zostanie wykorzystana do mikroniwelacji terenu. Niwelacja nie będzie powodować zmian terenowych na działkach sąsiednich, gdyż zostanie ona wykonana z odpowiednimi pochyleniami i spadkami, nie będzie także prowadziła do katastrof budowlanych. Projektowa niwelacja terenu będzie wynosiła od 0,5m (wykop) do

0,5m (nasyp) w celu wypoziomowania terenu działki, gdyż jest to niezbędne do prawidłowego funkcjonowania projektowanego budynku.

4.1.8. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Na terenie inwestycji projektuje się:

przebudowę następujących istniejących instalacji doziemnych po terenie inwestora:

- przebudowę części zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej;
- przebudowę zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej
- przebudowę części zewnętrznej instalacji wody;
- przebudowę części zewnętrznej instalacji gazu;

Przyłącza:

- Ścieki sanitarne z budynku szkoły odprowadzane będą do istniejącego zbiornika bezodpływowego poprzez istniejącą i projektowaną zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej.
Docelowe odprowadzenie ścieków planuje się do sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Dzieci Polskich po jej wybudowaniu – **wg odrębnego opracowania i procedury, zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi wydanymi przez gestora sieci.**
- Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachu oraz terenu utwardzonego niniejszego zamierzenia budowlanego do istniejącej kanalizacji deszczowej na terenie inwestora.
- Woda na cele bytowe i przeciwpożarowe dla potrzeb budynku szkoły będzie dostarczana z sieci miejskiej z ul. Dzieci Polskich, poprzez nowoprojektowane przyłącze wodociągowe zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi przez gestora sieci. Opomiarowanie instalacji w studni wodomierzowej - **przyłącze wodociągowe w zakresie opracowania, szczegóły wg. odrębnego opracowania branżowego w projekcie technicznym**
- Gaz z istniejącej sieci gazowej poprzez istniejące przyłącze.
- Przyłącze elektroenergetyczne- istniejące bez zmian.

Miejsce gromadzenia odpadów stałych

Na działce jest istniejące miejsce na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji. Wielkość, liczba pojemników oraz częstotliwość wywozu odpadów gwarantuje utrzymanie porządku i czystości na danej nieruchomości.

4.1.9. Układ komunikacyjny

Obsługa komunikacyjna bez zmian - istniejącymi zjazdami z działki drogowej (droga powiatowa nr 2911EE – ul. Dzieci Polskich, dz. dr. nr ewid. 71.)

Na terenie inwestora zlokalizowane istniejące utwardzone miejsca postojowe.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie ustala lokalizacji stanowisk postojowych.

4.1.10. Rodzaje proj. konstrukcji nawierzchni na terenie inwestycji.

Zachowuje się istniejące ciągi pieszo-jezdne i piesze, zieleni.

Na potrzeby dostępu do dobudowywanej w północnej części działki budynku projektuje się chodnik.

Ciągi piesze:

- Kostka betonowa, gr 8cm (14/14cm)

- Podsyпка cementowo- piaskowa (1:4), grub.3-4cm
- Podbudowa chudego betonu B-10, grub. 15-18cm
- Warstwa odcinająca piasek zagęszczony grub. 10cm
- Istniejące podłoże

Opaski żwirowe:

Do budowy nawierzchni żwirowej nadają się kruszywa o nieregularnych i ostrych krawędziach, które dobrze się klinują i zagęszczają, co sprawia, że nawierzchnia jest trwała. Mogą to być kruszywa łamane:

- tłuczeń (materiał frakcji 31-63 mm),
- kliniec (frakcja 4-31 mm),
- grys (kruszywo łamane posortowane na frakcje 2-8, 8-16, 16-22 mm)
- miat kamienny (0-5 mm)

Tarasy na gruncie z deski kompozytowej:

Pomieszczenie świetlicy na parterze pa projektowane bezpośrednie wyjście na taras.

Konstrukcja nośna po deski kompozytowe na legarach wsparta na wykonanych punktowych słupach betonowych.

Grubość: 28 mm

Ułożenie: drobny ryfl

Rodzaj: szczotkowane

Kolorystyka: 3D Miodowy Teak

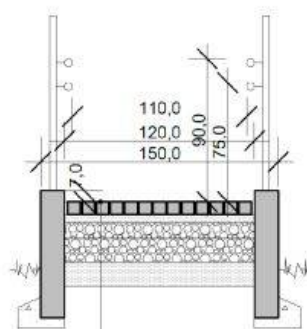
Podbudowa: słupki betonowe

Pochylnie:

Pochylnie dla osób niepełnosprawnych zaprojektowano z prefabrykowanych słupków palisadowych z betonu, o wym. 15x15x80cm, wysuniętych obustronnie w formie krawężnika o wys. 7cm. Powierzchnię ruchu zaprojektowano w następujący sposób:

- kostka betonowa brukowa pełna szara grubości 8 cm
- górna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-06102 o grubości 10 cm,
- dolna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/63 stabilizowanego mechanicznie wg PNS-06102 o grubości 15 cm,
- warstwa odcinająca z piasku o grubości 15 cm o parametrach jak na warstwę odsączającą.

Pochylnię należy wyposażyć w obustronne poręcze ze stali malowanej proszkowo na kolor ciemno szary, na wysokościach 0,75m oraz 0,9m licząc od płaszczyzny ruchu. Poręcze należy przedłużyć o 30cm na dolnym końcu pochylni.



- kostka betonowa brukowa szara grubości 8 cm
- podsyпка piaskowa grubości 5cm
- kruszywo łamane 0/31,5 stab. mech. o gr. 10 cm.
- kruszywo łamane 0/63 stab. mech. o gr. 15 cm.
- warstwa odcinająca z piasku o grubości 15 cm

4.1.11. Sposób dostępu do drogi publicznej

Teren ma dostęp do drogi publicznej – wzdłuż zachodniej granicy terenu inwestycji przebiega droga powiatowa nr 2911EE – ul. Dzieci Polskich, dz. dr. nr ewid. 71.

Obsługa komunikacyjna bez zmian - istniejącymi zjazdami z działki drogowej.

4.1.12. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Obszar objęty opracowaniem jest uzbrojony.

Zaopatrzenie w wodę poprzez projektowane przyłącze wodociągowe:

szczegóły w branżowym projekcie technicznym:

Podłączenie budynku do miejskiej sieci wodociągowej Ø100 zlokalizowanej w ul. Dzieci Polskich- dz. dr. nr ewid. 71.

Projektowane przyłącze z rur PEØ63x5,8 SDR11 o długości L=5,40m od sieci wodociągowej Ø100 pkt W0 zlokalizowanego przy granicy działki 71 i 222 do zestawu wodomierzowego zlokalizowanego w komorze wodomierzowej na terenie inwestycji, zgodnie z warunkami wydanymi przez KPGK Sp. z o.o. w Koluszkach.

Kanalizacja sanitarna do istniejącego zbiornika bezodpływowego poprzez istniejącą i projektowaną zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej - brak przyłącza do kanalizacji sanitarnej.

przyłącze nie jest częścią niniejszego opracowania:

Ścieki sanitarne z budynku szkoły odprowadzane będą do istniejącego zbiornika bezodpływowego poprzez istniejącą i projektowaną zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej. Dla odprowadzania ścieków z projektowanej części poddanej rozbudowie projektuje się zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej z rur PVCØ160 lite SN8. Projektowaną instalację zewnętrzną włączyć do istniejącej studni rewizyjnej na zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej. Ścieki powstające w kuchni zostaną odprowadzone do istniejącego szczelnego zbiornika rurociągami z PVCØ160 lite SN8. Przed zostaną podczyszczone w separatorze tłuszczu.

- Ogrzewanie budynku istniejące - w budynku istnieje ogrzewanie za pomocą grzejników wodnych zasilanych z gazowych absorbcyjnych pomp ciepła we współpracy z kotłami gazowymi.

