

PROGRAM FUNKCJINALNO- UŻYTKOWY

**dla zadania: Przebudowa zbiornika wodnego(stawu) nr 2 położonego na
terenie zabytкового parku (dz. nr. 817/2) w miejscowości Cielądz, gm.
Cielądz.**

Zamawiający:

Gmina Cielądz

Cielądz 59

96-214 Cielądz

Opracował:

Maj 2024 r.

Zakres robót objętych przedmiotem zamówienia

45244000-9 Wodne roboty budowlane

45246400-7 Roboty w zakresie ochrony przeciwpowodziowej

45000000-7 Roboty budowlane

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45236000-0 Wyrównanie terenu

71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

1.Część opisowa

1.1. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedsięwzięcie pod nazwą „Przebudowa zbiornika wodnego (stawu) nr 2 położonego na terenie zabytkowego parku (dz. nr. 817/2) w miejscowości Cielądz, gm. Cielądz” realizowane jest dla zwiększenia retencji i poprawy gospodarowania zasobami wodnymi na terenie Gminy Cielądz.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem zgodami i pozwoleniami wraz z wykonaniem robót oraz inwentaryzacją powykonawczą.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- wykonanie kompletnej dokumentacji niezbędnej do realizacji zadania (wraz z pomiarami i podkładami mapowymi);
- opracowanie materiałów stosownych do uzyskania stosownych: uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń, zatwierdzeń, zgłoszeń do właściwych organów i instytucji,
- uzyskanie wymaganych prawem decyzji administracyjnych umożliwiających wykonanie robót,
- pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót,
- zapewnienie obsługi geodezyjnej.

Do zakresu prac budowlanych należy min:

- w imieniu inwestora dokonać zawiadomienia właściwych organów o terminach robót (o ile dotyczy),
- przejąć i zabezpieczyć i oznakować teren budowy,
- wykonać roboty budowlane zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją,

- po wykonanych robotach doprowadzić teren do stanu pierwotnego,
- sporządzić dokumentację powykonawczą (w tym inwentaryzację) i przekazać ją inwestorowi.

Zasadność planowanego przedsięwzięcia podyktowana jest występującymi notorycznie suszami i niskim stanem wód gruntowych na terenie gminy Cielądz. W ramach osiągnięcia zamierzonego celu powinna zostać dokonana przebudowa zbiornika wodnych w celu zwiększenia jego możliwości retencyjnych oraz zwiększenia jego zdolności oddziaływania na grunty rolne.

Zgodnie z zamierzeniem Zamawiającego przedsięwzięcie realizowane będzie trybie „Zaprojektuj i wybuduj” tak więc zamówienie obejmuje również wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i pozwoleń oraz dokumentów niezbędnych do ich uzyskania.

Pełna odpowiedzialność za osiągnięcie zakładanych celów przedsięwzięcia określonych w niniejszym PFU w granicach zgodności z przepisami prawa spoczywa na Wykonawcy.

Przebudowa zbiornika wodnego (stawu) nr 2 o powierzchni lustra wody $Flw = 4730m^2$ położonego na terenie zabytkowego parku (dz.nr ew. 817/2) w miejscowości Cielądz, gmina Cielądz.

Zakres planowanej przebudowy zbiornika (stawu) nr 2

Stan istniejący

- powierzchnia objęta przebudową $F = 4730,0 m^2$; głębokość 1,5 m.

Zakres robót

oczyszczenie koparkami na odkład dna zbiornika (stawu) nr 2 z nawodnionego namułu na powierzchni $F = 4730m^2$ przy śr głębokości warstwy namułu wynoszącej $h = 0,8m$ obj. wydobytego na odkład namułu $4730m^2 \times 0,8m = 3784,0m^3$

- wywóz we wskazane przez Inwestora miejsce, złożonego na odkładzie, gruntu wydobytego koparkami z dna zbiornika (stawu) nr 2 (poz.4), po odcieknięciu z niego wody

przyjęto, że wydobyty namuł w 30% stanowiła wolna woda, w związku z powyższym po odcieknięciu wody ilość urobku do wywozu wynosi: $3784,0m^3 - 3784,0m^3 \times 0,3 = 2648,8m^3$

- mechaniczne rozplantowanie spycharkami wywiezionego urobku w miejscu wskazanym przez Inwestora tj na pow. $3000m^2$

-ubezpieczenie stopy skarpy pojedynczą kiską faszynową o śr 20cm na długości 370,0m

