

**NAZWA PROJEKTU:** Przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Szczepanów

**KATEGORIA OBIEKTU:** XXX

**ADRES INWESTYCJI:** Szczepanów, działki nr 256/6 i 243/1  
gmina Iłowa, powiat żagański,  
obręb ewidencyjny 0008 - Szczepanów

**INWESTOR:** Zakład Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej w Iłowej  
ul. Żeromskiego 25, 68-120 Iłowa



**WYKONAWCA:** EKO-DBAJ Sp. z o.o.  
Cielcza ul. Gajówka 1, 63-200 Jarocin



TYTUŁ DOKUMENTU	
<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>	<b>EGZEMPLARZ NR 5</b>
<b>ZAŁĄCZNIKI</b>	
DATA PIERWSZEGO WYDANIA	BRANŻA
18.11.2024	<b>WIELOBRANŻOWY</b>
REWIZJA / DATA REWIZJI	STADIUM
000 / 18.11.2024	<b>ZAŁĄCZNIKI</b>
NR DOKUMENTU	IŁOŚĆ STR.
501-58-ZAŁ	

ZESPÓŁ AUTORSKI		
IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
<b>mgr inż. Krzysztof Wieczorek</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	WKP/0086/POOK/15	

## Spis treści

<b>I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH .....</b>	<b>3</b>
<b>II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....</b>	<b>4</b>
<b>1 PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA .....</b>	<b>4</b>
<b>2 ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI.....</b>	<b>4</b>
<b>3 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH .....</b>	<b>5</b>
<b>4 WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA OBIEKTU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.....</b>	<b>5</b>
<b>5 PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.....</b>	<b>6</b>
<b>6 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH .....</b>	<b>6</b>
<b>7 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE.....</b>	<b>6</b>
<b>III. POZWOLENIE WODNOPRAWNE VW.ZUZ.4210.225.2024.MB Z DNIA 05.08.2024R. WYDANE PRZEZ PGWWP ZARZĄD ZLEWNI W LWÓWKU ŚLĄSKIM .....</b>	<b>8</b>
<b>IV. OPINIA GEOTECHNICZNA WRAZ Z DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO .....</b>	<b>16</b>
<b>V. DECYZJA NR OŚP-I.6733.22.2024 O USTALENIU LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO .....</b>	<b>33</b>

## I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Na podstawie art. 34 ust. 3d. pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.)

### OŚWIADCZAM

że projekt budowlany dla „Przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Szczepanów” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Stanowisko	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant wiodący branży konstrukcyjnej	Krzysztof Wieczorek	WKP/0086/POOK/15	

## **II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **1 PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA**

- Ustawa z dn. 07.07.1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

### **2 ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI**

W zakres inwestycji objęty niniejszym projektem budowlanym wchodzi rozbudowa i przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Szczepanów na działkach ewid. nr 256/6 i 243/1 obręb 0008. Zakres inwestycji obejmuje:

- budowę zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej  $V=100\text{ m}^3$  wraz z płytą fundamentową,
- remont zbiornika wód popłucznych,
- budowę niezbędnych instalacji międzyobiektowych,
- demontaż istniejących obudów studni głębinowych i skarp,
- wymiana pomp głębinowych wraz z rurociągami wznosnymi oraz montaż przepływomierzy w obudowach studni,
- montaż obudów studni głębinowych nr 1 i nr 3 wraz z fundamentami,
- utwardzenie terenu pod drogi dojazdowe i place manewrowe,
- wymianę ogrodzenia wraz z montażem nowej bramy wjazdowej na działce nr 256/6 oraz 243/1,
- remont wnętrza budynku SUW,
- remont elewacji budynku SUW,
- demontaż hydrofiltru,
- zasklepienie otworu po hydrofiltrze i renowacja dachu,
- montaż zestawu hydroforowego w budynku SUW,
- renowacja wnętrza istniejącego filtra oraz wymiana złoża filtracyjnego,
- montaż instalacji elektrycznej i AKPiA.

Kolejność robót:

- Renowacja istniejącego filtra wraz z wymianą złoża filtracyjnego,
- Przygotowanie terenu pod wykonanie zbiornika retencyjnego oraz remont odстойnika wód popłucznych,
- Dostawa materiałów i urządzeń,
- Wykonanie zbiornika retencyjnego,
- Rozebranie istniejącego hydrofiltru znajdującego się na dachu budynku SUW,

- Odkopanie istniejących skarp studni głębinowych, zabezpieczenie studni i montaż nowego wyposażenia oraz obudowy,
- Wykonanie instalacji między obiektowych,
- Roboty remontowe w budynku SUW (ułożenie płytek na podłodze oraz na ścianach, pomalowanie ścian, wymiana stolarki drzwiowej oraz okiennej),
- Przebudowa istniejącej technologii w budynku SUW przy zachowaniu ciągłości pracy układu technologicznego,
- Wykonanie robót instalacyjnych w zakresie branży technologicznej oraz sanitarnej,
- Wykonanie podłączeń przewodów pod urządzenia,
- Wykonanie rozruchu nowego układu technologicznego,
- Utwardzenie terenu,
- Remont elewacji budynku SUW,
- Wyrównanie oraz zagospodarowanie terenu,
- Wykonanie prac pomiarowych.