Istniejący budynek szkoły posiada przyłącze gazowe oraz punkt redukcyjno-pomiarowy zlokalizowany projektowany w linii ogrodzenia w szafce gazowej. W związku z przebudową strefy wejściowej projektuje się przebudowę zewnętrznej instalacji gazu gn50 tzn. przeniesienie skrzynki gazowej i zaworu odcinającego. Projekt zewnętrznej instalacji gazowej obejmuje odcinek instalacji gazowej gn50 od punktu G1 do budynku- G3 po terenie inwestora o długości L=7,60m.

Odprowadzenie wód opadowych z dachów i terenów utwardzonych do istn. kanalizacji deszczowej na terenie Inwestora - istniejącego zbiornika na deszczówkę.

W związku z przebudową i rozbudową budynku szkoły wody opadowe zostaną odprowadzone do istniejącej zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej. W strefie wejściowej projektuje się przebudowę instalacji. Projektowaną zewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej wykonać z rur PVCØ160 lite SN8 oraz PVCØ200 lite SN8.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachu oraz terenu utwardzonego niniejszego zamierzenia budowlanego do istniejącej kanalizacji deszczowej na terenie inwestora.

4.1.13. Powiązanie instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi

4.1.13.1. Instalacja wodociągowa zewnętrzna

Woda na cele bytowe i przeciwpożarowe dla potrzeb budynku szkoły będzie dostarczana z sieci miejskiej z ul. Dzieci Polskich, poprzez istniejące przyłącze wodociągowe przebudowane po śladzie zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi przez gestora sieci. Opomiarowanie instalacji w projektowanej komorze

wodociągowej. Instalacja za opomiarowaniem traktowana jest jako zewnętrzna instalacji wodociągowej. Zewnętrzną instalację wodociągową projektuje się z rur PE-HD PN16 SDR11. Łączenie rur z PE przez zgrzewanie doczołowe.

4.1.13.2. Kanalizacja sanitarna i technologiczna

Etap 1 - Ścieki sanitarne z budynku szkoły odprowadzane będą do istniejącego zbiornika bezodpływowego poprzez istniejącą i projektowaną zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej. Z uwagi na rozbudowę budynku o pomieszczenie świetlicy projektuje się demontaż istniejącej infrastruktury podziemnej będącej w kolizji z planowaną rozbudową. Projektuje się jedno wyjście kanalizacji sanitarnej z rozbudowywanej części szkoły (pomieszczenie świetlicy). Ścieki powstające w kuchni zostaną odprowadzone do istniejącego szczelnego zbiornika. Przed zostaną podczyszczane w separatorze tłuszczu.

Etap 2 - Docelowe odprowadzenie ścieków planuje się do sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Dzieci Polskich po jej wybudowaniu – **wg odrębnego opracowania i procedury** i zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi wydanymi przez gestora sieci. W tym celu projektuje się przepompownię ścieków z odcinkiem tłocznym i rozprężeniem ścieków przed włączeniem do sieci **wg. odrębnego opracowania i procedury**.

4.1.13.3. Kanalizacja deszczowa

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachu oraz terenu utwardzonego niniejszego zamierzenia budowlanego do istniejącej kanalizacji deszczowej.

W związku z:

- przebudową strefy wejściowej projektuje się demontaż istniejących rur spustowych oraz przebudowę istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej,
- rozbudową o pomieszczenie świetlicy projektuje się rury spustowe odprowadzające wody opadowe i roztopowe do istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej.

4.1.13.4. Instalacja gazowa

Gaz z istniejącej sieci gazowej poprzez istniejące przyłącze. W związku z przebudową strefy wejściowej projektuje się przebudowę zewnętrznej instalacji gazu tzn. przeniesienie skrzynki gazowej i zaworu odcinającego. Istniejąca instalacja gazowa zasila istniejącą gazową absorpcyjną pompę ciepła. Średnica rury doziemnej zgoda z średnicą rury istniejącej.

4.1.13.5. Emisji zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Źródłem ciepła są istniejące gazowe absorpcyjne pompy ciepła wraz z kotłami gazowymi znajdującymi się na zewnątrz. W pomieszczeniu technicznym w piwnicy znajduje się węzeł cieplny. Pomieszczenia w budynku są ogrzewane za pomocą grzejników wodnych.

4.1.13.6. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;

Instalacja ogrzewania – w budynku istnieje ogrzewanie za pomocą grzejników wodnych zasilanych z gazowych absorpcyjnych pomp ciepła we współpracy z kotłami gazowymi.

Instalacja zimnej wody i ciepłej wody użytkowej – w budynku projektuje się instalację wody zimnej, ciepłej oraz cyrkulacji. Do budynku woda doprowadzona jest z zewnętrznej sieci wodociągowej. Przyłącze zimnej wody jako nowoprojektowane. Ciepła woda będzie przygotowywana w podgrzewaczu c.w.u. Źródłem ciepła jest istniejąca absorpcyjna pompa ciepła wraz z kotłami gazowymi znajdującymi się na zewnątrz. W pomieszczeniu technicznym w piwnicy znajduje się węzeł cieplny wraz z zasobnikiem c.w.u. Woda

wykorzystywana będzie na cele bytowo-socjalne i p.poż. Instalacje wody prowadzone będą w warstwach sufitu podwieszanego oraz w warstwach ścian.

Instalacja kanalizacji sanitarnej - istniejąca instalacja kanalizacji sanitarnej w budynku podlega w całości wymianie; wymiana będzie polegała na demontażu przyborów sanitarnych, pionów oraz widocznych fragmentów instalacji, a także na demontażu instalacji podposadzkowej, jeśli ta będzie pokrywała się z nowoprojektowanymi trasami kanalizacji sanitarnej; pozostałe fragmenty instalacji w ścianach/posadzkach zostaną szczelnie zaślepić; kanalizacja sanitarna z sanitariatów, kuchni i pomieszczeń gospodarczych prowadzona w posadzkach i częściowo pod stropem na najniższej kondygnacji. Ścieki powstające w kuchni odprowadzone zostaną do separatora tłuszczu zlokalizowanego poza budynkiem.

Instalacja kanalizacji deszczowej – wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachu odprowadzone zostaną grawitacyjnie poprzez rynny i rury spustowe do instalacji kanalizacji deszczowej. W strefach poddanych rozbudowie, przebudowie i nadbudowie wykonać nowe orynnowanie oraz zamontować rury spustowe które włączyć do istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej.

4.1.13.7. Instalacje elektryczne i teletechniczne

Zasilanie w energię elektryczną budynku z istniejących złączy kablowych. Ze złącza kablowo - pomiarowego kabel prowadzony jest do rozdzielnic głównej umiejscowionej wewnątrz istniejącego budynku. Na elewacji, w skrzynce IP 65 znajduje się aparat pełniący funkcję Głównego Wyłącznika Pożarowego.

Zasilanie istn. oświetlenia zewnętrznego istn. przyłącza i z istniejącej rozdzielnic.

Instalacje wewnętrzne doziemne po terenie Inwestora oraz instalacje wewnętrzne w budynku wg projektów branżowych, nie są częścią niniejszego opracowania, będą częścią Projektu Technicznego.

4.1.14. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Bilans terenu

RODZAJ TERENU	Pow. użytkowa m²	Pow. %
Powierzchnia działki nr 95 i nr 96	8603,00	100%
Powierzchnia zabudowy projektowana	189,80	2,21%
Powierzchnia zabudowy istniejąca	1978,40	23,00%
Powierzchnia terenów utwardzonych łącznie:	1 786,40	20,76%
Powierzchnia biologicznie czynna na gruncie:	4 648,40	54,03%

Parametry budynku:

Liczba kondygnacji: **2 nadziemne (1 – sala sportowa, część środkowa) + częściowe podpiwniczenie**

Powierzchnia zabudowy: **2 168,20 m²**

Powierzchnia użytkowa budynku: **3478,20 m²**

- Wysokość budynku przy głównym wejściu po przebudowie i nadbudowie **9,20 m**
- Wysokość rozbudowy (pom. świetlicy i Sali wielofunkcyjnej)
 - wysokość maksymalna od istn. terenu **9,30 m**
 - wysokość od istn. terenu od elewacji z wejściem **9,00 m**
- **Szerokość elewacji frontowej** **105,11 m.**
- Wymiary budynku **10 511 m x 30,45 m.**
- Kubatura budynku **15 129,18 m³**
- Kąt nachylenia dachu: **dach płaski, 2-5 stopni**

Uwarunkowania planistyczne wobec projektowanej inwestycji

Teren inwestycji objęty jest DECYZJĄ Nr 12/2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 08.01.2025 r.

