

KOMA

STAROSTWO POWIATOWE
W ZAWIERCIU
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34
Tel. centr. 32 45 07 100, 32 67 107 10 do 12

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I REALIZACJI INWESTYCJI s.c.
JAN KOZŁOWSKI, BARTŁOMIEJ KOZŁOWSKI
91-455 Łódź, ul. Żurawia 3/5 tel. (42) 630 04 84

PROJEKT BUDOWLANY

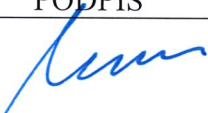
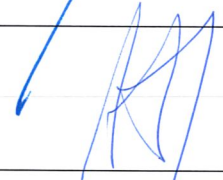






Rozbudowa i przebudowa stacji wodociągowej w Wólce Starzyńskiej
w ramach inwestycji pn: Modernizacja ujęcia wody w Wólce Starzyńskiej, gm. Szczekociny

dz. nr: 590/1, 592/1, 593/1, 594/1, 595/1 i 596/1 obr. 0019 Wólka Starzyńska, gm. Szczekociny
nr jednostki ewidencyjnej: 241608_5

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XXX

INWESTOR – ZLECENIODAWCA: **Gmina Szczekociny**
ul. Senatorska 2
42 – 445 Szczekociny

UMOWA: RR.272.2.13.2022 z dnia 28.09.2022r.

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Projektował br. architektoniczna:	mgr in. arch. Małgorzata Miskiewicz upr. do projektowania w spec architektonicznej nr 78/00/WŁ	05.03.2024	
Projektował br. budowlano-konstr:	mgr inż. Andrzej Śpionek upr. nr 34/89/WŁ do projektowania w spec: konstrukcyjno-budowlanej	05.03.2024	
Sprawdził br. budowlano-konstr:	mgr inż. Michałina Tałady upr. nr LOD/1826/PWOK/12 do projektowania w spec: konstrukcyjno-budowlanej	05.03.2024	
Projektował br. elektr:	mgr inż. Michał Simiński upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych nr LOD/1439/PWOE/10	05.03.2024	
Sprawdził br. elektr:	mgr inż. Rafał Skowron upr. nr LOD/3024/PBE/16 do projektowania w spec: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	05.03.2024	
Projektował br. sanit:	inż. Jan Kozłowski upr. nr GP II 460 – 8/76 do projektowania w spec: inst.-inż. w zakresie sieci ciepłych, uzbrojenia terenu i instalacji sanitarnych	05.03.2024	
Projektował br. sanit:	mgr inż. Bartłomiej Kozłowski upr. nr LOD/1541/PWOS/10 do projektowania i kierowania robotami bud. w spec: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	05.03.2024	
Sprawdził br. sanit:	inż. Hanna Majewska upr. Nr 131/98/WŁ do projektowania w spec.: instalacji i sieci sanitarnych	05.03.2024	

Spis zawartości projektu budowlanego na 2 stronie

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

**Rozbudowa i przebudowa stacji wodociągowej w Wólce Starzyńskiej
w ramach inwestycji pn: Modernizacja ujęcia wody w Wólce Starzyńskiej, gm. Szczekociny**

dz. nr: 590/1, 592/1, 593/1, 594/1, 595/1 i 596/1 – obr. 0019 Wólka Starzyńska, gm. Szczekociny

nr jednostki ewidencyjnej 241608_5

- **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA**
- **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY**
- **ZAŁĄCZNIKI FORMALNE**

KOMA

STAROSTWO POWIATOWE
w ZAWIERCIU
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34
Tel. centr. 32 45 07 100, 32 67 107 10 do 12

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I REALIZACJI INWESTYCJI s.c.

