**Nr sprawy ZP/4/2025 Tuchola, dnia 02.04.2025 r.**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego na podstawie prowadzone w trybie art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych na zaprojektowanie, przebudowa, modernizacja i doposażenie   
Oddziału Wewnętrznego Szpitala Tucholskiego

**Modyfikacja**

Na podstawie art. 286 ust. 1 Zamawiający modyfikuje SWZ w załączniku nr 1 do SWZ program funkcjonalna użytkowy w następujący sposób:

**W pkt 1.2.2. Zakres dopuszczalnych zmian jest:**   
Zakres dopuszczalnych zmian w przedmiocie zamówienia obejmuje:

* zastosowanie innych rodzajów materiałów, urządzeń lub rozwiązań funkcjonalno- użytkowych niż wymienione w PFU, jednak pod warunkiem, iż ich parametry techniczne i technologiczne oraz standardy wykonania i funkcjonowania będą nie gorsze niż to określa i opisuje PFU,
* zastosowanie innych rodzajów materiałów, urządzeń lub rozwiązań funkcjonalno-użytkowych niż wymienione w PFU, jeżeli konieczność taka będzie wynikała ze zmiany przepisów lub norm budowlanych zaistniałych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
* zastosowanie innych rodzajów materiałów urządzeń lub rozwiązań funkcjonalno-użytkowych niż wymienione w PFU, jeżeli konieczność taka będzie wynikała z nieprzewidzianych okoliczności, niezależnych od jakości wykonywanych przez Wykonawcę usług, zaistniałych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy. Każda zmiana musi uzyskać akceptację Zamawiającego i jego Inspektora Nadzoru.

**W pkt 1.2.2. Zakres dopuszczalnych zmian powinno być:**   
Zakres dopuszczalnych zmian w przedmiocie zamówienia obejmuje:

* zastosowanie innych rodzajów materiałów, urządzeń lub rozwiązań funkcjonalno- użytkowych niż wymienione w PFU, jednak pod warunkiem, iż ich parametry techniczne i technologiczne oraz standardy wykonania i funkcjonowania będą nie gorsze niż to określa i opisuje PFU,
* zastosowanie innych rodzajów materiałów, urządzeń lub rozwiązań funkcjonalno-użytkowych niż wymienione w PFU, jeżeli konieczność taka będzie wynikała ze zmiany przepisów lub norm budowlanych zaistniałych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
* zastosowanie innych rodzajów materiałów urządzeń lub rozwiązań funkcjonalno-użytkowych niż wymienione w PFU, jeżeli konieczność taka będzie wynikała z nieprzewidzianych okoliczności, niezależnych od jakości wykonywanych przez Wykonawcę usług, zaistniałych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy. Każda zmiana musi uzyskać akceptację Zamawiającego.

**W pkt 2.1 Wymagania zamawiającego w odniesieniu do dokumentacji projektowej jest:**

Do zakresu obowiązków Wykonawcy, w zakresie dokumentacji projektowej, należy wykonanie:

* Opracowania inwentaryzacji stanu istniejącego jako podkładu do wykonania koncepcji architektoniczno-konstrukcyjnej i projektu budowlanego,
* Opracowania koncepcji architektoniczno-konstrukcyjnej na podstawie inwentaryzacji i PFU,
* Opracowania wielobranżowego Projektu Budowlanego obejmującego całość zamówienia wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień,
* Opracowania wielobranżowego projektu wykonawczego z projektem wnętrz,
* Opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót,
* Opracowanie Przedmiarów robót i Kosztorysów Inwestorskich,
* Opracowanie dokumentacji powykonawczej dla realizowanego zakresu.

Zamawiający wymaga, na podstawie niniejszego opisu, wykonania dokumentacji technicznej, która będzie zawierać następujące elementy:

* WIELOBRANŻOWY PROJEKT BUDOWLANY

Wymagana liczba egzemplarzy w formie wydrukowanej i oprawionej: 5 egzemplarzy; wersja elektroniczna: 1 kompletna wersja zapisana w formacie pdf oraz 1 kompletna wersja edytowalna zapisana w formatach dwg., doc., xls.

* WIELOBRANŻOWY PROJEKT WYKONAWCZY Z PROJEKTEM WNĘTRZ

Wymagana liczba egzemplarzy w formie wydrukowanej i oprawionej: 3 egzemplarze; wymagana ilość egzemplarzy w formie wydrukowanej i złożonej w segregatorze: 2 egzemplarze (segregator opisany ze spisem treści i ponumerowanymi stronami); wersja elektroniczna: 1 kompletna wersja zapisana w formacie pdf oraz 1 kompletna wersja edytowalna zapisana w formatach dwg., doc., xls.

PRZEDMIAR I KOSZTORYS INWESTORSKI

Wymagana liczba egzemplarzy w formie wydrukowanej i oprawionej: 2 egzemplarze; wersja elektroniczna: 1 kompletna wersja zapisana w formacie pdf oraz 1 kompletna wersja zapisana w formatach edytowalnych.

DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA DLA REALIZOWANEGO ZAKRESU

Wymagana liczba egzemplarzy w formie wydrukowanej i oprawionej: do ustalenia z Zamawiającym.

**W pkt 2.1 Wymagania zamawiającego w odniesieniu do dokumentacji projektowej powinno być:**

Do zakresu obowiązków Wykonawcy, w zakresie dokumentacji projektowej, należy wykonanie:

* Opracowania inwentaryzacji stanu istniejącego jako podkładu do wykonania koncepcji architektoniczno-konstrukcyjnej i projektu budowlanego,
* Opracowania koncepcji architektoniczno-konstrukcyjnej na podstawie inwentaryzacji i PFU,
* Opracowania wielobranżowego Projektu Budowlanego obejmującego całość zamówienia wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień,
* Opracowania wielobranżowego projektu wykonawczego z projektem wnętrz,
* Opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót,
* Opracowanie Przedmiarów robót i Kosztorysów Inwestorskich,
* Opracowanie dokumentacji powykonawczej dla realizowanego zakresu.

Zamawiający wymaga, na podstawie niniejszego opisu, wykonania dokumentacji technicznej, która będzie zawierać następujące elementy:

* WIELOBRANŻOWY PROJEKT BUDOWLANY

Wymagana liczba egzemplarzy w formie wydrukowanej i oprawionej: 5 egzemplarzy; wersja elektroniczna: 1 kompletna wersja zapisana w formacie pdf oraz 1 kompletna wersja edytowalna zapisana w formatach dwg., doc., xls.

PRZEDMIAR I KOSZTORYS INWESTORSKI

Wymagana liczba egzemplarzy w formie wydrukowanej i oprawionej: 2 egzemplarze; wersja elektroniczna: 1 kompletna wersja zapisana w formacie pdf oraz 1 kompletna wersja zapisana w formatach edytowalnych.

DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA DLA REALIZOWANEGO ZAKRESU

Wymagana liczba egzemplarzy w formie wydrukowanej i oprawionej: do ustalenia z Zamawiającym.

Zamawiający załącza NOWY obowiązujący załącznik nr 4 do SWZ istotne postanowienia umowy z dnia 02.04.2025 r.

Ponadto Zamawiający informuje, że rezygnuje z Inspektora Nadzoru, wobec powyższego modyfikuje zapisy istotnych postanowień umowy i załącza zmodyfikowany załącznik nr 4 do SWZ - istotne postanowienia umowy. Zmienia Inspektora Nadzoru na Przedstawiciela Zamawiającego.