4.1.15. Informacje i dane

Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowania terenu wynikające z MPZP

Wymagania nowej zabudowy i zagospodarowania terenu zg. DECYZJĄ Nr 12/2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 08.01.2025 r.:

2.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 7,0 m od granicy terenu inwestycji z działką nr 77, zgodnie z znacznikiem graficznym; - **warunek spełniono, część przebudowywaną i nadbudowywaną strefy wejściowej od ulicy Dzieci Polskich zlokalizowano zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy;**

2) wielkość powierzchni nowej zabudowy – od 100,0 do 230,0 m²; - **warunek spełniony, powierzchnia nowej zabudowy wynosi 189,80 m²**

3) szerokość elewacji frontowej – bez zmian; - **warunek spełniony**

4) wysokość – 8,0 do 10,0 m; - **warunek spełniony, część frontowa ma 9,20 m, a dobudówka w części północno wschodniej (pom. świetlicy i Sali wielofunkcyjnej)**

- wysokość maksymalna od istn. terenu **9,30 m**

- wysokość od istn. terenu od elewacji z wejściem **9,00 m**

6) geometria dachu:

a) układ i kąt nachylenia głównych połaci dachowych – dach dwuspadowy lub wielospadowy o nachyleniu połaci do 30° lub dach płaski, - **warunek spełniony zaproj. dachy płaskie**

b) kierunek głównej kalenicy dachu – dowolny. - **zaproj. dachy płaskie**

Projekt budowlany spełnia wszystkie warunki DECYZJĄ Nr 12/2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 08.01.2025 r.

4.1.16. Warunki gruntowo- wodne

Warunki gruntowe zaliczono do prostych.

Obiekt zaliczamy do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

4.1.17. Informacja odn. gminnej ewidencji zabytków

Działka objęta opracowaniem nie jest wpisana do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.

Na terenie miasta i gminy Koluszki nie ma spisu dóbr kultury współczesnej.

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Zamierzenie budowlane nie podlega ograniczeniom wynikającym z przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 poz. 1292).

4.1.18. Wpływ eksploatacji górniczej

Zgodnie z Centralną Bazą Danych Geologicznych teren objęty niniejszym opracowaniem nie znajduje się w granicach obszaru górniczego.

4.1.19. Charakter oraz cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych

- Ochrona wody i gleby

Ze względu na brak sieci kanalizacji deszczowej w obrębie terenu inwestycji, wody opadowe zebrane z dachu projektowanego budynku i terenów są odprowadzane do istniejących bezodpływowych zbiorników. Odpowietrzenie zbiorników wyprowadzone na teren zielony.

Ścieki bytowe odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez przyłącze kanalizacji sanitarnej

- Ochrona zieleni

Na terenie działki nie stwierdzono obecności gniazd ptasich, nie ma chronionych roślin, mchów i porostów

- Ochrona powietrza

Nie przewiduje się występowania urządzeń lub obiektów budowlanych emitujących znaczne ilości związków szkodliwych dla powietrza atmosferycznego

- Gospodarka odpadami

Odpady powstałe w wyniku funkcjonowania projektowanego budynku będą gromadzone w śmietnikach w wyznaczonym na terenie działki miejscu utwardzonym oraz usuwane przez firmę specjalizującą się w wywózce śmieci.

Na czas wykonywania robót budowlanych, odpady związane z procesem budowy będą składowane do zamówionych kontenerów na gruz i inne odpady, a następnie sukcesywnie wywożone przez firmę specjalizującą się w wywózce śmieci.

- Dostęp światła do pomieszczeń na pobyt ludzi, możliwość korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności

Projektowana inwestycja nie spowoduje zmian w dostępie światła dziennego do pomieszczeń na pobyt ludzi, nie uniemożliwi dostępu do wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz do środków łączności. W projektowanym obiekcie występuje dostęp światła dziennego do wszystkich pomieszczeń na pobyt ludzi.

Pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi są doświetlone światłem dziennym. Stosunek powierzchni szklenia okien liczonej w świetle ościeżnic w pomieszczeniach do powierzchni posadzki wynosi 1:8

Pomieszczenia mają zapewniony czas nasłonecznienia wynoszący co najmniej 3 godziny w dniach równonocy w godzinach 8:00 -16:00

- Wnioski

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie powodują ujemnego oddziaływania na zdrowie ludzi, inne obiekty budowlane oraz na lokalne środowisko, tj. wody powierzchniowe i podziemne, powietrze, powierzchnię ziemi (glebę), świat roślinny i zwierzęcy oraz klimat.

4.1.20. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

4.1.20.1. Zapotrzebowanie wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

- Woda

Woda na cele bytowe i przeciwpożarowe dla potrzeb budynku szkoły będzie dostarczana z sieci miejskiej z ul. Dzieci Polskich, poprzez istniejące przyłącze wodociągowe przebudowane po śladzie zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi przez gestora sieci. Opomiarowanie instalacji w projektowanej komorze wodociągowej. Instalacja za opomiarowaniem traktowana jest jako zewnętrzna instalacji wodociągowa.

Zewnętrzną instalację wodociągową projektuje się z rur PE-HD PN16 SDR11. Łączenie rur z PE przez zgrzewanie doczołowe.

Przepływ obliczeniowy

NORMATYWNY WYPŁYW Z PUNKTÓW CZERPALNYCH					
Rodzaj punktu czerpального	Ilość	Wypływ normatywny		Suma wypływów	
		Woda zimna	Woda ciepła	Woda zimna, q_z	Woda ciepła, q_c
Zawór czerpálny bez perlatora	dn 15	7,00	0,30	2,10	0,00
Zawór splanujący pisuarów	dn 15	8,00	0,30	2,40	0,00
Bateria czerpálna do natrysków	dn 15	7,00	0,15	1,05	1,05
Bateria czerpálna do zlewozmywaków	dn 15	12,00	0,07	0,84	0,84
Bateria czerpálna do umywalk	dn 15	45,00	0,07	3,15	3,15
Płuczka zbiornikowa	dn 15	34,00	0,13	4,42	0,00
RAZEM				13,96	5,04
				Σ, q_{cal}	19,00
W budynkach biurowych i administracyjnych $\Sigma q_{c} \leq 20 \text{ dm}^3/\text{s}$					
$Q_{qc} = 0,682 \cdot (\Sigma q_c)^{0,45-0,14}$					
$Q_{qz} = 0,682 \cdot (\Sigma q_z)^{0,45-0,14}$					
$Q_{qca} = 0,682 \cdot (\Sigma q_{ca})^{0,45-0,14}$					
Przepływ obliczeniowy:		Wartość	Jednostka		
Ciepła woda, Q_{qc}		1,27	dm^3/s		
Zimna woda, Q_{qz}		2,09	dm^3/s		
Łącznie przepływ ciepłej i zimnej wody, Q_{qca}		2,43	dm^3/s		

Przepływ obliczeniowy z poszczególnych elementów armatury wg PN-92/B-01706 w instalacji wody wynosi **2,43 l/s**.

• Ścieki sanitarne

Etap 1 - Ścieki sanitarne z budynku szkoły odprowadzane będą do istniejącego zbiornika bezodpływowego poprzez istniejącą i projektowaną zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej.