**UWAGA!**

Ze względu na obowiązek zachowania ciągłości pracy układu technologicznego poszczególne prace mogą nakładać się w czasie, bądź zmienić kolejność wykonania.

### **3 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Działki 256/6 i 243/1 położone są w miejscowości Szczepanów, gmina Iłowa.

Działki są zabudowane oraz ogrodzone. Istniejące zagospodarowanie terenu stanowią :

- budynek SUW;
- instalacje i przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne, energetyczne, wraz z infrastrukturą towarzyszącą;
- studnia głębinowa nr 1 wraz z istniejącą obudową;
- studnia głębinowa nr 3 wraz z istniejącą obudową;
- odstojniki wód popłucznych;
- agregat prądotwórczy na istniejącym fundamencie;
- wiata magazynowa,
- panele fotowoltaiczne.

Na działkę nr 256/6 prowadzi istniejący zjazd z działki drogowej nr ewid. 184. Na działkę nr 243/1 wjazd przez działkę nr 245.

### **4 WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA OBIEKTU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Podczas wykonywania robót budowlanych miejscami na działce, które mogą stwarzać zagrożenie są:

- Drogi, wejścia i przejścia dla pieszych,

- Strefy składowania materiałów i wyrobów,
- Instalacje rozdziału energii elektrycznej.

## **5 PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

Realizacja niniejszego projektu może stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi przy wykonywaniu następujących prac:

- Zagospodarowanie placu budowy,
- Zapewnienie dojazdu i dojścia do placu budowy,
- Składowanie niektórych materiałów,
- Pobór energii elektrycznej.

Przewidywane zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi określane jako szczególnie niebezpieczne:

- Niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas wykonywania fundamentów oraz wykuwania otworów,
- Niebezpieczeństwo upadku z wysokości z rusztowania podczas prowadzenia robót montażowych,
- Niebezpieczeństwo upadku z wysokości do wnętrza zbiornika podczas prowadzenia robót na jego krawędzi.

## **6 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

W ramach zamierzenia budowlanego należy zapewnić, co najmniej następujące szkolenia pracowników pod względem bezpieczeństwa pracy:

- Wstępne szkolenie BHP przy przyjęciu pracy
- Szkolenia na budowie, przygotowujące do spodziewanych zagrożeń uwzględniające miejscowe uwarunkowania – przy rozpoczynaniu budowy
- Instruktaż na stanowisku pracy omawiający sposób wykonania konkretnego elementu bądź roboty, spodziewane zagrożenia i konieczne zabezpieczenia – każdorazowo przy przystąpieniu danego pracownika do danego rodzaju robót.

## **7 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE**

Dla zapobieżenia niebezpieczeństwom przy wykonaniu robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie należy zastosować następujące środki techniczne i organizacyjne:

- 1) Należy zapewnić dla całego terenu budowy:
  - Wstęp na teren budowy wyłącznie dla osób upoważnionych

- Osoby wizytujące budowę bezwzględnie zaopatrzyć w kaski ochronne
  - Pracownicy wykonujący prace budowlane muszą posiadać aktualne badania lekarskie dopuszczające do wykonania określonych prac (na wysokości, przy obsłudze maszyn etc.) oraz przeszkolenie BHP na stanowisku pracy
  - Pracownicy wykonujący prace na terenie budowy muszą być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej odpowiedni do rodzaju wykonywanej pracy,
  - W bezpośrednim sąsiedztwie maszyn należy umieścić instrukcje bezpiecznej obsługi urządzeń, zawierające również niezbędne czynności konserwacyjne
  - Bezwzględnie uniemożliwić uruchamianie maszyn i urządzeń nie w pełni sprawnych technicznie, nieposiadających aktualnych badań i atestów, bądź z uszkodzoną izolacją.
- 2) Dla pracy w strefach szczególnego zagrożenia należy zapewnić ponadto:
- Bezwzględny zakaz wstępu do stref niebezpiecznych dla osób niewykonywających bezpośrednio prac w strefach
  - Stały nadzór nad pracownikami wykonującymi prace w strefach niebezpiecznych
  - Dopuszczenie do wykonania prac niebezpiecznych wyłącznie pracowników posiadających oprócz badań lekarskich, także odpowiednie kwalifikacje zawodowe
  - Prace na wysokości podlegają szczególnemu nadzorowi technicznemu i muszą być prowadzone zgodnie z Zarządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
  - Prace na wysokości muszą być ponadto prowadzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Stanowisko	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant wiodący branży konstrukcyjnej	Krzysztof Wieczorek	WKP/0086/POOK/15	

**III. POZWOLENIE WODNOPRAWNE VW.ZUZ.4210.225.2024.MB Z DNIA  
05.08.2024R. WYDANE PRZEZ PGWWP ZARZĄD ZLEWNI W LWÓWKU  
ŚLĄSKIM**



#### **IV. OPINIA GEOTECHNICZNA WRAZ Z DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO**

**V. DECYZJA NR OŚP-I.6733.22.2024 O USTALENIU LOKALIZACJI CELU  
PUBLICZNEGO**