JAN KOZŁOWSKI, BARTŁOMIEJ KOZŁOWSKI

91-455 Łódź, ul. Żurawia 3/5

tel. (42) 630 04 84

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

Rozbudowa i przebudowa stacji wodociągowej w Wólce Starzyńskiej
w ramach inwestycji pn: Modernizacja ujęcia wody w Wólce Starzyńskiej, gm. Szczekociny

dz. nr: 590/1, 592/1, 593/1, 594/1, 595/1 i 596/1 obr. 0019 Wólka Starzyńska, gm. Szczekociny
nr jednostki ewidencyjnej: 241608_5

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XXX

INWESTOR – ZLECENIODAWCA:

Gmina Szczekociny

ul. Senatorska 2

42 – 445 Szczekociny

Projekt zagospodarowania działki/terenu
Projekt architektoniczno-budowlany

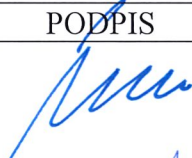





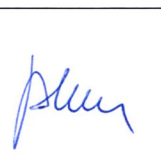

ZATWIERDZAM

decyzją nr 3 BG/2024 z dnia 05.06.2024
znak sprawy AGH.0.257.2024.RK

STAROSTA

Teresa Mucha - Popiel

UMOWA: RR.272.2.13.2022 z dnia 28.09.2022r.

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Projektował br. architektoniczna:	mgr in. arch. Małgorzata Miskiewicz upr. do projektowania w spec architektonicznej nr 78/00/WŁ	05.03.2024	
Projektował br. budowlano-konstr:	mgr inż. Andrzej Śpionek upr. nr 34/89/WŁ do projektowania w spec: konstrukcyjno-budowlanej	05.03.2024	
Sprawdził br. budowlano-konstr:	mgr inż. Michalina Tałady upr. nr LOD/1826/PWOK/12 do projektowania w spec: konstrukcyjno-budowlanej	05.03.2024	
Projektował br. elektr:	mgr inż. Michał Simiński upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych nr LOD/1439/PWOE/10	05.03.2024	
Sprawdził br. elektr:	mgr inż. Rafał Skowron upr. nr LOD/3024/PBE/16 do projektowania w spec: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	05.03.2024	
Projektował br. sanit:	inż. Jan Kozłowski upr. nr GP II 460 – 8/76 do projektowania w spec: inst.-inż. w zakresie sieci cieplnych, uzbrojenia terenu i instalacji sanitarnych	05.03.2024	
Projektował br. sanit:	mgr inż. Bartłomiej Kozłowski upr. nr LOD/1541/PWOS/10 do projektowania i kierowania robotami bud. w spec: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	05.03.2024	
Sprawdził br. sanit:	inż. Hanna Majewska upr. Nr 131/98/WŁ do projektowania w spec.: instalacji i sieci sanitarnych	05.03.2024	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

Strona tytułowa

Spis zawartości projektu budowlanego

A. CZĘŚĆ OPISOWA

Opis techniczny

Załączniki:

Oświadczenie o kompletności

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Projekt zagospodarowania skala 1: 500

rys. 1

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

Rozbudowa i przebudowa stacji wodociągowej w Wólce Starzyńskiej
w ramach inwestycji pn: Modernizacja ujęcia wody w Wólce Starzyńskiej, gm. Szczekociny
dz. nr: 590/1, 592/1, 593/1, 594/1, 595/1 i 596/1 – obr. 0019 Wólka Starzyńska, gm. Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny

1) przedmiot inwestycji i informacja nt obowiązującego planu miejscowego

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa i przebudowa stacji wodociągowej w Wólce Starzyńskiej polegająca na budowie budynku technologicznego stacji wodociągowej (pompowni wody), dwóch zbiorników bezodpływowych na ścieki socjalno-bytowe i z chlorowni, budowie studni poprzez wykonanie obudowy istniejącej studni S2 z niezbędnymi instalacjami, przebudowie studni poprzez wykonanie przebudowy instalacji w istniejącej obudowie studni S 1, budowie zewnętrznych instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i elektroenergetycznych ze słupem oświetleniowym i utwardzenia terenu na działkach nr 590/1, 592/1, 593/1, 594/1, 595/1 i 596/1 obr. 0019 Wólka Starzyńska, gm. Szczekociny.