Przepływ obliczeniowy

Obliczenia ilości ścieków sanitarnych wykonano na podstawie normy PN-EN 12056-2 (Kanalizacja sanitarna projektowanie układu i obliczenia).

Przybór sanitarny	Ilość	Równoważnik odpływu DU	Suma DU
Umywalka	43	0,3	12,9
Zlewozmywak	7	0,6	4,2
Zlew	1	1	1
Pisuary	9	0,5	4,5
Wpusty podłogowe:			0
d=0,05		1	0
d=0,07	11	1,5	16,5
D=0,10		2	0
Miska ustępowa	28	1,8	50,4
Natrysk	8	0,5	4
Suma			93,5
$Q_s = 0,7 \sqrt{\Sigma DU}$			
Odpływ	Wartość		Jednostka
$Q_s =$	6,77		dm^3/s

Przepływ obliczeniowy wg normy PN-EN 12056-2 w instalacji kanalizacji bytowej wynosi **6,77 dm³/s**.

• Kanalizacja deszczowa

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachu oraz terenu utwardzonego niniejszego zamierzenia budowlanego do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Załącznik nr 1 Obliczeniowe natężenie deszczu			
ul. Dzieci Polskich, Gałków Duży, działka ewid. nr 222, obręb 0006 Gałków Duży			
Obliczeniowy przepływ wód opadowych i roztopowych q_d (wg PN-92 / B-01707).			
Odprowadzenie ścieków wód opadowych z dachu budynku:			
			3,76 [dm ³ /s]
gdzie:			
ψ –	współczynnik spływu (bezwymiarowy)		0,9 [-]
A –	powierzchnia odwadniana		189,73 [m ²]
I –	natężenie deszczu		220,00 [dm ³ /(s×ha)]
Odprowadzenie ścieków wód opadowych z projektowanych terenów utwardzonych:			
	$q_2 = \psi \cdot A \cdot I / 10000 =$		0,39 [dm ³ /s]
gdzie:			
ψ –	współczynnik spływu (bezwymiarowy)		0,8 [-]
A –	powierzchnia odwadniana		22,05 [m ²]
I –	natężenie deszczu		220,00 [dm ³ /(s×ha)]
Obliczeniowy przepływ ścieków wód opadowych q_c (wg PN-92 / B-01707).			
	$q_3 =$		4,14 [dm ³ /s]

Z części dachu budynku poddanego rozbudowie, przebudowie, nadbudowie obliczeniowy przepływ wód opadowych i roztopowych $q_3 = 4,14$ dm³/s (wg PN-92 / B-01707).

Decyzja środowiskowa dla danej inwestycji nie jest wymagana.

4.1.21. Warunki ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi

Opis sporządzono zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1563) w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

ZAGADNIENIA OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Odniesienia do obowiązujących przepisów:

- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 2057, z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz. U. 2022 r., poz. 1225, z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719, z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., Nr 124, poz. 1030).

1. Dane podstawowe.

Parametry budynku:

Liczba kondygnacji: **2 nadziemne + częściowe podpiwniczenie**

Powierzchnia zabudowy: **2 168,20 m²**

Powierzchnia użytkowa budynku: **3478,20 m²**

- Wysokość budynku przy głównym wejściu po przebudowie i nadbudowie **9,20 m**
- Wysokość rozbudowy (pom. świetlicy i Sali wielofunkcyjnej)
 - wysokość maksymalna od istn. terenu **9,30 m**
 - wysokość od istn. terenu od elewacji z wejściem **9,00 m**
- **Szerokość elewacji frontowej** **105,11 m.**
- Wymiary budynku **10 511 m x 30,45 m.**
- Kubatura budynku **15 129,18 m³**

Kąt nachylenia dachu: **dach płaski, 2-5 stopni**

Klasyfikacja budynku pod względem wysokości : **BUDYNEK NISKI (N).**

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

W rozbudowanym, przebudowanym, nadbudowanym i remontowanym budynku szkoły nie będą występowały substancje niebezpieczne pożarowo. Materiały palne stanowiąc będą głównie ciała stałe, meble i papier. Nie przewiduje się składowania materiałów pożarowo niebezpiecznych, w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów nie będą przechowywane.

Przewiduje się, że spełnione będą wszystkie wymagania dot. odpowiedniego stopnia palności i dymotwórczości bądź niekapania i nieodpadania pod wpływem ognia przez odpowiedni wystrój wnętrz i okładziny sufitów. Występują materiały palne typowe dla funkcji obiektu: papier, książki, krzesła, drewno i tworzywa sztuczne, a więc materiały stałe.

Wszystkie stałe elementy wystroju wnętrza zostaną wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych. Okładziny sufitów będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

W pomieszczeniach o charakterze technicznym i gospodarczym znajdować się będą niewielkie ilości stałych materiałów palnych, związanych z ich przeznaczeniem. W pozostałej części obiektu przewiduje się, że spełnione będą wszystkie wymagania dot. odpowiedniego stopnia palności i dymotwórczości bądź niekapania i nieodpadania pod wpływem ognia przez odpowiedni wystrój wnętrz i okładziny sufitów.

3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Budynek szkoły w całości kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII z pomieszczeniami technicznymi oraz gospodarczo – magazynowymi powiązanymi funkcjonalnie z budynkiem stanowić będą kwalifikację „PM” do 500 MJ/m².

Zgodnie z nowymi warunkami użytkowymi, budynek hali sportowej z zapleczem kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII. Hala sportowa przeznaczona na jednoczesne przebywanie max do 50 osób.

4. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Planowany sposób użytkowania obiektu kwalifikuje go w całości do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII, z powiązanymi funkcjonalnie PM do 500 MJ/m² do których zapewniono dostęp wyłącznie z zewnątrz obiektu.

Liczba osób:

- 344 uczniów
- 35 nauczycieli
- 10 pracowników innych

W budynku nie przewiduje się jednoczesnego przebywania dzieci w grupach o liczbie ponad 30 osób, za wyjątkiem szatni.

Hala sportowa przeznaczona na jednoczesne przebywanie max do 50 osób, wykorzystywana wyłącznie na potrzeby szkoły.

Drzwi z pomieszczeń będą otwierały się na zewnątrz pomieszczenia przeznaczonego dla więcej niż 6 dzieci.

Z pomieszczenia szatni, w którym może przebywać jednocześnie więcej niż 30 dzieci zapewnia się dwa wyjścia ewakuacyjne, a drzwi z szatni będą się otwierać na zewnątrz.

W budynku mogą czasowo przebywać krótkotrwale również rodzice odbierający dzieci.

5. Informacja o podziale na strefy pożarowe.

Strefę pożarową stanowi budynek albo jego część, oddzielona od innych budynków lub innych części budynku elementami oddzielenia przeciwpożarowego o założonych i wymaganych parametrach klasy odporności ogniowej, bądź też pasami wolnego terenu o szerokości nie mniejszej niż dopuszczalne odległości od innych obiektów budowlanych. Powierzchnia strefy pożarowej jest obliczana jako powierzchnia wewnętrzna budynku lub jego części.

Pomieszczenia stanowić będą oddzielne strefy pożarowe zgodnie z poniższą tabelą.

Na elewacjach należy wykonać pasy międzykondygnacyjne z wełny mineralnej:

§ 223. [Pasy międzykondygnacyjne]

1. W ścianach zewnętrznych budynku wielokondygnacyjnego, z zastrzeżeniem § 224, powinny być pasy międzykondygnacyjne o wysokości co najmniej 0,8 m i klasie odporności ogniowej EI30.
2. Za równorzędne rozwiązania uznaje się oddzielenia poziome w formie daszków, gzymsów i balkonów o wysięgu co najmniej 0,5 m lub też inne oddzielenia poziome i pionowe o sumie wysięgu i wymiaru pionowego co najmniej 0,8 m.
3. Elementy poziome wymienione w ust. 2 powinny spełniać wymagania szczelności ogniowej i izolacyjności ogniowej, również w obrębie połączenia ze ścianami zewnętrznymi, przez okres odpowiadający czasowi klasyfikacyjnemu wymaganemu w stosunku do ścian zewnętrznych budynku i być nierozprzestrzeniające ognia.
4. Warunki określone w ust. 1 i 2 nie dotyczą ścian holu i dróg komunikacji ogólnej.

