

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

LEGENDA

- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Granice opracowania
- Granice działki nr ewid. 222
- Obrys istniejącego budynku
- Obrys proj. rozbudowy, nadbudowy budynku istn.
- Linia nadwieszenia proj. części budynku
- Ilość kondygnacji
- Lokalizacja kublów na śmieci
- Istniejące ogrodzenie do pozostawienia
- Istniejące zjazdy i wejścia na terenie opracow.
- Wejścia główne do budynku
- Wejścia do budynku
- Taras na gruncie proj.
- Ciągi pieszo-jezdne istniejące
- Ciągi piesze istniejące
- Trawniki istniejące
- Opaska żwirowa
- Drzewa istniejące
- droga pożarowa - dz. dr. nr 71, ul. Dzieci Polskich

INSTALACJE SANITARNE

INSTALACJA WODY	W2	OPIS INSTALACJI WODY
		ZEWNETRZNA INSTALACJA WODY BYTOWEJ PED63x5,8 SDR11, PED40x3,7 SDR11
		ZEWNETRZNA INSTALACJA WODY HYDRANTOWEJ PED63x5,8 SDR11
	KW	KOMORA WODOMIERZOWA O WYM. ZEW. 3,20x1,80x2,15M
INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ		PRZYŁĄCZE WODY PED63x5,8 SDR11 - PRZEBUDOWA PO ŚLADZIE
	Z1	ZASUWA ODCINAJĄCA NA PRZYŁĄCZU WODOCIĄGOWYM
	S2	OPIS INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ
		ZEWNETRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ PVCD160 lite SN8
INSTALACJA KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ		PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
		ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW Z ISTNIEJĄCYCH ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
	FO	PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW DN1500 WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
	SRO	STUDNIA ROZPRĘŻNA DN1000 WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ	S0O	STUDNIA PRZYŁĄCZENIOWA KANALIZACJI SANITARNEJ DN1000 WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
	T2	OPIS INSTALACJI KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ
		ZEWNETRZNA INSTALACJA KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ PVCD160 lite SN8
		ODPOWIEETRZENIE SEPARATORA TŁUSZCZU WYPROWADZONE PONAD DACH BUDYNKU PVCD110 lite SN8
INSTALACJA GAZU	ST O	SEPARATOR TŁUSZCZU DN1200 Qnom - 2dm3/s, POJ. MAGAZYNOWANIA TŁUSZCZU 150dm3, RZECZYWISTA POJ. CZĘŚCI OSADOWEJ 400dm3
	T3	STUDNIA DO POBORU PRÓBEK PO OCZYSZCZENIU
	T4	STUDNIA DO POBORU PRÓBEK PRZED OCZYSZCZENIEM
	D1	OPIS INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ
INSTALACJA GAZU		ZEWNETRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ PVCD160 lite SN8, PVCD200 lite SN8
	r1	PODŁĄCZENIE RYNNY DO KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	G1	OPIS INSTALACJI GAZU
		ZEWNETRZNA INSTALACJA GAZU PED63x3,6 SDR17,6
INSTALACJA GAZU	G3	SZAFKA GAZOWA NA ELEWACJI BUDYNKU Z ZAWOREM ODCINAJĄCYM
	+	DEMONTAŻ INSTALACJI

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

- istn. przyłącza sieci elektroenergetycznej
- istn. sieć elektroenergetyczna

KOPIA MAPY ZGODNA Z ORYGINAŁEM



ADRIAN BOGUTCAK  
90-731 Łódź, ul. Wólczańska 19  
tel. 603-648-300; biuro@plan3d.pl

temat:	
ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA, NADBUDOWA I REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GAŁKOWIE DUŻYM	
adres:	GAŁKÓW DUŻY, UL. DZIECI POLSKICH 14 DZ. NR 222 OBR. GAŁKÓW DUŻY
Projektant:	mgr inż. Adrian Bogutczak upr. bud. nr 37/LOOKK/2010 w specjalności architektonicznej
Sprawdzający:	mgr inż. Agata Pacholczyk upr. bud. nr 41/LOOKK/2011 w specjalności architektonicznej
opracowanie:	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
branża:	ARCHITEKTURA
stadium:	PROJEKT BUDOWLANY
skala:	1:500
data:	GRUDZIEŃ 2024 r.
rysunek:	Rys. nr
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
254	SP GD PAB ARC PZT 01 00

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Tomasz Szaran  
Data: 2024.10.17 17:10:12 CEST

UWAGI:

- Niniejsze opracowanie jest zgodne z umową, kompletnie z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- Przedmiotowy projekt (utwór architektoniczny) jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą nr 83 z dn. 04.02.1994r. "o prawie autorskim i prawach pokrewnych" (Dz. U. nr 80 poz. 904 ze zm.).
- Wszystkie wymiary sprawdzone na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektoniczno-budowlanym i pozostałymi opracowaniami branżowymi, a stanem istniejącym, należy wyjasnić i uzgodnić z głównym projektantem i projektantami branżowymi.
- W przypadku wszelkich wątpliwości lub niezgodności poszczególnych elementów na planach czy opisach należy zwrócić się do projektanta architektury na piśmie z prośbą o wyjaśnienie i zachowaniem szczególnej ostrożności i pod stałym nadzorem osób uprawnionych. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych stosować zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych i podobnymi uregulowaniami branżowymi.
- Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p.poż. i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).
- Szczegółowe rozmieszczenie wszystkich wewnętrznych instalacji wg branżowych projektów wykonawczych- do weryfikacji na miejscu budowy.
- Budowlę, jej wyposażenie, organizacja pracy i stosowane procedury powinny być zgodne z obowiązującym prawem.
- Wszystkie prace muszą być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod stałym nadzorem osób uprawnionych. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych stosować zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych i podobnymi uregulowaniami branżowymi.
- Rysunek jest częścią dzieła chronionego prawem autorskim, wprowadzanie zmian, powielanie, wykorzystywanie w sposób niezgodny z nabytymi prawami majątkowymi wymaga pisemnej zgody autorów.
- Rysunek należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym.
- W trakcie realizacji rozwiązania projektowe oraz wymiary (w tym wymiary otworów) należy weryfikować, uwzględniając technologie producentów oraz pomiar z natury.
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie według wytycznych i zaleceń producenta.
- Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.

Bilans terenu

RODZAJ TERENU	Pow. użytkowa m2	Pow. %
Powierzchnia działki nr 95 i nr 96	8603,00	100%
Powierzchnia zabudowy projektowana	189,80	2,21%
Powierzchnia zabudowy istniejąca	1978,40	23,00%
Powierzchnia terenów utwardzonych łącznie:	1 786,40	20,76%
Powierzchnia biologicznie czynna na gruncie:	4 648,40	54,03%

woj. łódzkie pow. wschodni łódzki Obręb: Gałków Duży 100607_5.0006 ul. Dzieci Polskich 14 działka: 100607_5.0006.222	Mapa do celów projektowych w skali 1:500  Mapę niniejszą wykonano na podstawie numerycznej mapy zasadniczej 1. Układ współrzędnych: 2000/7" 2. Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH	PRACE TERENOWE WYKONAŁ: Usługi Geodezyjne i Kartograficzne "GEOGRASA" 93-469 Łódź, ul. Żalągowa 22 Tel. 0 502 247 930 REG 472148197 NIP 728-114-90-67 GEODETA UPRAWNIONY Tomasz Szaran nr upr. 17300 PODGIK.6640.2424.2024 Łódź, 08.08.2024
--	--	---