Teren inwestycji nie jest objęty obowiązującym planem miejscowym. Wydano ostateczną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

2) istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania

Na terenie działek objętych inwestycją znajduje się dotychczas użytkowana stacja wodociągowa, w której skład wchodzi: dwie studnie głębinowe: jedna w prefabrykowanej obudowie, druga- bez obudowy w istniejącym budynku technologicznym, budynek technologiczny przeznaczony do rozbiórki, cztery zbiorniki wyrównawcze nadziemne wody czystej, dwie komory technologiczne, śmietnik, międzyobiektywne instalacje zewnętrzne wodociągowe, kanalizacyjne i elektroenergetyczne.

Obiekt jest ogrodzony. Istniejące ogrodzenie z siatki stalowej na słupkach stalowych, z bramą dwuskrzydłową uchylną o szerokości 4,5m.

Istniejące uzbrojenie na terenie inwestycji częściowo przewidziane jest do unieczynnienia.

Obiekt posiada dostęp do drogi publicznej – dz. 626 obr. 0019 Wólka Starzyńska istniejącym zjazdem.

3) projektowane zagospodarowanie terenu

3.1. Przebudowa i rozbudowa

Projektowane obiekty budowlane zgodnie z rysunkiem nr 1.

Projektuje się: budynek technologiczny stacji wodociągowej (pompowni wody), zbiornik podziemny z tworzywa na ścieki z chlorowni, zbiornik podziemny z kręgów betonowych na ścieki socjalno-bytowe, wykonanie obudowy studni S 2 istniejącej w budynku przeznaczonym do rozbiórki z niezbędnymi instalacjami oraz zewnętrzne instalacje kanalizacyjne, wodociągowe i elektroenergetyczne z latarnią niezbędne do funkcjonowania stacji wodociągowej i utwardzenie terenu z płyt betonowych otworowych i kostki betonowej.

Na terenie obiektu utwardzenie terenu z płyt betonowych otworowych i kostki betonowej o grubości 8,0 cm.

Wody opadowe i roztopowe z dachu i powierzchni utwardzonej zostaną zagospodarowane na terenie działki stacji stanowiącej własność inwestora poprzez spływ powierzchniowy na działkach inwestora i infiltrację do gruntu, w sposób uniemożliwiający zalanie działek sąsiednich.

Woda z ujęcia dwuotworowego pobierana będzie w ilościach: $q_{\max s} = 0,0155 \text{ m}^3/\text{s}$, $Q_{\text{sr.dob}} = 900,0 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{dop r}} = 328 \text{ 500 m}^3/\text{rok}$ z dwóch studni S1 i S2 pracujących naprzemiennie w ramach obowiązującego pozwolenia wodnoprawnego WA.ZUZ.3.4210.343.2023.AD z 6.03.2024.

Ścieki sanitarne odprowadzane do projektowanego szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki socjalno-bytowe odbierane będą przez podmioty posiadające odpowiednie zezwolenia, a następnie wywożone zgodnie z obowiązującymi przepisami o odpadach.

Ścieki technologiczne z chlorowni odprowadzane będą do projektowanego szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki z chlorowni odbierane będą przez podmioty posiadające odpowiednie zezwolenia, a następnie wywożone zgodnie z obowiązującymi przepisami o odpadach.

Ochronę przeciwpożarową obiektu stanowi projektowany na terenie stacji hydrant przeciwpożarowy nadziemny zasilany z projektowanego przewodu wodociągowego łączącego projektowany budynek SW z istniejącą siecią wodociągową.

3.2. Roboty rozbiórkowe

W ramach prac demontażowych i rozbiórkowych przewiduje się rozbiórkę następujących obiektów:

- budynek murowany stacji wodociągowej
- śmietnik
- dwa zbiorniki na wodę, nadziemne stalowe o poj. 70 m³

OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA PRAC ROZBIÓRKOWYCH

Obiekt składa się z dwóch brył na planie prostokątów przylegających do siebie.