Podział na strefy pożarowe został przedstawiony w poniższej tabeli.

Lokalizacja	Klasyfikacja	KOP	Powierzchnia [m ²]	Powierzchnia dopuszczalna [m ²]
-------------	--------------	-----	-----------------------------------	---

STREFA POŻAROWA				
Kondygnacje nadziemne i pom. techn. rewizyjne pod kuchnią (nr-1.29), będące rewizją do przyłącza wody bytowej	ZLIII	D C	3624,10	5000
Piwnice	ZLIII	C	380,00	5000
Pomieszczenia: pom. techniczne 1 (nr -1.26), pom. techniczne pomp ciepła (nr -1.25) wraz z pom. gosp. (nr -1.22; -1.23; -1.24)	PM<500 MJ/m ²	C	123,50	10000
Pom. gospodarcze (nr -1.27)	PM<500 MJ/m ²	C	57,70	10000

- Strefy wydzielono pożarowo ścianami w klasie odporności ogniowej REI120, stropami w klasie odporności ogniowej REI120.
- Zabezpieczenie ogniowe istniejących stropów:
 - **Stropy nad parterem i I piętrzem w części istniejącej „nowej” szkoły**
Drewniane stropy ze ślepym pułapem. Dodatkowo przestrzeń poddasza ocieplono wełną mineralną - należy doprowadzić do odporności ogniowej REI30, zg. z wybranym certyfikowanym systemem izolacji ogniowej.
Np. poprzez obudowanie płytami ogniochronnymi krzemianowo-wapniowymi wzmocnione włóknom szklanym, niepalnymi, bezazbestowymi.
 - **Stropy nad piwnicą w najstarszej części szkoły -**
stropy masywne na belkach stalowych I240 lub szyn stopce ok. 110mm należy obudować płytami ogniochronnymi i doprowadzić do odp. ogn. REI 120 zg. z wybranym certyfikowanym systemem izolacji ogniowej.
 - **Stropy nad piwnicą w nowej części szkoły -**
Stropy z żelbetowych płyt prefabrykowanych należy obudować płytami ogniochronnymi i doprowadzić do odp. ogn. REI 120 zg. z wybranym certyfikowanym systemem izolacji ogniowej.
 - **W pomieszczeniach pod biegami żelbetowymi schodów:**
pom. -1.03; -1,04; -1.09 należy obudować spody biegów płytami ogniochronnymi, doprowadzić do odporności ogniowej REI60 zg. z wybranym certyfikowanym systemem izolacji ogniowej.
 - **Pokrycie dachów**
Dachy kryte papą termozgrzewalną, zg. z ekspertyzą:
- *brak znanych parametrów technicznych zastosowanej papy*
- *brak systemowego zabezpieczenia*
należy wykonać nowe pokrycie dachu z papy termozgrzewalnej NRO.
- Ściany oddzielenia przeciwpożarowego wznoszone są na własnym fundamencie.
- Przejścia instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej EI60 w ścianie oddzielenia ppoż. oraz w klasie odporności ogniowej EI60 w stropie oddzielenia ppoż. Natomiast przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne zostaną zabezpieczone przeciwpożarowymi klapami odcinającymi o klasie odporności ogniowej odpowiednio EIS60.
- Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m przechodzące przez ściany i stropy pomieszczeń wydzielonych pożarowo, zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej nie mniejszej niż EI60. Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne powinny być zabezpieczone przeciwpożarowymi klapami odcinającymi o klasie odporności ogniowej EIS60 uruchamianymi od zamka termicznego (wg rozwiązań systemowych producenta).
- Klasa odporności ogniowej elementów uszczelnień oraz dylatacji pomiędzy ścianami oddzielenia

- przeciwpożarowego wg klasy odporności ogniowej elementu (wg rozwiązań systemowych producentów).
- Przez ściany oddzielenia przeciwpożarowego nie będą prowadzone elementy konstrukcyjne budynku wspólne dla różnych stref pożarowych.
 - Ścianę i strop oddzielenia przeciwpożarowego należy wykonać z materiałów niepalnych (ocieplenie ściany oddzielenia przeciwpożarowego z wełny mineralnej), a występujące w niej otwory zamknąć za pomocą drzwi przeciwpożarowych bądź innego zamknięcia przeciwpożarowego. W ścianie oddzielenia przeciwpożarowego łączna powierzchnia otworów nie powinna przekraczać 15% powierzchni ściany, a w stropie oddzielenia przeciwpożarowego 0,5% powierzchni stropu. W ścianie oddzielenia przeciwpożarowego dopuszcza się wypełnienie otworów materiałem przepuszczającym światło, takim jak luksfery, cegła szklana lub inne przeszklenie, jeżeli powierzchnia wypełnionych otworów nie przekracza 10% powierzchni ściany, przy czym klasa odporności ogniowej wypełnień nie powinna być niższa niż: EI60 dla otworu w ścianie będącej obudową drogi ewakuacyjnej oraz E60 dla otworu w ścianie innej.
 - Wszelkie naświetla zostaną zlokalizowane w odległości poziomej nie mniejszej niż 5,0 m od ścian oddzielenia przeciwpożarowego lub ścianę oddzielenia przeciwpożarowego należy wyprowadzić ponad górną krawędź naświetli/ kłapy dymowej na wysokość co najmniej 0.3 m, przy czym wymaganie to nie dotyczy naświetli nieotwieranych o klasie odporności ogniowej co najmniej E30.

Dopuszczalna powierzchnia wynosi 5000 m² nie została przekroczona.

6. Informacja o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.

Budynek szkoły w całości kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII. W obiektach ZL wielkości obciążenia ogniowego nie wylicza się, natomiast w części gdzie zlokalizowano przestrzeń przeznaczoną na pomieszczenia techniczne, gospodarcze oraz magazynowe związane z utrzymaniem funkcjonalnym budynku, zakłada się nie przekroczenie gęstości obciążenia ogniowego wartości 500 MJ/m².

Zgodnie z nowymi warunkami użytkowymi, budynek hali sportowej z zapleczem kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.

7. Informacja o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Zgodnie z § 212., pkt. 5 - dla budynku niskiego o 3 kondygnacjach - wysokości łączna 10,26m (suma wysokości części podziemnej i nadziemnej szkoły) w części ZLIII oraz pomieszczeń PM do 500 MJ/m² wymagana jest klasa „C” odporności pożarowej.

Zgodnie z § 212., pkt. 3 - dopuszcza się obniżenie wymaganej klasy odporności pożarowej w budynku ZL III o 2 kondygnacjach nadziemnych, gdy poziom stropu nad pierwszą kondygnacją nadziemną jest na wysokości nie większej niż 9 m nad poziomem terenu. - **Warunek spełniony.**

Zgodnie z § 212., pkt. 5 - dla budynku średniowysokiego o 2 kondygnacjach nadziemnych + kondygnacja piwnic szkoły - wysokości łączna 13,02m (część hali jest jednokondygnacyjna) w części ZLIII wymagana jest klasa „C” odporności pożarowej.