-ubezpieczenie skarpy na wysokości zw. wody pojedynczą kiską faszynową o śr 20cm na długości 390,0m

- ww. ubezpieczenie wykonać z nachyleniem skarpy czołowej i skarp bocznych zbliżonym do 1:2

- plantowanie i obsiew skarp zbiornika (stawu) na szer. 1,0m przy górnej krawędzi na długości 390,0m mieszanką traw tj. powyżej ubezpieczenia kioską faszynową na wys. zw. wody

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.2.1. Sytuacja hydrologiczna w gminie Cielądz

Występujące regularnie susze na obszarze naszego kraju a także na terenie gminy Cielądz, powodują trudną sytuację hydrologiczną, zwłaszcza na terenach rolnych. Większość gruntów rolnych na terenie gminy stanowią grunty piaszczyste V i VI klasy. Charakteryzują się one dużą przepuszczalnością i niezdolnością do zatrzymywania wody. W związku z powyższym uprawy rolne na terenie gminy narażone są na braki wody w okresie wegetacji, skutkujące znacznym obniżeniem plonów.

1.2.2. Istniejąca infrastruktura

Na terenie miejscowości Cielądz zlokalizowana jest zabytkowy park podworski, na terenie którego położone są trzy stawy magazynujące wodę połączone ze sobą w „paciorkowo”. Stawy zasilane są z wodami gruntowymi, opadowymi, roztopowymi, spływowymi a także wodami pochodzącymi z melioracji popegeerowskich pól. Na odejściu ze stawu nr 1 oraz pomiędzy stawem 1 i 2 usytuowane są urządzenia spiętrzające pozwalające na gromadzenie wód, co pozwala na poprawę sytuacji hydrologicznej na terenach rolnych. Staw nr 2 będący przedmiotem opracowania wymaga usunięcia zbędnego namułu z dna, usunięcia zbędnej roślinności oraz zabezpieczenia brzegów przed osuwaniem i wymywaniem.

1.2.3. Teren objęty inwestycją

Teren objęty inwestycją stanowi część działki o nr ew. 817/2 w obrębie ew. Cielądz, gmina Cielądz, powiat rawski, województwo łódzkie. Teren wpisany jest do Krajowego Rejestru Zabytków i objęty konserwatorską. Teren stanowi własność Gminy Cielądz.

1.2.4. Konieczność realizacji przedmiotu zamówienia

Realizacja inwestycji pozwoli na zwiększenie pojemności retencyjnej stawów oraz przesiąkanie zgromadzonej wody na grunty rolne i złagodzić skutki suszy.

1.2.5. Uwarunkowania środowiskowe

Tern planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty żadną formą ochrony przyrody.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Planowana inwestycja w postaci robót projektowych i budowlanych związanych z przebudową zbiornika (stawu) stawu nr 2 położonego na terenie zabytkowego parku (dz. nr. 817/2) w miejscowości Cielądz, gm. Cielądz powinna być realizowana w oparciu o podstawowe wymagania, które zapewnią jej prawidłowe właściwości funkcjonalno - użytkowe:

- jako podstawę opracowania projektów i wykonania robót należy przyjąć założenia i wymagania przedstawione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, które pod względem technicznym pozwolą uzyskać spodziewany efekt inwestycji,

- rozwiązania projektowe, zastosowane materiały, oraz jakość wykonanych robót powinny zapewniać wysoką trwałość i niezawodność budowanych obiektów i urządzeń. Powinny również uwzględniać możliwość bezawaryjnej ich pracy w zmiennych warunkach eksploatacyjnych, możliwych do przewidzenia na etapie projektowania i robót budowlanych,
- dobór parametrów technicznych materiałów powinien być przeprowadzony w oparciu o analizę rzeczywistych warunków pracy,
- zastosowane do zabudowy materiały winny być wysokiej jakości, trwałe i odporne na korozję w środowisku wodnym,
- zastosowane urządzenia, materiały, armatura powinny charakteryzować się wysoką jakością, niezawodnością oraz wysokim standardem wykonania,
- wszystkie nie wymienione w PFU materiały powinny uzyskać akceptację Urzędu Gminy Cielądz.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Wymagane dokumenty

- Dokumentacja projektowo - kosztorysowa.
- Projekt budowlany obejmujący: wykonanie przebudowy stawów (zakres projektu uzależniony od wymagań formalno-prawnych).
- Operat wodno-prawny (jeśli wymagany)
- Pozostałe dokumenty wymagane prawem budowlanym, prawem wodnym i ustawą o ochronie zabytków.