Część wyższa o wymiarach zabudowy 15,54x9,81m i część niższa o wymiarach 3,83x9,67m.

Obie części do siebie przylegają i mają wspólną ścianę i są ze sobą skomunikowane poprzez otwór drzwiowy. Całość jest budynkiem parterowym, niepodpiwniczonym.

Budynek został wybudowany w technologii tradycyjnej w latach 80-tych XX wieku.

Konstrukcja budynku tradycyjna. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne konstrukcyjne i działowe murowane z cegły ceramicznej pełnej.

Ściany fundamentowe monolityczne betonowe. Stropodach nad częścią wyższą z płytek korytkowych opartych na belkach stalowych ażurowych.

Dach jednospadowy (pochylenie 5°). Pokrycie dachu papą asfaltową.

Strop nad parterem części niższej z płyt prefabrykowanych kanałowych.

Na stropie wymurowano ażurowe ścianki z cegły ceramicznej pełnej, za na nich ułożono płytki korytkowe za spadkiem jednostronnym (5%).

Pokrycie dachu papą asfaltową.

W części wyższej budynku znajdują się następujące pomieszczenia:

- hala technologiczna, z trzema hydroforami stalowymi ustawionymi na oddzielnych fundamentach i wyposażeniem instalacyjnym pompowni
- pomieszczenie pompy głębinowej
- pomieszczenie warsztatowe dostępne od zewnątrz budynku i z obniżoną wysokością (H=3,72m) – sufit obniżony z płyt GKB na ruszcie drewnianym
- pomieszczenie elektryczne z wejściem z hali technologicznej, z sufitem obniżonym z płyt GKB na konstrukcji drewnianej
- kotłownia dostępna od zewnątrz budynku, z sufitem obniżonym z płyt GKB na konstrukcji drewnianej

W części niższej budynku wydzielono pomieszczenia:

- korytarz
- pomieszczenie obsługi
- węzeł sanitarny z przedsionkiem, wc, i natryskiem
- pomieszczenie socjalne

Obiekt jest wyposażony w instalacje:

- kanalizacji sanitarnej;
- wodociągową;
- centralnego ogrzewania z kotłowni;
- elektryczną: gniazd wtykowych i oświetlenia;

WIELKOŚCI CHARAKTERYSTYCZNE ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU

powierzchnia zabudowy	189,48 m ²
powierzchnia użytkowa	150,06 m ²
kubatura obiektu	1144,05 m ³

Metoda rozbiórki

Roboty prowadzone będą:

- ręcznie przy wykorzystaniu łomów, młotów, kilofów ;
- mechanicznie wykorzystując młoty pneumatyczne, piły tarczowe.
- z wykorzystaniem koparki kołowej i ładowarki

Transport : we własnym zakresie przez wykonawcę prac rozbiórkowych.

Zabezpieczenie terenu rozbiórki.

Teren rozbiórki należy ogrodzić uniemożliwiając dostęp osób postronnych na teren prowadzonych prac rozbiórkowych.

Drogi i ciągi pieszne na terenie prowadzonych robót powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym.

Należy systematycznie wywozić gruz i materiały budowlane z rozbiórki.

Na placu winny być wyznaczone miejsca do składowania materiałów w odległości nie mniejszej niż 6 m od rozbieranego budynku.

Jeżeli prace prowadzone będą w okresie zimy należy upewnić się , że na dachu nie zalega zlodowaciała warstwa śniegu , mogąca powodować dodatkowe obciążenia .

W razie występowania takiej warstwy przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy ją niezwłocznie usunąć.