Zgodnie z § 212., pkt. 3 - dopuszcza się obniżenie wymaganej klasy odporności pożarowej w budynku ZL III o 1 kondygnacji nadziemnej lub 2 kondygnacjach nadziemnych, gdy poziom stropu nad pierwszą kondygnacją nadziemną jest na wysokości nie większej niż 9 m nad poziomem terenu. - **Warunek spełniony.**

Dla kondygnacji nadziemnych budynku przyjmuje się klasę „D” odporności pożarowej, dla piwnic klasę „C” odporności pożarowej.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					przekrycie dachu ³⁾
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	
1	2	3	4	5	6	7
"C"	R 60	R 15	R E I 60	E I 30	E I 15 ⁴⁾	R E 15

				(o \leftrightarrow i)		
"D"	R 30	(-)	R E I 30	E I 30 (o \leftrightarrow i)	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań,

- ¹⁾ - Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.
- ²⁾ - Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
- ³⁾ - Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.
- ⁴⁾ - Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

- Wszystkie projektowane elementy budynku będą nierozprzestrzeniające ognia NRO.
- Przekrycie dachu będzie posiadać cechę nierozprzestrzeniania ognia B_{roof}(t₁), potwierdzoną badaniami reakcji na ogień - wg PN-EN 13501.
- Odporność konstrukcji żelbetowej zostanie zapewniony poprzez dobór odpowiedniej otuliny zbrojenia oraz odpowiedniego wyteżenia elementów wg projektu konstrukcji. Odporność ścian zapewniona zostanie poprzez dobór odpowiedniej grubości elementu wg projektu konstrukcji.
- Dach: sala gimnastyczna - konstrukcja stalowa odporność ogniowa REI15, stara część i część środkowa konstrukcja drewniana więźary krokwiowo płatwiowy odporność ogniowa REI15
- Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.
- Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.
- Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.
- W strefie pożarowej ZL III klasa odporności ogniowej przegród wewnętrznych od dróg komunikacji ogólnej oraz od innych pomieszczeń, będzie wynosić dla ścian co najmniej – EI15.
- Ściany wewnętrzne zespołu pomieszczeń przez które prowadzone jest przejście ewakuacyjne (ewakuacja przez nie więcej niż trzy pomieszczenia) nie stawia się wymagań klasy odporności ogniowej. Ściany takie spełniać będą warunek nierozprzestrzeniania ognia.
- Ewentualne witryny szklane w ścianach wewnętrznych stanowiących obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych w klasie co najmniej EI15;
- Przewody spalinowe i dymowe będą wykonane z wyrobów niepalnych. Przewody lub obudowa przewodów spalinowych i dymowych będzie spełniać wymagania określone w Polskiej Normie dotyczącej badań ogniowych małych kominów. Dopuszcza się wykonanie obudowy, z cegły pełnej grubości 12 cm, murowanej na zaprawie cementowo-wapiennej, z zewnętrznym tynkiem lub spoinowaniem.

Cecha nierozprzestrzeniania ognia (NRO) w przypadku każdego elementu budynku (w tym i warstw elewacyjnych), z wyjątkiem wyrobów wykonanych w całości z materiałów niepalnych, zostanie potwierdzona badaniami reakcji na ogień. Warunek ten, z wyłączeniem ścian zewnętrznych przy działaniu ognia z zewnątrz budynku, spełniają elementy (oznaczenia: A-klasa podstawowa, s-wydzielanie dymu, d-płonące krople):

- wykonane z wyrobów klasy reakcji na ogień: A1; A2-s1, d0 A2-s2, d0; A2-s3, d0; B-s1, d0; Bs-2, d0,
- stanowiące wyrób o klasie reakcji na ogień: A1; A2-s1, d0; A2-s2, d0; A2-s3, d0; B-s1,d0; B-s2, d0, przy czym warstwa izolacyjna elementów warstwowych powinna mieć klasę reakcji na ogień co najmniej E.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane wraz z systemem zamocowań zostaną wykonane z materiałów niepalnych, niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Materiały te nie będą wydzielać związków toksycznych, nie będą intensywnie dymiące oraz będą posiadać odpowiednie certyfikaty i aprobaty. W sufitach podwieszanych zapewnione zostaną dostępy rewizyjne do urządzeń i instalacji przeciwpożarowych.

- Podłoga co najmniej trudno zapalna. Klasyfikacja pożarowa dla podłóg: co najmniej A1fl; A2fl-s1; bądź Bfl-s1; Cfl-s1.

8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku nie będzie się prowadzić procesów technologicznych z użyciem materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe, ponadto nie występują materiały (gazy i pyły) mogące stwarzać niebezpieczeństwo wybuchu. Nie występują strefy zagrożenia wybuchem.

9. Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległość od obiektów sąsiadujących.

Przedmiotowy budynek jest usytuowany – zgodnie z rysunkiem – PTZ 01.

Istniejący budynek rozłożysty zlokalizowany wzdłuż zachodniej granicy działki 222.

Budynek po rozbudowie spełnia wymagania usytuowania względem granicy działki. Minimalne odległości projektowanego budynku od granicy działki wynoszą min. 3 m ściana bez otworów okiennych i drzwiowych i 4 m ścianami z otworami okiennymi i drzwiowymi.

Usytuowanie budynku ze względu na odległość od budynków sąsiednich spełnia wymagania przepisów.

10. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej, zwanymi dalej „drogami ewakuacyjnymi”.

Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne są zamykane drzwiami.

Pod względem organizacyjnym przewiduje się ewakuację jednostopniową dotyczącą wszystkich dzieci i personelu. Ewakuacja dzieci po ścisłą kontrolą personelu.

Szczegóły organizacji ewakuacji zostaną określone w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego – stanowi odrębny dokument.

Warunki ewakuacji - ewakuacja z budynku odbywa się za pomocą poziomych i pionowych dróg komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji. Układ komunikacyjny poziomy stanowią korytarze, a pionowy cztery klatki schodowe.

Klatka schodowa będzie spełniać parametry:

- szerokość biegu co najmniej: 1,20 m;
- szerokość spocznika co najmniej: 1,50 m;
- szerokość stopni wynikająca ze wzoru $2h+s=0,60 \div 0,65$ m;
- wysokość stopni: 0,175 m;
- liczba stopni w jednym biegu: 17;
- biegi i spoczniki w klasie odporności ogniowej R60;

Wyjścia z budynku i pomieszczeń, drzwi na drogach ewakuacyjnych:

- wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne są zamykane drzwiami,
- łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać w nim równocześnie, przyjmując co najmniej

- 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy powinna wynosić 0,9 m, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób - 0,8 m;
- szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku prowadzących na zewnątrz budynku oraz drzwi prowadzących z pomieszczeń bezpośrednio na zewnątrz budynku powinna być nie mniejsza niż 0,9 m;
- drzwi dwuskrzydłowe na drodze ewakuacyjnej i z pomieszczeń w budynku posiadać będą szerokość jednego nieblokowanego skrzydła co najmniej 0,9 m w świetle ościeżnicy;
- wszystkie drzwi posiadać będą wysokość co najmniej 2,0 m w świetle ościeżnicy;
- na drodze ewakuacyjnej nie projektuje się drzwi rozsuwanych;
- z klatki schodowej zapewniono wyjście drzwiami o szerokości co najmniej 1,20 m;
- drzwi z pomieszczeń dla ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania powinny się otwierać na zewnątrz pomieszczeń;
- drzwi o wymaganej klasie odporności ogniowej będą zaopatrzone w urządzenia, zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru. Należy też zapewnić możliwość ręcznego otwierania drzwi służących do ewakuacji. Drzwi dwuskrzydłowe o deklarowanej klasie odporności ogniowej posiadać będą RKZ – regulator kolejności zamykania, który ma za zadanie określić pierwszeństwa **zamykania** skrzydeł drzwi w przypadku ich jednoczesnego otwarcia – najpierw zamykane jest skrzydło bierne, następnie skrzydło czynne;

Długość przejścia, dojścia ewakuacyjnego, szerokości dróg ewakuacyjnych:

Wskazano projektowany schemat na rzutach kondygnacji.

- długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniach lub zespołach połączonych pomieszczeń, dla których łącznie określa się długość przejścia ewakuacyjnego jest zgodna z warunkami techniczno - budowlanymi i nie przekracza 40 m, w tym nie prowadzi przez więcej niż 3 pomieszczenia, ścianki działowe oddzielające od siebie pomieszczenia dla których określa się łączną długość przejścia ewakuacyjnego mogą być bez klasy odporności ogniowej (trudno zapalne);
- **Ewakuacja z 2 sal wielofunkcyjnych i pom. foyer, będącego ich integralną funkcjonalną częścią, znajdujących się na 1 piętrze w dobudowywanej części budynku, odbywa się klatką schodową nr 1.19 na parter i poziomo komunikacją na parterze na bezpośrednio zewnątrz budynku. Drzwi zewnętrzne na parterze klatki schodowej nr 0.26 nie służą do ewakuacji, są to tylko drzwi techniczne.**
- szerokość przejścia dobrana przez przyjęcie co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość powinna wynosić 0,9 m, a w przypadku przejścia służącego ewakuacji do 3 osób przynajmniej 0,8 m;
- wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi co najmniej 2,2 m;
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać jednocześnie na danej kondygnacji budynku, przyjmując co najmniej 0,6 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 1,2 m (dopuszcza się zmniejszenie szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,2 m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób); szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej dla ewakuacji więcej niż 20 osób wynosi co najmniej 1,4 m;
- **Poziome drogi ewakuacyjne, które stanowią korytarze podzielone na odcinki nie dłuższe niż 50m drzwiami dymoszczelnymi S200.**
- skrzydła drzwi stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną nie mogą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi.
- obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych powinna mieć klasę odporności ogniowej co najmniej EI15;
- **długość dojścia ewakuacyjnego przyjęto dla kategorii zagrożenia ludzi ZL III tj. długość dojścia ewakuacyjnego z najdalej położonych pomieszczeń przy jednym kierunku ewakuacji będzie wynosić 30 m (w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej) oraz przy dwóch kierunkach ewakuacji maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego dla pierwszego kierunku nie przekroczy 60 m dla krótszego i 120 m dla drugiego kierunku (strefa ZLIII);**
Dojścia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować, przy czym dopuszcza się ich wspólny początkowy przebieg na długości nie większej niż 2 m.
- w strefach pożarowych ZL stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione;

- w przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze, nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:
 - 1) $t_i \geq 4s$,
 - 2) $t_s \leq 30s$,
 - 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
 - 4) nie występują płonące krople.
- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione;
- zabrania się stosowania do celów ewakuacji drzwi obrotowych i podnoszonych;
- okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Wyposażenie budynku w oświetlenie ewakuacyjne:

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne należy stosować na drogach ewakuacyjnych oświetlanych wyłącznie światłem sztucznym. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Wyposażenie w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, wg. projektu technicznego. Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego muszą posiadać świadectwo dopuszczenia. Projekt awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego należy uzgodnić z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczenia przeciwpożarowego. Warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich prób i badań, potwierdzające ich działanie. Drogi ewakuacyjne zostaną oznakowane podświetlanymi znakami ewakuacji zgodnymi z PN-EN ISO 7010.

Warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich prób i badań, potwierdzające ich działanie.

Strategia ewakuacji - w budynku przewidziano ewakuację jednoetapową ze względu na wielkość oraz układ pomieszczeń.

11. Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.,

Urządzenia przeciwpożarowe i inne które pracują podczas pożaru będą zasilane sprzed przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Przewody wentylacyjne będą wykonane z materiałów niepalnych. Przewody i kable stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami ochrony ppoż. powinny zapewniać ciągłość pracy w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia i nie mniej niż 90 min

10.1. System sygnalizacji pożarowej - istniejący.

10.2. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa – istniejąca

Hydranty wewnętrzne: Hydranty 25 z węzłem półsztywnym muszą być stosowane na każdej kondygnacji budynków zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII o powierzchni przekraczającej 200 m² w budynku niskim. Sieć hydrantowa musi zapewnić możliwość poboru wody jednocześnie z dwu sąsiednich hydrantów – wydajność 2 dm³/s dla każdego z hydrantów przy minimalnym ciśnieniu 0,2MPa. Instalacja hydrantowa stalowa lub jeżeli jest wykonana z materiałów łatwo palnych obudowana w klasie EI 60. Dopuszcza się przyłączenie do jednej sieci zasilającej urządzenia sanitarne i instalację wodociągową przeciwpożarową, pod warunkiem, że w przypadku uszkodzenia przyborów sanitarnych nie spowoduje to niekontrolowanego wypływu wody z instalacji np. poprzez zastosowania zaworu bezpieczeństwa na instalacji bytowej. Zasięg hydrantów

wewnętrznych w poziomie musi obejmować całą powierzchnię chronioną strefy pożarowej lub pomieszczenia. Zasilanie hydrantów wewnętrznych musi być zapewnione przez co najmniej 1 godzinę. Przewody zasilające instalację wodociągową przeciwpożarową muszą być wykonane jako obwodowe zapewniając doprowadzenie wody co najmniej z dwóch stron (z jednego źródła) w przypadku gdy na przewodzie rozprowadzającym zainstalowano więcej niż 5 hydrantów wewnętrznych. Hydranty wewnętrzne będą spełniały wymagania normy PN-EN 671-1.

Wydajność HP25 1l/s przy 2 barach jednocześnie z dwóch, czyli łącznie 2 l/s.

Hydrofor nie jest wymagany.

Projekt instalacji wodociągowej przeciwpożarowej wg odrębnego opracowania PT uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

10.3. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – jest wymagany.

Budynek jest wyposażony w przeciwpożarowe wyłączniki prądu.

Lokalizacja: Przy wejściu głównym do szkoły i wejściu do hali.

Urządzenie powinno być certyfikowane – CNBOP.

Przycisk uruchamiający PWP wyposażony w sygnalizację świetlną informującą o załączeniu oraz wyłączeniu. Lampka sygnalizacji świetlnej zadziałania wyłącznika musi być koloru zielonego i zaświecać się w przypadku zadziałania PWP. Natomiast stan normalny PWP powinna sygnalizować lampka koloru czerwonego.

10.4. **Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.** Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Oświetlenie awaryjne należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie. Autonomiczne oprawy oświetlenia awaryjnego będą zasilane przewodem nieposiadającym cechy ognioochronnej. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne wymagane jest na drogach oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym. Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego powinny mieć świadectwo dopuszczenia CNBOP. Oprawy zewnętrzne muszą być odporne na warunki atmosferyczne. Autonomiczne oprawy oświetlenia awaryjnego będą zasilane przewodem nieposiadającym cechy ognioochronnej. W przypadku dróg ewakuacyjnych o szerokości do 2,0 m, średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1,0 lx, a na centralnym pasie drogi, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi co najmniej 50 % podanej wartości. Wysokość montażu opraw oświetlenia ewakuacyjnego co najmniej 2 m nad wykończoną posadzką (max. wg zaleceń producenta opraw oświetlenia ewakuacyjnego).

W pobliżu hydrantu wewnętrznego 25, przycisku sterującego PWP pionowa wartość natężenia oświetlenia 5lx nad tym elementem. Drogi ewakuacyjne zostaną wyposażone w podświetlane znaki ewakuacyjne.

Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego należy zamontować nad wszystkimi drzwiami ewakuacyjnymi na zewnątrz budynku. Stosunek max. natężenie oświetlenia do min. natężenia oświetlenia nie powinien być większy niż 40:1.

Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego powinny mieć świadectwo dopuszczenia CNBOP. Oprawy zewnętrzne muszą być odporne na warunki atmosferyczne.

Projekt awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego należy uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

11. Informacja o wyposażeniu w gaśnice.

BUDYNEK będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących

odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. Rodzaj gaśnic dostosowany będzie do gaszenia tych grup pożarów, określonych w Polskich Normach dotyczących podziału pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie.