2.1.1. Dokumentacja geodezyjna oraz prace pomiarowe

Wykonawca w ramach prowadzonych prac projektowych wykona bądź pozyska mapy ewidencyjne wraz z wypisami z rejestru gruntów, oraz aktualne mapy sytuacyjno – wysokościowe do celów projektowych w skali 1:500 obejmujące tereny działki objęte zakresem robót przewidzianych w Zamówieniu.

Wykonawca we własnym zakresie wykona wszelkie prace geodezyjne i pomiarowe związane ze szczegółową inwentaryzacją wykonywanych obiektów.

2.1.2. Dokumentacja fotograficzna

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji fotograficznej (cyfrowej) terenu, obiektów i ich wyposażenia przekazanego przed rozpoczęciem robót budowlanych. Dokumentacja fotograficzna podlegać będzie zatwierdzeniu przez Zamawiającego przed rozpoczęciem robót.

Zdjęcia powinny być wykonane w sposób, który jednoznacznie określi lokalizację fotografowanego terenu, obiektów, instalacji i urządzeń poprzez uwzględnienie punktów charakterystycznych, oraz opis zdjęć. Przedmiotowa dokumentacja fotograficzna powinna zostać przekazana Zamawiającemu na nośniku CD.

Po zakończeniu robót Wykonawca przygotowuje analogiczne fotografie terenu objętego inwestycją i przekaże je wraz z protokołami odbioru wykonanych robót.

2.2. Realizacja zadania obejmuje

- Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej wykonania zadania oraz dokumentacji powykonawczej,
- Uzyskanie w imieniu inwestora niezbędnych pozwoleń budowlanych i wodnoprawnych,

- Wykonanie robot,
- Nadzór wykonania robót,
- Uporządkowanie terenu.

2.3. Kontrola robót

Wykonawca przy udziale upoważnionego pracownika Zamawiającego i Inspektora Nadzoru przeprowadzi będzie kontrolował przebieg realizacji zamówienia.

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem obowiązującym Zamawiającego.

Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w Dzienniku będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.

Każdy zapis w dzienniku Budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego.

Zapisy będą czytelne, w porządku chronologicznym.

2.4. Odbiór robót

2.4.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonywany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Zamawiający lub działający w jego imieniu Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.

2.4.2. Warunki odbioru robót

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy. Odbiór końcowy nastąpi w terminie ustalonym w umowie. Zamawiający protokolarnie stwierdzi zakończenie robót po zweryfikowaniu odbioru końcowego przez Komisję wyznaczoną przez niego. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z rysunkami i PFU. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego usterek Komisja sporządzi stosowny protokół i wyznaczy termin na usunięcie tych usterek.

2.4.3. Dokumenty odbioru robót

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty w zależności:

- Oryginał Dziennika budowy;
- Oświadczenie kierownika budowy:
 - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i wykonawczym i oraz warunkami pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót,
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – ulicy, sąsiedniej nieruchomości,

- Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
- Deklaracje zgodności i atesty, deklaracje właściwości użytkowych i krajowe deklaracje użytkowych wbudowanych wyrobów budowlanych
- Projekt budowlany z naniesionymi zmianami,

Wykonawca dostarczy dokumentację powykonawczą w 3 egzemplarzach w formie pisemnej.

3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zadania z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Zamierzenie budowlane należy przeprowadzić w oparciu o pozyskane wcześniej uzgodnienia, opinie pozwolenia, decyzje administracyjne oraz inne materiały, dla odpowiednich zakresów, na których zamierzenie będzie realizowane.

3.2. Załączniki graficzne

Jako dodatkową informację dołączono do niniejszego programu funkcjonalno – użytkowego mapę sytuacyjno – wysokościową, z naniesionymi koncepcyjnie zadaniem inwestycyjnym oraz fotografię stawu (stan bieżący).

Przedstawiona koncepcja nie jest ostateczna i nie zwalnia ona projektanta z wizji w terenie w celu uściślenia.

3.3. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do własności do działki stanowiącej teren Inwestycji.