ZASADY I KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

1. Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy odłączyć wszelkie przyłącza instalacyjne do budynku.
2. Zabezpieczyć istniejącą studnię ujęcia głębinowego zlokalizowaną w budynku
3. Usunąć wszystkie urządzenia technologiczne z budynku
4. Dokonać rozbiórki stolarki okiennej i drzwiowej.
5. Rozbiórkę dachu rozpocząć od obróbek blacharskich. Usunąć pokrycie dachu części wyższej i niższej.
6. Przystąpić do rozbiórki konstrukcji dachów, zaczynając od części niższej.
Rozbiórkę stropodachów prowadzić przy zachowaniu szczególnej ostrożności. Przed przystąpieniem dokonać dokładnych oględzin dachu. W przypadku występowania miejsc zagrożonych – obszary zagrożenia wzmocnić od dołu.
7. Rozbiórkę ścian rozpocząć po rozbiórce dachu i jego elementów wsporczych.
8. Rozbiórka fundamentów do głębokości 100 cm poniżej poziomu terenu
9. Wyrównanie nawierzchni
10. Przekazanie terenu inwestorowi.

WPLYW BUDYNKÓW PODLEGAJĄCYCH ROZBIÓRCE NA POZOSTAŁE BUDYNKI

Budynek podlegający rozbiórce nie będzie w żaden sposób oddziaływał na obiekty sąsiednie. Przewiduje się rozbiórkę ścian fundamentowych betonowych do 100 cm poniżej poziomu terenu, co umożliwi zagospodarowanie terenu przy dalszych inwestycjach.

4) zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu:

Na terenie inwestycji bilans powierzchni i ich udział w powierzchni całkowitej po rozbudowie i przebudowie przedstawia się następująco:

Wg stanu istniejącego

- istniejący budynek SW – 189,48 m²
- zbiorniki wyrównawcze na wodę czystą, o poj. 70m³ każdy – 69,50 m²
- istniejące utwardzenie terenu – 602,30 m²
- inne obiekty(studna, komory, śmietnik) – 56,85 m²
- powierzchnia biologicznie czynna – 3393,87 m², co stanowi 78,8 % powierzchni terenu inwestycji

Razem powierzchnia terenu inwestycji – 4312,15 m²

Łączna powierzchnia istniejącej zabudowy – 186,8 m².

Wg stanu po przebudowie i rozbudowie:

- projektowany budynek SW – 20,79 m² – 0,5 % powierzchni terenu inwestycji
- dwa zbiorniki wyrównawcze na wodę czystą, o poj. 70m³ każdy – 34,75 m²
- proj. utwardzenie terenu – 463,25 m²
- inne obiekty(studnie, komora) – 22,65 m²
- powierzchnia biologicznie czynna – 3770,1 m², co stanowi 87,5 % powierzchni terenu inwestycji

Razem powierzchnia terenu inwestycji – 4312,15 m².

Powierzchnia zabudowy o powierzchni 20,79 m² zawiera się w przedziale od 20 do 80 m², co jest zgodne z zapisami decyzji nr GK.6733.1.2023 z 2.10.2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zmienionej decyzją nr GK.6733.1.2023 z 7.11.2023.

Wielkość zabudowy wynosi 0,5 % powierzchni terenu, czyli w stosunku do powierzchni terenu do 2% powierzchni terenu co jest zgodne z zapisami decyzji nr GK.6733.1.2023 z 2.10.2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zmienionej decyzją nr GK.6733.1.2023 z 7.11.2023.

Wielkość powierzchni biologicznie czynnej wynosi 87,5 % powierzchni terenu objętego inwestycją, czyli więcej niż minimalne 80% w stosunku do powierzchni terenu określone w decyzji nr GK.6733.1.2023 z 2.10.2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zmienionej decyzją nr GK.6733.1.2023 z 7.11.2023.

5) dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków

Teren, na którym inwestycja jest projektowana, nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane nie jest lokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

6) dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Nie dotyczy. Brak terenu górniczego w miejscu i sąsiedztwie projektowanej inwestycji.

7) informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Dla inwestycji wydano ostateczną decyzję o środowiskowym uwarunkowaniu zgody na realizację przedsięwzięcia nr GN i OS.6220.2.2023.EW z 17.08.2023. Należy stosować się na etapie wykonywania inwestycji i eksploatacji inwestycji do zapisów z punktu II przedmiotowej decyzji.