Zgodnie z § 32 ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów z dnia 7 czerwca 2010 r. (Dz. U. Nr 109, poz. 719), na terenie przedmiotowego budynku zakwalifikowanego do ZL, na każde 100 m² powierzchni, niechronionej stałymi urządzeniami gaśniczymi, powinna przypadać jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach. Gaśnice będą tak rozmieszczone, że odległość z każdego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie przekroczy 30 m. Do sprzętu zapewniony będzie dostęp o szerokości co najmniej 1 m. Lokalizacja wyznaczona za pomocą znaków bezpieczeństwa PN-ISO 7010:2012.

12. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 roku Nr 124, poz. 1030) dla projektowanego budynku wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm³/s. W bezpośredniej bliskości od działki przebiega gminna sieć wodociągowa DN110, na której zlokalizowane są hydranty DN80. Wymagane zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia powinno być zapewnione za pomocą co najmniej 2 hydrantów zewnętrznych DN80, dostępne z pierwszego hydrantu usytuowanego w odległości do 75 m od obiektu, dla drugiego i następnego do 150 m lub zbiornika o poj. 200 m³.
- W przypadku mniejszej wydajności istniejących hydrantów zewnętrznych potwierdzonych protokołem badań inwestor przed dokonaniem odbioru zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 roku Nr 124, poz. 1030) musi uzupełnić wodę z innych źródeł, o których mowa w § 4 ust. 5, przy czym w przypadku przeciwpożarowego zbiornika wodnego jego pojemność powinna wynosić 10 m³ zapasu wody na 1 dm³/s brakującej wydajności wodociągu, jednak nie mniej niż 50 m³.
- **Do czasu wystąpienia do Komendanta Powiatowej Straży Pożarnej celem zajęcia stanowiska w kontekście uzyskania pozwolenia na użytkowanie projektowanego budynku, należy zapewnić uzupełniającą ilość wody do celów ppoż. do zewnętrznego gaszenia pożaru – wykonanie zbiornika do celów ppoż.**
- Lokalizacja hydrantu zewnętrznego przedstawiona została na projekcie zagospodarowania terenu – przy ul. Dzieci Polskich w odległości 6,73 m od budynku szkoły. Drugi hydrant w ul. Dzieci Polskich w odległości do 150m od pierwszego hydrantu - Konieczność uzyskania potwierdzenia protokołem z prób przedodbiorowych.

DROGA POŻAROWA

- Zgodnie z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) drogę pożarową o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego, o każdej porze roku, należy doprowadzić do budynku zawierającego strefę zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Budynku niskiego: a) zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni przekraczającej 1.000 m², obejmującą kondygnację nadziemną inną niż pierwsza
- Droga pożarowa powinna przebiegać wzdłuż dłuższego boku budynku na całej jego długości, przy czym bliższa krawędź drogi pożarowej musi być oddalona od ściany budynku o 5-15 m. Pomiędzy drogą pożarową a ścianą budynku nie mogą występować stałe elementy zagospodarowania terenu lub drzewa i krzewy o wysokości powyżej 3 m, uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników lub drabin mechanicznych.

W przypadkach uzasadnionych warunkami lokalnymi, w szczególności architektonicznymi, droga pożarowa do budynków, o których mowa w ust. 1 pkt 1-4, może być poprowadzona w taki sposób, aby był zapewniony dostęp do:

- 2) 50 % obwodu zewnętrznego budynku, przy jego rozpiętości przekraczającej 60 m,
- Dopuszcza się doprowadzenie drogi pożarowej do budynku ze strefą ZLIII o nie więcej niż trzech kondygnacjach nadziemnych i wysokości nie większej niż 12 m, jeżeli jest zapewnienie połączenia wyjścia z budynku z drogą pożarową utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednie lub drogami ewakuacji do każdej strefy pożarowej w tym budynku.
 - Drogę pożarową stanowi utwardzona (asfaltowa) droga gminna z przebiegiem od strony zachodniej, działka drogowa o nr ewid 71- ul. Dzieci Polskich, przebiegająca wzdłuż budynku z dojściem do wejścia do strefy pożarowej ZLIII o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m. Droga istniejąca (działka drogowa o nr ewid. 71) o parametrach drogi pożarowej: minimum 4 m, nośność 100 kN, nachylenie maksymalne 5%. Droga pożarowa ma zapewniony przejazd bez cofania.
 - Szerokość bramy wjazdowej co najmniej 4 m.
 - Działka ma pow. mniejszą niż 5 ha.

13. Inne ważne dane.

- Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania. Urządzenia przeciwpożarowe oraz gaśnice przenośne i przewoźne powinny być poddawane przeglądowi technicznemu i czynnościom konserwacyjnym,

14. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Projektowany budynek nie jest objęty rozwiązaniami zamiennymi.

Budynek i urządzenia z nim związane zaprojektowane są w sposób zapewniający w razie pożaru:

- zachowanie nośności konstrukcji przez określony czas,
- ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu wewnątrz budynku,
- ograniczenie rozprzestrzeniania pożaru na sąsiednie obiekty budowlane lub tereny przyległe,
- możliwość ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględnienie bezpieczeństwa ekip ratowniczych

4.1.22. Informacja dotycząca obszaru oddziaływania obiektu

Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu;

Nr ew. działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
DZIAŁKA NR EWID. 222	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 tekst jednolity)	Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany.
DZIAŁKA NR EWID. 222	Prawo ochrony środowiska - tekst jednolity Dz.U. 2019, poz. 1396	Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany.

DZIAŁKA NR EWID. 222	Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawstwie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 poz. 1422).	Obszar oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany.
----------------------	---	---

Inwestycja została zaprojektowana zgodnie z w/w ustawami i w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich.

Nasłonecznienie i zacienienie:

Odległości zapewniają naturalne oświetlenie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Projektowany budynek spełnia warunek nasłonecznienia, wymagany na podstawie §13 i §16 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

4.1.23. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Obsługa komunikacyjna istniejącym zjazdem z działki drogowej.

Na terenie są zlokalizowane istniejące miejsca parkingowe, w tym dla osoby niepełnosprawnej.

Istniejące dojścia w postaci istn. i proj. chodników oraz istn. ciągu pieszego prowadzące bezpośrednio do wejść głównych do budynku.

Zaprojektowano pochylnie dla osób niepełnosprawnych przy wejściu głównym i dobudowywanej nowej części budynku.

Na korytarzach na potrzeby niwelacji istniejących poziomów posadzek zaprojektowano pochylnię w najstarszej części budynku, dwie platformy do podnoszenia dla wózków inwalidzkich oraz windę osobową przy sali sportowej.

Zaprojektowano toalety dla osób niepełnosprawnych.

4.1.24. Ochrona środowiska w trakcie prac budowlanych.

Na etapie prac budowlanych uwzględnione zostanie oszczędne korzystanie z terenu.

W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie uwzględni ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

Przy prowadzeniu prac budowlanych istniejące elementy przyrodnicze zostaną wykorzystane wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją danej inwestycji.

Zostały spełnione przepisy ochrony środowiska określone w art.74 ust. 1 i art. 75 ust. 1 i 2 Prawa ochrony środowiska-Dz.U. z 2021r. Poz. 1973 z późn. zm.

Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Teren inwestycji zlokalizowany jest na działce nr 222, której grunty w ewidencji gruntów wykazane są jako inne tereny zabudowane (Bi);

Teren nie znajduje się w obszarze zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.

Teren nie znajduje się na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

UWAGI KOŃCOWE

Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego projektu oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezwzględnie, na bieżąco, w ramach nadzoru autorskiego konsultować i uzgadniać z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.

Wszelkie prace budowlane przy wykonywaniu obiektu należy wykonać solidnie, zgodnie z niniejszym projektem, normami i normatywami PN, sztuką i wiedzą budowlaną, pod właściwym kierownictwem osoby uprawnionej oraz z zachowaniem przepisów BHP.

Opracował:
mgr inż. arch. Adrian Bogutczak,
upr. do proj. b.o. 37/LOOKK/2010
w specjalności architektonicznej