3.4. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Zamawiający oświadcza, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo Zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019 z późn. zm.). Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych zasad, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inżyniera o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniający wymagania określone w:

- Ustawa Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 z późniejszymi zmianami
- Ustawie Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 (Dz. U. z 2021 poz. 2351 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).
- Ustawie z dnia 20 lipca 2017r.- Prawo wodne (Dz. U. z 2021 poz. 2233, 2368 z późn. zm.).
- Ustawie z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r. poz. 741, 784, 922, 1873, 1986 z późn. zm.).
- Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. z 2021 poz. 1973, 2127, 2269 z późn. zm.).
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 nr 92 poz. 881 z późn. zm.).
- Ustawie z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2020.0.276 z późn. zm.).
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody (Dz. U. 2004 nr 92 poz. 880 z późn. zm.).
- Ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. 2021 r. poz. 779, 784, 1648, 2151 z późn. zm.).
- Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 202 poz. 1609 z późn. zm.).
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650 z późn. zm.).
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02. 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401 z późn. zm.).
- Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454 z późn. zm.).
- Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. 2017 poz. 2294 z późn. zm.).
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065 z późn. zm.).
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 20.09. 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. 2001 nr 118 poz. 1263z późn. zm.).

- Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458 z późn. zm.).
- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. 2016 poz. 2033 z późn. zm.).
- Warunkach technicznych wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych zalecanych do stosowania przez MGPIB.
- PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- BN-77/8931-12 Oznaczenie wskaźnika zagęszczenia gruntu.
- Pozostałych obowiązujących przepisach prawa.
- Zasadach wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

3.5. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

a) Mapa d/c projektowych (jeśli będzie wymagana)

Zamawiający nie dysponuje mapą d/c projektowych

Zamawiający dysponuje w/w dokumentacją.

c) Pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych i prac przy zabytkach.

Zamawiający nie dysponuje pozwoleniem na prowadzenie badań archeologicznych i robót przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Zakres powyższych pozwoleń należy ustalić z Łódzkim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków na etapie projektowania.

f) Inwentaryzacja i dokumentacja obiektów budowlanych podlegających przebudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórce.

W zależności od potrzeb Wykonawca sporządzi szczegółową inwentaryzację wszystkich istniejących obiektów, które w ramach Umowy są z robotami związane. Inwentaryzacja będzie obejmowała określenie wszystkich danych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej zgodnie z wymaganiami, w tym takich elementów jak wymiary, rzędne wysokościowe, współrzędne, stan budowli itd.

Zaleca się aby Oferent dokonał wizji lokalnej terenu inwestycji w celu dokonania ogólnej inwentaryzacji obiektów związanych w jakikolwiek sposób z robotami będącymi w zakresie Umowy przed złożeniem Oferty.

g) Dodatkowe wytyczne inwestorskie.

Koszty wynikające z poboru energii elektrycznej, wody oraz odprowadzania ścieków, prowadzenia robót tymczasowych, towarzyszących i innych w czasie realizacji zadania inwestycyjnego, leżą po stronie Wykonawcy robót. Miejsce składowania materiałów z rozbiórki, ziemi z wykopów – wywóz gruzu, materiału z rozbiórek, urobku do miejsca

wskazanego przez Zamawiającego, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do opracowania karty przekazania odpadów.

Po zakończeniu budowy Wykonawca przywróci teren do stanu zastanego.