Teren inwestycji nie jest objęty żadną z form ochrony przyrody w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody. Przedmiotowej inwestycji nie dotyczą zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Wykonawca robót jest zobowiązany do ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów na terenie inwestycji.

Projektowana inwestycja nie będzie powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, ani nie będzie stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne.

Projektowana inwestycja nie powoduje żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Projektowana stacja wodociągowa umożliwi zabezpieczenie przyległych terenów w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Podczas realizacji robót należy podejmować działania zmierzające do zminimalizowania ilości powstających odpadów.

Wykopy należy prowadzić w taki sposób, aby warstwa urodzajna gleby była zdejmowana oddzielnie i odkładana do wykorzystania przy rekultywacji po zakończeniu robót.

Masy ziemne z wykopów nie stanowią będą odpadu, gdyż zostaną ponownie wykorzystane jako wypełnienie wykopów po wykonanych robotach montażowych i posadowienia obiektów.

Odpady powstające podczas realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia należy magazynować w sposób selektywny i bezpieczny dla środowiska, następnie przekazywać podmiotom mającym odpowiednie zezwolenia na ich zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie.

W fazie realizacji prace powinny być prowadzone w sposób zapewniający ograniczenie do minimum niekorzystne przekształcenie terenu. Teren budowy i wykopów powinien być utrzymany w stanie bez wody stojącej. Wykorzystywany sprzęt do realizacji inwestycji winien być sprawny technicznie oraz spełniać normy w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń gazowych.

Prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej w sposób powodujący ograniczenie do minimum emisję hałasu i pyłów do środowiska.

8) inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Projektowany budynek technologiczny parterowy w konstrukcji stalowej z obudową z płyt warstwowych ściennych i dachowych. o wysokości 3,3 m i wymiarach 6,36 x 3,36 m.

Projektowany zbiornik bezodpływowy na ścieki sanitarne z kręgów betonowych i objętości 2 m³

Projektowany zbiornik bezodpływowy na ścieki z chlorowni jako prefabrykowany leżący z PEHD posiadający odpowiednie atesty o objętości 2 m³.

Projektuje się wykonanie instalacji wraz z urządzeniem pompowym oraz wykonanie wyniesionej nowej obudowy, np. typu Lange. studni S2 w miejscu istniejącego budynku przeznaczonego do rozbiórki.

Woda z ujęcia wód podziemnych będzie pobierana na podstawie ustalonych zasobów eksploatacyjnych studni i pozwolenia wodnoprawnego.

Zewnętrzne instalacje międzyobiektywne wodociągowe o średnicach od 125 mm do 160 mm z PE100 SD 17 z zewnętrznym naziemnym hydrantem przeciwpożarowymi.

Zewnętrzne instalacje międzyobiektywne kanalizacyjne rur PCV „S „ o średnicach 0,11 m i 0,16 m z niezbędnym uzbrojeniem.

Kable elektroenergetyczne zasilające i sterownicze z latarnią.

Ochronę przeciwpożarową zapewni projektowany na terenie stacji hydrant przeciwpożarowy nadziemny zasilany z projektowanego przewodu wodociągowego łączącego projektowany budynek SW z istniejącą siecią wodociągową, o parametrach ciśnienia i wydajności zgodnymi z przepisami przeciwpożarowymi.

9) Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu zamyka się w działkach zajętych przez inwestycję, tj w działkach o numerach ewidencyjnych: 590/1, 592/1, 593/1, 594/1, 595/1 i 596/1 obr. 0019 Wólka Starzyńska, gm. Szczekociny.

Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie art 3 pkt. 20 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 2351 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii ws sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz 1225), a w szczególności zachowując wymagane odległości od granic sąsiednich działek budowlanych.