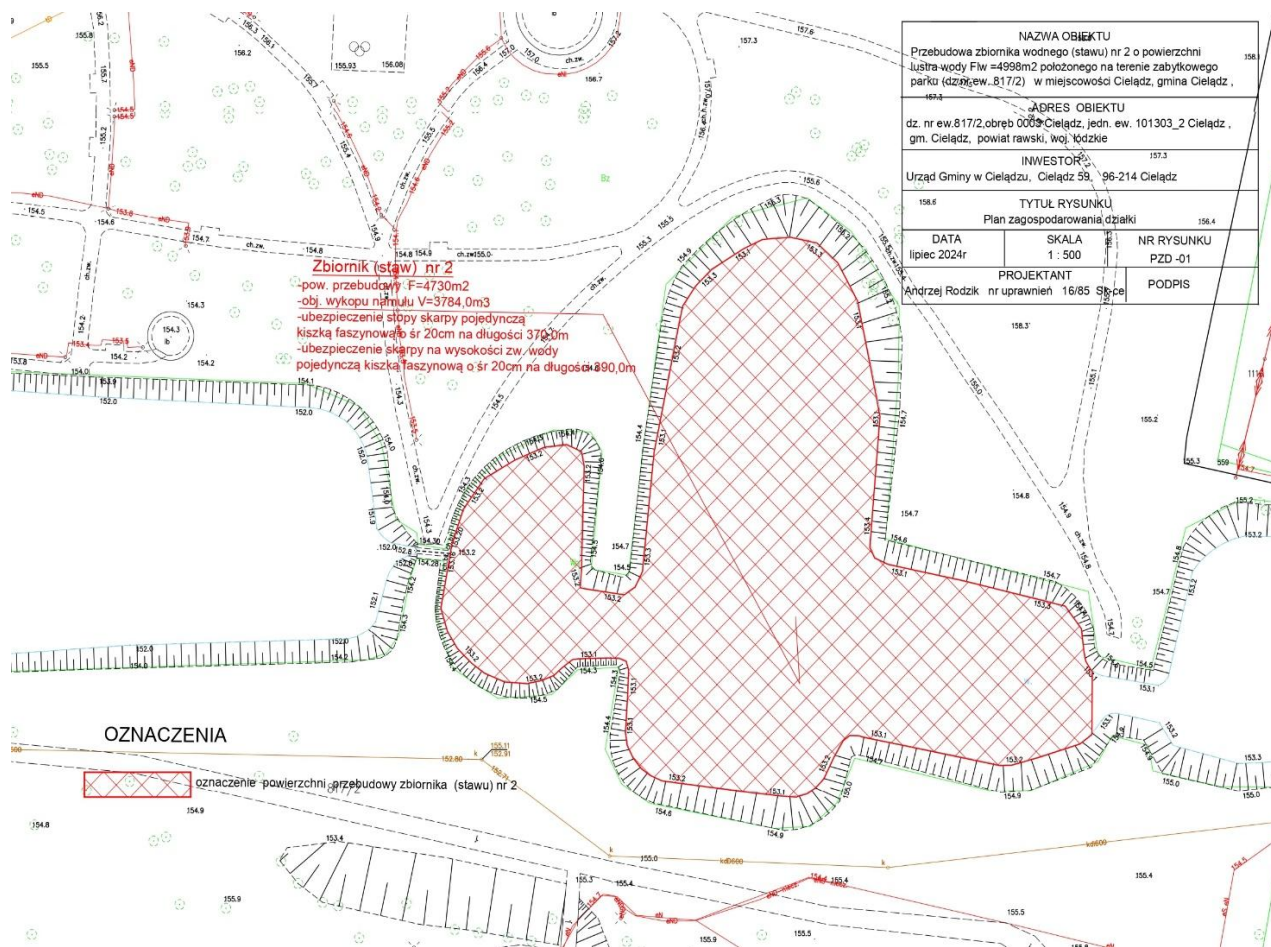
W przypadku uszkodzenia osnowa geodezyjna do wznowienia.

3.6. Załączniki graficzne

Załącznik nr 1 – mapa z projektowanym zagospodarowaniem terenu.

Załącznik nr 2 – dokumentacja fotograficzna

Załącznik nr 1.



Mapa sytuacyjna z projektowanym zagospodarowaniem terenu.

Załącznik nr 2.



Fotografia. Staw nr 2.

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO

			<i>str.</i>
CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO			
1	Część opisowa		2
	1.1.	Opis i zakres zamówienia	2
	1.2.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	4
	1.2.1.	Sytuacja hydrologiczna w gminie Cielądz	4
	1.2.2.	Istniejąca infrastruktura	4
	1.2.3.	Teren objęty inwestycją	4
	1.2.4.	Konieczność realizacji przedmiotu zamówienia	4
	1.2.5.	Uwarunkowania środowiskowe	4
	1.3.	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	4
2.	OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA		5
	2.1.	Wymagane dokumenty	5
	2.1.1.	Dokumentacja geodezyjna oraz prace pomiarowe	5
	2.1.2.	Dokumentacja fotograficzna	5
	2.2.	Realizacja zadania obejmuje	6
	2.3.	Kontrola robót	6
	2.4.	Odbiór robót	6
	2.4.1.	Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu	6
	2.4.2.	Warunki odbioru robót	6
	2.4.3.	Dokumenty odbioru robót	6
3.	Część informacyjna		7

	3.1.	Dokumenty potwierdzające zgodność zadania z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	7
	3.2.	Załączniki graficzne	7
	3.3.	Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane	7
	3.4.	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	7
	3.5.	Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	9
	3.6.	Załączniki graficzne	
ZAŁĄCZNIKI			
ZAŁ. NR 1	Mapa sytuacyjna z projektowanym zagospodarowaniem terenu.		str. 11
ZAŁ. NR 2	Fotografia. Staw 2.		str. 12