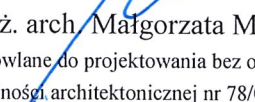
Inwestycja nie wymaga ustalania obszaru ograniczonego użytkowania.

10) Warunki gruntowo-wodne, opinia geotechniczna i kategoria geotechniczna

Pod pod projektowaną przebudowę stacji wodociągowej w Wólce Starzyńskiej w dniu odwiercono otwory geotechniczne do głębokości 2,0 i 3,0 m. Osady czwartorzędu reprezentuje, od powierzchni, luźny do średniozagęszczonego nasyp niekontrolowany. Poniżej zalegają średniozagęszczone piaski drobne i średnie zalegają osady spoiste reprezentowane przez twardoplastyczne piaski gliniaste i gliny piaszczyste oraz półzwarłe piaski gliniaste i gliny piaszczyste. Wodę gruntową nawiercono na głębokościach 0,9 – 1,2 m ppt. Są to wody o charakterze wód zawieszonych na utworach spoistych. Grunty pakietu 0 to grunty nienadające się do bezpośredniego posadowienia. Głębokość przemarzania gruntów dla analizowanego rejonu wynosi 1,0 m ppt. Wiercenia są badaniami punktowymi podłoża – między otworami mogą występować inne grunty niż te które stwierdzono w otworach. Według Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych opisane wyżej warunki gruntowe należy zaliczyć generalnie do prostych warunków gruntowych.

Obiekt zakwalifikowano do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.


Opracowała:


mgr inż. arch. Małgorzata Miskiewicz
upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej nr 78/00/WI

Oświadczenie


Na podstawie art. 34 ust 3d pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2023 r. poz. 682 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu „Rozbudowy i przebudowy stacji wodociągowej w Wólce Starzyńskiej” jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej. Sprawdzający oświadczają, że dokonali sprawdzenia przedmiotowego projektu.

1) projektował branża architektoniczna:



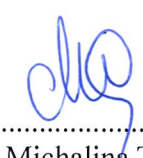
.....
mgr inż. arch. Małgorzata Miskiewicz
upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej nr 78/00/WŁ

2) Projektował branża budowlano-konstrukcyjna:




.....
mgr inż. Andrzej Śpionek
upr. nr 34/89/WŁ do projektowania w specjalności
konstrukcyjno- budowlanej

3) Sprawdził branża budowlano-konstrukcyjna:



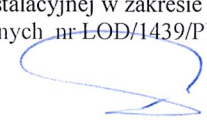
.....
mgr inż. Michalina Tałady
upr. nr LOD/1826/PWOK/12 do projektowania
w specjalności konstrukcyjno- budowlanej

4)Projektował branża elektroenergetyczna:



.....
mgr inż. Michał Simiński
upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń
w spec: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń elektrycznych nr ŁOD/1439/PWOE/10

5)Sprawdził branża elektroenergetyczna:



.....
mgr inż. Rafał Skowron
upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń
w spec: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych nr LOD/3024/PBE/16

Lodz 03.03.2024

Oświadczenie

Na podstawie art. 34 ust 3d pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2023 r. poz. 682cz późniejszymi zmianami) oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu „Rozbudowy i przebudowy stacji wodociągowej w Wólce Starzyńskiej” jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej. Sprawdzający oświadczają, że dokonali sprawdzenia przedmiotowego projektu.

6)Projektował branża sanitarna:



.....
inż. Jan Kozłowski
upr. nr GP II 460 – 8/76 do projektowania w spec:
inst.-inż. w zakresie sieci cieplnych, uzbrojenia terenu
i instalacji sanitarnych

7)Projektował branża sanitarna:



.....
mgr inż. Bartłomiej Kozłowski
upr. nr LOD/1541/PWOS/10 do projektowania i kierowania robotami bud.
w spec: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

8)Sprawdził branża sanitarna:



.....
inż. Hanna Majewska
upr. nr 131/98/WŁ do projektowania w spec.:
instalacji i sieci sanitarnych